

ДОГОВІР № 32
(про надання послуг
централізованого водовідведення)

с/мт Любар

«04» лютого 2024 року

Любарська спеціальна школа Житомирської обласної ради (надалі-Споживач) в особі в.о.директора Мосюри Юрія Васильовича, що діє на підставі Статуту з однієї сторони та Любарське КП «Добробут» Любарської селищної ради, в особі директора Кузьмінського Сергія Григоровича, що діє на підставі Статуту, надалі "Виконавець" з другої сторони, уклали договір про наступне :

1.Предмет договору

1.1.Виконавець зобов'язується надавати Споживачеві послуги з централізованого водовідведення за кодом згідно ДК 021:2015 - 90430000-0 Послуги з відведення стічних вод, а Споживач зобов'язується своєчасно оплачувати надані послуги за встановленими тарифами у строки та на умовах, передбачених договором.

2.Розмір плати за послуги

2.1.Тарифи на послуги встановлюються відповідно до закону та на момент укладання договору становлять: 38,17 грн./м³, в т.ч. ПДВ 6,36 грн.

2.2.У разі прийняття уповноваженим органом рішення про зміну тарифів на послуги виконавець у строк, що не перевищує 15 днів з дати введення їх у дію, повідомляє про це споживачам із зазначенням рішення відповідних органів.

3. Облік та порядок оплати послуг

3.1.1.Виконавець має право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для проведення перевірки схоронності таких вузлів обліку та зняття показань.

3.1.2.Уповноважені посадові особи органів ліцензування, органів місцевого самоврядування мають право доступу до будівель, приміщень і споруд, у яких встановлено вузли комерційного обліку, для проведення перевірки наявності, функціонування таких вузлів та здійснення контролю за правильністю зняття показань.

3.2.Ведення обліку послуг з централізованого водопостачання здійснюються за показаннями вузла комерційного обліку, прийнятого виконавцем на абонентський облік.

3.3.Розрахунковим періодом для оплати послуг є календарний місяць.

Оплата послуг здійснюється при умові фінансування Споживача протягом 10-ти робочих днів з моменту отримання рахунку від Виконавця.

Послуги оплачуються в безготівковій формі на рахунок Виконавця відповідно Акту наданих послуг. Оплата здійснюється у валюті України- гривні

3.4.Загальна сума Договору складає 300600,00 грн. (Триста тисяч шістьсот 50 100,00 грн.

4.Права та обов'язки сторін

4.1.Споживач та Виконавець зобов'язані виконувати умови цього Договору, вимоги Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та питне водовідведення», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», «Правил надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 05.07.2019 року за № 690 та інших нормативно-правових актів, що регулюють відносини у сфері житлово-комунальних послуг.

4.2.Споживач має право на:

1) забезпечення питною водою, якість якої відповідає державним санітарним нормам та правилам, кількість і режим подання якої визначаються на договірних засадах, в обсязі, не меншому від нормативів питного водопостачання;

2) одержання в установленому законодавством порядку інформації про перелік послуг, їх вартість, загальну суму місячного платежу, структуру тарифів, нормативів (норм) споживання, режиму надання послуг, їх споживчі властивості;

3) забезпечення послугами з централізованого водовідведення відповідно до нормативів гранично допустимих концентрацій та нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин;

4.3. Споживач зобов'язаний:

- 1) раціонально використовувати питну воду, не допускати витоків;
- 2) не перешкоджати здійсненню контролю за технічним станом інженерного обладнання в приміщеннях;
- 3) утримувати в належному технічному і санітарному стані водопровідні мережі та обладнання;
- 4) забезпечувати цілісність обладнання вузлів обліку послуг, комфальної пломби та не втручатися в їх роботу;
- 5) оплачувати надані послуги за тарифами, встановленими відповідно до законодавства в устанавлений договором строк;
- 6) проводити за власний рахунок ремонт та заміну санітарно-технічних приладів і пристроїв, обладнання, пошкодженого з його вини, яка доведена в установленому законодавством порядку;

4.4. Виконавець має право:

- 1) здійснювати контроль за технічним станом інженерного обладнання будівель, вимагати термінового усунення витоків з водопровідних мереж та обладнання, забезпечувати встановлення, обслуговування та заміну вузлів комерційного обліку питної води відповідно до Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання»;
- 2) вимагати від споживача дотримання правил експлуатації жилих приміщень та прибудинкової території, санітарно-гігієнічних правил і правил пожежної безпеки, вимог інших нормативно-правових актів у сфері комунальних послуг;
- 3) вимагати від споживача проведення робіт з усунення виявлених несправностей, пов'язаних з отриманням послуг, що виникли з вини споживача, або відшкодування вартості відповідних робіт;
- 4) доступу до житлових приміщень (інших об'єктів нерухомого майна) споживача для ліквідації аварій, усунення недоліків у роботі санітарно-технічного та інженерного обладнання, його встановлення і заміни, проведення технічного та профілактичного огляду і перевірки показань засобів обліку води відповідно до законодавства;
- 5) обмежити (припинити) надання послуг у разі їх неоплати або оплати не в повному обсязі в порядку і строки, встановлені законом і договором;
- 6) звертатися до суду в разі порушення споживачами умов договору.

