

# ДОГОВІР № 102271

про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення  
(за підприємством, установу, організацією чи індивідуальним підприємством (ФІО, нім.), що складається з послуги)

н.Лісова

«11 листопада 2024 р.

Львівське міське комунальне підприємство «Львівводоканал» (код СДРНОУ 03348471), в особі особи заступника директора Гур'єв Імреяна, що є на підставі Довіреності №ДВ-15239 від 30.12.2022р. (далі - Водоканал) іншої сторони,

та **Лісівій № 94 Львівської міської ради**

в особі **Слободік Тамари Миронівни**

(далі Слободік), що є власником (стокласником, користувачем) підземного майданчика з іншої сторони (разом з Стебри),  
уклади даний договір (далі Договір) про наступне:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Водоканал надає послуги з централізованого водопостачання (651100007 ДК 021:2015) та/або централізованого водовідведення (90310003-0 ДК 021:2015), а Слободік користується послугами за підсумок за послуги на умовах використанням чинного Договором та чинним законодавством України, зокрема ЗУ «Про ціну тарифу води, питної водопостачання та водовідведення», ЗУ «Про центральні облік генерації енергії та водопостачання (Закон про комерційний облік), «Правилами користування системами та/або розподіленого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України (Правила користування), «Правилами технічного експлуатації систем водопостачання та водовідведення» (Пресліда експлуатант), «Правилами приймання стічних вод по системі централізованого водовідведення», «Правилами приймання стічних вод споживача до системи централізованого водовідведення м. Львова» (Правила приймання стічних вод), та нормами нормативно-правовими актами що регулюють дані правовідносини.

1.2. Водоканал зобов'ятується:

За умови виконання Слободіком технічних умов на приєднання до централізованих систем водопостачання та водовідведення (далі ТУ) наданім Водоканалом, а у випадку приєднання Слободіком до централізованих систем через мережі ще належать третім особам на погодженням чинних умовах – при умові справності таких мереж, забезпечені

постачання Слободіку питної води, якість якої відповідає залогам державних санітарних норм і правил з тиском відповідно до параметрів, встановлених державними будівельними нормами, на межі інженерно-технічних систем Водоканалу

з об'ємом **137,50**

куб.м/місяць

приймання стічних вод Слободіком від відповідає вимогам щодо режиму схиду, кінокінного та ажістого складу стічних вод (у випадку не перевищення встановленої допустимої концентрації забруднюючих речовин та інші показники якості),

з об'ємом **320,83**

куб.м/місяць;

західних (талоч) стічних вод в об'ємі:

**159,00**

куб.м/місяць

1.3. Послуги надаються Слободіком безперебігу, крім часу перевірки та підключення підлідника сварій на мережах Водоканалу, проведено ремонти та профілактичні роботи що виконуються згідно з Правилами експлуатації, Правилами користування, тощо.

## 2. РОЗМІР ПЛАТИ ЗА ПОСЛУГУ

2.1. Тариф на послугу встановлюється узгодженням земельними державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону та становить за момент укладення Договору

**17,29** гривень (з ГДВ) за 1 куб. метр,

за послугу з централізованого водопостачання - **17,59** гривень (з ГДВ) за 1 куб. метр.

2.2. У разі пребування узгодженнями органів вищого рівня про зміну тарифу на послугу Водоканалу у строк, що не перевищує 15 днів з дати підведення їх з дії, повідомляє про це Слободіку та за підписанням рішенням відповідно – прийняттям розпорядження такого підводження на веб-сайті Водоканалу з мережі Інтернет (http://www.lvivvodokanal.com.ua).

2.3. У разі зміни тарифів у період дії Договору нові тарифи застосовуються з моменту їх внесення в дію без зменшення доплатних чинів да Договору.

2.4. Розмір плати за послугу розраховується відповідно до розміру затверджених тарифів та стартового послуги з прокладанням послуги Слободіка та вимірюванням

2.5. ОВСмі стічних вод, що передаються за чинні у Договорі та об'ємі стічних вод складу за відсутністю письмової Договору оцінку юстиції та/або кадастровому реєстрі засновується тарифом на послугу централізованого водовідведення.

