

ДОГОВІР № 06/03/2024

про закупівлю послуг з розробки проектно-кошторисної документації

м. Запоріжжя

« 06 » березня 2024 р.

Комунальне підприємство міський футбольний клуб «МЕТАЛУРГ», в особі директора Зенкіна Юрія Валерійовича, що діє на підставі Статуту, іменований у подальшому «ЗАМОВНИК» (далі - Замовник), з однієї сторони, та КП «Теплові мережі Комунарського району», іменованій на далі «ПРОЕКТУВАЛЬНИК», в особі директора Озерова Петра Дмитровича, який діє на підставі статуту, та призначений розпорядженням Секретаря Міської ради №315к/тр від 15.02.2023р., яке знаходиться на загальній системі оподаткування, але не є платником ПДВ, з іншої сторони, далі разом - Сторони, а кожен окремо – Сторона, керуючись чинним законодавством України, уклали цей Договір (далі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Проектувальник приймає на себе зобов'язання за завданням Замовника надати послуги (виконати роботи) за кодом ДК 021:2015-71320000-7 Послуги з інженерного проектування (Послуги з розробки проектно-кошторисної документації на «Заміна теплових мереж від ТК-370 до будівлі КП «МФК «Металург» за адресою: м. Запоріжжя, вул. 12 Квітня, буд. 2» (далі – Послуга, Проектні роботи), а Замовник зобов'язується прийняти належним чином надані послуги та оплатити їх.

1.2. Перелік та фактичні обсяги Проектних робіт (послуг), технічні та інші вимоги до проектної документації, що є предметом Договору, визначаються Завданням на проектування (Додаток №2), що затверджується Замовником за погодженням із Проектувальником.

1.3. Проектні роботи (послуги) проводяться відповідно до вимог діючої нормативної і технічної документації, що встановлює вимоги до такого виду послуг, обов'язковість застосування яких встановлена нормативно-правовими актами, чинних на дату передання їх Замовнику та умов цього Договору.

1.4. Результатом належним чином виконаних Проектних робіт (послуг) за цим Договором є завершена проектно-кошторисна документація «Заміна теплових мереж від ТК-370 до будівлі КП «МФК «Металург» за адресою: м. Запоріжжя, вул. 12 Квітня, буд. 2»

1.5. Майнові авторські права на проектно-кошторисну документацію, належать Замовнику з моменту створення Проектувальником проектної документації.

1.6. Проектувальник гарантує, що предмет Договору, визначений в п. 1.1, відповідає видам діяльності, передбаченим його Статутом та існуючим документам дозвільного характеру.

1.7. Проектувальник підтверджує та гарантує, що має усі необхідні дозволи та ліцензії, та працівників, кваліфікація, яких є достатньою для надання послуг (виконання робіт) визначених цим Договором, які мають необхідні знання та досвід.

1.8. Обсяг послуг, що закуповуються за цим Договором може бути зменшений Замовником, в залежності від реального фінансування його видатків на зазначені цілі, що безпосередньо стосуються цього договору.

2. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ (РОБІТ)

2.1. Проектувальник повинен надати передбачені цим Договором послуги (виконати роботи), відповідно до вимог Завдання на проектування, порядку розроблення проектної документації, якість яких відповідає вимогам діючим на території України ДСТУ/ТУ та іншим нормативно-правовим актам чинного законодавства України, що звичайно встановлюють вимоги до надання такого виду послуг (виконання робіт).

2.2. Проектно-кошторисна документація має бути розроблена Проектувальником з урахуванням нормативних документів, обов'язковість застосовування яких встановлена нормативно-правовими актами, чинних на дату передання їх Замовнику.

2.3. У разі виявлення недоліків у проектно-кошторисній документації Проектувальник зобов'язаний безоплатно здійснити коригування проектно-кошторисної документації та усунути виявлені недоліки, у строк не більше 10 (десяти) робочих днів з дня отримання відповідної вимоги від Замовника.

3. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна Договору визначається згідно Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» від 01.11.2021 р. та «Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» на підставі договірної ціни (Додаток 1) та кошторису на проектні роботи по об'єкту (Додаток 3), яка є невід'ємною частиною цього договору, та включає відшкодування всіх витрат Виконавця та оплату за виконану ним роботу, є твердою і на момент укладання цього Договору складає: 16 500,64грн. (шістнадцять тисяч п'ятсот грн. 64 коп.) без ПДВ.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

3.3. У Кошторисній документації на виконання Проектних робіт (Додаток № 3 до Договору) розкривається вартість складових Проектних робіт.

3.4. У ціну Договору включаються всі витрати Проектувальника з урахуванням податків і зборів та інших обов'язкових платежів що сплачуються або мають бути сплачені у зв'язку з виконанням цього Договору.

Будь-які інші витрати Проектувальника, пов'язані з виконанням Проектних робіт вважаються включеними в ціну Договору, та у жодному разі додатково не сплачуються Замовником.

4. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

4.1. Розрахунки здійснюються у національній валюті України – гривні, шляхом перерахування Замовником безготівкових грошових коштів на розрахунковий рахунок Проектувальника.

4.2. Усі платіжні документи за Договором оформлюються з дотриманням вимог законодавства. Проектувальник несе відповідальність за правильність оформлення документів за формою та змістом, відповідність законодавству розрахунків, кількісних та вартісних показників Проектних робіт.

4.3. Оплата Проектних робіт (послуг) здійснюється Замовником протягом 10 (десяти) банківських днів після підписання Сторонами Акту приймання-передачі наданих послуг (виконаних робіт) (далі – Акт), за умови наявності відповідних бюджетних асигнувань та в їх межах що безпосередньо стосуються предмету даного Договору.

