

Приватне акціонерне товариство «Страхова компанія «ВУСО», що є платником податку на прибуток за ставкою, визначеною відповідно до пункту 136.1 статті 136 ПК України, та податок на дохід за ставкою, визначеною відповідно до підпунктів 136.2.1 та 136.2.2 пункту 136.2 статті 136 ПК України, розпорядженням Держфінпослуг № 1224 від 24.06.2004 року зареєстровано як фінансову установу, свідоцтво про реєстрацію фінансової установи серія СТ №142, надалі - "Страховик":		РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ, надалі Страхувальник	
Адреса:	03150, м. Київ, вул. Казимира Малевича, 31	Адреса:	Україна Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, буд. 1
Контактний телефон:	0 800 50 37 73	Контактний телефон:	(057) 700 02 51
Банківські реквізити:	IBAN UA26305299000026504016800072 АТ КБ "ПриватБанк" МФО 305299 код ЄДРПОУ 31650052	Електронна адреса	
в особі	Директор представництва в м. Харків Смирнов Ігор Михайлович	ІПН/ЄДРПОУ:	43023403
що діє на підставі:	Довіреність №ГС-22/2022 від 04 січня 2022 р.	Банківські реквізити:	Рахунок UA188201720343160001000122001 в ДКСУ
		в особі:	Виконуючий обов'язки начальника Регіонального відділення ВОЛКОВ Олександр Кузьмич
		що діє на підставі:	Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України 13.05.2021 №797 та наказу Фонду державного майна України з кадрових питань (особового складу) від 05.07.21 № 246-Р «Про виконання обов'язків начальника регіонального відділення Волковим О.К.

Страховик та Страхувальник, що іменуються надалі "Сторони" уклали цей договір добровільного страхування майна (далі - "Договір") про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ТА ОБ'ЄКТ СТРАХУВАННЯ			
1.1.	Предметом Договору є страхування об'єктів, вказаних в п.1.2 цього Договору на підставі ліцензій АЕ № 293931 на право провадження добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу (вантажобагажу) від 31.07.2014 року строком дії з 29.01.2008р. безстроково; АЕ № 293939 на право провадження добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ від 31.07.2014 року строком дії з 29.01.2008р. безстроково та Правил №05-05 "Добровільного страхування майна від вогневих ризиків і ризиків стихійних явищ" зареєстрованих Держфінпослуг 29.01.2008 р. № 1080543 і Правил №13-03 "Добровільного страхування майна (від ризиків інших, ніж вогневі ризики та ризики стихійних явищ)", зареєстрованих Держфінпослуг 29.01.2008 № 1180544- надалі "Правила".		
1.2.	Відповідно до Договору об'єктами страхування є майнові інтереси Страхувальника, пов'язані з володінням, розпорядженням, використанням майна, вказаного в Додатку №1 до Договору, яке є невід'ємною частиною цього Договору (надалі - "Майно"). Код за ДК 021:2015 66510000-8 "Страхові послуги"		
1.3.	Майнові інтереси (надалі – «Вигодонабувач») пов'язані з володінням, використанням або розпорядженням Майном, яке орендується Страхувальником згідно договору оренди № 6148-Н від 04 серпня 2016 р. Національний банк України		
2. СТРАХОВА СУМА. ФРАНШИЗА.			
2.1.	Страхова сума за Договором складає:	7 933 000,00	гривень
2.2.	Безумовна франшиза складає	10	% від страхової суми за Договором і застосовується до кожного і будь-якого страхового випадку, вказаному в п. 3.1. Договору.
3. СТРАХОВІ ВИПАДКИ			
3.1.	За Договором страховим випадком визнається пошкодження або знищення Майна в результаті:		
3.1.1.	Безпосереднього впливу вогню (пожежі, спалаху, удару блискавки, замикання електричних ланцюгів в приладах і/або проводці, вибуху нафтопродуктів, машин, обладнання), здатного самостійно розповсюджуватися поза місцями, спеціально призначеними для його підтримки;		V
3.1.2.	Вибуху – стрімко протікаючого процесу вивільнення великої кількості енергії в обмеженому об'ємі за короткий проміжок часу, який супроводжується виділенням великої кількості тепла і утворенням газів;		-
3.1.3.	Стихійних лих (землетрусу, урагану, смерчу, вихору, селю, повені, обвалу, зсуву, просідання ґрунту);		V
3.1.4.	Аварії – розповсюдження води або інших рідин у зв'язку з пошкодженням трубопроводів (водопостачання, каналізації, опалювання, паливопроводів і т.ін.), проникнення води і іншої рідини з інших приміщень;		V
3.1.5.	Протиправних дій третіх осіб – крадіжки з проникненням в застраховане приміщення або в приміщення, в якому знаходиться застраховане майно; грабежу або розбою у межах території страхування; умисного знищення або пошкодження застрахованого майна;		V
3.1.6.	Падіння на застраховане майно пілотованих об'єктів, що літають, або їх уламків;		-
4. СТРАХОВІ ТАРИФИ, СТРАХОВИЙ ПЛАТІЖ І ТЕРМІНИ СПЛАТИ.			
4.1.	Страховий тариф складає:	0,13	%
4.2.	Загальний страховий платіж за даним Договором складає	10 312,90	гривень
4.3.	Страховий платіж має бути сплачено у строк до (включно):		
4.4.	Всі розрахунки за Договором здійснюються в грошовій одиниці України.		
5. ДІЯ ДОГОВОРУ, ПОРЯДОК ЗМІНИ І ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ.			
5.1.	Договір набуває чинності з моменту внесення страхового платежу (у повному обсязі) на поточний рахунок або в касу Страховика але не раніше 21.09.22 р., і діє до 21.09.23 р. (включно).		
5.2.	Договір діє тільки на території страхування, вказаній в Додатку № 1 до Договору з урахуванням п. 11.2. цього Договору. Ця примітка не розповсюджується на Майно, яке отримало пошкодження під час евакуації з місця страхової події з метою його порятунку. Якщо місцезнаходження рухомого майна змінюється, то Страхувальник повинен повідомити про це Страховиків.		
5.3.	Дія Договору припиняється:		
5.3.1.	за взаємною згодою Сторін;		
5.3.2.	в разі закінчення терміну дії Договору;		
5.3.3.	в разі виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником (Вигодонабувачем) в повному обсязі;		
5.3.4.	в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.		

