

м. Київ

«01» листопада 2022р.

Державна установа «Київський міський центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України», в особі генерального директора Чумака Сергія Павловича, що діє на підставі Статуту (надалі – Замовник), з однієї сторони, і

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВПРОВАДЖУВАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФОТОН-БД», в особі директора Косенка Олександра Олександровича, що діє на підставі Статуту (надалі – Підрядник), з іншої сторони, разом – Сторони, уклали цей договір (надалі – Договір) про таке:

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Відповідно до цього Договору Підрядник зобов'язується надати послуги з реалізації заходів (в тому числі ремонтних робіт) з усунення аварій в бюджетних установах, а саме: Інші завершальні будівельні роботи за ДК 021:2015 45450000-6 (Відновлювальні роботи по усуненню наслідків аварії (поточний ремонт приміщень), в т.ч. систем водо-, електропостачання за адресою: м. Київ, вул. Естонська, буд. 3, корпус «г», 2-й поверх) на об'єкті Замовника, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані послуги в порядку та на умовах, визначених цим Договором.
- 1.2. Об'єкт надання послуг розташований за адресою: м. Київ, вул. Естонська, 3 г.
- 1.3. Підрядник виконує послуги з поточного ремонту з використанням власних матеріалів та засобів, вартість яких включена до вартості надання послуг відповідно до Договірної ціни, яка є невід'ємною частиною цього Договору.
- 1.4. Обсяги закупівлі наданих послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків на ці цілі. Зміни до обсягів закупівлі здійснюється шляхом укладання додаткової угоди.

ІІ. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ ТА ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ

- 2.1. Підрядник повинен виконати Замовнику передбачені цим Договором послуги, якість яких відповідає умовам кошторисної документації та вимогам національних стандартів, будівельних норм і правил.
- 2.2. Підрядник гарантує якість виконаних послуг та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку, який становить 36 (тридцять шість) місяців з моменту прийняття Замовником виконаних робіт по даному Договору (згідно акту наданих послуг).
- 2.3. Підрядник гарантує якість виконаних послуг, досягнення показників, визначених у договірній ціні.
- 2.4. Підрядник гарантує відповідність матеріалів, конструкцій і обладнання (у разі використання матеріалів Підрядника) специфікаціям, державним стандартам, технічним умовам та наявність необхідних сертифікатів, технічних паспортів та інших документів, які посвідчують їх якість.
- 2.5. Витрати на проведення додаткових випробувань та перевірок, якщо використані матеріали, виконані послуги не відповідають встановленим нормам і стандартам, здійснюються за рахунок Підрядника, в інших випадках за рахунок Замовника.
- 2.6. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта (або його частин), неправильної його експлуатації.
- Протягом гарантійного строку Замовник має право пред'являти Підряднику вимоги, пов'язані з порушенням останнім умов цього Договору, дефектами (недоліками), виявленими у результатах наданих послуг. Всі дефекти (недоліки), виявлені протягом гарантійного терміну, Підрядник (його правонаступник) зобов'язаний усунути за свій рахунок.
- 2.7. У разі виявлення Замовником дефектів (недоліків) впродовж гарантійного строку, він зобов'язаний повідомити про це Підрядника і запросити його для складення відповідного акту про порядок і строки усунення виявлених дефектів (недоліків). Якщо Підрядник не направить

своїх повноважних представників для складення такого акту у визначений Замовником термін, це вважатиметься відмовою Підрядника взяти участь у складенні акту. В такому випадку Замовник має право скласти такий акт із залученням незалежних експертів та надіслати його Підряднику. Складений таким чином акт буде вважатися беззаперечно прийнятим Підрядником.

2.8. Підрядник зобов'язаний усунути виявлені дефекти (недоліки) в порядку і у строки, визначені актом про їх усунення. У разі, якщо Підрядник не усуне виявлені недоліки (дефекти) до закінчення строків, встановлених у акті про їх усунення, Замовник може усунути їх своїми силами або із залученням третіх осіб. У такому разі Підрядник зобов'язаний повністю компенсувати Замовнику витрати, пов'язані з усуненням зазначених недоліків (дефектів) та завдані збитки.

