



Центр професійного розвитку педагогічних працівників  
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 12 " 12 2023 р.

### ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття

Умови виконання робіт діюче

Об'єми робіт

| №<br>ч.ч. | Найменування робіт і витрат                                                                               | Одиниця<br>виміру | Кількість | Примітка |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|----------|
| 1         | 2                                                                                                         | 3                 | 4         | 5        |
| 1         | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби                                              | м2                | 219,6     |          |
| 2         | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби                                             | м2                | 98,35     |          |
| 3         | Ремонт поверхні цегляних стін при глибині забиття в 0,5 цеглини, площа забиття в одному місці понад 1 м2  | м2                | 69        |          |
| 4         | Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм | м2                | 15        |          |
| 5         | Забивання борозен в стінах та стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм                   | м                 | 635       |          |

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

6584\_ДЦ\_ДЦ

Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою: пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття

Будівництво розташоване на території ..... області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Ремонтно-будівельні роботи. Кошторисні норми України;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Міністерства України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Єдиний податок 2%, Податковий кодекс України
2. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38]
3. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39]

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 3,8)

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

|          |              |
|----------|--------------|
| 2,00     | %            |
| 7,65     | грн./люд.год |
| 3,89     | грн./люд.год |
| 1,05075  | тис.люд.год  |
| 0,938    | тис.люд.год  |
| 93,65115 | тис.грн.     |
| 14800,00 | грн.         |

|           |          |
|-----------|----------|
| 166,98324 | тис.грн. |
|-----------|----------|

|           |          |
|-----------|----------|
| 159,55616 | тис.грн. |
|-----------|----------|

|   |          |
|---|----------|
| - | тис.грн. |
|---|----------|

|   |          |
|---|----------|
| - | тис.грн. |
|---|----------|

|         |          |
|---------|----------|
| 7,42708 | тис.грн. |
|---------|----------|

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри"

Склад:

Перевірів:



ЦПРПП м. Львова

(назва організації)

Підрядник ТЗОВ "Львівський акцент"

(назва організації)

## ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття , що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 1 листопада 2022 р.

| №<br>ч.ч | Обґрунтування           | Найменування витрат                                                                                                  | Вартість, тис. грн. |                                       |                 |
|----------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|-----------------|
|          |                         |                                                                                                                      | всього              | у тому числі:<br>будівельних<br>робіт | інших<br>витрат |
| 1        | 2                       | 3                                                                                                                    | 4                   | 5                                     | 6               |
| 1        |                         | Прямі витрати,<br>в тому числі                                                                                       | 107,93566           | 107,93566                             | -               |
|          | Розрахунок N1           | Заробітна плата                                                                                                      |                     |                                       |                 |
|          | Розрахунок N2           | Вартість матеріальних ресурсів                                                                                       | 77,68959            | 77,68959                              | -               |
|          | Розрахунок N3           | Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів                                                                 | 30,24607            | 30,24607                              | -               |
| 2        | Розрахунок N4           | Загальновиборничі витрати                                                                                            | -                   | -                                     | -               |
| 3        | Розрахунок N5           | Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд                               | 43,58226            | 43,58226                              | -               |
| 4        | Розрахунок N6           | Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період) | -                   | -                                     | -               |
| 5        | Розрахунок N7           | Кошти на виконання будівельних робіт у літній період                                                                 | -                   | -                                     | -               |
| 6        | Розрахунок N8           | Інші супутні витрати                                                                                                 | -                   | -                                     | -               |
|          | <b>Разом</b>            |                                                                                                                      | 151,51792           | 151,51792                             | -               |
| 7        | Розрахунок N9           | Прибуток                                                                                                             | 8,03824             | 8,03824                               | -               |
| 8        | Розрахунок N10          | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації                                                    | 4,08742             | -                                     | 4,08742         |
| 9        | Розрахунок N11          | Кошти на покриття ризиків                                                                                            | -                   | -                                     | -               |
| 10       | Розрахунок N12          | Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами                                             | -                   | -                                     | -               |
|          | <b>Разом (ч.ч 1-10)</b> |                                                                                                                      | 163,64358           | 159,55616                             | 4,08742         |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                     | 4         | 5         | 6       |
|----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|---------|
| 11 | Розрахунок N13 | Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва | 3,33966   | -         | 3,33966 |
|    |                | Разом договірна ціна                                                                                                  | 166,98324 | 159,55616 | 7,42708 |
|    |                | Всього договірна ціна                                                                                                 | 166,98324 |           |         |

