

ДОГОВІР № 129
на виконання підрядних робіт

м. Київ

«16» 03 2023 року

Дмитрівська сільська рада Бучанського району Київської області, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 04362125, в особі сільського голови **Дідича Тараса Тарасовича**, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування», іменоване надалі – **«Замовник»**, з одного боку, та,

Товариство з обмеженою відповідальністю «БК ЕВКЛІД» (скорочена назва **ТОВ «БК ЕВКЛІД»**), (має статус платника податку на прибуток на спрощеній системі оподаткування, є платником єдиного податку 3 (третя група) 2%), іменоване надалі – **«Підрядник»**, в особі Директора **Задорожнього Юрія Петровича**, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, надалі іменовані індивідуально як **«Сторона»**, а спільно як **«Сторони»**, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. №1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», уклали даний Договір підрядних робіт (надалі за текстом «Договір»), про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. В порядку та на умовах цього Договору, **Замовник** доручає, а **Підрядник** приймає на себе зобов'язання виконати наступні роботи : **Поточний ремонт благоустрою, покриття тротуарів з ФЕМів за адресою вул.Садова с.Дмитрівка Бучанського району Київської області за кодом ДК 021:2015(45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язу електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг, вирівнювання поверхонь Благоустроїв озелених територій)**, (надалі іменується «об'єкт»), відповідно до кошторисної документації, що є Додатком №1 до Договору та є його невід'ємною частиною. Замовник зобов'язується прийняти та оплатити роботи.

2. Вартість Робіт

2.1. Загальна вартість Робіт згідно з розрахунком договірної ціни (Додаток №1) становить **65 020,81 грн. (Шістдесят п'ять тисяч двадцять грн. 81 коп.)**, без ПДВ.

2.2. Договірна ціна тверда. Вартість Робіт визначається згідно Кошторисних норм України та «Настанови з визначення вартості будівництва»

3. Порядок розрахунків

3.1. Розрахунки з **Підрядником** за виконані Роботи здійснюються **Замовником** на підставі оформлених актів виконаних робіт і довідок за формою № КБ-3.

3.2. Розрахунки проводяться у безготівковому вигляді за формою платіжного доручення. Оплата робіт **Підрядника** за даним договором здійснюється **Замовником** наступним чином:

- по факту отриманих Замовником робіт на підставі Акту приймання-передавання виконаних робіт (за формою КБ-2) та Довідки про вартість виконаних робіт (за формою КБ-3). Такий розрахунок проводиться Замовником протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту підписання відповідних Актів приймання-передавання виконаних робіт обома Сторонами.

3.3. Роботи, виконані з порушенням будівельних норм, не оплачуються до усунення **Підрядником** браку.

4. Строки виконання Робіт та термін дії Договору

4.1. Строк виконання робіт становить 15 календарних днів з дня підписання Договору.

4.2. Цей Договір вступає в силу з моменту його підписання та діє до «31» грудня 2023 року, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

5. Умови виконання та порядок приймання Робіт

5.1. **Підрядник** виконує Роботи відповідно до проектно-кошторисної документації та будівельних норм і правил.

5.2. **Замовник** здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості, обсягів і вартості виконаних Робіт проектно-кошторисній документації, будівельним нормам і правилам, а матеріалів, конструкцій та виробів - державним стандартам і технічним нормам.

5.3. **Підрядник** забезпечує своєчасне і в повному обсязі ведення виконавчої документації, передбаченої будівельними нормами й правилами.

5.4. У разі потреби для виконання Робіт **Підрядник** за згодою **Замовника** залучає субпідрядні організації.

5.5. **Замовник** має право вносити зміни і доповнення до проектної документації щодо складу, обсягу й вартості Робіт та погоджує свої рішення з **Підрядником**.

5.7. Приймання виконаних робіт після їх закінчення здійснюється за актом і довідкою (форма №КБ-3).

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Підрядник зобов'язується:

6.1.1. Виконати усі Роботи, що визначені в Договорі та додатках до нього, у повному обсязі та в установлений строк, і передати **Замовнику** об'єкт, готовий до експлуатації.

6.1.2. У разі неможливості в передбачений цим Договором термін виконати роботи, негайно повідомити про це **Замовника**.

6.1.3. Виконати за додаткову оплату Роботи, що виникнуть при виконанні основних Робіт, з оформленням додаткової угоди до цього Договору.

6.1.4. Забезпечити в період виконання Робіт необхідні протипожежні заходи, умови режиму на об'єктах та додержання вимог щодо техніки безпеки та охорони навколишнього середовища.

6.1.5. Забезпечити в процесі проведення Робіт систематичне, а після їх завершення остаточне прибирання будівельного майданчика.

