

Договір підяду №11

м. Городня

«19» березня 2024 року

КЗ «Городнянський ліцей», в подальшому Замовник, в особі директора Хамайко Людмили Іванівни, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, ФОП Больбат Є.І., в подальшому Виконавець, в особі Больбата Євгена Івановича, що діє на підставі витягу з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, що є платником єдиного податку за ставкою 5 %, 3-тя група, з іншої сторони, разом іменовані Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1.Замовник доручає, а Підрядник власними силами та засобами забезпечує виконання, на умовах, в порядку та строки передбачені цим Договором «Поточний ремонт покрівлі господарчого корпусу КЗ «Городнянський ліцей», за адресою: Чернігівська область, м. Городня, вул. ім. П. Пиниці, 21».

1.2.Склад та обсяги послуг, що доручаються Підряднику, визначені дефектним актом, який є невід'ємною частиною цього Договору.

1.3.Підрядник зобов'язується усунути за власний рахунок, всі недоробки, що зумовлені неякісним виконанням послуг протягом гарантійного строку експлуатації об'єкта.

2. СТРОКИ ВИКОНАННЯ ПОСЛУГ

2.1.Підрядник розпочинає виконання послуг наступного дня після підписання договору та зобов'язується завершити їх не пізніше 31 грудня 2024 року.

2.2.Підрядник може достроково завершити роботи і здати їх Замовнику.

2.3.Строки виконання послуг можуть змінюватися шляхом внесення змін до Договору.

3. ДОГОВІРНА ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1.Договірна ціна визначена на основі кошторису, що є невід'ємною частиною цього Договору і становить: 199 995,00 коп. /Сто дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто п'ять 00 коп./ без ПДВ та є твердою.

3.2.Договірна ціна базується на нормативно-розрахункових показниках згідно ДСТУ Б Д.1.1.1-2013, договірних коефіцієнтах між Підрядником та Замовником, які є тверді і зміненню не підлягають.

3.3.При визначенні вартості робіт врахована середньомісячна заробітна плата робітників – 12 558,80 грн. При розрахунку послуг застосовано коефіцієнти: на прибуток – 7,65 та адміністративні витрати – 0,3.

3.4.Якщо під час виконання послуг виникає потреба у виконанні додаткових послуг, не врахованих кошторисною документацією, Підрядник зобов'язаний повідомити Замовника про обставини, що призвели до необхідності виконання таких послуг та подати пропозиції з відповідними розрахунками.

3.5.Розрахунки за виконані послуги здійснюються на підставі підписаних актів за формою КБ-2в та довідки за формою КБ-3.

3.6.Остаточний розрахунок здійснюється Замовником після приймання від Підрядника всіх передбачених цим Договором послуг, виконавчої документації, яка є обов'язковою для ведення Підрядником при виконанні послуг, згідно з вимогами чинного законодавства.

3.7.Форма оплати: безготівковий розрахунок.

3.8. У вартість послуг входить вартість роз'їзного характеру: 4 425,00 (Чотири тисячі чотириста двадцять п'ять грн. 00 коп.) та перевезення будівельних матеріалів орендованим автотранспортом: 14 000,00 грн. (Чотирнадцять тисяч грн. 00 коп.), оренда будівельних риштувань: 12 000,00 грн. (Дванадцять тисяч грн. 00 коп.)..

4. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ

4.1. У разі прострочення Підприємством строку виконання послуг з власної вини, з нього стягується пеня у розмірі 0,1 % від вартості послуг за цим Договором за кожний день прострочення.

5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1. Замовник має право:

5.1.1. Перевіряти у будь-який час хід та якість виконання послуг, не втручаючись у діяльність Підприємства.

5.1.2. Якщо під час виконання послуг стане очевидним, що вони не будуть виконані належним чином, Замовник має право призначити Підприємству строк для усунення недоліків, а в разі невиконання Підприємством цієї вимоги відмовитись від Договору та вимагати відшкодування збитків або доручити виправлення послуг іншій особі за рахунок Підприємства.

5.1.3. Якщо Підприємство відступив від умов Договору, що погіршило якість послуг, або допустив інші недоліки, Замовник має право за своїм вибором вимагати безоплатного виправлення цих недоліків у розумний строк або виправити їх за свій рахунок з правом на відшкодування своїх витрат на виправлення недоліків чи відповідного зменшення плати за послугу.