5.4.	Всі зміни і доповнення до цього Договору вносяться за домовленістю Сторін, з відома Вигодонабувача у письмовій формі, і є невід'ємною частиною Договору.
5.5.	Дія Договору може бути достроково припинена на вимогу Страхувальника або Страховика. Про намір дострокового припинення Договору будь-яка із Сторін зобов'язана повідомити іншу не пізніше, ніж за 30 робочих днів до дати припинення дії Договору. При взаєморозрахунках Сторони керуються правилами, встановленими ст.28 Закону України "Про страхування". Нормативні витрати на ведення справи складають 40 (сорок)% від страхового платежу.
5.6.	Якщо інше не передбачено Договором, Страхувальник має право відмовитися від укладеного Договору не пізніш 7 (семи) календарних днів з дня укладення Договору шляхом подання Страховику заяви та отримати сплачений страховий платіж у повному розмірі. Страховик повинен повернути платіж у разі відмови Страхувальника від укладеного Договору протягом 5 (п'яти) банківських днів з дня подання заяви Страхувальником про відмову від Договору, якщо інший термін не встановлений Договором. У разі відмови Страхувальника від укладеного Договору Договір вважається не укладеним, а Сторони Договору страхування повинні повернути одна іншій все отримане за Договором і у Сторін не виникають зобов'язання передбачені даним Договором. Страхувальник може відмовитися від укладеного Договору страхування шляхом несплати страхового платежу. В такому випадку Договір страхування не набуває чинності.
6. ПРАВА І ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН	
6.1.	Страховик зобов'язаний:
6.1.1.	Ознайомити Страхувальника (Вигодонабувача) з Правилами;
6.1.2.	Протягом двох робочих днів, як тільки йому стане відомо про настання страхового випадку, прийняти заходи щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування;
6.1.3.	При настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування в порядку і в терміни, передбачені розділом 7 Договору;
6.1.4.	Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку, що пов'язані із запобіганням або зменшенням збитків в межах до 1 % від загальної страхової суми за Договором;
6.1.5.	За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, які зменшили страховий ризик, або збільшили вартість майна, переукласти з ним Договір або укласти додаткову угоду до Договору;
6.1.6.	Тримати в таємниці відомості про Страхувальника і його майновий стан, за винятком випадків, передбачених законодавством України;
6.1.7.	Протягом одного робочого дня з моменту виявлення порушення виконання Страхувальником умов договору повідомити Вигодонабувача у письмовій формі.
6.2.	Страхувальник зобов'язаний:
6.2.1.	Своєчасно вносити страхові платежі в розмірі і в порядку, передбаченому розділом 4 Договору;
6.2.2.	При укладанні Договору надати інформацію Страховику про всі відомі йому обставини, які мають істотне значення для оцінки страхового ризику;
6.2.3.	При укладанні Договору страхування, а також у період його дії письмово повідомляти Страховика про інші чинні Договори страхування щодо предмета Договору не пізніше 3 (Трьох)робочих днів з дня укладення таких договорів страхування.
6.2.4.	В період дії Договору негайно повідомляти Страховика про зміни обставин, які мають істотне значення для оцінки страхового ризику;
