

ДОГОВІР № 46324
на цілодобове спостереження та технічне обслуговування за установкою
пожежної автоматики, встановленої на об'єкті

м. Вінниця

«18» січня 2024р.

Управління поліції охорони у Вінницькій області, назване в подальшому Виконавець, в особі начальника Управління Бабишина Олександра Миколайовича, що діє на підставі Положення, затвердженого наказом Національної поліції від 06.11.2015 року № 44, з однієї сторони, та комунальний заклад «Буднянська спеціальна школа» Вінницької обласної Ради назване в подальшому Замовник, в особі директора – Осадчук Людмили Василівни, що діє на підставі положення (свідчення) з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

ПОНЯТТЯ ТА ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ В ЦЬОМУ ДОГОВОРІ:

ОБ'ЄКТ – окремий об'єкт або приміщення, яке відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане пожежною сигналізацією з підключенням на апаратуру ПЦС.

СПОСТЕРЕЖЕННЯ - комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюються «Виконавцем» за допомогою апаратури централізованого спостереження за станом пожежної сигналізації об'єкта з метою отримання по каналам зв'язку на ПЦС сповіщень про зміну технічних параметрів, що контролюються.

ОБСЛУГОВУВАННЯ - забезпечення функціонування сигналізації згідно з експлуатаційною документацією шляхом здійснення профілактичних оглядів, а саме, перевірок сигналізації з метою забезпечення безперебійної її роботи, виявлення пошкоджень, які можуть привести до виходу її з експлуатації, а також ліквідації несправностей, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем знаходження сигналізації.

СИГНАЛІЗАЦІЯ – сукупність змонтованих на об'єкті спільно діючих технічних засобів (АПС – автоматична пожежна сигналізація), яка призначена для контролю та передачі на ПЦС сповіщень про пожежу та/або несправність технічних засобів АПС.

НР – наряд реагування, наряд «Виконавця» або відділку поліції ГУНП.

ПЦС – пункт централізованого спостереження «Виконавця».

СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ - сповіщення про перехід сигналізації з режиму «СПОСТЕРЕЖЕННЯ» в режим «ТРИВОГА».

СИГНАЛ ТРИВОГИ – сигнал, сформований сигналізацією (АПС – автоматична пожежна сигналізація), коли вона перебуває в режимі «ТРИВОГА».

РЕЖИМ ТРИВОГИ - стан сигналізації або її частини, що є результатом реагування на наявність пожежі (загоряння) та/або несправність технічних засобів АПС.

1. Предмет Договору та порядок виконання робіт

2.

1.1. «Виконавець» приймає на себе обов'язки по підключенню до ПЦС системи АПС, здійсненню цілодобового спостереження за виникненням пожежі (загоряння) в приміщеннях (будовах, спорудах) об'єкту «Замовника», який входить до Дислокації (Додаток №1, далі - Дислокація), що є невід'ємною частиною даного Договору та зобов'язується терміново направляти НР в разі спрацювання сигналізації на такому об'єкті для відповідного реагування. «Замовник» доручає, а «Виконавець» здійснює технічне обслуговування засобів пожежної сигналізації, встановленої на об'єктах «Замовника», перерахованих в Додатку № 1 до Договору.

Спостереження здійснюється шляхом підключення системи АПС та оповіщення про пожежу на об'єкті «Замовника» на ПЦС «Виконавця», тестування системи АПС на протязі доби, своєчасному повідомленню про виникнення пожежі (загоряння) на об'єкті на Центральний пункт пожежного зв'язку гарнізону пожежної охорони м. Вінниці для надання пожежної допомоги, при отриманні сигналу на ПЦС від системи АПС, розташованої на об'єкті «Замовника».

1.2. До підключення на ПЦС «Виконавця» і здійсненню цілодобово спостереження за об'єктом «Замовника» приймається об'єкт «Замовника», який обладнаний системою АПС та введений в експлуатацію згідно вимог законодавчих актів, діючих на момент складання даного Договору.

1.3. Роботи, пов'язані з проведенням ремонту або заміни обладнання на об'єкті «Замовника» проводяться «Виконавцем» окремо по домовленості і не є предметом цього Договору.

1.4. Спостереження за об'єктом несе в собі наступне:

Перший аркуш Договору від 18.01 2024р. № 46324

ВИКОНАВЕЦЬ О.М.Бабишин
М.П.

ЗАМОВНИК: Л.В.Осадчук
М.П.