Керівник підприємства  
(організації) замовника

О. Приставська

Керівник генеральної  
підрядної організації

М.Романюк

6584\_ДЦ\_ЛС1\_02-01-01  
 Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття

### Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття

Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття

Основа:

креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість

Кошторисна трудомісткість

Кошторисна заробітна плата

Середній розряд робіт

151,51792 тис. грн.

1,05075 тис.люд.год.

93,65115 тис. грн.

3,2 розряд

Складений в поточних цінах станом на "1 листопада" 2022 р.

| № ч.ч. | Об'єктування (шифр норми) | Найменування робіт і витрат                                                                               | Одиниця виміру | Кількість | Вартість одиниці, грн. |                    |                               | Загальна вартість, грн. |                  |                    | Витрати труда робітників, люд. год. |        |
|--------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------|--------------------|-------------------------------------|--------|
|        |                           |                                                                                                           |                |           | Всього                 | експлуатації машин | в тому числі заробітної плати | Всього                  | заробітної плати | експлуатації машин | на одиницю                          | всього |
| 1      | 2                         | 3                                                                                                         | 4              | 5         | 6                      | 7                  | 8                             | 9                       | 10               | 11                 | 12                                  |        |
| 1      | РН12-65-13                | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби                                              | 100м2          | 2,196     | 2601,01                | -                  | 5711,82                       | 5711,82                 | -                | 35,2440            | 12                                  | 77,4   |
| 2      | РН12-65-14                | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби                                             | 100м2          | 0,9835    | 2601,01                | -                  | 3248,79                       | 3248,79                 | -                | -                  | -                                   | -      |
| 3      | РН3-11-2                  | Ремонт поверхні цегляних стін при глибині забиття в 0,5 цеглини, площа забиття в одному місці понад 1 м2  | 10 м2          | 6,9       | 3303,29                | -                  | 72788,79                      | 43845,64                | -                | 44,7600            | -                                   | 44,02  |
| 4      | РН11-4-9                  | Ремонт штукатурки стель по каменю та бетону цементно-вапняним розчином, площа до 5 м2, товщина шару 20 мм | 100м2          | 0,15      | 10549,10               | -                  | 5487,74                       | 5055,72                 | -                | -                  | -                                   | 57,22  |
| 5      | РН20-33-1                 | Забивання борозен в стінах та стелях, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм                   | 100м           | 6,35      | 33704,82               | -                  | 20698,52                      | 19827,62                | -                | 381,4920           | -                                   | -      |
|        |                           |                                                                                                           |                |           | 3259,61                | -                  | 20698,52                      | 19827,62                | -                | 39,6000            | -                                   | 251,46 |
|        |                           |                                                                                                           |                |           | 3122,46                | -                  |                               |                         | -                | -                  | -                                   | -      |
|        |                           | Разом прямі витрати по кошторису                                                                          |                |           | 107935,66              |                    | 77689,59                      |                         | -                |                    |                                     | 938,16 |
|        |                           | Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:                                                               |                |           | 107935,66              |                    |                               |                         | -                |                    |                                     | -      |
|        |                           | вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.                                                          |                |           | 30246,07               |                    |                               |                         | -                |                    |                                     | -      |

| 1 | 2 | 3                                                                                                                                                                                                                                      | 4 | 5 | 6 | 7 | 8                                                              | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|----------------------------------------------------------------|---|----|----|----|
|   |   | всього заробітна плата, грн.<br>Загальноновиробничі витрати, грн.<br>трудоємність в загальноновиробничих витратах, люд.год.<br>заробітна плата в загальноновиробничих витратах, грн.<br><b>Всього будівельні роботи, грн.</b><br>----- |   |   |   |   | 77689,59<br>43582,26<br>112,59<br>15961,56<br><b>151517,92</b> |   |    |    |    |
|   |   | <b>Всього по кошторису</b><br>Кошторисна трудоємність, люд.год.<br>Кошторисна заробітна плата, грн.                                                                                                                                    |   |   |   |   | <b>151517,92</b><br><b>1050,75</b><br><b>93651,15</b>          |   |    |    |    |

