

ДОГОВІР №68/06-22

на проведення незалежної оцінки

м. Івано-Франківськ

від "08" 08 2022 року

ЗАМОВНИК

Національна рада України з питань телебачення і радіомовлення в особі керівника апарату Перелигіна Євгена Юрійовича що діє на підставі Регламенту Національної ради України з питань телебачення і радіомовлення» (далі **ЗАМОВНИК**)

ОЦІНЮВАЧ

ФОП Смоляняк Євгенія Михайлівна, що діє на підставі сертифікату суб'єкта оціночної діяльності №986/20 від 06.11.2020р., виданий ФДМУ і відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав і професійну оціночну діяльність" є суб'єктом оціночної діяльності (далі **ОЦІНЮВАЧ**).

уклали між собою даний Договір про наступне:

1. Предмет договору

- 1.1. **ЗАМОВНИК** доручає, а **ОЦІНЮВАЧ** приймає на себе обов'язки з проведення незалежної оцінки частини приміщень другого поверху (Літера А) загальною площею 36,51 м² будівлі КП Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна за адресою: вул. Шашкевича, 2, м. Івано-Франківськ.
- 1.2. Вид вартості "Об'єкта оцінки": ринкова вартість.
- 1.3. Мета та функція оцінки: визначення ринкової вартості для прийняття управлінських рішень та укладання (продовження) договору оренди.
- 1.4. Термін виконання робіт за Договором після обстеження об'єкта та одержання необхідних вихідних даних 3 дні.
- 1.5. Класифікатор закупівлі за ДК 021:2015: 79310000-0 Послуги з проведення ринкових досліджень.

2. Вартість робіт і порядок розрахунків

- 2.1. Вартість послуг, зазначених у п.1.1 Договору, визначається у розмірі 1900 (Одна тисяча дев'яtsel) грн. без ПДВ.
- 2.2. Вартість послуг підлягає перерахуванню **ЗАМОВНИКОМ** на розрахунковий рахунок **ОЦІНЮВАЧА** р/р **UA 23 336503 000000 2600650115840** в Обласному управлінні ПАТ "Державний Ощадний банк України" МФО 336503 після підписання Акту приймання-передачі виконаних робіт, ЗВІТУ про оцінку майна **ЗАМОВНИКУ**.
- 2.3. Оплата здійснюється у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань в безготівковій формі шляхом перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок **ОЦІНЮВАЧА** протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту підписання Акту приймання-передачі. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунок здійснюється протягом 10 (десяти) банківських днів з дати отримання **ЗАМОВНИКОМ** бюджетного призначення на фінансування закупівлі на свій реєстраційний рахунок.

3. Права та обов'язки сторін

- 3.1. **ЗАМОВНИК** бере на себе зобов'язання у триденний термін після підписання Договору надати **ОЦІНЮВАЧУ** необхідну інформацію про об'єкт оцінки, яка відповідно до чинного законодавства має знаходитись у власника (балансоутримувача).
- 3.2. Якщо в процесі надання послуг **ОЦІНЮВАЧА** буде виявлена потреба у проведенні повної або часткової інвентаризації майна, аудиторської перевірки або поповнення бухгалтерського обліку, **ОЦІНЮВАЧ** має право вимагати проведення таких робіт. Ці роботи виконуються за рахунок **ЗАМОВНИКА**. Термін дії Договору при цьому продовжується на період виконання таких робіт, що підтверджується протоколом.
- 3.3. **ОЦІНЮВАЧ** зобов'язаний дотримуватись під час здійснення оціночної діяльності вимог законодавчих і нормативно-правових актів з оцінки майна та забезпечувати її об'єктивність.
- 3.4. **ОЦІНЮВАЧ** не несе відповідальності за наслідки, що виникли внаслідок використання результатів оцінки з метою, що не буде предметом Договору.
- 3.5. **ОЦІНЮВАЧ** зобов'язаний забезпечувати збереження документів, які отримані під час проведення оцінки від **ЗАМОВНИКА**.

