**Додаток № 2 до Оголошення**

**про проведення спрощеної закупівлі**

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**

**на закупівлю «Капітальний ремонт нежитлового приміщення КП "ХМЦПМСД №2" по вул. Подільській, 54 в м. Хмельницькому (частина приміщень четвертого та першого поверхів) (Код ДК 021:2015 45000000-7 - Будівельні роботи та поточний ремонт)»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ДЕФЕКТНИЙ АКТ** | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| **на капітальний ремонт** загальнобудівельні роботи (2936-22-38 АБ). | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| Умови виконання робіт | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| Об'єми робіт | | | | | | |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну | | м2 | 48,11 |  | |
| 2 | Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної,  перхлорвінілової фарби (Підвіконники) | | м2 | 14,2 |  | |
| 3 | Знімання дверних полотен | | м2 | 8,575 |  | |
| 4 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | шт | 2 |  | |
| 5 | Демонтаж дверних коробок в дерев'яних каркасних  стінах та в перегородках | | шт | 3 |  | |
| 6 | Знімання засклених віконних рам (Металевих) | | м2 | 9,553 |  | |
| 7 | Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з  відбиванням штукатурки в укосах | | шт | 1 |  | |
| 8 | (Демонтаж) Улаштування перегородок на металевому  однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними  листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар без  ізоляції у житлових і громадських будівлях | | м2 | 16,82 |  | |
|  | Перевлаштування сигналізаторів і сповіщувачів | |  |  |  | |
| 9 | (Демонтаж) Сповіщувач ПС автоматичний тепловий  електроконтактний, магнітоконтактний у нормальному  виконанні | | шт | 14 |  | |
| 10 | Сповіщувач ПС автоматичний тепловий  електроконтактний, магнітоконтактний у нормальному  виконанні | | шт | 14 |  | |
| 11 | Розбирання підвісних стель з плиток "Армстронг" | | м2 | 29,68 |  | |
| 12 | Демонтаж світильників з лампами розжарювання | | шт | 20 |  | |
| 13 | Демонтаж раковин [умивальників] | | к-т | 1 |  | |
| 14 | Розбирання облицювання стін з керамічних  глазурованих плиток | | м2 | 16 |  | |
| 15 | Розбирання цементних покриттів підлог | | м2 | 32 |  | |
| 16 | (Демонтаж) Установлення грат жалюзійних сталевих з  вивірянням і закріпленням площею в світлі до 0,25 м2 | | грати | 8 |  | |
| 17 | (Демонтаж) Установлення дверей з рамою пожежного  крану 900х800мм | | шт | 1 |  | |
| 18 | (Демонтаж) Установлення люка електротехнічного  800х400мм | | шт | 1 |  | |
| 19 | Навантаження сміття вручну | | т | 3,906 |  | |
| 20 | Перевезення сміття до 15 км | | т | 3,906 |  | |
|  | Перегородки з гіпсокартону | |  |  |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 21 | Улаштування перегородок на металевому однорядному  каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або  гіпсоволокнистими плитами в один шар з ізоляцією у  житлових і громадських будівлях (товщ 100мм,  утеплювач 80мм) | м2 | 18 |  |
|  | Перегородки дерев'яна |  |  |  |
| 22 | Улаштування дощатих одношарових, забраних стійма в  обв'язці, чистих перегородок при збереженні перекриттів | м2 | 16,82 |  |
| 23 | Антисептування пастами перекриттів, прогонів, балок,  накатів | м2 | 75,4 |  |
| 24 | Поліпшене фарбування білилом стін по дереву | м2 | 75,4 |  |
|  | Індивідуальне обладнання |  |  |  |
| 25 | Улаштування бар'єрів у гардеробних | м2 | 3,85 |  |
|  | Перегородки гіпсокартонні |  |  |  |
| 26 | Улаштування перегородок на металевому однорядному  каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або  гіпсоволокнистими плитами в один шар з ізоляцією у  житлових і громадських будівлях (товщ 100мм,  утеплювач 80мм) | м2 | 8 |  |
|  | Перегородки металопластикові |  |  |  |
| 27 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками  площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель | м2 | 13 |  |
|  | ДВЕРІ |  |  |  |
| 28 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними  блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних  стінах (Поз.2. 2,1х0,95 - 2шт;) | м2 | 3,99 |  |
| 29 | Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними  блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни,  серія блоку ДГ-21-7 (Поз.3 - 1шт) | блок | 1 |  |
