***Додаток 3***

*до документації*

**ПРОЕКТ ДОГОВОРУ**

**ДОГОВІР № \_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| м. Вінниця |  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 р. |

Комунальна організація «Обласний фонд сприяння інвестиціям та будівництву», в особі голова фонду Паламарчука Олександра Петровича, що діє на підставі Статуту (далі – «ЗАМОВНИК»), з однієї сторони, та **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (надалі – Виконавець), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, як\_\_ діє на підставі Статуту, з іншої сторони, надалі разом – Сторони, а окремо – Сторона, з урахуванням принципів здійснення публічних закупівель, передбачених законодавством у сфері публічних закупівель уклали цей Договір (надалі – Договір) про наступне:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов’язується виконати Технічне переоснащення (дооснащення) системи опалення із встановленням вузла обліку теплової енергії з регуляторами тепла в будівлі спально-лікувального корпусу №2 КНП «Тульчинський обласний спеціалізований будинок дитини для дітей з ураженням центарльної нервової системи та порушенням психіки ВОР» в м. Тульчин, вул. Шевченка, 33, Тульчинського району Вінницької області. (ДК 021:2015 - 51210000-7 "Послуги зі встановлення вимірювального обладнання").

1.2. Номенклатура робіт наведена в кошторисній документації (Додаток № 1), яка є невід’ємною частиною даного Договору і додається окремим комплектом документів.

1.3. Строк виконання Робіт: до 05.11.2022.

**2. УМОВИ ВИКОНАННЯ РОБІТ**

2.1. Виконавець в процесі виконання робіт використовує власні засоби та матеріали та несе відповідальність за неналежну якість використаного матеріалу.

2.2. Замовник зобов’язаний забезпечити Виконавцю необхідні умови для виконання робіт.

2.3. Виконавець зобов’язаний під час виконання робіт керуватись вимогами Закону України «Про охорону праці»; вимогами та нормативами екологічної безпеки; санітарними нормами та несе відповідальність на їх невиконання.

**3. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА УМОВИ ОПЛАТИ**

3.1. Ціни на Роботи встановлюються в національній валюті України. Розрахунки здійснюються в безготівковій формі.

3.2. Загальна вартість Робіт за цим Договором складає **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн. (\_\_\_\_\_\_\_ грн. \_\_ коп.)**, **в т.ч. ПДВ 20%** **– \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.**

3.3. Розрахунок за виконані Роботи здійснюється Замовником протягом трьох місяців після підписання актів виконаних робіт.

3.4 Статус платника податку на прибуток

- Замовник є платником податку прибуток на загальних підставах

- Виконавець є платником податку на прибуток \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**4. ПОРЯДОК ЗДАЧІ-ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ РОБІТ**

4.1. До закінчення поточного місяця Виконавець надає Замовнику два примірники Акта приймання виконаних робіт, який останній зобов’язаний протягом п’яти перших робочих днів наступного місяця підписати і один примірник підписаного Акта повернути Виконавця. У випадку наявності у Замовника заперечень щодо обсягу робіт, виконаних Виконавцем у звітному місяці, Замовник зобов’язаний в той же строк у письмовій формі, надати Виконавцю свої обґрунтовані заперечення.

4.2. Виконавець гарантує якість виконаних робіт. Виконавець гарантує, що всі матеріали, вироби, тощо які використовуються під час виконання робіт, відповідають діючим в Україні державним стандартам і підтверджуються документами, передбаченими діючим законодавством.

**5. ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН**

**5.1. Виконавець зобов’язаний:**

5.1.1. Забезпечувати виконання Робіт власною робочою силою та матеріально-технічними засобами.

5.1.2. Виконати Роботи в передбачені Договором терміни та належної якості, яка повинна відповідати вимогам, які зазвичай застосовуються до такого типу робіт.

**5.2. Виконавець має право:**

5.2.1. Своєчасно та в повному обсязі отримати плату за виконані Роботи.

5.2.2. Залучати до роботи третіх осіб, попередивши про це Замовника.

**5.3. Замовник зобов’язаний:**

5.3.1. Призначити відповідальних осіб по місцю знаходження об’єкта.

5.3.2. Забезпечити можливість доступу персоналу Виконавця до об’єкта.

5.3.3. Утримувати у справному стані освітлення теплового пункту, підходів до обладнання.

5.3.4. Під час виконання Робіт надавати спеціалістам Виконавця технічну документацію щодо об’єкту у повному обсязі (оригінали або копії).

5.3.5.У разі відсутності претензій до наданих Робіт, підписати Акти приймання виконаних робіт.

5.3.6. Своєчасно та в повному обсязі сплатити за виконані Роботи.

5.3.7. У разі невиконання зобов’язань Виконавцем, Замовник має право достроково розірвати Договір, повідомивши про це Виконавця.