а)тестування системи АПС, розташованої на об'єкті (не менш ніж 1 раз на добу). Тестування здійснюється автоматично.

б)негайне реагування на сигнали тривоги від системи АПС;

в)реагування на сигнали тривоги, які надійшли на ПЦС від системи АПС, яка знаходиться на об'єкті, якщо на протязі 3-х хвилин після надходження сигналу не надходить повідомлення про хибне спрацювання або технічне пошкодження від чергового персоналу, який знаходиться на об'єкті;

г) повідомлення «Замовнику», або особі, якій він доручив, про надходження сигналу про виникнення пожежі (загоряння) на об'єкті «Замовника» від системи АПС, яка знаходиться на об'єкті і повідомлення на Центральний пульт пожежного зв'язку гарнізону пожежної охорони м. Вінниці для направлення підрозділів пожежної охорони на об'єкт;

д)повідомлення обслуговуючій організації, яка здійснює технічне обслуговування системи АПС, що знаходиться на об'єкті «Замовника», про спрацювання та неполадки в системі АПС об'єкта.

1.5. Спостереження за об'єктом «Замовника» проводиться «Виконавцем» по телефонній мережі, та (або) за допомогою GSM-каналу зв'язку.

2. Обов'язки Замовника

2.1. «Замовник» зобов'язується підготувати «Виконавцю» об'єкт для проведення робіт по підключенню на ПЦС та надати необхідну для проведення робіт технічну документацію по об'єкту.

2.2. Наразі відсутності необхідного для підключення до ПЦС технічного обладнання, «Замовник» зобов'язується придбати його до виконання робіт по підключенню на ПЦС «Виконавця».

2.3. До підключення на ПЦС «Виконавця» «Замовник» зобов'язується:

а)призначити наказом по підприємству особу, відповідальну за експлуатацію системи АПС, яка знаходиться на об'єкті для контролю за належним управлінням системи АПС;

б)під час проведення ремонтних робіт в приміщенні, обладнаному системою АПС, які можуть тягти за собою виникнення неполадок системи АПС (пошкодження або обрив шлейфів, пошкодження пожежних та ручних сповіщувачів, приладу приймально-контрольного, довгострокове відключення електроенергії) не пізніше ніж 48 годин сповістити письмово або за телефонами 067 432 75 44 «Виконавця» для тимчасового відключення системи АПС;

в) забезпечити наявність на об'єкті: проектної документації, робочих креслень системи АПС, акту прийому і здачі до експлуатації, оформленого за встановленим зразком, паспортів на обладнання і прилади системи АПС, інструкції по експлуатації системи АПС, посадових інструкцій осіб, які відповідають за належне утримання системи АПС. Завести експлуатаційну документацію, в якій буде здійснюватися реєстрація утримання, термінів та виконавців (юридичних та фізичних осіб) робіт по технічному обслуговуванню, дати та обставин, санкціонованих та помилкових спрацювань системи АПС, дати виходу з експлуатації системи АПС та часу усунення пошкодження.

2.4. «Замовник» зобов'язується проводити щомісячну оплату наданих послуг в розмірах, встановлених пунктом 4.1. і в терміни, встановлені пунктом 4.2. даного Договору.

2.5. «Замовник» зобов'язується не допускати для проведення будь-яких робіт на обладнанні системи АПС пов'язаному з поширенням сигналів про спрацювання на ПЦС «Виконавця» сторонніх осіб.

2.6 «Замовник» зобов'язується негайно повідомляти «Виконавця» про несправність сигналізації, встановленої на об'єкті, по телефонам УПО та не покидати об'єкт до усунення несправності сигналізації, не вносити самостійно зміну в схему блокування об'єкта сигналізацією та не допускати до обслуговування та ремонту сигналізації сторонніх осіб.

2.7 «Замовник» за окремими розрахунками відшкодовує «Виконавцю» витрати, пов'язані з ремонтом сигналізації.

2.8 «Замовник» зобов'язується сумлінно дотримуватись вимог Інструкції про користування сигналізацією, яка є невід'ємною частиною даного договору (Додаток № 4 до Договору).

2.9 «Замовник» зобов'язується своєчасно оплачувати послуги з обслуговування сигналізації, встановленої на об'єкті.

2.10 При проведенні будівельних робіт в приміщеннях з сигналізацією «Замовник» за 15 днів до початку робіт зобов'язаний попередити «Виконавця» письмово.

2.11.«Замовник» зобов'язується зберігати на об'єкті 10% резерв всіх змонтованих типів пожежних сповіщувачів.

