

ДОГОВІР № 2

м. Біла Церква

« 05 » лютого 2024 р.

ФОП Нікітенков Денис Володимирович, іменованій надалі Підрядник, в особі Нікітенкова Дениса Володимировича, що діє на підставі Виписки, з однієї сторони, та Центр соціально-психологічної реабілітації дітей «ЗЛАГОДА», у подальшому ЗАМОВНИК в особі директора Ірини Михайлівни Геміривської як діє на підставі Свідоцтва, уклали між собою договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. Згідно цього договору Замовник доручає, а Підрядник приймає на себе виконання поточних робіт по технічному обслуговуванню газового обладнання, газових котлів, внутрішнього газопроводу, зовнішнього газопроводу, вузла обліку газу, контрольно вимірювальних приладів та системи сигналізації за газонасиченості та автоматизації котельні за адресою: 09100, Київська область, м. Біла Церква, вулиця Златопольська (Пушкіньська), будинок 29. Замовник зобов'язується прийняти роботу та оплатити її вартість у строки та на умовах, що визначаються цим договором та додатками до нього.

1.2. Поточні роботи по обслуговуванню внутрішніх газопроводів і газового обладнання проводяться відповідно до вимог Кодексу газорозподільних систем (затверджений постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 30.09.2015 р. № 2494, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 06.11.2015 р. за № 1379/27824), Правил безпеки систем газопостачання (надалі - ПБСГ) та іншого чинного законодавства України.

1.3. При виникненні необхідності виконання Підрядником поточних робіт, що не передбачені Договором, ці роботи виконуються за попередньою додатковою згодою із Замовником.

1.4. Підрядник підтверджує, що він має право на виконання поточних робіт та всі передбачені законодавством України дозволи (ліцензії, сертифікати) на виконання робіт, та гарантує підтримання в силі таких дозволів протягом всього строку дії цього договору.

2. Права та обов'язки сторін.

2.1. Відповідно до цього договору Підрядник зобов'язаний:

2.1.1. Виконувати роботи своїм інструментом та приладами з несеенням відповідальності за своїх працівників, що виконують роботи щодо дотримання правил пожежної безпеки, правил техніки безпеки, виробничої гігієни, вимог законодавства в цілому та про охорону праці.

2.1.2. здійснювати контроль та нагляд за дотриманням під час виконання робіт передбачених цим Договором чинних правил техніки безпеки, правил протипожежної охорони, вимог законодавства про охорону праці та інших вимог законодавства.

2.1.3. Своєчасно та якісно виконувати роботи з технічного обслуговування устаткування, вказаного в п.2.1.4., керуючись будівельними нормами та правилами, а саме:

2.1.4. Перевірки з інтервалом в два тижні:

- перевірка правильної роботи котла і пальників;

Перевірка з місячним інтервалом:

- перевірка газових комунікацій (мільним розчином)

- перевірка положення датчика полум'я в полум'ї пальника;

- зовнішній огляд та виявлення відхилень від нормальної роботи;

- перевірка стану прокладок та фільтрів, всіх з'єднань по газу в межах ЗОГ;

- контроль запірної газової арматури

- контроль та усунення витoku газу на газовому обладнанні

- контроль системи безперервного та по виклику вимірів значень технологічних параметрів (тиску, температури, витрат).

- синхронізація за необхідності лічильного механізму лічильника у виконання процедури сумарного об'єму обчислювача

- загальний контроль роботи обчислювача об'єму газу.

Перевірка з інтервалом 1 рік:

- перевірка тяги;

- перевірка стану теплообмінників;

- технічне обслуговування фільтра

- перевірка та тестування обладнання при пуску газу.

2.2. Відповідно до цього договору Замовник зобов'язаний:

2.2.1. Укладати договори на електро-водо-газопостачання обладнання з відповідними службами.

2.2.2. Забезпечити відповідність інженерних систем будівлі проекту і діючим будівельним нормам, дотримуватись діючих норм і правил при їх експлуатації.