29. Якщо між Замовником і Підрядником виникне спір щодо усунення дефектів (недоліків) або їх причин, на вимогу будь-якої Сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням експертизи щодо дефектів (недоліків) у наданих послугах, матеріальних ресурсах покладатиметься на Підрядника, крім випадків, коли за результатами експертизи буде встановлено відсутність порушень умов Договору Підрядником або причинного зв'язку між діями Підрядника та виявленими недоліками. У такому випадку витрати, пов'язані з проведенням експертизи, фінансує Сторона, яка вимагала її проведення, а якщо експертизу проведено за згодою Сторін, такі витрати покладаються на обидві Сторони в рівних частинах.

210. Гарантійний строк продовжується на час, протягом якого Об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, за які відповідає Підрядник.

211. Замовлення, закупівля, прийомка, поставка, розвантажування, складування, зберігання, доставка на Об'єкт матеріалів, конструкцій виконується Підрядником. Підрядник відповідає за якість, кількість і комплектність поставки цих ресурсів їх відповідність вимогам, установленим нормативними документами та кошторисною документацією, а також на ньому лежить ризик їх випадкової втрати та пошкодження до моменту прийняття Замовником наданих послуг.

212. Під час надання послуг Підрядник зобов'язаний використовувати матеріальні ресурси, якість яких підтверджена відповідними паспортами, сертифікатами або іншими документами.

213. Підрядник повинен мати дійсні дозвільні документи, допуски, якщо такі потрібні для надання певних видів послуг. Послуги надаються кваліфікованими спеціалістами Підрядника. У разі необхідності залучення субпідрядних організацій Підрядник письмово узгоджує свої дії з Замовником.

214. Якщо якість наданих послуг не буде відповідати умовам цього Договору, кошторисній документації, вимогам нормативних актів, то Замовник має право відмовитись від Договору в односторонньому порядку та/або відмовитись від прийняття таких робіт/послуг.

215. Поточний ремонт виконується відповідно до кошторисної документації, а також відповідно до технічної документації, ДБН (ДСТУ)-тощо.

III. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору тверда та складає 2 732 858,92 (два мільйони сімсот тридцять дві тисячі вісімсот п'ятдесят вісім гривень дев'яносто дві копійки) без ПДВ (не є платником ПДВ).

3.2. Ціна Договору враховує усі витрати Підрядника на виконання предмету Договору та належну йому винагороду.

3.3. Якщо під час надання послуг виникла потреба у виконанні додаткових послуг і, у зв'язку з цим, у відповідній зміні договірної ціни, Підрядник зобов'язаний протягом 2 робочих днів повідомити Замовника про обставини, що призводять до необхідності виконання таких робіт, та подати Замовнику пропозиції з відповідними розрахунками. Якщо Підрядник не повідомив письмово Замовника в установленому порядку про необхідність надання додаткових послуг, він не може вимагати від Замовника оплати їх.

IV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Розрахунки проводяться шляхом перерахування Замовником коштів на поточний рахунок Підрядника на підставі акту приймання наданих послуг.

4.2. Замовник здійснює на розрахунковий рахунок Підрядника платежі за надані послуги на

підставі документів зазначених у пункті 4.1. даного Договору.

Оплата за надані послуги з поточного ремонту здійснюється Замовником в межах договірної ціни у термін, що не перевищує 30 календарних днів з дати підписання уповноваженими представниками Сторін Акту(-ів) приймання наданих послуг, крім випадків, встановлених п.4.4 цього Договору. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунки за надані послуги здійснюються на протязі 2 днів з дати фінансування на ці цілі Замовника. Остаточна оплата по цьому Договору здійснюється за надані у повному обсязі послуги з поточного ремонту.

4.3. Вартість прямих витрат при взаєморозрахунках за виконані Підрядником послуги визначається на підставі нормативних витрат трудових та матеріальних ресурсів, виходячи з фізичних обсягів виконаних робіт, цін і тарифів.

4.4. Якщо надані послуги виконані Підрядником з недоробками і дефектами, що зафіксовано дефектним актом, Замовник може відстрочити оплату цих послуг. Впродовж строків, встановлених Сторонами у дефектному акті, Підрядник повинен усунути виявлені порушення, після чого Замовник перераховує утримані суми. У разі не усунення Підрядником в узгоджені Сторонами строки недоробок і дефектів, зафіксованих дефектним актом, Замовник може відмовитись від оплати цих послуг.

