

Центр соціально - психологічної реабілітації дітей Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області (далі – Замовник), в особі директора Маслій Олени Борисівни, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «Ремонтно-будівельна фірма «Кремінбуд» (далі – Підрядник), в особі директора Погасій Бориса Федоровича, що діє на підставі Статуту, які надалі по тексті іменовані разом як Сторони, а кожне окремо – як Сторона, дійшли до взаємної згоди і уклали цей договір (надалі – Договір) відповідно до чинного законодавства про наступне,

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується надати послуги з поточного ремонту, а саме: Поточний ремонт санвузла групи другого поверху Центру соціально - психологічної реабілітації дітей Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області за адресою: м. Кременчук, проспект Свободи, 148, згідно ДК 021-2015 - 45000000-7 - Будівельні роботи та поточний ремонт, (надалі - послуги), а Замовник зобов'язується своєчасно оплачувати послуги на умовах та в строки, передбачені цим Договором.

1.2. Місце надання послуг: Україна, Полтавська обл., м. Кременчук, проспект Свободи, 148.

1.3. Обсяг послуг може бути зменшено залежно від наявних коштів у Замовника передбачених на зазначені цілі.

1.4. Підрядник, укладаючи Договір гарантує протягом дії Договору наявність в нього всіх передбачених законодавством дозволів, погоджень, ліцензій, сертифікатів тощо, необхідних для виконання робіт за Договором, гарантує, що має всі належні повноваження для укладання та виконання Договору, якщо такі вимагаються законом.

1.5. Підрядник підтверджує, що укладання та виконання ним цього Договору не суперечить нормам чинного законодавства України та відповідає його вимогам (зокрема, щодо отримання всіх необхідних дозволів та погоджень), а також підтверджує те, що укладання та виконання ним цього Договору не суперечить цілям діяльності Підрядника, положенням його установчих документів чи інших локальних актів.

Примітка: цей Договір укладено відповідно до Постанови КМУ від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

2. ЗАГАЛЬНА СУМА ДОГОВОРУ

2.1. Загальна сума цього Договору складає: 198 000 грн. 00 коп. (сто дев'яносто вісім тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ.

2.2. Ціна на послуги встановлюється в національній валюті України – гривні.

2.3. Договірна ціна є твердою.

2.4. Усі витрати, що Підрядник передбачає понести для виконання своїх зобов'язань, враховані в ціні договору

1. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

1.1. Розрахунки за надані послуги здійснюються Замовником на підставі рахунку Підрядника протягом 5-ти банківських днів з моменту надання послуг та підписання Сторонами Акту приймання наданих послуг у безготівковому порядку згідно ст. 49 п.1 Бюджетного Кодексу України.

1.2. Вартість наданих послуг остаточно підтверджується Сторонами при підписанні Акту приймання наданих послуг (КБ-3, КБ-2в).

1.3. Перегляд ціни Договору обґрунтовується розрахунками і оформлюється Сторонами шляхом погодження і підписання додаткових угод.

1.4. Замовник має право повернути документи без здійснення оплати у разі неналежного його оформлення (відсутності підписів, печаток і т.д.) і відправити на доопрацювання Підряднику.

О. Б. Маслій

Б. Ф. Погасій

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН, ТЕРМІН НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Підрядник зобов'язаний якісно та в строки передбачені цим Договором надавати послуги відповідно до пункту 1.2 Договору.

4.2. Початок надання послуг: з дати підписання договору, кінець надання послуг – 31.12.2022 року. Послуги за даним Договором вважаються наданими в разі прийняття «Замовником» послуг і підписанням відповідного Акту, який підписується обома сторонами.

4.3. Права та обов'язки Замовника:

- вимагати якісного надання послуг у відповідності до вимог цього Договору;
- оплатити належно надані послуги Підрядника у відповідності до умов цього Договору.
- забезпечувати можливість вільного доступу до приміщень, де надаються послуги.
- контролювати хід надання послуг на будь-якому етапі їх надання без втручання в господарську діяльність Підрядника.