2.12. «Замовник» зобов'язується забезпечувати «Виконавцю» вільний доступ до обслуговуваних елементів пожежної сигналізації та надавати необхідне обладнання для її якісного технічного обслуговування.

3. Обов'язки Виконавця

3.1 «Виконавець» зобов'язується провести роботи по підключенню системи АПС об'єкта на

Другий аркуш від 18.01.2024р. № 46324

ВИКОНАВЕЦЬ _____ О.М.Бабишин
М.П.

ЗАМОВНИК: _____ Л.В.Осадчук
М.П.

ПЦС пожежної охорони, здійснювати цілодобове спостереження за виникненням на об'єкті «Замовника» пожеж (загорянь) та проводити технічне обслуговування сигналізації, встановленої на об'єкті в технічно можливий строк, як за заявкою «Замовника» так і після довільних спрацювань сигналізації з метою встановлення причин їх виникнення.

3.2 «Виконавець» зобов'язується здійснювати цілодобовий прийом за допомогою обладнання ПЦС повідомлень про стан системи АПС об'єкта «Замовника», які надходять по телефонній лінії, негайне реагування операторами ПЦС та НР «Виконавця».

3.3 «Виконавець» зобов'язується здійснювати прийом сигналів від системи АПС об'єкта «Замовника» «Виконавець» зобов'язується при надходженні сигналу Тривога - пожежа на ПЦС від системи АПС об'єкта «Замовника», на протязі 3-х наступних хвилин повідомити про виникнення пожежі (загоряння) на об'єкті «Замовника» на центральний пункт пожежної зв'язку гарнізону пожежної охорони м. Вінниці для направлення підрозділів пожежної охорони на ліквідування пожежі (загоряння), якщо на протязі 2-х хвилин після надходження сигналу не надійшло повідомлення від персоналу об'єкта «Замовника» про хибне спрацювання або пошкодженні системи АПС об'єкта.

3.4. «Виконавець» зобов'язаний здійснювати роботу по спостереженню за виникненням пожежі (загоряння) на об'єкті «Замовника» з моменту підключення об'єкта на ПЦС «Виконавця» при наявності укладеної угоди між Сторонами, якісно та своєчасно здійснювати обслуговування сигналізації, яка знаходиться на об'єкті.

4. Вартість послуг та порядок розрахунків

4.1. Ціна послуг за цим Договором є договірною і визначається Сторонами в Розрахунку та Протоколі узгодження договірної ціни (додатки №2 та №3 до Договору), які є невід'ємною частиною цього Договору.

У разі зміни норм витрат «Виконавця» на виконання заходів охорони по Договору, у тому числі при проведенні державної індексації доходів населення, інших заходів, «Виконавця», договірна ціна та вартість охоронних послуг по Договору змінюється Сторонами на основі наданого «Виконавцем» письмового подання «Замовнику» без переоформлення договору, шляхом підписання Сторонами нових Додатків №№2,3 до Договору.

Підписання «Замовником» нових Додатків №№2,3 до Договору за новими тарифами є достатньою підставою для залишення Договору в силі. «Замовник» проводить оплату послуг «Виконавця» за новими тарифами з дня їх затвердження Сторонами. Відмова «Замовника» від підписання нових Додатків №№2,3 до Договору про підвищення договірної ціни та вартості послуг по Договору, є достатньою підставою для розірвання цього Договору в односторонньому порядку за ініціативою «Виконавця». До офіційної відмови «Замовника» про переукладення Договору за новими тарифами, що дає право «Виконавцю» розірвати в односторонньому порядку цей Договір, прирівнюється і не надання письмової відповіді на відповідне письмове звернення «Виконавця» протягом 15 днів від дати його одержання «Замовником».

4.2. Вартість послуг по Договору на кожний окремих місяць розраховується Сторонами на підставі Дислокації та Розрахунку (додатки №№ 1,2 до Договору), відповідно до кількості годин надання цих послуг в кожному окремому місяці та їх вартості. Оплата за послуги «Виконавця» здійснюється «Замовником» на умовах попередньої оплати шляхом перерахування грошових коштів на банківський рахунок «Виконавця».

Оплата за цим договором здійснюються «Замовником» не пізніше 20 числа кожного місяця за цей місяць. Датою оплати вважається дата зарахування коштів «Замовника» на банківський рахунок «Виконавця».

4.3. «Виконавець» щомісяця надає «Замовнику» рахунки на оплату послуг та акти виконаних робіт. Акти виконаних робіт після підписання «Замовником» повертаються на адресу «Виконавця».