2.6. Варієтет ціни за послугу становить **120 000,00** грн. (сто двадцять тисяч) з в тому числі **40 000,00** грн.

**прибіль** **80** **копійок**

з об'ємом **9,18** з тарифом **120 000,00** грн.

3. ОБЛІК ТА ПОРЯДОК ОПЛАТИ ПОСЛУГ

3.1. Водоканал має право дати доступ до будинку, прокласти і споруди, у яких встановлено земельну облікову для проведення перевірки скорінності тихої та швидкої води.

3.2. Ведення обліку послуг з централізованого водопостачання здійснюється відповідно до тиконадаства у земельній обліковій залишковій та показникам призначення обліку привласником Водоканалом на земельний облік, установки засобів обліку згідно з тиконадаство до проекту, поточного Водоканалом. Причісні в експлуатацію земельні облікові та реквізити засобів обліку надаються за участю представника Водоканалу. У разі відсутності у Слободіку призначення обліку (відсутність якої) або неможливості виконати ремонт ізоляторів – Слободік зобов'язаний встановити або замінити засоби обліку відповідно до Правил користування.

3.3. У разі плавності у Слободіку показів об'єктів водопостачання, основаних вимірюванням обліку, ведений облік поданих послуг здійснюється з урахуванням показів обліку, привласником Водоканалом на земельний облік.

3.4. У разі виникнення без обійтвного водокористувачем Слободіком Водоканал виконує розрахунок витрат споживача води за пропускнує спроможність труби води при швидкості руху води від 0,7 м/сек та після її спливу протягом 24 годин за добу, відповідно до Правил користування.

3.5. Загальна кількість стічних вод Слободік (у тому числі західних) визначається згідно з Правилами приймання стічних вод з прахуваним дніжком навколої в Договорі 1. У разі відсутності у Слободіку засобів обліку за хвильовими вимірювачами, кількість стічних вод визначається за кількість води, що надходить з мереж централізованого водопостачання, постачання гарячої води (у разі плавності) та води що надходить з інших джерел.

3.6. Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць.

Оплата за послуги відбувається не пізніше 10 числа місяця, що наслідує за розрахунковим місяцем.

3.7. Рахунки на сплату послуг формуються Водоканалом на основі показів приладів обліку вузла (вузлів) обліку та надаються Слободіку не пізніше ніж за 10 календарних днів до граничного сріду внесення плати за послугу.

3.8. Рахунки надаються у попередньому або в операційному листі, крім того з додатком до електронних систем обліку розрахунків. Рахунки на оплату послуг є відповідно земельною привласністю відповідних обліків.

3.9. У разі поганої якості заборюваної Споживачу за рахунок неплатежів послуги, наступні платові за послуги в кількісному відношенні до послуги заборюваної, за паспорт.

3.10. Збитки послуги вузла обслуговування здійснюються підприємством Водоканалу у пропорції Споживача (крім випадка зняття показань) за діючимою системою дистанційного зчитування показань.

3.11. Якщо збитки обслуговування змінилося після зваження Водоканалу (за рахунок, на проходження метрологічної перевірки) то винагороду наду не + витрат Споживача, вільне з використанням подій визначається за середньочасовою питомою протягом останніх двох розрахункових місяців, виникнене за показаннями засобів обліку. Такий порядок зберігається до встановлення Споживачем нового засобу обліку, але не більше одного місяця (засіл наритування та відстосування проводиться згідно з під розділу IV Правил користування).

3.12. У випадку, коли Споживач суттєво нижче або більше витрату води пасивами, що за розрізняючими діаметру встановленого засобу обліку. Споживач, на вимогу Водоканалу та у вказаній ним термін здійснює переведення вузла обслуговування обсягу та/або діаметра нового проекту вузла обліку.

3.13. Склад Споживачем стічних вод у яких перевищено допустимі концентрації забруднюючих речовин та/або з поганою порушеннями Правил приймання стічних вод вільнується з відповідним коєфіцієнтом кратності за недотриманням встановленими рахунками у місячній строк від дати їх встановлення. Визначення об'єму стічних вод з неконформітними забрудненнями, виникнення допустимих концентрацій і переведення додаткової плати за послуги водовідведення проводиться Водоканалом відповідно до Правил приймання стічних вод.

