

вгор.

23.12. 2022

**ДОГОВІР № 80-22/РП
ПРО ЗАКУПІВЛЮ РОБІТ**

м. Суми

« 23 » 12 2022 р.

Комунальне некомерційне підприємство «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» Сумської міської ради, далі – «Замовник», в особі директора Поцелуєва Володимира Івановича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

Товариство з обмеженою відповідальністю «МК-ГРАНД 2015», далі – «Виконавець», в особі директора Дмитриченко Максима Володимировича, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, а разом далі – «Сторони», уклали даний договір (надалі - Договір) про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Виконавець виконує розробку проектної документації по об'єкту: «Капітальний ремонт частини підвального приміщення споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття чотириповерхової будівлі хірургічного корпусу КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» СМР за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, 2» (ДК 021:2015-71320000-7 — Послуги з інженерного проектування)» відповідно до Додатку 1 (Завдання на проектування). Закупівля проводиться відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі» (зі змінами) та постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» від 12.10.2022 № 1178.

Наукові, технічні, економічні та інші вимоги до проектної документації, які є предметом цього Договору виконуються згідно державних будівельних норм України та Завданню на проектування.

2. Вартість робіт та порядок розрахунків

2.1. Загальна вартість робіт становить **239 288 грн. 15 коп.** (двісті тридцять дев'ять тисяч двісті вісімдесят вісім гривень 15 копійок) без ПДВ, згідно кошторису, що додається до Договору (Додаток № 1).

2.2. Розрахунки за цим Договором проводяться наступним чином:

- 100% суми платежу – «Замовник» здійснює оплату на рахунок «Виконавця» в термін не більше 5-ти банківських днів з моменту підписання Сторонами акту здачі-прийому виконаних робіт та отримання від Виконавця позитивного експертного звіту.

2.3. У разі зміни умов фінансування, зазначених в п. 2.2 даного Договору, Сторони підписують Додаткову угоду про внесення змін та доповнень до даного Договору, яка буде невід'ємною частиною даного Договору.

3. Обов'язки сторін

3.1. Замовник зобов'язаний:

- надати Виконавцю необхідні для проектування вихідні дані;
- розрахуватися з Виконавцем за всі надані та прийняті за Актом прийому-передачі послуг на умовах цього Договору.

3.2. Виконавець зобов'язаний:

- виконати роботи в межах установлених Договором строків і вартості;
- забезпечити належну якість проектної документації згідно вимог діючого законодавства України;
- своїми силами усунути усі виявлені недоліки у разі їх виявлення;
- отримати позитивний Звіт експертизи, щодо розгляду проектно-кошторисної документації;

- забезпечити авторський нагляд в ході виконання будівельно-монтажних робіт згідно проекту.

4. Порядок розрахунків

4.1. Розрахунки між Виконавцем та Замовником здійснюється шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

4.2. Платежі Замовника за цим Договором вважаються виконаними в момент зарахування грошових коштів на банківський рахунок Виконавця.

5. Порядок передачі та приймання виконаних робіт

5.1. Після закінчення надання послуг Виконавець подає Замовнику Акт приймання – передачі виконаних робіт у двох примірниках.

5.2. Замовник зобов'язаний прийняти виконані роботи і протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання акта приймання – передачі виконаних робіт та підписати його.

5.3. В разі якщо виконані роботи не відповідають умовам Договору, Замовник має право протягом п'яти днів подати мотивовану відмову від приймання виконаних робіт разом з проектом Двостороннього акта з переліком доопрацювань, які потрібно виконати, та строків їх виконання.

5.4. Якщо у встановлений термін Виконавець не отримує підписаний акт приймання – передачі виконаних робіт або мотивовану відмову (пп. 5.2. та 5.3. цього Договору), роботи вважаються такими, що прийняті, з додержанням усіх умов Договору, акт без підпису Замовника може бути пред'явленим до оплати при наявності запису: «Зауваження від Замовника у встановлений термін не надійшли».

6. Відповідальність Сторін і вирішення спорів

6.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним в Україні законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

6.2. Сторони не несуть відповідальності своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається невинуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

6.3. За недодержання Виконавцем строків виконання робіт останній сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості робіт за Договором.