4.5. Виконавець зобов'язаний:

- 1) забезпечувати виробництво та постачання споживачам питної води відповідно до умов договору;
- 2) вживати заходів до забезпечення питною водою у разі порушення функціонування систем централізованого водопостачання та водовідведення (аварійні ситуації);
- 3) надавати без додаткової оплати в установленому законодавством порядку необхідну інформацію про тарифи, розмір місячного платежу, структуру тарифу, норми споживання та порядок надання послуг, а також про їх споживчі властивості та іншу інформацію, передбачену законодавством;
- 4) відшкодовувати збитки, завдані юридичним і фізичним особам внаслідок порушення вимог законодавства у сфері питної води, питного водопостачання та централізованого водовідведення, що сталося з його вини;

5. Відповідальність сторін

5.1. Споживач несе відповідальність згідно із законодавством і цим договором за:

- 1) невиконання умов договору;
- 2) втручання у роботу засобів обліку води;
- 3) несвочасне внесення платежів за послуги шляхом сплати пені.

5.2. Виконавець несе відповідальність за:

- 1) невиконання умов договору;

2) неналежне надання або ненадання послуг, що призвело до заподіяння збитків, завданих майну та/або приміщенню споживача, шкоди, що заподіяна його життю чи здоров'ю, шляхом відшкодування збитків;

3) порушення прав споживачів згідно із законодавством.

6. Порядок обмеження (припинення) надання послуг

6.1. Виконавець обмежує (припиняє) надання послуг у разі:

1) проведення ремонтних і профілактичних робіт згідно з будівельними нормами і правилами, правилами технічної експлуатації і користування, положеннями про проведення поточного і капітального ремонтів та іншими нормативно-правовими актами через 10 днів після повідомлення споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, що гарантує доведення такої інформації до кожного споживача, із зазначенням причини та строку обмеження (припинення) в наданні відповідних послуг;

2) ліквідації аварії, повідомивши споживачеві через засоби масової інформації або в інший спосіб, що гарантує доведення такої інформації до споживача, про таку перерву не пізніше ніж через три години з початку такої перерви. У повідомленні зазначається причина та строк перерви в наданні відповідних послуг.

6.2. Виконавець має право обмежити (припинити) надання відповідної послуги споживачеві у разі непогашення в повному обсязі заборгованості за спожиті послуги протягом 30 днів з дня отримання споживачем попередження від виконавця.

7. Форс-мажорні обставини

7.1. Сторони звільняються від відповідальності згідно з договором у разі настання дії непереборної сили (надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), яка унеможливорює надання відповідної послуги згідно з договором.

7.2. Сторона, яка не може виконати прийнятих на себе зобов'язань внаслідок дії форс-мажорних обставин, зобов'язана в письмовій формі повідомити іншій стороні про час настання, можливу тривалість та вірогідну дату припинення дії даних обставин, підтвердивши наявність дії форс-мажорних обставин відповідними документами.

8. Строк дії договору

8.1. Договір укладається строком на один рік, та діє з моменту підписання договору до «31» грудня 2024 року включно.

8.2. Внесення змін до договору здійснюється шляхом укладення додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

8.3. Договір може бути розірваний споживачем за умови попередження про це виконавця не менш як за два місяці до дати розірвання договору та допуску виконавця для здійснення технічного припинення надання послуг.

9. Адреси і реквізити сторін

Споживач	Виконавець
<u>Любарська спеціальна школа</u> <u>Житомирської обласної ради</u> <u>Адреса: 13100 смт. Любар, вул. Райради, 1</u> <u>Поточний рахунок UA</u> <u>МФО 820172 Держказначейська</u> <u>служба України, м. Київ</u> <u>МФО 820172</u> <u>ЄДРПОУ 13578054</u> В.о. директора <u>Ю. В. Мосюра</u>	<u>Любарське КП «Добробут» Любарської</u> <u>селищної ради</u> <u>Адреса: с. Ст. Любар</u> <u>вул. Перемоги, 127</u> <u>Поточний рахунок UA</u> <u>463052990000026001046405694</u> <u>в АТ КБ «Приватбанк»</u> <u>МФО 305299</u> <u>ЄДРПОУ 36328136</u> Директор <u>С. Г. Кузьмінський</u>