V. ПОРЯДОК ПРИЙНЯТТЯ НАДАНИХ ПОСЛУГ З ПОТОЧНОГО РЕМОНТУ

51. Підрядник зобов'язаний протягом 5 днів після завершення поточного ремонту (прийняття Об'єкта) звільнити Об'єкт від сміття, та іншого. Якщо Підрядник не зробить цього у визначені строки, Замовник має право попередити Підрядника про вказане порушення, визначити необхідний строк для його усунення і, у разі невжиття Підрядником заходів, звільнити Об'єкт (будівельний майданчик) своїми силами або із залученням третіх осіб за рахунок Підрядника.

52. Здача та приймання наданих послуг з поточного ремонту здійснюється на підставі Акту(-ів) приймання наданих послуг.

53. Замовник має оглянути надані Підрядником послуги з поточного ремонту протягом 5 робочих днів з дати пред'явлення їх до приймання та підписати Акт(-и) приймання наданих послуг або надати обґрунтовані заперечення, у разі відмови від підписання.

54. Якщо при прийманні наданих послуг з поточного ремонту Замовником будуть виявлені дефекти і недоліки у наданих послугах, Сторони складають протягом 5 робочих днів дефектний акт, визначають необхідні доопрацювання з вказівкою порядку і строків їх усунення. Усі послуги щодо усунення виявлених недоліків виконуються силами і за рахунок Підрядника. Відмова Підрядника від підписання дефектного акту про наявні недоліки поточного ремонту не звільняє його від обов'язку усунення недоліків/дефектів та відповідальності, передбаченої законодавством та цим Договором, а дефектний акт вважається підписаним в редакції Замовника.

У разі не усунення Підрядником виявлених дефектів і недоліків, Замовник може попередити Підрядника про порушення ним своїх зобов'язань і, якщо Підрядник без затримки не здійснить заходів до їх виправлення, Замовник має право на усунення недоліків із залученням третіх осіб за рахунок Підрядника.

VI. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Обов'язки Підрядника:

6.1.1. своєчасно виконувати поточний ремонт на умовах даного Договору;

6.1.2. виконувати поточний ремонт якісно та згідно з вимогами ДСТУ, стандартів (ISO, EN) на кожен вид наданих послуг у строк, визначений будівельними нормами;

6.1.3. вживати усіх заходів щодо збереження свого майна, яке використовується для виконання послуг, та відповідати за втрату або пошкодження цього майна;

6.1.4. дотримуватись технологічної послідовності надання послуг, включно з організацією виробництва робіт, які надаються під час поточного ремонту;

6.1.5. забезпечити відповідальність працівників Підрядника щодо дотримання ними за правилами пожежної безпеки, охорони праці і виробничої санітарії;

6.1.6. своєчасно попередити Замовника:

- про те, що додержання вказівок Замовника загрожує якості або придатності результату поточного ремонту;

- про наявність інших обставин, що не залежать від Підрядника, які загрожують якості або

придатності результату поточного ремонту.

6.1.7. повідомляти Замовника про готовність до прийомки наданих послуг з поточного ремонту;
6.1.8. при наявності зауважень з боку Замовника щодо виявлених недоліків та дефектів під час виконання поточного ремонту усунути їх у порядку і в терміни, зазначені в дефектному акті, власними силами і за свій рахунок;

6.1.9. вести виконавчу документацію, що передбачена діючим законодавством. Замовник має право перевіряти правильність її ведення, вимагати вчасного та якісного її заповнення;

6.1.10. при складанні договірної ціни на надання послуг приймати вартість матеріальних ресурсів по найменшій ціні, яка визначена на основі відповідно проведеного аналізу ринку будівельних матеріалів в регіоні з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об'ємів поставки;

6.2. Права Підрядника:

6.2.1. отримувати від Замовника інформацію, необхідну для надання послуг з поточного ремонту за даним Договором;

6.2.2. отримувати за надані послуги з поточного ремонту оплату в розмірах і строки, передбачені даним Договором;

6.2.3. Підрядник має право ініціювати розірвання Договору у разі якщо Замовник не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань.

