

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлово-комунального господарства

ХМР

(назва організації, що затверджує)

Виконуючий обов'язки директора Департаменту
житлово-комунального господарства Харківської
міської ради

Ю.В. Клейшмідт

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 18 " 20 24 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Пермська, 17, місто Харків
(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: к= 1,2 - роботи виконуються у будівлі, що експлуатується

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: вулиця Пермська, 17, місто Харків			
	Ремонт входної групи			
1	Розбирання поясів, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	17,5	
2	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2 покрівлі	12,25	
3	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари (примикання)	м2 покрівлі	2,96	
4	Розбирання цементних покриттів (стяжка)	м2 покриття	12,25	
5	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	12,25	
6	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	12,25	
7	Улаштування примикань висотою 400 мм з рулонних покрівельних матеріалів до бетонних стін і парпетів із застосуванням газопламеневих пальників, з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі	м	7,4	
8	Улаштування дерев'яних рейок (виключати)	м	7,4	
9	Пробивання борозен в бетонних стінах та підлогах, череріз борозен до 16 см2 (виключати)	м борозни	7,4	
10	Улаштування з листової сталі карнизних звисів	м	10	
11	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2 поверхні, що очищується	9,66	
12	Суцільне вирівнювання штукатурки стель цементно-вапняним розчином при товщині накиді до 5 мм	м2 відремонтованої поверхні	9,66	

1	2	3	4	5
13	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2 поверхні фарбування	9,66	
14	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2 поверхні облицювання	4,63	
15	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2 поверхні відбивання	4,63	
16	Суцільне вирівнювання штукатурки стін цементно-вапняним розчином при товщині накидів до 10 мм	м2 відремонтованої поверхні	5,93	
17	Механізоване опорядження під дрібнозернисту фактуру 'шагрен' поверхні стін	м2 поверхні опорядження	15,93	
18	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з рихтувань по підготовленій поверхні	м2 фасаду	15,93	
19	Розбирання металевих сходових ґрат при вазі одного метра ґрат до 60 кг	м ґрат	3	
20	Розбирання цементних покриттів	м2 покриття	9,63	
21	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2	м2 стяжки	9,63	
22	Обрамлення бетонних східців кутовою сталлю	м обрамлення	20,4	
23	Улаштування покриттів із плиток тротуарних	м2 покриття	11,43	
24	Знімання дверних полотен	м2 дверних полотен	1,6	
25	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт дверних коробок	1	
26	Установлення металевих дверних коробок із навішуванням дверних полотен	м2 прорізів	1,6	
27	Забивання щілин монтажною піною, площа перерізу щілини 20 см2	м щілини	5,6	
28	Установлення металевих огорож	м огорожі	3	
29	Очищення металевих конструкцій металевими щітками (решітка)	м2 поверхні	0,975	
30	Фарбування металевих ґрат, рам, труб діаметром менше 50 мм тощо білилом з додаванням колера за 2 рази (решітка)	м2 поверхні фарбування	0,975	
31	Очищення металевих конструкцій металевими щітками (дверні блоки)	м2 поверхні	4,2	
32	Фарбування нових металевих поверхонь [крім покрівель] білилом з додаванням колера за 2 рази (дверні блоки)	м2 поверхні фарбування	4,2	
33	Готування цементного розчину вручну 1 : 3	м3 розчину	0,0204	
34	Готування цементного розчину М100 вручну	м3 розчину	0,3749	
35	Готування цементного розчину М150 вручну	м3 розчину	0,4227	
36	Навантаження сміття вручну	т сміття	1,7553	
37	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	1,7553	

Склад Начальник відділу обстеження та планування КП "Житлокомсервіс"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

О.П. Купріянов

Перевірив Директор КП "Житлокомсервіс"

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Г.О. Мальований