

ДОГОВІР № 11-76-24
про надання послуг

м. Харків.

25 січня 2024 року

Комунальне некомерційне підприємство «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, в особі Директора Куценко Ольги Вячеславівни, що діє на підставі Статуту, (далі - Замовник) з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКРМ ІМПЕРІЯ", в особі Директора Малого Павла Дмитровича, який діє на підставі Статуту, (далі - Виконавець), з іншої сторони, при спільному згадуванні – «Сторони», а кожен окремо - «Сторона»,

відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» (далі – Закон) з урахуванням Постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі - Постанова), Постанови Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2005 р. № 668 «Про затвердження Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві» (далі Загальні умови), вимог Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, та інших нормативно-правових актів, уклали цей Договір (далі - Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується за завданням Замовника в межах договірної ціни, власними силами, засобами тощо та за власний рахунок надати послуги з «Поточний ремонт холу 5-го поверху Комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Тарасенка Георгія, буд. 126», а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити зазначені Послуги у порядку та на умовах визначених Договором.

1.2. Предмет закупівлі: «Поточний ремонт холу 5-го поверху Комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Тарасенка Георгія, буд. 126» код за ДК 021:2015: 45450000-6 – Інші завершальні будівельні роботи.

1.3. Місце надання послуг: 61037, Україна, Харківська область, м.Харків, вул. Тарасенка Георгія, буд.126.

1.4. Кількість послуг – 1 послуга.

1.5. Закупівля здійснюється відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт та послуг для замовників, передбачених Законом України “Публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування” (зі змінами).

2. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна Договору визначається на підставі договірної ціни до цього Договору і 420539.67 грн. (чотириста двадцять п'ятсот тридцять дев'ять грн. 67 коп.) **без ПДВ.**

2.2. Вартість Договору включає в себе сплату податків і зборів, обов'язкових платежів, що сплачуються або мають бути сплачені, усіх інших витрат Виконавця, пов'язаних з наданням Послуг.

2.3. Підставою для оплати наданих Послуг є підписаний Сторонами або їх уповноваженими представниками Акт приймання виконаних послуг за формою № КБ- 2в (далі - Акт № КБ-2в), Довідка про вартість виконаних послуг та витрат за формою № КБ-3 (далі - Довідка № КБ-3).

2.4. Оплата за надані Послуги здійснюється Замовником шляхом безготівкового переказу коштів на поточний рахунок Виконавця, вказаний у даному Договорі, протягом 30 (тридцяти) банківських днів з дати підписання Сторонами або їх уповноваженими представниками Акта № КБ-2в та Довідки № КБ-3.

При цьому Сторони дійшли спільної згоди, що оплата буде проводитися з урахуваннями реального фінансування видатків (та/або надходження коштів) власного бюджету на зазначені цілі Замовника.

2.5. Моментом оплати за надані Виконавцем Послуги є дата списання коштів з відповідних рахунків Замовника.

2.6. Загальний обсяг Послуг за даним Договором може бути скоригований Сторонами в залежності від реального фінансування видатків (та/або надходження коштів) на зазначені цілі у Замовника.

2.7. Усі платіжні документи за даним Договором оформлюються з дотриманням усіх вимог

законодавства України, що зазвичай ставляться до змісту і форми таких документів.

2.8. Загальна ціна даного Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін, шляхом укладення відповідної додаткової угоди до даного Договору.

2.9. Джерело фінансування закупівлі: власні кошти (кошти від надання платних медичних послуг населенню за програмою медичних гарантій)

3. СТРОКИ ТА ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1. Виконавець після підписання цього договору, приступає до надання Послуг, а Замовник забезпечує доступ до території для надання Послуг.

3.2. Виконавець зобов'язується надати Послуги: з дати укладання договору до 20 грудня 2024 року.

3.3. Після закінчення надання Послуг у повному обсязі, що є предметом даного Договору, Виконавець протягом 1 (одного) робочого дня надсилає Замовнику підписаний Акт КБ-2в та Довідку № КБ-3 у 3 (трьох) примірниках, що є одночасно офіційним повідомленням Замовника про закінчення надання Послуг у повному обсязі.

3.4. Замовник протягом 1 (одного) робочого дня з дати отримання від Виконавця належним чином оформленого Акта КБ -2в та Довідки № КБ-3 перевіряє їх, та у разі відсутності зауважень підписує та повертає Виконавцю, що є одночасно офіційним повідомленням Виконавцю про прийняття наданих Послуг у повному обсязі.

3.5. У разі виявлення допущених Виконавцем відступів від умов Договору, інших недоліків Сторони або їх уповноважені представники складають відповідний Акт із зазначенням узгодженого Сторонами строку їх усунення.

3.6. Усунення усіх виявлених недоліків здійснюється за рахунок Виконавця згідно з графіком їх усунення, складеним уповноваженими представниками Сторін, оформленим належним чином.

3.7. Зобов'язання по складанню всіх відповідних Актів покладається на Виконавця.

3.8. Відповідальність за безпеку наданих Послуг, дотримання працівниками Виконавця правил внутрішнього трудового розпорядку, техніки безпеки, правил охорони праці, пожежної безпеки на робочих місцях несе у будь-якому випадку Виконавець, на якого покладається обов'язок проведення інструктажу власного персоналу перед початком надання Послуг, що є предметом даного Договору.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. **Виконавець має право:**

4.1.1. Отримувати плату за належним чином надані Послуги відповідно до умов даного Договору.

4.1.2. На дострокове надання послуг.

4.1.3. Ініціювати внесення змін до цього Договору у порядку, визначеному цим Договором.

4.1.4. У разі невиконання зобов'язань Замовником достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника за 10 (десять) календарних днів до дати такого розірвання.

4.1.5. Інші права, передбачені даним Договором та законодавством України.

4.2. **Замовник має право:**

4.2.1. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором.

4.2.2. Ініціювати внесення змін до цього Договору у порядку, визначеному цим Договором.

4.2.3. В залежності від потреб та/або реального фінансування видатків на зазначені цілі Замовника зменшити обсяг надання послуг та відповідно зменшити ціну даного Договору. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього договору, шляхом укладання додаткової угоди.

4.2.4. На відшкодування в повному обсязі за рахунок Виконавця завданих останнім збитків Замовнику та/або несвоєчасне та неякісне надання послуг передбачених цим Договором.

4.2.5. Інші права, передбачені даним Договором та законодавством України.

4.2.6. Безоплатно передавати матеріали, вказані у відомості ресурсів, Виконавцю для використання їх у процесі надання послуг з поточного ремонту , оформивши цей факт актом прийому- передачі, з обов'язковим відображенням передачі у договірній ціні та відомості ресурсів.

4.3. **Обов'язки Виконавця:**

4.3.1. Якісно та відповідно до умов даного Договору надавати Послуги що є предметом даного Договору.

4.3.2. У разі виникнення обставин, які перешкоджають належному виконанню своїх зобов'язань, згідно з цим Договором негайно повідомити про це Замовника.

4.3.3. Зберігати та не розголошувати службову та комерційну таємницю, а також іншу конфіденційну інформацію, що стала йому відома під час виконання обов'язків за цим Договором.

4.3.4. Забезпечити збереження матеріальних цінностей і майна Замовника, у разі якщо вони були надані Виконавцю для виконання ним своїх обов'язків.

4.3.5. Не провадити особисто або через третіх осіб будь-яку іншу діяльність додатково до надання послуг за цим договором, яка може протирічити інтересам Замовника та/або виконанню цього Договору.

4.3.6. Вживати необхідних заходів, потрібних для належного виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

4.3.7. Складати, підписувати та передавати Замовнику (представнику Замовника) акти наданих послуг.

4.3.8. Надавати Послуги, якість яких відповідає умовам даного Договору, нормам чинного законодавства та нормативним документам, що визначають вимоги до якості відповідних послуг.

4.3.9. Відшкодувати Замовнику завдані з вини Виконавця збитки в повному обсязі.