6.1.6. Після закінчення Робіт звільнити протягом 5 робочих днів будівельний майданчик від техніки, механізмів, матеріалів та тимчасових споруд.

6.2. Підрядник має право:

6.2.1. Залучати до виконання робіт (частини робіт) третіх осіб на умовах субпідряду. **Підрядник** несе відповідальність за дії Субпідрядника, як за власні.

6.2.2. Отримувати оплату за виконані роботи за ціною, що передбачена цим Договором.

6.2.3. Призупинити або уповільнити виконання Робіт при наступних обставинах:
- обставини, за які відповідає **Замовник** (затримка у виконанні обов'язків за Договором);
- припинення подачі на будівельний майданчик електроенергії при планових або екстрених відключеннях або по інших причинах, якщо таке припинення стало причиною сповільнення робіт;
- оголошення повітряної тривоги.

При зміні термінів виконання робіт з обставин, що не залежить від **Підрядника**, за письмовим погодженням Сторін термін закінчення робіт відсувається на час затримки.

6.2.4. Відмовитися від договору підряду, у разі, якщо додержання вказівок **Замовника** стосовно способу виконання робіт загрожує життю і здоров'ю людей, чи призводить до порушення екологічних, санітарних правил, правил безпеки та інших встановлених законодавством вимог, письмово попередивши про відмову **Замовника**.

6.3. Замовник зобов'язується:

6.3.1. Передати **Підряднику** на час виконання Робіт об'єкт та необхідну проектно-кошторисну документацію.

6.3.2. Забезпечити прийняття від **Підрядника** виконаних Робіт і провести з ним розрахунки у порядку, передбаченому цим Договором.

6.4. Замовник має право:

6.4.1. Здійснювати контроль і технічний нагляд за відповідністю обсягу, вартості і якості виконаних Робіт;

6.4.2. Перевіряти хід і якість Робіт, а також якість використовуваних **Підрядником** матеріалів;

6.4.3. Заявляти усні або письмові вимоги щодо виконання **Підрядником** Робіт за цим Договором;

6.4.4. Вносити зміни та коригування в Документацію до моменту виконання **Підрядником** Робіт, щодо яких **Замовником** вносяться зміни;

6.4.5. По домовленості з **Підрядником** самостійно частково закуповувати матеріали для виконання робіт з наступною передачею цих ресурсів **Підряднику**.

7. Порядок матеріально-технічного забезпечення виконання підрядних робіт.

7.1. Матеріально-технічне забезпечення виконання Робіт покладається на **Підрядника** відповідно до умов цього Договору та діючих в Україні вимог для кожного конкретного виду робіт.

7.2. **Підрядник** зобов'язується забезпечити Роботи технологічним і іншим устаткуванням, необхідним для виконання Робіт.

7.3. **Підрядник** зобов'язується поставити на Об'єкт необхідні матеріали, конструкції, комплектуючі вироби відповідно до Договору (за виключенням тих, що постачаються **Замовником**) і самостійно здійснювати їх приймання, розвантаження, складування і зберігання.

7.4. **Підрядник** зобов'язується забезпечити на Об'єкті приймання уповноваженими особами товарно-матеріальних цінностей, переданих **Замовником**, згідно первинних бухгалтерських документів. При здійсненні приймання ТМЦ, представники **Підрядника**, уповноважені на приймання товару, зобов'язані перевірити кількість ТМЦ згідно з накладною, і засвідчити прийом товару оригінальним підписом.

8. Відповідальність Сторін

8.1. У разі затримки виконання Робіт, у строки, передбачені цим Договором **Підрядник** сплачує пеню у розмірі облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який нараховується пеня, від вартості невиконаних Робіт, за кожний день прострочення.

8.2. У разі несвоєчасної оплати виконаних Робіт згідно з п.3.1. цього Договору **Замовник** сплачує пеню у розмірі облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який нараховується пеня, від вартості заборгованості за кожний день прострочення.

8.3. Сплата пені не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за цим Договором.

9. Форс - мажорні обставини

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це сталося внаслідок дії обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин).

До обставин непереборної сили відносяться надзвичайні обставини та події (стихійні лиха, військові події, стихійні народні заворушення, дії державних органів влади, інші надзвичайні події), які впливають на виконання зобов'язань і не можуть бути передбачені Сторонами в період укладання цього Договору або у разі виникнення яких неможливо вжити відповідних заходів.

Якщо форс-мажорні обставини діють більше 30 днів Сторони мають право розірвати договір.

9.2. Якщо будь-яка із таких обставин безпосередньо вплинула на виконання Сторонами своїх зобов'язань у встановлені цим Договором строки, то вони продовжуються на час дії форс-мажорних обставин.

Сторона, яка не може виконувати свої зобов'язання за цим Договором через форс-мажорні обставини, повинна протягом 10 (десяти) календарних днів повідомити про це іншу Сторону.