3.14. Склад за послугу централізованого водопостачання та за послугу централізованого водовідведення здійснюється на окремі балансах рахунків Водоканалу, застосовується у розділі Адреса та реквізити сторін.

Плата за послуги здійснюється в безготівковій або готівковій формі. За браком Споживача плати за послуги може застосовуватися після внесення авансових платежів.

3.15. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги Споживач сплачує пени в розмірі 0,03 відсотка суми боргу за кожен день просрочки сплати.

3.16. Нарахування пені починається з першого робочого дня, що починається за останнім днем трансічного строку внесення платежів за послуги.

#### 4. ПРАВА ТА ОБОВЯЗКИ СТОРІН

##### 4.1. Споживач має право:

4.1.1. на своєчасне одержання послуг належної якості з централізованого водопостачання та/або з централізованого водовідведення згідно з законодавством та умовами Договору;

4.1.2. на проводження перевірок розміру плати за водопостачання та водовідведення в разі змінення їх якості, в порядку, встановленому Кабінетом міністрів України;

4.1.3. користуватися всіма правами, які встановлені Договором та чинним законодавством.

##### 4.2. Споживач зобов'язаний:

4.2.1. Надати перелік своїх об'єктів (структурних підрозділів), на яких споживається послуги централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення за формулою Додатку № 1 до Договору, повідомляти про зміни у них звітів у 7-ми дній строк з днів змінення.

4.2.2. Сплатувати вартість наданих Водоканалом послуг з тарифами та додаткову плату паразиту відповідно Правил приймання, згідно з встановленими рахунками у строки, встановлені у Договорі. У разі зміни тарифів - плата за послуги здійснюється відповідно до нових тарифів, без зміни іншої умови Договору;

4.2.3. Розглядаючи використовувати питому воду, не допускати її витоків;

4.2.4. Користуватися послугами централізованого водопостачання та водовідведення у лісопідівності до півтори законодавства, токрема Правил приймання стічних вод;

4.2.5. Експлуатувати відповідні та кваліфіковані мережі, пристрій та прилади на них, які, перебувають на балансі, у власності чи у користуванні Споживача, підпорядкоано до діяльності прямих та нормальних та утримувати їх в підходящому технічному і санітарному стані;

4.2.6. У змінках приєднання мереж Споживача до централізованих систем Водоканалу через мережі третіх осіб, мати з цими особами відповідні угоди для забезпечення належного технічного стану їх мереж (що спільно використовуються) частин таких мереж;

4.2.7. Забезпечувати цілісність обладнання вузла обслуговування послуг та не зупиняти їх роботу. За відсутній рахунок виконувати повірку, розмірювати та обслуговувати засоби обліку, що належать Споживачу;

4.2.8. Забезпечувати чистотність безперешкодного доступу узимівокованих працівників Водоканалу до мереж та обладнання Споживача для виконання службових обов'язків;

4.2.9. У встановленому порядку отримати Умови піддання (зимоги до складу) стічних вод від Споживача у Міську канцелярію.

4.2.10. Позначати на місцевості (квітіфікувати) контрольні позначки. Не здійснювати встановлені об'єкти водопостачання і водовідведення та відсутні концентрації забруднюючих речовин в центральних колодязях на своїх квадратичних випусках.