| 30 | Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними  блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни,  серія блоку ДГ-21-9 (Поз.1 2,05х0,85 -2шт; поз4. 2,1х0,9 -  1шт;) | блок | 3 |  |
| 31 | Установлення замків дверних урізних | шт | 4 |  |
|  | ВІКНА |  |  |  |
| 32 | Заповнення віконних прорізів готовими блоками  площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах  житлових і громадських будівель | м2 | 3,627 |  |
| 33 | Установлення пластикових підвіконних дошок (1-й  поверх) | м | 4,7 |  |
|  | Підвіконні дошки |  |  |  |
| 34 | Установлення перфорованих штукатурних кутиків | м | 35,5 |  |
| 35 | Шпаклювання підвіконних дошок | м2 | 14,2 |  |
| 36 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін | м2 | 14,2 |  |
| 37 | Полiпшене фарбування полiвiнiлацетатними  водоемульсiйними сумiшами стiн по збiрних  конструкцiях, пiдготовлених пiд фарбування (відкоси) | м2 | 14,2 |  |
|  | Відкоси дверні і віконні |  |  |  |
| 38 | Штукатурення плоских поверхонь дверних і віконних  укосів по бетону та каменю | м2 | 20,465 |  |
| 39 | Установлення перфорованих штукатурних кутиків | м | 37,49 |  |
| 40 | Шпаклювання відкосів | м2 | 20,465 |  |
| 41 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін | м2 | 20,465 |  |
| 42 | Полiпшене фарбування полiвiнiлацетатними  водоемульсiйними сумiшами стiн по збiрних  конструкцiях, пiдготовлених пiд фарбування (відкоси) | м2 | 20,465 |  |
|  | СТІНИ |  |  |  |
|  | Стіни тип №1 |  |  |  |
| 43 | Фарбування раніше пофарбованих стін усередині  будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до  35% | м2 | 36 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Стіни Тип №2 |  |  |  |
| 44 | Перетирання штукатурки внутрішніх приміщень | м2 | 227,66 |  |
| 45 | Обклеювання поверхнії тканиною скляною в один шар | м2 | 227,66 |  |
| 46 | Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit" | м2 | 227,66 |  |
| 47 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-  182-1, 15-182-2 | м2 | 227,66 |  |
| 48 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стін по збірних  конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 227,66 |  |
|  | Стіни Тип №3 |  |  |  |
| 49 | Обклеювання поверхнії тканиною скляною в один шар | м2 | 18 |  |
| 50 | Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit" | м2 | 18 |  |
| 51 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-  182-1, 15-182-2 | м2 | 18 |  |
| 52 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стін по збірних  конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 18 |  |
|  | Стіни тип №3 (фарбування двокомпонентною фарбою  на поліуретановій основі) |  |  |  |
| 53 | Обклеювання поверхнії тканиною скляною в один шар | м2 | 79 |  |
| 54 | Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit" | м2 | 79 |  |
| 55 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-  182-1, 15-182-2 | м2 | 79 |  |
| 56 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стін по збірних  конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 79 |  |
|  | Облицювання стін біля умивальників і в санвузлах |  |  |  |
| 57 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та  стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2 | м2 | 31 |  |
| 58 | Суцільне вирівнювання бетонних поверхонь стін  [одношарове штукатурення], товщина шару 10 мм | м2 | 31 |  |
| 59 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на  розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2  понад 12 до 20 шт | м2 | 31 |  |
|  | Опорядження коробів гіпсокартоном |  |  |  |
| 60 | Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із  металевих профілів | м2 | 13,3 |  |
| 61 | Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь  підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими  листами. | м2 | 3,5 |  |
| 62 | Улаштування підшивки вертикальних поверхонь  підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистим и  листами | м2 | 9,5 |  |
| 63 | Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit" | м2 | 13 |  |
| 64 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-  182-1, 15-182-2 | м2 | 13 |  |
| 65 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними  водоемульсійними сумішами стін по збірних  конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 13 |  |
|  | СТЕЛІ |  |  |  |
| 66 | Фарбування раніше пофарбованих стель усередині  будівлі водоемульсійними сумішами з розчищенням до  35% | м2 | 24,82 |  |
| 67 | Улаштування каркасу підвісних стель "Армстронг" | м2 | 208,12 |  |