5. Відповідальність сторін

5.1. «Виконавець» не несе матеріальну відповідальність за збереження матеріальних цінностей об'єкта. Захист майнових інтересів «Замовника» забезпечується страховими компаніями. Завданням «Виконавця» є зменшення ризику нанесених збитків.

5.2 При порушенні «Замовником» умов п. 2.6 Договору «Виконавець» звільняється від відповідальності за непрацездатність чи неправильність роботи сигналізації.

5.3 В разі порушення «Замовником» п. 2.3.6 даного Договору та в інших випадках, якщо дії персоналу «Замовника» призвели до хибного виклику наряду машин пожежної охорони, оплату послуг пожежної охорони здійснює «Замовник».

5.4. При хибному спрацюванні системи АПС на об'єкті, що знаходиться під спостереженням ПЦС внаслідок технічної невідповідності системи АПС, витрати по виїзду пожежних підрозділів, приймає на себе «Виконавець».

Третій аркуш від 18.01 2024р. № 46324

ВИКОНАВЕЦЬ:  О.М.Бабишин
М.П.

ЗАМОВНИК:  Л.В.Осадчук
М.П.

5.5. В разі ненадходження абонентної плати на розрахунковий рахунок «Виконавця» до 1 числа кожного місяця за минулий місяць «Виконавець» надсилає «Замовнику» повідомлення, про відключення системи АПС об'єкта «Замовника» та може відключати системи АПС об'єкта «Замовника» від ПЦС, про що сповіщає місцевий орган Державного пожежного нагляду. За порушення терміну платежів за роботи, здійснені «Виконавцем», «Замовник» сплачує "Виконавцю" 0,5% від суми заборгованості за кожний день несплати.

5.6. За невиконання умов цього договору Сторони несуть відповідальність згідно діючого законодавства України.

5.7. Стягнення штрафних санкцій не дає права Стороні, винної в порушенні Договірних зобов'язань, ухилятися від виконання умов даного Договору.

6. Розгляд суперечок та інші умови Договору

6.1. Кожна зі Сторін зобов'язана забезпечити конфіденційність інформації, наданою іншою Стороною при виконанні даного Договору. Надання інформації третім особам, її публікація будь-яким іншим засобом можуть мати місце тільки при письмовій згоді обох Сторін, незалежно від мети та терміну припинення дії даного Договору.

6.2. Ні одна із Сторін немає права передавати свої права та обов'язки по Договору третім особам без письмової угоди на це іншої Сторони.

6.3. Всі суперечки, пов'язані з виконанням умов даного Договору та його розірванням, які Сторони не змогли вирішити шляхом переговорів, передаються на розгляд до Господарського суду.

7. Форс-мажор

7.1. Жодна зі Сторін не несе відповідальності перед іншою Стороною за невиконання зобов'язань, обумовлене обставинами, що виникли мимо волі і бажання Сторін і які не можна чи передбачати уникнути, включаючи оголошену чи фактичну війну, цивільні хвилювання, епідемії, блокаду, землетрус, повені, пожежі й інші стихійні лиха.

7.2. Документ, виданий Торгово-Промисловою палатою України, є достатнім підтвердженням наявності і тривалості дії нездоланної сили.

7.3. Сторона, що не виконує свого зобов'язання внаслідок дії нездоланної сили, повинна в триденний термін сповістити іншу Сторону про перешкоду і його вплив на виконання зобов'язань за даним Договором.

8. Розірвання договору та припинення надання послуг

8.1. Кожна із Сторін може достроково розірвати цей Договір, попередивши про це у письмовій формі іншу Сторону не пізніше, ніж за 15 діб до дати його розірвання.

8.2. У разі прострочення строку оплати «Замовником» охоронних послуг більш ніж на 5 днів, «Виконавець» може достроково припинити дію цього Договору без письмових попереджень про це «Замовника».

8.3. «Виконавець» має право вимагати від «Замовника» відшкодування витрат, понесених нею у зв'язку з достроковим розірванням Договору за ініціативою «Замовника».

8.4. У разі розірвання (припинення дії) Договору, «Замовник» зобов'язаний повністю оплатити «Виконавцю» вартість наданих йому послуг по останній день їх надання включно.