4.3.10. Виконувати інші обов'язки передбачені умовами Договору та/або чинним законодавством України.

4.4. Обов'язки Замовника:

4.4.1. За потреби забезпечити Виконавця всім необхідним для виконання своїх зобов'язань за цим Договором.

4.4.2. На вимогу Виконавця надати останньому всю інформацію, яка потрібна йому для належного виконання своїх зобов'язань з надання передбачених даним Договором Послуг.

4.4.3. Прийняти Послуги, що надані Виконавцем належним чином, шляхом підписання відповідного акту наданих послуг.

4.4.4. Оплачувати фактично прийняті Послуги відповідно до умов даного Договору.

4.4.5. Виконувати інші обов'язки передбачені умовами цього Договору та/або чинним законодавством України.

5. ЯКІСТЬ НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Виконавець гарантує, що Послуги, які є предметом даного Договору, відповідають нормам чинного законодавства та нормативним документам щодо показників якості таких Послуг.

5.2. У разі невідповідності наданих Послуг Виконавцем Послуг державним стандартам, технічним характеристикам(умовам) та /або умовам даного Договору, Замовник має право відмовитись від приймання і оплати наданих Послуг.

6. ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

6.1. Гарантійний строк на надані Виконавцем Послуги складає 1 (один) рік з моменту (дати) надання відповідної послуги, що підтверджується підписаним уповноваженими представниками Сторін Акту наданих послуг.

6.2. Протягом гарантійного строку Виконавець несе відповідальність за надані Послуги, а також зобов'язаний власними силами, засобами та за свій рахунок усунути недоліки, якщо не доведе, що такі недоліки виникли з вини Замовника чи третьої особи.

6.3. У разі усунення недоліків (дефектів, комплектуючих частин тощо) гарантійний строк продовжується на час, протягом якого відбувалося таке усунення. При заміні комплектуючих гарантійний строк обчислюється заново від дня заміни.

6.4. Гарантія наданих послуг поширюється на все, що становить результат наданих Послуг.

6.5. Дія гарантійних строків не залежить від строку дії даного Договору.

6.6. Гарантійний строк (зобов'язання) не припиняється у разі неможливості виконання такого зобов'язання з причин відсутності необхідних для його виконання матеріалів, комплектуючих, запасних частин тощо.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань, передбачених даним Договором, Сторони несуть відповідальність передбачену цим Договором та додатково чинним законодавством України.

7.2. У разі невиконання або неналежного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором

винна Сторона, що встановлюється за згодою Сторін або за рішенням суду, повинна відшкодувати іншій Стороні на її вимогу завдану шкоду в повному обсязі, якщо вона завдана в період чи внаслідок виконання умов цього Договору.

7.3. За порушення умов зобов'язання щодо якості Послуг, Виконавець сплачує на користь Замовника штраф у розмірі тридцяти відсотків від ціни Договору.

7.4. За порушення строків виконання зобов'язання щодо надання Послуг з Виконавця стягується пеня у розмірі 0,1 відсотка вартості Послуг, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів Виконавець додатково сплачує штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

7.5. У разі розголошення та/або передавання третім особам документів та/або інформації, які надає Замовник, без письмової згоди Замовника Виконавець повинен сплатити штраф у розмірі 10 (десяти) % від загальної вартості даного Договору.

7.6. Штрафні санкції, зазначені в п.7.3., п.7.4. та п.7.5. даного Договору сплачуються Виконавцем протягом 10 (десяти) робочих днів після отримання відповідної вимоги Замовника.

7.7. Сплата пені та/або штрафу не звільняє Виконавця від належного виконання ним своїх зобов'язань за даним Договором.

7.8. У разі порушення Виконавцем взятих на себе зобов'язань, передбачених даним Договором та /або визначених чинним законодавством України, Замовник має право в односторонньому порядку відмовитися від Договору, попередивши про це Виконавця за 20 (двадцять) календарних днів до припинення дії Договору.

7.9. Шкода (збитки), завдана (ні) Замовнику в разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань Виконавцем, відшкодовуються Замовнику в повному обсязі з урахуванням індексу інфляції.

7.10. У разі непропорційного щомісячного розподілу кошторисних показників, зняття та /або перенесення кошторисних призначень проведених Міністерством фінансів України (та/або Головним розпорядником коштів), штрафні санкції до Замовника не застосовуються.

7.11. Замовник звільняється від відповідальності за неналежне виконання взятих на себе зобов'язань по оплаті наданих Послуг, у разі ненадходження коштів (відсутності фінансування видатків) Державного бюджету на зазначені цілі Замовника.

7.12. За інші порушення умов даного Договору, Сторони несуть відповідальність у порядку та у спосіб передбачений чинним законодавством України.

8.ПОРЯДОК ЗМІН УМОВ ДОГОВОРУ ТА РОЗПРВАННЯ ДОГОВОРУ

8.1.Усі зміни та доповнення до цього Договору вносяться в період його дії письмово, а саме шляхом укладення додаткової угоди, яка стає невід'ємною частиною даного Договору і набирає чинності лише після її підписання Сторонами.

8.2.Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника.

Сторони можуть внести зміни до договору про закупівлю у разі зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника, а також у випадку зменшення обсягу послуг. У такому випадку ціна договору про закупівлю зменшується залежно від зміни таких обсягів;

2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в Договорі про закупівлю.

Сторони можуть внести зміни до договору у разі покращення якості предмета закупівлі за умови, що така зміна не призведе до зміни предмета закупівлі та відповідає тендерній документації в частині встановлення вимог та функціональних характеристик до предмета закупівлі і є покращенням його якості. Підтвердженням можуть бути документи технічного характеру з відповідними висновками, наданими уповноваженими органами, що свідчать про покращення якості, яке не впливає на функціональні характеристики предмета закупівлі;

3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке

продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю.

Форма документального підтвердження об'єктивних обставин визначатиметься Замовником у момент виникнення об'єктивних обставин (з огляду на їхні особливості) з дотриманням чинного законодавства;

4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг).

Сторони можуть внести зміни до Договору в разі узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг (вибрати необхідне));

5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування.

Сторони можуть внести зміни до Договору в разі зміни згідно із законодавством ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. Зміна ціни у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування — пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування. Може відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, сума Договору може змінюватися залежно від таких змін без зміни обсягу закупівлі. Підтвердженням можливості внесення таких змін будуть чинні (введені в дію) нормативно-правові акти Держави.

8.3. Цей Договір не втрачає чинності у разі зміни реквізитів Сторін, їх установчих документів, а також зміни власника, організаційно-правової форми, адрес та телефонних номерів. Сторона, в якій виникли такі зміни, зобов'язана протягом 3 (трьох) робочих днів повідомити іншу Сторону шляхом надсилання листа за підписом уповноваженої особи Сторони (рекомендованого листа з повідомленням про вручення або доставлення кур'єром під підпис про отримання уповноваженим представником відповідної Сторони) з подальшим укладенням відповідної додаткової угоди до даного Договору.

8.4. Даний Договір може бути розірвано за взаємною згодою Сторін шляхом укладення Сторонами відповідної додаткової угоди до даного Договору.

8.5. Замовник має право відмовитися від Договору в односторонньому порядку, у тому числі і у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, попередньо письмово повідомивши про це останнього за 5 (п'ять) календарних днів до дня припинення (розірвання) Договору.

8.6. Виконавець має право достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Замовника, повідомивши про це останнього за 10 (десять) календарних днів до його припинення.

9. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо таке невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

9.2. Форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) - це надзвичайні та невідворотні обставини, які об'єктивно впливають на виконання зобов'язань, передбачених умовами Договору, обов'язків за законодавчими і іншими нормативними актами, дію яких неможливо було передбачити та дія яких унеможливорює їх виконання протягом певного періоду часу.