**6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

6.1. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

6.2. Сторона, винна в порушенні умов Договору, внаслідок яких інша Сторона Договору зазнала збитків, зобов’язана відшкодувати їх в повному обсязі.

6.3. За порушення строків виконання Робіт, передбачених Договором, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня, від вартості місячного платежу за кожний день прострочення.

6.4. Сплата Стороною визначених цим Договором та (або) чинним в Україні законодавством штрафних санкцій не звільняє її від обов'язку відшкодувати за вимогою іншої Сторони збитки, завдані порушенням Договору (реальні збитки та (або) упущену вигоду) у повному обсязі, а відшкодування збитків не звільняє її від обов'язку сплатити за вимогою іншої Сторони штрафні санкції у повному обсязі.

6.5. Сплата Стороною та (або) відшкодування збитків, завданих порушенням Договору, не звільняє її від обов'язку виконати цей Договір в натурі, якщо інше прямо не передбачено чинним законодавством України.

6.6. Сторони наперед погодились, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденціальними і не можуть передаватись третім особам без попередньої згоди іншої Сторони за Договором, крім випадків та у порядку, передбачених чинним законодавством України.

**7. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ**

7.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов’язань по цьому Договору, якщо це невиконання стане наслідком впливу обставин непереборної сили, які не залежать від Сторін, або дій державних органів, що перешкоджають виконанню договору, які виникли після укладення цього Договору. При цьому строк виконання зобов’язань зміщується відповідно до терміну дії таких обставин та їх наслідків.

7.2. Сторона, для якої наступили форс-мажорні обставини, зобов’язана негайно сповістити другу Сторону про настання, можливий строк дії та припинення зазначених обставин.

7.3. Дія форс-мажорних обставин та невиконання з цих причин зобов’язань не звільняє Сторону від обов’язку повернути другій Стороні все, що вона отримала від неї на виконання цього Договору.

**8. ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧОК**

8.1. Сторони приймуть всі заходи для того, щоб будь-які суперечки, які можуть виникнути в процесі виконання цього Договору, були вирішені шляхом переговорів.

8.2. У випадку недосягнення згоди в процесі переговорів, суперечки підлягають розгляду в Господарському суді м. Києва відповідно до чинного законодавства України.

**9. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ**

9.1. Даний Договір набуває чинності від дня його підписання обома Сторонами та діє до 31.12.2022 року, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов’язань по даному Договору.

9.2. Сторони мають право внести в цей Договір будь-які зміни та/або доповнення в будь-який час. Ці зміни/доповнення будуть визнаватись дійсними, якщо вони здійснені в письмовій формі та підписані уповноваженими представниками обох Сторін.

**10. ДОДАТКОВІ УМОВИ**

10.1. Усі Додатки до даного Договору, підписані Сторонами в двосторонньому порядку, є невід’ємною його частиною.

10.2. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним цивільним законодавством.

10.3. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками Сторін у кожному окремому випадку.

10.4. У випадку, якщо під час терміну дії даного Договору будь-яка зі Сторін змінить свою назву, місцезнаходження чи банківські реквізити, вона повинна повідомити про це іншу Сторону у дводенний термін.

10.5. Договір складено у двох примірниках, по одному для кожної зі Сторін, при цьому кожен з них має однакову юридичну силу.

**11. Антикорупційні застереження**

11.1 При виконанні цього Договору запевняють та гарантують, що дотримуються вимог антикорупційного законодавства, що на них поширюються та впроваджуються відповідні заходи і процедури з метою дотримання вимог антикорупційного законодавства.

11.2 Сторони, їх афілійовані особи, працівники або будь-які інші особи, що діють від імені Сторін, запевняють, що не отримували та не надавали будь-яких пропозицій щодо надання або отримання неналежної/неправомірної матеріальної вигоди або переваги у зв’язку з виконанням цього Договору та не мають наміру здійснювати будь-які з вказаних дій у майбутньому.

11.3 Сторони не використовуватимуть кошти та/або майно, отримані в результаті виконання цього Договору, з метою фінансування або підтримання будь-якої діяльності, що може порушити антикорупційне законодавство.

**12. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ**

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

12.1.1. Кошторисна документація (Додаток № 1).

**12. АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Замовник:****Комунальна організація** **«Обласний фонд сприяння** **інвестиціям та будівництву»****21009, м. Вінниця, вул. Замостянська/ проспект Коцюбинського, 26/58,** **Р/р UA 86 380805 00000 26506705741811** **в АТ «Райффайзен Банк ” м. Київ,** **МФО 380805,** **Код ЄДРПОУ 24893824** **ІПН 248938202281****Св.-во ПДВ 100035200** **Голова Фонду** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **О.П. Паламарчук**  М.П.  | **Виконавець:** |