**Додаток 3**

***до Тендерної документації***

**ПРОЄКТ ДОГОВОРУ**

**ДОГОВОРУ ПІДРЯДУ**

**с. Фонтанка «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 р.**

**Управління капітального будівництва Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області** (надалі – «Замовник»),в особі начальника управління Савченко Андрія Борисовича, що діє на підставі Положення, з однієї сторони, та

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (надалі – «Підрядник»), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з іншої сторони, надалі разом іменовані «Сторони», а кожен окремо – «Сторона», уклали цей Договір про наступне.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**
   1. Замовник доручає, а Підрядник зобов’язується виконати на свій ризик власними і залученими силами, засобами і способами будівельні роботи щодо предмету закупівлі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (надалі – «Роботи»/ «Об’єкт»),відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації, діючих норм і стандартів.
   2. Роботи, що є предметом цього Договору, визначені за Кодом національного класифікатора України ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник» – 45230000-8: «Будівництво трубопроводів, ліній зв’язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь».
   3. Роботи виконуються з матеріалів Підрядника.
   4. Підрядник гарантує, що має досвід, технічні можливості для виконання всього обсягу робіт, вказаних у цьому Договорі, і має всі необхідні та чинні (на момент укладання цього Договору) документи (сертифікати, ліцензії тощо), які підтверджують право і можливість Підрядника, згідно з вимогами чинного законодавства України, виконувати весь обсяг робіт, вказаних у цьому Договорі. Підрядник також гарантує чинність або продовження чинності таких дозвільних документів впродовж дії цього Договору.
   5. Склад та обсяги робіт, що є предметом цього Договору, визначаються у відповідності до проекту **«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**
2. **ЦІНА ДОГОВОРУ**
   1. Договірна ціна за цим Договором є твердою та складає**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (прописом)**,у тому числі ПДВ 20 % – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн.та включає всі витрати Підрядника пов’язані з виконанням умов цього Договору (Додаток № 1).

Ціна Договору може змінюватися у випадках, визначених статтею 41 Закону України «Про публічні закупівлі» та п.19 Особливостей.

* 1. Уточнення договірної ціни буде здійснюватися у разі виникнення обставин, передбачених Загальними умовами з урахуванням вимог статті 41 Закону України «Про публічні закупівлі».
  2. Зобов’язання за Договором виникають в межах затверджених бюджетних асигнувань на відповідний бюджетний період, про що Сторонами укладається відповідна додаткова угода до цього Договору. Оплата виконаних робіт здійснюється в межах фактичного фінансування.
  3. Розрахунки за цим Договором здійснюються відповідно до підпункту 2 пункту 19 «Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 року №590 (зі змінами та доповненнями).

1. **СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ**
   1. Строк виконання робіт визначається у відповідності з Календарним планом виконання робіт (Додаток № 2), але не більше нормативної тривалості будівництва, відповідно до законодавства.
   2. Підрядник зобов’язаний приступити до виконання робіт і завершити в строк, зазначений у пункті 3.1 цього Договору (з правом дострокового виконання).
   3. За вимогою Замовника та у встановлений ним строк, Підрядник зобов’язаний протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту отримання вимоги Замовника забезпечити на об’єкті відповідний режим роботи (цілодобовий, нічний, у дві чи три зміни, тощо).
   4. Строки виконання робіт можуть бути зміненими, у тому числі продовженими, в порядку встановленому цим Договором, у разі:
      1. виникнення обставин непереборної сили, передбачених розділом XVI цього Договору;
      2. настання погодних умов, за яких не можуть проводитись такі роботи згідно норм будівництва нових, реконструкції та капітального ремонту існуючих вулиць і доріг міських і сільських населених пунктів (ДБН В.2.3-5-2018, зі змінами);
      3. відсутності бюджетного фінансування з міського бюджету, затримка у платежах, тощо;
      4. внесення змін до проектно-кошторисної документації або внаслідок зміни проектних рішень.
   5. У разі зміни строків виконання робіт Сторони укладають додаткову угоду до цього Договору та вносять зміни до Календарного плану та Лінійного графіка.
2. **ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ**
   1. Оплата за підряд відбувається шляхом сплати поточних платежів. Проміжні розрахунки за виконані роботи здійснюються Замовником за Договірною ціною на підставі підписаних актів приймання виконаних будівельних робіт (Форми – КБ-2в), довідок про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (Форми – КБ-3). Акти приймання виконаних будівельних робіт (Форми - КБ-2в), довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрат (Форми - КБ-3), акти приймання-передачі обладнання підписуються Замовником за наявності у нього всіх необхідних виконавчих документів.

Підрядник надає разом із формами КБ-2в, КБ-3 (у 4-х примірниках) Замовнику до 25 числа поточного місяця документи, що підтверджують виконання робіт, всю необхідну виконавчу документацію (сертифікати на застосовані матеріали, паспорти на конструкції та обладнання, акти на приховані роботи та ін.).

Акти приймання виконаних Робіт приймаються Замовником по мірі виконання Робіт.

