

ДОГОВІР № 107/22

с. Вороньків

"07" липня 2022 р.

ТОВ «НВП ПРОМБУДСЕРВІС», в особі директора Соловйова Валентина Вячеславовича, який діє на підставі Статуту надалі іменується "Виконавець", з однієї сторони і ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВОРОНЬКІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ, в особі Сільського голови Чешко Любов Іванівни, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», надалі іменується «Замовник», з іншої сторони (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо - "Сторона"), уклали цей Договір купівлі-продажу (надалі іменується "Договір") про наступне:

1. Предмет договору

1.1. В порядку та на умовах, визначених Договором, Виконавець зобов'язується надати Замовнику послуги з технічного обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015 50410000-2. Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів (далі – СПЗ), а Замовник - прийняти і оплатити їх, в порядку та розмірі, визначеному цим Договором.

1.2. Технічне обслуговування здійснюється відповідно до вимог ДСТУ 9047:2020 «Системи протипожежного захисту. Настанова з підтримання експлуатаційної придатності», ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту», Правил пожежної безпеки в Україні та інших нормативних документів у сфері пожежної безпеки.

1.3. Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи керування евакуюванням, системи передачі тривожних сповіщень, цілодобового спостереження здійснюється на об'єктах:

№	Назва
	Вороньківський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Віночок» за адресою: 08352, Київська обл., Бориспільський район, с. Вороньків, вул. Горова, будинок 2-А
	Старинське ЗДО «Ялинка» за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Старе, вул. Герасименка, 186-А
	Головурівський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Журавлик» за адресою: 08353, Київська обл., Бориспільський район, село Головурів, вулиця Чкалова, будинок 1-А
	Мирненський заклад дошкільної освіти (ясла-садок) «Казка» за адресою: 08361, Київська обл., Бориспільський район, с. Мирне, вул. Центральна, буд. 18
	Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) «Лісова казка» с. Проців за адресою: 08324, Київська обл., Бориспільський район, село Проців, вулиця Шевченка, будинок 2А
	Сошниківський заклад дошкільної освіти (дитячий садок) «Іскорка», за адресою: 08363, Київська обл., Бориспільський район, село Сошників, вулиця Молодіжна, будинок 9

2. Договірна вартість послуг

2.1. Загальна вартість робіт за Договором складає 147 444, 37 грн. без ПДВ (сто сорок сім тисяч чотириста сорок чотири грн. тридцять сім коп.)

3. Порядок оплати

3.1. Розрахунок здійснюється у безготівковій формі шляхом переказу грошових коштів на поточний рахунок Виконавець у строки передбачені даним Договором.

3.2. Авансування не передбачено. Розрахунки здійснюються за фактично надані послуги.

3.3. Оплата за надані послуги здійснюється Замовником на підставі підписаних актів наданих послуг шляхом перерахування грошових коштів на розрахункових рахунок Виконавця не пізніше 10 (десяти) банківських днів з моменту підписання акту.

4. Права та обов'язки Сторін

4.1. Виконавець зобов'язується:

4.1.1. Проводити цілодобове спостереження за установками пожежної автоматики, які підключені до СПЗ та здійснювати технічне обслуговування устаткування передавання тривожних сповіщень СПЗ, на Об'єктах. Несправності, які впливають на працездатність СПЗ, усувати негайно, інші несправності - у передбачені регламентом терміни.

4.1.2. Використовувати при наданні послуг з ремонту та технічному обслуговуванню пристроїв автоматичної пожежної сигналізації свої матеріали, вузли, складові частини, радіоелектронні компоненти та технічні засоби. Вартість матеріалів, вузлів, складових частин та радіоелектронних компонентів повинна входити до розрахункової вартості послуг по технічному обслуговуванню пристроїв автоматичної пожежної сигналізації

4.1.2. У випадку надходження на Пульт пожежного спостереження (далі - ППС) сигналів про технічну несправність устаткування передавання тривожних сповіщень повідомити Замовника про таку несправність та усунути її за рахунок Замовника, якщо така несправність виникла з вини останнього.