4.2.11. Прізвіснити на відому своєму об'єкту представників, уповноважених у будь-який час доби представляти Споживача під час підбору проб стічних вод. Забезпечувати можливість безперешкодного доступу узимівокованих працівників Водоканалу на територію, до мереж та обладнання Споживача для виконання службових обов'язків;

4.2.12. Догромаджуватися термінами усунення знищених порушень відповідно до складених Актів. Акт Водоканалу є обов'язковим до виконання;

4.2.13. У разі запланованої зміни у діяльності Споживача, якщо вони ведуть до зміни обсягів спожигання води та складу стічних вод (на будь-якому з об'єктів). Споживач в місячний строк до моменту здійснення змін надає Водоканалу заяву та відповідні документи для одержання додаткових ТУ та внесення змін у Договор;

4.2.14. Письмово повідомляти другу сторону про зміну своєї організаційно-правової форми, керівників, юридичної адреси, контактних телефонів, бізнес-сайтів та інших реквізитів не пізніше 20-ти днів зі змінами;

4.2.15. У випадку передачі об'єкта централізованого водопостачання та водовідведення на баланс новому балансуутримувачу або власнику, - у семидній термін здійснити передачу покідомити про не Водоканалу;

4.2.16. У разі несвоєчасного здійснення платежів за послуги сплачувати пено в розмірах, установлених Договором;

##### 4.3. Водоканал має право:

4.3.1. Своєчасно та в певному обсязі отримувати плату за надані послуги;

4.3.2. Безперешкодно проводити обетеження мереж Споживача, проводити перевірку співвідності та історичності плюсів на вузлах обслуговування, змінити показання засобів обліку нещуп, здійснювати відбори проб стічних вод, скласти Акти;

4.3.3. Відповідно до Правил приймання стічних вод здійснювати конгролюції відбори проб стічних вод Споживача;

4.3.4. Обмежити (призупинити) надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строкі, встановлені договором, крім випадка, коли відсутність та/або відсутність таких послуг не відповідає умовам Договору;

4.3.5. Тимчасово призупинити подачу води у випадках: припинення постачання електроенергії від енергосистеми до населених пунктів, необхідність збільшення подачі води до місця пожежі, неподійність водопровідних систем, стихійного лиха, тощо.

- 4.3.6. Здійснювати контроль за технічним станом підприємства обладнання будинків та споруд, памагти терміновому усуненню вистохі з водопровідних мереж та обладнання, забезпечувати встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку питної води відповідно до Закону Про комерційний облік;
- 4.3.7. Контролювати міжнародні інтервали проходження метрологічної перевірки засобів обліку води;
- 4.3.8. Отримувати інформацію від Споживача про зміну пласників об'єкта нерухомого майна для вирішення питань, що виникають при виконанні Договору;
- 4.3.9. Створювати систему управління якістю, сертифіковану відповідно до національних або міжнародних стандартів акредитованими органами із сертифікації;
- 4.4. Водоканал зобов'язани:
- 4.4.1. забезпечувати виробництво та постачання Споживачу питної води відповідно до умов Договору;
- 4.4.2 забезпечувати своєчасність надання, безперервності і відповідну якість послуг згідно з законодавством та умовами Договору, в тому числі шляхом створення системи управління якістю відповідно до національних стандартів;
- 4.4.3. вирішувати ситуаційних питання, пов'язані з порушенням функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації), відповідно до плану операційних дій Із забезпеченням Споживачів питною водою у відповідному населеному пункті;
- 4.4.4. вживати заходів до ліквідації аварій на мережах Водоканалу, усунення порушень якості послуг, які виникли з його вини, у строки, встановлені законодавством;
- 4.4.5. обслуговувати інші ті мережі, споруди та обладнання, які перебувають у його на балансі;
- 4.4.6. відшкодовувати збитки, завдані Споживачу внаслідок порушення вимог законодавства і Договору, що сталося з вини Водоканалу.

