

Пенсійний фонд України в особі заступника Голови правління Пенсійного фонду України Ковпашко Ірини Василівни, яка діє на підставі Положення про Пенсійний фонд України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2014 № 280, та наказу Пенсійного фонду України від 17.12.2018 № 198 (із змінами), далі – Замовник, з однієї сторони, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ПРОЕКТ-РЕМ-БУД» в особі директора Яненка Олександра Вікторовича, який діє на підставі Статуту, далі – Виконавець, з іншої сторони, далі разом – Сторони, відповідно до рішення Уповноваженої особи про визначення переможця спрощеної закупівлі від 22.06.2022 № МТЗ-2022-1ДЗ-7, уклали даний договір, далі – Договір, про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. Виконавець зобов'язується здійснити поточний ремонт, технічне обслуговування та заправку побутових кондиціонерів (код ДК 021:2015 50730000-1 Послуги з ремонту і технічного обслуговування охолоджувальних установок, КЕКВ 2240), згідно із кількістю кондиціонерів, зазначеною у Специфікації (Додаток 1 до Договору) (далі - Послуги), а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити надані Послуги.

1.2. Послуги включають в себе:

- зовнішній огляд корпусу й вузлів кондиціонера на предмет виявлення зовнішніх ознак механічних ушкоджень вузлів й агрегатів;
- перевірку справності системи електроживлення;
- огляд та очищення вентиляторів, крильчаток, радіаторів, теплообмінників, дренажних каналів, конденсаторів, випаровувачів, фільтрів внутрішнього блоку;
- огляд й очищення (заміна) повітряних фільтрів тонкого очищення й префільтрів;
- перевірку на герметичність з'єднань контуру холодоагенту;
- перевірку достатності та регулювання кількості холодоагенту в системі й змісту в ньому вологи;
- перевірку справності електродвигунів внутрішнього/зовнішнього блоків;
- огляд, очищення й регулювання блоків керування, моніторингу;
- огляд, перевірку калібрування датчиків високого й низького тиску;
- огляд, очищення й перевірку компресора;
- перевірку індикації режимів роботи кондиціонера;
- перевірку функціонування програмного забезпечення кондиціонера;
- перевірку кондиціонера у всіх тестових режимах;
- переведення температурних режимів на вимогу Замовника;
- перевірку щільності повітропроводів, їхньої термоізоляції, роботи шиберів, клапанів;
- перевірку справності дренажної системи;
- загальну діагностику системи;
- перевірку тиску холодоагенту в системі;
- перевірку системи на витік холодоагенту;
- дозаправку холодоагенту;
- тестування плати керування;
- перевірку надійності кріплення внутрішнього та зовнішнього блоків;
- дрібний ремонт пристроїв, вузлів, блоків;
- комплексну перевірку після проведення поточного ремонту, технічного обслуговування та заправки кондиціонерів.

Якщо у процесі надання Послуг виявляться приховані несправності у одиницях кондиціонерів, які було неможливо виявити під час первинної діагностики, що в свою чергу призводить до збільшення вартості та/або тривалості ремонту, то Виконавець припиняє надання Послуг по таких одиницях кондиціонерів, складає Дефектний акт та надає його Замовнику.

1.3. Обсяги закупівлі Послуг можуть бути зменшені залежно від реальної потреби та фактичного обсягу видатків Замовника.

1.4. Послуги надаються з використанням матеріалів та устаткування Виконавця.

2. Якість Послуг

2.1. Якість Послуг повинна відповідати ДСТУ EN 13053:2013 «Системи вентиляції та кондиціювання повітря. Кондиціонери повітря центральні. Номінальні та робочі характеристики складових частин та секцій (EN 13053:2006, IDT)», COU-N МПЕ 40.1.05.602:2005 «Норми часу на ремонт основного і допоміжного енергетичного обладнання. Частина 16. Ремонт засобів газоочистки і кондиціювання повітря. Зі зміною № 1» та забезпечувати безперебійну роботу кондиціонерів за умови дотримання Замовником правил їх експлуатації, зазначених в інструкціях з експлуатації до цих кондиціонерів.