4. Порядок приймання-передачі робіт

- 4.1. По завершенні робіт **ОЦІНЮВАЧ** передає **ЗАМОВНИКУ** акт приймання-передачі наданих послуг з проведення оцінки майна та Звіт про оцінку майна, визначеного у п. 1.1 цього Договору підписаний **ОЦІНЮВАЧЕМ** та скріплений печаткою.
- 4.2. **ЗАМОВНИК** зобов'язаний у триденний термін з моменту отримання документів, зазначених у п. 4.1 Договору, направити підписаний Акт приймання-передачі виконаних робіт з проведення оцінки майна **ОЦІНЮВАЧУ** або мотивовану відмову його підписання.
- 4.3. У випадку мотивованої відмови **ЗАМОВНИКА** сторонами складеться двосторонній акт з переліком необхідних доробок і термінів їх виконання.
- 4.4. Якщо у процесі виконання роботи з'ясується неминучість негативного результату або недоцільність подальшого проведення роботи, **ОЦІНЮВАЧ** зобов'язаний припинити її, довівши до відома **ЗАМОВНИКА** у триденний термін після припинення роботи.

5. Вирішення спорів та відповідальність сторін

- 5.1. Сторони можуть бути повністю звільнені від відповідальності по виконанню умов цього Договору у визначених чинним законодавством випадках, що настали незалежно від їх волі (форсмажор) та підтверджені державними органами в порядку, встановленому чинним законодавством.
- 5.2. Розбіжності, які виникають внаслідок або у зв'язку з цим Договором, вирішуються шляхом переговорів, а при неможливості – в Господарському суді, відповідно до законодавства України.
- 5.3. **ОЦІНОВАЧ** не несе відповідальності за неналежне виконання своїх обов'язків, зазначених у п. 3.1 Договору, зокрема за недостовірність чи необ'єктивність оцінки майна.
- 5.4. Цей Договір може бути розірвано за взаємною згодою сторін або з ініціативи будь-якої із сторін на підставах і у порядку, визначених чинним законодавством.

6. Інші умови

- 6.1. В Договір за погодженням сторін можуть бути внесені інші умови, що не суперечать чинному законодавству за взаємним письмовим погодженням Сторін.
- 6.2. **ОЦІНЮВАЧ** гарантує **ЗАМОВНИКУ** забезпечення конфіденційності всієї інформації, що буде ним отримана від **ЗАМОВНИКА** в процесі виконання робіт, а також інформації, пов'язаної з виконанням оцінки та її результатами.
- 6.3. **ЗАМОВНИК** несе відповідальність за вчасне, повне та достовірне надання інформації, що необхідна **ОЦІНЮВАЧУ** в процесі виконання робіт.
- 6.4. Звіт про оцінку, документи та інші інформаційні матеріали, зібрані **ОЦІНЮВАЧЕМ** в процесі проведення оцінки, передаються **ЗАМОВНИКУ** і зберігаються **ЗАМОВНИКОМ** в терміни, визначені законодавством України.
- 6.5. Договір набирає чинності з дня підписання його Сторонами і діє до **31.12.2022р.**, але в будь-якому випадку до повного виконання зобов'язань Договору.

7. Юридичні адреси сторін

Замовник

Національна рада України з питань
телебачення і радіомовлення
м. Київ, вул. Прорізна, 2
р/р UA198201720343150001000001718
в Державній казначейській службі
України

Код СДРФОУ 00063928

МФО 820172

Керівник апарату Перелигін Є.Ю.

М.П.

Оцінювач

ФОП Смоляняк Євгенія Михайлівна
 ІК: 2778614624
 76002, м. Івано-Франківськ,
 вул. Г. Хоткевича, 44^{/3} кв.44
 р/р UA 23 336503 000000 2600650115840
 в Обласному управлінні
 ПАТ «Державний Ощадний банк
 України»
 +38(066) 23 27 571
 smolnyak@ukr.net

ФОП Смоляк Є.М.

ВЕРНІЯ

Дайлівна

261004