4.1.3. У разі надходження на ППС сигналів «Пожежа» негайно повідомити Замовника про такі сигнали.

4.1.4. Повідомити Замовника в разі зміни тарифів за Послуги.

4.1.5. Дотримуватися графіка технічного обслуговування.

4.1.6. Провести інструктаж уповноважених осіб Замовника по дотриманню Замовником умов правил експлуатації СПЗ.

4.1.7. Виконавець забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації, яка передбачена діючим законодавством.

5.3.4. Виконавець відповідає за дотриманням правил охорони праці підпорядкованими йому працівниками під час надання послуг, передбачених даним договором.

5.3.5. Виконавець підключає наявні системи пожежної сигналізації та системи керування евакуюванням до цілодобового спостереження, та виводить сигнал на пульт централізованого пожежного спостереження. Надає відповідні інструкції щодо цілодобового спостереження.

4.2. Виконавець має право:

4.2.1. Проводити огляд технічного стану устаткування передавання тривожних сповіщень СПЗ та перевірку дотримання умов експлуатації СПЗ.

4.2.2. Вимагати від Замовника виконання інструкції про порядок експлуатації СПЗ.

4.2.3. Вимагати від Замовника вчасної оплати за надані Послуги, зазначені в цьому Договорі.

4.2.4. Залучити до надання послуг інших осіб (субпідрядників), залишаючись відповідальним перед Замовником за результат їхньої роботи.

4.2.5. У разі припинення технічного обслуговування СПЗ на Об'єктах зняти його із спостереження і протягом трьох робочих днів письмово повідомити про це Замовника та територіальний орган державного пожежного нагляду.

4.2.6. Проводити ремонт устаткування передавання тривожних сповіщень за власний рахунок, який включає в себе: заміну кабелю та/або антени та/або акумулятора та/або контролера та/або інших складових СПЗ.

4.3. Замовник зобов'язаний:

- 4.3.1. Приймати у Виконавця надані послуги щодо забезпечення працездатності технічного обладнання шляхом підписання акту наданих послуг та прийняти його для подальшої експлуатації.
- 4.3.2. Забезпечити Виконавця доступом до Об'єктів для надання передбачених цим Договором послуг.
- 4.3.3. Забезпечити на Об'єктах умови зберігання матеріалів, інструменту та обладнання на час надання передбачених цим Договором послуг;
- 4.3.4. У випадку виявлення несправності СПЗ повідомити Виконавця протягом 24 годин з моменту виявлення такої несправності;
- 4.3.5. протягом десяти днів письмово повідомляти Виконавця в разі зміни реквізитів або місцезнаходження;
- 4.3.6. контролювати якість надання послуг;
- 4.3.7. своєчасно здійснювати оплату за надані послуги.
- 4.4. Замовник має право:
- 4.4.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк до 3-х календарних днів;
- 4.4.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;
- 4.4.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.
- 4.5. У разі неправильної експлуатації технічного обладнання СПЗ Замовником, Виконавець не несе відповідальності за його пошкодження або вихід із ладу обладнання, що входить до складу СПЗ.

5. Порядок та термін надання послуг по технічному обслуговуванню

- 5.1. Надання послуг здійснюється Виконавцем з періодичністю 1 (один) раз на місяць. здійснення технічного нагляду за правильним збереженням та експлуатацією обладнання СПЗ Замовником;
- 5.2. Технічне обслуговування включає в себе:
- здійснення технічного нагляду за правильним збереженням та експлуатацією обладнання СПЗ Замовником;
 - надання послуг згідно регламентів по ремонту та обслуговуванню обладнання СПЗ;
 - поточний ремонт приладів та обладнання СПЗ (полягає в заміні легкознімних елементів, що відмовили: запобіжників, вимикачів, індикаторних ламп і т. п. В частковому або повному розбиранні апаратури, встановлені або заміні окремих її частин (модулів, вузлів, плат і блоків) з подальшою перевіркою технічного стану;
 - надання технічної допомоги Замовнику з питань, пов'язаних з експлуатацією обладнання СПЗ (проведення інструктажів, складання інструкцій по експлуатації обладнання і т.д.);
 - надання технічних рекомендацій щодо поліпшення роботи обладнання СПЗ.
- 5.3. Термін надання послуг за цим договором до 31.12.2022 року.