6.3. Обов'язки Замовника:

6.3.1. забезпечити готовність об'єкту до початку виконання поточного ремонту;

6.3.2. прийняти від Підрядника надані послуги з поточного ремонту, при відсутності зауважень до наданих послуг з поточного ремонту, підписати Акт приймання наданих послуг впродовж 5 (п'яти) робочих днів з моменту його одержання;

6.3.3. Своєчасно здійснювати оплату, на умовах та в порядку, визначеному у розділі IV та V цього Договору;

6.3.4. Надати приміщення для зберігання матеріалів, інструмента.

6.4. Права Замовника:

6.4.1. Перевіряти у будь-який час хід та якість наданих послуг з поточного ремонту, не втручаючись у діяльність Підрядника;

6.4.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання Підрядником зобов'язань, зазначених у цьому договорі, повідомивши про це Підрядника у строк не раніше ніж за 5 календарних днів до розірвання, та вимагати відшкодування збитків, у разі якщо:

- Підрядник своєчасно не розпочав поточний ремонт чи виконує його з істотним порушенням узгоджених строків їх виконання, що унеможливує своєчасне надання послуг з поточного ремонту;

- Підрядник порушив строки надання послуг з поточного ремонту більше ніж на 20 днів;
- в наданих послугах з поточного ремонту Підрядника наявні суттєві відступлення від умов даного Договору чи інші важливі недоліки.

6.4.3. Договір вважається розірваним з дати, зазначеній у листі-повідомленні про дострокове розірвання, але не раніше ніж через 5 календарних днів від дати направлення Підряднику листа-повідомлення або його особистого вручення Підряднику.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі повного або часткового невиконання чи неналежного виконання Підрядником договірних зобов'язань Підрядник сплачує Замовнику пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості послуг, з яких допущено прострочення виконання за кожний день прострочення, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної вартості.

71. У разі порушення строків надання послуг Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі 10% від ціни Договору зазначеної в п.3.1. Договору.

72. За неякісно надані послуги з Підрядника стягується штраф у розмірі двадцяти відсотків від вартості неякісно наданих послуг.

73. Сплата неустойки (пені, штрафу) не звільняє Сторони від виконання своїх зобов'язань за даним Договором.

74. Збитки, завдані Замовнику невиконанням або неналежним виконанням цього Договору,

підлягають відшкодуванню Підрядником, у разі наявності його вини, у повному обсязі.

75. При виявленні Замовником матеріальних збитків (матеріальної шкоди), Замовник повинен повідомити (у будь-який спосіб) про це відповідальну особу Підрядника. Крім того, Замовник зобов'язаний надіслати Підряднику письмове повідомлення, в якому зазначити: - які матеріальні збитки (матеріальну шкоду) він отримав; - розмір цих збитків (шкоди), навести розрахунок збитків (шкоди) та обґрунтований розмір компенсації; - форму та граничний термін погашення Підрядником збитків (шкоди) та компенсації.

76. Якщо Замовнику нанесені матеріальні збитки (матеріальна шкода) Підрядником, або особами, залученими ним до виконання зобов'язань за даним Договором, Підрядник зобов'язаний повністю погасити ці збитки (шкоду) шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Замовника, або передати Замовнику матеріальні цінності, аналогічні тим, що були втрачені Замовником.

77. Розмір збитків (шкоди), заподіяних працівниками Підрядника, залученими до виконання зобов'язань за цим Договором, визначається Замовником у відповідності до законодавства України, діючого на момент виникнення цих збитків.

78. Відшкодування спричинених збитків не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за даним Договором.

79. Підрядник несе повну відповідальність за організацію та виконання заходів з охорони праці та техніки безпеки при наданні послуг з поточного ремонту, за відповідність працівників, які залучені до виконання зобов'язань за даним Договором, необхідній кваліфікації та за їх дії. Підрядник до завершення надання послуг відповідає за охорону майна на Об'єкті, додержання санітарних та пожежних вимог, складування будівельних матеріалів. Після закінчення надання послуг Підрядник зобов'язаний вивезти з будівельного майданчика техніку, невикористані матеріали, відходи, допоміжні споруди тощо.