Дія таких обставин може бути викликана:

- винятковими погодними умовами і стихійним лихом (наприклад, але не виключно – епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо);

- непередбаченими обставинами, що відбуваються незалежно від волі і бажання Сторони (наприклад, але не виключно – загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись, ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго), дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дія суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безладу, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові

заворушення, обмеження комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту тощо);

- умовами, регламентованими відповідними рішеннями та актами державних органів влади, закриттям морських проток, ембарго, заборонаю (обмеження) експорту/імпорту тощо.

9.3. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), зобов'язана не пізніше 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з дати їх настання письмово (шляхом направлення цінного листа з описом вкладення та повідомленням про вручення) інформувати іншу Сторону про настання таких обставин та про їх наслідки. Разом з письмовим повідомленням така Сторона зобов'язана надати іншій Стороні документ, виданий Торгово-промисловою палатою України, яким засвідчене настання форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Аналогічні умови застосовуються Стороною в разі припинення дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) та їх наслідків.

9.4. Неповідомлення/несвоєчасне повідомлення Стороною, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), іншу Сторону про їх настання або припинення веде до втрати права Сторони посилається на такі обставини як на підставу, що звільняє її від відповідальності за невиконання/несвоєчасне виконання зобов'язань за цим Договором.

9.5. В разі існування форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) понад одного місяця, будь-яка Сторона вправі в односторонньому порядку відмовитися від цього Договору. В такому разі Сторона повинна письмово (шляхом направлення цінного листа з описом вкладення та повідомленням про вручення) проінформувати іншу Сторону про свою відмову від Договору.

9.6. Не є форс-мажором ситуація, при якій Виконавець бере на себе зобов'язання за цим Договором під час дії форс-мажору. В такому випадку презюмується, що Виконавець усвідомлює всі можливі ризики пов'язані з виконанням даного Договору, якщо укладає його під час дії непереборної сили (форс-мажору), а отже і положення даного розділу, в такому випадку, до Виконавця не застосовуються.

10. ОПЕРАТИВНО - ГОСПОДАРСЬКІ САНКЦІЇ

10.1. Сторони прийшли до взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарської санкції зокрема, відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання (пункт 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

10.2. Відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Виконавця за невиконання Виконавцем своїх зобов'язань перед Замовником в частині, що стосується:

- якості наданих Послуг;

- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку надання Послуг;

- розірвання аналогічного за своєю природою Договору з Замовником у разі прострочення строку усунення дефектів.

10.3. У разі порушення Виконавцем умов щодо порядку та строків надання послуг за цим договором, якості наданих послуг, Замовник має право в будь-який час як протягом строку дії цього Договору, так і протягом одного року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Виконавця оперативно-господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських зв'язків (далі – Санкція).

10.4. Строк дії Санкції визначає Замовник, але він не буде перевищувати трьох років з моменту початку її застосування. Замовник повідомляє Виконавця про застосування до нього Санкції та строк її дії шляхом направлення повідомлення у спосіб (письмова заявка направляється Замовником на електронну адресу Виконавця skrmimperija@gmail.com, з подальшим направленням цінним листом з описом вкладення та повідомленням на поштову адресу Виконавця: 62418, Харківська обл., Харківський р-н, селище міського типу Пісочин, ШОСЕ ПОЛТАВСЬКЕ, будинок 157 А), передбачений Договору. Всі документи (листи, повідомлення, інша кореспонденція та т.і.), що будуть відправлені Замовником на адресу Виконавця, вказану у Договорі, вважаються такими, що були відправлені належним чином належному отримувачу до тих пір, поки Виконавець письмово не повідомить Замовника про зміну свого місцезнаходження (із доказами про отримання Замовником такого повідомлення). Уся кореспонденція, що направляється Замовником, вважається отриманою Виконавцем не пізніше 14-ти днів з моменту її відправки Замовником на адресу Виконавця, зазначену в Договорі.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Цей договір набирає чинності з дня його підписання та діє до 31.12.2024 р., але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

11.2. Закінчення строку дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

12. ІНШІ УМОВИ

12.1. Будь-які зміни та доповнення до даного Договору, в тому числі щодо коригування його вартості вважаються дійсними, якщо вони здійсненні виключно у письмовому вигляді та підписані уповноваженими на це представниками Сторін.

12.2. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

12.3. Даний Договір укладено українською мовою, в 2 автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, 1 - Замовнику, 1 - Виконавцю.

12.4. Сторони несуть відповідальність за правильність вказаних ними в даному Договорі реквізитів та зобов'язуються вчасно повідомляти іншу Сторону про їх заміну у письмовій формі.

12.5. Замовник є підприємством, яке створене органами місцевого самоврядування та відповідно до п.п. 133.4.6 п.133.4 ст. 133 Податкового кодексу України є неприбутковою організацією, яка внесена до Реєстру неприбуткових установ та організацій.

12.6. Усі додатки до даного Договору є його невід'ємними частинами.

13. ДОДАТКИ ДО ДАНОГО ДОГОВОРУ

Невід'ємною частиною цього Договору є:

-Додаток № 1 – Договірна ціна з розрахунками;

15. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Замовник:	Виконавець:
Комунальне некомерційне підприємство «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СКРМ ІМПЕРІЯ"
Адреса: 61037, м. Харків, вул. Тарасенка Георгія, буд.126 <i>банк ХГРЧ АТ КБ «ПриватБанк»</i>	Адреса: 62418, Харківська обл., Харківський р-н, селище міського типу Пісочин, ШОСЕ ПОЛТАВСЬКЕ, будинок 157 А
IBAN: <i>UA443575330000026003052152580</i>	IBAN: UA743348510000000002600821963 в АТ «ПУМБ» м. Київ
код ЄДРПОУ: 34017661	код ЄДРПОУ: 39272322
ІПН 340146620329, <i>e-mail: roblitnikova@ukr.net</i>	
Телефон (057) 725-12-61	Телефон: (097) 169-33-27
 Директор <u><i>Oh</i></u> Ольга КУЦЕНКО	 Директор <u><i>Pavlo Maliy</i></u> Павло МАЛИЙ

Замовник: Комунальне некомерційне підприємство "Міська поліклініка №21" Харківської міської ради

(назва організації)

Підрядник: ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Поточний ремонт холу 5-го поверху Комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Тарасенка Георгія, буд. 126)

на будівництво

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: "тверда"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 2024 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	305.85495	305.85495	
		у тому числі			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	60.09875	60.09875	
		Вартість матеріальних ресурсів	244.50310	244.50310	
		Вартість експлуатації будівельних машин	1.25310	1.25310	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	33.83436	33.83436	
3		Всього прямі і загальновиробничі витрати	339.68931	339.68931	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Кошторисний прибуток (П) (7,65 грн./люд.-г.)	7.09377	7.09377	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./люд.-г.)	3.60716		3.60716
6		ПДВ на вартість матеріалів	48.90062		48.90062
7		ПДВ на вартість матеріальних витрат, врахованих у вартості експлуатації машин	0.22183		0.22183
8		Разом	399.51269	346.78308	52.72961
9		Єдиний податок - 5 %	21.02698		21.02698
		Всього договірної ціни	420.53967	346.78308	73.75659

Замовник

Директор КНП "Міська поліклініка №21" Харківської міської ради

Куценко О.В.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Підрядник

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Малий П.Д.

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Поточний ремонт холу 5-го поверху Комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, розташованої за адресою: м. Харків, вул.Тарасенка
Георгія, буд. 126)

(найменування об'єкта будівництва)

Об'єктний кошторис № 02-001

на будівництво

Ремонтно-будівельні роботи

(найменування будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

Кошторисна вартість 339,68931 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,92729 тис. люд.-год
Кошторисна заробітна плата 72,01274 тис. грн.
Вимірник одиничної вартості

Складений в поточних цінах станом на 2024 р.

