

ДОГОВІР № 165

про надання послуг по спостереженню за установками пожежної автоматики та обслуговування системи пожежного моніторингу (автодозвону) та технічного обслуговування систем протипожежного захисту

с. Скаржинці

«20» 06 2023р.

КНП «Хмельницький обласний заклад з надання психіатричної допомоги» Хмельницької обласної ради, в особі директора ДЕМЧУКА Володимира Миколайовича, який діє на підставі Статуту, надалі «ЗАМОВНИК», з одного боку, і

ПРИВАТНЕ БАГАТОПРОФІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СПЕЦТЕХНІКА ГРУП", в особі директора Пунгіна Сергія Андрійовича, що діє на підставі Статуту, Ліцензії ДД ПБ МНС України серія АВ № 518654 від 10.03.2010 року та Наказ ДСНС України №752 від 24.12.2019 року, надалі «ВИКОНАВЕЦЬ», з іншої сторони, уклали Даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. З метою підвищення рівня технічного оснащення об'єкту систем протипожежного захисту, а також прискорення передачі сигналу «ТРИВОГА» при виникненні пожежі та пожежонебезпечних ситуацій згідно вимог ДБН В-2.5-56-2014, Сторони домовляються про впровадження на об'єкті системи пожежного моніторингу (автодозвону) по GSM – каналу (надалі – СПМ).

1.2. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ бере на себе надати послуги по спостереженню за допомогою пульта централізованого пожежного спостереження (ПЦПС) та технічного забезпечення функціонування спеціального об'єктового блоку системи пожежного моніторингу (автодозвону) по GSM – каналу через оператора «Київстар» і технічному обслуговуванню систем протипожежного захисту (надалі - СПЗ) на об'єктах Замовника: КНП «Хмельницький обласний заклад з надання психіатричної допомоги» Хмельницької обласної ради за адресою: 32120, с.Скаржинці, Розсошанська ТГ, Хмельницького району, Хмельницької області, у складі:

- Адміністративний корпус;
- Приймальне відділення;
- Лікувальний корпус №2;
- Лікувальний корпус №3 (12, 11 відділення);
- Лікувальний корпус №4 (1, 2 відділення);
- Лікувальний корпус №5 (3,9 відділення);
- Лікувальний корпус №6 (10, 8 відділення);
- Лікувальний корпус №7 (8, 9, 4, 5 відділення);
- Лікувальний корпус №8 (Ізолятор, 7, 7а відділення);
- Лікувальний корпус №10;
- Поліклінічний корпус №1;
- Поліклінічний корпус №2;
- Будівля рентген кабінету;
- Бактеріологічна лабораторія;
- Будівля електриків та сантехніків;
- Харчоблок;
- Будівля кафе, їдальня;
- Насосна станція, будівля свердловини;
- Котелень ТМКУ - 600, ТМКУ - 840, ТМКУ – 1200;
- Приміщення аптечного складу за адресою: м.Хмельницький, Львівське шосе,12і.

1.3 Предмет закупівлі - «код ДК 021:2015 – 79710000-4 – Охоронні послуги (Послуги по спостереженню за установками пожежної автоматики та обслуговування системи пожежного

моніторингу (автодозвону) та технічного обслуговування систем протипожежного захисту в приміщеннях КНП «Хмельницький обласний заклад з надання психіатричної допомоги» за адресою: 32120, с.Скаржинці, Розсошанська ТГ, Хмельницького району, Хмельницької області).

1.4. Місце надання послуг:

- приміщення КНП «Хмельницький обласний заклад з надання психіатричної допомоги» ХОР за адресою: 32120, с.Скаржинці, Розсошанська ТГ, Хмельницького району, Хмельницької області;
- приміщення аптечного складу за адресою: м.Хмельницький, Львівське шосе,12

1.5. Строк надання послуг – до 31.12.2023 року

2. ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

2.1. Надати технічну можливість ВИКОНАВЦЮ здійснювати послуги, вказані в п.1.2. даного Договору.

2.2. Забезпечити умови та вільний доступ спеціалістам ВИКОНАВЦЯ в місця, необхідні для надання послуг, вказані в п.1.2. даного Договору.

2.3. У випадку виявлення несправності систем протипожежного захисту (надалі – СПЗ) негайно повідомляти про це ВИКОНАВЦЯ по телефону (0382)70-30-13 або (067) 384-79-53.