* 1. У разі затримки у виділенні бюджетних асигнувань, проведення оплати Замовник здійснює протягом 5 банківських днів з дати отримання Замовником на свій реєстраційний рахунок бюджетних асигнувань на оплату Робіт.

Будь-які штрафні санкції в такому випадку до Замовника не застосовуються.

* 1. Розрахунки за цим Договором здійснюються відповідно до підпункту 2 пункту 19 «Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 року №590 (зі змінами та доповненнями).
  2. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті визначаються із урахуванням обсягів виконаних робіт, по усіх складових вартості робіт, розрахованих у договірній ціні, підтверджених відповідними документами.

У разі виявлення невідповідності робіт, пред'явлених до оплати, встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норм, поточних цін та інших помилок, що вплинули на ціну виконаних робіт, Замовник має право за участю Підрядника скоригувати суму, що підлягає сплаті.

* 1. Оплата Робіт здійснюється Замовником у безготівковій формі, шляхом переказу грошових коштів на рахунок Підрядника. Днем оплати (проведення розрахунків) є дата списання коштів з відповідних рахунків Замовника.

У разі необхідності, але не рідше одного разу на квартал, Сторони проводять звірку взаємних розрахунків з подальшим оформленням акту такої звірки

1. **ПРАВА ТА ОБОВ’ЯЗКИ СТОРІН**
   1. Замовник має право:
      1. здійснювати у будь-який час технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю, безпекою та обсягами виконання робіт;
      2. вносити в ході виконання робіт зміни і доповнення до проектно-кошторисної документації щодо складу і обсягів робіт, а також у разі необхідності змінювати проектні рішення;
      3. контролювати хід виконання Робіт, у тому числі, дати початку та закінчення робіт, дотримання Підрядником Календарного плану та Лінійного графіку (за наявністю);
      4. приймати рішення про уповільнення темпів виконання робіт, їх призупинення або прискорення;
      5. відмовитися від прийняття виконаних робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та цьому Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником;
      6. вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень;
      7. вносити зміни до цього Договору та вимагати повернення сплачених коштів, у випадках, передбачених цим Договором;
      8. розірвати цей Договір в односторонньому порядку у випадках, передбачених цим Договором, в будь-який час до завершення виконання робіт, відповідно до діючого законодавства;
      9. вимагати від Підрядника відшкодування завданих йому збитків, сплати штрафних санкцій (неустойки, штрафи, пені) зумовлених порушенням Підрядником умов цього Договору;
      10. перевірки вхідного контролю матеріалів на виробничо-технічних базах Підрядника.
   2. Замовник зобов'язаний:
      1. сприяти Підряднику в порядку, встановленому цим Договором, у виконанні робіт;
      2. повідомляти Підрядника про виявлені недоліки при проведенні робіт;
      3. оплатити Підряднику прийняті роботи на умовах, передбачених цим Договором;
      4. здійснити повернення грошового забезпечення виконання Договору у разі належного виконання Підрядником взятих на себе зобов’язань за цим Договором, у разі вступу в юридичну силу судового рішення про визнання судом результатів процедури закупівлі або цього Договору нікчемними та у випадках, передбачених статтею 43 Закону України «Про публічні закупівлі» та Особливостей, а також згідно з умовами, зазначеними в цьому Договорі, але не пізніше ніж протягом п’яти банківських днів з дня настання зазначених обставин;
      5. виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені цим Договором, Господарським і Цивільним кодексами України та іншими актами законодавства.
   3. Підрядник має право:
      1. у порядку, передбаченому цим Договором, залучати до виконання робіт субпідрядників;
      2. вимагати від Замовника оплати прийнятих Замовником робіт у порядку та в строки, передбачені цим Договором.
   4. Підрядник зобов’язаний:
      1. виконати роботи відповідно до проектно-кошторисної документації та у встановлені цим Договором строки;
      2. дотримуватися під час виконання робіт природоохоронного законодавства, заходів пожежної безпеки, екологічної безпеки, правил техніки безпеки виконання робіт та охорони праці, з урахуванням вимог встановлених чинним законодавством та цим Договором;
      3. забезпечити на об’єкті будівництва дотримання правил, норм та стандартів, що стосуються забезпечення безпеки дорожнього руху транспортних засобів та пішоходів, забезпечити наявність та справність засобів колективного захисту (огороджень, тимчасових дорожніх знаків, сигнальних ліхтарів та інше);
      4. не допускати накопичення на об’єкті виконання робіт будівельного сміття;
      5. забезпечити чистоту транспортних засобів та будівельних машин, наявність на механізмах проблискових маячків, не допускати винесення ґрунту та бруду на дорогу та тротуари;
      6. використовувати дорожньо-будівельні матеріали, що мають сертифікат відповідності, виданий галузевим органом із сертифікації дорожньо-будівельних матеріалів;
      7. за вимогою Замовника Підрядник надає замовнику сертифікати (паспорта якості) фігурних елементів мощення (ФЕМ);
      8. за свій рахунок та власними силами забезпечити замовлення, постачання, розвантаження, складування, зберігання, охорону та подачу на будівельний майданчик матеріалів, конструкцій, виробів тощо;
      9. контролювати якість, кількість і комплектність ресурсів та матеріалів, які постачаються на будівельний майданчик;
      10. забезпечити відповідність якості будівельних матеріалів державним стандартам, технічним умовам, а також наявність сертифікатів технічних паспортів, інших документів, що засвідчують їх характеристики і якість;
      11. забезпечити ведення та передачу Замовнику в установленому порядку документів про виконання цього Договору;
      12. інформувати Замовника про хід виконання зобов'язань за цим Договором, про обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення;
      13. відшкодувати вартість електроенергії та води, які були спожиті в процесі виконання будівельно-монтажних робіт, відповідно до показників лічильників згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів;
      14. під час виконання робіт на Об’єкті забезпечити наявність акредитованої незалежної лабораторії відповідно до ДСТУ EN ISO/IEC 17025:2019, яка здійснюватиме інструментальний пошаровий контроль якості матеріалів та виконання прихованих робіт з наданням відповідних протоколів згідно з вимогами ДБН В.2.3-4 (зі змінами);
      15. складати акти на закриття прихованих робіт в обов’язковій присутності та за підписом представника Підрядника, представника технічного нагляду Замовника, представника проектної організації згідно з ДБН А.3.1-5:2016 (додаток В), а також візування представника балансоутримувача Об’єкту та представника відділу якості Замовника;
      16. передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та цим Договором, завершені роботи;
      17. за свій рахунок усунути дефекти та недоліки у виконаних роботах, які виникли з його вини;
      18. після завершення робіт, за свій рахунок, замовити в акредитованій лабораторії, погодженій з Замовником, випробування зразків дорожнього одягу у місцях, визначених представниками Замовника;
      19. відшкодувати Замовнику завдані збитки, а також сплатити штрафні санкції (неустойку, штраф, пеню), передбачені цим Договором, у разі порушення його умов;
      20. виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені цим Договором, Господарським і Цивільним кодексами України та іншими актами законодавства;
      21. після завершення робіт, з метою отримання сертифікату готовності об’єкту до експлуатації, за власний рахунок забезпечити проведення контрольно-геодезичного знімання, результати якого повинні бути завантажені в Єдину державну електронну систему у сфері будівництва.
2. **РИЗИКИ ВИПАДКОВОГО ЗНИЩЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ**
   1. Ризик знищення або пошкодження об’єкту будівництва до моменту повного виконання робіт та їх передачі Замовнику на підставі Актів приймання виконаних будівельних робіт (ф. КБ-2в) несе Підрядник.
3. **ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ КОНТРОЛЮ ЗА ЯКІСТЮ**
   1. Замовник забезпечує розробку, затвердження і передачу Підряднику проектно-кошторисної документації.
   2. Замовник має право вносити в ході виконання робіт зміни і доповнення до проектно-кошторисної документації щодо складу і обсягів робіт, а також у разі необхідності змінювати проектні рішення для покращення якості виконання робіт, при умові, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної у Договорі.
4. **ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ КОНТРОЛЮ ЗА ЯКІСТЮ**
   1. Підрядник гарантує виконання робіт відповідно до проектно-кошторисної документації з дотриманням вимог чинних будівельних норм, технічних умов, стандартів, правил тощо.
   2. Замовник контролює відповідність робіт, матеріалів, устаткування проектним рішенням, вимогам будівельних та виробничих норм і правил, стандартам, технічним умовам, іншим нормативним документам.