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття  
 Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття

### Підсумкова відомість ресурсів до локального кошторису № 02-01-01

Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття

| № п/п | Шифр ресурсу | Найменування                                                                                                                     | Одиниця виміру | Кількість | Поточна ціна за одиницю, грн. | в тому числі:        |                       |                                      | Об'єднання ціни |
|-------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------------|-----------------|
|       |              |                                                                                                                                  |                |           |                               | відпускна ціна, грн. | транспортування, грн. | заготівельно-складські витрати, грн. |                 |
| 1     | 2            | 3                                                                                                                                | 4              | 5         | 6/7                           | 8/9                  | 10/11                 | 12/13                                | 14              |
| 1     | 1            | <b>I. Витрати труда</b>                                                                                                          |                |           |                               |                      |                       |                                      |                 |
| 2     |              | Витрати труда робітників-будівельників                                                                                           | люд. год       | 938,16    | 82,81                         |                      |                       |                                      |                 |
| 3     |              | Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками                                                                 | розряд         | 3,2       |                               |                      |                       |                                      |                 |
| 3.1   |              | Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальноновиробничих витрат                                | люд. год       | 112,59    | 141,77                        |                      |                       |                                      |                 |
|       |              | <b>Разом кошторисна трудомісткість</b>                                                                                           | люд. год       | 1050,75   |                               |                      |                       |                                      |                 |
|       |              | <b>Середній розряд робіт</b>                                                                                                     | розряд         | 3,2       |                               |                      |                       |                                      |                 |
| 4     | СН270-135    | <b>Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат</b><br>Перфоратори електричні                               | маш. год       | 4,9932    |                               |                      |                       |                                      |                 |
| 5     | С111-1305    | <b>III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти</b><br>Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 400 | т              | 0,207     | 2250,17<br>465,79             | 2039,82<br>422,24    | 166,23<br>34,41       | 44,12<br>9,14                        |                 |
| 6     | +С142-10-2   | Вода                                                                                                                             | м3             | 0,3423    | -                             | -                    | -                     | -                                    |                 |

Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття

### Розрахунок загальноновиробничих витрат до локального кошторису № 02-01-01

на Послуги поточного ремонту цокольного приміщення в ЦПРПП за адресою : пл.Данила Галицького, 4, м.Львів з метою облаштування найпростішого тимчасового укриття