4.4. Замовник не несе відповідальності за несвоєчасне проведення платежів з боку Державної казначейської служби України.

4.5. У разі затримки бюджетного фінансування видатків за цим Договором, розрахунок за фактично надані послуги (виконані роботи) здійснюється Замовником протягом 10 (десяти) банківських днів з дати отримання відповідного бюджетного фінансування на свій розрахунковий рахунок.

При цьому штрафні санкції до Замовника не застосовуються.

4.6. Зобов'язання Замовника стосовно оплати за цим Договором вважаються виконаними у день зарахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Проектувальника.

5. ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ (ВИКОНАННЯ ПРОЕКТНИХ РОБІТ)

5.1. Виконання Проектних робіт здійснюється Проектувальником протягом 25 (двадцяти п'яти) робочих днів з моменту укладення цього Договору.

Замовник, у строк, що не перевищує 2 (двох) робочих днів після підписання цього Договору, передає Проектувальнику необхідну технічну документацію та вихідні дані для проектування, що визначені Завданням на проектування (Додаток №2), а у разі необхідності забезпечує доступ до об'єкту, що має відношення до цього Договору.

5.2. Кінцевий результат послуг (Проектно-кошторисну документацію (Робочий проект) за вказаним Договором Проектувальник надає Замовнику за його місцезнаходженням: 69006, м. Запоріжжя, вул. Валерія Лобановського, буд. 21.

5.3. Проектувальник здійснює виконання Проектних робіт відповідно до чинного законодавства, нормативно-технічної документації та умов цього Договору.

5.4. Датою отримання Замовником Проектно-кошторисної документації (Робочий проект) є дата підписання представниками Сторін Акту приймання-передачі наданих послуг, який є підставою для оплати Замовником виконаних належним чином Проектних робіт.

5.5. Замовник протягом 3 (трьох) робочих днів з дати отримання проектно-кошторисної документації та Акту, зобов'язаний направити Проектувальнику підписаний Акт або мотивовану відмову від його підписання та прийняття наданих послуг (Проектних робіт).

5.6. Мотивована відмова від підписання Акту та прийняття наданих послуг (Проектних робіт) надається Замовником у разі виявлення ним недоліків виконаних Проектних робіт.

У випадку мотивованої відмови Замовника від підписання Акту та прийняття наданих послуг (виконаних Проектних робіт), Сторонами складається двосторонній Акт недоліків із зазначенням виявлених недоліків, переліком претензій та термінів усунення недоліків.

5.7. Проектувальник, протягом 5 (п'яти) календарних днів після отримання Акту недоліків вживає усіх необхідних заходів для усунення недоліків, перерахованих у ньому.

5.8. Усунення будь-яких недоліків, здійснюється виключно за рахунок Проектувальника, які не підлягають відшкодуванню Замовником.

5.9. Після усунення недоліків, Проектувальник повторно направляє Замовнику результати наданих послуг (виконаних Проектних робіт) разом з письмовим звітом щодо усунення недоліків.

5.10. У разі неможливості усунення недоліків зобов'язання Проектувальника за Договором вважаються невиконаними та не підлягають оплаті Замовником.

5.11. З дати підписання Акту приймання-передачі наданих послуг (виконаних Проектних робіт) Замовник набуває виключних майнових прав на результати виконаних проектних робіт (проектно-кошторисну документацію (Робочий проект)) та вправі використовувати цю проектно-кошторисну документацію на свій розсуд (особисто або шляхом укладання з третіми особами відповідних договорів) без узгодження з Проектувальником.

5.12. Якщо у встановлені п. 5.5. цього Договору строки Проектувальник не отримає підписаний Замовником Акт приймання-передачі або його мотивовану відмову, послуги вважають такими, що надані належним чином з додержанням усіх умов Договору і підлягають оплаті в порядку та строки визначені розділом 4 цього Договору.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Надати Проектувальнику вихідні дані, необхідні для належного надання послуг (виконання Проектних робіт) за цим Договором.

6.1.2. Письмово повідомити Проектувальника протягом 2 (двох) робочих днів, у разі внесення змін у вихідні дані на проектування.

6.1.3. У разі виникнення потреби, в процесі надання послуг (виконання Проектних робіт) за цим Договором, Замовник, за письмовим зверненням Проектувальника, може надати додаткові вихідні дані.

6.1.4. У разі відсутності обґрунтованих зауважень щодо наданих Проектувальником послуг (виконаних Проектних робіт), вчасно прийняти та оплатити їх за Актом, протягом 10 (десяти) календарних днів з дати отримання проектно-кошторисної документації.

6.1.5. У разі наявності зауважень та виявлення недоліків щодо наданих послуг (виконаних Проектних робіт) надати Проектувальнику мотивовану відмову від підписання Акту та прийняття наданих послуг (виконаних Проектних робіт) протягом 3 (трьох) календарних днів з дати отримання Акту, з урахуванням вимог пункту 5.7. розділу 5 цього Договору.

6.1.6. У разі дострокового надання послуг Проектувальником, прийняти належним чином виконані Проектні роботи та оплатити їх згідно з умовами цього Договору.

6.1.7. Погоджувати залучення Проектувальником до надання послуг (виконання Проектних робіт) третіх осіб як субпідрядників, які мають у своєму складі відповідних виконавців, що згідно із законодавством одержали кваліфікаційний сертифікат, який підтверджує спроможність надання послуг (виконання робіт) щодо об'єктів відповідного класу наслідків (відповідальності) або фізичних осіб, які згідно з законодавством мають такий кваліфікаційний сертифікат.