Відповідальність за якість виконаних робіт, випробування матеріалів та устаткування несе Підрядник.

* 1. Замовник протягом виконання робіт здійснює технічний нагляд за якістю робіт та поточний контроль за їх виконанням та може, у разі необхідності, для досягнення відповідних цілей вимагати від Підрядника залучення за його рахунок сторонніх експертних організацій.
  2. З метою контролю за відповідністю будівельно-монтажних робіт проектній документації Замовник організовує здійснення авторського нагляду протягом усього періоду будівництва шляхом укладення відповідного договору з розробником проектної документації.
  3. Для здійснення нагляду та контролю за виконанням робіт Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника надавати необхідні інформацію та документи.
  4. У разі виявлення порушень проектних рішень, будівельних норм і правил, інших нормативних документів Замовник має право висунути вимогу про усунення допущених недоліків, а у разі істотних порушень – про призупинення робіт. Матеріали та устаткування, що не відповідають нормативним вимогам, мають негайно усуватися з будівельного майданчика і замінюватись за рахунок Підрядника. Неякісно виконані роботи не оплачуються, а Підрядник у визначені Замовником строки зобов'язаний привести їх у відповідність до встановлених вимог.
  5. Якщо Підрядник не усуне в обумовлені строки виявлені недоліки, Замовник має право залучати для цього третіх осіб з компенсацією витрат на їх послуги за рахунок Підрядника, у тому числі шляхом утримання відповідних сум при розрахунках за виконані роботи.
  6. Підтвердженням відповідності виконаних робіт проектним рішенням, вимогам будівельних та виробничих норм і правил, стандартам, технічним умовам та іншим нормативним документам, є підписаний та скріплений печатками Акт технічного приймання об’єкта, який підписується представниками Замовника, Підрядника та балансоутримувача об’єкту.