5.1.4. Вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності у послугі істотних відступів від умов Договору або інших істотних недоліків виконання послуг.

5.2. Замовник зобов'язаний:

5.2.1. Оплатити Підприємству вартість послуг за Договором в порядку, в об'ємах та в строки, що передбачені цим Договором, за умови, що послуги виконані належним чином і в зазначений строк.

5.2.2. Прийняти виконані Підприємством послуги шляхом підписання акту за формою КБ-2в.

5.3. Підприємство має право:

5.3.1. Отримати від Замовника оплату за виконані послуги в строки, в об'ємі та в порядку, що передбачені даним Договором.

5.4. Підприємство зобов'язаний:

5.4.1. Своїми силами та засобами якісно виконати усі послуги в обсязі і в строки передбачені цим Договором, і здати послуги Замовнику в стані, що забезпечує їх використання за цільовим призначенням відповідного до чинного законодавства та технічних нормативів і стандартів, що стосуються цих послуг.

5.4.2. Підприємство зобов'язаний усунути безоплатно дефекти, що виникли під час проведення послуг.

5.4.3. Використовувати інформацію, одержану від Замовника лише для цілей встановлених цим Договором.

6. ГАРАНТІЙНИ СТРОКИ ЯКОСТІ ЗАКІНЧЕНИХ ПОСЛУГ ТА ПОРЯДОК УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ (ДЕФЕКТІВ)

6.1. Сторони домовились, що відносини, пов'язані із забезпеченням гарантійних строків якості послуг та усуненням виявлених недоліків (дефектів), складають 12 (дванадцять) місяців.

Підприємство гарантує можливість експлуатації приміщень протягом гарантійного строку, з моменту підписання Сторонами акта приймання-передачі виконаних послуг за формою КБ-2в.

6.2. У разі виявлення Замовником протягом гарантійного строку недоліків (дефектів) у закінчених послугах, він письмово повідомляє про них Підприємства протягом місяця з моменту виявлення цих недоліків та встановлює строк про їх усунення.

6.3. Сторони домовилися, що у випадку відмови Підприємства усунути недоліки, недоробки, дефекти, що виявлені протягом гарантійного строку у термін, вказаний Замовником, Замовник може усунути такі недоліки, недоробки, дефекти власними силами або залучити для цієї послуги іншого виконавця та має право на відшкодування з боку Підприємства понесених витрат в повному обсязі.

7. ІНШІ УМОВИ

- 7.1. В усьому, що не передбачено даним Договором, сторони керуються чинним законодавством. Спірні питання, які можуть виникнути під час виконання цього Договору і не вирішуються Сторонами самостійно, вирішуються судом.
- 7.2. Сторони, у разі не виконання або неналежного виконання своїх зобов'язань, несуть відповідальність згідно діючого законодавства.
- 7.3. Підрядник є платником єдиного податку за ставкою 5 %.
- 7.4. Послуги виконуються з матеріалів Підрядника вартість яких узгоджена «Замовником».
- 7.5. Внесення змін до Договору чи його розірвання проводяться за взаємною згодою Сторін, якщо інше не встановлено законом та оформляються додатковою угодою.

8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 8.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2024 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором, включаючи гарантійні зобов'язання Підрядника.
- 8.2. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором, яке мало місце під час дії Договору.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«ВИКОНАВЕЦЬ»

Фізична особа-підприємець

Большат Євген Іванович

сmt. Гончарівське,

вул. Танкістів, буд. 90, кв. 105

IBAN UA193052990000026005006303334

в АТ КБ «Приват Банк»

код 2438506992

Працюємо на єдиному податку за ставкою 5 %, без ПДВ

Тел. +38 (068) 34-55-750

«ЗАМОВНИК»

КЗ «Городнянський ліцей»

Чернігівська область, м. Городня,

вул. ім. П. Пиниці, 21

UA 248 2017203940000400031737

Державна сесія аудиторії
Україна м. Київ м. Чопаїва

Тел. (04645) 2-19-57



/Є.І.Большат/



/Л.І.Хамайко/