6.4. За порушення Замовником строків оплати виконаних Виконавцем робіт Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від вартості робіт за Договором.

6.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторони від виконання договірних зобов'язань.

6.6. Усі спори, що пов'язані із цим Договором, його укладанням або такі, що виникають в процесі виконання умов цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. Якщо спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору у порядку, визначеному відповідним чинним в Україні законодавством.

7. Строк дії Договору та інші умови

7.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

7.2. Строк виконання робіт: до 26 грудня 2022 року.

7.3. Строк дії Договору до «31» грудня 2022 р. за умови повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

7.4. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

7.5. Зміни в цей Договір можуть бути внесені за взаємною згодою Сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору.

Істотні умови договору про закупівлю не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладання договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;
- 3) покращення якості предмета закупівлі, за умови що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) продовження строку дії договору про закупівлю та строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування – пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку зі зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону.

7.6. Зміни та доповнення, додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками Сторін.

7.7. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов цього Договору і не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.

7.8. Кожна Сторона несе персональну відповідальність за достовірність реквізитів, вказаних у цьому Договорі.

7.9. Цей Договір складений українською мовою, у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

7.10. Сторони домовились, що всі питання, не врегульовані умовами цього Договору підлягають вирішенню, шляхом використання норм Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України та інших нормативних документів, діючих на момент укладання Договору.

8. Додатки до Договору

8.1. Невід'ємною частиною Договору є наступні Додатки до Договору:

8.1.1. Додаток № 1 – Календарний план виконання робіт.

8.1.2. Додаток № 2 – Протокол погодження договірної ціни.

8.1.3. Додаток № 3 – Кошторис на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи.

9. Місцезнаходження Сторін.

ЗАМОВНИК

Комунальне некомерційне підприємство
«Клінічна лікарня Святого
Пантелеймона» Сумської міської ради

40007, м. Суми, вул. М.Вовчок, 2
код 01981498
р/р UA718201720344341014187033420
в ДКСУ у м. Київ
МФО 820172
р/р UA553375460000026003055032398
в АТ КБ «ПриватБанк»
МФО 337546
тел./факс: 66-57-02
Електронна адреса: crkl.sumy@ukr.net

Директор

М.П.

Володимир ПОЦЕЛУЄВ

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«МК-ГРАНД 2015»

40011, Сумська область, м. Суми, вул.
Рибалко, буд.2
Код ЄДРПОУ – 41291234
р/р UA133375460000026003055041981
СУМСЬКА ФІЛІЯ АТ КБ "ПРИВАТБАНК",
м.Суми
e-mail - МК-GRAND2015@ukr.net
dmitri4enko_1803@ukr.net
моб. тел.(066) 405 27 85

Директор

М.П.

Максим ДМИТРИЧЕНКО

ПОГОДЖЕНО	
заступник директ.	
головний бухгалтер	
економіст	
юрист	
відповід.	

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН ВИКОНАННЯ РОБІТ

з розробки проектної документації з проведенням експертизи по об'єкту:

«Капітальний ремонт частини підвального приміщення споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття чотириповерхової будівлі хірургічного корпусу КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» СМР за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, 2»

№ п/п	Назва робіт за договором	Строк виконання робіт
1.	Отримання необхідних для проектування вихідних даних	грудень 2022
2.	Розробка робочого проекту	грудень 2022
3.	Проходження експертизи	грудень 2022

ЗАМОВНИК

Комунальне некомерційне підприємство
«Клінічна лікарня Святого Пантелеймона»
Сумської міської ради

40007, м. Суми, вул. М.Вовчок, 2
код 01981498
р/р UA718201720344341014187033420
в ДКСУ у м. Київ
МФО 820172
р/р UA553375460000026003055032398
в АТ КБ «ПриватБанк»
МФО 337546
тел./факс: 66-57-02
Електронна адреса: crkl.sumy@ukr.net

Директор

М.П.