2.2.3. Забезпечити при експлуатації інженерних систем будівлі наступні параметри:

а) відхилення напруги живлення не більш +5...-10 %;

б) тиск в газових мережах на ввіді в котельню не менше 200 мм.вод.ст.;

в) перепад фаз не більше 5%;

г) мінімальний тиск у водопровідних мережах не менше 2.0 кгс/см.кв;

д) максимальна втрата теплоносія з системи опалення не більше 2% об'єму системи на місяць.
2.2.4. Забезпечити доступ до обладнання, освітлення та чистоту на шляхах доступу до обладнання і навколишньої території.

3. Порядок проведення розрахунків.

3.1. Загальна сума договору становить 10150,00 грн. (десять тисяч сто п'ятдесят грн. 00 коп.) без ПДВ.

3.2. За проведення обслуговування обладнання Замовник перераховує Підприємству щомісячно на підставі актів виконаних робіт, не пізніше 25 числа поточного місяця, суму у розмірі 2900 грн. (два тисячі дев'яносто грн 00 коп) без ПДВ на розрахунковий рахунок Підприємства протягом всього часу дії договору.

3.3. Окрім платежів, вказаних в п.3.1., 3.3. Замовник проводить оплату Підприємству вартості дефектних деталей і запасних частин, замінених при обслуговуванні.

3.4. Позапланова промивка котлів проводиться Підприємством за рахунок Замовника при перевищенні максимальної втрати теплоносія з системи опалення або неприпустимій жорсткості води, згідно кошторису.

3.5. Окремо оплачуються роботи по зняттю, встановленню метрологічній повірці газових та електричних приладів.

4. Відповідальність сторін.

4.1. За невиконання або неналежне виконання обов'язків за цим договором Сторони несуть відповідальність згідно чинного законодавства.

4.2. Недоліки при виконанні робіт, допущені з вини Підприємства, відхилення від проектно-кошторисної документації, правил чи встановлених норм усуваються Підприємством за свій рахунок на протяжні одного тижня.

4.3. Розбіжності між сторонами, що виникають під час виконання цього договору, вирішуються шляхом переговорів. В разі недосягнення згоди спір вирішується Господарським судом України.

4.4. У разі невиконання Підприємством договірних зобов'язань протягом зазначеного терміну з дня отримання бюджетних коштів, застосовуються штрафні санкції не нижче облікової ставки Національного банку України.

5. Форс-мажор.

Згідно цього договору сторони не несуть відповідальність за невиконання (неналежне виконання) своїх обов'язків, якщо таке невиконання (неналежне виконання) відбулося внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажору).

6. Припинення дії договору.

Дія договору може бути припинена у випадках, що безпосередньо передбачені чинним законодавством України.

7. Заклучні положення.

7.1. Цей договір набирає чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками та діє до 15.04.2024р.

7.2. Роботи з обслуговування газового обладнання будуть виконуватися в період з 01.01.2024 по 15.04.2024 року.

8. Реквізити сторін

ЗАМОВНИК

ЦСПРД «Злагода»

09100, Київська область, м. Біла Церква

вул.Златопольська (Пушкінська).29

тел. 067-3990550

р/р UA 59820172344200004000021631

в Тернопільській обласній службі

у Києві

МФО 820142

Код ЄДРПОУ 250266

ПІДРЯДНИК

ФОП Нікітенков Д.В.

Код ЄДРПОУ: 2842708034

(09170, Київська область,

Білоцерківський р-н, с. Шкарівка

вул.Шкільна 23, т (097) 287-13-80

р/р №UA32380805000000026003443446

АТ "Райффайзен банк Аваль»

м.м. Біла Церква

Платник єдиного податку

Виписка № 2808000000 3286

Серія АА № 8034400000

від 31.08.2017р.

підприємств

Д.В. Нікітенков

ІДЕНТИФІКАЦІЙНИЙ

НОМЕР

2842708034

Київська область

Білоцерківський район

с. Шкарівка

вул. Шкільна 23

т. (097) 287-13-80

ФОП Нікітенков Д.В.