2.4. Не вносити самостійно (без узгодження з ВИКОНАВЦЕМ) змін в монтажну схему СПЗ.

2.5. Не допускати сторонніх осіб для здійснення обслуговування і ремонту СПЗ.

2.6. Періодично перевіряти справність СПЗ та СПМ шляхом її візуального контролю.

2.7. В процесі експлуатації, суворо дотримуватись вимог Інструкції з користування СПЗ, наданої ВИКОНАВЦЕМ.

2.8. Підписати акт надання послуг на протязі 2-х днів після надання ВИКОНАВЦЕМ послуг, вказані в п.1.2. даного Договору або в цей же строк надати мотивовану відмову від підписання акту.

2.9. Визначити зі складу працівників ЗАМОВНИКА осіб, відповідальних за експлуатування СПЗ та письмово повідомити про це ВИКОНАВЦЯ. У випадку змін у складі уповноважених осіб письмово повідомляти про це ВИКОНАВЦЯ.

2.10. Вживати заходи для своєчасного ремонту мережі електроживлення, до яких підключені СПЗ та СПМ.

2.11. Повідомляти ВИКОНАВЦЯ письмово в строк за 15 діб до початку проведення будівельно-ремонтних робіт на об'єкті, що обладнаний СПЗ та СПМ, та про зміну на них режиму спостереження.

2.12. Утримувати 10% запас сповіслювачів, оповіслювачів на об'єкті для СПЗ згідно п.7.2.22 ДБН В 2.5-56-2014 «Системи протипожежного захисту».

2.13. Мати документацію на СПЗ згідно Додатку Ж ДБН В 2.5-56-2014 «Системи протипожежного захисту» та «Правил пожежного спостереження».

3. ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

3.1. Своєчасно, якісно і в повному обсязі надавати послуги, вказані в п.1.2. даного Договору.

3.2. Суворо дотримуватись вимог нормативних документів, забезпечувати якість наданих послуг відповідно до стандартів, загальноприйнятих вимог, встановлених для даного виду послуг.

3.3. Усувати несправності СПМ в термін, визначений «Правилами пожежного спостереження» не пізніше 12 годин з моменту одержання по телефону відповідної заявки від ЗАМОВНИКА.

3.4. Усувати несправності СПЗ в термін, визначений п. 6.1.3. «Правил пожежної безпеки в Україні» не пізніше 24 годин з моменту одержання по телефону відповідної заявки від ЗАМОВНИКА.

3.5. У разі надходження повідомлень про пожежу негайно повідомити ЗАМОВНИКА (термін не повинен перевищувати 5 хвилин) за телефоном, наданим ЗАМОВНИКОМ для встановлення причини спрацювання:

- при надходженні повідомлень про несправність СПМ і СПЗ забезпечити своєчасне прибуття обслуговуючого персоналу на об'єкт для встановлення причини спрацювання та усунення несправностей (термін не повинен перевищувати 12 годин).

- при підтвердженні повідомлення про пожежу негайно повідомити аварійно-рятувальну службу для реагування при виникненні пожежі та усунення її наслідків (термін не повинен перевищувати 5 хвилин).

3.6. Забезпечувати конфіденційність умов Договору та не розголошувати стороннім особам відомості про встановлені на об'єкті ЗАМОВНИКА СПЗ та СПМ.

3.7. Термін надання послуг: цілодобове спостереження.

3.8. Проводити планові роботи з технічного обслуговування СПЗ в період з 1-го по 30-е число кожного місяця, але не рідше 1 разу на місяць з 9.00 до 18.00 та за викликом ЗАМОВНИКА, із занесенням відповідного запису у журнал обліку робіт щодо підтримання експлуатаційної придатності і ремонту (планового та позапланового) систем СПЗ.

3.9. Проводити позапланові ремонтні роботи систем СПМ і СПЗ згідно заявки ЗАМОВНИКА за власний рахунок (заміна приладів, блоків живлення, акумуляторів, сповіщувачів, оповіщувачів, гучномовців тощо).

4. ВАРТІСТЬ НАДАНИХ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК ОПЛАТИ

4.1. Загальна вартість пожежного спостереження СПМ та технічного обслуговування СПЗ становить **240 000,00 грн. (Двісті сорок тисяч гривень 00 копійок)** у т.ч. ПДВ – 40 000,00 грн.