Володимир ПОЦЕЛУЄВ

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«МК-ГРАНД 2015»

40011, Сумська область, м. Суми, вул.
Рибалко, буд.2
Код ЄДРПОУ – 41291234
р/р UA133375460000026003055041981
СУМСЬКА ФІЛІЯ АТ КБ "ПРИВАТБАНК",
м.Суми
e-mail - MK-GRAND2015@ukr.net
dmitri4enko_1803@ukr.net
моб. тел.(066) 405 27 85

Директор

М.П.

Максим ДМИТРИЧЕНКО

ПРОТОКОЛ

погодження договірної ціни
з розробки проектної документації з проведенням експертизи по об'єкту:

«Капітальний ремонт частини підвального приміщення споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття чотириповерхової будівлі хірургічного корпусу КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» СМР за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, 2»

Ми, що нижче підписалися,

Замовник – Комунальне некомерційне підприємство «КЛ Святого Пантелеймона» Сумської міської ради
в особі – директора Поцелуєва Володимира Івановича
що діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

Виконавець – Товариство з обмеженою відповідальністю «МК-ГРАНД 2015»,
в особі - директора Дмитриченка Максима Володимировича,
що діє на підставі Статуту, з іншої сторони,
даним протоколом засвідчуємо наступне:

Даним Протоколом засвідчуємо, що сторонами досягнута згода про величину договірної ціни на виготовлення проектно-кошторисної документації на виконання робіт по об'єкту: «Капітальний ремонт частини підвального приміщення споруди подвійного призначення із захисними властивостями, протирадіаційного укриття чотириповерхової будівлі хірургічного корпусу КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» СМР за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, 2» в сумі **239 288 грн. 15 коп. (двісті тридцять дев'ять тисяч двісті вісімдесят вісім гривень 15 копійок) без ПДВ.**

Наданий протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем та Замовником.

ЗАМОВНИК

Комунальне некомерційне підприємство
«Клінічна лікарня Святого
Пантелеймона» Сумської міської ради
40007, м. Суми, вул. М.Вовчок, 2
код 01981498
р/р UA718201720344341014187033420
в ДКСУ у м. Київ
МФО 820172
р/р UA553375460000026003055032398
в АТ КБ «ПриватБанк»
МФО 337546
тел./факс: 66-57-02
Електронна адреса: crkl.sumy@ukr.net

Директор

М.П.

Володимир ПОЦЕЛУЄВ

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою відповідальністю
«МК-ГРАНД 2015»

40011, Сумська область, м. Суми, вул.
Рибалко, буд.2
Код ЄДРПОУ – 41291234
р/р UA133375460000026003055041981
СУМСЬКА ФІЛІЯ АТ КБ "ПРИВАТБАНК",
м.Суми
e-mail - MK-GRAND2015@ukr.net
dmitri4enko_1803@ukr.net
моб. тел.(066) 405 27 85

Директор

М.П.

Максим ДМИТРИЧЕНКО

Додаток № 3 до договору № 80-22/РП
від «23» 12 2022 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС № 80-22

на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

«Капітальний ремонт частини підвального приміщення споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття чотириповерхової будівлі хірургічного корпусу КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» СМР за адресою: м. Суми, вул.

Марко Вовчок, 2»

(найменування об'єкта будівництва)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації: ТОВ «МК-ГРАНД 2015»

Ч. ч.	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	Найменування об'єкта будівництва або виду робіт	№№ кошторисів, калькуляцій	Повна вартість робіт, тис.грн.			
				вишукува льних	проектних (науково- проектних)	додаткових	всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Робочий проект (РП)	капітальний ремонт частини приміщення	1	-	195,40039	-	195,40039
2.	Державна експертиза (Е)	капітальний ремонт частини приміщення	2			39,10200	39,10200
Разом							234,50239
Разом з урахуванням витрат							234,50239
Єдиний податок 2%							4,78576
Всього							239,28815

Всього за зведеним кошторисом: Двісті тридцять дев'ять тисяч двісті вісімдесят вісім грн. 15 коп.
(сума прописом)

Керівник проектної організації -
генерального проектувальника

(підпис)

Максим ДМИТРИЧЕНКО

(ПІБ)

Головний архітектор проекту

(підпис)

Сергій ІВЧЕНКО

(ПІБ)

Кошторис-еклав

(підпис)

Максим ДМИТРИЧЕНКО

(ПІБ)



2022 р.