6.1.8. Виконати у повному обсязі свої зобов'язання, передбачені цим Договором.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Здійснювати контроль за ходом та якістю надання послуг (виконання Проектних робіт), не втручаючись у господарську діяльність Проектувальника.

6.2.2. Вносити зміни у вихідні дані на проектування.

6.2.3. Вимагати від Проектувальника безоплатного усунення недоліків наданих послуг (виконаних Проектних робіт), зазначених в Акті недоліків, протягом 5 (пяти) календарних днів з дня підписання Сторонами останнього.

6.2.3. Розірвати цей Договір у разі невиконання або неналежного виконання Проектувальником умов цього Договору або у разі, якщо останній надає послуги (виконує Проектні роботи) настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.

6.2.4. Відмовитися від Договору в будь-який час до закінчення надання послуг (виконання Проектних робіт), оплативши Проектувальнику фактично надані послуги (виконанні Проектні роботи).

6.2.5. Ініціювати внесення змін у Договір та вимагати його розірвання за наявності істотних порушень Проектувальником умов цього Договору.

6.2.6. Вимагати відшкодування завданої Замовнику шкоди, зумовленої порушенням умов Договору.

6.3. Проектувальник зобов'язаний:

6.3.1. На вимогу Замовника надавати інформацію про хід надання послуг (виконання Проектних робіт), готовності цієї документації до передачі Замовнику, надавати іншу інформацію, яка безпосередньо стосується виконання Проектувальником своїх зобов'язань за цим Договором.

6.3.2. Мати у своєму складі відповідних працівників, які згідно із законодавством мають спроможність щодо надання послуг (виконання робіт) обумовлених п.1.1 цього Договору.

6.3.3. Роботи і матеріальні ресурси, які використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів.

6.3.4. Забезпечити належне надання послуг (виконання Проектних робіт), у відповідності з чинним законодавством, будівельними нормами, стандартами, правилами та умовами цього Договору.

6.3.5. Не передавати та не надавати для ознайомлення проектно-кошторисну документацію третім особам без письмової згоди Замовника, крім випадків, передбачених чинним законодавством.

6.3.6. Письмово повідомити Замовника протягом 2 (двох) календарних днів про факти передачі та ознайомлення третіх осіб з інформацією та документами, одержаними від Замовника в рамках цього Договору, факти передачі та ознайомлення третіх осіб з проектно-кошторисною документацією, вказавши обставини, за яких вони сталися.

6.3.7. Усувати за власний рахунок недоліки проектно-кошторисної документації, протягом 10 (десяти) робочих днів з дня підписання Акту недоліків.

6.3.8. За власний рахунок усувати недоліки допущені при розробці проектно-кошторисної документації, після отримання від органів, що здійснюють погодження проектно-кошторисної документації, мотивованих письмових зауважень стосовно якості та повноти проектно-кошторисної документації (в межах Завдання на проектування, вимог нормативно-технічних документів).

6.3.9. У разі неможливості завершити Проектні роботи або недоцільності продовжувати розробку проектно-кошторисної документації, негайно повідомляти Замовника, шляхом направлення відповідного листа з обов'язковим обґрунтування підстав неможливості подальшого надання послуг (виконання Проектних робіт).

6.3.10. Погоджувати готову проектно-кошторисну документацію із Замовником.

6.3.11. Гарантувати Замовнику відсутність у інших осіб права перешкодити або обмежити виконання робіт на основі підготовленої за Договором проектно-кошторисної документації.

6.3.12. Передати Замовнику проектно-кошторисну документацію у порядку та строки відповідно до умов цього Договору.

6.3.13. Одноособово нести відповідальність за претензіями третіх осіб, якщо в ході надання послуг за цим договором (виконання Проектних робіт) Проектувальник використав об'єкти інтелектуальної власності за відсутності на те у нього правових підстав.

6.4. Проектувальник має право:

6.4.1. Залучати до надання послуг (виконання Проектних робіт) третіх осіб, як субпідрядників, що мають у своєму складі відповідних виконавців, кваліфікація яких забезпечувала б можливість надання останніми послуг (виконання робіт) обумовлених п.1.1 цього Договору, з обов'язковим письмовим погодженням із Замовником.

6.4.1.1. Залучення Проектувальником третіх осіб, як субпідрядників не звільняє його від відповідальності перед Замовником за результати наданих послуг (виконаних Проектних робіт) відповідно до умов цього Договору.

6.4.1.2. Проектувальник гарантує, що залучені ним субпідрядники здійснюють свою діяльність відповідно до вимог чинного законодавства.

6.4.2. На дострокове надання послуг (виконання Проектних робіт) за погодженням із Замовником.

6.4.3. Отримати від Замовника оплату виконаних належним чином, відповідно до умов цього Договору Проектних робіт, за умови що надані послуги (виконані Проектні роботи) відповідають вимогам встановленим розділом 2 цього Договору.

7. АВТОРСЬКЕ ПРАВО

7.1. Згідно з цим Договором, Проектувальник передає Замовнику виключні майнові авторські права на проектно-кошторисну документацію, розроблену в рамках договору, з моменту підписання Сторонами Акту приймання-передачі наданих послуг (виконаних Проектних робіт). Передача Проектувальником виключних майнових прав, визначених у цьому Договорі, Замовнику не обмежується у часі та не потребує додаткової оплати періодичних та/або разових платежів. При цьому, всі авторські немайнові права належать Проектувальнику.