| 68 | Укладання плит стельових в каркас стелі "Армстронг" | м2 | 184,36 |  |
|  | Обклеювання меблів плівкою |  |  |  |
| 69 | Обклеювання стін полівінілхлоридною декоративно-  оздоблювальною самоклейною плівкою | м2 | 1,5 |  |
|  | Відбійна дошка |  |  |  |
| 70 | Установлення і кріплення відбійної дошки | м | 12 |  |
|  | Фарбування радіаторів опалення |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 71 | Фарбування олійними сумішами за 2 рази раніше  пофарбованих радіаторів та ребристих труб | м2 | 28,5 |  |
|  | Тип 1 |  |  |  |
| 72 | Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття  понад 10 м2 | м2 | 26,31 |  |
|  | Тип 2. |  |  |  |
| 73 | Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші  Cerezit CN-69 товщиною 5 мм | м2 | 78,43 |  |
| 74 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 78,43 |  |
|  | Тип 3 (Реєстратура) |  |  |  |
| 75 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по  бетонній основі площею понад 20 м2 | м2 | 29,68 |  |
| 76 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки  додавати | м2 | 29,68 |  |
| 77 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із  сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до  12 шт | м2 | 29,68 |  |
|  | Плінтуси |  |  |  |
| 78 | Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних  плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої  суміші | м2 | 4,87 |  |
| 79 | Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних  плиток розміром 30х30 см на розчині із сухої клеючої  суміші (Реєстратура) | м2 | 2,15 |  |
| 80 | Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах | м | 27,8 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ДЕФЕКТНИЙ АКТ** | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| **на капітальний ремонт** електротехнічні роботи (2936-22-38 ЕТР.СО) | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| Умови виконання робіт | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| Об'єми робіт | | | | | | |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Монтаж поліетиленових труб для електропроводки  діаметром до 25 мм, укладених в борознах під заливку | | м | 220 |  | |
| 2 | Затягування першого проводу перерiзом понад 2,5 мм2  до 6 мм2 в труби (Для кабеля 3х1,5мм2) | | м | 170 |  | |
| 3 | Затягування першого проводу перерiзом понад 6 мм2  до 16 мм2 в труби (Для 3х2,5мм2) | | м | 50 |  | |
| 4 | Установлення штепсельних розеток утопленого типу  при схованій проводці | | шт | 10 |  | |
| 5 | Установлення вимикачів утопленого типу при схованій  проводці, 1-клавішних | | шт | 6 |  | |
| 6 | Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які  встановлюються на штирах, кількість ламп понад 2 до 4  шт | | шт | 66 |  | |
|  | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ДЕФЕКТНИЙ АКТ** | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| **на капітальний ремонт** сантехнічні роботи (2936-22-38 ВК.СО) | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| Умови виконання робіт | | | | | | |
|  | | |  | | | |
| Об'єми робіт | | | | | | |
| №  Ч.ч. | Найменування робіт і витрат | | Одиниця  виміру | Кількість | Примітка | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | Улаштування гіпсових грат вентиляційних площею до 0,  1 м2 | | виріб | 8 |  | |
| 2 | Установлення дверей герметичних неутеплених  розміром 900х400 мм | | шт | 1 |  | |
| 3 | Установлення пожежного шкафу | | шт | 1 |  | |
| 4 | Прокладання трубопроводів каналізації з  поліетиленових труб діаметром 50 мм | | м | 9 |  | |
| 5 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб  поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром  20 мм | | м | 10 |  | |
| 6 | Установлення умивальників одиночних з підведенням  холодної та гарячої води | | к-т | 3 |  | |
| 7 | Врізування в діючі внутрішні мережі трубопроводів  каналізації діаметром 50 мм | | шт | 1 |  | |
| 8 | Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих  мереж водопостачання чи опалення діаметром 20 мм | | шт | 1 |  | |
| 9 | Свердлення отворів в цегляних стінах, товщина стін 0,5  цеглини, діаметр отвору до 20 мм | | шт | 2 |  | |
| 10 | На кожні 0,5 цеглини товщини стіни додавати (До  загальної товщини стіни 200мм) | | шт | 2 |  | |
| 11 | На кожні 10 мм діаметру отворів понад 20 мм додавати  (До загального діаметру 60мм в стіні 200мм) | | шт | 1 |  | |
|  | | | | | | |