1. **ЗАЛУЧЕННЯ ДО ВИКОНАННЯ РОБІТ РОБОЧОЇ СИЛИ ТА СУБПІДРЯДНИКІВ**
   1. Підрядник залучає для виконання робіт робітників та інженерно-технічних працівників у достатній кількості та відповідної кваліфікації, створює для них необхідні умови праці і відпочинку, медичного забезпечення та забезпечення спецодягом, спецвзуттям та іншими засобами індивідуального захисту встановленого зразка.
   2. Підрядник несе відповідальність за дотриманням його персоналом та залученими до робіт субпідрядними організаціями вимог законодавства з охорони праці, правил техніки безпеки, охорони навколишнього середовища та правил благоустрою при виконанні робіт. До Підрядника застосовуються всі види відповідальності за порушення вимог законодавства.
   3. Підрядник відповідає за поведінку своїх працівників на будівельному майданчику, вживає необхідних заходів для недопущення порушень ними технологічної та виробничої дисципліни, пожежної безпеки та громадського порядку.
   4. Замовник має право за відповідного обґрунтування вимагати від Підрядника усунення від виконання робіт недостатньо кваліфікованих робітників та інженерно-технічних працівників.
   5. Підрядник для виконання робіт може залучати субпідрядників. **Відповідальність за діяльність залучених субпідрядників покладається на Підрядника.**
   6. У разі залучення субпідрядників, Підрядник в обов’язковому порядку зобов’язаний узгодити субпідрядні організації із Замовником у письмовому вигляді. При наявності у Замовника достовірної інформації щодо залучення Підрядником професійно або фінансово неспроможних субпідрядників відбувається заміна субпідрядника в аналогічному порядку.
   7. Замовник і субпідрядник не мають права пред’являти один одному вимоги, пов’язані з порушенням (невиконанням або неналежним виконанням) зобов’язань за договорами, укладеними кожним з них з Підрядником. Укладення субпідрядних договорів не створює будь-яких правових відносин між Замовником і субпідрядниками.
   8. Замовник має право ухвалювати рішення та давати вказівки Підряднику щодо якості виконання робіт субпідрядниками.
   9. Підрядник забезпечує координацію діяльності субпідрядників, контролює хід виконання договірних зобов’язань, здійснює приймання робіт, представляє їх інтереси у відносинах із Замовником. Він несе перед Замовником відповідальність за дії субпідрядників такою ж мірою, як і за свої власні дії.
2. **ЗДАЧА І ПРИЙМАННЯ ВИКОНАНИХ РОБІТ**
   1. Передача виконаних робіт Підрядником та приймання їх Замовником оформлюється Актами приймання виконаних будівельних робіт (ф. КБ-2в) та Довідками про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (ф. КБ-3).
   2. Підрядник надає Замовнику на підпис Акти приймання виконаних будівельних робіт (ф. КБ-2в).
   3. Замовник перевіряє реальність поданих Підрядником документів і підписує їх в частині фактично виконаних обсягів робіт або обґрунтовує причини відмови в їх підписанні протягом 10 (десяти) робочих днів з дня одержання.
   4. У разі виявлення в процесі приймання-передачі закінчених робіт недоліків, допущених з вини Підрядника (невідповідності виконаних робіт вимогам державних стандартів, будівельних норм, проектної, технічної та/або виконавчої документації та інше), Підрядник зобов’язаний у визначений Замовником строк усунути їх і повторно повідомити Замовника про готовність до передачі закінчених робіт. Якщо Підрядник не бажає чи не може усунути такі недоліки, Замовник може усунути їх шляхом залучення третіх осіб. Витрати, пов'язані з усуненням недоліків Замовником, компенсуються Підрядником.
   5. Підрядник несе повну відповідальність за розрахунок заробітної плати, наданий Замовнику.
   6. Якщо виявлені недоліки не можуть бути усунуті Підрядником, Замовником або третьою особою, Замовник має право відмовитися від прийняття таких робіт та вимагати відшкодування завданих збитків та повернення сплачених коштів.
   7. Цей Договір вважається виконаним після завершення виконання робіт, здійснення всіх взаєморозрахунків між Сторонами за цим Договором та підписання Акту технічного приймання об’єкту, який є підставою подальшого оформлення документу (сертифікат, декларація тощо) про готовність об’єкта до експлуатації, що оформлює Замовник.
3. **ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОХОРОНИ ПРАЦІ ТА БЕЗПЕКИ ДОРОЖНЬОГО РУХУ**
   1. Підрядник забезпечує дотримання працівниками на ділянці виконання робіт правил безпеки дорожнього руху, охорони праці, гігієни праці, та норм пожежної безпеки. Підрядник створює необхідні для цього умови, визначає розпорядчим актом відповідального за проведення інструктажу працівників з цих питань і здійснення контролю.