7.2. Сторони погодили і встановили, що проектно-кошторисна документація, розроблена Проектувальником за цим Договором є службовими творами. Авторські немайнові права на них належать виключно фізичним особам - авторам (розробникам).

7.3. Виключні майнові права на проектну документацію (на будь-якій стадії та у будь-якому ступені готовності) та інші результати робіт, які розроблені (виконані) у відповідності з цим Договором з моменту їх отримання за Актом приймання-передачі належать виключно Замовнику і виключно Замовник на власний розсуд може використовувати, укладати будь-які правочини та вчиняти будь-які дії щодо проектно-кошторисної документації, яка буде отримана останнім на виконання умов цього Договору від Проектувальника.

7.4. Вартість виключних майнових авторських прав за цим Договором включена до вартості послуг (Проектних робіт) за цим Договором.

8. ПОРЯДОК ЗАЛУЧЕННЯ ДО НАДАННЯ ПОСЛУГ (ВИКОНАННЯ ПРОЕКТНИХ РОБІТ) СУБПІДРЯДНИКІВ

8.1. У разі необхідності, Проектувальник може залучати до виконання робіт (надання послуг) за цим Договором субпідрядні організації, які відповідають кваліфікаційним вимогам (мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, визначених договором, досвід виконання аналогічних робіт і ресурси достатні для їх виконання).

Залучення субпідрядників здійснюється Проектувальником за погодженням із Замовником.

8.2. У разі залучення субпідрядника, Проектувальником одночасно із зверненням щодо погодження субпідрядника, надається інформація про вид та вартість послуг/робіт у відсотках по відношенню до вартості Договору, які доручаються субпідряднику.

8.3. Узгодження залучення субпідрядників Замовником здійснюється на основі інформації Проектувальника, яка надається Замовнику за 3 (три) календарні дні до початку виконання субпідрядником робіт (надання послуг). Замовник має право протягом 3 (трьох) календарних днів після одержання пропозиції Проектувальника відмовити у залученні запропонованого субпідрядника з обґрунтуванням причин такої відмови.

8.4. Приймання послуг/робіт, наданих субпідрядником здійснює Проектувальник.

8.5. Проектувальник відповідає за якість наданих послуг (виконаних робіт) субпідрядником.

8.6. Проектувальник несе відповідальність перед Замовником – за невиконання субпідрядниками договірних зобов'язань.

8.7. Проектувальник координує виконання робіт субпідрядниками, створює умови та здійснює контроль за виконанням ними договірних зобов'язань.

8.8. Для підтвердження інформації про кожного суб'єкта господарювання, якого Проектувальник планує залучати до надання послуг (виконання робіт) як субпідрядника, Проектувальник надає Замовнику інформацію про субпідрядників (повне найменування та місцезнаходження, код ЄДРПОУ, наявність дозволу або ліцензії на виконання робіт, якщо отримання такого дозволу або ліцензії на провадження такого виду діяльності передбачене законодавством України).

9. ГАРАНТІЇ ЯКОСТІ НАДАНИХ ПОСЛУГ (ВИКОНАНИХ ПРОЕКТНИХ РОБІТ)

9.1. Якісною визнається проектно-кошторисна документація, яка розроблена та оформлена відповідно до вимог Завдання на проектування, інших умов Договору, вимог чинного законодавства України з питань, що регламентують питання предмету Договору і вимог, які ставляться до роботи відповідного характеру, та погоджена з усіма установами, організаціями, що надавали технічні умови та інтереси яких зачіпаються.

9.2. Проектувальник відповідає за недоліки проектно-кошторисної документації, розробленої ним на виконання умов Договором, включаючи недоліки, виявлені в процесі виконання робіт, на підставі цієї проектно-кошторисної документації.

9.3. У разі виявлення недоліків у проектно-кошторисній документації, Проектувальник зобов'язаний її переробити без додаткової оплати Замовником або здійснити необхідні додаткові роботи, а також відшкодувати Замовнику збитки, спричинені недоліками проектно-кошторисної документації.

9.4. Замовник вправі залучити Проектувальника до участі у справах за позовами, пред'явленими до Замовника, у зв'язку з недоліками виконаних Проектувальником Проектних робіт.

10. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

10.1. У разі невиконання, або неналежного виконання, однією зі Сторін умов цього Договору, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні заподіяні таким невиконанням, або неналежним виконанням, збитки в порядку, передбаченому чинним законодавством.

10.2. Проектувальник несе повну відповідальність за дотримання ним вимог чинного законодавства під час надання послуг (виконання Проектних робіт) за цим Договором.

10.3. Проектувальник несе відповідальність за дотримання залученими ним субпідрядниками вимог чинного законодавства під час надання послуг (виконання Проектних робіт).

10.4. Проектувальник несе повну відповідальність за економічне обґрунтування вартості Проектних робіт та ціни Договору.

10.5. Проектувальник несе повну відповідальність за недоліки, виявлені у проектно-кошторисній документації. У разі виявлення таких недоліків Проектувальник відшкодовує Замовнику нанесені останньому збитки у повному обсязі.

10.6. За порушення умов зобов'язання щодо якості наданих послуг (виконаних Проектних робіт) з Проектувальника на користь Замовника стягується штраф у розмірі двадцяти відсотків вартості наданих послуг (виконаних Проектних робіт).

Сплата штрафу не звільняє Проектувальника від усунення виявлених недоліків.

10.7. За порушення строків надання послуг (виконання Проектних робіт) з Проектувальника на користь Замовника стягується пеня у розмірі 0,1 відсотка вартості Проектних робіт за кожен день прострочення, але не більше подвійного розміру облікової ставки НБУ, що діяла у період за який нараховується пеня.