№ Ч.ч.	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			Кошторисна трудо- місткість, тис. люд.год	Кошторисна заробітна плата, тис.грн.	Показники одиничної вартості
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	02-001-001	Ремонтно-будівельні роботи	339,68931		339,68931	0,92729	72,01274	
		Всього по кошторису	339,68931		339,68931	0,92729	72,01274	

Склав

Директор ТОВ "СКРМ
ІМПЕРІЯ"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малий П.Д.

Перевірив

Директор ТОВ "СКРМ
ІМПЕРІЯ"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малий П.Д.

Поточний ремонт холу 5-го поверху Комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Тарасенка Георгія, буд. 126)

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до Договорної ціни № 1

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	трансп. складова, грн.	загот. складські витрати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд. год.	796,04	72,77	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,50	-	-	-	-
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд. год.	31,05	69,81	-	-	-
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	3,20	-	-	-	-
5	3	Витрати труда робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд. год.	1,69	85,1716	-	-	-
6		Витрати труда робітників, заробітна плата яких передбачена в загальновиробничих витратах	люд. год.	98,51	119,4808	-	-	-
7		Разом загальна кошторисна трудомісткість	люд. год.	927,29	77,6594	-	-	-
8		Середній розряд робіт	розряд	3,50	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми								
1	*С314-30-1	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	4,1	305,04	-	-	-
					1 253,10	-	-	-
		Разом	грн.	-	1 253,10	-	-	-
III. Механізований інструмент								
1	*КБМ270-115	Дриль ударний Bosch 600 Вт	маш-г	14,511367				
2	*КБМ270-251	Паяльник для зварювання поліпропіленових труб VS01-2-1600Вт д. 20-75мм	маш-год	0,3192				
3	*КБМ270-135	Перфоратор GBH-5 Bosch	маш-г	12,698018				
4	*КБМ270-250	Станок для різання керамічної плитки FORTE TC250	маш-год	30,770688				
5	КБМ270-126	Фарборозпилювач Dnipro-M SH-65	маш-г	8,072568				
IV. Будівельні матеріали, вироби та конструкції								
1	*С1110-14	Анкер 8х100 мм [366,96 грн/т * 0,00013 т]	шт	20,0	16,07	15,70	0,05	0,32
					321,40	314,00	1,00	6,40
2	5	Будівельне сміття	т	4,0797	-	-	-	-
					-	-	-	-
3	*С1547-6	Вимикач 2-кл [366,96 грн/т * 0,00046 т]	шт	1,0	199,07	195,00	0,17	3,90
					199,07	195,00	0,17	3,90
4	*С1547-6	Вимикач заглиблений для прихованої проводки [366,96 грн/т * 0,00046 т]	шт	3,0	117,47	115,00	0,17	2,30
					352,41	345,00	0,51	6,90
5	*С142-10-2	Вода	м3	0,67024932	-	-	-	-
					-	-	-	-
6	*С1545-263	Гофротруба стандарт д. 20 мм [366,96 грн/т * 0,00011 т]	мп	20,0	15,09	14,75	0,04	0,30
					301,80	295,00	0,80	6,00
7	*С111-2014-6	Ґрунтовка Бетонконтакт [501,28 грн/т * 0,0011 т]	л	20,914	80,12	78,00	0,55	1,57
					1 675,63	1 631,29	11,50	32,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	*C111-2014-6	Грунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17 [501,28 грн/т * 0,0011 т]	л	17,737967	56,05	54,40	0,55	1,10
					994,21	964,95	9,76	19,51
9	*C123-192	Двері металопластикові [391,71 грн/т * 0,052 т]	м2	10,14	6 854,78	6 700,00	20,37	134,41
					69 507,47	67 938,00	206,55	1 362,92
10	*C111-116	Дюбелі 6x40 [501,28 грн/т * 0,00005 т]	шт	49,7016	0,62	0,58	0,03	0,01
					30,81	28,83	1,49	0,50
11	*C157-304	Кабель ВВГ-нгд 3x1,5 мм2 [366,96 грн/т * 0,00009 т]	м	30,0	39,91	39,10	0,03	0,78
					1 197,30	1 173,00	0,90	23,40
12	*C126-1211	Каркас "Армстронг" [364,78 грн/т * 0,0055 т]	м2	44,936	153,15	150,00	2,01	1,14
					6 881,95	6 740,40	90,32	51,23
13	*C111-219	Клей Перлфікс [501,28 грн/т * 1,01 т]	т	0,071285	19 794,42	18 900,00	506,29	388,13
					1 411,05	1 347,29	36,09	27,67
14	*C111-2000-1	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11 [501,28 грн/т * 0,00105 т]	кг	18,1168	9,21	8,50	0,53	0,18
					166,86	153,99	9,60	3,26
15	*C113-1810	Коліно ППР Ду 25x90° [799,91 грн/т * 0,0001 т]	шт	8,0	44,64	43,68	0,08	0,88
					357,12	349,44	0,64	7,04
16	*C113-1873-1A	Кран радіаторний [719,77 грн/т * 0,0001 т]	шт	4,0	234,67	230,00	0,07	4,60
					938,68	920,00	0,28	18,40
17	*C1545-240	Кріплення для гофри 20 мм	шт	100,0	2,55	2,50	-	0,05
					255,00	250,00	-	5,00
18	*C1630-115	Кронштейни для радіаторів [366,96 грн/т * 0,0009 т]	комплект	2,0	122,74	120,00	0,33	2,41
					245,48	240,00	0,66	4,82
19	*C111-1638	Круги армовані абразивні відрізи, діаметр 180x3 мм [332,84 грн/т * 0,00042 т]	шт	0,3320252	49,29	48,18	0,14	0,97
					16,37	16,00	0,05	0,32
20	*C111-1844-1	Кутки штукатурні металеві оцинковані перфоровані [501,28 грн/т * 0,00015 т]	м	125,0	28,13	27,50	0,08	0,55
					3 516,25	3 437,50	10,00	68,75
21	C111-1659-1	Лак масляний [501,28 грн/т * 1,26 т]	т	0,0259644	155 595,44	151 912,94	631,61	3 050,89
					4 039,94	3 944,33	16,40	79,21
22	*C111-131	Листи гіпсокартонні 12 мм [500,75 грн/т * 0,003 т]	м2	17,808	200,43	195,00	1,50	3,93
					3 569,26	3 472,56	26,71	69,99
23	*C1550-38	Монтажна піна Ceresit TS 62 професійна універсальна [501,28 грн/т * 0,00092 т]	балон	2,065518	280,97	275,00	0,46	5,51
					580,35	568,02	0,95	11,38
24	*C113-1798	Муфта МРВ д. 25 мм [799,91 грн/т * 0,0001 т]	шт	4,0	168,38	165,00	0,08	3,30
					673,52	660,00	0,32	13,20
25	*C111-1604	Папір шліфувальний [719,77 грн/т * 0,00008 т]	м2	1,79136	765,06	750,00	0,06	15,00
					1 370,50	1 343,52	0,11	26,87
26	*C1545-177	Підрозетник, діаметр 50-80 мм [366,96 грн/т * 0,00176 т]	шт	4,0	36,36	35,00	0,65	0,71
					145,44	140,00	2,60	2,84
27	*C111-1729	Плити стельові 600x600 мм [423,51 грн/т * 0,0018 т]	м2	55,9545	352,68	345,00	0,76	6,92
					19 734,03	19 304,30	42,53	387,21
28	*C111-283-1	Плитка керамічна 600x600 мм [423,51 грн/т * 0,0351 т]	м2	3,62336	953,57	920,00	14,87	18,70
					3 455,13	3 333,49	53,88	67,76
29	*C111-141	Профіль оцинкований CD 60/27 [290,17 грн/т * 0,0003 т]	м.п.	20,9898	70,88	69,40	0,09	1,39
					1 487,76	1 456,69	1,89	29,18
30	*C111-142	Профіль оцинкований UD 27 [290,17 грн/т * 0,0002 т]	м.п.	1,9305	49,53	48,50	0,06	0,97
					95,62	93,63	0,12	1,87
31	*C130-559	Радіатори біметалеві [366,96 грн/т * 0,0156 т]	шт	2,0	3 229,03	3 160,00	5,72	63,31
					6 458,06	6 320,00	11,44	126,62
32	*C111-113	Саморізи 3,5x9,5 мм [501,28 грн/т * 0,00135 т]	шт	187,9605	1,66	0,95	0,68	0,03
					312,01	178,56	127,81	5,64
33	*C111-113	Саморізи 3,5x25мм [501,28 грн/т * 0,00135 т]	шт	119,34	1,92	1,20	0,68	0,04
					229,13	143,21	81,15	4,77
34	*C1547-1	Світильники LED 600x600 [366,96 грн/т * 0,00084 т]	шт	8,0	865,28	848,00	0,31	16,97
					6 922,24	6 784,00	2,48	135,76
35	*C111-874	Сітка штукатурна [290,17 грн/т * 0,0011 т]	м2	112,9356	66,63	65,00	0,32	1,31
					7 524,90	7 340,81	36,14	147,95
36	*C113-1690	Труби поліпропіленові PN 20 для гарячої води і опалення діам. 25x4,2 мм [799,91 грн/т * 0,0002 т]	м	10,0	178,66	175,00	0,16	3,50
					1 786,60	1 750,00	1,60	35,00
37	*C111-1626-1	Фарба водоємільсійна (колерована) [501,28 грн/т * 0,00126 т]	кг	61,3704	152,62	149,00	0,63	2,99
					9 366,35	9 144,19	38,66	183,50