Примітка:

*1. Учасники процедури закупівлі повинні надати в складі пропозицій документи, які підтверджують відповідність пропозицій учасників технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмету закупівлі, встановлених замовником (згідно із Додатком № 2).*

*З цією метою, Учасники, до кінцевого строку подання пропозицій, надають, відповідно до своєї початкової ціни, виконані згідно вимог Додатку №2 наступні документи:*

*• договірну ціну;*

*• локальні кошториси;*

*• Лист – згоду з технічною специфікацією (Додаток 2 до оголошення) наступного змісту: «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ цим листом погоджується виконати послуги* ***«Капітальний ремонт нежитлового приміщення КП "ХМЦПМСД №2" по вул. Подільській, 54 в м. Хмельницькому (частина приміщень четвертого та першого поверхів) (Код ДК 021:2015 45000000-7 - Будівельні роботи та поточний ремонт)»*** *відповідно до умов договору та технічної специфікації, зазначеної в Додатку 2 до оголошення.*

*Кошторисна документація повинна бути складена:*

*- із застосуванням Програмного комплексу АВК-5 або у програмному комплексі, який взаємодіє з ним в частині передачі кошторисної документації та розрахунків договірних цін (розрахунок вартості будівельних робіт).*

*- із врахуванням ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно-будівельні роботи, обсягів робіт, передбачених робочим проектом, та відповідно до вимог Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України (Мінрегіону) від 01.11.2021 №281.*

*2. Учасник визначає ціни, з урахуванням всіх видів та обсягів робіт, що повинні бути виконані. Ціна тендерної пропозиції повинна включати всі витрати Учасника, зокрема сплату податків і зборів, що сплачуються або мають бути сплачені, вартість матеріалів, страхування, інші витрати. Оплата здійснюється на підставі акту виконаних робіт виключно за наявністю бюджетних коштів (надати гарантійний лист).*

*3. При складанні ціни тендерної пропозиції (договірної ціни) на виконання підрядних робіт вартість матеріальних ресурсів приймається Учасником за цінами, які не перевищують орієнтовний рівень цін внутрішнього ринку України, з урахуванням їх якісних характеристик, строків та об’ємів постачання (надати гарантійний лист).*

*4. Крім того, Учасник повинен виконувати роботи, що передбачені в технічному завданні, з матеріалів, які повинні бути якісними та відповідати вимогам встановлених ДСТУ, ГОСТ, національних стандартів та чинному законодавству. Про що у складі тендерної пропозицій надати гарантійний лист.*

*5. Усі матеріали та обладнання, що монтуються, повинні бути новими та такими, що не були у використанні, про що учасник надає гарантійний лист у складі своєї тендерної пропозиції.*

*6. Роботи виконуються на підставі затвердженої проектної документації. Внесення змін до проектної документації, в тому числі зміна технології можлива лише після погодження з автором проекту, про що надається письмова згода.*