10.8. У разі прострочення оплати наданих послуг (виконаних Проектних робіт) з вини Замовника, останній сплачує на користь Проектувальника пеню у розмірі 0,1 відсоток від вартості наданих послуг (виконаних Проектних робіт) за кожен день прострочення, але не більше розміру подвійної облікової ставки Національного банку України за кожен день прострочення, що діяла у період за який нараховується пеня.

10.9. Замовник звільняється від відповідальності за неналежне виконання взятих на себе зобов'язань по оплаті наданих послуг (виконаних Проектних робіт) у разі ненадходження коштів (та/або відсутності фінансування видатків) Державного бюджету на зазначені цілі.

10.10. Замовник не несе відповідальності за несвочасне проведення платежів з боку Державної казначейської служби.

10.11. Сплата винною Стороною штрафних санкцій, не звільняє останню від виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору та не збільшує його ціни.

10.12. Сплата штрафних санкцій здійснюється протягом 10 (десяти) календарних днів з дня отримання винною Стороною пред'явленої відповідної письмової вимоги.

11. ОПЕРАТИВНО-ГОСПОДАРСЬКІ САНКЦІЇ

11.1. Сторони прийшли до взаємної згоди щодо можливості застосування оперативно-господарської санкції зокрема, відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання (пункт 4 частини першої статті 236 Господарського кодексу України).

11.2. Відмова від встановлення на майбутнє господарських відносин із стороною, яка порушує зобов'язання, може застосовуватися Замовником до Проектувальника за невиконання останнім своїх зобов'язань перед Замовником в частині, що стосується:

- якості наданих Послуг (виконаних проектних робіт);
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору із Замовником у разі прострочення строку надання Послуг (виконання проектних робіт);
- розірвання аналогічного за своєю природою Договору із Замовником у разі прострочення строку усунення недоліків (дефектів).

11.3. У разі порушення Проектувальником умов щодо порядку та строків надання Послуг (виконання Проектних робіт), якості наданих Послуг (виконаних Проектних робіт), Замовник має право в будь-який час, як протягом строку дії цього Договору, так і протягом 1 (одного) року після спливу строку дії цього Договору, застосувати до Проектувальника оперативно-господарську санкцію у формі відмови від встановлення на майбутнє господарських зв'язків (далі – Санкція).

11.4. Замовник повідомляє Проектувальника про застосування до нього Санкції та строк її дії шляхом направлення письмового повідомлення на поштову адресу останнього.

12. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

12.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами. До таких обставин надзвичайного характеру відносяться повінь, пожежа, землетрус та інші стихійні лиха, аварія, катастрофа, епідемія, епізоотія а також війна, військові дії, неконтрольовані, протиправні дії та акти вандалізму третіх осіб, революційні дії, та будь-які інші обставини поза контролем Сторін.

Воєнний стан, оголошений Указом Президента України 24.02.2022 року №64/2022 «Про введення воєнного стану на території України» (зі змінами) не вважається обставиною непереборної сили для цілей виконання даного Договору.

12.2. Сторона, яка не може виконати свої зобов'язання внаслідок надзвичайних обставин, передбачених у п.п. 12.1. даного Договору, повинна письмово повідомити про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) робочих днів з часу виникнення цих обставин. Невиконання цієї вимоги не дає жодній Стороні права посилається надалі на вищезазначені обставини.

12.3. Достатнім доказом виникнення обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин) та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або іншим уповноваженим на це органом України.

12.4. У випадку, якщо Сторона надає документи, що є доказом виникнення обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин), видані іншим уповноваженим органом, ніж Торгово-промислова палата, остання зобов'язана надати документи, що підтверджують повноваження такого органу.

12.5. Ненадання документів, або невідповідності вимог до таких документів позбавляє відповідну Сторону права посилається на обставини непереборної сили (форс-мажорні обставини), як на підставу невиконання або порушення строку виконання договірних зобов'язань та звільнення від відповідальності.

12.6. Кожна із Сторін цього Договору має право розірвати Договір у випадках, коли обставини непереборної сили та їх наслідки, передбачені цим розділом Договору, продовжують існувати більше, ніж 30 (тридцять) днів.

13. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

13.1. Сторони вживатимуть усіх заходів для того, щоб розв'язувати усі спори та розбіжності, які виникли за цим Договором, шляхом переговорів та консультацій.

13.2. Якщо в ході переговорів не вдається досягти згоди, Стороною оформляється письмова претензія, що надсилається на адресу іншої Сторони. Сторона, що отримала претензію, зобов'язується розглянути її у строки визначені чинним законодавством України та надати письмову відповідь.

13.3. У випадку, коли Сторони не досягли згоди, а претензія відхилена, спір підлягає розгляду у Господарському суді.

14. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО ДОГОВОРУ

14.1. Усі зміни та доповнення до Договору оформлюються письмово, шляхом укладання додаткової угоди та мають бути підписані повноважними представниками Сторін та завірені печатками Сторін.

14.2. Зміна умов Договору допускається лише за згодою Сторін, якщо інше не встановлено договором або законом.

14.3. Істотні умови цього договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами в повному обсязі, крім випадків обумовлених п.19 «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених постановою Кабінету Міністрів України № 1178 від 12.10.2022 року (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 12.05.2023 року 3471).

15. СТРОК ТА УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ

15.1. Цей Договір набирає чинності з дати підписання його Сторонами та скріплення печатками і діє до 31 грудня 2024 року, а в частині взаєморозрахунків та гарантійних зобов'язань - до повного їх виконання.