1	2	3	4	5	6	7	8	9
38	*C111-179	Цвяхи будівельні з плоскою головкою 1,6x50 мм [332,84 грн/т * 1,12 т]	т	0,00261425	97 280,24	95 000,00	372,78	1 907,46
					254,31	248,35	0,97	4,99
39	*C1545-44	Швидкий монтаж 6x40 мм [366,96 грн/т * 0,0009 т]	100шт	1,0	183,94	180,00	0,33	3,61
					183,94	180,00	0,33	3,61
40	*C111-2015-5	Шпаклівка (мультифінш) [501,28 грн/т * 0,0011 т]	кг	0,398385	20,76	19,80	0,55	0,41
					8,27	7,89	0,22	0,16
41	*C111-1896	Шпаклівка Фіншна [501,28 грн/т * 0,0012 т]	кг	424,872	14,38	13,50	0,60	0,28
					6 109,66	5 735,77	254,92	118,96
42	*C111-1633	Шпалювання для швів [501,28 грн/т * 0,00126 т]	кг	1,588704	199,54	195,00	0,63	3,91
					317,01	309,80	1,00	6,21
43	*C111-1891-1	Штукатурка гіпсова [281,02 грн/т * 0,00105 т]	кг	5 437,64	14,99	14,40	0,30	0,29
					81 510,22	78 302,02	1 631,29	1 576,92
		Разом:	грн	-	244 503,11	237 100,82	2 713,85	4 688,44
Підсумкові показники								
		Кошторисна трудомісткість (I)	люд год	927,29	72 012,79	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн	-	1 253,10	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (IV)	грн	-	244 503,11	-	-	-
Ресурси, спожиті будівельними машинами, автотранспортом і механізованим інструментом								
		Електроенергія	кВт.г.	11,4279	-	-	-	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 2024 р.

* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склад

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Малій П.Д.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Малій П.Д.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

(найменування будови)

Складений в поточних цінах станом на 2024 р.

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23	КБ15-76-1	Улаштування каркасу підвісних стель	100 м2	0,5617	26 294,56	-	14 769,65	7 887,71	-	193,1310	108,48
23	K149=1,15, K150=1,15	Укладання плит стельових в каркас стелі Обсяг = (56,17 - 8,0 * 0,36) / 100,0	горизонт альної проекції стелі	0,5329	14 042,56	-	20 631,28	897,24	-	-	-
24	КБ15-76-2		100 м2		38 715,10	-			-	23,1564	12,34
24	K149=1,15, K150=1,15		горизонт альної проекції стелі		1 683,70	-			-	-	-
Разом прямих витрат по розділу № 4							35 400,93	8 784,95	120,82		
Розділ № 5 Прорізи											
25	КБ10-28-2	Заповнення дверних прорізів готовими	100 м2	0,1014	699 439,6	-	70 923,18	835,36	-	109,4064	11,09
25	K149=1,15, K150=1,15	дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	прорізів	20,0	6	-	321,40	835,36	-	-	-
26	C1110-14	Анкер 8x100 мм	шт		8 238,30	16,07			-	-	-
26											
Разом прямих витрат по розділу № 5							71 244,58	835,36	11,09		
Розділ № 6 Електромонтажні роботи											
27	КР17-11-9	Монтаж світильників для	100шт	0,08	99 755,03	-	7 980,40	1 058,16	-	186,4800	14,92
27		люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт			13 227,03	-			-	-	-
28	КР17-12-2	Установлення вимикачів утопленого типу	100шт	0,03	17 790,55	-	533,72	72,23	-	35,2600	1,06
28		при схованій проводці, 1-клавішних			2 407,55	-			-	-	-
29	КР17-12-3	Установлення вимикачів утопленого типу	100шт	0,01	26 104,18	-	261,04	25,61	-	37,5100	0,38
29		при схованій проводці, 2-клавішних			2 561,18	-			-	-	-
30	КБ21-2-7	Прокладання вінілплатових труб, що	100м	0,2	3 219,40	-	643,88	643,88	-	47,1500	9,43
30	K149=1,15, K150=1,15	поставляються нормалізованими елементами в комплекті, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	труб		3 219,40	-			-	-	-
31	C1545-263	Гофротруба стандарт д. 20 мм	м.п.	20,0	15,09		301,80				
31											
32	C1545-240	Кріплення для гофри 20 мм	шт	100,0	2,55		255,00				
32											
33	C1545-44	Швидкий монтаж 6x40 мм	100шт	1,0	183,94		183,94				
33											
34	КР17-8-2	Затягування першого проводу перерізом	100м	0,2	666,51	-	133,30	133,30	-	9,6400	1,93
34		понад 2,5 до 6 мм2 в труби	проводу		666,51	-			-	-	-
35	КР17-5-2	Прокладання проводів при схованій	100м	0,1	2 005,90	-	200,59	200,59	-	28,2800	2,83
35		проводці по необштукатуреній поверхні	проводу		2 005,90	-			-	-	-
36	C157-304	Кабель ВВГ-нгд 3x1,5 мм2	м	30,0	39,91		1 197,30				
36											
Разом прямих витрат по розділу № 6							11 690,97	2 133,77	30,55		
Розділ № 7 Опалення											
37	КР15-90-2	Установлення опалювальних радіаторів	100кВт	0,032	9 602,06	-	307,27	307,27	-	133,7520	4,28
37		сталевих	радіаторів		9 602,06	-			-	-	-
38	C130-559	Радіатори біметалеві	шт	2,0	3 229,03		6 458,06				
38											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
39	C1630-115	Кронштейни для радіаторів	комплек	2,0	122,74		245,48				
39			т								
40	C113-1873-1A	Кран радіаторний	шт	4,0	234,67		938,68				
40											
41	KP15-19-2	Прокладання трубопроводу	100м	0,1	23 411,03	-	2 341,10	554,50	-	70,8720	7,09
41		водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 25 мм	трубопр оводу		5 545,03	-			-	-	-
42	C113-1810	Коліно ППР Ду 25x90°	шт	8,0	44,64		357,12				
42											
43	C113-1798	Муфта МРВ д. 25 мм	шт	4,0	168,38		673,52				
43											
Разом прямих витрат по розділу № 7							11 321,23	861,77			11,37
											-
Разом прямих витрат по кошторису							305 854,9	60 098,75	1 253,10		827,09
							5		143,94		1,69
44	Прямі витрати по розрахунку				305 854,95		60 098,75	1 253,10			827,09
45	- заробітна плата і витрати труда будівельників і монтажників						60 098,75				827,09
46	- заробітна плата і витрати труда в експлуатації машин						143,94				1,69
47	- вартість матеріалів і конструкцій				244 503,10						
48	Загальновиробничі витрати				33 834,36						
49	трудомісткість в загальновиробничих витратах										98,51
50	заробітна плата в загальновиробничих витратах						11 770,05				
51	ВСЬОГО по розрахунку				339 689,31						
52	Кошторисна трудомісткість:										927,29
53	Всього заробітна плата:						72 012,74				

Склав

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малий П.Д.