6. Відповідальність Сторін за порушення умов Договору

- 6.1. У випадку порушення умов Договору, Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та/або чинним в Україні законодавством.
- 6.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

6.3. За порушення строків виконання робіт чи надання послуг, Виконавець сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від загальної вартості робіт за Договором за кожний день прострочення.

6.4. Виконавець не несе відповідальність за затримку виконання своїх зобов'язань, якщо вони викликані причинами, що не залежать від Виконавця.

6.5. За порушення даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені збитки, у порядку передбаченому чинним законодавством України.

7. Вирішення спорів

7.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між сторонами, а у разі недосягнення згоди - в судовому порядку згідно з чинним законодавством України.

8. Дія Договору

8.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

8.2. Строк цього Договору починає свій перебіг у момент, визначений у п.8.1. цього Договору та діє до 31.12.2022 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

8.3. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

8.4. Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків, передбачених частиною 5 ст.41 Закону України «Про публічні Закупівлі», а саме:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) збільшення ціни за одиницю товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такого товару на ринку у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання договору про закупівлю/внесення змін до такого договору щодо збільшення ціни за одиницю товару. Обмеження щодо строків зміни ціни за одиницю товару не застосовується у випадках зміни умов договору про закупівлю бензину та дизельного пального, природного газу та електричної енергії;
- 3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг), у тому числі у разі коливання ціни товару на ринку;
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини 6 статті 41.

У зв'язку з необхідністю забезпечення потреб оборони під час дії правового режиму воєнного стану в Україні або в окремих її місцевостях можуть бути змінені істотні умови договору про закупівлю (після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі) замовником, визначеним у Законі України "Про оборонні закупівлі", а саме: обсяг закупівлі, сума договору, строк дії договору та виконання зобов'язань щодо передання товару, виконання робіт, надання послуг.

8.5. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

8.6. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або чинним законодавством України.

8.7. Дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

8.8. Якщо інше прямо не передбачено цим Договором або чинним законодавством України, цей Договір може бути розірваний тільки за домовленістю Сторін, яка оформлюється додатковою угодою до цього Договору.

8.9. Цей Договір вважається розірваним з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

9. Форс-мажор

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання (часткове невиконання) своїх договірних зобов'язань, якщо це невиконання (часткове невиконання) сталося через дію обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин), а саме повені, пожежі, землетрусу та іншого стихійного лиха, а також війни або військових дій, блокади, страйків, стихійних народних заворушень, дій державних органів, які роблять неможливим виконання сторонами своїх зобов'язань, а також інших непередбачених обставин, які виникли після укладання цього Договору.

9.2. Якщо будь-яка з зазначених у п 9.1. обставин безпосередньо вплинула на виконання Сторонами своїх обов'язків у встановлений цим Договором строк, цей строк подовжується на час дії зазначених обставин.

9.3. Сторона, для якої склалася неможливість виконання зобов'язань за цим Договором, повинна повідомити про це іншу сторону протягом 3 календарних днів з дати настання форс-мажорних обставин.

9.4. Факти, які містяться у повідомленні про виникнення форс-мажорних обставин, повинні бути підтвердженими Торгово – Промисловою Палатою України.

9.5. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про виникнення форс-мажорних обставин позбавляє сторону права посилаючись на них як на підставу для звільнення її від відповідності за невиконання своїх зобов'язань.