15.2. Цей Договір може бути достроково (до закінчення строку його дії) припинений за згодою Сторін.

Сторона – ініціатор дострокового розірвання Договору зобов'язується письмово повідомити про бажання припинити дію Договору іншу сторону не пізніше ніж за 5 (п'ять) календарних днів до бажаної дати розірвання Договору.

15.3. У разі невиконання Проектувальником своїх зобов'язань за цим Договором, або за наявності очевидних підстав вважати, що він не виконає свого обов'язку у встановлений строк (термін) або виконає його не в повному обсязі, Замовник має право зупинити виконання зобов'язань за даним Договором, відмовитися від його виконання частково або в повному обсязі.

15.4. Одностороння відмова від зобов'язання не звільняє винну Сторону від відповідальності за порушення зобов'язання.

15.5. У разі односторонньої відмови від Договору у повному обсязі або частково, цей Договір є відповідно розірваним або зміненим в односторонньому порядку, про що Замовник направляє Проектувальнику письмове повідомлення.

15.6. Договір може бути визнаний недійсним тільки на підставі чинного законодавства України. Визнання недійсними окремих положень цього Договору не тягне за собою визнання недійсним усього Договору.

15.7. Зміна назви або інших реквізитів будь-якої зі Сторін не є підставою для припинення дії цього Договору та визнання його недійсним.

15.8. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, що відбулось під час дії Договору.

16. АНТИКОРУПЦІЙНЕ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

16.1. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких коштів або цінностей прямо або опосередковано, будь-яким особам для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати будь-які неправомірні переваги чи інші неправомірні цілі.

16.2. Під час виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються застосованим для цілей цього Договору законодавством як дача/отримання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства і міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

16.3. У разі виникнення у Сторони підозри про те, що відбулося чи може відбутися порушення умов цього розділу Договору, відповідна Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону в письмовій формі. У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана послатися на факти або подати матеріали, що достовірно підтверджують або дають підстави припускати, що відбулося чи може відбутися порушення будь-яких положень зазначеного вище пункту цього розділу Договору іншою Стороною, її афілійованими особами, працівниками або посередниками. Після надіслання письмового повідомлення відповідна Сторона має право зупинити виконання зобов'язань за Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться, яке надається не пізніше 14 календарних днів з моменту отримання повідомлення.

16.4. У разі виникнення у Сторони підозр, що відбулося або може відбутися порушення будь-яких антикорупційних умов, Сторона зобов'язується повідомити протягом 3 (трьох) діб про це іншу Сторону в письмовій формі. Після письмового повідомлення відповідна Сторона має право призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до отримання підтвердження, що порушення не відбулося або не відбудеться.

У письмовому повідомленні Сторона зобов'язана зазначити факти або надати матеріали, які достовірно підтверджують або дають підставу припускати, що відбулося або може

відбутися порушення будь-яких положень антикорупційних умов Сторонами, їх афілійованими особами, працівниками або посередниками, що виражається в діях, які кваліфікуються законодавством України як давання/одержання хабара, комерційний підкуп, а також діях, які порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів щодо протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом.

16.5. Сторони гарантують належний розгляд представлених у рамках виконання цього Договору фактів з дотриманням принципів конфіденційності та застосуванням ефективних заходів щодо усунення труднощів та запобігання можливим конфліктним ситуаціям.

16.6. Сторони гарантують повну конфіденційність під час виконання антикорупційних умов цього Договору, а також відсутність негативних наслідків як для Сторони Договору в цілому, так і для конкретних працівників Сторони Договору, які повідомили про факти порушень.

17. ІНШІ УМОВИ

17.1. Договір укладено при повному розумінні Сторонами його предмету та термінології, українською мовою, у двох оригінальних примірниках - по одному для кожної з Сторін, при чому, обидва примірники автентичні та мають однакову юридичну силу.

17.2. Після укладення Сторонами Договору, усі попередні переговори за ним, листування, протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються положень Договору, втрачають юридичну силу.

17.3. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також застосовними до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

17.4. Сторони зобов'язуються дотримувати конфіденційності відомостей щодо предмета договору, вартості робіт, ходу його виконання та одержання результатів. Зобов'язуються не розголошувати комерційну таємницю, інформацію й зміст документації, отриманої для/та у результаті виконання зобов'язань за Договором. Особи, що підписали Договір, вважають конфіденційними відомостями, та що складають комерційну таємницю, всі економічні, фінансові та інші відомості, що відносяться до його виконання. Розголошення конфіденційних відомостей та комерційної таємниці розглядається Сторонами як порушення зобов'язання, за яке можуть бути застосовані санкції відповідно до чинного законодавства.

17.5. Сторони заявляють, що вони є сумлінними платниками податків і зборів і своєчасно подають податкову звітність до відповідних державних органів. У разі, якщо одна з Сторін виявиться недобросовісним платником податків, що спричинить за собою донарахування податкових зобов'язань іншій Стороні, або її залучення до фінансової відповідальності відповідними державними органами, винна Сторона зобов'язується компенсувати іншій Стороні завданій цим збитки та понесені витрати.

17.6. На момент укладання даного Договору Замовник є платником ПДВ та має статус платника податку на прибуток підприємств на загальних підставах. Виконавець має статус платника єдиного податку 5%.

