

ДОГОВІР № 85
про надання послуг

м. Хмельницький

26 03 2024 року

Комунальне некомерційне підприємство «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради, в особі директора Цуглевича Якова Миколайовича, що діє на підставі Статуту, в подальшому **“ЗАМОВНИК”**, та **ТОВ «Поділля Агро-Бізнес»**, в особі директора Філімончука Сергія Миколайовича, що діє на підставі Статуту, в подальшому **“ВИКОНАВЕЦЬ”**, уклали цей договір про наступне.

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги (виконати роботи), зазначені в Акті надання послуг, а Замовник — прийняти і оплатити такі послуги (роботи).

1.2. Найменування послуг (робіт) згідно ДК 021:2015 код: 45450000-6 – «Інші завершальні будівельні роботи». Поточний ремонт покрівлі приміщення корпусу №7 КНП "ХОЛ" ХОР по вул. Пілотська, 1 в м. Хмельницький

ІІ. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Ціна цього Договору становить: **72 096,00 грн.** (сімдесят дві тисячі дев'яносто шість гривень,00коп) без ПДВ.

2.2. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.

ІІІ. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

3.1. Розрахунки проводяться шляхом:

- оплати Замовником після пред'явлення Виконавцем рахунка на оплату послуг (робіт) або після підписання Сторонами акта надання послуг (акта приймання-передачі робіт);
- або поетапної оплати Замовником надання послуг (робіт).

3.2. До рахунку додаються акт наданих послуг або виконаних робіт (акт приймання-передачі робіт) та інші супровідні документи, завірені підписом та печаткою.

3.3. Розрахунок за надані послуги (роботи) відбувається у безготівковому порядку шляхом перерахування Замовником вартості послуг (робіт) на рахунок Виконавця у строк не пізніше 30 календарних днів з дня виставлення рахунку.

ІV. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати виконані послуги (роботи);

4.1.2. Приймати виконані послуги (роботи) згідно акту виконаних робіт.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк не пізніше ніж за десять днів до запланованої дати розірвання;

4.2.2. Контролювати виконання робіт у строки, встановлені цим Договором;

4.2.3. Зменшувати вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

4.2.4. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2 розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. Забезпечити виконання робіт у строки, встановлені цим Договором;

4.3.2. Забезпечити якісне виконання послуг (робіт);

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані послуги (роботи);

4.4.2. На дострокове виконання послуг (робіт) за письмовим погодженням Замовника.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

ДОГОВІР № 85
про надання послуг

м. Хмельницький

26 03 2024 року

Комунальне некомерційне підприємство «Хмельницька обласна лікарня» Хмельницької обласної ради, в особі директора Цуглевича Якова Миколайовича, що діє на підставі Статуту, в подальшому **“ЗАМОВНИК”**, та ТОВ «Поділля Агро-Бізнес», в особі директора Філімончука Сергія Миколайовича, що діє на підставі Статуту, в подальшому **“ВИКОНАВЕЦЬ”**, уклали цей договір про наступне.

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги (виконати роботи), зазначені в Акті надання послуг, а Замовник — прийняти і оплатити такі послуги (роботи).

1.2. Найменування послуг (робіт) згідно ДК 021:2015 код: 45450000-6 – «Інші завершальні будівельні роботи». Поточний ремонт покрівлі приміщення корпусу №7 КНП "ХОЛ" ХОР по вул. Пілотська, 1 в м. Хмельницький

II. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Ціна цього Договору становить: **72 096,00 грн.** (сімдесят дві тисячі дев'яносто шість гривень,00коп) без ПДВ.

2.2. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.

III. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

3.1. Розрахунки проводяться шляхом:

- оплати Замовником після пред'явлення Виконавцем рахунка на оплату послуг (робіт) або після підписання Сторонами акта надання послуг (акта приймання-передачі робіт);
- або поетапної оплати Замовником надання послуг (робіт).

3.2. До рахунку додаються акт наданих послуг або виконаних робіт (акт приймання-передачі робіт) та інші супровідні документи, завірені підписом та печаткою.

3.3. Розрахунок за надані послуги (роботи) відбувається у безготівковому порядку шляхом перерахування Замовником вартості послуг (робіт) на рахунок Виконавця у строк не пізніше 30 календарних днів з дня виставлення рахунку.

IV. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Замовник зобов'язаний:

4.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати виконані послуги (роботи);

4.1.2. Приймати виконані послуги (роботи) згідно акту виконаних робіт.