3. Ціна та порядок розрахунків

3.1. Ціна Договору становить **64 900,00** грн (шістдесят чотири тисячі дев'ятсот грн 00 коп.), в тому числі ПДВ (20%) – **10 816,67** грн (десять тисяч вісімсот шістнадцять грн 67 коп.), складається з вартості Послуг, зазначених у Специфікації (Додаток 1 до Договору), податків, зборів, та всіх інших витрат, що мають бути здійснені у зв'язку з виконанням Договору.

3.2. Оплата Послуг здійснюється Замовником протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту підписання акту приймання-передачі наданих послуг на підставі Договору в межах затверджених кошторисних призначень на відповідний період.

3.3. У разі затримки фінансування Замовника, зокрема, з урахуванням підпункту 2 пункту 14 розділу VI «Прикінцеві та перехідні положення» Бюджетного кодексу України, розрахунки здійснюються протягом 3 (трьох) банківських днів з дати отримання Замовником коштів на свій рахунок. Будь-які штрафні санкції в такому випадку до Замовника не застосовуються.

3.4. Ціна Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

4. Умови та порядок надання Послуг

4.1. Послуги надаються за адресою: м. Київ, вул. Бастіонна, 9.

4.2. Строк надання Послуг – 14 (чотирнадцять) календарних днів з дати підписання Договору.

4.3. Послуги за Договором надаються Виконавцем Замовнику в робочі дні Замовника з 9:00 до 16:00 години з понеділка по четвер, та з 9:00 до 14:45 години у п'ятницю, або в інший час за письмовим узгодженням між Сторонами.

4.4. Приймання Замовником наданих Послуг здійснюється з урахуванням якісних характеристик, зазначених в розділі 2 Договору, шляхом підписання 2-х (двох) примірників актів приймання-передачі наданих послуг. Датою передачі результатів Послуг вважається дата, що зазначається в актах приймання-передачі наданих послуг, підписаних Сторонами.

4.5. Замовник протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання підписаного Виконавцем акту приймання-передачі наданих послуг підписує наданий Виконавцем акт, або у той же строк надає Виконавцю письмову відмову з зауваженнями до акту приймання-передачі наданих послуг з відповідною аргументацією.

4.6. Виконавець протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання від Замовника письмової відмови від підписання акту приймання-передачі наданих послуг зобов'язаний усунути за власний рахунок всі виявлені Замовником недоліки та надати Замовнику повторно на підписання зазначений акт.

4.7. У випадку, коли Замовник у встановлений Договором строк не підпише наданий Виконавцем акт приймання-передачі наданих послуг, або не надасть аргументованої відмови в його підписанні, Послуги вважаються наданими Виконавцем у повному обсязі та прийнятими Замовником.

4.8. Послуги за Договором мають надаватись кваліфікованими працівниками Виконавця, які повинні мати відповідні навички.

4.9. Датою надання Послуг є дата, зазначена на акті приймання-передачі наданих послуг.

5. Права та обов'язки Сторін

5.1. Замовник зобов'язаний:

5.1.1. Своєчасно та в повному обсязі оплатити надані Послуги.

5.1.2. Прийняти надані Послуги згідно з актом приймання-передачі наданих послуг.

5.1.3. Не пізніше 3-х (трьох) робочих днів з моменту отримання підписаного Виконавцем акту приймання-передачі наданих послуг повернути Виконавцю особисто під розпис один примірник підписаного акту приймання-передачі наданих послуг, або у той же строк надати Виконавцю письмову відмову з зауваженнями до акту з відповідною аргументацією.