Перевірів

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малий П.Д.

Поточний ремонт холу 5-го поверху Комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Тарасенка Георгія, буд. 126)

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК № 1-2

загальновиробничих витрат до договірної ціни № 1

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн/люд.год.

Складений в поточних цінах станом на 2024 р.

№ поз. лк	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив но-розр. кошторис на трудо місткість прямих витрат, люд.год.	K1	Трудомі сткість [4x5]	Вартість люд.год. робітни ків, заробітна плата яких врахову ється в ЗВВ грн.	I блок заробіт на плата [6x7]	Заробіт на плата в прямих витратах грн.	II блок Єдиний внесок на загально обов'язкове держ. соц. страхування [(8+9) x 22,00%]	K2	III блок кошти на покриття решти статей [4x11]	Всього [8+10+12] грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-001-001	Ремонтно-будівельні роботи										
	Розділ № 1	Демонтажні роботи										
1	КР11-50-2	1,0457	63,5160	0,12	7,6219	119,46	910,51	3 949,42	1 069,18	7,48	475,10	2 454,79
			66,42		7,97		952,12	4 129,91	1 118,04		496,81	2 566,97
2	КР17-4-3	0,06	8,2800	0,097	0,8032	119,46	95,95	565,36	145,49	7,66	63,42	304,86
			0,50		0,05		5,76	33,92	8,72		3,81	18,29
3	КР6-13-1	0,05	221,2440	0,12	26,5493	119,46	3 171,58	14 431,75	3 872,73	7,48	1 654,91	8 699,22
			11,06		1,33		158,58	721,59	193,63		82,75	434,96
4	КР6-14-1	0,1014	53,6160	0,12	6,4339	119,46	768,60	3 398,18	916,69	7,48	401,05	2 086,34
			5,44		0,65		77,94	344,58	92,94		40,67	211,55
5	КР15-47-1	0,02	126,4200	0,105	13,2741	119,46	1 585,72	8 478,99	2 214,24	8,7	1 099,85	4 899,81
			2,53		0,27		31,71	169,58	44,29		22,00	98,00
6	КР20-40-1	4,108	1,6300	0,12	0,1956	119,46	23,37	101,35	27,44	7,48	12,19	63,00
			6,70		0,80		96,00	416,35	112,72		50,08	258,80
7	С314-30-1	4,108	0,4110	0,12	0,0493	119,46	5,89	35,04	9,00	7,48	3,07	17,96
			1,69		0,20		24,20	143,94	36,97		12,61	73,78
		Разом	94,34		11,27		1 346,31	5 959,87	1 607,31		708,73	3 662,35
	Розділ № 2	Підлоги										
8	КБ15-26-2	3,484	11,9232	0,12	1,4308	119,46	170,92	887,56	232,87	7,48	89,19	492,98
			41,54		4,98		595,49	3 092,26	811,31		310,74	1 717,54
		Разом	41,54		4,98		595,49	3 092,26	811,31		310,74	1 717,54
	Розділ № 3	Стіни										
9	КБ15-63-5	0,0351	508,5438	0,12	61,0253	119,46	7 290,08	39 788,47	10 357,28	7,48	3 803,91	21 451,27
			17,85		2,14		255,88	1 396,58	363,54		133,52	752,94
10	КР12-66-1	1,0457	9,7080	0,12	1,1650	119,46	139,17	603,64	163,42	7,48	72,62	375,21
			10,15		1,22		145,53	631,23	170,89		75,94	392,36
11	КР11-35-1	1,0457	199,9680	0,12	23,9962	119,46	2 866,58	14 711,65	3 867,21	7,48	1 495,76	8 229,55
			209,11		25,09		2 997,58	15 383,97	4 043,94		1 564,12	8 605,64
13	КБ15-182-1	1,0457	106,0116	0,12	12,7214	119,46	1 519,70	7 708,10	2 030,12	7,48	792,97	4 342,79
			110,86		13,30		1 589,15	8 060,36	2 122,90		829,21	4 541,26
14	КБ15-182-3	1,0457	29,6424	0,12	3,5571	119,46	424,93	2 285,13	596,21	7,48	221,73	1 242,87
			31,00		3,72		444,35	2 389,56	623,46		231,86	1 299,67
15	КР12-49-1	1,0457	31,4280	0,12	3,7714	119,46	450,53	2 285,13	601,85	7,48	235,08	1 287,46
			32,86		3,94		471,12	2 389,56	629,36		245,82	1 346,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	КР12-47-8	1,0457	33,2400	0,12	3,9888	119,46	476,50	2 950,71	753,99	7,48	248,64	1 479,13
17	КБ15-63-2	0,1345	34,76	0,12	4,17	119,46	498,28	3 085,56	788,45	7,48	260,00	1 546,73
			338,4864		40,6184		4 852,27	23 714,36	6 284,66		2 531,88	13 668,81
19	КБ15-182-1	0,1345	45,53	0,12	5,46	119,46	652,63	3 189,58	845,28	7,48	340,54	1 838,45
			106,0116		12,7214		1 519,70	7 708,10	2 030,12		792,97	4 342,79
20	КБ15-182-3	0,1345	14,26	0,12	1,71	119,46	204,40	1 036,74	273,06	7,48	106,65	584,11
			29,6424		3,5571		424,93	2 285,13	596,21		221,73	1 242,87
21	КР12-49-1	0,1345	3,99	0,12	0,48	119,46	57,15	307,35	80,20	7,48	29,82	167,17
			31,4280		3,7714		450,53	2 285,13	601,85		235,08	1 287,46
22	КР12-47-8	0,1345	4,23	0,12	0,51	119,46	60,60	307,35	80,94	7,48	31,62	173,16
			33,2400		3,9888		476,50	2 950,71	753,99		248,64	1 479,13
			4,47		0,54		64,09	396,87	101,41		33,44	198,94
		Разом	519,07		62,28		7 440,76	38 574,71	10 123,43		3 882,54	21 446,73
	Розділ № 4	Стелі										
23	КБ15-76-1	0,5617	193,1310	0,12	23,1757	119,46	2 768,57	14 042,56	3 698,45	7,48	1 444,62	7 911,64
24	КБ15-76-2	0,5329	108,48	0,12	13,02	119,46	1 555,11	7 887,71	2 077,42	7,48	811,44	4 443,97
			23,1564		2,7788		331,95	1 683,70	443,44		173,21	948,60
			12,34		1,48		176,90	897,24	236,31		92,30	505,51
		Разом	120,82		14,50		1 732,01	8 784,95	2 313,73		903,74	4 949,48
	Розділ № 5	Прорізи										
25	КБ10-28-2	0,1014	109,4064	0,12	13,1288	119,46	1 568,36	8 238,30	2 157,47	7,48	818,36	4 544,19
			11,09		1,33		159,03	835,36	218,77		82,98	460,78
		Разом	11,09		1,33		159,03	835,36	218,77		82,98	460,78
	Розділ № 6	Електромонтажні роботи										
27	КР17-11-9	0,08	186,4800	0,097	18,0886	119,46	2 160,86	13 227,03	3 385,34	7,66	1 428,44	6 974,64
28	КР17-12-2	0,03	14,92	0,097	1,45	119,46	172,87	1 058,16	270,82	7,66	114,28	557,97
			35,2600		3,4202		408,58	2 407,55	619,55		270,09	1 298,22
29	КР17-12-3	0,01	1,06	0,097	0,10	119,46	12,26	72,23	18,59	7,66	8,10	38,95
			37,5100		3,6385		434,65	2 561,18	659,08		287,33	1 381,06
30	КБ21-2-7	0,2	0,38	0,097	0,04	119,46	4,35	25,61	6,59	7,66	2,87	13,81
			47,1500		4,5736		546,36	3 219,40	828,47		361,17	1 736,00
34	КР17-8-2	0,2	9,43	0,097	0,91	119,46	109,27	643,88	165,70	7,66	72,23	347,20
			9,6400		0,9351		111,70	666,51	171,21		73,84	356,75
35	КР17-5-2	0,1	1,93	0,097	0,19	119,46	22,34	133,30	34,24	7,66	14,77	71,35
			28,2800		2,7432		327,70	2 005,90	513,39		216,62	1 057,7
			2,83		0,27		32,77	200,59	51,34		21,66	105,77
		Разом	30,55		2,96		353,86	2 133,77	547,28		233,91	1 135,05
	Розділ № 7	Опалення										
37	КР15-90-2	0,032	133,7520	0,105	14,0440	119,46	1 677,69	9 602,06	2 481,55	8,7	1 163,64	5 322,88
41	КР15-19-2	0,1	4,28	0,105	0,45	119,46	53,69	307,27	79,40	8,7	37,24	170,33
			70,8720		7,4416		888,97	5 545,03	1 415,48		616,59	2 921,04
			7,09		0,74		88,90	554,50	141,54		61,66	292,10
		Разом	11,37		1,19		142,59	861,77	220,94		98,90	462,43
	Разом по кошторису		828,78		98,51		11 770,05	60 242,69	15 842,77		6 221,54	33 834,36
Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (11 770,05 + 60 242,69) * 0,000000												
Кошти на сплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності (11 770,05 + 60 242,69) * 0,000000 * 0,220000												
Всього загальновиrobничі витрати по кошторису											33 834,36	
Разом (договірна ціна)			828,78		98,51		11 770,05	60 242,69	15 842,77		6 221,54	33 834,36
Кошти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всього загальноновиробничі витрати (договірна ціна)												33 834,36