10. Забезпечення конфіденційності

10.1. Будь-яка інформація, пов'язана з виконанням цього Договору носить конфіденційний характер і не може бути передана третім особам будь-якою із сторін без письмової згоди іншої сторони за винятком випадків, передбачених чинним законодавством.

11. Прикінцеві положення

12.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору,

тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

12.2. Після набрання чинності цим Договором всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть враховуватися при тлумаченні умов цього Договору.

12.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

12.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

12.5. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

12.6. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою, належним чином підписаний уповноваженими представниками Сторін, та скріплений печатками з обох Сторін у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

12.7. Додатки до Договору: кошторисна документація на ____ аркушах..

13. Місцезнаходження та банківські реквізити сторін

«Замовник»

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ВОРОНЬКІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ
РАДИ БОРИСПІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ,
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

08352, Київська обл., Бориспільський р-н.,
С. Вороньків, вул. Парова, 2.

р/р UA 20820172034426000200010786

ДКСУ в м. Києві

МФО 820172

ЄДРПОУ 44042825

Тел. (04595)3-67-46

Сільський голова

М.П.



Л. І. Чешко

«Виконавець»

ТОВ "НВП ПРОМБУДСЕРВІС"

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ

32782181

р/р UA463223130000026004000050569,

МФО 322313

АТ «Укресімбанк»

тел./факс: +38(096)-158-94-35/+38(096)-
158-94-35

електронна адреса:

nvp_prombydservis@ukr.net



Директор

В.В. Соловійов

ЗАТВЕРДЖЕНО

Виконавчий комітет Вороньківської сільської ради

Бориспільського району Київської області

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"07"

листопада

2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Зовнішній огляд пристроїв (приймально-контрольних приладів, сповіщувачів, динаміків, табло, шлейфів сигналізації, моноблоку) на відсутність механічних пошкоджень, корозії, бруду, міцності кріплень і т.і. кількість: 10+6	шлейф	96	
2	Ревізійний огляд блоків живлення.	блок	60	
3	Візуальний контроль цілісності труб, що захищають електропроводки пожежної сигналізації, у місцях перехрещення із силовими електричними мережами, а також у місцях прокладання крізь стіни, перегородки тощо.	м	6780	
4	Перевірка працездатності: приладів приймально-контрольних пожежних (справність плавких запобіжників), табло, блоків, світлозвукових пристроїв (СЗУ), динаміків, моноблоку, модулів кількість: 10+6	шлейф	96	
5	Перевірка працездатності органів керування (тестування програмного забезпечення)	перевір.	60	
6	Перевірка лінійної частини шлейфа	шлейф	60	
7	Перевірка працездатності променів пожежної сигналізації кількість: 10x2	перевір.	120	
8	Перевірка працездатності сповіщувачів кількість: 10x50	перевір.	3000	
9	Перевірка спрацьовування приладів приймально-контрольних пожежних при обриві і короткому замиканні променя, моноблоку	перевір.	60	
10	Перевірка напруги в променях пожежної сигналізації	шлейф	60	
11	Перевірка виносних сигналів тривоги.	перевір.	60	
12	Контроль робочого положення вимикачів і перемикачів,	перевір.	1800	

	справності світлової індикації, наявності пломб на приймально-контрольних приладах, моноблоку, справність світлової і звукової індикації. кількість: 10х30			
1	2	3	4	5
13	Контроль основного і резервного джерела живлення і перевірка автоматичного перемикавання живлення з робочого вводу на резервний.	блок	60	
14	Перевірка та тестування модулів розширення провідних зон.	шлейф	20	
15	Чищення від пилу димових сповіщувачів. кількість: 10х20	спов.	400	
16	Перевірка заземлення джерел живлення.	вимір.	20	
17	Вимір параметрів лінійних проводів сполучних ліній.	вимір.	438	
18	Вимір параметрів лінійних проводів шлейфа.	вимір.	20	
19	Контроль спрацювання світлозвукових пристроїв (СЗУ), табло, динаміків у приміщеннях захищеного об'єкта. кількість: 10х15	перевір.	300	
20	Перевірка надійності з'єднання всіх доступних випадковому доторканню металевих не струмопровідних частин ППКП з його зажимом "заземлення", а також вимірювання значення опору між вказаними частинами та зажимом "заземлення" на відповідність вимогам технічних умов на даний прилад.	вимір.	300	