9. Конфіденційність

9.1. Даним Договором «Виконавець» та «Замовник» та їх уповноважені особи, що підписали даний Договір, підтверджують, що персональні дані їх працівників та/або уповноважених осіб, а також інші відомості, що становлять конфіденційну інформацію Сторін (надалі - конфіденційна інформація), зазначені у цьому Договорі та/або які стануть відомі їм під час виконання його умов, будуть використовуватись і оброблятись Сторонами, а також можуть бути передані/розкриті третім особам

винятково для цілей, в обсягах необхідних та достатніх для виконання цього Договору, зокрема для оформлення первинних документів, проведення розрахунків, бухгалтерського обліку господарських операцій по ньому, сплати податків та складання (подання) податкової звітності, а також для відправки комерційних повідомлень та пропозицій.

9.2. «Виконавець» та «Замовник», а також їх уповноважені особи підтверджують, що вони повідомлені про те, які саме відомості і персональні дані (конфіденційна інформація Сторін) будуть включені до баз даних кожної із сторін, та про порядок отримання інформації і місцезнаходження цих баз даних.

9.3. Сторони погодились розкривати конфіденційну інформацію одна одній, отриману за цим Договором, без дозволу другої сторони та не для цілей Договору в наступних випадках:

9.3.1. на запит компетентного органу державної влади, органу місцевого самоврядування, правоохоронного органу, суду з підстав та в обсязі чітко визначених законами України;

Четвертий аркуш Договору від 18.01 2024р. № 46324

ВИКОНАВЕЦЬ
М.П.

О.М.Бабишин

ЗАМОВНИК:

Л.В.Осадчук
М.П.

9.3.2. надання інформації своїм радникам (економістам, бухгалтерам, аудиторам, фінансистам, іншим особам) з метою отримання консультацій та порад щодо цього договору, за умови додержання такими радниками умов конфіденційності (не розголошення) щодо отриманої інформації;

9.3.3. для захисту прав та законних інтересів сторони цього Договору.

10. Прикінцеві положення

10.1. Цей Договір укладається Сторонами строком на 1 рік і починає свою дію з 1 січня 2024 року до 31 грудня 2024 року. Якщо за один місяць до закінчення строку дії Договору жодна із сторін не повідомить іншу сторону про припинення дії Договору, дія Договору вважається продовженою за згодою обох Сторін на кожний наступний рік.

10.2. Усі повідомлення, направлені Сторонами одна одній у зв'язку з укладанням цього Договору повинні бути здійснені у письмовій формі і мають вважатися поданими належним чином, якщо вони направлені офіційним листом або доставлені і вручені особисто за вказаними юридичними адресами Сторін.

10.3. Усі правовідносини, що виникають або можуть виникнути між Сторонами у зв'язку з цим Договором, регулюються виключно чинним законодавством України.

10.4. Договір з додатками, які є його невід'ємною частиною, складається у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, з яких два примірника знаходиться у «Виконавця», один - у «Замовника». Невід'ємною частиною цього Договору є також всі додаткові угоди до нього за умови, якщо вони складені у письмовій формі і підписані Сторонами.

Додатки до Договору: Додаток №1 «Дислокація»;

Додаток №2 «Розрахунок»;

Додаток №3 «Протокол узгодження договірної ціни»;

Додаток №4 «Інструкція з користування пожежною сигналізацією».

Юридичні адреси та банківські реквізити сторін

ВИКОНАВЕЦЬ: Управління поліції охорони у Вінницькій області,
р/р UA 363204780000002600803316000, МФО 320478 в АБ «Укргазбанк»,
код ЄДРПОУ 40109131, ІПН 401091302283,
адреса: 21034, м. Вінниця пров. Запізничий 4 тел 27-54-18 24-54-64
ЗАМОВНИК: КЗ «Буднянська спеціальна школа «Вінницької обласної Ради

р/р UA 258201720344260014000046811
УДКСУ у Шаргородському районі
Код 25495296

Юридична адреса: 23500, с.Будне.вул.Незалежності – 2, Шаргородської міської ради

ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ
Начальник УПО у Вінницькій області

М.П.

О.М.Бабишин

ЗАМОВНИК
Директор школи:

Л.В.Осадчук

М.П.

П'ятий аркуш Договору від

18.01

2024р.

№ 46324

ВИКОНАВЕЦЬ

М.П.

О.М.Бабишин

ЗАМОВНИК:

М.П.

