

ДОГОВІР № 1 КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ

м. Хмельницький

«19» вересня 2022р.

Фізична особа підприємець Шеремета Олег Володимирович, подальшому «Продавець», що діє на підставі виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (№3075513531), з однієї сторони, та

Комунальне некомерційне підприємство «Хмельницький обласний заклад з надання психіатричної допомоги» Хмельницької обласної ради, в подальшому «Покупець», в особі виконуючого обов'язки директора **Голик Галини Олексіївни**, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Продавець зобов'язується передати у власність Покупця Товар, що визначений у п. 1.2 цього Договору (надалі іменується «Товар»), вільний від прав та претензій третіх осіб, а Покупець зобов'язується прийняти Товар і сплатити його вартість.

1.2. Предметом договору є придбання металопластикових дверей, вікон, супутніх виробів код ДК – 44221000-5 Вікна, двері та супутні вироби.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ.

2.1. Сума Договору складає 49990,00 грн. (Сорок дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень 00 копійок).

3. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

3.1. Розрахунки між сторонами здійснюються в безготівковій формі, в національній валюті України, із застосуванням платіжних доручень шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Продавця, вказаний в даному Договорі.

3.2. Зобов'язання по сплаті за Товар вважається виконаним з дати надходження грошових коштів на поточний рахунок Продавця.

4. ЯКІСТЬ ТА КОМПЛЕКТНІСТЬ

4.1. Продавець повинен передати Покупцю Товар названий у п.1.2, цього договору, якість якого відповідає технічним вимогам та підтверджена відповідними документами.

4.2. Продавець гарантує, що якість поставленого Товару виробленого на території України, відповідає стандартам України, виробленого на території інших країн – стандартам країни виробника. Товар не має дефектів, пов'язаних з матеріалом з якого він виготовлений, або з процесом його виробництва, повністю придатний до використання за цільовим призначенням.

4.3. Гарантійний строк Товару, поставленого Продавцем відповідно до Договору складає 12 календарних місяців але не менше, ніж гарантійний термін який вказує виробник в сертифікації на матеріали за умови належного використання. Перебіг гарантійних строків починається з моменту підписання видаткової накладної на отриманий товар.

4.4. Продавець зобов'язується протягом гарантійного строку у випадку невідповідності Товару вимогам до якості, зазначеним цьому Договорі, у разі належної експлуатації товару Покупцем відповідно до технічних документів та в строк не пізніше 10 (десять) робочих днів з дати отримання вимоги Покупця (якщо інший строк не

погоджений сторонами), розглянути претензію Покупця, та у разі її підтвердження за свій рахунок усунути недоліки Товару.

5. СТРОК ТА ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ ТОВАРУ

5.1. Строк поставки Товару погоджується Сторонами окремо або визначається у виставлених рахунках-фактурах. Якщо Сторонами окремо не визначено строки поставки, строк виконання зобов'язання визначається згідно законодавства.

5.2. Товар вважається прийнятий за кількістю зазначеній в накладній.

5.3. Право власності на Товар переходить від Продавця до Покупця в момент прийому передачі Товару за супровідними документами: видатковою накладною.

5.4. Разом з Товаром Продавець своєчасно передає Покупцю всю необхідну документацію на товар, а саме:

- Видаткову накладну (акт виконаних робіт) підписані уповноваженою особою, скріплений основною печаткою Продавця;

Продавець на вимогу Покупця зобов'язаний надати йому будь-який інший документ стосовно товару, (виконаних робіт, наданих послуг,) обов'язкова наявність якого передбачена діючим чинним законодавством України.

6. ТАРА ТА ПАКУВАННЯ

6.1. Товар повинен бути затарений та упакований Продавцем, таким чином, щоб виключити псування, або знищення його, на період від передачі до прийняття товару Покупцем.

6.2. Вартість тари та пакування входить до ціни товару.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У випадку порушення Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором, вони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством.

7.2. У разі не виконання або несвоечасного виконання зобов'язань поставки Товарів за Договором Продавець сплачує Покупцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного Банку України, від суми вартості Договору, за кожен день просрочення.

7.3. У разі несвоечасної оплати за отриманий Товар Покупець сплачує Продавцю пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, від суми боргу за кожен день просрочення.

7.4. Сторони не несуть відповідальність за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з її вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

7.5. При необґрунтованій відмові Продавця від виконання взятих на себе гарантійних зобов'язань щодо Товару поставленого за цим Договором, Продавець сплачує Покупцю штраф у розмірі 10% від вартості товару, щодо якого Продавець не виконав свої гарантійні зобов'язання. У разі порушення термінів виконання гарантійних зобов'язань Продавець сплачує Покупцю пеню в розмірі 1% (одного відсотка) від вартості Товару, щодо якого Продавець прострочив виконання гарантійних зобов'язань, за кожен день прострочення. Нарахування пені здійснюється протягом усього періоду прострочення виконання, незалежно від його тривалості.

7.6. Сплата Стороною штрафних санкцій та (або) відшкодування збитків, завданих порушенням Договору, не звільняє її від обов'язку виконати цей Договір в натурі, якщо інше прямо не передбачено чинним законодавством України.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо воно стало наслідком обставин непереборної сили, таких як: стихійні лиха, пожежа, повені, страйки, інші обставини, якщо вони вплинули на виконання Сторонами цього Договору. Під обставинами непереборної сили треба розуміти обставини, що виникли протягом терміну дії цього Договору в результаті непередбачених та невідворотних Сторонами подій. У цих випадках термін виконання Сторонами зобов'язань за договором відсувається відповідно до часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки.