17.7. Виконавець повинен надати Замовнику засвідчені власним підписом особи, уповноваженої діяти без довіреності та печаткою: копії статуту, або іншого установчого документу, який уповноважує особу на підписання договору (доручення, довіреність, протокол загальних зборів у випадку, передбаченому статутними документами), копія витягу з реєстру платників податку на додану вартість або копія витягу з реєстру платників єдиного податку, документа про державну реєстрацію юридичної особи або фізичної особи підприємця, довідку ЄДРПОУ (а у разі якщо отримання її є не обов'язковим – витяг з ЄДР із зазначенням кодів видів діяльності).

17.8. Своїм підписом під цим Договором кожна зі Сторін Договору відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» надає іншій Стороні однозначну беззастережну згоду (дозвіл) на обробку персональних даних у письмовій та/або електронній формі в обсязі, що міститься у цьому Договорі, рахунках, актах, накладних та інших

документах, що стосуються цього Договору, з метою забезпечення реалізації цивільно-правових, господарсько-правових, адміністративно-правових, податкових відносин та відносин у сфері бухгалтерського обліку, а також для оприлюднення інформації відповідно до вимог Закону України «Про відкритість використання публічних коштів».

17.9. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

18. ВІДПОВІДАЛЬНІ ПРЕДСТАВНИКИ СТОРІН

18.1. Для координації дій з виконання цього Договору Сторони призначають відповідальних представників:

18.1.1. Від Замовника: Макаренко Сергій, т. +38(067)612-23-67.
(П.І.Б., телефон, e-mail)

18.1.2. Від Виконавця: Токарєва Євгенія, т. +38(063)332-94-64
(П.І.Б., телефон, e-mail)

19. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

19.1. Невід'ємною частиною цього Договору є Додатки:

19.1.1. Договірна ціна (Додаток №1)

19.1.2. Завдання на проектування (Додаток №2);

19.1.3. Кошторис на виконання Проектних робіт (Додаток №3);

20. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Комунальне підприємство

Міський футбольний клуб «МЕТАЛУРГ»

ЄДРПОУ: 31970451

Місцезнаходження: 69006, м. Запоріжжя,
вул. Валерія Лобановського, 21

ДКСУ у м. Києві

р/р 178201720344320002000039929

МФО 820172

ІПН 319704508287

2367342.zp@gmail.com

ПРОЕКТУВАЛЬНИК

КП «Теплові мережі Комунарського району»

Юридична адреса: 69057, м. Запоріжжя,
вул. Адм. Нахімова, будинок 4

Код ЄДРПОУ 32096406

МФО 313399

в ЗРУ „ПриватБанк” м. Запоріжжя

р/р UA093133990000026005055775009 UAH

Платник єдиного податку 5%

Директор



Юрій ЗЕНКІН

Директор



КП «Теплові мережі Комунарського району»

Петро ОЗЕРОВ

Р.О. Складно

Додаток I
до Договору№ 06/03/2024 від 06 березня 2024

ДОГОВІРНА ЦІНА

роботи з розроблення проектної документації по об'єкту:

«Заміна теплових мереж від ТК-370 до будівлі КП «МФК «Металург» за адресою:

м. Запоріжжя, вул. 12 Квітня, буд. 2»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду робіт)

Організація – Замовник:

КП Міський футбольний клуб «МЕТАЛУРГ»

(назва організації)

Організація - виконавиць

КП «Теплові мережі Комунального району»,

(назва організації)

що здійснюються у 2024 році

Вид договірної ціни тверда

Визначена згідно із «Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво»

Чергове число	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	№ кошторисів	Повна вартість робіт, грн			
			Вишукувальних	Проектних	Додаткових*	Всього
1	2	3	4	5	6	7
1	Робочий проект (РП)	1	-	16 500,64	-	16 500,64
Разом:						16 500,64
Всього договірна ціна						16 500,64

Всього за кошторисом: 16 500,64 грн. (шістнадцять тисяч п'ятсот грн. 64 коп.) без ПДВ.

Керівник

Головний інженер проекту

Кошторис склав

Петро ОЗЕРОВ
(ПП)Олександр ШУДРИК
(ПП)Олександр ШУДРИК
(ПП)

М.П.

« 06 » березня 2024 р.

УЗГОДЖЕНО:

Замовник

Директор

КП Міський футбольний
клуб «МЕТАЛУРГ»Юрій ЗЕНКІН

(ПП)

Додаток №2

до Договору № 06/рз/2024
від «06» березня 2024 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Директор

КП міський футбольний клуб
«МЕТАЛУРГ»Юрій ЗЕНКІН
«06» березня 2024 р.ЗАВДАННЯ НА ПРОЕКТУВАННЯ
по об'єкту: «Заміна теплових мереж від ТК-370 до будівлі КП «МФК «Металург» за
адресою: м. Запоріжжя, вул. 12 Квітня, буд. 2»