Л.В.Осадчук

ПРОТОКОЛ
узгодження договірної ціни

м. Вінниця

18 січня 2024 року

від Виконавця - начальник Управління поліції охорони у Вінницькій області Бабишина Олександра Миколайовича, що діє на підставі Положення, затвердженого наказом Національної поліції від 06.11.2015 року № 44, з однієї сторони, та комунальний заклад «Буднянська спеціальна школа» Вінницької обласної Ради назване в подальшому Замовник, в особі директора школи – Осадчук Л.В. що діє на підставі положення (свідоцтва) засвідчуємо, що Сторонами досягнута домовленість про договірну ціну за здійснення заходів охорони, яка становить: 28744 грн 40 коп / Двадцять вісім тисяч сімсот сорок чотири грн 40 коп

1. Сторонами досягнута домовленість про вартість послуг в місяць, яка становить:
- ____ грн. з ПДВ, за одну годину спостереження ПЦС за установками пожежної автоматики за кожне приміщення, відповідно до постійно діючої Дислокації.
- 530 грн. з ПДВ за технічне обслуговування 3 умовної установки засобів пожежної сигналізації.
2. Цей протокол складений у трьох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, з яких, один примірник знаходиться у «Замовника», два примірники – у «Виконавця», та є підставою для розрахунків між «Виконавцем» та «Замовником».
3. В іншому Сторони керуються умовами даного Договору № 46324 від 18.01 2024 року.
4. Цей Протокол є невід'ємною частиною Договору Договору № 46324 від 18.01 2024 року та вступає в силу з 1 січня 2024р..

ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ
Начальник УПО у Вінницькій області

ЗАМОВНИК
Директор школи:

М.П. О.М.Бабишин

М.П. Л.В.Осадчук

Шостий аркуш Договору від 18.01 2024р. № 46324

ВИКОНАВЕЦЬ
М.П. О.М.Бабишин

ЗАМОВНИК: М.П. Л.В.Осадчук

ІНСТРУКЦІЯ з користування пожежної сигналізації

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

На об'єкті повинний бути забезпечений "Замовником" вільний доступ представникам "Виконавця" до обслуговування засобів пожежної сигналізації. Допускати до засобів сигналізації сторонніх осіб категорично забороняється.

Спостереження за станом засобів пожежної сигналізації об'єкта здійснюється цілодобово, потреба в здачі /знятті/ пожежної сигналізації виникає після довільних спрацювань, усуненні технічних несправностей відповідальними особами "Замовника".

Для здачі пожежної сигналізації об'єкта під централізоване спостереження телефонна лінія або канал зв'язку, що виділені "Замовником" на об'єкті для підключення сигналізації, електроживлення засобів сигналізації повинні бути в справному стані. Відповідальність за справність телефонної лінії, каналів зв'язку та електроживлення несе "Замовник" (керівник об'єкту).

Осіб відповідальних за здачу /зняття/ пожежної сигналізації об'єкта під спостереження на пункт централізованого спостереження (ПЦС), призначає "Замовник" (керівник об'єкта). Список таких осіб з точними домашніми адресами і телефонами в межах міста надаються "Виконавцю" офіційно окремим листом.

Ключі від об'єкта повинні одночасно знаходитися не менше ніж у 2-х відповідальних осіб; Відповідальні особи "Замовника" зобов'язані не допускати сторонніх осіб до засобів пожежної сигналізації і не розголошувати порядок та коди, що встановлені для зняття (здавання) пожежної сигналізації з - під спостереження ПЦС.

ВІДПОВІДАЛЬНІ ЗА ЗДАЧУ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС ЗОБОВ'ЯЗАНІ

Прибувати на об'єкт для його перезакриття в разі отримання повідомлення від представника "Виконавця" про спрацювання пожежної сигналізації чи іншій події на об'єкті.

У випадку перебування не за адресою проживання, після здачі пожежної сигналізації об'єкта під спостереження відповідальна особа повідомляє на ПЦС, про своє місце знаходження (телефон, адреса, тощо).

Проводити візуальний огляд пожежної сигналізації на предмет виявлення засобів сигналізації, які незакріплені на стіні, стелі та інших конструкціях, обриву дротів чи інших ушкоджень пожежної сигналізації. При виявленні недоліків, несправностей пожежної сигналізації негайно викликати електромонтера "Виконавця" для їх усунення по телефону № 067 432 75 44

ПОРЯДОК ЗДАВАННЯ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ ОБ'ЄКТА ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС

Відповідальна особа переводить засоби пожежної сигналізації в режим постановки під спостереження, набравши на клавіатурі приймально-контрольного приладу відповідний обумовлений персональний код. Виходить з об'єкту, закриваючи входні двері. Звертає увагу на загоряння світлових оповіщувачів (світлодіодів, контрольних ламп) пожежної сигналізації через 3-5 хвилин. Якщо всі світлові оповіщувачі світяться рівним світлом, пожежної сигналізації об'єкта здана під централізоване спостереження.