Підрядник на період виконання робіт повинен розробити у відповідності до вимог ДСТУ 7168:2010 «Огородження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови», ДСТУ 4100-2021 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування» схеми організації дорожнього руху та погодити їх з відповідними органами згідно з вимогами законодавства.

Крім того, Підрядник складає окремі схеми організації дорожнього руху на нічний та денний час, які обов’язково погоджує із Замовником та затверджує в Національній поліції України та/або її структурних підрозділах.

Підрядник в обов’язковому порядку забезпечує працівників засобами індивідуального та колективного захисту, засобами надання першої долікарської допомоги; особливу увагу приділяє належному санітарному стану працівників та санітарно - технічному стану техніки, задіяних на виконанні робіт.

Підрядник зобов’язаний мати у необхідній кількості технічні засоби організації дорожнього руху для здійснення виробничої діяльності на об’єкті відповідно до вимог встановлених Замовником.

* 1. Підрядник несе повну відповідальність за дотримання його персоналом та залучених ним субпідрядних організацій вимог законодавства з охорони праці, безпеки виконання робіт, організації дорожнього руху, гігієни праці, правил техніки безпеки, охорони навколишнього природного середовища, вимог пожежної безпеки, за наявність та стан спецодягу, спецвзуття та інших засобів індивідуального захисту, за наявність у повному обсязі та стан засобів колективного захисту, стану техніки, а також правил благоустрою при виконанні робіт та підготовки працівників з питань охорони праці. До нього застосовуються всі види відповідальності за порушення вимог законодавства.
  2. У разі виявлення порушень правил безпеки дорожнього руху, організації дорожнього руху, охорони праці, гігієни праці, екологічної безпеки та норм пожежної безпеки з боку Підрядника, або найнятих ним субпідрядних організацій, Замовник звертається до Підрядника з вимогою про усунення допущених недоліків, а за необхідності – про призупинення робіт.
  3. Підрядник зобов’язаний за власний рахунок усунути виявлені недоліки у строк, зазначений у вимозі Замовника.

Якщо Підрядник не усуне у строки, визначені у вимозі, виявлені порушення, Замовник має право скласти Акт (припис) про порушення. До складання Акту про порушення Замовник має право залучати представників правоохоронних органів, лабораторії з безпеки руху науково-дослідні установи та інших осіб на власний розсуд.

Складання Акта (припису) про порушення є підставою для нарахування штрафних санкцій та стягнення завданих збитків, що виникли внаслідок невиконання умов цього Договору. Сплата коштів за штрафними санкціями та/або за завдані збитки не звільняє Підрядника від обов’язку щодо усунення виявлених недоліків.

* 1. Підрядник несе повну відповідальність за незабезпечення безпеки дорожнього руху на ділянці вулично-дорожньої мережі, якщо ці порушення виникли з вини працівників та техніки Підрядника та призвели до дорожньо-транспортної пригоди (далі – ДТП) або нещасного випадку.

Підрядник несе повну відповідальність за відшкодування збитків, заподіяних фізичним або юридичним особам у результаті дорожньо-транспортних пригод та нещасних випадків, що сталися внаслідок недотримання Підрядником вимог правил безпеки дорожнього руху, організації дорожнього руху, охорони праці, захисту природного середовища та норм пожежної безпеки, визначених чинним законодавством України, та розробленої проектувальником схеми організації дорожнього руху.

Підрядник бере на себе зобов’язання щодо врегулювання спорів при виникненні ДТП, настанні нещасних випадків, інших подій, що сталися з вини працівників та/або за участі техніки Підрядника, участі в установленому порядку під час розглядів відповідних справ у судах України.

* 1. Замовник з Підрядником ведуть облік ДТП, надають інформацію, документи, матеріали, необхідні для розслідування ДТП, нещасних випадків, у тому числі з матеріальними збитками, які виникли на ділянці вулично-дорожньої мережі, де виконуються роботи.
  2. У разі систематичного порушення Підрядником вимог правил безпеки та організації дорожнього руху, охорони праці, гігієни праці, захисту природного середовища та норм пожежної безпеки, що підтверджується складанням Замовником понад трьох актів (приписів) про порушення, Замовник має право в односторонньому порядку розірвати цей Договір. У даному випадку збитки Підряднику не компенсуються.

1. **ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЕКСПЛУАТАЦІЇ**
   1. Підрядник гарантує якість виконаних робіт і можливість експлуатації об'єкта відповідно до умов проекту впродовж гарантійних строків передбачених чинним законодавством України, але в будь-якому випадку не менш ніж 10 (десять) років, при умові належної експлуатації об’єкта.

Перебіг гарантійних строків розпочинається з дня підписання Сторонами Акту технічного приймання об’єкта.