4.2. У разі зміни норм витрат ВИКОНАВЦЕМ на пожежне спостереження, у тому числі при проведенні Державною індексації доходів населення та інших заходів, що спричиняють зміну вартості витрат на утримання ВИКОНАВЦЯ, вартість пожежного спостереження за СПЗ змінюється на підставі наданого ВИКОНАВЦЕМ обґрунтованого розрахунку протягом 3 календарних днів шляхом підписання сторонами Додаткової Угоди про внесення змін до цього Договору.

4.3. Оплата місячної вартості надання послуг з пожежного спостереження за СПЗ здійснюється у безготівковій формі ЗАМОВНИКОМ щомісячно шляхом перерахування на розрахунковий рахунок ВИКОНАВЦЯ протягом 10-ти банківських днів, згідно рахунків, які надаються ВИКОНАВЦЕМ та підписаних Сторонами актах наданих послуг.

4.4. Додаткові роботи, пов'язані з ремонтом, заміною вузлів, комплектуючих СПЗ та СПМ, відрядженням, транспортними витратами ЗАМОВНИКОМ не оплачуються.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За порушення умов Даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені цим збитки, у тому числі втрачену вигоду, у порядку, передбаченому чинним законодавством.

5.2. ВИКОНАВЕЦЬ несе повну відповідальність за непрацездатність чи неправильність роботи СПМ, при умові виконання ЗАМОВНИКОМ своїх зобов'язань за цим Договором.

5.3. У разі виходу з ладу об'єктового блоку системи пожежного моніторингу (автодозвону) по GSM – каналу з вини ЗАМОВНИКА (несанкціонований доступ до обладнання, порушення умов експлуатації) ЗАМОВНИК несе повну матеріальну відповідальність за обладнання та роботи, пов'язані з його заміною.

5.4. У випадку відключення постійного електроживлення об'єктового блоку системи пожежного моніторингу (автодозвону) по GSM – каналу більш як на 12 годин, самовільне відключення приладу, або проведення будь-яких ремонтних робіт, які порушують працездатність СПЗ та СПМ без попередження ВИКОНАВЦЯ, повна відповідальність на відсутність зв'язку та можливості передачі сигналу «ТРЕВОГА» в чергову пожежну частину несе ЗАМОВНИК.

5.5. В разі порушення ЗАМОВНИКОМ строків оплати, зазначених в п.4.3. цього Договору, ВИКОНАВЕЦЬ у 30-ти денний строк припиняє ведення спостереження за протипожежним станом об'єкту та повідомляє про це ЗАМОВНИКА та ГУ ДСНС України в Хмельницькій області.

5.6. ВИКОНАВЕЦЬ не несе майнової відповідальності за збереження матеріальних цінностей, що знаходяться на об'єкті ЗАМОВНИКА та можливі наслідки та збитки від пожежі за умови належного виконання ВИКОНАВЦЕМ своїх зобов'язань за Договором.

6. ПОРЯДОК РОЗВ'ЯЗАННЯ СУПЕРЕЧОК

6.1. Усі суперечки між сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до законодавства України в Господарському суді.

7. ЗМІНА УМОВ ДАНОГО ДОГОВОРУ

7.1. Умови Даного Договору мають однакову юридичну силу для сторін і можуть бути змінені за взаємною згодою з обов'язковим складанням письмового документу (договору про внесення змін, який є невід'ємною частиною цього Договору).

7.2. Жодна із сторін не має права передавати свої права за Даним Договором третій стороні без письмової згоди другої сторони.

Істотні умови цього договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків передбачених діючим законодавством, в тому числі ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі» (із змінами).

7.3. Сторони дійшли до взаємної згоди про те, що відповідно до Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України та Закону України «Про публічні закупівлі», істотними (основними) умовами договору є: предмет договору, якість послуг, сума, що визначена у договорі, місце та строки надання послуг, строк дії договору.

7.4. Зміна істотних (основних) умов договору може здійснюватися за згодою сторін у випадках, які передбачені ст.41 Закону України «Про публічні закупівлі», про що укладається відповідна додаткова угода, яка оприлюднюється відповідно до вимог ст.10 Закону України «Про публічні закупівлі».

7.5. Інші зміни, що не стосуються істотних (основних) умов договору, згідно ЦКУ, ГКУ та ЗУ «Про публічні закупівлі», вносяться шляхом укладання додаткової угоди без оприлюднення таких змін відповідно до вимог ст.10 Закону України «Про публічні закупівлі».