| Номер<br>позиції<br>л.к. | Шифр і<br>номер<br>позиції<br>нормативу | Кількість | Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість, що передбачені в прямих витратах (робітників-будівельників та робітників, що обслуговують машини) | Усереднені коефіцієнти переходу від нормативно-розрахункової кошторисної трудомісткості до робіт, що передбачені в прямих витратах, до трудовитрат працівників, заробітна плата яких враховується в загальноновиробничих витратах | Трудомісткість в загальноновиробничих витратах | Усереднена вартість людини-години праці, заробітна плата яких враховується в загальноновиробничих витратах | І блок.<br>Заробітна<br>плата в<br>загальноновиробничих<br>витратах | Заробітна<br>плата в<br>прямих<br>витратах | II блок.<br>Єдиний<br>внесок на<br>загальноновиробничі витрати на покращення життєвих умов населення, не страхування, | грн./<br>люд.год | III блок.<br>Кошти на покриття<br>решили<br>загальноновиробничих<br>витрат | Загальноновиробничі<br>витрати<br>без урахування відрахувань на єдиний внесок від коштів на оплату праці працівників, непрацездатності, |
|--------------------------|-----------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                        | 2                                       | 3         | 4                                                                                                                                                    | 5                                                                                                                                                                                                                                 | 6                                              | 7                                                                                                          | 8                                                                   | 9                                          | 10                                                                                                                    | 11               | 12                                                                         | 13                                                                                                                                      |
| 1                        | PH12-65-13                              | 2,196     | 35,2440<br>77,4                                                                                                                                      | 0,12                                                                                                                                                                                                                              | 4,2293<br>9,29                                 | 141,78                                                                                                     | 599,63<br>1316,79                                                   | 2601,01<br>5711,82                         | 704,14<br>1546,29                                                                                                     | 7,48             | 263,63<br>578,93                                                           | 1567,40<br>3442,01                                                                                                                      |
| 2                        | PH12-65-14                              | 0,9835    | 44,7600                                                                                                                                              | 0,12                                                                                                                                                                                                                              | 5,3712                                         | 141,78                                                                                                     | 761,53                                                              | 3303,29                                    | 894,26                                                                                                                | 7,48             | 334,80                                                                     | 1990,59                                                                                                                                 |
| 3                        | PH3-11-2                                | 6,9       | 44,02                                                                                                                                                | 0,12                                                                                                                                                                                                                              | 5,28                                           | 141,78                                                                                                     | 748,96                                                              | 3248,79                                    | 879,51                                                                                                                | 7,48             | 329,28                                                                     | 1957,75                                                                                                                                 |
| 4                        | PH11-4-9                                | 0,15      | 73,6320<br>508,06<br>381,4920<br>57,22                                                                                                               | 0,12                                                                                                                                                                                                                              | 8,8358<br>60,97<br>45,7790<br>6,87             | 141,78                                                                                                     | 1252,75<br>8643,98<br>6490,55<br>973,58                             | 6354,44<br>43845,64<br>33704,82<br>5055,72 | 1673,58<br>11547,7<br>8842,98<br>1326,45                                                                              | 7,48             | 550,77<br>3800,31<br>2853,56<br>428,03                                     | 3477,10<br>23991,99<br>18187,09<br>2728,06                                                                                              |

| 1      | 2         | 3    | 4                 | 5    | 6               | 7      | 8                 | 9                   | 10                | 11   | 12                | 13                  |
|--------|-----------|------|-------------------|------|-----------------|--------|-------------------|---------------------|-------------------|------|-------------------|---------------------|
| 5      | РН20-33-1 | 6,35 | 39,6000<br>251,46 | 0,12 | 4,7520<br>30,18 | 141,78 | 673,74<br>4278,25 | 3122,46<br>19827,62 | 835,16<br>5303,27 | 7,48 | 296,21<br>1880,93 | 1805,11<br>11462,45 |
| Разом: |           |      | 938,16            |      | 112,59          |        | 15961,56          | 77689,59            | 20603,22          |      | 7017,48           | 43582,26            |

Крім того:

Кошти на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювання або травми.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 = \\ & = (15961,56 + 77689,59 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H124 - коефіцієнт, що визначається платником самостійно і враховує приведення розрахункової суми єдиного внеску до суми, не меншої за розмір мінімального страхового внеску;

H21 - відсоток до кошторисної зарплати за другим блоком загальноновиробничих витрат для урахування коштів на оплату перших п'яти днів непрацездатності внаслідок захворювань або травм, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H21} / 100 * \text{H18} / 100 = \\ & = (15961,56 + 77689,59 * 1) * 0 * 0,22 = 0 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H18 - відрахування від фонду оплати труда на соціальні заходи відповідно до законодавства, %;

Кошти на оплату єдиного внеску, що нарахован на суму допомоги по тимчасовій непрацездатності понад п'яти днів.

$$\begin{aligned} & (\text{графа 8} + \text{графа 9} * \text{H124}) * \text{H116} / 100 = \\ & = (15961,56 + 77689,59 * 1) * 0 = 0 \text{ грн.} \end{aligned}$$

де:

H116 - єдиний внесок на величину допомоги на тимчасову втрату непрацездатності понад 5 днів, %;

Разом загальноновиробничі витрати:  $43582,26 + 0 + 0 + 0 = 43582,26$  грн.

Склав

  
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

  
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]