7.10. У разі нещасного випадку при наданні послуг на Об'єкті із працівниками Підрядника та залученими ним особами з вини Підрядника, він розслідується згідно з нормативно-правовими актами з охорони праці.

7.11. У разі невиконання Підрядником зобов'язань за цим Договором належним чином, що спричинило накладення на Замовника штрафних санкцій з боку сторонніх контролюючих організацій, Підрядник відшкодовує Замовнику суму виставлених штрафних санкцій у повному обсязі впродовж 10 календарних днів з моменту вручення Підряднику відповідної вимоги.

7.12. Підрядник несе відповідальність за втрату, пошкодження та крадіжку будівельного обладнання, тимчасових споруд та матеріалів, якщо такі надавались Замовником.

7.13. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у даному Договорі реквізитів та зобов'язуються протягом десяти днів у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, в тому числі про зміну статусу платника податку. У разі неповідомлення або несвочасного повідомлення Сторона, яка не повідомила, несе ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

7.14. У випадку встановлення факту невиконання Підрядником будь-яких умов цього Договору Замовник може застосувати оперативно-господарську санкцію відповідно до п.4 ч.1 ст.236 Господарського кодексу України (відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання), про що Замовник письмово повідомляє Підрядника.

7.15. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань щодо оплати виконаних послуг Замовник сплачує Підряднику за кожен день прострочення пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період нарахування пені, від суми заборгованості, а за прострочення понад тридцять днів додатково стягується штраф у розмірі семи відсотків вказаної суми.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (стихійне лихо, епідемія, епізоотія, карантин, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 3-х днів з моменту їх виникнення

повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-Промисловою палатою України.

8.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше, ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір і не несе відповідальності за таке розірвання за умови, що вона письмово повідомить про це іншу Сторону не пізніше як за 20 днів до розірвання. Не інформування або несвоєчасне інформування позбавляє Сторону права посилається на обставини непереборної сили як на підставу, яка звільняє від відповідальності.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей, Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. Якщо спори та розбіжності по цьому договору не будуть врегульовані шляхом переговорів та консультацій, їх вирішення здійснюється у судовому порядку згідно чинного законодавства.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА НАДАННЯ ПОСЛУГ

101. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання його сторонами і діє до 31.12.2022 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором. Початок виконання поточного ремонту з дати укладання Договору.

102. Підрядник зобов'язаний надати послуги, в термін до 24.12.2022р.

103. Датою закінчення наданих послуг вважається дата їх прийняття Замовником.

104. Закінчення строку дії Договору не звільняє сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору. Закінчення погодженого сторонами терміну дії Договору не може бути також підставою для припинення нарахування штрафу (пені) за неналежне виконання Сторонами зобов'язань, що впливають з Договору.

105. Даний Договір може бути достроково розірваний: за взаємною згодою Сторін; за рішенням суду; в інших випадках, передбачених цим Договором або чинним законодавством України.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. Підрядник дає гарантію на надані за даним Договором та використані матеріали протягом 36 місяців з дати підписання Сторонами Акту(-ів) приймання наданих послуг.

11.2. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов і термінології, українською мовою в двох однакових примірниках (по одному примірнику – для кожної Сторони), які мають однакову юридичну силу.

11.3. Всі зміни або доповнення до даного Договору, а також його розірвання набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до даного Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, даному Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

11.4. Жодна зі Сторін не має права передавати третій особі права та обов'язки за цим Договором без письмової згоди другої Сторони.

11.5. Усі повідомлення, спрямовані Сторонами один одному у зв'язку з цим Договором, мають бути викладені у письмовій формі і вважаються поданими належним чином, якщо вони спрямовані рекомендованим листом з повідомленням про доставку, або доставлені та вручені особисто за вказаними адресами Сторін. У невідкладних випадках повідомлення може бути передане однією Стороною іншій Стороні по телефону, з одночасним дублюванням повідомлення одним з вище перелічених способів.

11.6. Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

11.7. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за даним Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

11.8. Замовник є неприбутковою організацією.

11.9. Підрядник є платником єдиного податку 3 група без реєстрації ПДВ.

