Додаток 3

до Оголошення про проведення

спрощеної закупівлі

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № \_\_\_\_

смт. Білогір’я \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Білогірський опорний заклад загальної середньої освіти ім. І.О. Ткачука Білогірської селищної ради Хмельницької області**, в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, діючого на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надалі іменується «***Замовник»),*** з однієї сторони, та **ПП Білогір'я Будсервіс** в особі **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, що діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надалі іменується «***Підрядник»***), з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона») уклали цей Договір (надалі іменується «Договір») про наступне:

 **1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.**

**1.1.** В порядку та на умовах, визначних цим Договором, ***«Підрядник»*** зобов'язується за завданням ***«Замовника»*** протягом визначеного в Договорі строку власними силами (та/або із залученням субпідрядників) виконати увесь комплекс робіт **«Капітальний ремонт з заходами енергозбереження (заміна частини дверних блоків на дверні блоки із металопластикових конструкцій) Білогірського опорного закладу загальної середньої освіти ім. І.О. Ткачука: по вул. Шевченка,89 в смт. Білогір’я Шепетівського району Хмельницької області** (45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)**»** згідно проекту та проектно-кошторисної документації, а «***Замовник»*** зобов`язується прийняти роботу та оплатити її вартість у строки та на умовах, що визначаються цим Договором.

**1.2.** Обсяг, характер та вартість робіт, що будуть виконуватись ***«Підрядником»***, визначаються Сторонами на підставі проектно-кошторисної документації, що є невід’ємною частиною Договору.

1.3. Термін виконання робіт з моменту підписання договору до 21.11.2022 року.

 **2.ПРАВА ТА ОБОВ`ЯЗКИ СТОРІН.**

**2.1. Відповідно до цього договору «*Підрядник»* зобов’язаний:**

**2.1.1.** Своєчасно та якісно, керуючись Державними будівельними нормами і правилами, виконувати роботи, які є предметом цього Договору.

**2.1.2.** Використовувати в ході робіт матеріали належної якості, у випадку виявлення матеріалів неналежної якості, наданих ***«Замовником»*** негайно повідомити про це***.***

**2.1.3.** У разі необхідності, готувати на надавати ***«Замовнику»*** на підпис документи, необхідні для отримання всієї дозвільної документації, необхідної для будівництва об’єкта, отримувати таку документацію та здійснювати роботи відповідно до вимог діючого законодавства України.

**2.1.4.** У разі виконання робіт з матеріалів ***«Замовника»*** вживати усіх заходів щодо збереження майна та відповідати за втрату або пошкодження цього майна.

**2.1.5**. При виконанні роботи зі свого матеріалу відповідати за його якість відповідно до положень про відповідальність продавця за товари неналежної якості.

**2.1.6.** У термін згідно із законодавством усувати за свій рахунок брак та недоробки, виявлені «***Замовником»*** у процесі контролювання якості виконаних «***Підрядником»*** робіт згідно даного Договору.

**2.1.7.** Забезпечувати виконання техніки безпеки та пожежної безпеки при виконанні робіт за цим Договором.

**2.1.8.** Своєчасно повідомляти ***«Замовника»*** про готові до прийому обсяги окремих виконаних робіт.

**2.1.9.** Надавати «***Замовнику»*** на підпис акт прийому-здачі робіт, що фактично були виконані згідно порядку виконання робіт зазначеному у п.3. цього Договору.

**2.1.10.** В 10-денний строк після підписання остаточного Акту приймання виконаних робіт, вивезти з місця виконання робіт майно, що йому належить.

**2.1.11.** Передати ***«Замовникові»*** разом з результатом роботи інформацію щодо експлуатації або іншого використання предмета Договору, якщо без такої інформації використання результату роботи для цілей, визначених Договором, є неможливим.

***2.2. «Підрядник» має право:***

**2.2.1.** Залучити до виконання роботи інших осіб (субпідрядників), залишаючись відповідальним перед ***«Замовником»*** за результат їхньої роботи.

**2.2.2.** Відмовитись від виконання Договору у разі, якщо додержання вказівок ***«Замовника»***, а також при наявності інших обставин, що не залежать від ***«Підрядника»***, загрожують якості або придатності результату роботи.

**2.2.3.** Відмовитися від Договору підряду, маючи право на відшкодування збитків у разі використання недоброякісного або непридатного матеріалу чи додержання вказівок ***«Замовника»,*** що загрожує життю та здоров'ю людей чи призводить до порушення екологічних, санітарних правил, правил безпеки людей та інших вимог.