Якщо при закритих входних дверях світлові оповіщувачі (світлодіоди, контрольні лампи) пожежної сигналізації не світяться рівним світлом, мигають, що свідчить про несправність пожежної сигналізації, або порушення порядку постановки їх в режим спостереження, то пожежної сигналізації об'єкта не прийнята під спостереження на ПЦС і відповідальна особа зобов'язана повторити дії згідно п.3.1.

**ВІДПОВІДАЛЬНИМ ОСОБАМ КАТЕГОРИЧНО ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ЗАЛИШАТИ
ОБ'ЄКТ ІЗ НЕСПРАВНОЮ, НЕВКЛЮЧЕНОЮ, А ТАКОЖ НЕ ЗДАНОЮ ПІД
СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС СИГНАЛІЗАЦІЄЮ.**

Сьомий аркуш Договору від 18.01 2024р. № 46324

ВИКОНАВЕЦЬ
М.П.

О.М.Бабишин

ЗАМОВНИК:

Л.В.Осадчук
М.П.

ІНСТРУКЦІЯ з користування пожежної сигналізації

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

На об'єкті повинний бути забезпечений "Замовником" вільний доступ представникам "Виконавця" до обслуговування засобів пожежної сигналізації. Допускати до засобів сигналізації сторонніх осіб категорично забороняється.

Спостереження за станом засобів пожежної сигналізації об'єкта здійснюється цілодобово, потреба в здачі /знятті/ пожежної сигналізації виникає після довільних спрацювань, усуненні технічних несправностей відповідальними особами "Замовника".

Для здачі пожежної сигналізації об'єкта під централізоване спостереження телефонна лінія або канал зв'язку, що виділені "Замовником" на об'єкті для підключення сигналізації, електроживлення засобів сигналізації повинні бути в справному стані. Відповідальність за справність телефонної лінії, каналів зв'язку та електроживлення несе "Замовник" (керівник об'єкту).

Осіб відповідальних за здачу /зняття/ пожежної сигналізації об'єкта під спостереження на пункт централізованого спостереження (ПЦС), призначає "Замовник" (керівник об'єкта). Список таких осіб з точними домашніми адресами і телефонами в межах міста надаються "Виконавцю" офіційно окремим листом.

Ключі від об'єкта повинні одночасно знаходитися не менше ніж у 2-х відповідальних осіб; Відповідальні особи "Замовника" зобов'язані не допускати сторонніх осіб до засобів пожежної сигналізації і не розголошувати порядок та коди, що встановлені для зняття (здавання) пожежної сигналізації з - під спостереження ПЦС.

ВІДПОВІДАЛЬНІ ЗА ЗДАЧУ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС ЗОБОВ'ЯЗАНІ

Прибувати на об'єкт для його перезакриття в разі отримання повідомлення від представника "Виконавця" про спрацювання пожежної сигналізації чи іншій події на об'єкті.

У випадку перебування не за адресою проживання, після здачі пожежної сигналізації об'єкта під спостереження відповідальна особа повідомляє на ПЦС, про своє місце знаходження (телефон, адреса, тощо).

Проводити візуальний огляд пожежної сигналізації на предмет виявлення засобів сигналізації, які незакріплені на стіні, стелі та інших конструкціях, обриву дротів чи інших ушкоджень пожежної сигналізації. При виявленні недоліків, несправностей пожежної сигналізації негайно викликати електромонтера "Виконавця" для їх усунення по телефону № 067 432 75 44

ПОРЯДОК ЗДАВАННЯ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ ОБ'ЄКТА ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС

Відповідальна особа переводить засоби пожежної сигналізації в режим постановки під спостереження, набравши на клавіатурі приймально-контрольного приладу відповідний обумовлений персональний код. Виходить з об'єкту, закриваючи входні двері. Звертає увагу на загоряння світлових оповіщувачів (світлодіодів, контрольних ламп) пожежної сигналізації через 3-5 хвилин. Якщо всі світлові оповіщувачі світяться рівним світлом, пожежної сигналізації об'єкта здана під централізоване спостереження.

Якщо при закритих входних дверях світлові оповіщувачі (світлодіоди, контрольні лампи) пожежної сигналізації не світяться рівним світлом, мигають, що свідчить про несправність пожежної сигналізації, або порушення порядку постановки їх в режим спостереження, то пожежної сигналізації об'єкта не прийнята під спостереження на ПЦС і відповідальна особа зобов'язана повторити дії згідно п.3.1.