11.10. Послуги, виконані з використанням матеріальних ресурсів (матеріалів), які не відповідають установленим вимогам (стандартам), Замовником не оплачуються. Підрядник у

визначені Замовником терміни зобов'язаний привести їх у відповідність до встановлених вимог.
11.11.Перевірки Замовником якості виконаних робіт, матеріальних ресурсів, не звільняють
Підрядника від відповідальності за їх відповідність визначеним вимогам.

ХІІ. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

ХІІІ. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:
ДУ «КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦКПХ МОЗ»

Юридична адреса: 04053, м.Київ,
вул.Некрасовська,10/8
Код ЄДРПОУ 38518296
МФО 820172
УДКСУ у Шевченківському р-ні м. Києва
р/р UA128201720343100003000084495
р/р UA528201720343191003200084495
тел.(044) 486-22-54; факс (044) 400-53-82
Витяг з реєстру ПДВ 2126594501124
ПНН 385182926594
E-mail: buhkmlc@ukr.net

Генеральний директор

С.П. Чумак

ПІДРЯДНИК:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
ВПРОВАДЖУВАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ФОТОН-БД»

Юридична адреса: вул. Лодзька, буд. 7,
м.Харків, Харківська область, Україна, 61099,
ЄДРПОУ 21227498,
IBAN: UA183518230000026004300773494 Філія
Харківське обласне управління АТ "Ощадбанк"
тел.: +38(099)569-66-97



ДУ «КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦКПХ МОЗ»
(назва організації, що затверджує)

Генеральний директор С.П. Чумак

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 2732,85892 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

01 " листопада 2022 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

«Відновлювальні роботи по усуненню наслідків аварії (поточний ремонт приміщень), в т.ч. систем водо-, електропостачання за адресою: м. Київ, вул. Естонська, буд. 3, корпус «г», 2-й поверх, за кодом ДК 021:2015 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (уточнений код ДК 021:2015 45454100-5 Відновлювальні роботи)»

Складений в поточних цінах станом на 25 жовтня 2022 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення «Відновлювальні роботи по усуненню наслідків аварії (поточний ремонт приміщень), в т.ч. систем водо-, електропостачання за адресою: м. Київ, вул. Естонська, буд. 3, корпус «г», 2-й поверх, за кодом ДК 021:2015 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (уточнений код ДК 021:2015 45454100-5 Відновлювальні роботи)»	2148,08142	-	-	2148,08142
		Разом по главі 2:	2148,08142	-	-	2148,08142
		Разом по главах 1-7:	2148,08142	-	-	2148,08142
		Разом по главах 1-8:	2148,08142	-	-	2148,08142
		Разом по главах 1-9:	2148,08142	-	-	2148,08142
		Разом по главах 1-12:	2148,08142	-	-	2148,08142
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	51,53943	-	-	51,53943
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	26,20763	26,20763

1	2	3	4	5	6	7
	Розрахунок N П-131	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	51,55395	-	-	51,55395
	Настанова [4.43]	Разом	2251,17480	-	26,20763	2277,38243
		Податок на додану вартість	-	-	455,47649	455,47649
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	2251,17480	-	481,68412	2732,85892

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Замовник ДУ «КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦКПХ МОЗ»

Підрядник *ТОВ ВП "ФОТОЧ-БД"*
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво «Відновлювальні роботи по усуненню наслідків аварії (поточний ремонт приміщень), в т.ч. систем водо-, електропостачання за адресою: м. Київ, вул. Естонська, буд. 3, корпус «г», 2-й поверх, за кодом ДК 021:2015 - 45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи (уточнений код ДК 021:2015 45454100-5 Відновлювальні роботи)», що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 25 жовтня 2022 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	1819,30158	1819,30158	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	631,14780	631,14780	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	1183,88937	1183,88937	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	4,26441	4,26441	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	328,77984	328,77984	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	2148,08142	2148,08142	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	51,53943	51,53943	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	26,20763	-	26,20763
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	51,55395	51,55395	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	2277,38243 -	2251,17480 -	26,20763 -
12		Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість	2277,38243 455,47649	2251,17480 -	26,20763 455,47649
		Всього договірна ціна	2732,85892		

Керівник підприємства
(організації) замовника

С.П. Чумак

Керівник генеральної
підприємства

Товариство
з обмеженою
відповідальністю
впроваджувальне
підприємство
«Фотон-БД»
№ 21227498

Бусенко О.О.