КОШТОРИС № 1
на проектні, науково-проектні, вишукувальні роботи

«Капітальний ремонт частини підвального приміщення споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття чотириповерхової будівлі хірургічного корпусу КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» СМР за адресою: м. Суми, вул. Марко Вовчок, 2»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації: ТОВ «МК-ГРАНД 2015»

Ч. ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Окремі будинки, що проектуються поза комплексом. Лікувальні корпуси загальною площею до 2 тис.м2 Розрахунковий показник: 190 (Вимірник - 1 м2 загальної площі)	Розділ 39 Таблиця 8, Пункт 7 Архітектурно-будівельна частина: 30% Технологічна частина: 7% Опалення і вентиляція: 7% Водопровід і каналізація: 7% Електроустаткування: 5% Зв'язок і сигналізація: 3% Проект організації будівництва: 2% Техніко-економічні показники: 1% Кошторисна частина: 9% $(30+7+7+7+5+3+2+1+9)/100 = 0,71$ 1,2 - коефіцієнт до стадії робочий проект $K = 1,19$: Житлові і цивільні будинки (КНУ "Настанова з визначення вартості проектних, ...", Додаток 7, таблиця 1) $K = 39,14$: КНУ "Настанова з визначення вартості проектних, ...", Додаток 7, таблиця 3 (проектні роботи)	$(3404+8 \times 190) \times$ $\times 1,2 \times (0,3+0,07+$ $+0,07 +0,07 +$ $+0,05 + 0,03 +$ $+0,02 + 0,01 +$ $0,09) \times 1,19 \times$ $\times 39,14 =$	195400,39
	Всього по позиціях кошторису			195400,39
	Разом			195400,39
	Всього			195400,39

Всього за кошторисом: сто дев'яносто п'ять тисяч чотириста грн., 39 коп.
(сума прописом)

Головний архітектор проекту

Сергій ІВЧЕНКО

(підпис)

Кошторис склав

Максим ДМИТРИЧЕНКО

(підпис)

М.П.

" " 2022 р.



КОШТОРИС № 2

на проходження експертизи проектної документації по об'єкту:

«Капітальний ремонт частини підвального приміщення споруди подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційного укриття чотириповерхової будівлі хірургічного корпусу КНП «Клінічна лікарня Святого Пантелеймона» СМР за адресою: м.Суми, вул. Марко Вовчок, 2»

(найменування об'єкта будівництва, стадії проектування, виду проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт)

Найменування проектної (науково-проектної, вишукувальної) організації: ТОВ "МК-ГРАНД 2015"

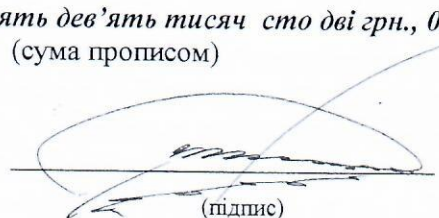
Ч.ч.	Характеристика об'єкта будівництва або виду робіт	Назва документа обґрунтування та №№ частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	2	3	4	5
1	Комплексна державна експертиза Клас наслідків – СС2	Розрахункова база = 9761,819 тис. грн. Розрахунковий відсотковий показник вартості експертизи за всіма напрямками – 0,267 % Коефіцієнт збільшення вартості експертизи – 1,169 Коефіцієнт, що призначається залежно від стадії проектування (для РП) – 1,1 ставка ПДВ 20% від вартості послуг	$5586 + (9761,819 \times 0,267 \times 1,169 : 100 \times 1,1) =$	39 102,00
	Всього по позиціях кошторису			39 102,00

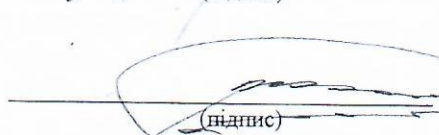
Всього за кошторисом: тридцять дев'ять тисяч сто дві грн., 00 коп.
(сума прописом)

Керівник проектної організації - генерального проектувальника

Кошторис склав




(підпис) Максим ДМИТРИЧЕНКО (ПБ)


(підпис) Максим ДМИТРИЧЕНКО (ПБ)

2022 р.