

Комунальне спеціалізоване підприємство «Харківгорліфт», (далі – Замовник), в особі виконуючого обов'язки директора Кальяпа Володимира Михайловича, діючого на підставі Статуту, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Ін-Тет-Білдінг», (далі – Виконавець), в особі директора Завади Василя Васильовича, діючого на підставі Статуту, з другої сторони, при подальшому спільному задуванні існуються разом - Сторони, а кожний окремо - Сторона, приймаючи до уваги пункту 11 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 № 1178 (зі змінами), уклали цей договір (далі - Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. За даним Договором Виконавець приймає на себе зобов'язання надати Замовнику наступну послугу: «**Щоточний ремонт по усуненню аварій в в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 175, місто Харків**», обліковий номер 169973 Єдиного адресного реєстру міста Харкова, (ДК 021:2015-45260000-7-покрівельні роботи та інші спеціалізовані будівельні роботи), (далі – Послуга), а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити цю Послугу.

1.2. Об'єкт Договору: «**Багатоквартирний житловий будинок за адресою: місто Харків, проспект Героїв Сталінграда, 175, обліковий номер 169973 Єдиного адресного реєстру міста Харкова**» (далі – Об'єкт).

1.3. Кількість послуг: 1 (одна) послуга.

2. Вартість Послуг та порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість Послуг по цьому Договору визначена лінійною договірною ціною, яка є невід'ємною частиною даного Договору та становить: **52 226 грн. 78 коп. (п'ятдесят дві тисячі двісті двадцять шість гривень 78 копійок)**. Ціна договору без ПДВ - 43 522 грн. 32 коп., ПДВ 20% - 8 704 грн. 46 коп.

2.2. Замовник здійснює оплату за фактично надані Послуги на підставі наступних документів:

1) акта приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в), підписаного уповноваженими представниками обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

2) довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), підписаної уповноваженими представниками обох Сторін.

2.3. Оплата проводиться у формі післяоплати за фактично надані Послуги шляхом перерахування Замовником грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця, в межах виділених коштів (фактичного фінансування).

2.4. Ціна Договору може бути зменшена за згодою Сторін.

2.5. Оплата гешпідрядних послуг здійснюється шляхом утримання Замовником вартості гешпідрядних послуг в розмірі 4% від загальної вартості виконаних робіт з грошових коштів, що підлягають перерахуванню Виконавцю.

3. Якість Послуг

3.1. Виконавець гарантує якість та можливість експлуатації Об'єкта протягом гарантійного строку, що становить 3 (три) роки.

3.2. Виконавець повинен надати передбачені цим Договором Послуги, якість яких відповідає державним будівельним нормам, державним стандартам України, Кошторисним нормам України.

3.3. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, Виконавець усуває такі недоліки у визначений Сторонами термін, за свій рахунок.

3.4. Замовник у разі виявлення, впродовж гарантійного строку експлуатації Об'єкта, недоліків наданих Послуг, відповідальність за які несе Виконавець, зобов'язаний без затримки сповістити про це Виконавця і запросити його для складання відповідного акта з визначенням у ньому термінів усунення виявлених недоліків.

3.5. Виконавець не несе відповідальності за недоліки Об'єкта у період гарантійного строку, що сталися внаслідок природного зносу Об'єкта чи його частин, неправильної експлуатації Об'єкта, а також незалежного його ремонту, здійсненого без участі Виконавця, інших не залежних від нього обставин.

3.6. Виконавець гарантує можливість експлуатації Об'єкта відповідно до умов Договору протягом гарантійного строку від дня приймання наданих Послуг.

3.7. Виконавець відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку.

4. Строки, місце та обсяг надання Послуг.

4.1. Строк надання Послуг: 31.12.2023.

4.2. Місце надання Послуг: 61112, Україна, Харківська область, місто Харків, **проспект Героїв Сталінграда, 175.**

4.3. Послуги мають бути надані у необхідному обсязі для повного та якісного виконання умов цього Договору.

4.4. Результатом наданих Послуг за цим Договором є акти приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), підписаних з обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

4.5. У випадку не надання або нена належного надання Послуг, Замовник у день виявлення факту непадання чи непалежного надання Послуг складає акт-претензію, який підписує Замовник та направляє його Виконавцю на протязі 2 (двох) днів з дня складання акта-претензії.

4.6. Виконавець протягом визначеного Сторонами строку з моменту отримання акта-претензії усуває виявлені та зафіксовані у цьому акті недоліки. За результатами усунення виявлених недоліків, Виконавець звітує Замовнику. Замовник перевіряє факт усунення недоліків.

