

Договір № 1291
на виконання проектних робіт

м. Ужгород

«12» вересня 2022 року

Управління Служби безпеки України в Закарпатській області в особі заступника начальника Управління Яцини Андрія Ернестовича, який діє на підставі Довіреності № 58/19- 1913 від 10 серпня 2022 року начальника Управління СБ України в Закарпатській області (далі – Замовник) з однієї сторони та Приватне Підприємство (далі - ПП) «Давінчі Дизайн», (в подальшому «Генпроектувальник»), в особі директора Ніколенко Івана Андрійовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, (разом – «Сторони»), уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Генпроектувальник бере на себе зобов'язання своїми силами і засобами за рахунок Замовника виконати зазначені в п. 1.2. даного Договору роботи, а Замовник зобов'язується прийняти результат таких робіт, а саме – відкориговану проектну документацію (стадія «РП») і сплатити Генпроектувальнику вартість виконаних робіт.

1.2. Об'єкт проектних робіт:

- проведенню корегування проектно-кошторисної документації «Будівництво багатоквартирного житлового будинку (5 секційний 96 квартирний) по вул. Верещагіна, 15 в м. Ужгород, Корегування», відповідно до завдання на проектування.

1.3. Обсяги робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника на ці цілі.

2. Якість робіт

2.1. Генпроектувальник повинен виконати передбачені цим Договором проектні роботи, якість яких відповідає умовам чинного законодавства України та державним будівельним нормам України у сфері проектування.

3. Ціна договору

3.1. Вартість робіт з розробки проектно-кошторисної документації визначається на підставі протоколу договірної ціни (додаток № 1), кошторисного розрахунку (додаток № 2) та графіку виконання та вартості робіт (додаток № 3), що є невід'ємними додатками до Договору.

3.2. Загальна вартість Договору складає - **130000,00 грн.** (Сто тридцять тисяч гривень 00 копійок) без урахування податку на додану вартість.

3.3. Договірна ціна є твердою і незмінною на весь період проектування і може уточнюватись за взаємною згодою сторін та тільки в таких випадках:

- замовник змінює завдання на проектування, що викликає зміну обсягів проектування та їх вартості;
- у процесі виконання робіт виявленні беззаперечні помилки, не встановлені на стадії складання ціни претендента;
- виникають обставини непереборної сили - надзвичайні обставини та події, які не можуть бути передбачені сторонами під час укладання договору (контракту).

4. Порядок здійснення розрахунків

4.1. Платником за цим Договором є Управління СБ України в Закарпатській області (розпорядник (одержувач) бюджетних коштів третього рівня).

4.2. Оплата виконаних робіт здійснюється протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з дня підписання Замовником Актів прийому – передачі виконаних робіт за основними етапами виконання, зазначеними у графіку виконання та вартості робіт (додаток № 3), що є невід'ємним додатком до Договору, за умови наявності бюджетних асигнувань на ці цілі та можливістю відстрочки платежу до кінця бюджетного року.

4.3. Остаточний розрахунок за виконані роботи у сумі **13000,00 грн.** (Тринадцять тисяч грн. 00 коп.) без ПДВ здійснюється Замовником після зняття зауважень комплексної будівельної експертизи та отримання позитивного звіту по відкоригованому проекту, протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту підписання Замовником Акту прийому-передачі виконаних робіт, за умови наявності бюджетних асигнувань на ці цілі та можливістю відстрочки платежу до кінця бюджетного року.

5. Порядок виконання робіт

5.1. Генпроектувальник приступає до корегування проектної документації за договором з моменту підписання договору.

5.2. Замовник має право здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектних робіт Генпроектувальником.

5.3. Термін виконання проектних робіт складає **30 робочих днів** з моменту підписання договору.

5.4. При відсутності зауважень Замовник зобов'язується підписати Акт прийому – передачі протягом 5 (п'яти) робочих днів.

5.5. У разі виявлення істотних недоліків у наданій проектної документації, Замовник має право вимагати від Генпроектувальника усунення таких недоліків у 10 денний термін і лише після цього у 5 денний термін підписати Акт прийому – передачі.

5.6. Проектна документація відповідно до ДБН А.2.2-3-2014 видається Замовнику на паперовому носію (в чотирьох примірниках) та електронному носію у форматі PDF.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Обов'язки Замовника:

- надати Генпроектувальнику вихідні дані, а саме завдання на проектування, фінансову довідку про понесенні витрати та довідку про фактично виконані обсяги робіт на протязі 5 днів з моменту підписання договору;
- сплатити Генпроектувальнику, за результатами виконаних проектних робіт, встановлену ціну згідно з розділом 3 - п.3.2 Договору;
- використовувати проектно-кошторисну документацію, одержану від Генпроектвальника, лише для цілей, встановлених Договором, не передавати

проектну документацію іншим особам і не розголошувати дані, що містять у ній, без згоди проектувальника;

- брати участь разом з Генпроектувальником у поданні на погодження, експертизу проектної документації;

- у разі пред'явлення до Замовника позову іншою особою у зв'язку з недоліками складеної проектної документації залучити Генпроектувальника до участі у справі.