Склад

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"



Малий П.Д.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"



Малий П.Д.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт холу 5-го поверху Комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Тарасенка Георгія, буд. 126)

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Комунальне некомерційне підприємство "Міська поліклініка №21" Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Договір № 11-76-24 від 25 січня 2024 р.

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах люд.год. 927,29

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 927,29

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001	Ремонтно-будівельні роботи	927,29	3,89	3 607,16
	Разом за видом будівництва	927,29		3 607,16
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальновиробничих витрат	927,29		3 607,16
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		3 607,16

Склав: Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Малий П.Д.

Перевірив: Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Малий П.Д.

Поточний ремонт холу 5-го поверху Комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, розташованої за адресою: м. Харків, вул. Тарасенка Георгія, буд. 126)

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: Комунальне некомерційне підприємство "Міська поліклініка №21" Харківської міської ради

ПІДРЯДНИК: ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Договір № 11-76-24 від 25 січня 2024р

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальновиробничих витратах	люд.год.	927,29
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі	люд.год.	927,29
будівельні роботи	люд.год.	893,23
монтажні роботи	люд.год.	34,06
Вартість прямих і загальновиробничих витрат	грн.	339 689,31

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНрв №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001	Ремонтно-будівельні роботи	927,29	7,65	7 093,77
	Разом за видом будівництва	927,29		7 093,77
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальновиробничих витрат	927,29		7 093,77
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		7 093,77
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальновиробничих витрат будівництва) $339\,689,31 \cdot 0,15$	-		50 953,40
	Розмір кошторисного прибутку не перевищив контрольне максимально допустиме значення прибутку $7\,093,77 \leq 50\,953,40$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		7 093,77

Склав Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Малий П.Д.