8.2. Сторона, для якої створилися умови, за яких неможливе виконання зобов'язань за договором внаслідок обставин непереборної сили, повинна письмово сповістити іншу сторону про настання цих обставин без жодних зволікань, не пізніше 10 (десять) днів з дати їх виникнення. Повідомлення повинне містити дані про настання та характер обставин та про їх можливі наслідки.

8.3. Належним доказом існування обставин непереборної сили є довідка Торгово-Промислової Палати України.

8.4. Сторони домовились, що під форс-мажорними обставинами (обставинами непереборної сили) вони розуміють надзвичайні та невідворотні за даних умов обставини, які об'єктивно унеможлиблюють виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору.

Дія таких обставин може бути викликана:

- винятковими погодними умовами і стихійним лихом (епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо);
- непередбаченими обставинами, що відбуваються незалежно від волі і бажання Сторони (загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза конфлікту, включаючи, але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго), дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дія суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безладу, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, обмеження комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, страйк тощо);
- умовами, регламентованими відповідними рішеннями та актами державних органів влади (закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо).

8.5. Якщо форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) тривають понад 90 днів, Сторони за взаємною згодою можуть припинити дію Договору

9. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішити їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Даний Договір укладено у двох примірниках, по одному екземпляру для кожної Сторони, при цьому кожен примірник має однакову юридичну силу.

10.2. Сторони зобов'язуються без зволікань інформувати одна одну про обставини, які мають значення для виконання цього Договору, у тому числі про зміну адрес та банківських реквізитів на протязі 3-х робочих днів з дати таких змін.

10.3. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору здійснюються тільки у письмовій формі, підписуються обома Сторонами та є невід'ємною частиною цього Договору.

10.4. У момент підписання Договору Сторони повною мірою розуміють предмет Договору його тлумачення і всі умови Договору. Підписанням Договору Сторони вважають згоду зі всіма його умовами і беруть на себе обов'язки, встановлені для них цим Договором.

10.5. Повідомлення та документи, які Сторони зобов'язані надавати одна одній згідно умов цього Договору, повинні бути викладені в письмовій формі, та будуть вважатись наданими належним чином, якщо вони надіслані, рекомендованим листом і цінним листом з описом вкладеного з повідомленням про їх вручення або доставлені сторонам особисто за адресами, зазначеними в розділі 14 даного Договору. Датою отримання таких повідомлень буде вважатись дата їх вручення Стороні або дата поштового штемпеля відділення зв'язку відправника про надсилання поштової кореспонденції у разі, якщо відповідні повідомлення не будуть отримані стороною внаслідок нез'явлення за їх отриманням, спливу строку їх зберігання або здійснення Стороною будь-яких інших дій, спрямованих на ухилення від отримання відповідних повідомлень, поштових відправлень, кореспонденції тощо.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Договір набуває чинності з моменту підписання його Сторонами та діє до 31.12.2022 р. проте в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань по ньому.

11.2. У випадку, якщо жодна із сторін не заявить про свій намір розірвати або змінити договір за 20 календарних днів до його закінчення, даний Договір вважається продовженим на один календарний рік на умовах даного Договору. Договір може бути розірвано:

- за взаємною згодою Сторін, зафіксованою у письмовій формі;
- за бажанням однієї із Сторін з обов'язковим попередженням іншої Сторони у письмовій формі не пізніше, як за місяць до дати розірвання;

12. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН.

12.1. Продавець зобов'язаний:

- 12.1.1. Своєчасно передати Покупцю товар в стані, що відповідає умовам даного Договору.
- 12.1.2. Терміново повідомити Покупця про можливість прийому товару.
- 12.1.3. Обов'язки Продавця вважаються виконаними в момент передачі товару.

12.2. Покупець зобов'язаний :

- 12.2.1. Проплатити товар в розмірах та в терміни, що передбачені даним Договором.
- 12.2.2. Прийняти товар по кількості, якості та комплектності у відповідності з даним Договором.
- 12.2.3. Забезпечити своєчасний вивіз товару зі складу Продавця.

13. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

13.1. За порушення термінів передачі товару винна сторона компенсує другій стороні збитки в повному об'ємі та сплачує пеню в розмірі 0,5%, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, від загальної вартості товару за кожен день просрочки.

13.2. У випадку необґрунтованої відмови від прийому товару, Покупець виплачує неустойку в розмірі 25 % від загальної вартості замовленого, але не прийнятого товару.

13.3. Сплата неустойки, пені, штрафу та інших штрафних виплат не звільняє сторони від виконання зобов'язань, передбачених даним Договором.

13.4. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх обов'язків у випадку виникнення обставин форс-мажора.

14. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН.

ПРОДАВЕЦЬ

ФОП Шеремета Олег Володимирович

Р/р UA083282090000026006010051369,
в ПАТ АБ «ПІВДЕННИЙ», МФО 328209
С. Лісові Гринівці, вул. Бульвара
Шевченка, 36
Св-во №26680000000015521 від 02.06.10 р.
і.к. 3075513513



Олег ШЕРЕМЕТА

М.П.

ПОКУПЕЦЬ

**Комунальне некомерційне підприємство
«Хмельницький обласний заклад з
надання психіатричної допомоги»
Хмельницької обласної ради
Індекс: 32120**

Адреса: Хмельницька область,
Ярмолинецький р-н, с. Скаржинці
р/р UA348201720344300009000026751

в ДКСУ м. Києві

код ЄДРПОУ 02004580

Платник ПДВ

Тел./факс. (093) 349 61 23



В.о. Директора КНП «ХОЗЗНПД» ХОР

Галина ГОЛИК

М.П.