6.2.5.	При настанні події, яка за умовами Договору може бути кваліфікована як страховий випадок, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний:
6.2.5.1.	Негайно повідомити в Компетентні органи;
6.2.5.2.	Протягом 3-х робочих днів з моменту настання страхового випадку письмово проінформувати про це Страховика шляхом подачі Заяви на виплату страхового відшкодування встановленої Страховиком форми. У випадку, якщо виконання вказаних вимог було неможливе, Страхувальник зобов'язаний надати документальне підтвердження наявності поважних причин;
6.2.5.3.	Прийняти всі доступні заходи для порятунку Майна, усунення причин події, забезпечити охорону пошкодженого Майна, виконувати всі інструкції, отримані від Страховика;
6.2.5.4.	Забезпечити збереження предметів, які можуть служити речовими доказами причин настання події;
6.2.5.5.	Забезпечити Страховику можливість огляду місця події і пошкодженого Майна для з'ясування причин і встановлення розміру збитку;
6.2.5.6.	Надати всі необхідні документи згідно п.7.1;
6.2.5.7.	Письмово повідомити Страховика про початок проведення ремонтних або інших робіт, які пов'язані зі змінами фактичного стану пошкодженого Майна на місці події;
6.2.5.8.	Сповістити Страховика про всі випадки отримання компенсації, повернення або відновлення третіми особами пошкодженого або знищеного або вкраденого Майна;
6.2.5.9.	Надати всі документи, необхідні Страховику для пред'явлення позову особам, винним в настанні страхового випадку (якщо такі є), з метою отримання від них компенсації за заподіяні збитки;
6.2.5.10.	Негайно повідомити Страховика про місцезнаходження втраченого Майна, якщо воно знайдене.
6.2.6.	Здійснювати інші дії, передбачені законодавством України, Правилами і Договором.
6.3.	Страховик має право:
6.3.1.	Перевіряти стан Майна на відповідність умовам, вказаним в Заяві на страхування;
6.3.2.	Перевіряти виконання Страхувальником вимог Правил і Договору;
6.3.3.	Направляти запити в органи міліції, пожежної охорони і інші спеціалізовані органи, в компетенцію яких входить ліквідація наслідків подій, передбачених розділом 3 даного Договору, і розслідування причин їх виникнення (надалі - Компетентні органи);
6.3.4.	Брати участь в збереженні і порятунку Майна, а також давати інструкції, спрямовані на зменшення збитку, виконання яких є обов'язковим для Страхувальника;
6.3.5.	Оглянути пошкоджене майно, провести власне розслідування для з'ясування причин і розміру збитку;
6.3.6.	Вимагати від Вигодонабувача виконання обов'язків згідно Договору, включаючи обов'язки Страхувальника, що не були виконані ним, при пред'явленні Вигодонабувачем вимоги про виплату страхового відшкодування;
6.3.7.	При повідомленні про обставини, сприяючі збільшенню страхового ризику, переукласти Договір страхування або укласти додаткову угоду до Договору.
6.3.8.	Відстрочити виплату страхового відшкодування в порядку, передбаченому п.7.11 Договору;
6.3.9.	Пред'явити (у межах фактично виплаченої суми страхового відшкодування) регресні вимоги особам, винним в настанні страхового випадку, з метою отримання від них компенсації за заподіяні збитки;
6.3.10.	Відмовити у виплаті страхового відшкодування відповідно до чинного законодавства України і умов Договору.