* 1. Підрядник з метою дотримання ним гарантійних строків, передбачених пунктом 12.1 цього Договору, зобов’язаний в момент укладення цього Договору надати Замовнику гарантійний лист.
  2. У разі виявлення впродовж гарантійного строку недоліків та дефектів, Замовник створює комісію і викликає Підрядника (його представника за довіреністю). Комісія складає відповідний акт про виявлені недоліки та дефекти, встановлює строки на їх виправлення. На підставі такого акту Замовник готує відповідну вимогу і надсилає її разом з копією акту виявлених недоліків та дефектів засобами поштового зв’язку Підряднику.
  3. Підрядник зобов’язаний за власний рахунок усунути недоліки та дефекти, які виникли на об’єкті при умові його належної експлуатації та які були виявлені протягом гарантійного строку, в строки, визначені у відповідному акті (вимозі).
  4. Перебіг гарантійних строків, визначених пунктом 12.1 цього Договору, призупиняється на час усунення Підрядником виявлених дефектів та недоліків. Після усунення виявлених дефектів та недоліків гарантійні строки продовжують свій перебіг до їх повного закінчення. При цьому гарантійні строки, передбачені пунктом 12.1 цього Договору продовжуються відповідно до часу, на який вони призупинялись.
  5. Якщо Підрядник не забезпечить усунення у визначені строки виявлених недоліків та дефектів, він несе перед Замовником відповідальність передбачену чинним законодавством.

1. **ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**
   1. За порушення зобов'язань Договору Сторони несуть відповідальність та врегульовують спори відповідно до законодавства та умов Договору.
   2. Оплата пені та штрафу не звільняє Підрядника від його обов’язків щодо виконання цього Договору.
   3. У разі настання випадків, які передбачені підпунктом 13.2 цього Договору, та у разі невиконання чи неналежного виконання зобов’язань Підрядником відповідно до підпункту 13.4 цього Договору, Замовник має право застосувати до Підрядника такі адміністративно-господарські санкції:
      1. одностороння відмова від виконання свого зобов'язання Замовником;
      2. відмова від оплати за зобов'язання, яке виконано неналежним чином;
      3. одностороння відмова від цього Договору у повному обсязі (розірвання Договору);
      4. відмова від встановлення на майбутнє будь-яких господарських відносин Замовником з урахуванням частини другої статті 17 Закону «Про публічні закупівлі».

Про застосування оперативно-господарської санкції (однієї, декількох одночасно чи одночасно усіх, передбачених цим Договором) Замовник письмово повідомляє Підрядника.

* 1. У разі несвоєчасного усунення недоліків, виявлених до підписання акту технічного приймання об’єкта або протягом гарантійного строку, що виникли з вини Підрядника, що підтверджується відповідним актом, складеним Замовником із залученням Підрядника чи його уповноваженого представника (у разі, якщо Підрядник чи його уповноважений представник відмовився від підпису, про це зазначається в акті), Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі 5 % від вартості робіт, стосовно яких виявлено недоліки.
  2. За недотримання правил з організації безпеки дорожнього руху, охорони праці та норм пожежної безпеки, що підтверджується актом про порушення, Підрядник сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який нараховується пеня, від ціни Договору за кожний день невиконання вимоги про усунення допущених недоліків, починаючи з дня її надання. Акт про таке порушення складається Замовником із залученням Підрядника чи його уповноваженого представника (у разі, якщо Підрядник чи його уповноважений представник відмовився від підпису, про це зазначається в акті). На підставі цього акту Замовник надає Підрядникові чи його уповноваженому представникові відповідну вимогу у якій зазначаються строки усунення порушень. Про виконання вимоги Підрядник чи його уповноважений представник зобов’язаний письмово повідомити Замовника не пізніше наступного дня після її виконання, інакше таке повідомлення не враховується при розрахунку строків виконання і датою виконання буде вважатися дата складення Замовником акту про усунуті недолікия.
  3. Підрядник зобов’язується, у разі виявлення органами Державної аудиторської служби України, Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу, та іншими контролюючими органами, необґрунтованості в документах обсягів робіт, невідповідності їх проектній документації, будівельним нормам і правилам, неправильного застосування цін і розцінок, допущення будь-яких помилок, упущень, які стосуються раніше підписаних документів та інше, що призвело до завищень вартості та обсягів виконаних робіт, повернути Замовнику кошти, зазначені в акті перевірки (ревізії), протягом п’яти банківських днів з моменту отримання від Замовника відповідної вимоги, а у випадку оскарження вимоги контролюючого органу - протягом п’яти банківських днів з моменту вступу в юридичну силу відповідного рішення суду. У разі не повернення коштів у встановлені строки Підрядник сплачує Замовнику одноразово штраф у розмірі 5 % від сум неповернених коштів та пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який нараховується пеня, від суми неповернених коштів, за кожний день несвоєчасного повернення таких коштів
  4. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку. У разі вирішення спорів у судовому порядку Сторони будуть звертатися до суду за місцем знаходження Об'єкта.

1. **ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ**
   1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за даним Договором, якщо таке невиконання є наслідком форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).
   2. Форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили) - це надзвичайні та невідворотні обставини, які об'єктивно впливають на виконання зобов'язань, передбачених умовами Договору, обов'язків за законодавчими і іншими нормативними актами, дію яких неможливо було передбачити та дія яких унеможливлює їх виконання протягом певного періоду часу.