6.2. Замовник має право:

- здійснювати контроль за ходом та якістю виконання проектної документації;
- до початку виконання проектної документації вносити зміни щодо вимог і характеристик об'єкту проектування.

6.3. Генпроектувальник зобов'язаний:

- виконувати проектні роботи відповідно до вихідних даних для проектування та згідно з Договором;

- забезпечити якість проектних робіт відповідно до вимог п.2.1. Договору;

- погоджувати готову проектно-кошторисну документацію із Замовником;

- за необхідності внести зміни і доповнення в проекту документацію відповідно до зауважень комплексної державної експертизи;

- передати в повному обсязі Замовнику готову проектно-кошторисну документацію з розрахунком класу наслідків об'єкту;

- не передавати без згоди Замовника проектно-кошторисну документацію іншим особам;

- гарантувати Замовнику відсутність у інших осіб права перешкодити або обмежити виконання робіт на основі підготовленої за Договором проектно-кошторисної документації;

- у разі виявлених недоліків проектних робіт зобов'язаний безоплатно відкоригувати дані роботи, або за необхідністю безоплатно переробити проект, а також відшкодувати Замовнику збитки спричинені виявленими недоліками.

6.4. Генпроектувальник має право:

- отримати оплату за виконані проектні роботи в порядку та на умовах, визначених цим Договором.

7. Відповідальність сторін

7.1. Відповідальність Сторін, що впливає з невиконання або неналежного виконання зобов'язань, прийнятих на себе за Договором, визначається відповідно до норм чинного законодавства України з урахуванням умов Договору.

7.2. Генпроектувальник несе відповідальність за порушення зі своєї вини таких зобов'язань за Договором у таких сумах:

- за порушення строків закінчення виконання проектних робіт сплачує пеню в розмірі 0,1% від вартості робіт, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад 30 днів додатково сплачує штраф у розмірі 7 % вказаної вартості;

- за виявлення недоліків у роботі сплачує штраф у розмірі 20% від вартості робіт, виконаних з недоліками.

7.3. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне

невиконання:

- зобов'язань за Договором, якщо воно сталося внаслідок форс-мажорних обставин (стихійне лихо, війни або військові дії, блокади, страйки та інші непередбачені обставини що вказані в р.8 Договору).

8. Обставини непереборної сили

8.1.Сторони звільняються від відповідальності за невиконання, або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 30 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3.Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами місцевого самоврядування.

8.4.У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 60 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Генпроектувальник повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

9. Вирішення спорів

9.1. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку, в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

9.2.У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку. Під час вирішення спорів у судовому порядку Сторони будуть звертатись в суд за місцем знаходження.

10. Строк дії договору

10.1.Цей Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення їх підписів печатками (за наявності), але не раніше дня його реєстрації в органах Державного казначейства України до 31 грудня 2022 року, а в частині проведення розрахунків – до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

11. Інші умови

11.1.Після підписання Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають силу.

11.2.Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляються додатковою угодою до цього Договору.

11.3.Зміни та доповнення до цього Договору є його невід'ємною частиною, якщо вони викладені в письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

11.4. Договір може бути розірваний за згодою Сторін. У разі невиконання однією Стороною своїх обов'язків за Договором інша Сторона має право вимагати розірвання Договору в судовому порядку у випадках, передбачених законодавством.

11.5.Правовідносини між Сторонами, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства.

11.6.Договір складений українською мовою у 2-х автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, один - Генпроектувальнику, один - Замовнику.

12. Додатки до договору

1. Протокол договірної ціни.
2. Кошторис.
3. Графік виконання проектних робіт

13. Юридичні адреси, реквізити та підписи сторін

Замовник:

Управління СБ України
в Закарпатській області
Юр.адреса: 88000, м. Ужгород
вул.Довженка,3, тел.0312-61-31-00.
UA288201720343110004000018489
в Держказначейській Службі
України в м. Києві.
МФО 820172

код ЄДРПОУ 20001562

Заступник начальника Управління
СБУ в Закарпатській області

Андрій ЯЦИНА

Генпроектувальник:

Приватне Підприємство
«Давінчі Дизайн»
м. Ужгород, вул. Богомольця 21 оф.7
UA393005280000026008001316214
в ЗАТ «ОТП Банк» в м. Київ
МФО 300528
Код ЄДРПОУ 33614613

Директор ПП

Іван НІКОЛЕНКО

МП



Додаток № 1
до договору № 1291
від 12 вересня 2022р.

