

ДОГОВІР ПІДРЯДУ № 080323/1

снт. Журавно

« 22 » березня 2023 р.

Журавнівська селищна рада в особі голови селищної ради Вітер Василя Володимировича, що діє на підставі Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”(надалі - Замовник) з однієї сторони та Фізична особа-підприємець Гриців Р.І. в особі Гриціва Романа Івановича, який діє на підставі Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (надалі - Підрядник), з другої сторони, уклали даний договір про наступне :

1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. ФОП Гриців Р.І. є платником єдиного податку.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. За дорученням Замовника ПІДРЯДНИК зобов'язується своїми, або залученими силами і засобами, виконати роботи по об'єкту: «Заходи з енергозбереження (капітальний ремонт) адміністративного приміщення Журавненської селищної ради Львівської області в с.Любша Стрийського району Львівської області», а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити її.

3. Інструменти, матеріали та умови виконання робіт.

- 3.1 Замовник передає Підряднику необхідну кошторисну документацію не пізніше, ніж за 5 днів до початку виконання робіт.
- 3.2. Роботи виконуються з матеріалів, інструментів та обладнання Підрядника.
- 3.3. Ризик випадкової втрати або псування матеріалів з моменту передачі несе Замовник.

4. Термін виконання робіт

- 4.1. Роботи за даним Договором розпочинаються ПІДРЯДНИКОМ не пізніше « 24 » березня 2023 року і здаються ЗАМОВНИКУ по акту виконання робіт (ф.№3-кб, ф.№2-кб).
- 4.2. Даний Договір вступає в силу з дня його підписання всіма Сторонами і діє до 31 грудня 2023 року, або до повного виконання ними своїх договірних зобов'язань.
- 4.3. Виконання робіт здійснюється залежно від реального фінансування, що регулюється окремими додатками, які є невід'ємною частиною цього Договору.
- 4.4. Після закінчення виконання робіт Підрядник зобов'язаний повідомити Замовника про готовність об'єкта до здачі протягом двох днів.
- 4.5. Гарантійний термін з даним Договором складає 1 рік з моменту передачі предмету підряду.

5. Ціна та умови оплати

- 5.1. Договірна ціна є твердою та за весь комплекс виконуваних робіт за даним Договором становить 78 654,00 грн. без ПДВ (сімдесят вісім тисяч шістсот п'ятдесят чотири гривні 00 коп.).
- 5.2. Оплата за виконані за даним Договором роботи, проводяться Замовником безготівковим способом на рахунок ПІДРЯДНИКА на підставі підписаних Сторонами актів виконання робіт (ф.№2-кб) та довідок про вартість виконаних робіт (ф.№3кб).

6.Права та обов'язки сторін

6.1. Обов'язки Замовника

- 6.1.1. Замовник зобов'язаний прийняти виконані ПІДРЯДНИКОМ роботи згідно акту виконаних робіт протягом трьох днів з дня отримання повідомлення про завершення робіт, оглянути їх і в разі виявлення допущених у роботі відступів від умов Договору або інших недоліків негайно заявити про них Підрядникові.
- 6.1.2. Сприяти Підрядникові у виконанні роботи в обсязі та порядку, встановлених цим Договором.
- 6.1.3. Замовник зобов'язаний провести перерахунок коштів на оплату виконаних Підрядником робіт на умовах п.

6.2.

6.2.Обов'язки Підрядника

- 6.2.1. ПІДРЯДНИК зобов'язується своєчасно і якісно, з дотриманням діючих будівельних норм, правил і стандартів виконати весь комплекс робіт на об'єкті, визначеному в п.2.1. цього Договору.
- 6.2.2. Підрядник своїми силами та за свої кошти усуває всі недоліки, виявлені при виконанні робіт протягом 14 днів.
- 6.2.3. ПІДРЯДНИК власними силами забезпечує виконання заходів загального характеру по охороні праці, промсанітарії, техніці безпеки та екологічній безпеці.
- 6.2.4. ПІДРЯДНИК гарантує належне забезпечення виконаних ним робіт протягом двох років з дня підписання актів виконаних робіт при належному дотриманні Замовником правил його експлуатації.