4.4. Права та обов'язки Підрядника:

- надавати якісні послуги Замовнику у відповідності до вимог цього Договору.
- приступити до надання послуг, після підпису Договору Сторонами
- забезпечувати надання послуг власною робочою силою, інструментом та технічними засобами.
- забезпечувати збереження обладнання та приміщень Замовника під час надання послуг.
- забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором.
- нести всі ризики та витрати, пов'язані з наданням послуг, включаючи сплату податків, інших зборів і обов'язкових платежів.
- своєчасно попередити Замовника про наявність незалежних від Підрядника обставин, що перешкоджають наданню послуг, впродовж одного робочого дня з моменту виникнення таких обставин.
- під час надання послуг дотримуватись правил протипожежної безпеки.

3. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ГАРАНТІЙНІ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

5.1. За невиконання чи неналежне виконання прийнятих згідно цього Договору послуг винна сторона сплачує штрафні санкції відповідно до діючого законодавства України. Сплати штрафних санкцій не звільняє Сторони від подальшого виконання Договірних зобов'язань.

5.2. Підрядник несе відповідальність перед Замовником за якість наданих послуг. У разі неякісного надання послуг передбачених п 1.1. цього Договору, Підрядник зобов'язується усунути за свій рахунок недоліки протягом 7 банківських днів з моменту пред'явлення претензії. Всі претензії по якості наданих послуг, передбачених п 1.1. цього Договору, направляються на адресу Підрядника.

5.3. Термін гарантії за виконані послуги складає 12 місяців з моменту підписання сторонами акта про приймання виконаних послуг, якщо буде доведено, що ці недоліки виникли з вини «Підрядника».

5.4. Всі зміни та доповнення до Договору дійсні лише при виконанні їх у письмовій формі за підписами сторін та печатками.

5.5. Договір виконаний у двох екземплярах, що мають однакову юридичну силу.

5.6. Підрядник повинен надати послуги, якість яких відповідає державним стандартам, технічним умовам, будівельним нормам та чинному законодавству щодо показників якості такого виду послуг (робіт), вихідним даним наданим Замовником та умовам цього Договору.

5.7. Сторони домовились, що для оперативного обміну інформацією між ними щодо належного виконання умов даного Договору ними будуть визначені уповноважені представники Сторін. Сторони зобов'язуються своєчасно повідомляти один одного про обставини, що можуть вплинути на виконання ними своїх зобов'язань за Договором.

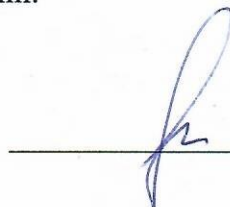
4. РОЗВ'ЯЗАННЯ СПОРІВ

6.1. Суперечки, які можуть виникнути між сторонами під час виконання даного Договору, вирішуються шляхом додаткових переговорів.

6.2. У випадку не досягнення згоди шляхом додаткових переговорів, спір передається на розгляд Господарського суду у відповідності з ГПК України.



О. Б. Маслій



Б. Ф. Погасій

5. ДОДАТКОВІ УМОВИ

- 7.1. Всі зміни і доповнення до даного Договору приймаються за взаємною згодою та закріплюються в письмовій формі підписами та печатками обох сторін в додаткових угодах, котрі є невід'ємними частинами цього Договору.
- 7.2. Жодна із сторін не має права передавати свої права та обов'язки за даним Договором третій стороні без письмової згоди іншої сторони.
- 7.3. В разі зміни організаційно – правової форми, внесення змін та доповнень до Статуту чи Положення сторін, вони зобов'язуються повідомити про це іншу сторону не більше ніж за п'ять днів в офіційному порядку.

8. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 8.1 Сторони цього Договору звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору, виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійні природні явища надзвичайної сили, ембарго, блокади, епідемія, війна тощо), якщо ці обставини вплинули на виконання цього Договору.
- 8.2 Сторона, яка не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна повідомити іншій Стороні про їх настання/припинення і досягти домовленості щодо продовження термінів виконання зобов'язань або припинення дії Договору. Настання обставин непереборної сили повинно бути підтверджено довідкою (сертифікатом) Торгово-промислової палати чи документами інших компетентних органів, що уповноважені посвідчувати обставини непереборної сили відповідно до чинного законодавства України.
- 8.3 Якщо ці обставини будуть продовжуватися більше 3-х (трьох) місяців, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір в односторонньому порядку без укладання додаткової угоди, повідомивши (письмово) про це іншу Сторону за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до його розірвання, зазначивши дату розірвання у повідомленні.

