

2281

ДОГОВІР № 01-0050-24/МД
на виконання експертизи містобудівної документації
м. Київ "18" "03" . 2024 р.

Замовник – Виконавчий комітет Кобеляцької міської ради
Полтавського району Полтавської області
Виконуючого повноваження Кобеляцького міського голови- секретаря міської ради
в особі **Фещенка Василя Васильовича**
що діє на підставі **частини 2 ст.42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"**
з однієї сторони, та

Виконавець – Філія "Київоблбудекспертиза" державного підприємства "Київоблбудінвест", в особі директора Ампілогова Володимира Федоровича, що діє на підставі Положення про Філію та Довіреності №1 від 15.08.2022р., з другої сторони, при подальшому спільному найменуванні – Сторони, уклали цей договір (далі – Договір) про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає Виконавцю провести експертизу містобудівної документації (далі - Експертиза). ДК 021:2015: 71410000-5 — Послуги у сфері містобудування. Назва містобудівної документації:

Генеральний план так план зонування території міста Кобеляки Полтавського району Полтавської області

1.2. Результати робіт надаються Замовнику у вигляді письмового висновку за результатами проведеної експертизи відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 548 "Про затвердження Порядку проведення експертизи містобудівної документації" (далі - Висновок).

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Вартість проведення експертизи визначається згідно з "Настановою визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво", затвердженої Наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 та іншими нормативно-правовими актами, які визначають порядок розрахунку вартості експертизи.

2.2. Вартість проведення Експертизи Виконавцем за цим Договором складає:

82866,00 грн.

крім того ПДВ

16573,20 грн.

всього до сплати

99439,20 грн. (дев'яносто дев'ять тисяч чотириста тридцять дев'ять грн. 20 коп.)

2.3. Вартість Експертизи викладено у Протоколі погодження договірної ціни (додаток 1 до Договору), який підписаний Сторонами.

2.4. Замовник у строк не більше п'яти календарних днів з дня підписання Акта приймання-передачі виконаних робіт зобов'язується у відповідності з цим актом здійснити на користь Виконавця оплату у розмірі 100% вартості виконаних робіт за Договором

2.5. Оплата здійснюється в безготівковій формі шляхом перерахування коштів на банківський рахунок Виконавця.

3. Зобов'язання Сторін

3.1. Замовник зобов'язаний:

3.1.1. До початку виконання робіт подати Виконавцю лист-замовлення та всі необхідні для виконання експертизи матеріали, що передбачені діючим законодавством, Постановою Кабінету Міністрів від 25.05.2011р. № 548 "Про затвердження порядку проведення експертизи містобудівної документації", ДБН Б.1.1-15:2012 "Склад та зміст генерального плану населеного пункту" у кількості 1 (одного) екземпляра містобудівної документації та 1 (однієї) копій містобудівної документації відповідно до напрямків експертизи у паперовому вигляді, і, на вимогу Виконавця, 1 (одного) екземпляра містобудівної документації в електронному вигляді.

3.1.2. Письмово попередити Виконавця про всі застереження, обмеження та інші чинники, що впливатимуть на належне проведення робіт.

- 3.1.3. Прийняти та оплатити роботи Виконавця в порядку та строки, передбачені даним Договором.
- 3.2. Виконавець зобов'язаний:
- 3.2.1. В обумовлений Договором строк, якісно та в повному обсязі провести Експертизу.
- 3.2.2. В разі необхідності для проведення Експертизи залучити відповідних фахівців та/або установи і організації.
- 3.2.3. Надати Замовнику належним чином оформлений Висновок відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 548 "Про затвердження Порядку проведення експертизи містобудівної документації"
- 3.2.4. Повідомляти Замовника про готовність, дату та час отримання Висновку.
- 3.2.5. Повернути Замовнику після проведення Експертизи проектну документацію.

4. Строк проведення Експертизи

- 4.1. Проведення Експертизи здійснюється Виконавцем у строк: до 45 календарних днів.
- 4.2. Відлік строку проведення Експертизи починається з дати отримання Виконавцем примірника Договору, підписаного Замовником при умові надання Виконавцю у необхідній кількості матеріалів, вказаних у п. 3.1.1. Договору.

5. Приймання-передача робіт з проведення Експертизи

- 5.1. Приймання Замовником виконаних робіт за цим Договором оформляється актом приймання-передачі виконаних робіт (далі – Акт).
- 5.2. Замовник зобов'язаний підписати та передати Виконавцю один примірник Акта на момент отримання Висновку.
- 5.3. Якщо Замовник протягом семи календарних днів, з моменту отримання Акта, без надання відповідних об'ґрунтованих письмових пояснень відмовляється чи будь-яким іншим чином (дія, бездіяльність) ухиляється від прийняття виконаної роботи, то вважається, що Замовник прийняв результат роботи і в подальшому позбавляється права посилатися на недоліки виконаної роботи, які могли бути встановлені при належному способі її прийняття.
- 5.4. Якщо протягом дії договору Замовником не було повідомлено Виконавця про зміну адреси, зазначеної в Договорі (юридична, фактична), Акт, а також Висновок вважаються отриманими Замовником і прийнятими, якщо Виконавець направив їх на адресу, що зазначена в Договорі Замовником.
- 5.5. Оформлений Висновок є документом, який підтверджує виконання робіт Виконавцем за цим Договором. Оригінал Висновку надається Замовнику тільки за наявності у Виконавця усіх належних йому оригінальних примірників документів, оформлених за цим Договором.