Склад

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Роботи з технічного обслуговування, ремонту і пусканалагодження технічних засобів пожежегасіння, охоронної, пожежної та охоронно-пожежної сигналізації;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|--|------|--------------|
| 1. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Розрахунку прибутку), Настанова [4.38] | 2,37 | грн./люд.год |
| 2. Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Розрахунку №9), Настанова [4.39] | 3,30 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість	1,26232	тис.люд.год
------------------------------------	---------	-------------

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	1,162	тис.люд.год
---	-------	-------------

Загальна кошторисна заробітна плата	111,7739	тис.грн.
-------------------------------------	----------	----------

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 3,8)	12101,81	грн.
---	----------	------

Всього договірна ціна:	147,44437	тис.грн.
------------------------	-----------	----------

у тому числі:

будівельні роботи -	143,27647	тис.грн.
---------------------	-----------	----------

вартість устаткування -	-	тис.грн.
-------------------------	---	----------

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування	-	тис.грн.
---	---	----------

інші витрати -	4,16790	тис.грн.
----------------	---------	----------

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:

Перевіряв:  Директор Соловійов В.В.

Замовник Виконавчий комітет Вороньківської сільської ради Бориспільського району Київської області

Підрядник (назва організації)
ТОВ «НВП ПРОМБУДСЕРВІС»
 (назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 22 червня 2022 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	100,13108	100,13108	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	100,13108	100,13108	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	-	-	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	40,15958	40,15958	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	140,29066	140,29066	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	2,98581	2,98581	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	4,16790	-	4,16790
1	2	3	4	5	6

9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	147,44437	143,27647	4,16790
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	-	-	-
		Разом договірна ціна	147,44437	143,27647	4,16790
		Всього договірна ціна	147,44437		

Керівник підприємства
(організації) замовника

Сільський гайова



Керівник генеральної
підрядної організації

Директор Соловйов В.В.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Роботи з технічного обслуговування, ремонту і пусконаладження технічних засобів пожежегасіння, охоронної, пожежної та охоронно-пожежної сигналізації;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальноновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- Показник для визначення розміру кошторисного прибутку (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П130), Настанова [4.38] 2,37 грн./лю д.год
- Показник для визначення розміру адміністративних витрат (див.графу 8 Кошторисного розрахунку №П147), Настанова [4.39] 3,30 грн./лю д.год

Загальна кошторисна трудомісткість 1,26232 тис.лю д.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах 1,162 тис.лю д.год

Загальна кошторисна заробітна плата 111,7739 тис.грн

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 3,8) 12101,81 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком: 147,44437 тис.грн

у тому числі:

будівельні роботи - 143,27647 тис.грн

вартість устаткування - - тис.грн

інші витрати - 4,16790 тис.грн

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склад:

Перевірив:



Директор Соловйов В.В.

Виконавчий комітет Вороньківської сільської ради Бориспільського району Київської області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 147,44437 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів

Складений в поточних цінах станом на 22 червня 2022 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів	140,29066	-	-	140,29066

		Разом по главі 2:	140,29066	-	-	140,29066
		Разом по главах 1-7:	140,29066	-	-	140,29066
		Разом по главах 1-8:	140,29066	-	-	140,29066
		Разом по главах 1-9:	140,29066	-	-	140,29066
		Разом по главах 1-12:	140,29066	-	-	140,29066
1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	2,98581	-	-	2,98581
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	4,16790	4,16790
		Разом	143,27647	-	4,16790	147,44437
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	143,27647	-	4,16790	147,44437

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Директор Соловйов В.В.

Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів
ТЗ

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів

Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 140,29066 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 1,26232 тис. люд. год.
Кошторисна заробітна плата 111,77390 тис. грн.
Середній розряд робіт 5,0 розряд

Складений в поточних цінах станом на "22 серпня" 2022 р.

№ Ч.ч.	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд. год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										тих, що обслуговують машини	
					заробітної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Розділ 1. Регламент 1 (один раз на місяць)									
1	ПЖ1-44	Зовнішній огляд пристроїв (приймально-контрольних приладів, сповіщувачів, динаміків, табло, шлейфів сигналізації, моноблоку) на відсутність механічних пошкоджень, корозії, бруду, міцності кріплень і т.і.	шлейф	96	33,61 33,61	- -	3226,56	3226,56	- -	0,3900 -	37,44 -

2	ПЖ1-46	кількість: 10+6 Ревізійний огляд блоків живлення.	блок	60	<u>28,44</u> 28,44	-	1706,40	1706,40	-	<u>0,3300</u>	<u>19,8</u>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ПЖ1-61	Візуальний контроль цілісності труб, що захищають електропроводки пожежної сигналізації, у місцях перехрещення із силовими електричними мережами, а також у місцях прокладання крізь стіни, перегородки тощо.	10 м	678	<u>2,59</u> 2,59	-	1756,02	1756,02	-	<u>0,0300</u>	<u>20,34</u>
4	ПЖ2-46-1	Перевірка працездатності: приладів приймально-контрольних пожежних (справність плавких запобіжників), табло, блоків, світлозвукових пристроїв (СЗУ), динаміків, моноблоку, модулів	шлейф	96	<u>33,61</u> 33,61	-	3226,56	3226,56	-	<u>0,3900</u>	<u>37,44</u>
5	ПЖ2-49	Перевірка працездатності органів керування (тестування програмного забезпечення)	перевір.	60	<u>9,48</u> 9,48	-	568,80	568,80	-	<u>0,1100</u>	<u>6,6</u>
6	ПЖ2-47-1	Перевірка лінійної частини шлейфа	шлейф	60	<u>9,48</u> 9,48	-	568,80	568,80	-	<u>0,1100</u>	<u>6,6</u>
7	ПЖ2-51	Перевірка працездатності променів пожежної сигналізації	перевір.	120	<u>9,48</u> 9,48	-	1137,60	1137,60	-	<u>0,1100</u>	<u>13,2</u>
8	ПЖ2-50	Перевірка працездатності сповіщувачів	перевір.	3000	<u>9,48</u> 9,48	-	28440,00	28440,00	-	<u>0,1100</u>	<u>330</u>
9	ПЖ2-52	Перевірка спрацьовування приладів приймально-контрольних пожежних при обриві і короткому замиканні променя, моноблоку	перевір.	60	<u>9,48</u> 9,48	-	568,80	568,80	-	<u>0,1100</u>	<u>6,6</u>
10	ПЖ2-46-1	Перевірка напруги в променях пожежної сигналізації	шлейф	60	<u>33,61</u> 33,61	-	2016,60	2016,60	-	<u>0,3900</u>	<u>23,4</u>
11	ПЖ2-50	Перевірка виносних сигналів тривоги.	перевір.	60	<u>9,48</u> 9,48	-	568,80	568,80	-	<u>0,1100</u>	<u>6,6</u>
12	ПЖ2-50	Контроль робочого положення вимикачів і перемикачів, справності світлової індикації, наявності пломб на приймально-контрольних приладах, моноблоку, справності світлової і звукової індикації.	перевір.	1800	<u>9,48</u> 9,48	-	17064,00	17064,00	-	<u>0,1100</u>	<u>198</u>
		кількість: 10x30									