ПРОТОКОЛ

«Будівництво багатоквартирного житлового будинку (5 секційний 96 квартирний) по вул. Верещагіна,15 в м. Ужгород, Корегування»

Ми, нижчепідписані, Замовник в особі заступника начальника Управління Яцини Андрія Ернестовича, який діє на підставі Довіреності № 58/19- 1913 від 10 серпня 2022 року начальника Управління СБ України в Закарпатській області та Генпроектувальник в особі директора ПП «Давінчі Дизайн» Ніколенко Івана Андрійовича, засвідчуємо, що вартість вказаних робіт узгоджується Сторонами згідно з розробленим Виконавцем кошторисним розрахунком (Додаток №2) до Договору та досягнуто згоди про величину договірної ціни на коригування проектно-кошторисної документації (стадія «РП») проекту «Будівництво багатоквартирного житлового будинку (5 секційний 96 квартирний) по вул. Верещагіна,15 в м. Ужгород, Корегування» у сумі – **130000,00 грн.** (сто тридцять тисяч грн. 00 коп.) без ПДВ.

Замовник:

Управління СБ України
в Закарпатській області
Юр.адреса: 88000, м. Ужгород
вул.Довженка,3, тел.0312-61-31-00.
UA288201720343110004000018489
в Держказначейській Службі
України в м. Києві.
МФО 820172
код ЄДРПОУ 20001562

**Заступник начальника Управління
СБУ в Закарпатській області**


Андрій ЯЦИНА
МП



Генпроектувальник:

Приватне Підприємство
«Давінчі Дизайн»
м. Ужгород, вул. Богомольця 21 оф.7
UA393005280000026008001316214
в ЗАТ «ОТП Банк» в м. Київ
МФО 300528
Код ЄДРПОУ 33614613

Директор ПП


Іван НІКОЛЕНКО
МП



Іван НІКОЛЕНКО
МП

КОШТОРИС № 1
на проектні (вишукувальні) роботи

«Будівництво багатоквартирного житлового будинку (5 секційний 96 квартирний) по вул. Верещагіна, 15 в м. Ужгород,
(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних або вишукувальних робіт)

Найменування проектної (вишукувальної) організації:

№ п/п	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	III категорія складності Вартість будівельних робіт за гл. 1-9 = 98725 тис.грн. Розрахункова база: 98725 = 98725 тис.грн.	ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 Табл. А.1, п.8	Вартість проектних робіт: Усереднений відсотковий показник: 0,0194 = 1,94/100 Розрахунок: 0,0194 · 98725 · 1000	1915265
Всього по позиціях кошторису				1915265
Разом				1915265
Єдиний податок 5%				95763,25
Всього базова вартість				2011028,25
Договірна вартість				130000

Всього за кошторисом: сто тридцять тисяч грн. 00 коп.
(сума прописом)

Керівник проектної організації

(підпис)

Ніколенко І.А.

(ПІБ)

Головний інженер проекту

(підпис)

Селянчин В.Й.

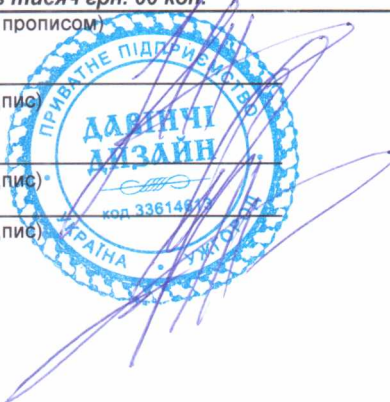
(ПІБ)

Кошторис склав

(підпис)

Ніколенко І.А.

(ПІБ)



Додаток № 3
до договору № 1291
від «12» березня 2022р.

ГРАФІК ВИКОНАННЯ ПРОЕКТНИХ РОБІТ

коригування проектно-кошторисної документації (стадія «РП») проекту «**Будівництво багатоквартирного житлового будинку (5 секційний 96 квартирний) по вул. Верещагіна, 15 в м. Ужгород, Корегування**»

Найменування робіт по договору і основних етапів його виконання	Строки виконання робіт		Вартість етапів без ПДВ (грн.)
	Початок	Закінчення	
коригування проектно-кошторисної документації стадія «РП»	з моменту підписання Договору	25 робочих днів	117000,00
Отримання позитивного експертного звіту та передача замовнику скомплектованої проектної документації в паперовому варіанті та на електронному носії	з моменту отримання позитивного висновку від Експертизи	5 робочих днів	13000,00

Замовник:

Управління СБ України
в Закарпатській області
Юр.адреса: 88000, м. Ужгород
вул.Довженка,3, тел.0312-61-31-00.
UA288201720343110004000018489
в Держказначейській Службі
України в м. Києві.
МФО 820172
код ЄДРПОУ 20001562

Заступник начальника Управління
СБУ в Закарпатській області



Генпроектувальник:

Приватне Підприємство
«Давінчі Дизайн»
м. Ужгород, вул. Богомольця 21 оф.7
UA393005280000026008001316214
в ЗАТ «ОТП Банк» в м. Київ
МФО 300528
Код ЄДРПОУ 33614613



Іван НІКОЛЕНКО
МП