6.3.11.	Припинити дію Договору відповідно до Правил і законодавства України;
6.4.	Страховальник має право:
6.4.1.	Ознайомитися з Правилами страхування майна;
6.4.2.	Призначати Вигодонабувачів для отримання страхового відшкодування, а також замінювати їх до настання страхового випадку;
6.4.3.	При настанні страхового випадку отримати страхове відшкодування в порядку і в терміни, передбачені Договором;
6.4.4.	У разі здійснення заходів, які зменшили страховий ризик, або збільшили вартість майна, переукласти Договір; або укласти додаткову угоду до Договору.
6.4.5.	Збільшити за узгодженням із Страховиком в період дії Договору розмір страхової суми, якщо майно було застраховане на неповну дійсну вартість, шляхом укладення додаткової угоди до Договору з оплатою додаткового страхового платежу;
6.4.6.	Припинити дію Договору відповідно до Правил і чинного законодавства України;
6.5.	Всі повідомлення, передбачені Правилами і Договором, здійснюються сторонами у письмовій формі або іншим способом, який дозволяє об'єктивно зафіксувати або підтвердити факт отримання повідомлення.
7. ВИПЛАТА СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ.	
7.1.	Для отримання страхового відшкодування Страховальник зобов'язаний надати Страховикові наступні документи:
7.1.1.	Заява на виплату страхового відшкодування за формою, визначеною Страховиком;
7.1.2.	Перелік пошкодженого, знищеного або викраденого Майна;
7.1.3.	Документи, які підтверджують наявність права власності або іншого майнового інтересу щодо пошкодженого, знищеного або викраденого Майна на момент страхового випадку (свідцтво про право власності, договір купівлі-продажу, договір оренди і т.ін.);
7.1.4.	Документи Компетентних органів, які підтверджують факт і причини настання страхового випадку;
7.1.5.	Документи, які підтверджують характер і розмір заподіяних збитків;
7.1.6.	Лист Вигодонабувача з зазначенням особи, якій належить виплатити страхове відшкодування (Страховальник або Вигодонабувач);
7.1.7.	Інші документи за вимогою Страховика.
7.2.	Страховик впродовж десяти робочих днів, починаючи з моменту отримання письмової Заяви на виплату страхового відшкодування і інших документів відповідно до п.7.1 Договору, складає Страховий Акт. Зазначений термін може збільшуватися відповідно до п.7.11.
7.3.	Якщо випадок визнаний страховим, страхове відшкодування виплачується впродовж 5-ти робочих днів з дня складання Страхового Акту.
7.4.	Виплата страхового відшкодування здійснюється Страховиком особам, вказаним в листі Вигодонабувача, наданому згідно вимогам п. 7.1.
7.5.	Розмір страхового відшкодування дорівнює розміру збитку, заподіяного настанням страхового випадку, визначеного згідно п.7.6, за вирахуванням встановленої Договором франшизи і сум, отриманих Страховальником (Вигодонабувачем) як відшкодування збитків від інших осіб, але не більше страхової суми.
7.6.	Розмір збитку визначається Страховиком або уповноваженою ним особою шляхом проведення експертизи і складання Кошторису збитків. Будь-яка із Сторін має право на проведення незалежної експертизи. Незалежна експертиза проводиться за рахунок Сторони, яка вимагала її проведення.
7.6.1.	Збитки визначаються:
7.6.1.1.	при загибелі Майна - у розмірі дійсної вартості майна з урахуванням зносу за час дії Договору, за вирахуванням вартості наявних залишків, придатних для подальшого використання. Загибель Майна означає повне або часткове знищення Майна, при якому витрати на відновлення дорівнюють дійсній вартості або її перевищують;
7.6.1.2.	при пошкодженні (частковому руйнуванні) Майна - у розмірі витрат на відновлення.
7.6.1.3.	при викраденні Майна - у розмірі дійсної вартості майна на момент висновку Договору з урахуванням зносу за час дії Договору.
7.6.2.	Витрати на відновлення включають в себе:
7.6.2.1.	витрати на матеріали і запасні частини для ремонту, необхідні для приведення Майна до стану, в якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку;
7.6.2.2.	витрати на оплату робіт по ремонту, необхідному для відновлення Майна до стану, в якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку.
7.6.3.	До витрат на відновлення не відносяться:
7.6.3.1.	витрати, пов'язані із змінами або поліпшенням застрахованого об'єкту;
7.6.3.2.	витрати, пов'язані з тимчасовим (допоміжним) ремонтом або відновленням;
7.6.3.3.	інші, здійснені поза необхідними, витрати.
7.7.	У випадку, якщо страхова сума складає певну частину відповідної дійсної вартості застрахованого об'єкту, страхове відшкодування виплачується в такій же частині від визначених по страховому випадку збитків. Дія цього пункту розповсюджується також на випадки, коли при визначенні розміру збитків буде встановлено, що страхова сума виявилася менше дійсної вартості застрахованого об'єкту, вказаної в Договорі.
7.8.	Страховик також відшкодовує витрати, понесені Страховальником при настанні страхового випадку по запобіганню або зменшенню збитків в межах до 1 % від загальної страхової суми за Договором п.6.1.4., на підставі відповідних документів, наданих Страховальником.
7.9.	Страховальник зобов'язаний повернути Страховикові отримане страхове відшкодування або його відповідну частину, якщо виникне така обставина, яка згідно із законом або за Правилами цілком або частково позбавляє Страховальника права на страхове відшкодування.
7.10.	Якщо на момент настання страхового випадку Страховальник мав договори страхування Майна по аналогічних ризиках з декількома страховиками, то страхове відшкодування, яке виплачується всіма страховиками, не може перевищувати розміру заподіяного збитку. При цьому кожен страховик здійснює виплату пропорційно розміру страхової суми за укладеним з ним договором страхування.
7.11.	Страховик має право відстрочити складання Страхового Акту і виплату страхового відшкодування, якщо:
7.11.1.	У нього є мотивовані сумніви щодо правомірності вимог на отримання страхового відшкодування - до отримання роз'яснень Компетентних органів, але не більше, ніж на три місяці з дня отримання заяви на виплату страхового відшкодування;
7.11.2.	Розмір збитку впродовж встановленого в п.7.2.строку визначити неможливо – до моменту визначення розміру збитку, але не більше, ніж на три місяці з дня отримання заяви на виплату страхового відшкодування;

