

ОБҐРУНТУВАННЯ

Щодо прийняття рішення уповноваженої особою про затвердження річного плану та здійснення закупівлі без використання електронної системи закупівель з наступною публікацією звіту про договір, укладений без використання електронної системи закупівель

від «1» грудня 2023 року

м. Винники

1. Найменування замовника. Комунальне некомерційне підприємство Львівської обласної ради "Львівський обласний госпіталь ветеранів війн та репресованих ім.Ю.Липи"
2. Код згідно з ЄДРПОУ замовника: 01998161
3. Місцезнаходження. вул. Івасюка, 31, Винники, 79495
4. Категорія замовника: юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади

Уповноважена особа з питань проведення публічних закупівель Комунального некомерційного підприємства Львівської обласної ради "Львівський обласний госпіталь ветеранів війн та репресованих ім.Ю.Липи" щодо розгляду та затвердження річного плану закупівель на 2023 рік згідно порядку денного:

Порядок денний:

Розгляд та затвердження річного плану закупівель на 2023 рік:

- назва предмета закупівлі: «Реконструкція будівлі КНП ЛОР Львівського обласного госпіталю ветеранів війн та репресованих імені Юрія Липи. Заходи по енергоефективності будівлі». Коригування. (ДК 021:2015: 45454000-4 - Реконструкція)
- очікувана вартість: 14 497 996, 76 грн. з ПДВ.
- код КЕКВ: _____
- вид закупівлі: закупівля *робіт* без використання електронної системи закупівель
- орієнтовний початок: грудня 2023 року

Уповноважена особа ознайомилась із потребою у закупівлі додаткових робіт по об'єкту «Реконструкція будівлі КНП ЛОР Львівського обласного госпіталю ветеранів війн та репресованих імені Юрія Липи. Заходи по енергоефективності будівлі». Коригування. (ДК 021:2015: 45454000-4 - Реконструкція). Процедура закупівель визначаються відповідно до вимог Постанови №1178 від 12.10.2022 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України "Про публічні закупівлі", на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» зі змінами (далі-Особливості 1178) та ЗУ «Про публічні закупівлі» в частині, що не врегульовані Особливостями.

Відповідно до п.14 Особливостей 1178 - Закупівля відповідно до цих особливостей здійснюється замовником на підставі наявної потреби або у разі планової потреби наступного року (планових потреб наступних періодів). Запланована закупівля включається до річного плану закупівель замовника відповідно до статті 4 Закону. Згідно вимог ст. 4 Закону України «Про публічні закупівлі» - «Закупівля здійснюється відповідно до річного плану. Річний план, додаток до річного плану та зміни до них безоплатно оприлюднюються на веб-порталі Уповноваженого органу з питань закупівель протягом п'яти днів з дня їх затвердження.»

Згідно п.11 Особливостей 1178 - для здійснення закупівель товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких є меншою ніж 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких є меншою ніж 200 тис. гривень, робіт, вартість яких є меншою ніж 1,5 млн гривень, замовники можуть використовувати електронну систему

закупівель відповідно до умов, визначених адміністратором електронної системи закупівель, у тому числі електронний каталог для закупівлі товарів.

11 жовтня 2022 року було оголошено спрощену закупівлю на закупівлю робіт по об'єкту «Реконструкція будівлі КНП ЛОР Львівського обласного госпіталю ветеранів війн та репресованих імені Юрія Липи. Заходи по енергоефективності будівлі». Коригування. (ДК 021:2015: 45454000-4 - Реконструкція) (ідентифікатор закупівлі UA-2022-10-11-007401-a), за результатами якої був укладений договір № 2610С/В від 26.10.2022 р. з ТОВ "ЕКОБУДІНВЕСТ ПЛЮС" на суму 140 877 023,50 грн.