Перевірив Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Малий П.Д.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	КБ15-26-2 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування плінтусів шириною 50 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші Обсяг = (34,84 * 0,1) ^ 3,0	1 м2 поверхні облицюва ння	3,484	2 034,06 887,56	-	7 086,67	3 092,26	-	11 9232	41,54
		Разом прямих витрат по розділу № 2						7 086,67	3 092,26		41,54
		Розділ № 3 Стіни									
9	КБ15-63-5 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування обшивки гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з улаштуванням металевого каркасу колон периметром до 1600 мм (улаштування коробка з г/к)	100 м2 поверхні опорядже ння	0,0351	122 951,27 39 788,47	-	4 315,59	1 396,58	-	508 5438	17,85
10	КР12-66-1	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином (грунтування підлоги)	100 м2 поверхні	1,0457	2 206,04 603,64	-	2 306,86	631,23	-	9,7080	10,15
11	КР11-35-1	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	100 м2 поверхні штукатур ення	1,0457	22 150,89 14 711,65	-	23 163,19	15 383,97	-	199,9680	209,11
12	С111-1891-1	Штукатурка гіпсова Обсяг = (1,0457) * 5 200,0	кг	5 437,64	14,99		81 510,22				
13	КБ15-182-1 К149=1,15; К150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін	100 м2 поверхні оздобленн я	1,0457	11 717,35 7 708,10	-	12 252,83	8 060,36	-	106,0116	110,86
14	КБ15-182-3 К149=1,15; К150=1,15	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки	100 м2 поверхні оздобленн я	1,0457	4 873,53 2 285,13	-	5 096,25	2 389,56	-	29,6424	31,00
15	КР12-49-1	Просте фарбування полівінілацетатними водоємulsionними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100 м2 поверхні фарбуван ня	1,0457	10 450,89 2 285,13	-	10 928,50	2 389,56	-	31,4280	32,86
16	КР12-47-8	Покриття олійними або спиртовими лаками по пофарбованій або погрунтованій поверхні стін за 2 рази Укоси	100 м2 поверхні фарбуван ня	1,0457	6 679,83 2 950,71	-	6 985,10	3 085,56	-	33,2400	34,76
17	КБ15-63-2 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї Обсяг = (2,49 + 8,26 + 2,7) / 100,0	100 м2 поверхні опорядже ння	0,1345	55 250,55 23 714,36	-	7 431,20	3 189,58	-	338 4864	45,53
18	С111-1844-1	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	125,0	28,13		3 516,25				
19	КБ15-182-1 К149=1,15; К150=1,15	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін	100 м2 поверхні оздобленн я	0,1345	11 717,35 7 708,10	-	1 575,98	1 036,74	-	106,0116	14,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
20	КБ15-182-3 К149=1,15; К150=1,15	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки	100 м2 поверхні оздоблення	0,1345	4 873,53 2 285,13	-	655,49	307,35	-	29,6424	3,99
21	КР12-49-1	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	100 м2 поверхні фарбування	0,1345	10 450,89 2 285,13	-	1 405,64	307,35	-	31,4280	4,23
22	КР12-47-8	Покриття олійними або спиртовими лаками по пофарбованій або погрунтованій поверхні стін за 2 рази	100 м2 поверхні фарбування	0,1345	6 679,83 2 950,71	-	898,44	396,87	-	33,2400	4,47
Разом прямих витрат по розділу № 3							162 041,54	38 574,71	519,07		
Розділ № 4 Стелі											
23	КБ15-76-1 К149=1,15; К150=1,15	Улаштування каркасу підвісних стель	100 м2 горизонтальної проекції стелі	0,5617	26 294,56 14 042,56	-	14 769,65	7 887,71	-	193,1310	108,48
24	КБ15-76-2 К149=1,15; К150=1,15	Укладання плит стельових в каркас стелі Обсяг = (56,17 - 8,0 * 0,36) / 100,0	100 м2 горизонтальної проекції стелі	0,5329	38 715,10 1 683,70	-	20 631,28	897,24	-	23,1564	12,34
Разом прямих витрат по розділу № 4							35 400,93	8 784,95	120,82		
Розділ № 5 Прорізи											
25	КБ10-28-2 К149=1,15; К150=1,15	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	100 м2 прорізів	0,1014	699 439,66 8 238,30	-	70 923,18	835,36	-	109 4064	11,09
26	С1110-14	Анкер 8x100 мм	шт	20,0	16,07	-	321,40	-	-	-	-
Разом прямих витрат по розділу № 5							71 244,58	835,36	11,09		
Розділ № 6 Електромонтажні роботи											
27	КР17-11-9	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	100шт	0,08	99 755,03 13 227,03	-	7 980,40	1 058,16	-	186,4800	14,92
28	КР17-12-2	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	100шт	0,03	17 790,55 2 407,55	-	533,72	72,23	-	35,2600	1,06
29	КР17-12-3	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	100шт	0,01	26 104,18 2 561,18	-	261,04	25,61	-	37,5100	0,38
30	КБ21-2-7 К149=1,15; К150=1,15	Прокладання вініластових труб, що поставляються нормалізованими елементами в комплекті, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	100м труб	0,2	3 219,40 3 219,40	-	643,88	643,88	-	47,1500	9,43
31	С1545-263	Гофротруба стандарт д. 20 мм	м.п.	20,0	15,09	-	301,80	-	-	-	-
32	С1545-240	Кріплення для гофри 20 мм	шт	100,0	2,55	-	255,00	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33	C1545-44	Швидкий монтаж 6x40 мм	100шт	1.0	183.94		183.94				
34	KP17-8-2	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 до 6 мм ² в труби	100м проводу	0.2	666.51	-	133.30	133.30	-	9.6400	1.93
					666.51	-			-	-	-
35	KP17-5-2	Прокладання проводів при схованій проводні по необштукатуреній поверхні	100м проводу	0.1	2 005.90	-	200.59	200.59	-	28.2800	2.83
					2 005.90	-			-	-	-
36	C157-304	Кабель ВВГ-нгд 3x1,5 мм ²	м	30.0	39.91		1 197.30				
Разом прямих витрат по розділу № 6							11 690.97	2 133.77			30.55
Розділ № 7 Опалення											
37	KP15-90-2	Установлення опалювальних радіаторів сталевих Обсяг = (2,0 * 1,6) / 100,0	100кВт радіаторів	0.032	9 602.06	-	307.27	307.27	-	133.7520	4.28
					9 602.06	-			-	-	-
38	C130-559	Радіатори біметалеві	шт	2.0	3 229.03		6 458.06				
39	C1630-115	Кронштейни для радіаторів	комплект	2.0	122.74		245.48				
40	C113-1873-1A	Кран радіаторний	шт	4.0	234.67		938.68				
41	KP15-19-2	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 25 мм	100м трубопроводу	0.1	23 411.03	-	2 341.10	554.50	-	70.8720	7.09
					5 545.03	-			-	-	-
42	C113-1810	Коліно ППР Ду 25x90°	шт	8.0	44.64		357.12				
43	C113-1798	Муфта МРВ д. 25 мм	шт	4.0	168.38		673.52				
Разом прямих витрат по розділу № 7							11 321.23	861.77			11.37
Разом прямих витрат по кошторису							305 854.95	60 098.75	1 253.10		827.09
									143.94		1.69
Разом прямі витрати							грн.	305 854.95			
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів і комплектів							грн.	244 503.10			
вартість ЕММ							грн.	1 253.10			
в т.ч. заробітна плата в ЕММ							грн.		143.94		
заробітна плата робітників							грн.		60 098.75		
всього заробітна плата							грн.		60 242.69		
Загальновиробничі витрати							грн.	33 834.36			
трудомісткість в загальновиробничих витратах							люд-г				98.51
заробітна плата в загальновиробничих витратах							грн.		11 770.05		
Всього по кошторису							грн.	339 689.31			
Кошторисна трудомісткість							люд-г				927.29
Кошторисна заробітна плата							грн.		72 012.74		

Склав

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малий П.Д.

Перевірів

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Малий П.Д.

ЗАТВЕРДЖЕНО

Комунальне некомерційне підприємство "Міська поліклініка №21" Харківської міської ради

(назва організації, що затверджує)

Директор

Куценко О.В.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"18" грудня 2023 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт ходу 5-го поверху Комунального некомерційного підприємства «Міська поліклініка №21» Харківської міської ради, розташованої на за адресою: м. Харків, вул.Тарасенка Георгія, буд. 126)

(найменування об'єкта)

Виконання ремонтно-будівельних робіт в приміщеннях будинків, будівель, що експлуатуються, звільнених від меблів,

Умови виконання робіт: устаткування та інших предметів

Об'єми робіт

№ п.п.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Ремонтно-будівельні роботи			
	Демонтажні роботи			
1	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2 поверхні відбивання	104,57	
2	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	6	
3	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт дверних коробок	5	
4	Знімання дверних полотен	м2 дверних полотен	10,14	
5	Демонтаж радіаторів масою до 80 кг	шт	2	
6	Навантаження сміття вручну	т сміття	4,108	
7	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	4,108	
	Підлоги			
8	Улаштування плінтусів шириною 50 мм з керамічних плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої суміші Обсяг = ((34.84*0.1)^3)*1	м2 поверхні облицювання	3,484	
	Стіни			
9	Улаштування обшивки гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з улаштуванням металевого каркасу колон периметром до 1600 мм (улаштування короба з г/к)	м2 поверхні опорядження	3,51	
10	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином (грунтування підлоги)	м2 поверхні	104,57	
11	Поліпшене штукатурення стін по сітці без улаштування каркасу	м2 поверхні штукатурення	104,57	
12	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін	м2 поверхні оздоблення	104,57	
13	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки	м2 поверхні оздоблення	104,57	

1	2	3	4	5
14	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2 поверхні фарбування	104,57	
15	Покриття олійними або спиртовими лаками по пофарбованій або погрунтованій поверхні стін за 2 рази	м2 поверхні фарбування	104,57	
	Укоси			
16	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї Обсяг = $((2.49+8.26+2.7) / 100) * 100$	м2 поверхні опорядження	13,45	
17	Шпаклювання шпаклівкою мінеральною стін	м2 поверхні оздоблення	13,45	
18	Додавати на 1 мм товщини шпаклівки	м2 поверхні оздоблення	13,45	
19	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2 поверхні фарбування	13,45	
20	Покриття олійними або спиртовими лаками по пофарбованій або погрунтованій поверхні стін за 2 рази	м2 поверхні фарбування	13,45	
	Стелі			
21	Улаштування каркасу підвісних стель	м2 горизонтальної проекції стелі	56,17	
22	Укладання плит стельових в каркас стелі Обсяг = $((56.17-8*0.36) / 100) * 100$	м2 горизонтальної проекції стелі	53,29	
	Прорізи			
23	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2 прорізів	10,14	
	Електромонтажні роботи			
24	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп 1 шт	шт	8	
25	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	3	
26	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних	шт	1	
27	Прокладання вініластових труб, що поставляються нормалізованими елементами в комплекті, по стінах і колонах із кріпленням накладними скобами, діаметр умовного проходу до 25 мм	м труб	20	
28	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 до 6 мм2 в труби	м проводу	20	
29	Прокладання проводів при схованій проводці по необштукатуреній поверхні	м проводу	10	
	Опалення			
30	Установлення опалювальних радіаторів сталевих Обсяг = $((2*1.6) / 100) * 100$	кВт радіаторів	3,2	
31	Прокладання трубопроводу водопостачання з труб поліетиленових (поліпропіленових) напірних діаметром 25 мм	м трубопроводу	10	

Склав

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Малий П.Д.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Директор ТОВ "СКРМ ІМПЕРІЯ"

Малий П.Д.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