**2.2.4.** На відшкодування збитків, якщо знищення предмета Договору підряду або неможливість закінчення роботи сталися через недоліки матеріалу, переданого ***«Замовником»***, чи внаслідок його вказівок про спосіб виконання роботи або якщо таке знищення чи неможливість закінчення роботи сталися після пропущення ***«Замовником»*** строку прийняття виконаної роботи.

**2.2.5.** Притримати результат роботи, а також устаткування, залишок невикористаного матеріалу та інше майно ***«Замовника»,*** якщо ***«Замовник»*** не сплатив встановленої ціни роботи або іншої суми, належної підрядникові у зв’язку з виконанням Договору.

**2.2.6.** Виконати роботу достроково.

**2.3. «*Замовник»* зобов’язаний:**

**2.3.1.** Надавати «***Підряднику»*** об’єм робіт, який погоджений, якщо це необхідно, з міськими експлуатаційними службами та іншими державними контролюючими органами на виконання спеціальних робіт .

**2.3.2.** Забезпечити «***Підрядника»*** при необхідності приміщеннями для робітників, складання матеріалів та обладнання під час виконання цього договору.

**2.3.3.** Забезпечити «***Підрядчика»*** підводом електроенергії та водопостачання в межах, необхідних для виконання робіт за цим договором .

**2.3.4.** Після надання «***Підрядником»*** остаточного акту здачі-приймання робіт, на протязі трьох робочих днів прийняти виконані роботи та підписати остаточний акт, та оплатити його протягом 5-ти робочих днів з моменту підписання Акту, або в той же термін надати «***Підряднику»*** письмову мотивовану відмову.

**2.3.5.** Проводити оплату робіт, виконаних «***Підрядником»*** у відповідності умов цього Договору. У випадку надання коштів з порушенням строків, виконання робіт продовжується на термін затримки.

**2.3.6.** Виконувати належним чином інші зобов’язання передбачені чинним законодавством України.

**2.4. «*Замовник»* має право:**

**2.4.** Відповідно до цього договору **«*Замовник»*** має правоздійснюватиконтроль і технічний нагляд за відповідністю обсягу, вартості і якості виконуваних робіт, не втручаючись при цьому у оперативно-господарську діяльність «***Підрядника».***

**2.4.2.** Призначити ***«Підрядникові»*** строк для усунення недоліків, якщо під час виконання роботи стане очевидним, що вона не буде виконана належним чином.

**2.4.3.** Вносити зміни до проектно-кошторисної документації до початку робіт або під час їх виконання, в разі зменшення, або збільшення об’ємів робіт.

**2.4.4.** Відмовитись від виконаних робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та Договорі та не можуть бути усунені ***«Підрядником», «Замовником»*** або третьою особою.

**3. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ РОБІТ ТА ГАРАНТІЯ.**

**3.1.** Роботи по цьому Договору виконуються з матеріалів ***«Підрядника».***

**3.2**. Після повного закінчення виконання робіт ***«Підрядник»*** зобов’язаний повідомити про готовність до здачі виконаних робіт та надати ***«Замовнику»*** Акт приймання передачі виконаних робіт

**3.3**. У разі несвоєчасного забезпечення ***«Підрядника»*** необхідним для виконання робіт матеріалами, строки визначені у п. 3.1. відтерміновуються на такий самий строк.

**3.4. *«Замовник»*** надає ***«Підряднику»*** проектну документацію та майданчик для виконання будівельно-монтажних робіт. Організовує та здійснює прийняття робіт за свій рахунок. У разі, коли ***«Замовник»*** попередньо прийняв окремі етапи робіт, він несе ризик їх знищення або пошкодження.

**3.5.** Робота та її результат має відповідати вимогам законодавства, та вимогам, що звичайно ставляться до роботи відповідного характеру.

**3.6.**  Гарантійний строк встановлюється відповідно до чинного законодавства. Початком гарантійного строку вважається день прийняття об’єкта в експлуатацію.

**3.7.** Дефектами вважаються будь-які недоліки виконаних робіт та/або наданих ***«Підрядником»*** матеріалів і обладнання, що не дозволяють використовувати Об’єкт відповідно до його мети.

**3.8.** У разі виявлення протягом гарантійного строку недоліків чи дефектів ***«Замовник»*** повинен заявити про них підрядникові в 10 денний строк після їх виявлення, про що складається відповідний Акт.

 **4. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА ФІНАНСОВІ РОЗРАХУНКИ.**

**4.1.** Роботи за Договором здійснюються відповідно до проектної документації, що визначає обсяг і зміст робіт та інші вимоги, які ставляться до робіт, що визначає ціну робіт.

Розпорядники бюджетних коштів беруть бюджетні зобов’язання виключно в межах відповідних фактичних надходжень.