6.2.5. В разі, якщо протягом гарантійного терміну експлуатації на об'єкті будуть виявлені дефекти, спричинені неналежним виконанням ПІДРЯДНИКОМ своїх договірних зобов'язань, він зобов'язаний самостійно усунути ці дефекти у визначений Сторонами термін.

6.3. Права Замовника

6.3.1. Замовник вправі у будь-який час перевіряти хід і якість будівельних і монтажних робіт, а також якість використовуваних будівельних матеріалів, не втручаючись при цьому в оперативно - господарську діяльність ПІДРЯДНИКА.

6.3.2. Замовник дає вказівку Підряднику по усуненню недоліків виконання робіт або використовуваних в процесі робіт матеріалів. Ці вказівки є обов'язковими для ПІДРЯДНИКА.

6.4. Права Підрядника

6.4.1. Якщо Замовник не сплатив встановленої ціни роботи або іншої суми, належної Підрядникові у зв'язку з виконанням цього Договору, Підрядник має право притримати результат роботи.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

7.2. Сторони не несуть відповідальності за порушення своїх зобов'язань за цим Договором, якщо воно сталося не з їх вини. Сторона вважається не винуватою, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів для належного виконання зобов'язання.

7.3. За прострочення строків виконання робіт ПІДРЯДНИК сплачує Замовнику на його вимогу неустойку у вигляді пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від кошторисної вартості робіт за кожен день прострочення.

7.4. За прострочення термінів оплати виконаних робіт ЗАМОВНИК сплачує ПІДРЯДНИКУ на його вимогу неустойку у вигляді пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожний день прострочення.

7.5. Жодна із Сторін не несе відповідальності за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань по цьому Договору, якщо невиконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона, для якої склались форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 5 календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. У всьому, не передбаченому даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

8.2. Продовження або припинення дії даного Договору проводиться за узгодженням Сторін. При цьому, при достроковому припиненні дії Договору ІНІЦІАТОР розірвання договірних відносин зобов'язаний повідомити про це інші Сторони письмово не менше, ніж за один місяць.

8.3. Даний Договір складено у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу і знаходяться у кожної із Сторін.

8.4. Всі додатки до цього Договору підписуються двома Сторонами та є невід'ємною частиною його.

9. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПІДРЯДНИК

ФОП Гриців Роман Іванович

Місце знаходження:

81780, Львівська обл., смт. Журавно,
вул. Шевченка, 15
р/р UA 26 325365 0000026009011106830,
ЦЕНТРАЛЬНА ФІЛІЯ ПАТ "КРЕДОБАНК"
МФО 325365

UA578201720355379590000711456,
Державна казначейська служба України, м.Київ,
МФО 820172

ЗКПО 2768807258

Тел.: +38 067 999 3451

Є платником єдиного податку



ЗАМОВНИК

Журавненська селищна рада

Місце знаходження:

81780, Львівська обл., Жидачівський р-н,
смт. Журавно, пл. С. Бандери, 2

Р/р UA 5820172 034424052400045318

6390КСЧ у Жидачівському р-ні

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 04374890

Тел.: +380 03239 72 481, 72 369



Вітер В.В.

Додаток № 1
до договору № 080323/1
від « 22 » березня 2023 р.

Календарний графік
на 2023 рік

на виконання робіт по об'єкту: «Заходи з енергозбереження (капітальний ремонт) адміністративного приміщення Журавненської селищної ради Львівської області в с. Любша Стрийського району Львівської області»

№ п/п	Вид робіт	Термін виконання
1.	Початок виконання робіт	Березень 2023 р.
2.	Завершення виконання робіт	Квітень 2023 р.

Справжній календарний графік є невід'ємною частиною договору № 080323/1 від « 22 » березня 2023 р., і є підставою для визначення термінів виконання робіт.