5. Відповідальність Сторін

5.1. За невиконання своїх обов'язків Замовник і Виконавець несуть відповідальність згідно чинного законодавства.

5.2. Виконавець, відповідно до чинного законодавства, несе відповідальність за збереження Об'єкта для надання Послуг та відповідає за будь-які порушення чи недоліки, які були допущені Виконавцем під час надання Послуг за цим Договором.

5.3. Виконавець несе відповідальність за складання, відповідність та достовірність наданих підтверджуючих документів за цим Договором та інформації (відомостей) відображеної у офіціальних документах.

5.4. Виконавець несе відповідальність за дотримання всіх необхідних природоохоронних заходів, правил санітарної та протипожежної безпеки, законів та нормативно-правових актів про охорону праці, експлуатації будівельної техніки, складування будівельних матеріалів і конструкцій, а також за техніку безпеки під час надання Послуг. Виконавець несе відповідальність за організацію управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, за наявність, відповідність та чинність всіх необхідних дозволів, посвідчень, проведення інструктажів та навчань працівниками, що залучені (допущені) Виконавцем до надання Послуг по даному Договору.

5.5. Ризик випадкового знищення або пошкодження наданих Послуг до їх прийняття Замовником несе Виконавець. Виконавець не має права вимагати від Замовника оплати за Послуги або оплати витрат у разі руйнування або пошкодження Об'єкту Договору внаслідок непереборної сили до закінчення встановленого цим Договором строку виконання Послуг, а також у разі неможливості надання Послуг з іншої причини не залежної від Замовника.

5.6. Виконавець несе відповідальність за наявність ліцензій, дозволів, необхідних для надання Послуг, якщо наявність таких ліцензій та дозволів передбачено чинним законодавством України.

6. Права та обов'язки Сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати Виконавцю за надані Послуги, визначені цим Договором, в розмірах і в строки встановлені Договором.

6.1.2. Приймати надані Виконавцем Послуги на підставі актів приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), оформленими належним чином, за умови надання Послуг Виконавцем, у відповідності до вимог визначених у розділі 3 цього Договору.

6.1.3. Забезпечити фінансування передбачених цим Договором Послуг за рахунок бюджетних коштів, в межах фінансування.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання своїх зобов'язань Виконавець, письмово повідомивши про це його у строк за 14 календарних днів до дати розірвання цього Договору.

6.2.2. Контролювати надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.2.3. Повернути Виконавцю акти приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3) без здійснення оплати в разі оформлення не належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

6.2.4. Здійснювати контроль за наданням Послуг власними силами та/або уповноваженими особами, за відповідністю якості, обсягів і ціни наданих Послуг будівельним нормам і правилам, а матеріалів, конструкцій і виробів – державним стандартам і технічним умовам. При виявленні відхилень Замовник надає Виконавцю обов'язкові до виконання розпорядження про їх усунення. Виконавець забезпечує Замовнику та/або уповноваженими особами, можливість вільного доступу в робочий час на Об'єкт і здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.2.5. Відмовитися від прийняття Послуг у разі виявлення недоліків, які виключають можливість експлуатації Об'єкта відповідно до мети, зазначеної у Договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем, Замовником або третьою особою.

6.2.6. Видавати при виявленні невідповідності умовам цього Договору наданих Виконавцем Послуг відповідні розпорядження (приспис) про усунення недоліків або припинення надання Послуг, яке є обов'язковим для виконання Виконавцем.

6.2.7. Розірвати Договір з Виконавцем у тому випадку, якщо Виконавець систематично (два і більше разів) допускає неякісне надання Послуг або використовування неякісних матеріалів в процесі надання Послуг та вимагати в цьому випадку відшкодування Виконавцем у повному обсязі збитків, заподіяних достроковим розірванням Договору.

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити надання Послуг, якість яких відповідає умовам, встановленим розділом 3 цього Договору.

6.3.3. Забезпечити Замовнику та/або уповноваженим особам Замовника, вільний доступ на Об'єкт Договору для здійснення контролю за ходом надання Послуг.

6.3.4. Своїми та/або залученими силами і засобами надати Послуги Замовнику в обсягах і строки, визначені цим Договором.

6.3.5. Проводити разом з Замовником та/або уповноваженими особами Замовника огляд виконаних прихованих робіт та складати акт (акти) огляду прихованих робіт. Не допускати надання Послуг у разі відсутності підписаних актів огляду прихованих робіт.

6.3.6. Організувати управління з охорони праці на Об'єкті надання Послуг, забезпечити виконання вимог з охорони праці, встановлених законами, нормативно-правовими актами про охорону праці і мінімальними вимогами з охорони праці на тимчасових або мобільних будівельних майданчиках, а також необхідні заходи по техніці безпеки, пожежної безпеки та охорони Об'єкту надання Послуг.

6.3.7. У разі виявлення недоліків Замовником в процесі надання Послуг, усунути їх в короткий термін безоплатно за свій рахунок.

6.3.8. Усунути недоліки у наданих Послугах, виявлених в процесі приймання наданих Послуг, які виникли з його вини Виконавця протягом строків, визначених Замовником.

6.3.9. Надати Замовнику оригінали актів приймання виконаних будівельних робіт (форма №КБ-2в), довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма № КБ-3), акти огляду прихованих робіт, підписаних уповноваженими представниками обох Сторін, оформлених належним чином, згідно з умовами цього Договору та чинного законодавства України.

6.3.10. Письмово за 3 (три) дні повідомити про початок надання Послуг балансоутримувача будівель та елементів благоустрою.

6.3.11. В разі демонтажу металевих елементів конструкції, отриманий металобрухт здати на пункт прийому металобрухту у повному обсязі та врахувати отриману Виконавцем суму від здачі металобрухту при визначенні Вартості наданих Послуг. При неможливості здачі на пункт прийому металобрухту, металеві елементи конструкції передаються на склад балансоутримувача.

6.3.12. Залучати для надання Послуг місцеву робочу силу (інженерно-технічних, спеціалістів і робітників) в достатній кількості і з відповідною кваліфікацією, відповідати за їх поведінку, за виконання взятих зобов'язань з питань праці та заробітної плати, створення нормальних умов праці;

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги.

6.4.2. На дострокове надання Послуг.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником, Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк за 14 днів до дати розірвання Договору.

7. Матеріально – технічне забезпечення.

7.1. Замовлення, постачання, приймання, розвантаження, складування, зберігання, охорона і подача на майданчик матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Виконавця. Виконавець контролює якість, ціну, кількість і комплектність постачання цих ресурсів.

7.2. Максимально використовувати місцеві будівельні матеріали;

8. Форс-мажорні обставини

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком дії форс-мажору, що включає в себе обставини непереборної сили (пожежа, повінь, землетрус, інші стихійні лиха, війна і військові дії, блокада, страйк тощо).

Враховуючи обставини та потреби укладання цього Договору в умовах дії в Україні воєнного стану введеного Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX з подальшим продовженням, змінами та доповненнями, наявність таких форс-мажорних обставин як війна та військові дії, не звільняє Виконавця від виконання зобов'язань і не є підставою для їх припинення.

8.2. У випадку, якщо Сторона підпаде під дію форс-мажору, що вплинуло на можливість виконання нею своїх зобов'язань за цим Договором, строк виконання зобов'язань відкладається відносно до часу, протягом якого будуть діяти такі обставини форс-мажору.

8.3. У випадку якщо форс-мажорні обставини тривають більше ніж 30 (тридцять) днів поспіль, сторона має право заявити про розірвання цього договору в односторонньому порядку. При цьому Сторони залишаються відповідальними за фактично виконані за договором зобов'язання, які були виконані до дати настання форс-мажорних обставин.

8.4. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна письмово не пізніше 5 (п'яти) календарних днів повідомити іншу Сторону про настання форс-мажору, припинення своїх зобов'язань та врегулювання взаємних зобов'язань.

8.5. Доказом виникнення обставин форс-мажору та строку їх дії є виключно сертифікат, що видається Торгово-промисловою палатою України та уповноваженою нею регіональною торгово-промисловою палатою.

9. Строк дії Договору

9.1. Цей договір набирає чинності з дня його підписання та діє до 31.12.2023 р., в частині розрахунків – до повного виконання Сторонами взаємних зобов'язань.

10. Вирішення спорів

10.1. Спори, які виникають в рамках цього Договору, вирішуються Сторонами шляхом переговорів та прийняттям відповідних рішень.

10.2. При неможливості досягти згоди між Сторонами за Договором стосовно спірного питання, спір вирішується у судовому порядку згідно чинного законодавства України.

11. Інші умови

11.1. Даний Договір укладений українською мовою у 2 (двох) примірниках, по одному для кожної зі Сторін, при цьому обидва примірники мають однакову юридичну силу.

11.2. Зміна Договору здійснюється шляхом внесення до нього змін або доповнень ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору з моменту її підписання Сторонами.

11.3. Дія Договору достроково припиняється:

11.3.1. повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за цим договором;

11.3.2. за згодою Сторін;

11.3.3. з інших підстав, передбачених чинним законодавством України та цим Договором.

11.4. Сторони зобов'язуються повідомляти одна одну про зміни своїх поштових та банківських реквізитів протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту внесення відповідних змін.