## 5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 5.1. Споживач несе відповідальність:
- 5.1.1. за невиконання умов Договору, Правил приймання стічних вод, Правил Користування та інших актів законодавства;
- 5.1.2. за несвоєчасне внесення платежів за послуги - шляхом сплати пені;
- 5.1.3. за шаленість та збереження засобів обліку, пломб і деталей пломбування, встановлених представниками територіальних органів Державного стандарту та виробником в місцях т'єднання засобів обліку, запірної арматури, манометра та іншого обладнання будівель обслуговування;
- 5.1.4. у разі виявлення Водоканалом самовільних дій Споживача, що можуть вказувати на втручання в роботу вузла обліку чи засобу обліку, - вони вважаються такими, що зняті з абонентського обліку, а водокористувачів вважається безобрівковим. У разі безобрівкового водокористування Споживач сплачує за послуги відповідно п.6 розділу IV Правил користування;
- 5.1.5. при виявленні факту, що Споживач самовільно відхилився від ТУ, - водопостачання та водовідведення Іому може бути проплане. Наступне використання послуг проводиться у встановленому Правилами користування порядку після усунення виявлених відхилень від ТУ із рахунком Споживача;
- 5.1.6. за відмову надати Уповноваженого для відбору проб, відсутність у представника Споживача документів, що підтверджують його повноваження й/або засвідчують особу. Водоканал виставляє Споживачу рахунок за скід стічних вод з коефіцієнтом кратності 2 (К<sub>к</sub> = 2) за відповідний розрахунковий місяць;
- 5.1.7. за створення перевідповідності представникам Водоканалу при проведенні обстеження і відборі Проб, юридичні з допуском представника Водоканалу на територію Споживача, іншим з оформленням перевістики представником, виробника на територію Споживача більш ніж 30 км., незабезпечені допуску до КК та/або Локальних КОС; при відсутності чи зневічненні терміну дії Договору, при встановленні факту використання Споживачем каналізаційних випусків, які не зафіксовані в Умовах скіду або на виключному зміні каналізаційних мереж). Водоканал знищує Споживачу рахунок за скід стічних вод з коефіцієнтом кратності 5 (К<sub>к</sub> = 5) за задовідповідний розрахунковий місяць. Факт вчинення зазначеного порушення фіксується Актом;
- 5.1.8. за відсутність чинного договору на централізоване водовідведення. Споживач сплачує за весь об'єм стічних вод, скинутих за час відсутності такого договору, в п'ятикратному розмірі встановленого тарифу на послугу централізованого водовідведення.
- 5.2. Водоканал несе відповідальність за:
- 5.2.1. невиконання умов Договору;
- 5.2.2. недання, надання не в повному обсязі або неналежності якості послуг з вини Водоканалу.

## 6. ТОЧКИ РОЗПОДІЛУ, В ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПЕРЕДАЧА ПОСЛУГ

Точки розподілу, в яких надбувається передача послуг постачання води та приймання стічних вод передбачають на межі балансової належності мереж Водоканалу і знаходяться у ТУ або визначаються Актом розмежування балансової належності водопровідних та/або каналізаційних мереж та експлуатаційної відповідальності сторін.

## 7. ПОРЯДОК ОБМЕЖЕННЯ (ПРИПИНЕННЯ) НАДАННЯ ПОСЛУГ

- 7.1. Водоканал обмежує (припиняє) надання послуг у разі:
- 7.1.1. проведення планових ремонтних і профілактических робіт згідно з будівельними нормами і правилами, Правилами експлуатації, Правилами користування, положеннями про проведення поточного і капітального ремонтів та іншими нормативно-правовими актами через 10 днів після повідомлення споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, із зазначенням причин та орієнтовного строку обмеження (припинення) надання послуг;
- 7.1.2. ліквідації наслідків аварій, повідомлених Споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, про тає перерву не пізніше ніж через три години з початку такої перерви. У повідомленні зазначається причини та орієнтовний строк перерви та надання відповідних послуг;
- 7.1.3. Водоканал має право обмежити (припинити) надання послуг Споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання Споживачем повідомлення від Водоканалу;
- 7.1.4. Для обмеження (припинення) надання Споживачеві відповідної послуги (у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги) Водоканал надсилає Споживачеві повідомлення про те, що у разі непогашення цієї заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання повідомлення, надання Йому послуг може бути обмежено (припинено). Таке повідомлення надсилається Споживачеві не раніше наступного робочого дня після закінчення граничного строку оплати послуг, визначеного законодавством та/або Договором. Повідомлення надсилається Споживачеві рекомендованим листом (з повідомленням про врученні);
- 7.1.5. У разі непогашення Споживачевим заборгованості протягом 30 днів з дня отримання повідомлення Водоканал набуває права обмежити (припинити) надання послуг Споживачеві;
- 7.1.6. Обмеження (припинення) надання послуг не є підставою для розриву Договору;
- 7.1.7. Надання послуг відновлюється у повному обсязі протягом наступного дня і з днем повного погашення заборгованості за фактично спожиті послуги, чи з днем укладення угоди про реструктуризацію цієї заборгованості;
- 7.1.8. Витрати Водоканалу, пов'язані з відновленням надання послуг Споживачеві, підлягають відшкодуванню за рахунок Споживача відповідно до квиторису затрат на відновлення надання послуг, складеного Водоканалом.