Дія таких обставин може бути викликана:

* винятковими погодними умовами і стихійним лихом (наприклад, але не виключно –епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо);
* непередбаченими обставинами, що відбуваються незалежно від волі і бажання Сторони (наприклад, але не виключно – загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись, ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго), дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дія суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безлади, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, обмеження комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту тощо);
* умовами, регламентованими відповідними рішеннями та актами державних органів влади, закриттям морських проток, ембарго, забороною (обмеження) експорту/імпорту тощо.
  1. Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), зобов’язана не пізніше 10 робочих днів з дати їх настання письмово (шляхом направлення цінного листа з описом вкладення та повідомленням про вручення) інформувати іншу Сторону про настання таких обставин та про їх наслідки. Разом з письмовим повідомленням така Сторона зобов’язана надати іншій Стороні документ, виданий Торгово-промисловою палатою України, яким засвідчене настання форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Аналогічні умови застосовуються Стороною в разі припинення дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) та їх наслідків.
  2. Неповідомлення/несвоєчасне повідомлення Стороною, для якої склались форс-мажорні обставини (обставини непереборної сили), іншу Сторону про їх настання або припинення веде до втрати права Сторони посилатись на такі обставини як на підставу, що звільняє її від відповідальності за невиконання/несвоєчасне виконання зобов’язань за цим Договором.
  3. В разі існування форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) понад одного місяця, будь-яка Сторона вправі в односторонньому порядку відмовитися від цього Договору. В такому разі Сторона повинна письмово (шляхом направлення цінного листа з описом вкладення та повідомленням про вручення) проінформувати іншу Сторону про свою відмову від Договору. Разом з письмовим повідомленням така Сторона зобов’язана надати іншій Стороні документ, виданий Торгово-промисловою палатою України, яким засвідчене існування форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) понад одного місяця. У цьому випадку Договір вважається розірваним з дня отримання Стороною повідомлення про відмову іншої Сторони від Договору або з п’ятого календарного дня з дати направлення Стороною повідомлення про відмову від Договору залежно від того, яка подія станеться раніше.

1. **АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ**
   1. Сторони зобов’язуються забезпечити повну відповідальність своїх працівників вимогам антикорупційного законодавства.
   2. Сторони погоджуються не здійснювати, прямо чи опосередковано, жодних грошових виплат, передачі майна, надання переваг, пільг, послуг, нематеріальних активів, будь якої іншої вигоди нематеріального чи грошового характеру без законних на те підстав з метою чинити вплив на рішення іншої Сторони чи її службових осіб з тим, щоб отримати будь яку вигоду або перевагу.
   3. Сторони підтверджують, що їх працівники не використовують надані їм службові або трудові повноваження чи пов’язані з ними можливості з метою одержання неправомірної вигоди або прийняття такої вигоди чи прийняття обіцянки/пропозиції такої вигоди для себе чи інших осіб, в тому числі, щоб схилити цю особу до протиправного використання наданих їй службових повноважень чи пов’язаних з ними можливостей.
   4. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь- яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не поіменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь – яких дій на користь стимулюючої його Сторони.
   5. Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

* надання невиправданих переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
* надання будь – яких гарантій;
* прискорення існуючих процедур;
* інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов’язків, але йдуть врозріз з принципами прозорості та відкритості взаємовідносин між Сторонами.
  1. Сторони підтверджують, що їх працівники ознайомлені про кримінальну, адміністративну, цивільно – правову та адміністративну відповідальність за порушення антикорупційного законодавства.
  2. Сторони цього Договору визнають вжиття заходів щодо запобігання корупції та контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному з метою запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.
  3. Сторони визнають, що їх можливі неправомірні дії та порушення антикорупційних умов цього Договору можуть спричинити за собою несприятливі наслідки аж до розірвання цього Договору.
  4. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, відповідна Сторона зобов’язується повідомити іншу Сторону у письмовій формі. Після письмового повідомлення, відповідна сторона має право призупинити виконання зобов’язань за цим Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться. Це підтвердження повинно бути надіслане протягом 5 робочих днів з дати направлення письмового повідомлення.
  5. У письмовому повідомленні сторона зобов’язана послатися на факти або надати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких положень цих умов контрагентом, його афілійованими особами, працівниками або посередниками виражається в діях, які кваліфікуються відповідним законодавством, як дача або одержання хабаря, комерційний підкуп, а також діях, що порушують вимоги антикорупційного законодавства та міжнародних актів про протидію легалізації доходів, отриманих злочинним шляхом.
  6. Сторони гарантують повну конфіденційність при виконанні антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків для Сторін в цілому, так і для конкретних працівників Сторони, які повідомили про факт порушень.

1. **ПОРЯДОК ЗМІН УМОВ ДОГОВОРУ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ**
   1. Усі зміни та доповнення до цього Договору вносяться в період його дії, за згодою Сторін та з урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі», шляхом укладення додаткової угоди до даного Договору, яка стає невід’ємною його частиною і набирає чинності лише після її підписання Сторонами.

Додаткові угоди до Договору складаються у письмовій формі, українською мовою, у двох автентичних екземплярах, які мають рівну юридичну силу, та набувають чинності після підписання їх обома Сторонами і скріплення печатками (за наявності).