12. Додатки до Договору

12.1. Невід'ємними частинами цього Договору є наступні додатки:

1. Договірна ціна (згідно з Додатком 30 до КПУ «Настанова з визначення вартостібудівництва»).

13. Реквізити Сторін

ЗАМОВНИК

Комунальне спеціалізоване підприємство
«Харківгорліфт»

Україна, 61024, Харківська область,
місто Харків, вулиця Ярослава Мудрого, 30
Адреса місцезнаходження:
вулиця Ярослава Мудрого, 30/32
Код у ЄДРПОУ 34754617
п/р UA 323515330000026004052219552
у АГКБ «ПРИВАТБАНК»
ІПН 347546120312
Суб'єкт малого підприємництва
тел. +38 (057) 725-28-01
E-mail: kharkovgorlift@ukr.net

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Ін-Тет-Білдінг»

Україна, 61037, Харківська область
м. Харків, вулиця Героїв Харкова, буд.199
код ЄДРПОУ 19465983
ІПН 194659820318
р/р UA953204780000026001924937669
в АБ «УКРГАЗБАНК»
Тел. +38(068)-611-90-68
e-mail: in-tet-build@ukr.net



В.М. Кальян



В.В. Зюшда

Замовник: КСП "Харківгорліфт"

(назва організації)

Підрядник: ТОВ "Ін-Тет Білдінг"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА № 1

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 175, місто Харків

на будівництво

(найменування об'єкта будівництва, черги, пускового комплексу, будівлі, споруди, лінійного об'єкта інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2023 році

Вид договірної ціни: "двиступна"

Визначена згідно з Настановою, Наказ від 1.11.2021 №281

Складена в поточних цінах станом на 11 березня 2023 р.

№ Ч.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис.грн.		
			Всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок №1-1	Прямі витрати	36,35891	36,35891	
		у тому числі:			
		Заробітна плата будівельників, монтажників	9,71220	9,71220	
		Вартість матеріальних ресурсів	26,03233	26,03233	
		Вартість експлуатації будівельних машин	0,61438	0,61438	
2	Розрахунок №1-2	Загальновиробничі витрати	5,57700	5,57700	
3		Всього прямих і загальновиробничих витрат	41,93591	41,93591	
4	Розрахунок №5 (Додаток 8, Настанова)	Контересний прибуток (П) (7,65 грн./мод.-г.)	1,05165	1,05165	
5	Розрахунок №6 (Додаток 8, Настанова)	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) (3,89 грн./мод.-г.)	0,53476		0,53476
		Разом договірна ціна	43,52232	42,98756	0,53476
6		Податок на додану вартість	8,70446		8,70446
		Всього договірна ціна	52,22678	42,98756	9,23822

Замовник

В.о. директора КСП "Харківгорліфт"

В.М. Калыж

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Підрядник

Директор ТОВ "Ін-Тет Білдінг"

В.В. Завеса

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)



Поточний ремонт по усунуенню аварій в житловому фонді державного підприємства «Львівський завод будівельних матеріалів» (Львівська обл., м. Львів, вул. Хмельницького, 175, місто Львів).

(всиппанайр/д вшх,оо унчвмнвнлэн)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-001-001

Личный ремонт по усмотрению и в соответствии с требованиями законодательства и правил содержания имущества в жилом помещении, 175, where Xapoti

(*priljubljenost* [popularity], *komunikativna-odnosna* [communication-related], *znanje* [knowledge], *go* [to], *osoznanje* [recognition], *priljubljenost* [popularity], *izobraževanje* [education], *mednarodni* [international], *in* [and], *izobraževanje* [education])

ОСНОВА:

красивая(супер)краска

အသုံးပြုသူ အမည်

конституции Российской Федерации

KARIN KUDIGAKI; MATTHEW DUNN

Copyright Clearance Center, Inc.

41,93591 1655519

0.13747 TMC, INC. = TCM

11.95123 100.0000

3.2

(скалеліні і історичних цінах станом на 11 вересня 2012 р.).

