

ЗАТВЕРДЖЕНО

Департамент житлово-комунального господарства

ХМР

(назва організації, що затверджує)

Виконуючий обов'язки директора Департаменту
житлово-комунального господарства ХМР

Клейшмідт Ю.В.

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

20 24 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе Салтівське, 260-А, місто
на Харків

(найменування об'єкта)

Умови виконання робіт: $k=1,2$ коефіцієнт для врахування впливу умов виробництва

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Поточний ремонт по усуненню аварій в житловому фонді багатоквартирного будинку за адресою: шосе Салтівське, 260-А, місто Харків			
	Ремонт м'якої покрівлі			
1	Розбирання фартухів з листової сталі	м	90	
2	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2 покрівлі	96	
3	Розбирання цементних покриттів	м2 покриття	96	
4	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	96	
5	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	96	
6	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (нижн шар)	м2 площі ремонту	38	
7	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, додаткового шару (верхн шар)	м2	38	
8	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (верхн шар)	м2 площі ремонту	190	
9	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм	м примикань	90	
10	Улаштування рейки	м плінтусів	-90	
11	На кожні 100 мм зміни висрти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати (до 200мм)	м примикань	7,5	
12	На кожні 100 мм зміни висрти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати (до 150мм)	м примикань	23,5	
13	Установлення каркасу під облицювання труб (на вентканалах)	м3 деревини в конструкції	0,044	
14	Антисептування пастами каркаса	м2 стін, перекриттів, перегородок, покриттів	-1	

1	2	3	4	5
15	Оббивання стін вентканалів профнастилом (на вентканалах)	м2 стін, фронтонів за вирахуванням прорізів	7,15	
16	Улаштування з листової сталі примикань до дерев'яних стін (улаштування куточка по периметру плит вентканалів)	м	6,4	
17	Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше пофарбованих металевих поверхонь площею до 5 м2 [кришки вент. каналів] з землі та риштувань	м2 поверхні фарбування	6,3	
	Машинне приміщення			
18	Розбирання покриттів покрівлі з рулонних матеріалів в 1-3 шари	м2 покрівлі	5,8	
19	Розбирання цементних покриттів	м2 покриття	5,8	
20	Улаштування цементної вирівнювальної стяжки	м2	5,8	
21	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, в два шари	м2	5,8	
22	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (нижн шар)	м2 площі ремонту	6,7	
23	Улаштування покрівель рулонних з матеріалів, що наплавляються, із застосуванням газопламеневих пальників, додаткового шару (верхн шар)	м2	6,7	
24	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників (верхн шар)	м2 площі ремонту	16,5	
25	Улаштування з листової сталі карнизних звисів	м	24,4	
26	Ремонт примикань з улаштуванням фартуха з оцинкованої сталі до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників, висота примикання 400 мм (маш. прим)	м примикань	16,8	
27	Улаштування рейки	м плінтусів	-16,8	
28	На кожні 100 мм зміни висрти при ремонті примикань до бетонних стін і парапетів з рулонних покрівельних матеріалів с застосуванням газопламеневих пальників додавати або виключати (до 150мм)	м примикань	16,8	
29	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 100	м3 розчину	3,11	
30	Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150	м3 розчину	0,18	
31	Навантаження сміття вручну	т сміття	7,14	
32	Перевезення будівельного сміття до 30 км (без урахування вартості навантажувальних робіт)	т	7,14	

Склав

Інженер КП "Жилкомсервіс"

Купріянов О.П.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Начальник Управління з експлуатації житлового фонду

Ніщенко Ю.В.

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]