9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

- 9.1. Цей договір вступає в силу з моменту його підписання сторонами і діє до 31.12.2022. У разі продовження дії воєнного стану на території України договір може бути продовжений на відповідний період шляхом укладення додаткової угоди.
- 9.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від виконання взятих на себе зобов'язань.
- 9.3. Зміни терміну дії даного Договору узгоджуються додатковими угодами, які є невід'ємною частиною Договору.
- 9.4. Сторони підтверджують, що цей Договір містить усі істотні умови, передбачені для Договорів цього виду, і жодна зі Сторін не посилатиметься в майбутньому на недосягнення згоди за істотними умовами Договору, як на підставу вважати його неукладеним або недійсним.
- 9.5. Після підписання цього Договору усі попередні переговори щодо нього, переписка, попередні Договори, протоколи про наміри з питань, які так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.
- 9.6. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного законодавства України.
- 9.7. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.
- 9.8. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та при зміні банківських реквізитів, адреси, назви Сторін, Сторони зобов'язані не пізніше семи робочих днів повідомити про таку плановану зміну іншу Сторону та не пізніше ніж за чотири робочі дні до початку виконання зобов'язань під новими реквізитами надати завірені копії документів, що фіксують таку зміну.



О. Б. Маслій



Б. Ф. Погасій

9.9. Кожна із сторін шляхом підписання цього Договору дає згоду на обробку її персональних даних (ПІБ, посада, назва суб'єкта господарювання, адреса та електронна адреса суб'єкта господарювання, телефон суб'єкта господарювання) в базі персональних даних «контрагенти – фізичні особи, персональні дані яких обробляються в ході господарської діяльності» іншої сторони Договору з метою забезпечення реалізації адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку.

9.10. Кожна із сторін Договору несе адміністративну та кримінальну відповідальність за порушення законодавства у сфері захисту персональних даних відповідно до Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо посилення відповідальності за порушення законодавства про захист персональних даних» від 02 червня 2011 р. № 3454-VI.

9.11. Підрядник є суб'єктом малого підприємництва.

10. ДОДАТКИ

10.1 Договірна ціна.

11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Центр соціально - психологічної реабілітації дітей
Кременчуцької міської ради Кременчуцького
району Полтавської області

39623 м. Кременчук, проспект Свободи, 148

код ЄДРПОУ 25154336

р/р UA988201720344230003000040803,

ДКСУ, м. Київ

МФО 820172

тел.(0536)77-35-51,

email:center.ditu.kremenchuk@ukr.net



Директор
М.П.

О. Б. Маслій

Підрядник

ТОВ «РБФ «Кремінбуд»

39617 м. Кременчук, вул. Троїцька, буд. 89-А

код ЄДРПОУ 39490151

р/р UA213005280000026000455005889

в АТ «ОТП Банк» у м. Київ

МФО 300528

тел.(0536)74-39-16,

email:rbbf_kremimbud@ukr.net

Платник єдиного податку 3 група



Директор
М.П.

Б.Ф. Погасій

О. Б. Маслій

Б. Ф. Погасій

Замовник Центр соціально - психологічної реабілітації дітей Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області
(назва організації)
Підрядник ТОВ "РБФ "Креміньбуд"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт санвузла групи другого поверху Центру соціально - психологічної реабілітації дітей Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області за адресою: м. Кременчук, проспект Свободи, 148, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з Настановою

Складена в поточних цінах станом на 3 листопада 2022 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, заокрема	168,01700	168,01700	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	36,41000	36,41000	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	131,60700	131,60700	-
2	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	20,27100	20,27100	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	в т.ч. зворотні суми	-	-	-
	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	188,28800	188,28800	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	3,81300	3,81300	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,93900	-	1,93900

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10)	194,04000	192,10100	1,93900
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	3,96000	-	3,96000
		Разом договірної ціна	198,00000	192,10100	5,89900
		Всього договірної ціна	198,00000		
		в т.ч. зворотні суми:			



О.Б. Маслій



Б.Ф. Погасій