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	КР8-35-3 К0-4	На кінці 5 мм зміни товщини шару цементної вирівнювальної стяжки підняти або виключати (до 5 см)	100м2	0,23	836,31	145,78	192,35	158,82	33,53	8,5440	1,97
					890,53	133,80			30,77	1,6157	0,37
6	КР8-32-3	Удашування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням термопламевих пальників, в два шари	100м2	0,23	49 095,53	56,32	11 291,99	795,53	12,95	35,8160	9,16
					3 458,82	51,70			11,89	0,6242	0,14
7	КР8-40-3	Удашування з листової сталі вирівнювальної (обрамлення МП)	100м	0,182	3 279,91	23,19	596,94	592,72	4,22	40,2980	7,33
					3 256,72	21,29			3,87	0,2570	0,05
8	С111-181-1	Швидко монтаж	100шт	1,58	122,48		193,49				
9	С111-1797	Застосовка з оц.сталі (обрамлення) Об'єм - 18,2 * 0,6 * 1,05	м2	11,465	625,84		7 175,88				
10	КР3-12-1	Ремонт цегляної кладки стін окремих місць	1 м3 кладки	0,22	9 028,86	79,71	1 986,35	957,17	17,54	53,0880	11,68
					4 396,22	69,59			15,31	0,7592	0,17
11	КР3-11-1	Ремонт поверхні цегляних стін при глибині забиття в 0,5 цеглини, площа забиття в одному місці до 1 м2	10 м2	0,09	12 692,45	145,44	1 142,32	585,40	13,09	77,5440	8,98
		відремонтованої поверхні			6 504,39	126,97			11,43	1,3853	0,12
12	КР12-66-1	Грунтування поверхні	100 м2 поверхні	0,2985	1 589,06	-	475,92	208,53	-	9,7080	2,91
					696,25	-			-	-	-
13	КР11-1-2	Суцільне вирівнювання штукатурки стін цементно-піщаним розчином при товщині наклі до 10 мм (МП)	100 м2	0,2995	5 591,23	78,31	1 974,07	1 950,62	23,45	76,7400	22,98
		відремонтованої поверхні			6 512,92	58,37			20,48	0,7459	0,22
14	КР12-51-6	Полівінілацетатне фарбування нових фасадів з рихтуванням не підготовленої поверхні	100 м2 фасаду	0,2995	6 347,71	1,40	1 901,14	339,07	0,42	12,7320	3,81
					1 132,13	1,22			0,37	0,0133	-
15	КР20-14-3 К16-1	Готування цементного розчину вручну М100	100 м3 розчину	0,01173	325 214,63	-	3 814,77	386,25	-	459,1200	5,39
					32 928,09	-			-	-	-
16	КР20-14-3 К16-1	Готування цементного розчину вручну М150	100 м3 розчину	0,00077	384 807,83	-	256,30	25,35	-	459,1200	0,35
					32 928,09	-			-	-	-
17	КР20-14-3 К16-1	Готування цементного розчину вручну 1:3	100 м3 розчину	0,003175	381 108,60	-	1 210,02	104,55	-	459,1200	1,46
					32 928,09	-			-	-	-
18	КР20-40-1 К16-1	Навантаження сміття вручну	1 т сміття	1,537	116,90	-	179,68	179,58	-	1,6300	2,51
					116,90	-			-	-	-
19	С314-30-1	Перевозка будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	1,537	293,60	293,60	451,28	-	451,26	-	-
					-	40,42			62,13	0,4110	0,63

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Разом прямих витрат по розділу № 1									
							36 358,91	9 712,20	614,38		120,39
									209,40		2,34
		Разом прямих витрат по кошторису					36 358,91	9 712,20	614,38		120,39
		Разом прямих витрат				грн.	36 358,91		209,40		2,34
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів і комплектів				грн.	26 032,33				
		вартість ЕММ				грн.	614,38				
		и т.ч. заробітна плата в ЕММ				грн.		209,40			
		заробітна плата робітників				грн.		9 712,20			
		всього заробітна плата				грн.		9 921,60			
		Загальнонавиробничі витрати				грн.	5 577,00				
		трудоємність в загальнонавиробничих витратах				люд.-г					
		заробітна плата в загальнонавиробничих витратах				грн.		2 029,63			14,74
		Всього по кошторису				грн.	41 535,91				
		Кошторисна трудоємність				люд.-г					
		Кошторисна заробітна плата				грн.		11 951,23			137,47

Оклад

Олександр О. Марущенко
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перекірів

В.В. Захар
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда,
175, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