№ з/п	Найменування питання	Зміст основних даних та вимог
1	Місцезнаходження об'єкта	69001, м. Запоріжжя, вул. 12 Квітня, 2
2	Підстава для проектування	Завдання на проектування, лист «щодо надання вихідних даних на заміну приладу обліку» №7402/14 від 28.12.2023.
3	Вид будівництва	Монтажні роботи
4	Дані про замовника	КП Міський футбольний клуб «МЕТАЛУРГ»
5	Джерело фінансування	Кошти місцевого бюджету
6	Необхідність розрахунків ефективності інвестицій	Не потрібно
7	Дані про генерального проектувальника	КП «Теплові мережі Комунального району», 69057, м. Запоріжжя, вул. Адм. Нахімова, будинок 4
8	Стадійність проектування	Робочий проект
9	Інженерні вишукування	Не потрібні
10	Визначення класу (наслідків) відповідальності, категорії складності	Виконати розрахунок класу (наслідків) відповідальності
11	Основні вимоги до проектних рішень	Проектом передбачити: Заміну теплових мереж від ТК-370 до будівлі КП «МФК «Металург» за адресою: м. Запоріжжя, вул. 12 Квітня, буд. 2, а саме: - виконання земляних робіт (тротуарну плитку від розбирання покриття дороги складувати для відновлення на будівельному майданчику); - демонтаж існуючих трубопроводів опалення ДУ80мм; - будівництво теплофікаційного каналу розміром згідно розрахунку; - капітальний ремонт існуючої камери; - прокладання трубопроводів та запірної арматури теплової мережі від існуючої камери ТК-370 до будівлі; - виконання відновлювальних робіт; - благоустрій будівельного майданчика; - теплову мережу прийняти із попередньо-ізольованих сталевих труб розрахункового діаметру; Проектні рішення повинні відповідати вимогам: ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі» а також «Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж», також діючим будівельним нормам і правилам. До кошторисної документації: - врахувати заробітну плату для звичайних умов будівництва (середній розряд 3,8) – 21848,00 грн.; - кошторисом врахувати додаткові витрати, пов'язані з інфляційними процесами.

		- врахувати кошти на утримання служби Замовника (в т.ч. витрати на технагляд) - перевезення будівельного сміття, ґрунту, матеріалів від розбирання на відстань до 15 км.;
12	Потужність або характеристика об'єкта, виробнича програма	- Джерело теплопостачання – котельня по пр.Металургів, 32; - Розрахунковий температурний графік теплової мережі -120-70 °С; - Тиск подавальному трубопроводі P₁-0,58 МПа - Тиск в зворотному трубопроводі P₂- 0,37 МПа - Теплове навантаження на систему опалення Q_{max}=0,123 (0,143) Гкал/год (МВт). Діаметри трубопроводів теплової мережі від ТК-370 до будівлі КП «МФК «Металург»: - подавального трубопроводу – Ду80мм; - зворотного трубопроводу – Ду80мм.
13	Вимоги щодо розроблення розділу «Оцінка впливів на навколишнє середовище»	Згідно чинного законодавств.
14	Вимоги до енергозбереження та енергоефективності	Згідно чинного законодавств.
15	Вимоги до режиму безпеки та охорони праці	Відповідно до вимог ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві» та ДБН В.2.5-39:2008 «Теплові мережі»
16	Вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони)	Згідно чинного законодавств.
17	Вимоги до систем протипожежного захисту об'єкту	Згідно чинного законодавств.
18	Особливі умови	1.Проектну документацію надати у 2-х примірниках 2.Кошторисну документацію надати у 2-х примірниках 3.Проходження експертизи проектної документації (за необхідності). Виготовлена проектна документація згідно з п.10 Постанови Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560 має пройти експертизу компетентних експертних організацій, якщо об'єкту визначено клас наслідків СС2, СС3. У разі необхідності експертизи проектну документацію здавати Замовнику тільки за наявності позитивного звіту експертної організації.

РОЗРОБИВ:

Головний енергетик
КП «МФК «МЕТАЛУРГ»



Сергій МАКАРЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Директор
КП «Теплові мережі Комунального району»



Петро ОЗЕРОВ

Головний інженер проекту



Олександр ШУДРИК

Додаток №3
до Договору № 06/09/2024
від «06» вересня 2024р.

КОШТОРИС
на виконання Проектних робіт

Найменування об'єкта: «Заміна теплових мереж від ТК-370 до будівлі КП «МФК «Металург» за адресою: м. Запоріжжя, вул. 12 Квітня, буд. 2»

Замовник: Комунальне підприємство міський футбольний клуб «МЕТАЛУРГ»

Підрядник: КП «Теплові мережі Комунальського району»

№ п/п	Характеристика підприємства, будівлі, споруд або виду робіт	Назва документа обґрунтування та № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість грн.
1	Проектні роботи Клас наслідків = СС2 (ДСТУ 8855:2019) Вартість БМР за підсумком глав 1-9 ЗКР (графа 4), тис. грн.. = 13,718 Розрахункова база: 213,718 тис.грн. Показник варт. проект. робіт = 6,86 Розрахунок показника: 6,86 - (6,86 - 6,86) X (213,718 - 0) : (1000 - 0) Коеф. збільшення варт. проект. робіт = 1,222 Розрахунок показника: (1 + (1 + 0,22) x 1 X (12558,8 : 10628,39 - 1)) : (213,718 X 1 : (213,718 + 0) + 0 X 1 : (213,718 + 0))	КНУ Настанова з визначення вартості ПВР (Наказ №281), додаток 1, таблиця 2 «Усреднені відсоткові показники вартості проектних робіт для об'єктів виробничого призначення»	213,718 X 6,86 X 1,222 : 100 X 1	17 916
2	Всього по кошторису вартості проектних робіт з урахуванням коефіцієнтів	Договірний К-т = 0,921	17 916 X 0,921	16 500,64
3	Разом			16 500,64

Всього за кошторисом: 16 500,64 грн. (шістнадцять тисяч п'ятсот грн. 64 коп.) без ПДВ.

Генеральний директор
Концерну «МТМ»

Головний інженер проекту

Кошторис склад

М.П.

УЗГОДЖЕНО:

Замовник
М.П.

Петро ОЗЕРОВ
(ПІП)

Олександр ШУДРИК
(ПІП)

Олександр ШУДРИК
(ПІП)

Юрій ЗЕНКІН
(ПІП)

Петро ОЗЕРОВ
(ПІП)