ВІДПОВІДАЛЬНИМ ОСОБАМ КАТЕГОРИЧНО ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ЗАЛИШАТИ ОБ'ЄКТ ІЗ НЕСПРАВНОЮ, НЕВКЛЮЧЕНОЮ, А ТАКОЖ НЕ ЗДАНОЮ ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ НА ПЦС СИГНАЛІЗАЦІЄЮ.

Сьомий аркуш Договору від 18.01 2024р. № 46324

ВИКОНАВЕЦЬ
М.П.

О.М.Бабишин

ЗАМОВНИК: Л.В.Осадчук
М.П.

Відповідальним особам забороняється розголошувати пультові та персональні коди.

ЗНЯТТЯ ПОЖЕЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ З ПІД СПОСТЕРЕЖЕННЯ ПЦС

Відповідальна особа проводить зняття з-під спостереження пожежну сигналізацію лише у присутності представника "Замовника" для проведення робіт по її профілактичному обслуговуванню, ремонту. Для чого необхідно набрати відповідний обумовлений індивідуальний код на клавіатурі приймально-контрольного приладу, тим самим зняти пожежну сигналізацію з під спостереження ПЦС та негайно повідомити про це ПЦС по телефону № 0674327544.

Після закінчення робіт пожежна сигналізація здається на ПЦС відповідальною особою згідно розділа 3.

ПРИМІТКИ

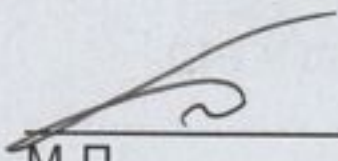
У випадку відсутності електроживлення приладів пожежної сигналізації, несправності телефонної лінії або каналу зв'язку, пожежна сигналізація не може бути прийнята під спостереження до усунення цих недоліків.

Керівник об'єкта "Замовника" ознайомлює відповідальних осіб з даною інструкцією і контролює її виконання.

ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

Начальник УПО у Вінницькій області


М.П. О.М.Бабишин

ЗАМОВНИК

Директор школи:


М.П. Л.В.Осадчук



Восьмий аркуш Договору від 18.01 2024р. № 46324

ВИКОНАВЕЦЬ 
М.П. О.М.Бабишин



ЗАМОВНИК: 
М.П. Л.В.Осадчук



РОЗРАХУНОК

Додаток №2
до договору № 46324 від 18.01.24р.

Найменування об'єкту: КЗ "Буднянська спеціальна школа" Вінницької обласної ради
Адреса об'єкту: Вінницька обл., Шаргородського р-н., с.Будне, вул.Незалежності 2

Вартість одиниці в грн.	ОПС пожежна сигналізація				Розрахунок вартості послуг на рік (в грн.)				Розрахунок вартості послуг на місяць (в грн.)			
	ОПС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ОПС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ОПС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація
	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація								
	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація								
№ п-п.	Найменування приміщень, що охороняються	Вид послуги	ОПС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ОПС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ОПС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація	ПЦС пожежна сигналізація
2	Приміщення стального корпусу 1,2-й поверх с. Будне, вул. Незалежності 2	ОПС пожежна сигналізація	2650						220.83			
3	Приміщення Школа №1 с. Будне, вул. Незалежності 2	ОПС пожежна сигналізація	530						44.17			
4	Приміщення Школа №2 с. Будне, вул. Незалежності 2	ОПС пожежна сигналізація	530						44.17			
5	Приміщення стального корпусу 1,2-й поверх с. Будне, вул. Незалежності 2	ПЦС пожежна сигналізація		12297.6					1024.8			
6	Приміщення Школа №1 с. Будне, вул. Незалежності 2	ПЦС пожежна сигналізація				4392				366		
7	Приміщення Школа №2 с. Будне, вул. Незалежності 2	ПЦС пожежна сигналізація					8344.8				695.4	
Загальна вартість охорони по окремих видах охоронних послуг			3710	12297.6		4392	8344.8	0	309.17	1024.8	366	695.4
Загальна вартість охорони по усіх послугах за:					рік	28744.4	за місяць	2395.37				
									В тому числі податок на податку вартість:			
											рік	місяць
											4790.73	399.23

Начальник
Гол. бухгалтер
О.М. Бабишин
О.В. Ванжула

М.П.

М.П.

Керівник "Замовника"
Головний бухгалтер