* 1. Істотні умови Договору можуть бути змінені лише за взаємною згодою Сторін та виключно у випадках:
  2. зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;
  3. збільшення ціни за одиницю Товару до 10 відсотків пропорційно збільшенню ціни такої Товару на ринку у разі коливання ціни такого Товару на ринку за умови, що така зміна не призведе до збільшення суми, визначеної цим Договором, - не частіше ніж один раз на 90 днів з моменту підписання цього Договору;
  4. покращення якості Робіт, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної цим Договором;
  5. продовження строку дії Договору та строку надання Робіт у разі виникнення документально підтверджених об’єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат Замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної цим Договором;
  6. погодження зміни ціни Договору в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості Робіт;
  7. зміни ціни Договору у зв’язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування;
  8. зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS регульованих цін (тарифів) і нормативів, що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
  9. зміни умов у зв’язку із продовженням дії цього Договору на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної цим Договором, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

Сторона, що ініціює внесення змін у Договір, надає іншій Стороні підтверджуючі документи, що обгунтовують настання випадків, зазначених у цьому пункті. Такими документами можуть бути: довідки/листи уповноважених органів, лист за підписом уповноваженої особи Сторони, посиланням на офіційні джерела інформації державних органів, тощо.

* 1. Цей Договір не втрачає чинності у разі зміни реквізитів Сторін, їх установчих документів, а також зміни адрес та телефонних номерів. Сторона, в якої виникли такі зміни, зобов’язана протягом 15 робочих днів повідомити іншу Сторону шляхом надсилання листа за підписом уповноваженої особи Сторони (рекомендованого листа з повідомленням про вручення або доставлення кур’єром під підпис про отримання уповноваженим представником відповідної Сторони) з подальшим укладенням відповідної додаткової угоди до даного Договору.
  2. Даний Договір може бути розірвано за взаємною згодою Сторін шляхом укладення Сторонами відповідної додаткової угоди до даного Договору.

1. **СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**
   1. Даний Договір набирає чинності з дати його укладення Сторонами та діє до 31 грудня 2023 року, а в частині взаєморозрахунків - до повного їх виконання Сторонами. Датою укладення Договору є дата його підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення печатками Сторін (за наявності).
   2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.
   3. Строк дії даного Договору може бути змінено за взаємною згодою Сторін відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі».
2. **ІНШІ УМОВИ**
   1. У випадках, не передбачених даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.
   2. Даний Договір укладено українською мовою у 2 (двох) оригінальних примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких залишається Замовнику, а один – Підряднику.
   3. Жодна із Сторін не має права передавати свої права та обов’язки за цим Договором третім особам без письмової згоди іншої Сторони.

Сторони не мають права надавати будь-яку інформацію за цим Договором третім особам без письмової згоди іншої Сторони.

* 1. З метою дотримання вимог Закону України «Про публічні закупівлі» Підрядник дозволяє оприлюднити цей Договір через авторизований електронний майданчик в електронній системі закупівель.
  2. Сторони несуть відповідальність за правильність вказаних ними в даному Договорі реквізитів та зобов’язуються вчасно повідомляти іншу Сторону про їх заміну у письмовій формі.
  3. Замовник згідно Податкового кодексу України є неприбуткова організація.
  4. Підрядник згідно Податкового кодексу України є платник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  5. У разі зміни свого найменування, організаційно-правової форми, статусу платника податків, юридичної або фактичної адреси, банківських або інших реквізитів Сторона повинна повідомити іншу Сторону в письмовій формі (в тому числі з використанням засобів факсимільного зв'язку) протягом 5 робочих днів з моменту настання відповідних змін, але не пізніше останнього робочого дня звітного місяця, в якому відбулися зміни, з обов'язковим наданням копій документів про підтвердження відповідної зміни (змін).

Всі збитки, завдані Замовнику несвоєчасним повідомленням Підрядником про зміни згідно цього пункту, а також додаткові витрати Замовника в зв'язку з цим, Підрядник зобов'язується відшкодовувати Замовнику за його першою вимогою протягом 15 робочих днів.

* 1. Представники Сторін, уповноваженні на укладання цього Договору, погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв’язку з укладанням цього Договору включаються до баз персональних даних Сторін.

Підписуючи даний Договір, уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних, з метою підтвердження повноважень суб’єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин.

Представники сторін підписанням цього договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

* 1. Додатки є невід’ємною частиною цього Договору та складаються з:

Додаток №1 «Договірна ціна»;

Додаток №2 «Календарний план виконання робіт»;

Додаток №3 Кошторис.

1. **РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАМОВНИК** | **ПІДРЯДНИК** |
| **Управління капітального будівництва Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області**  67571, Україна Одеська область Лиманський район, село Фонтанка, вул.Степна, буд.4  Код ЄДРПОУ 44211502  р/р UA478201720344271007400062200  в ДКСУ м. Київ  тел. (066)7823696 |  |
| **Начальник управління**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Андрій САВЧЕНКО** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |