

ДОГОВІР № 2023.25.01/2-П

м. Суми

«11» березня 2024 р.

Замовник: Відділ освіти Кролевецької міської ради в особі начальника Масалиги Станіслава Вікторовича, що діє на підставі Положення про відділ, з однієї сторони.

Виконавець: Фізична особа-підприємець Линник Олександр Михайлович, що діє на підставі Виписки з ЄДР № 2 611 000 0000 000797 від 27.10.2016р., з другої сторони надалі «Сторони», а кожна окремо - «Сторона», уклали цей договір (надалі Договір) про наступне:

1. Предмет договору.

1.1 Виконавець зобов'язується виконати роботи з розроблення проектно-кошторисної документації (робочий проект) відповідно до завдання на проектування Замовника та проходження експертизи вказаної документації, а Замовник зобов'язується прийняти вищевказану виконану роботу по об'єкту: «**Нове будівництво найпростішого укриття на території Кролевецького ліцею № 5 Кролевецької міської ради за адресою: м. Кролевець, площа Свободи, 35**», що відповідно до державних будівельних норм є складовою частиною загальної вартості вказаного об'єкту згідно ДСТУ БД.1.1-1-2013.

1.2. Проектні роботи за даним Договором виконуються у відповідності з завданням на проектування, технічними умовами, що діють у галузі будівництва, нормативно-технічними документами та чинним законодавством України. Код ДК:021:2015: 71320000-7 — Послуги з інженерного проектування.

1.3. Виконавець самостійно погоджує вказану проектно-кошторисну документацію (та кошторис на проектні роботи) в експертній організації.

2. Вартість робіт, розрахунки за виконані роботи

2.1. Вартість робіт за даним Договором згідно кошторису складає **764 204,60 грн. (Сімсот шістдесят чотири тисячі двісті чотири гривні 60 копійок)** без ПДВ. Вартість робіт з розроблення проектно-кошторисної документації визначається у відповідності до ДСТУ Б Д. 1.1-7:2013 «Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» та цінниками на проектні роботи. Кошторис додається до Договору і є його невід'ємною частиною (Додаток № 1 до Договору).

2.2. Виконавець згоден розпочати роботи без перерахування Замовником на його рахунок авансового платежу.

2.2.1 Після підписання акту прийому-передачі робіт, Замовник перераховує на рахунок Виконавця 100 % суми коштів від загальної суми проектних робіт, при наявності коштів із міського бюджету на фінансування зазначеного об'єкту.

2.3. Вартість робіт динамічна і може коригуватися при виконанні робіт в процесі виконання робіт.

2.4. Всі розрахунки за Договором проводяться у гривні, після підписання акта виконаних робіт.

3. Термін виконання, порядок здачі і приймання робіт

3.1. Термін виконання робіт при умові своєчасного надання Замовником технічних умов на розробку проектної документації згідно ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», складає:

- розроблення проектно-кошторисної документації - 20 робочих днів з дня укладання Договору;

3.2. При завершенні робіт Виконавець представляє Замовнику Акт про приймання проектно-кошторисної документації з додатком до нього комплексу проектно-кошторисної Документації або проміжний Акт про прийняття проектно-кошторисної документації.

3.3. Коригування проектно-кошторисної документації відповідно до зауважень експертної організації здійснюються Виконавцем безкоштовно.

3.4. При зміні вихідних даних на виконання проектних робіт Замовник зобов'язаний у 5-ти денний термін сповістити про це Виконавця.

3.5. У випадку мотивованого відмовлення, що є результатом допущених Виконавцем помилок, Сторонами складається двосторонній акт із переліком необхідних доробок і термінів їхнього виконання.

3.6. У випадку призупинення (припинення) за вказівкою Замовника робіт, Сторони зобов'язані в 5-ти денний термін з дня припинення скласти двосторонній акт про фактично виконаний обсяг робіт та Замовник сплачує вартість фактичного виконаних робіт Виконавцю згідно акту.

3.7. Виконання робіт або етапів робіт може бути закінчено достроково.

4. Обов'язки сторін.

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. видати Виконавцю завдання на проектування та технічні умови;

4.1.2. передати Виконавцю всю необхідну для виконання робіт інформацію;

4.1.3. прийняти виконані роботи;

4.1.4. інформувати Виконавця про початок будівельно-монтажних робіт на даному об'єкті;

4.1.5. ставити до відома Виконавця про дату введення об'єкту в експлуатацію;

4.1.6. при виконанні будівельних робіт слідкувати за дотриманням вимог Проектно-Кошторисної Документації, будівельних норм та стандартів та іншого законодавства України третіми особами.

4.1.7. Замовник зобов'язаний після отримання від Виконавця Проектно-Кошторисної Документації погодити її.

4.2. Виконавець зобов'язаний:

4.2.1. виконати роботи відповідно до завдання на проектування та технічних умов, що видає Замовник і передати Проектно-Кошторисному Документацію у встановлений термін;

4.2.2. додержуватись вимог, встановлених ДБН А.2.2.-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво», ДСТУ БА 2.4-4-2009 «Основні вимоги до проектної та робочої документації» та інших нормативних документів згідно з переліком чинних в Україні нормативних документів в галузі будівництва;

4.2.3. своїми силами та за свій рахунок усувати допущені з його вини недоліки у документації, які можуть спричинити відступи від показників, передбачених у завданні на проектування Замовника, якщо ці показники не суперечать нормативним документам України;

4.2.4. негайно інформувати Замовника про виявлену неможливість або недоцільність виконання робіт;

4.2.5. погодити створену Проектно-Кошторисну документацію з Замовником.

4.2.6. нести відповідальність за виконану роботу третіми особами у разі їх залучення до виконання даного договору з метою виконання послуг за цим Договором.

4.3. Замовник має право:

4.3.1. отримувати інформацію від Виконавця про початок будівельно-монтажних робіт на даному об'єкті;

4.3.2. на усунення допущених недоліків у документації за рахунок Виконавця, що виникли з вини Виконавця;

4.3.3. отримувати роботи в повному обсязі за даним Договором, що відповідають вимогам чинного законодавства.

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. залучити до виконання даного Договору третіх осіб для виконання послуг за цим Договором.

4.4.2. отримати від Замовника всю необхідну для виконання робіт інформацію.

5. Відповідальність сторін

5.1. У випадку невиконання чи неналежного виконання своїх зобов'язань згідно Договору Виконавець виплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1% за кожний день прострочення.

5.1. Замовник не несе майнової відповідальності перед Виконавцем за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки фінансування виконаних робіт з бюджету або коригування відповідних програм місцевого або державного бюджетів.

5.2. Виконавець за порушення умов договору виплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної ставки НБУ від несвоєчасно виконаних зобов'язань, за кожен день прострочення.

5.3. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за даним договором сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України та договором. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при виконанні робіт за бюджетні кошти Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі передбаченому ст.. 231 Господарського кодексу України:

5.3.1. За порушення умов зобов'язань щодо якості робіт Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості неякісних робіт;

5.3.2. За порушення строків виконання зобов'язань Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 0,1 відсотка вартості робіт, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

6. Термін дії договору

6.1. Даний Договір вступає в дію з моменту його підписання Сторонами і діє до 31.12.2024 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, в тому числі щодо перерахування коштів за виконані роботи.

6.2. У разі відсутності на кінець поточного бюджетного року бюджетних асигнувань у повному обсязі сторони наприкінці поточного бюджетного року укладають додатковий правочин на продовження договірних зобов'язань на бюджетний період, в якому будуть затверджені бюджетні асигнування у повному обсязі, з дотриманням вимог актів законодавства, що регулюють ці питання.

7. Форс-мажор

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язання за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо.)

7.2. При виникненні вказаних у п.7.1. обставин, що перешкоджають виконанню робіт, Виконавець повинен прийняти усі необхідні заходи по їх усуненню і як тільки ці обставини зникнуть, приступити до виконання своїх зобов'язань, повідомивши про це Замовника.

7.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку її дії є відповідні документи, які видаються органом, уповноваженим видавати такі документи.

8. Інші умови

8.1. Право використання розробленої Виконавцем Проектно-Кошторисної Документації для власних потреб належить Замовнику.

8.2. Продукція передається Замовнику у 4-х примірниках. Додаткове розмноження продукції за згодою Сторін оплачується по фактичним витратам.

8.3. Всі суперечки та розбіжності, які можуть виникнути при виконанні умов даного Договору, повинні бути врегульовані шляхом переговорів між Замовником та Виконавцем. У разі неможливості вирішення суперечок і розбіжностей шляхом переговорів між Замовником та Виконавцем. У разі неможливості вирішення суперечок і розбіжностей шляхом переговорів, суперечка передається на розгляд господарського суду в передбаченому законодавством порядку.

8.4. Всі доповнення та зміни до даного Договору повинні бути оформлені у вигляді додаткової угоди, підписаної Сторонами.

8.5. Договір може бути розірваний достроково з письмової згоди Сторін. Разом з тим Замовник має право достроково в односторонньому порядку розірвати цей Договір у разі, якщо Підрядник не надав проектно-кошторисну документацію на погодження розділів до відділу технічного нагляду замовника у термін, що не перевищує 10 (десять) робочих днів з дати підписання Договору.

8.6. Даний Договір складений у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

8.7. Взаємовідносини сторін, не врегульовані даним Договором, регламентуються чиним законодавством.

9. Додатки до Договору

9.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- Кошторис 1 (Додаток № 1 до Договору)

9. Реквізити сторін.

Замовник:		Виконавець:
Відділ освіти Кролевецької міської ради		Фізична особа - підприємець Линник О.М.
41300, м.Кролевець, в.Франка, 8 <i>Код ЄДРПОУ 41761455</i>	адреса	42830, Сумська обл., Великописарівський район, с.м.г. Кириківка, пров. Вокзальний, 20, кв. 10
820172	Код ЄДРПОУ	3197622716
	МФО	
Держказначейська служба України, м.Київ	Банк	Акціонерне Товариство УНІВЕРСАЛ БАНК
Р/р UA <i>922017263442310664000</i> <i>18219</i>	р/р	UA553220010000026003300012240

Замовник:
Начальник відділу освіти



Станіслав Масалига

Виконавець:
Фізична особа-підприємець
Линник Олександр Михайлович



Олександр Линник

Додаток до договору № 2023.25.01/2-17

від 11.03 2024р.

Кошторис 1 (Зведений)
на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 1-П

Нове будівництво найпростішого укриття на території Кролевецького ліцею № 5 Кролевецької міської ради
за адресою: м Кролевець, площа Свободи, 35.Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації: (найменування об'єкта будівництва)
Фізична особа підприємця Линник Олександр Михайлович

Ч.	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№ № кошторисів, калькуляцій	Повна вартість робіт, тис.грн.			
				вишукувальних	проектних (науково-проектних)	додаткових*	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Робочий проект	Новий об'єкт Новий кошторис	1	0,00	725994,37		725994,37
	Разом по зведеному кошторису						725994,37
	Ставка єдиного податку (5,00 %)						38210,23
	Разом з єдиним податком						764204,60
	Всього, грн.						764204,60

Примітка: • Враховуються у разі, якщо ці роботи виконуються за дорученням замовника

Всього за зведеним кошторисом
Сімсот шістдесят чотири тисячі двісті чотири гривні 60 копійок

Керівник проектної організації



(підпис)

О.М. Линник
(прізвище)

Головний інженер проекту



(підпис)

О.М. Линник
(прізвище)

Керівник організації замовника



(підпис)

Р.Б. Масаніт
(прізвище)

Кошторис склад



(підпис)

О.М. Линник
(прізвище)МЛ.
« 11 » 03 2024р.

Додаток до договору № 2023.25.01/2-17
w1

від 11.03.2024р.

Кошторис 1
на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

Форма № 2-П

Нове будівництво найпростішого укриття на території Кролевецького ліцею № 5 Кролевецької міської ради за адресою: м. Кролевець, площа Свободи, 35.

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних вишукувальних робіт)
Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації: Фізична особа підприємець Линник Олександр Михайлович

Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Притулок на кількість укриваються понад 300 до 900 <u>Розрахунковий показник 407,(1 укриваємий)</u>	Розд. 59, табл. 1, п. 3 k=1.15 - стадія проектування(загальні вказівки до ЗЦПР) - "Робочий проект" k=1.4-Вартість проектування будинків і споруд, не визначених цінами даного розділу, але проєктованих з урахуванням впливу повітряної ударної хвилі при вибуху, визначається по відповідних розділах Збірника цін із застосуванням коефіцієнта на стадіях "робочий проект" и "робоча документація" k=1.07-Захисні споруди цивільної оборони (Додаток 7 до Настанови, табл. 1) k=39.14-Додаток 7 до Настанови, табл. 3, п. 1 (проектні роботи)	(7267,0 + 8,6 * 407,0) * 1,15 * 1,4 * 1,07 * 39,14	725994,37
	Разом, грн.			725994,37
	Разом по кошторису, грн.			725994,37
	Всього, грн.			725994,37

Всього за кошторисом

Сімсот двадцять п'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто чотири гривні 37 копійок

Керівник проектної організації

О.М. Линник
(прізвище)

Головний інженер проекту

(підпис)

О.М. Линник
(прізвище)

Керівник організації замовника

(підпис)

(прізвище)

С.В. Масанга

Кошторис склад

(підпис)

О.М. Линник
(прізвище)

М.П.

«11» 03 2024р.