7.11.3.	Порушено кримінальну справу за фактом настання страхового випадку і ведеться розслідування обставин, які привели до настання страхового випадку, - до закінчення розслідування або судового розгляду.
7.12.	Після виплати страхового відшкодування ліміт відповідальності за договором зменшується на суму виплаченого страхового відшкодування. Наступні виплати страхового відшкодування проводяться з урахуванням зменшення ліміту відповідальності. Якщо страхове відшкодування виплачене у розмірі страхової суми, то дія Договору страхування припиняється з моменту виплати.
7.13.	У разі зникнення Майна з причини, вказаної в п.3.1.5, страхове відшкодування виплачується тільки за умови укладання між Страховиком і Страхувальником угоди, відповідно до якої Страхувальник зобов'язується, у випадку, якщо Майно, яке зникло, буде знайдено, передати права власності на нього Страховикові.
7.14.	Якщо Майно, яке зникло, було знайдено до моменту виплати страхового відшкодування, то воно залишається у власності Страхувальника, а розрахунок страхового відшкодування здійснюється з урахуванням цих обставин. Терміни всіх етапів виплати відшкодування починаються від дати, коли буде знайдено Майно, як час останніх істотних подій, які стали відомі сторонам.
7.15.	Якщо Майно, яке зникло, було знайдено після виплати страхового відшкодування, то сторони по взаємній згоді можуть відмінити раніше укладену угоду, передбачену п.7.13. Договору. У випадку, якщо знайдено Майно залишається у Страхувальника, Страховик здійснює перерахунок страхового відшкодування. Страхувальник зобов'язаний впродовж десяти робочих днів повернути Страховикові різницю між раніше виплаченим відшкодуванням і відшкодуванням згідно нового розрахунку.
8. ПРИЧИНА ВІДМОВИ У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ. ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ.	
8.1.	Страховик має право відмовити у виплаті страхового відшкодування, якщо:
8.1.1.	Страхувальником (Вигодонабувачем) здійснені навмисні дії, спрямовані на настання страхового випадку. Вказана форма не розповсюджується на дії, пов'язані з виконанням громадянського або службового обов'язку, у разі необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності і ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування, встановлюється відповідно до чинного законодавства України;
8.1.2.	Страхувальником (Вигодонабувачем) здійснений навмисний злочин, який призвів до страхового випадку;
8.1.3.	Страхувальник повідомив Страховикові свідомо помилкові відомості про об'єкт страхування або про факт настання страхового випадку;
8.1.4.	Страхувальник (Вигодонабувач) несвоєчасно повідомив Страховика про настання страхового випадку без поважних на це причин або створив Страховикові перешкоди у визначенні обставин страхового випадку і розміру збитків;
8.1.5.	Страхувальник (Вигодонабувач) отримав повне відшкодування збитку від третіх осіб;
8.1.6.	Страхувальник повідомив Страховикові свідомо помилкові відомості про ступінь страхового ризику;
8.1.7.	Страхувальник не прийняв доступних заходів для зменшення розміру збитків;
8.1.8.	Страхувальник (Вигодонабувач) відмовився від свого права вимоги до особи, відповідальної за збитки, які відшкодовуються Страховиком за умовами Договору, або якщо здійснення цього права стало неможливим з вини Страхувальника (Вигодонабувача).
8.2.	Рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування повідомляється Страхувальникові письмово з обґрунтуванням причин відмови в строк не більше 5-ти робочих днів з дня прийняття такого рішення (складання страхового акту).
