

ДОГОВІР № 11/22
на здійснення технічного нагляду

«26» Вересня 2022 року

Замовник – 4 Державний пожежно-рятувальний загін Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Львівській області в особі начальника Скрибця Олексія Васильовича, який діє на підставі Положення з однієї сторони та Виконавець – фізична особа-підприємець Смусь Микола Васильович, який діє на підставі виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань з другої сторони, разом – Сторони уклали даний договір про наступне.

1. Предмет договору

1.1. Предметом цього договору є виконання функцій замовника, що пов'язані зі здійсненням технічного нагляду за виконанням робіт по: «Поточний ремонт приміщень 33 ДПРЧ 4 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Львівській області.»

1.2. Виконавець, за завданням замовника, на свій ризик з використанням власних ресурсів зобов'язується виконати, а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити перелічені нижче роботи в порядку та на умовах, визначених в цьому договорі, а саме:

- ведення технічного нагляду за роботами протягом усього періоду виконання робіт по об'єкту;
- здійснення контролю за дотриманням проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також контролю за якістю та обсягами робіт, виконаних під час виконання робіт по об'єкту
- уточнення та підтвердження обсягів виконання робіт на Об'єкті.

2. Вартість та порядок розрахунків

2.1. Вартість технічного нагляду визначається зведеним кошторисом, що становить 11 595 (одинадцять тисяч п'ятсот дев'яносто п'ять) грн. 00коп. в т. ч. єдиний податок за ставкою 5%

2.2. Замовник перераховує Виконавцю кошти на його госпрозрахунковий рахунок на підставі Акту виконання робіт на Об'єкті.

3. Строки виконання зобов'язань

3.1. Виконавець здійснює роботи, визначені у п. 1.2 цього Договору, в строки, встановлені графіком виконання робіт на Об'єкті

3.2. Якщо в процесі виконання робіт по об'єкту виникне необхідність припинення робіт з технічного нагляду (у разі прийняття замовником рішення щодо припинення робіт по Об'єкту, відсутності достатнього фінансування, тощо), Замовник зобов'язаний зупинити роботи відповідним письмовим повідомленням і відшкодувати вартість фактично виконаних робіт відповідно до підписаних актів здачі-приймання робіт.

4. Обов'язки сторін

4.1. Замовник зобов'язується:

- передати Виконавцю до початку виконання робіт затверджену проектно-кошторисну документацію;
- оплатити роботи Виконавцю в порядку та на умовах Договору;
- забезпечити представнику Виконавця спрямовані на забезпечення належного виконання підрядною організацією будівельно-монтажних робіт, тощо.

4.2. Виконавець зобов'язаний:

- проводити перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовується під час робіт по об'єкту, технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань, тощо;

- проводити перевірку відповідності виконаних будівельно – монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;
- проводити перевірку відповідності обсягів та якості виконаних будівельно – монтажних робіт проектно – кошторисній документації;
- проводити перевірку виконання підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державної інспекції архітектури та містобудування та державного нагляду;
- вести облік обсягів прийнятих і оплачених будівельно – монтажних робіт, а також будівельно – монтажних робіт, виконаних з недоліками;
- проводити разом з підрядником огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів;
- повідомляти підрядника про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів;
- оформляти акти робіт виконаних з недоліками;
- брати участь у проведенні перевірки робочою комісією якості окремих конструкцій і вузлів, будівельно – монтажних робіт усіх видів, відповідності змонтованого обладнання, устаткування та механізмів технічним умовам;
- брати участь у проведенні перевірки органами державного нагляду та інспекції архітектури та містобудування.

4.3. Виконавець має право вимагати від підрядника:

- виконання робіт відповідно до проектно – кошторисної та іншої технічної документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання та прийняття робіт;
- зупинення робіт у разі застосування ним матеріалів, деталей, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам нормативних документів;
- проведення лабораторних випробувань матеріалів і конструкцій щодо їх відповідності сертифікатам якості, а обладнання – технічним (технологічним) паспортам та своєчасного повідомлення їм про такі випробування;
- усунення відхилень від проектних рішень, недоліків (дефектів) та недоробок і повторного пред'явлення робіт для здійснення технічного нагляду;
- зупинення виконання робіт до оформлення актів огляду прихованих робіт.

4.4. У разі виявлення відхилень від проектних рішень, допущених під час виконання робіт на Об'єкті та відмови підрядника їх усунути, Виконавець повідомляє про це Замовника для вжиття заходів відповідно до законодавства.

5. Відповідальність сторін

5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

5.2. При простроченні оплати за виконані роботи замовник сплачує виконавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми простроченого платежу.

5.3. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо вони сталися не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

6. Дія непереборної сили

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне чи часткове невиконання або неналежне виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, якщо воно сталося внаслідок дії форс-мажорних обставин.

6.2. Під форс-мажорними обставинами в цьому Договорі слід розуміти будь-які обставини зовнішнього, щодо Сторін, характеру, що виникли без вини Сторін, поза їх волею або всупереч волі чи бажанню Сторін, і які не можна ні передбачити, ні уникнути, включаючи стихійні явища природного характеру (землетруси, повені, урагани, руйнування в результаті влучання блискавки тощо), лиха техногенного та антропогенного походження (вибухи, пожежі, вихід з ладу машин, обладнання, тощо), обставини суспільного життя (воєнні дії, громадські хвилювання, епідемії, страйки, бойкоти, тощо), а також видання актів органів державної влади чи місцевого

самоврядування, інші законні або незаконні заборонні заходи названих органів, які унеможливають виконання Сторонами зобов'язань за цим Договором або перешкоджають такому виконанню тощо.

6.3. Сторона, що не має можливості належним чином виконати свої зобов'язання за цим Договором внаслідок дії форс-мажорних обставин, повинна письмово повідомити іншу Сторону про існуючі перешкоди та їх вплив на виконання зобов'язань за цим Договором.

6.4. Якщо форс-мажорні обставини діють протягом 3 (трьох) місяців поспіль і не виявляють ознак припинення, цей Договір може бути розірваний замовником або Виконавцем шляхом направлення письмового повідомлення про це іншій Стороні.

6.5. Існування форс-мажорних обставин повинно бути підтверджено компетентним органом.

7. Порядок вирішення спорів

7.1. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеним відповідним чинним в Україні законодавством.

8. Порядок зміни, доповнення і дострокового розірвання договору

8.1. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється *додатковим договором до цього Договору*.

8.2. Зміни та доповнення, додаткові договори та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

8.3. Дострокове розірвання цього Договору може мати місце за згодою Сторін або на підставах передбачених чинним в Україні законодавством з відшкодуванням понесених збитків.

9. Інші умови

9.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

9.2. Усі правові відносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього договору і не врегульовані ним регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.

9.3. Цей Договір складений у двох примірниках, по одному для кожної зі Сторін, та кожен з яких має однакову юридичну силу.

10. Юридичні адреси та реквізити сторін

Замовник:

ДПРЗ ГУ України у Львівській області
80100, Львівська обл., м. Червоноград,
вул. Б. Хмельницького, 30

р/р UA 838201720343151001200083289

р/р UA 948201720343191001600083289

в ДКСУ м. Київ,
МФО 820172
тел.: (03249) 3-12-62
e-mail: 4dprz@lv.dsns.gov.ua

Начальник



Виконавець:

ФОП Смуць М.В.
80001, м. Сокаль,
вул. Бобинського, 32

р/р UA723257960000026006500575909

ЗКПО 1894406876
МФО 325796
АТ «Ошадбанк»



О. СКРІБЕНЕЦЬ