6. Відповідальність Сторін

- 6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену чинним в Україні законодавством.
- 6.2. У разі порушення строків виконання своїх зобов'язань за цим Договором винна сторона сплачує на користь іншої сторони пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла на момент прострочення, від вартості робіт за цим Договором за кожен день прострочення.
- 6.3. Вимоги Сторін одна до одної щодо невиконання або неналежного виконання умов Договору оформлюються ними шляхом складання претензійних документів.
- 6.4. У разі порушення умов цього Договору Сторони вирішують спірні питання шляхом проведення переговорів, а у випадку недосягнення згоди, - у Господарському суді.

7. Форс-мажорні обставини

- 7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання з'явилося наслідком обставин дії непереборної сили, що виникли після укладання цього Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які Сторона не могла ані передбачати, ані запобігти розумними мірами (форс-мажор). До таких подій надзвичайного характеру відносяться війна, цивільні заворушення, епідемії, блокади, землетруси, повені, пожежі, інші стихійні лиха
- 7.2. Достатнім підтвердженням виникнення та дії вищевказаних обставин є документ, виданий Торгово-промисловою палатою України або іншим компетентним органом.

8. Конфіденційність Договору

8.1. Сторони зобов'язуються не передавати третім особам інформацію, пов'язану із укладанням та виконанням цього Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством, або якщо цього потребує виконання Договору.

8.2. Виконавець, отримавши від Замовника у процесі виконання робіт відомості, документи та інші матеріали проектної документації, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати їх або розголошувати без згоди Замовника третім особам (окрім організацій співвиконавців, що залучаються виконавцем для здійснення складових частин Експертизи).

9. Строк дії Договору

9.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до 31.12.2024 року, а у частині розрахунків - до повного виконання Сторонами передбачених Договором зобов'язань.

10. Прикінцеві положення

10.1. Цей Договір укладено відповідно до положень Цивільного кодексу України та інших нормативно-правових актів.

10.2. Даний Договір складено українською мовою на 3 (трьох) аркушах в двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

10.3. У випадку зміни своїх реквізитів за цим Договором, Сторони зобов'язані повідомити про це одна одну протягом 3 (трьох) робочих днів.

11-. Реквізити Сторін

Замовник:

Виконавчий комітет Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області

UA 728201720344270001000104620 в
ДКСУ м.Києва,
ЄДРПОУ 04057304
є неприбутковою організацією
Адреса: 39200, Полтавська обл.,
Полтавський район м. Кобеляки, вул.
Касьяна, буд.29
тел.(05343) 3-12-05

Виконавець:

Філія "Київоблбудекспертиза" державного підприємства "Київоблбудінвест"

п/р UA 763003460000026004020870001 в АТ
"SENSE-БАНК" м. Києва,
код ЄДРПОУ 40691267, ІПН 402573610133
Адреса: 02002, Україна, м. Київ, вул.
Митрополита Андрія Шептицького, 4,
тел. (044) 593-66-08

Виконуючий повноваження Кобеляцького міського Голови, секретар міської ради



Василь ФЕЩЕНКО

м.п.

Директор



Володимир АМПИЛОВ

м.п.

Додаток 1
до Договору на виконання
експертизи містобудівної
документації

№ 01-0050-24/МД

від "18" __03__ . 2024 р.

ПРОТОКОЛ
погодження договірної ціни на виконання робіт
щодо експертизи містобудівної документації

Генеральний план та план зонування території міста Кобеляки Полтавського району
Полтавської області

Ми, що нижче підписалися, Замовник

Виконавчий комітет Кобеляцької міської ради
Полтавського району Полтавської області

Виконуючого повноваження Кобеляцького міського голови- секретаря міської
ради Фещенка Василя Васильовича

що діє на підставі **частини 2 ст.42 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"**

з однієї сторони, та

Виконавець – **Філія "Київоблбудекспертиза" Державного підприємства "Київоблбудінвест"**,
в особі **директора Ампілогова Володимира Федоровича**, що діє на підставі Положення про
Філію та Довіреності №1 від 15.08.2022р, з другої сторони, даним протоколом засвідчуємо
наступнє:

Сторонами досягнуто згоди щодо розміру договірної ціни на виконання робіт
за договором № 01-0050-24/МД від "18" __03__ . 2024 р.

на суму

82866,00 грн.

крім того ПДВ

16573,20 грн.

всього до сплати

99439,20 грн. (дев'яносто дев'ять тисяч чотириста тридцять дев'ять грн. 20 коп.)

Наданий протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем
та Замовником.

Замовник:

Виконавчий комітет Кобеляцької міської
ради Полтавського району Полтавської
області

UA 728201720344270001000104620 в
ДКСУ м.Києва,
ЄДРПОУ 04057304
є неприбутковою організацією
Адреса: 39200, Полтавська обл.,
Полтавський район м. Кобеляки, вул.
Касьяна, буд.29
тел.(05343) 3-12-05

Виконуючий повноваження Кобеляцького
міського голови- секретар міської ради

Василь ФЕЩЕНКО

Виконавець:

Філія "Київоблбудекспертиза" державного
підприємства "Київоблбудінвест"

п/р UA 763003460000026004020870001 в АТ
"SENSE-БАНК" м. Києва,
код ЄДРПОУ 40691267, ІПН 402573610133
Адреса: 02002, Україна, м. Київ, вул.
Митрополита Андрія Шептицького, 4,
тел. (044) 593-66-08

Директор

Володимир АМПІЛОГОВ

М.П.