## ДОДАТОК №1

до договору № 1022-71

від « 01.01.2002 » 202 г. р.

про надання послуг з централізованого питного водопостачання  
та/або централізованого водовідведенняНазва підприємства Лісій №94 Львівської міської радиЮридична адреса 49069, м. Львів, вул. Броховича 99

№ п/п	Назва підрозділу	Адреса:	ТУ №; від	Кількість водоічиль- ників на вводах	Кількість водолічиль- ників на вводах	Заг. площа території, кв.м.	Площа покривель будинків і споруд, кв.м.	Площа здіснені покриття, кв.м.	Площа зелених насаджень, кв.м.
1	Лісій №94	бул. Броховича 99		2	2	6120	1265	1033	3862
2	Дошкільне відділення	бул. Шевченка 34		2	2	10541	2307	750	7489
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

ДМКП «ЛІВІВВОДОКАНАЛ»  
Заступник директора

Л. Тур

«01» листопада 202 г. р.

М.П.

Директор  
Василь Г. М.

« ”

М.П.



202 г. р.

ДОДАТКОВА УГОДА № 1  
до договору про надання послуг з централізованого водопостачання та/або централізованого  
водовідведення від 01 лютого 2024 року № 102271

м. Львів

«01 лютого 2024 р.

Львівське міське комунальне підприємство “Львівводоканал” (код ЄДРПОУ 03348471) в особі заступника директора Тур Лесі Дмитрівни, що діє на підставі Довіреності №ДВ-9 від 04.01.2022 р. (далі — Водоканал), з однієї сторони, та Ліцей №94 Львівської міської ради в особі директора Васьків Галини Миронівни, що діє на підставі Статуту, (далі — Споживач) разом — Сторони, уклали цю додаткову угоду (надалі — Угода) до договору № 102271 від 01 лютого 2024 року про наступне:

1. Внести зміни по тексту Договору та доповнити розділ 9 “Особливі умови та строк дії Договору” пунктом 9.7 такого змісту:

«Сторони дійшли згоди, що відповідно до ч. 3 ст. 631 Цивільного кодексу України, умови Договору застосовуються до відносин між ними, які виникли до його укладення з 01.01.2024 року».

2. Даня угода вважається укладеною з дати її підписання та її дія поширюється на правовідносини що виникли з 01.01.2024 року.
3. Усі інші умови договору від 01 лютого 2024 року № 102271 залишаються без змін.
4. Цю угоду укладено у двох оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу та є невід'ємною частиною зазначеного договору, по одному для кожної із сторін

Водоканал

ЛМКП “Львівводоканал”  
79017, м.Львів, вулиця Зелена, 6а  
ЄДРПОУ 03348471  
ПНН 033484713022  
Св. платника ПДВ 17701395  
для оплати послуг водопостачання  
р/р UA623204780000000026004165146  
для оплати послуг водовідведення  
р/р UA593204780000026006924427248  
УКРГАЗБАНК МФО 320478  
тел.240-11-40 240-0100

Заступник директора

Підпис

М.П.

Тур Л.Д.



СПОЖИВАЧ

Ліцей №94 Львівської міської ради  
79069, м.Львів, вулиця Брюховицька, 99  
р/р UA 878201720344220004000056987  
в Держкazначайська служба України м.Києва,  
УДКСУ у Залізничному районі міста Львова  
код ЄДРПОУ 26205165  
Ел. пошта NVKno94@gmail.com  
Тел. 032 2911806

Директор

Підпис

М.П.

Васьків Г.М.