ВІДОМІСТЬ РЕСУРСІВ

до кошториса № 02-001-001

на Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 175, місто Харків

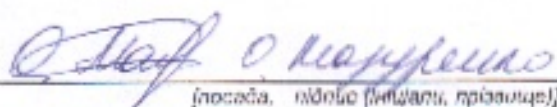
№ п.п.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:			
					всього, грн.	вартість ціни, грн.	транс. складовою, грн.	загот. складовою матеріалів, грн.	всього, грн.
						всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Витрати труда									
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.год.	120,39	80,67	-	-	-	-
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,20	-	-	-	-	-
3	3	Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год.	1,71	86,1228	-	-	-	-
4		Середній розряд машиністів робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,70	-	-	-	-	-
5	3	Витрати труда робітників, зайнятих на керуванні та обслуговуванні автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год.	0,63	98,619	-	-	-	-
6		Витрати труда робітників, заробітна плата яких перебісходив загальнопродієльні витрати	люд.год.	14,74	137,6854	-	-	-	-
7		Разом кошториса трудомісткості	люд.год.	137,47	86,937	-	-	-	-
8		Середній розряд робіт за кошторисом	розряд	3,20	-	-	-	-	-
II. Будівельні машини та механізми									
1	*КБМ202-970	Кран переносний, вантажопідйомність 1 т	маш-г	1,180224	92,03	-	-	-	-
2	*КБМ203-1080	Підйомні шогли будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш-г	0,467658	118,54	-	-	-	-
3	*СЗ14-30-1	Перевізники будівельного сміття до 30 км (без урахування зарплати виконавчих робіт)	т	1,537	293,60	-	-	-	-
		Разом:	грн.	-	614,38	-	-	-	-
III. Будівельні матеріали, вироби та конструкції									
1	5	Будівельне сміття	т	1,5378	-	-	-	-	-
2	*С111-1624-1	Грунтовка СТ-17 [472,72 грн/т * 0,0016 т]	кг	6,99	44,84	43,00	0,76	0,8	0,8
3	*С111-1624	Грунтовка білосніжна [472,72 грн/т * 1,11 т]	т	0,0184	287,38	257,57	4,55	5,2	5,2
		Разом:	грн.	-	138 235,21	135 000,00	524,72	2 710,4	2 710,4
					2 543,53	2 484,00	9,68	48,8	48,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	*C111-1797	Заспокоєння з оц. сталі (обранення) [275,38 грн/т * 0,0043 т]	м2	11,466	625,84	620,00	1,18	4,66
5	*C1421-9552	Пісок	м3	1,861075	7 175,86	7 108,92	13,53	53,43
6	*C1546-66	Промисл.-буван. теплоізоляцій. [472,72 грн/т * 0,01856 т]	м3	4,14	970,00	970,00	-	-
7	*C1425-11683	Рубероїд готовий класиковий високий шолохастий, марка М100	м3	1,173	1 805,24	1 805,24	-	-
8	*C1425-11688	Рубероїд готовий класиковий високий цементно-вапняковий, марка М50	м3	0,07726	125,33	114,10	8,77	2,46
9	*C1425-11700	Рубероїд готовий споряджувальний цементний 1:3	м3	0,31747	516,67	472,37	36,31	10,18
10	*C111-860	Рубероїд напівавтоклеюний верхній шар [481,30 грн/т * 0,00498 т]	м2	28,45	-	-	-	-
11	*C111-859	Рубероїд напівавтоклеюний нижній шар [481,30 грн/т * 0,00374 т]	м2	25,99	-	-	-	-
12	*C111-341	Фарба фасадна [472,72 грн/т * 1,11 т]	т	0,011381	157,40	152,00	2,40	3,09
13	*C1422-10936	Цегла [284,57 грн/т * 3,75 т]	1000шт	0,13524	4 165,61	4 020,40	63,48	81,73
14	*C111-1324	Цемент, марка 400 [481,00]	т	0,524611	125,26	121,00	1,80	2,46
15	*C111-181-1	Шпательний мотилас [314,82 грн/т * 0,0002 т]	100шт	1,58	3 265,51	3 144,79	46,78	63,94
		Разом:	грн.	-	137 215,21	134 000,00	524,72	2 690,49
					1 561,65	1 525,05	5,97	30,62
					11 288,48	10 000,00	1 067,14	221,34
					1 526,65	1 352,40	144,32	29,93
					5 753,82	5 240,00	401,00	112,82
					3 018,52	2 748,98	210,37	69,19
					122,46	120,00	0,06	2,40
					193,49	189,60	0,09	3,79
					26 032,33	25 109,31	535,06	387,96
Підсумкові показники								
		Конструкторна трудомісткість (I)	люд.год.	137,47	11 951,23	-	-	-
		Будівельні машини та механізми (II)	грн.	-	614,38	-	-	-
		Будівельні матеріали, вироби та конструкції (III)	грн.	-	26 032,33	-	-	-
Ресурси, списані будівельними машинами, автогидрантами і механізованим інструментом								
		Електроенергія	кВт.г.	0,7061	-	-	-	-
		Мастильні матеріали	т	0,0376	184,55	-	8,5459	-

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 11 вересня 2023 р.

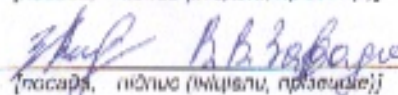
* Відмічені ресурси, ціну на які змінено.

Склад



[посада, підпис (ім'я, прізвище)]

Перепіриш



[посада, підпис (ім'я, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 175, місто Харків

(найменування об'єкта будівництва)

РОЗРАХУНОК
загальновиробничих витрат до локального кошторису № 02-001-001

K1 - Усереднений коефіцієнт переходу від нормативно-розрахункової трудомісткості робіт у прямих витратах, до витрат труда робітників, заробітна плата яких враховується в загальновиробничих витратах

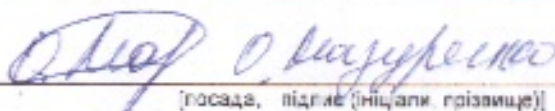
K2 - Усереднений показник для визначення коштів на покриття реалізації статей загальновиробничих витрат, 1 руб./год.год.

Складений в поточних цінах станом на 11 вересня 2023 р.

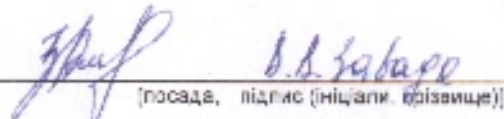
№ поз. ак	Шифр і № позиції нормативу	Кіл-сть	Норматив по-розрах. кошторис на трудомісткість прямих витрат, год.год.	K1	Трудомісткість [4x5]	Вартість за год. роботи, заробітна плата яких враховується в ЗПВ, грн.	1 блок заробіт на плата [6x7]	Заробіт на плата в преміях витратах, грн.	II блок Службов. знос на загальнообов'язков. держ. соц. страхуван. [(8+9) x 22,00%]	K2	III блок кошти на покриття реалізації статей [4x11]	Всього [8+10+12]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02-001-001	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 175, місто Харків										
	Розділ № 1	Ремонт покрівлі МП №4										
1	KP8-4-1	0,182	17,2560	0,12	2,0707	137,80	285,35	1 237,60	335,05	7,48	129,07	749,47
			3,14		0,38		51,93	225,24	60,98		23,49	136,40
2	KP8-2-1	0,23	33,4037	0,12	4,0084	137,80	552,36	2 400,06	649,53	7,48	249,85	1 451,75
			7,68		0,92		127,04	552,01	149,39		57,47	333,90
3	KP7-2-8	0,23	61,0560	0,12	7,3267	137,80	1 009,62	4 808,77	1 280,05	7,48	456,70	2 746,37
			14,04		1,69		232,21	1 108,02	294,42		105,04	531,67
4	KP8-35-1	0,23	85,3910	0,12	10,2469	137,80	1 412,03	6 906,08	1 829,98	7,48	638,72	3 880,73
			19,64		2,36		324,77	1 568,39	420,89		146,91	892,57
5	KP8-35-3	0,23	10,1597	0,12	1,2192	137,80	168,00	824,33	218,31	7,48	75,99	462,30
			2,34		0,28		38,64	189,59	50,21		17,48	106,33
6	KP8-32-3	0,23	40,4402	0,12	4,8528	137,80	668,72	3 510,52	919,43	7,48	302,49	1 890,64
			9,30		1,12		153,81	807,42	211,47		65,57	434,85
7	KP8-40-3	0,182	40,5530	0,12	4,8664	137,80	670,59	3 278,01	866,89	7,48	303,34	1 842,62
			7,38		0,89		122,05	606,59	158,10		55,21	335,36
10	KP3-12-1	0,22	53,8472	0,12	6,4617	137,80	890,42	4 400,81	1 178,37	7,48	402,78	2 471,57
			11,65		1,42		195,89	982,48	259,25		86,61	543,75
11	KP3-11-1	0,09	78,9293	0,12	9,4719	137,80	1 305,17	6 631,36	1 746,04	7,48	590,39	3 641,60
			7,10		0,85		117,47	595,83	157,13		53,14	327,74
12	KP12-66-1	0,2995	9,7080	0,12	1,1650	137,80	160,53	696,26	186,49	7,48	72,62	421,64
			2,91		0,35		48,08	208,53	56,46		21,70	126,28
13	KP11-1-2	0,2995	77,4859	0,12	9,2983	137,80	1 281,31	6 581,29	1 729,77	7,48	579,59	3 580,67
			23,20		2,78		383,75	1 971,10	518,07		173,59	1 075,41
14	KP12-51-6	0,2995	12,7453	0,12	1,5294	137,80	210,76	1 133,35	295,70	7,48	95,33	601,79
			3,81		0,46		63,12	339,44	88,57		28,55	180,24
15	KP20-14-3	0,01173	459,1200	0,12	55,0944	137,80	7 592,01	32 928,09	8 914,42	7,48	3 434,22	19 540,65
			5,39		0,65		89,05	386,25	104,57		40,28	233,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	KP20-14-3	0,00077	459,1200	0,12	55,0944	137,80	7 592,01	32 928,09	8 914,42	7,48	3 434,22	19 940,65
			0,35		0,04		5,65	25,35	6,88		2,64	15,35
17	KP20-14-3	0,003175	459,1200	0,12	55,0944	137,80	7 592,01	32 928,09	8 914,42	7,48	3 434,22	19 940,65
			1,48		0,17		24,10	104,55	28,31		10,90	63,31
18	KP20-40-1	1,537	1,6300	0,12	0,1956	137,80	26,95	116,90	31,65	7,48	12,19	70,79
			2,51		0,30		41,42	179,68	48,64		18,74	108,80
19	C314-30-1	1,537	0,4110	0,12	0,0493	137,80	6,80	40,42	10,39	7,48	3,07	20,26
			0,63		0,06		10,45	62,13	15,97		4,72	31,14
	Разом		122,73		14,74		2 029,63	9 921,60	2 629,28		918,09	5 577,00
	Разом по кошторису		122,73		14,74		2 029,63	9 921,60	2 629,28		918,09	5 577,00
Ковти на оплату перших п'яти днів тимчасової непрацездатності												-
(2 029,63 + 9 921,60) * 0,000000												-
Ковти на оплату єдиного внеску, нарахованого на суму оплати перших п'яти днів тимчасової непрацездатності												-
(2 029,63 + 9 921,60) * 0,000000 * 0,220000												-
Всього загальнопоприбнічні витрати по кошторису												5 577,00

Склад


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевіряю


[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 175, місто Харків

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: КСП "Харківгорліфт"

ПІДРЯДНИК: ТОВ "Ін-Тек Бідлінг"

Договір № _____ від _____

РОЗРАХУНОК № 5

Кошторисний прибуток (П)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і загальнопромислових витратах	люди/год.	137,47
Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у тому числі:	люди/год.	137,47
будівельні роботи	люди/год.	137,47
Вартість прямих і загальнопромислових витрат	грн.	41 935,91

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люди/год.	Показник грн./люди/год.	Кошторисний прибуток грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок кошторисного прибутку від прямих і загальнопромислових витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єкти соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування, вартість яких визначається за збірниками РЕКНпр №№ 4,6,7,10,11,16,19,21)				
02-001	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 175, місто Харків	137,47	7,66	1 051,65
	Разом за видом будівництва	137,47		1 051,65
	Всього кошторисного прибутку від прямих і загальнопромислових витрат	137,47		1 051,65
Розрахунок кошторисного прибутку від додаткових витрат				
	Всього кошторисного прибутку від додаткових витрат	-		-
	Розмір кошторисного прибутку	-		1 051,65
	Контрольне максимально допустиме значення прибутку (15% від вартості прямих і загальнопромислових витрат будівництва) $41\,935,91 \cdot 0,15$	-		6 290,39
	Розмір кошторисного прибутку не перевищує контрольне максимально допустиме значення прибутку $1\,051,65 \leq 6\,290,39$	-		-
	Всього кошторисного прибутку	-		1 051,65

Склад

Перевірка

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 175,
місто Харків

(найменування будови)

ЗАМОВНИК: КСТІ "Харківгорліфт"

ПІДРЯДНИК: ТОВ "Ін-Тет Більдінг"

Договір № _____ від _____

РОЗРАХУНОК № 6

Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)

Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість у прямих витратах і люд.год. 137,47

загальнозвиробничих витратах

Всього нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість люд.год. 137,47

№ кошторисів	Найменування об'єкта	Кошторисна трудомісткість в прямих і ЗВВ люд.год.	Показник грн./люд.год.	Адміністративні витрати грн.
1	2	3	4	5
Розрахунок адміністративних витрат від прямих і загальнозвиробничих витрат				
За видом будівництва: Ремонт житла, об'єктів соціальної сфери, комунального призначення та благоустрою та реставраційно-відновлювальні роботи на пам'ятках архітектури та містобудування				
02-001	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: проспект Героїв Сталінграда, 175, місто Харків	137,47	3,89	534,76
	Різом за видом будівництва	137,47		534,76
	Всього адміністративних витрат від прямих і загальнозвиробничих витрат	137,47		534,76
Розрахунок адміністративних витрат від додаткових витрат				
	Всього адміністративних витрат від додаткових витрат	-		-
	Всього адміністративних витрат	-		534,76

Склав

Перевірив

О. Мазур *О. Мазур*
В. В. Затаєв