13	ПЖ2-48-1	Контроль основного і резервного джерела живлення і перевірка автоматичного перемикачання живлення з робочого вводу на резервний.	блок	60	28,44 28,44	- -	1706,40	1706,40	- -	0,3300 -	19,8 -
		Разом прямі витрати по розділу 1					62555,34	62555,34	-		725,82
		Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:					62555,34				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		всього заробітна плата, грн.					62555,34				
		Загальновиробничі витрати, грн.					25042,95				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					62,52				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					7247,46				
		Всього будівельні роботи, грн.					87598,29				
		- - - - -									
		- - - - -									
		Всього по розділу 1					87598,29				
		Розділ 2. Регламент 2 (два рази на рік)									
14	ПЖ2-46-2	Перевірка та тестування модулів розширення провідних зон.	шлейф	20	177,51 177,51	- -	3550,20	3550,20	- -	2,0600 -	41,2 -
15	ПЖ2-60-2	Чищення від пилу димових сповіщувачів. кількість: 10х20	10спов.	40	310,21 310,21	- -	12408,40	12408,40	- -	3,6000 -	144 -
16	ПЖ2-69	Перевірка заземлення джерел живлення.	вимір.	20	24,13 24,13	- -	482,60	482,60	- -	0,2800 -	5,6 -
17	ПЖ2-69	Вимір параметрів лінійних проводів сполучних ліній.	вимір.	438	24,13 24,13	- -	10568,94	10568,94	- -	0,2800 -	122,64 -
18	ПЖ2-69	Вимір параметрів лінійних проводів шлейфа.	вимір.	20	24,13 24,13	- -	482,60	482,60	- -	0,2800 -	5,6 -
19	ПЖ2-49	Контроль спрацювання світлозвукових пристроїв (СЗУ), табло, динаміків у приміщеннях захищеного об'єкта. кількість: 10х15	перевір.	300	9,48 9,48	- -	2844,00	2844,00	- -	0,1100 -	33 -
20	ПЖ2-69	Перевірка надійності з'єднання всіх доступних випадковому доторканню металевих не струмопровідних частин ППКП з його зажимом "заземлення", а також вимірювання значення опору між	вимір.	300	24,13 24,13	- -	7239,00	7239,00	- -	0,2800 -	84 -

		вказаними частинами та зажимом "заземлення" на відповідність вимогам технічних умов на даний прилад.										
		Разом прямі витрати по розділу 2					37575,74	37575,74	-			436,04
		Разом будівельні роботи, грн.					37575,74					
		в тому числі:										
		всього заробітна плата, грн.					37575,74					
		Загальновиробничі витрати, грн.					15116,62					
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					37,94					
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					4395,36					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Всього будівельні роботи, грн.					52692,36					

		Всього по розділу 2					52692,36					
		Разом прямі витрати по кошторису					100131,08	100131,08	-			1161,86
		Разом будівельні роботи, грн.					100131,08					
		в тому числі:										
		всього заробітна плата, грн.					100131,08					
		Загальновиробничі витрати, грн.					40159,58					
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					100,46					
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					11642,82					
		Всього будівельні роботи, грн.					140290,66					

		Всього по кошторису					140290,66					
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					1262,32					
		Кошторисна заробітна плата, грн.					111773,90					

Склад

Перевірив



Директор Соловйов В.В.

Технічне обслуговування системи пожежної сигналізації, системи управління евакуюванням, системи передавання тривожних сповіщень, цілодобове спостереження в дошкільних навчальних закладах за кодом ДК 021:2015-50410000-2 Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
1	27	I. Витрати труда							
2		Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	77,58	86,22				
3		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	5,0					
4		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люд.год	1084,28	86,18				
4.1		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальновиробничих витрат	люд.год	100,46	115,95				
		Разом кошторисна трудомісткість	люд.год	1262,32					
		Середній розряд робіт	розряд	5,0					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на " _____ " 2022 р.

Склав

_____ (посада, підпис (ініціали, прізвище))

Перевірив

_____ Директор Соловійов В.В.
 _____ (посада, підпис (ініціали, прізвище))