7.6. Сума, що визначена в цьому договорі, змінюється в разі коригування ціни, яка може змінюватися на підставі зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін (інфляція). Коригування здійснюється шляхом множення ціни ненаданих послуг по договору на індекс споживчих цін на момент укладення додаткової угоди про таке коригування та множення на кількість ненаданих послуг. У зв'язку з тим, що зміни у вказаному випадку можуть відбуватися як в бік збільшення, так і в бік зменшення, то сума визначена в договорі, може змінюватися в залежності від таких змін без зміни обсягу закупівлі (кількості наданих послуг).

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Даний Договір укладено українською мовою у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін що мають однакову юридичну силу.

8.2. У випадках, не передбачених Даним Договором, сторони керуються чинним законодавством України.

8.3. Після підписання Даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються Даного Договору, втрачають юридичну силу.

8.4. Усі виправлення за текстом Даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками сторін у кожному окремому випадку.

8.5. Сторони зобов'язуються при виконанні Даного Договору не зводити співробітництво лише до дотримання вимог, що містяться в Даному Договорі, підтримувати ділові контакти та вживати всіх необхідних заходів для забезпечення ефективності та розвитку їх комерційних зв'язків.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань по цьому Договору, якщо таке невиконання є наслідком дій обставин непереборної сили (форс-мажор), таких як: стихійні лиха, воєнні дії, страйки, масові безпорядки, епідемії, акти органів державної влади, якщо такі обставини роблять неможливим виконання цього Договору.

- 9.2. При виникненні вищезазначених обставин, Сторона, що зазнала впливу таких обставин зобов'язана протягом 5 (п'яти) днів повідомити про це іншу Сторону. Виникнення обставин непереборної сили, підтверджується компетентним державним органом.
- 9.3. Несвоєчасне повідомлення про виникнення обставин непереборної сили позбавляють Сторону права посилається на них в подальшому.
- 9.4. Термін виконання зобов'язань за цим Договором автоматично продовжується на час дії вказаних обставин.
- 9.5. У випадку, коли обставини непереборної сили чи їх наслідки продовжують діяти більше трьох місяців, чи якщо в момент їх виникнення, є очевидним, що вони будуть діяти більше цього строку, Сторони проведуть переговори з метою визначення прийнятних шляхів виконання цього Договору.

10. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ КОНФІДЕНЦІЙНОСТІ

10.1. Сторони гарантують дотримання конфіденційності по відношенню до отриманих однією стороною від другої сторони відомостей, або які стали їй відомими в ході виконання робіт, науково-технічних відомостей та іншої інформації, про яку встановлено, що вона має конфіденційний характер. Ця гарантія має відношення до фізичних та юридичних осіб, яким сторони надали доступ до цих даних в ході проведення робіт.

10.2. З документацією та інформацією, яка має конфіденційний характер, можуть бути ознайомлені лише ті особи, які безпосередньо пов'язані з проведенням робіт по ДОГОВОРУ.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

11.1. Термін дії Договору до 31 грудня 2023 року.

11.2. В разі розірвання Договору зацікавлена Сторона письмово повідомляє про це другу Сторону за 30 календарних днів до такого розірвання.

11.3. Дія договору про закупівлю може продовжуватися на строк, достатній для проведення процедури закупівлі на початку наступного року, в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної у договорі, укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку, згідно ст. 41 Закону України «Про публічні закупівлі»

12. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

КНП «Хмельницький обласний заклад
з надання психіатричної допомоги» ХОР

32120, с. Скаржинці, Розсошанська ТГ,
Хмельницького району, Хмельницької області
Код ЄДРПОУ 02004580
р/р UA868201720340320005000026751
в ГУДКСУ в Хмельницькій обл.
UA 353052990000026007036004184
в АТ КБ "Приватбанк"

Тел.:

Директор

М.П.



Демчук В.М.

ВИКОНАВЕЦЬ

Приватне багатoproфiльне підприємство
«СПЕЦТЕХНІКАГРУП»

Юридична адреса: м. Хмельницький, вул.
Проскурівська, 16 кв.43
Поштова адреса: 29000 м. Хмельницький,
вул. Проскурівська, 50 офіс 2
р/р № UA123808050000000026003102657
в ПАТ «Райффайзен Банк Аваль»
МФО 380805,
ЄДРПОУ 31617550
ПІН 316175522255, Св. ПДВ № 31838339
тел. (0382) 70-30-13



Пунгін С.А.