 **4.2.** Загальнавартість Договору, визначена Сторонами, на момент підписання Договору становить **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.**  з/ без ПДВ.

 Ціна Договору є твердою.

**4.3. «*Замовник»*** проводить оплату вартості робіт пропорційно об`єму та вартості фактично виконаних робіт ***«Підрядником»*** за цим Договором після підписання Акту виконаних робіт на протязі трьох календарних днів наступного за звітним місяцем.

**4.4.** Остаточнаоплата виконаних робіт здійснюється **«*Замовником»*** відповідно до виконаних обсягів робіт на підставі Акту приймання виконаних робіт по формі № КБ 2в та довідки про вартість виконаних робіт по формі № КБ 3.

Акти виконаних робіт № КБ 2в, № КБ 3 надаються на розгляд ***«Замовника»*** не пізніше 10 числа поточного місяця. ***«Замовник»*** згідно п.2.3.4. цього договору здійснює перевірку виконаних робіт протягом 3-х робочих днів, наступних за днем отримання акту. У разі відсутності заперечень ***«Замовник»*** підписує такі акти та здійснює оплату за ними (з урахуванням попереднього абзацу цього пункту) протягом 3 робочих днів, наступних за днем підписання актів.

**4.5.** У разі виконання робіт з матеріалів ***«Підрядника»***, вартість матеріалів включається до проектно-кошторисної документації. ***«Замовник»*** зобов’язується розрахуватися за них в об’ємі і в строки встановлені цим Договором.

**4.6.** Усі взаєморозрахунки по цьому Договору здійснюються тільки в національній валюті України шляхом внесення коштів на банківський рахунок «***Підрядника»***.

**5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ**

**5.1**. У випадку порушення Договору, Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України.

**5.1.1**. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

**5.1.2.** Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

**5.1.3**. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

**5.2.** Сторона, що порушила цей Договір, зобов'язана відшкодувати збитки, завдані таким порушенням, незалежно від вжиття іншою Стороною будь-яких заходів щодо запобігання збиткам або зменшення збитків, окрім випадків, коли остання своїм винним (умисним або необережним) діянням (дією чи бездіяльністю) сприяла настанню або збільшенню збитків.

**5.3.** Сплата Стороною визначених цим Договором та (або) чинним законодавством України штрафних санкцій (неустойки, штрафу, пені) не звільняє її від обов’язку відшкодувати за вимогою іншої Сторони збитки, завдані порушенням Договору (реальні збитки та (або) упущену вигоду) у повному обсязі, а відшкодування збитків не звільняє її від обов'язку сплатити за вимогою іншої Сторони штрафні санкції у повному обсязі.

**5.4**. Сплата Стороною та (або) відшкодування збитків, завданих порушенням Договору, не звільняє її від обов'язку виконати цей Договір в натурі, якщо інше прямо не передбачено чинним законодавством України

 **6. ПРЕТЕНЗІЇ**

**6.1.** Врегулювання спорів, що виникають при виконанні зобов'язань за даною угодою, Сторони зобов'язуються здійснювати шляхом переговорів

**6.2.** Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

 **7. ФОРС-МАЖОР**

**7.1.** При настанні обставин неможливості повного або часткового виконання будь-якого з положень цього договору або додаткової угоди до цього Договору з причин, що знаходяться поза сферою контролю сторони, яка їх не виконує, наприклад стихійних лих, екстремальних погодних умов, пожеж, війн, страйків, військових дій, цивільних безпорядків, втручання з боку властей, але які не обмежуються перерахованим, не виконуюча Сторона звільняється від відповідальності на період дії форс-мажору.

**7.2.** Про настання форс-мажорних обставин, передбачуваний термін їх настання і припинення їх дії сторона, для якої вони настали, повідомляє іншу сторону негайно. Форс-мажор автоматично продовжує термін виконання зобов'язань за даною угодою.

**8. ДІЯ ДОГОВОРУ**

**8.1.** Договір діє з дати його укладення і до скасування воєнного стану в Україні, оголошеного Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 64/2022 та продовженого відповідно до Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від [12 серпня 2022 року № 573/2022](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/573/2022#n2), але не пізніше ніж до 31.12.2022. У частині оплати — до повного виконання сторонами узятих на себе зобов’язань за цим Договором.

**8.2.** Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

**8.3.** Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

**8.4.** Зміни до цього Договору набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

**8.5.** Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

**8.6.** Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному законодавстві України.

 **9. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ**

**9.1.** Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин, на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

**9.2.** Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

**9.3.** Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

**10.ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ.**

**10.1.**Договірна ціна.

**11.РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Замовник**М.П. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |  **Підрядник**М.П**.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |