



Міністерство розвитку громад та територій України
Державне підприємство
«ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ
ТА ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ
ІНСТИТУТ «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»
(Інститут «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»)

бул. Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, Україна Тел. 38 (044) 285 08 97, факс: +38 (044) 285 45 86
e-mail: info@rekonstr.gov.ua. Код ЄДРПОУ 04653199



Одеська філія

65091, Україна, м. Одеса, вул. Середня, 25

тел.: (048) 722-74-64; 730-53-16

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор Одеської філії Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»

І.І. Гелебан

09 серпня 2022 року

м. Одеса

№ ЕК-4715/07-22

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

«Будівництво загальноосвітньої школи II-III ступенів Авангардівського НВК «Дошкільний навчальний заклад (дитячий садок) - загальноосвітня школа I ступеня» за адресою: вул. Добрянського, 26а, смт. Авангард Овідіопольського району Одеської області».

Коригування (тільки кошторисної частини)

Клас наслідків (відповідальності) об'єкта будівництва - **СС2**

Замовник будівництва - **Відділ капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради**

Генеральний проектувальник - **ТОВ «Регіонбуд ПБ»**, головний інженер проекту - **Коваленко Гліб Вікторович**, кваліфікаційний сертифікат Серія АР №000880 від 06.06.2012 року та свідоцтво про підвищення кваліфікації № 00465 від 10.11. 2017 року

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, станом на 26.07.2022р. склала: 119482,439 тис. грн., у тому числі: будівельні роботи - 87386,697 тис. грн.; устаткування, меблів та інвентарю - 10414,460 тис.грн.; інші витрати - 21681,282 тис. грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано за період 2019-2020 рік - 39486,756 тис.грн., у тому числі: будівельні роботи - 30881,090 тис.грн.; устаткування, меблів та інвентарю - 809,014 тис.грн.; інші витрати - 7796,652 тис.грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано за період 2021 рік - 39874,537 тис.грн., у тому числі: будівельні роботи - 31917,247 тис.грн.; устаткування, меблів та інвентарю - 1277,183 тис.грн.; інші витрати - 6680,107 тис.грн.

(продовження див. на звороті)

Із загальної кошторисної вартості виконано за період 2022 року - 14047,036 тис.грн., у тому числі: будівельні роботи - 11705,863 тис.грн.; інші витрати - 2341,173 тис.грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано за період 2020-2022 року - 201,426 тис.грн., у тому числі: інші витрати (технічний та авторський нагляд) - 201,426 тис.грн.

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауваг установлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені дефектним актом, складена згідно з вимогами КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва, у поточних цінах станом на 09.08.2022р. складає 119258,609 тис. грн., у тому числі: будівельні роботи - 87182,871 тис. грн.; устаткування, меблів та інвентарю - 10414,460 тис.грн.; інші витрати - 21661,278 тис. грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано за період 2019-2020 рік - 39486,756 тис.грн., у тому числі: будівельні роботи - 30881,090 тис.грн.; устаткування, меблів та інвентарю - 809,014 тис.грн.; інші витрати - 7796,652 тис.грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано за період 2021 рік - 39874,537 тис.грн., у тому числі: будівельні роботи - 31917,247 тис.грн.; устаткування, меблів та інвентарю - 1277,183 тис.грн.; інші витрати - 6680,107 тис.грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано за період 2022 року - 14047,036 тис.грн., у тому числі: будівельні роботи - 11705,863 тис.грн.; інші витрати - 2341,173 тис.грн.

Із загальної кошторисної вартості виконано за період 2020-2022 року - 201,426 тис.грн., у тому числі: інші витрати (технічний та авторський нагляд) - 201,426 тис.грн.

Примітка:

* під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної документації на будівництво не розглядали;

* ціни та матеріальні ресурси прийняті за даними замовника відповідно до п.4.9 КНУ «Настанова з визначення вартості будівництва».

* з виходом даного експертного звіту, експертний звіт щодо розгляду проектної документації в кошторисній частині проектної документації, виданий Одеською філією «НДІпроектреконструкція» від 02.12.2021 року № ЕК-4526/11-21 вважати таким що втратив чинність в кошторисній частині проектної документації. Інші розділи експертного звіту залишаються дійсними. Обидва звіти читати одночасно.

Головний (відповідальний) експерт
(Кваліфікаційний сертифікат
Серія АЕ № 005433) М.П.



А.С. Шнайдер