8.3.	Не визнаються страховими випадками події, які відбулися внаслідок:
8.3.1.	Ядерного вибуху, радіації або радіоактивного зараження;
8.3.2.	воєнних дій, військових заходів будь-якого роду, використання зброї, військової техніки та знарядь війни, дій військових сил та/або спеціальних формувань (підрозділів) будь-якої держави, будь-якого роду недержавних збройних сил або збройних формувань, дій бойовиків, збройних угруповань, їх окремих учасників (незалежно від факту оголошення війни чи введення воєнного стану);
8.3.3.	Дій Збройних сил України, сил спеціального призначення та/або інших спеціально призначених воєнізованих формувань та підрозділів, проведення заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії, антитерористичної операції, операції Об'єднаних сил, виконання завдань національного спротиву;
8.3.4.	Масових заворушень, актів громадянської непокорі, громадянської війни, страйків, локаутів, бунтів, заколотів, державних переворотів або спроби їх здійснення, повстання або революції, терористичних актів та їх наслідків, диверсій, дій озброєних повстанців, а також дій влади, спрямованих на їхнє придушення;
8.3.5.	Передачі, примусового відчуження або вилучення майна в умовах воєнного або надзвичайного стану, конфіскації, арешту, націоналізації, знищення чи пошкодження майна за розпорядженням військової або цивільної влади, що діє юридично або фактично;
8.3.6.	Мародерства, крадіжки, грабежу, розбою або іншого фактичного привласнення майна в місцях диверсій повстань, інших стихійних та організованих заходів, зонах воєнних дій, військових заходів (незалежно від факту оголошення війни чи введення воєнного стану).
8.3.7.	Умисних дій Страхувальника (Вигодонабувача), його представників або працівників, направлених на настання страхового випадку, невиконання, порушення діючих норм і розпоряджень органів відомчого і державного пожежного нагляду, неприйняття заходів по попередженню можливої загибелі або пошкодження Майна;
8.3.8.	Дій Страхувальника (Вигодонабувача), їх робочих або представників в стані алкогольного сп'яніння, під впливом наркотичних або токсичних речовин;
8.3.9.	Здійснення Страхувальником (Вигодонабувачем), його представниками або робочими навмисного злочину;
8.3.10.	Дефектів і недоліків Майна, які були відомі Страхувальникові до настання страхового випадку, але про які не було повідомлено Страховикові;
8.3.11.	Самозаймання, бродіння, гниття, усихання або інші природні процеси, які відбуваються в Майні;
8.3.12.	Розкрадання Майна під час настання страхового випадку, не застрахованого по ризику втрати майна в результаті протиправних дій третіх
8.4.	Не можуть бути застрахованими за цим Договором та Страховик не несе відповідальності за наступними категоріями майна:
8.4.1.	малі архітектурні форми (МАФи), мобільні торгові причеви;
8.4.2.	дерев'яні будинки, інші дерев'яні об'єкти; лазні, сауни;
8.4.3.	господарчі будівлі, тимчасові конструкції, інші об'єкти, не зареєстровані у встановленому згідно з законодавством порядку (в тому числі не
8.4.4.	об'єкти незавершеного будівництва, не введені в експлуатацію.
9. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.	
9.1.	У разі порушення будь-яких грошових зобов'язань за цим Договором винна Сторона сплачує іншій Стороні пеню у розрахунку 0,01% від суми заборгованості за кожен календарний день прострочення платежу.