10. Гарантії

10.1. Гарантійний строк за цим Договором з моменту прийняття робіт становить 24 місяці.

10.2. **Підрядник** гарантує усунення за свій рахунок виявлених недоліків, допущених із його вини.

11. Порядок вирішення спорів

11.1. Усі спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів.

11.2. Спори між Сторонами з питань, щодо яких не було досягнуто згоди, розв'язуються відповідно до чинного законодавства України господарським судом.

12. Інші умови

12.1. Умови цього Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим укладенням додаткової угоди.

12.2. Цей Договір укладено у двох примірниках, по одному для кожної із Сторін. Кожний примірник Договору має однакову юридичну силу.

12.3. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до виконання Сторонами своїх зобов'язань у повному обсязі та закінчення гарантійного строку.

13. Додатки до цього Договору

13.1. До цього Договору додаються такі матеріали, які є його невід'ємною частиною:

13.1.1. Розрахунок договірної ціни з локальними кошторисами на суму **65 020,81 грн.без ПДВ** - (додаток №1)

14. Юридичні адреси, банківські реквізити та підписи Сторін

Замовник

Дмитрівська сільська рада
Бучанського району Київської області

08112 Київська обл., Бучанський район
с. Дмитрівка, вул. Садова, буд. 2
Код за ЄДРПОУ 04362125
UA508201720344200034000022228
в ДКСУ м. Київ
МФО 820172
тел. (045) 987-91-90

Підрядник

ТОВ «БК ЕВКЛІД»

Юридична адреса: 02099, м. Київ, вул.
Ялтинська, 5-Б
Поштова адреса: 04655, м. Київ,
вул. О.Васкула, 13
ЄДРПОУ 43776091
IVAN: UA203220010000026006170000467
в ПАТ «Універсал Банк»
МФО 322001
e-mail: Inline_bud@ukr.net



Сільський голова

(М.П.)

/Дідич Т.Т./



Директор

(М.П.)

/Задорожній Ю.П./

Дмитрівська сільська рада
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Сілевський
Зведений кошторисний розрахунок у сумі 65,02081 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

розпорядження

"16"

2023 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Поточний ремонт благоустрою, покриття тротуарів з ФЕМів за адресою вул. Садова с. Дмитрівка Бучанського р-ну Київської обл

Складений за поточними цінами станом на 10 березня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	07-01	Глава 7. Благоустрій та озеленення території Поточний ремонт благоустрою, покриття тротуарів з ФЕМів за адресою вул. Садова с.Дмитрівка Бучанського району Київської області	60,63159	-	-	60,63159
		Разом по главі 7:	60,63159	-	-	60,63159
		Разом по главах 1-7:	60,63159	-	-	60,63159
		Разом по главах 1-8:	60,63159	-	-	60,63159
		Разом по главах 1-9:	60,63159	-	-	60,63159
		Разом по главах 1-12:	60,63159	-	-	60,63159
		Кошторисний прибуток (П)	2,04760	-	-	2,04760
		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1,04120	1,04120
		Разом	62,67919	-	1,04120	63,72039

1	2	3	4	5	6	7
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	1,30042	1,30042
	Розрахунок N П-137	у тому числі: - Єдиний податок за ставкою 2%	-	-	1,30042	1,30042
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	62,67919	-	2,34162	65,02081



М.П. Замовник



М.П. Підрядник

Замовник Дмитрієвська сільська рада
(назва організації)
Підрядник ТОВ "БК "ЕВКЛІД"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт благоустрою, покриття тротуарів з ФЕМів за адресою вул. Садова с. Дмитрівка Бучанського р-ну
Київської обл., що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: тверда.

Складена в поточних цінах станом на 10 березня 2023 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Прямі витрати, у тому числі		47,60945	47,60945	-
	Заробітна плата				
	Вартість матеріальних ресурсів		23,69501	23,69501	-
	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		23,86253	23,86253	-
2	Загальновиборничі витрати		0,05191	0,05191	-
3	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		13,02214	13,02214	-
	в т.ч. зворотні суми		-	-	-
4	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-	-
5	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період		-	-	-
6	Інші супутні витрати		-	-	-
	Разом		60,63159	60,63159	-
7	Прибуток		2,04760	2,04760	-
8	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації		1,04120	-	-
9	Кошти на покриття ризиків		-	-	1,04120

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (ч.ч 1-10)	-	-	-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірної ціна Всього договірної ціна в т.ч. зворотні суми:	63,72039 1,30042 65,02081 65,02081	62,67919 - 62,67919	1,04120 1,30042 2,34162

Керівник підприємства
ЗамовникаКерівник
підприємства

Задорожній Ю.П.