4.2. Замовник має право:

4.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк не пізніше ніж за десять днів до запланованої дати розірвання;

4.2.2. Контролювати виконання робіт у строки, встановлені цим Договором;

4.2.3. Зменшувати вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

4.2.4. Повернути рахунок Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.2 розділу IV цього Договору (відсутність печатки, підписів тощо);

4.3. Виконавець зобов'язаний:

4.3.1. Забезпечити виконання робіт у строки, встановлені цим Договором;

4.3.2. Забезпечити якісне виконання послуг (робіт);

4.4. Виконавець має право:

4.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані послуги (роботи);

4.4.2. На дострокове виконання послуг (робіт) за письмовим погодженням Замовника.

V. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

5.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при виконанні робіт за бюджетні кошти Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції (неустойка, штраф, пеня) у розмірі подвійної ставки НБУ, а у разі здійснення попередньої оплати Виконавець, крім сплати зазначених штрафних санкцій, повертає Замовнику кошти з урахуванням індексу інфляції.

5.3. Види порушень та санкції за них, установлені Договором:

- за несвоєчасне виконання робіт "Виконавець" сплачує "Замовнику" штраф в розмірі подвійної ставки НБУ за кожен день прострочення.

VI. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ)

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

6.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 1-го дня з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

6.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються уповноваженим органом.

6.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 2-ох днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. У разі попередньої оплати Виконавець повертає Замовнику кошти протягом трьох днів з дня розірвання цього Договору.

VII. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

7.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

VIII. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання сторонами і діє до **31.12.2024 року**, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами фінансових зобов'язань за даним Договором.

8.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-х примірниках, що мають однакову юридичну силу.

IX. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ:	ЗАМОВНИК:
ТОВ «Поділля Агро-Бізнес» 32300, Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, в. Лесі Українки 31/210. Код ЄДРПОУ 36871168 ІПН Р/р UA333003460000026004024465401 в АТ «Сенс-Банк» № телефону 0672364412 	КНП «Хмельницька обласна лікарня» ХОР «ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСНА ЛІКАРНЯ» Хмельницької обласної ради Код ЄДРПОУ 02004717 29000, м.Хмельницький, вул.Пілотська, 1 Р/р UA493052990000026007016007770 в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» ІПН 020047122254 (022)79-45-75, 65-05-76 
/С.М.Філімончук/	/Я. М. Цуглевич/

Замовник КНП "ХОЛ" ХОР
(назва організації)

Підрядник ТОВ "ПОДІЛЛЯ АГРО-БІЗНЕС"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт покрівлі приміщення корпусу №7 КНП "ХОЛ" ХОР по вул. Пілотська, 1 в м. Хмельницький, що здійснюється в 2024 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 25 березня 2024 р.

№ п.п.	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1	Розрахунок N1 Розрахунок N2 Розрахунок N3 Розрахунок N4 Розрахунок N5	Розділ I. Будівельні роботи Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") У тому числі: Заробітна плата Вартість матеріальних ресурсів Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів Загальновиробничі витрати Кошти на зведення (приспосовування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	61,73000 9,67300 52,05700 - 5,24000 -	61,73000 9,67300 52,05700 - 5,24000 -	- - - - - -
2	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
3	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
4	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
5	Розрахунок N9	Разом	66,97000	66,97000	-
6		Прибуток	0,99200	0,99200	-

104 ДЦ ДЦ		3			4	5	6
1	2						
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації					0,50400
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків					-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами					-
		Разом (ч.ч 1-10)					-
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва					67,96200
		Всього по Розділу I					67,96200
		Розділ II. Устаткування, меблі та інвентар					
		Всього договірної ціна (р.I + р.II)					72,06900

Керівник підприємства
(організації) замовника

19. М. Шугаєв



Філімончук С.М.

ЗАТВЕРДЖЕНО

КНП "ХОЛ" ХОР

(назва організації, що затверджує)

Директор: Г. М. Цугливар

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 20 "

03

2024 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт покрівлі приміщення корпусу №7 КНП "ХОЛ" ХОР по вул. Пилотська, 1 в м. Хмельницький

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Ремонт покрівель 20% з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників	м2	36	
2	Ремонт покрівель в один шар з рулонних матеріалів із застосуванням газопламеневих пальників	м2	180	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

(Замовник)
КНП "ХОЛ" ХОР(Підрядник)
ТОВ "ПОДІЛЛЯ АГРО-БІЗНЕС"Директор: *Г. М. Чуглибиз*Філімончук С.М.
25 03 2024 р.

ПЕРЕЛІК ОСНОВНИХ МАТЕРІАЛЬНИХ РЕСУРСІВ

Період, станом на який прийняті ціни березень 2024
Найменування бази даних цін
Посилання на базу даних цін

№ п/п	Найменування матеріальних ресурсів	Одиниця виміру	Ціна, грн. з ПДВ
1	2	3	4
1	Праймер бітумний	кг	103,09
2	Пропан-бутан технічний	м3	132,77
3	Бікроеласт ЕКП - 0,4	м2	163,32