9.2.	За невиконання або неналежне виконання інших зобов'язань, передбачених Договором, Сторони несуть відповідальність в порядку, передбаченому чинним законодавством України.
10. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.	
10.1.	Спори, які виникають між сторонами, вирішуються шляхом переговорів з обов'язковим дотриманням досудового порядку врегулювання. У разі не досягнення згоди - в порядку, передбаченому чинним законодавством України.
10.2.	Сторони домовилися, що в разі виникнення між ними судового спору щодо відмови у виплаті страхового відшкодування та/або визнання події страховим випадком та/або щодо розміру страхового відшкодування та/або щодо строків прийняття рішення Страховиком по заявленій Страхувальником події (у випадку, коли позов подано до суду до прийняття Страховиком рішення по заявленій події) на період з дати надходження позовної заяви до суду до вступу судового рішення в законну силу не нараховується пеня та інші санкції, передбачені чинним законодавством України (інфляційні нарахування, штрафи, 3% річних та інші) за неналежне виконання зобов'язань.
11. ОСОБЛИВІ УМОВИ.	
11.1.	Вигодонабувач має всі права і обов'язки Страхувальника згідно з Угодою щодо настання страхового випадку і можливості отримання страхового відшкодування.
11.2.	Сторони домовилися, що Договір не діє на тимчасово окупованих територіях; територіях, на яких органи державної влади України тимчасово не здійснюють свої повноваження; територіях, що розташовані на лінії зіткнення, а у разі настання події на таких територіях Страховик не несе відповідальності та ніякі збитки за такими подіями не здійснюються.
11.3.	Умови страхування, не вказані в Договорі, регулюються Правилами і Законом України "Про страхування". Договір складений у трьох екземплярах українською мовою, які мають рівну юридичну силу.
11.4.	Норматив на ведення справи становить 40% від страхового платежу.
11.5.	Страхувальник підтверджує, що з Правилами страхування ознайомлений. Також надає Страховику право здійснювати обробку його персональних даних відповідно до норм Закону України «Про захист персональних даних», до підписання цього Договору йому надано та належним чином роз'яснено інформацію, визначену частиною другою ст. 12 Закону України «Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг» від 12 липня 2001 року N 2664-III (із змінами).
12. ЮРИДИЧНІ РЕКВІЗИТИ І ПІДПИСИ СТОРІН	



Директор/представник в м. Харків Смирнов Ігор Михайлович



Виконуючий обов'язки начальника Регіонального відділення ВОЛКОВ Олександр Кузьмич

Додаток №1 до Договору страхування майна № 19534304-10-21-01

від 21.09.2022

Відомості про об'єкт страхування:

Відомості про об'єкти страхування						
№	Найменування	Місцезорозташування	Характеристика	Страхова сума, грн	Страховий тариф, %	Страховий платіж, грн
1	частина нежитлової будівлі літ. "А-4", "Б-6", "В-1", реєстровий номер будівлі 00032106.252.ПСЮПШО008	Україна, м. Харків, майдан Театральний, буд. 1	Загальна площа 949,75метрів квадратних	7 933 000,00	0,13	10312,9
2	Оздоблення приміщення			Не застраховано		
Разом				7 933 000,00		10312,9

Територія страхування

Україна, м. Харків, майдан Театральний, буд. 1

Страховик

Страховальник



Директор представництва в м. Харків Смирнов Ігор
Михайлович



Виконуючий обов'язки начальника
Регіонального відділення ВОЛКОВ
Олександр Кузьмич