Під час виконання робіт по зазначеному об'єкту, було виявлено необхідність у виконанні додаткових будівельних робіт, що не були зазначені у початковому проекті, але які стали через непередбачувані обставини необхідними для виконання проекту. Внаслідок звернення від підрядника ТОВ "ЕКОБУДІНВЕСТ ПЛЮС" було сформовано робочу групу за результатами роботи якої було визначено перелік додаткових робіт:

- Розбирання дерев'яних заповнень віконних прорізів без підвіконних дощок
- Заповнення віконних прорізів готовими блоками з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель
- Розбирання дерев'яних заповнень дверних і воротних прорізів
- Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах
- Розбирання відливів з листової сталі
- Установлення віконних зливів
- Знімання бетонних та мозаїчних підвіконних дощок
- Установлення пластикових підвіконних дощок
- Монтаж кріплення парпету до бетонної основи
- Установлення і розбирання зовнішніх інвентарних риштувань трубчастих висотою до 16 м для інших оздоблювальних робіт
- Утеплення фасадів мінеральними плитами товщиною 50 мм з опорядженням декоративним розчином за технологією "CEREZIT". Стіни гладкі

Також робочою групою було надано завдання до проектанта на коригування проектно-кошторисної документації для внесення змін до робочого проекту та виконання додаткових робіт на об'єкті.

В результаті отриманої інформації було прийнято рішення про доцільність проведення закупівлі на додаткові роботи. У зв'язку з цим, укладення прямого договору за пп. 8 п.13 Особливостей 1178 проводиться за сукупності підстав:

1. Договір на додаткові роботи буде укладено з попереднім виконавцем, а саме: «Реконструкція будівлі КНП ЛОР Львівського обласного госпіталю ветеранів війн та репресованих імені Юрія Липи. Заходи по енергоефективності будівлі». Коригування. (ДК 021:2015: 45454000-4 - Реконструкція).

2. Такі роботи технічно та економічно пов'язані з первинним Договором №2610С/В від 26.10.2022 р. між Замовником " та ТОВ "ЕКОБУДІНВЕСТ ПЛЮС".

3. Загальна вартість додаткових робіт становить 14 497 996, 76 грн. з ПДВ, що не перевищує 50 % вартості первинного договору.

4. Закупівля додаткових аналогічних робіт у того самого учасника здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, який був укладений 17.10.2022 р.

Отже, за наявності експертного звіту № 04-04-/123-17.11.23 від 17 листопада 2023 року щодо розгляду проектно-кошторисної документації на будівництво в частині міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва та її кошторисної частини за робочим проектом: «Реконструкція будівлі КНП ЛОР Львівського обласного госпіталю ветеранів війн та репресованих імені Юрія Липи. Заходи по енергоефективності будівлі». Коригування. (ДК 021:2015: 45454000-4 - Реконструкція) та необхідності

виконання додаткових робіт, які стали необхідними для виконання проекту в цілому вже в ході виконання основних робіт, а також з урахуванням тієї обставини, що очікувана вартість додаткових робіт становить 14 497 996, 76 грн (Чотирнадцять мільйонів чотириста дев'яносто сім тисяч дев'ятсот дев'яносто шість гривень 76 копійок), у тому числі: ПДВ 2 416 332, 79 грн. (Два мільйони чотириста шістнадцять тисяч триста тридцять дві гривні 79 копійок), що не перевищує 50 відсотків вартості головного (первинного) договору (з урахуванням всіх змін та доповнень), а так само за умови, що договір буде укладено з попереднім виконавцем цих робіт прийнято рішення для закупівлі зазначених додаткових будівельних робіт.

У разі здійснення таких закупівель без використання електронної системи закупівель замовник обов'язково дотримується принципів здійснення публічних закупівель, визначених Законом, вносить інформацію про таку закупівлю до річного плану та оприлюднює відповідно до пункту 38 розділу X "Прикінцеві та перехідні положення" Закону в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель.

Розглянувши потребу у закупівлі у 2023 році, уповноважена особа по публічних закупівлях, вирішила:

- затвердити річний план закупівель у 2023 році та оприлюднити річний план згідно вимог чинного законодавства.

- здійснити оприлюднення звіту про договір у строки визначені Законом України "Про публічні закупівлі" та з урахуванням Особливостей 1178, що укладений без використання електронної системи закупівель відповідно до пп. 8 п.13 Особливостей 1178 у строки визначені Законом України "Про публічні закупівлі" та з урахуванням Особливостей 1178.

Уповноважена особа
Юрисконсульт


Тамара БАХТІНА