

Договір №22//09/01

м.Мостиська

“28 вересня 2022р.

Директор комунального закладу Львівської обласної ради «Судовошишнянський психоневрологічний інтернат» в особі Олех М.П

,що діє на підставі положення ,надалі по тексту Замовник з однієї сторони та «Мосткомфортбуд» в особі керівника Отчич Ігоря Йосиповича., що діє на підставі Статуту, надалі по тексту “Підрядник”, з іншої сторони, надалі разом Сторони, уклали даний Договір, надалі по тексту “Договір”, про наступне :

1. Предмет договору

1.1.Замовник доручає, а Підрядник зобов’язується за власний ризик виконати у відповідності до умов Договору роботу, а Замовник зобов’язується прийняти та оплатити цю роботу відповідно до умов Договору.

2. Характер робіт, що виконуються Підрядником

2.1. Підрядник зобов’язується в термін, передбачений Договором провести капітальний ремонт ремонту санвузла першого поверху нежитлової будівлі літ(А) КЗ ЛОР»Судовошишнянський психоневрологічний інтернат» Яворівського району Львівської області(для обслуговування внутрішньо-переселених осіб)

3. Вимоги Замовника до предмету підяду

3.1. Предметом підяду (результатом виконаних робіт за Договором) є : виконані, передбачені п.2 Договору, роботи в повному обсязі.

3.2. Якість предмету підяду повинна відповідати вимогам Державних будівельних норм та стандартів.

3.3. Підрядчик зобов’язаний виконувати всі пункти Договору з приводу виконання роботи.

3.4. Підрядчик зобов’язаний негайно інформувати Замовника в тому випадку, якщо дотримання ним вказівок Замовника загрожує придатності або міцності роботи, що виконується.

4. Матеріали та умови виконання робіт

4.1. Роботи виконуються з матеріалів Підрядника.

4.2. Якість матеріалів Підрядника повинна відповідати специфікаціям, державним стандартам, технічним умовам, сертифікатам, технічним паспортам та іншим документам, що засвідчують їх якість.

4.3.Ризик випадкової втрати або псування матеріалів несе Підрядник.

4.4. Замовник протягом 5 (п’яти) днів з моменту підписання Договору надає Підряднику необхідну проектно-кошторисну документацію, а також інші необхідні документи для виконання робіт.

4.5.Замовник зобов’язується забезпечити Підряднику необхідні умови для виконання робіт.

4.6. Для скорочення термінів робіт, покращення естетичних та якісних показників, Замовник погоджується на застосування імпортних оздоблювальних матеріалів.

5. Винагорода підрядника

5.1. Вартість та витрати по виконанню робіт визначаються на підставі елементних кошторисних норм, затверджених Держбудом України.

Договірна ціна визначається динамічною і становить 573300 грн (п’ятсот сімдесят три тисячі триста грн.).

5.2. У випадку необхідності перевищити кошторис Підрядник зобов’язаний письмово погодити це з Замовником протягом 10 (десяти) днів.

5.3. Замовник зобов’язаний проотягом 10 (десяти) днів після повідомлення про необхідність перевищення кошторису дати Підряднику відповідь про підтвердження замовлення або про відмову від договору.

6. Порядок розрахунків

6.1.Термін оплати :

Протягом п’яти днів з моменту підписання Договору Замовник перераховує Підряднику аванс в розмірі 30% від загальної вартості вказаної в пункті 5.1 договору

. Замовник здійснює проміжні платежі за виконані роботи на підставі актів підписаних уповноваженими представниками Сторін.