ПІДРЯДНИК

ФОП Гриців Роман Іванович

Місце знаходження:
81780, Львівська обл., смт. Журавно,
вул. Шевченка, 15
р/р UA 26 325365 0000026009011106830,
ЦЕНТРАЛЬНА ФІЛІЯ ПАТ "КРЕДОБАНК"
МФО 325365
UA578201720355379590000711456,
Державна казначейська служба України, м.Київ,
МФО 820172
ЗКПО 2768807258
Тел.: +38 067 999 3451
Є платником єдиного податку



ЗАМОВНИК

Журавнівська селищна рада

Місце знаходження:
81780, Львівська обл., Жидачівський р-н,
смт. Журавно, пл. С. Бандери, 2
Р/р UA58820172034421052400045818
БСР КСУ ч. Жидачівського району
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 04374890
Тел.: +380 03239 72 481, 72 369



Вітер В.В.

Відомість обсягів робіт

на капітальний ремонт Заходи з енергозбереження (капітальний ремонт) адміністративного приміщення
Журавненської селищної ради Львівської області в с.Любша

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання закслених віконних рам	м2	11,8546	
2	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	4	
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	1,9474	
4	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	9,9072	
5	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	7,35	
6	Установлення віконних зливів оздоблювальні роботи	м	7,35	
7	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	7,2765	
8	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	20,79	
9	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клеювого гіпсу (типу "сатенгіпс") товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	7,2765	
10	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином(ГРУНТОВКА)	м2	7,2765	
11	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоємulsionними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	7,2765	

ПІДРЯДНИК

ЗАМОВНИК

ФОП Гриців Роман Іванович

Журавнівська селищна рада

Місце знаходження:
81780, Львівська обл., смт. Журавно,
вул. Шевченка, 15
р/р UA 26 325365 0000026009011106830,
ЦЕНТРАЛЬНА ФІЛІЯ ПАТ "КРЕДОБАНК"
МФО 325365
UA578201720355379590000711456,
Державна казначейська служба України, м.Київ,
МФО 820172
ЗКПО 2768807258
Тел.: +38 067 990 0451
Є платником єдиного податку

Місце знаходження:
81780, Львівська обл., Жидачівський р-н,
смт.Журавно, пл. С. Бандери, 2
Р/р UA578201720355379590000711456,
в ЧНКСУ у Жидачівському р-ні
МФО 820172
Код ЄДРПОУ 04374890
Тел.: +380 03239 72 481, 72 369



Вітер В.В.

Додаток № 3
до договору № 080323/1
від « 22 » серпня 2023 р.

Замовник Журавненська селищна рада Стрийського району Львівської області
(назва організації)
Підрядник Фізична особа-підприємець Гриців Роман Іванович
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на капітальний ремонт **Заходи з енергозбереження (капітальний ремонт) адміністративного приміщення Журавненської селищної ради Львівської області в с. Любша, що здійснюється в 2023 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 15 серпня 2023р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, зокрема	70,71900	70,71900	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	6,81700	6,81700	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	63,67000	63,67000	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,23200	0,23200	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	3,83900	3,83900	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	1,50000	-	1,50000
		Разом	76,05800	74,55800	1,50000
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,67800	0,67800	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,34500	-	0,34500
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	77,08100	75,23600	1,84500
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	1,57300	-	1,57300
		Разом договірна ціна	78,65400	75,23600	3,41800

1	2	3	4	5	6
		Всього договірна ціна	78,65400		

ПІДРЯДНИК

ФОП Гриців Роман Іванович

Місце знаходження:

81780, Львівська обл., смт. Журавно,
вул. Шевченка, 15

р/р UA 26 325365 0000026009011106830,

ЦЕНТРАЛЬНА ФІЛІЯ ПАТ "КРЕДОБАНК"

МФО 325365

UA578201720355379590000711456,

Державна казначейська служба України, м.Київ,

МФО 820172

ЗКПО 276880725

Тел.: +38 067 999 3451

Є платником податку



ЗАМОВНИК

Журавнівська селищна рада

Місце знаходження:

81780, Львівська обл., Жидачівський р-н,
смт. Журавно, пл. С. Бандери, 2

Р/р UA 538201720344211052400045818,

БАНК У ЖИДАЧІВСЬКОМУ РАЙОНІ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 04374890

Тел.: +380 03239 72 481, 72 369



Вітер В.В.