5.1.4. Забезпечити працівникам Виконавця доступ до кондиціонерів, зазначених у Специфікації (Додаток 1 до Договору), в робочі дні з понеділка по четвер з 9:00 до 16:00 години та у п'ятницю з 9:00 до 14:45 години або в інший час за письмовим узгодженням між Сторонами.

5.2. Замовник має право:

5.2.1. Достроково розірвати Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк 10 календарних днів до дати розірвання Договору.

5.2.2. Контролювати надання Послуг у строки, встановлені Договором.

5.2.3. Зменшити обсяг закупівлі Послуг та ціну Договору залежно від реальної потреби та фактичного обсягу видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до Договору.

5.2.4. Відмовити представникам Виконавця в допуску до місця надання Послуг у разі:

- відмови представників Виконавця провести температурний скринінг та/або у випадку виявлення температури тіла понад 37,2 °C,

- ознак респіраторних захворювань або відсутності респіратора або захисної маски (у тому числі виготовленої самостійно),

- ненадання представниками Виконавця документів, що посвідчують особу та їх зв'язок з Виконавцем;

5.2.5. Відмовитись від оплати рахунку Виконавця в разі неналежного оформлення розрахункових документів, зазначених у п. 4.4 Договору, до усунення виявлених недоліків.

5.3. Виконавець зобов'язаний:

5.3.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені Договором.

5.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 Договору.

5.3.3. Забезпечити безперебійну роботу кондиціонерів, здійснити поточний ремонт, технічне обслуговування та заправку кондиціонерів на території Замовника згідно з умовами Договору.

5.3.4. Попереджати Замовника про негативні наслідки реалізації його вказівок при наданні Послуг.

5.3.5. Забезпечити додержання вимог охорони праці, екологічної та пожежної безпеки при наданні Послуг.

5.3.6. Дбайливо ставитись до майна Замовника під час надання Послуг, запобігати його руйнуванню, пошкодженню (псуванню).

5.3.7. У випадку руйнування, пошкодження (псування) майна Замовника відшкодувати останньому заподіяну шкоду в повному обсязі.

5.3.8. Не передавати свої права та обов'язки, взяті за Договором, третім особам, без письмового погодження із Замовником.

5.4. Виконавець має право:

5.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримати плату за надані Послуги.

5.4.2. На дострокове надання Послуг за письмовим погодженням із Замовником.

5.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником достроково розірвати Договір, повідомивши про це Замовника у строк 3 (три) календарних дні до дати розірвання Договору.

6. Відповідальність Сторін

6.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та Договором.

6.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції:

- за порушення умов Договору щодо якості Послуг Виконавець сплачує Замовнику штраф в розмірі 20 % вартості неякісно наданих Послуг;

- за порушення строків надання Послуг Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 0,1 % вартості послуг, щодо яких допущено прострочення виконання, за кожен день прострочення, а за прострочення більше 30 (тридцять) днів додатково сплачує штраф в розмірі 7 % вказаної вартості.

6.3. Замовник не несе відповідальності за шкоду, заподіяну здоров'ю представникам Виконавця, пов'язану з виконанням ними обов'язків під час виконання Договору.

7. Форс-мажор

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин непереборної сили, які виникли після укладення Договору через обставини надзвичайного характеру, які Сторони не могли передбачити або попередити власними діями.

7.2. До обставин непереборної сили відносяться: пожежа, землетрус, епідемія та інші стихійні лиха, а також війна або військові дії, які викликали неможливість виконання Договору. Настання форс-мажорних обставин підтверджується Торгово-промисловою палатою України.

7.3. При настанні вказаних у пункті 8.2 Договору обставин сторона, для якої склались неможливості виконання її зобов'язань по Договору, повинна протягом 3 (трьох) днів сповістити про це іншу сторону.

7.4. При відсутності своєчасного повідомлення, передбаченого п. 7.3 Договору, сторона, для якої внаслідок події надзвичайного характеру стало неможливим виконання умов Договору, зобов'язана відшкодувати іншій стороні збитки, нанесені неповідомленням або несвоєчасним повідомленням, за виключенням випадків, якщо неповідомлення стало неможливим внаслідок обставин непереборної сили.

8. Порядок вирішення спорів

8.1. Спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів, а при недосягненні згоди – у судовому порядку.

8.2. Усі питання, що не знайшли врегулювання у Договорі, вирішуються на підставі чинного законодавства України.

9. Строк дії Договору

9.1. Договір діє з дати його укладення по 31 грудня 2022 року, а у частині зобов'язань за Договором – до повного їх виконання Сторонами.

10. Інші умови

10.1. У випадках, не передбачених Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

10.2. Договір складено у двох примірниках, по одному для кожної з Сторін, що мають однакову юридичну силу.

10.3. Кожна з Сторін зобов'язана письмово повідомити іншу сторону про зміну адреси свого місцезнаходження та інших реквізитів, зазначених в Договорі, протягом 3 (трьох) днів з моменту настання такої події.

10.4. Умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту пропозиції за результатами електронного аукціону переможця спрощеної закупівлі, крім випадків перерахунку ціни за результатами електронного аукціону в бік зменшення ціни пропозиції без зменшення обсягів закупівлі.

Істотні умови Договору не можуть змінюватись після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених частиною п'ятою статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».

10.5. Невід'ємною частиною Договору є:
Додаток 1: Специфікація.

11. Місцезнаходження та платіжні реквізити Сторін

Замовник
Пенсійний фонд України

01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 9
ЄДРПОУ 00035323
IBAN: UA043004650000000025600305568
в АТ «Ощадбанк»
Не є платником податку на прибуток
тел. +380442842654

Заступник Голови правління

 **І. В. Ковпашко**



Виконавець
ТОВ «ПРОЕКТ-РЕМ-БУД»

03049, м. Київ, вул. Богданівська, 7-Б, кв. 21
ЄДРПОУ 42685475
IBAN: UA4435100500000026004878968915
в АТ «УкрСиббанк»
Є суб'єктом малого підприємництва
тел. +380934383801

Директор



О. В. Яненко



Додаток 1
до договору від 07 липня 2022 р.
№ МТЗ-2022-1ДЗ

Специфікація

№ з/п	Тип кондиціонерів	К-ть, шт.	Поверх	Ціна, грн з ПДВ	Сума, грн з ПДВ
1	2	3	4	5	6
1	Побутові кондиціонери настінні (спліт-система)	8	1	698,00	5 584,00
2	Побутові кондиціонери настінні (спліт-система)	11	2	698,00	7 678,00
3	Побутові кондиціонери настінні (спліт-система)	9	3	698,00	6 282,00
4	Побутові кондиціонери настінні (спліт-система)	17	4	698,00	11 866,00
5	Побутові кондиціонери настінні (спліт-система)	17	5	698,00	11 866,00
6	Побутові кондиціонери настінні (спліт-система)	17	6	698,00	11 866,00
7	Побутові кондиціонери настінні (спліт-система)	14	7	697,00	9 758,00
Всього з ПДВ:		93			64 900,00
В т. ч. ПДВ:					10 816,67

Всього: **64 900,00 грн** (шістдесят чотири тисячі дев'ятсот грн 00 коп.), в тому числі ПДВ (20%) – **10 816,67 грн** (десять тисяч вісімсот шістнадцять грн 67 коп.).

Замовник
Пенсійний фонд України

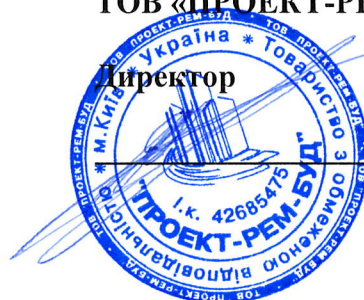
Заступник Голови правління



І. В. Ковпашко

Виконавець
ТОВ «ПРОЕКТ-РЕМ-БУД»

Директор



О. В. Яненко