

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

“ ” _____ 20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на капітальний ремонт загальнобудівельні роботи

Умови виконання робіт к=1,2

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Знімання наличників	м	225,7	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укусах	шт	43	
3	Знімання дверних полотен	м2	91,77	
4	Демонтаж (Заповнення) дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,94	
5	Демонтаж (Заповнення) дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	2,52	
6	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	502	
7	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	502	
8	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	265	
9	Демонтаж (Улаштування) плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	26	
10	Розбирання цегляних перегородок	м3	4,44	
11	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	1054	
12	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з укосів, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	104,5	
13	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	75,5	
14	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	75,5	
15	Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток	м2	231	
16	(Демонтаж) Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т - металеві ґрати	т	0,15	
17	Пробивання прорізів в конструкціях з цегли	м3	0,504	
18	Навантаження сміття вручну	т	92,89	
19	Перевезення сміття до 7 км	т	92,89	
20	Установлення каркасних алюмінієвих дверей зі скляним заповненням (Д-5)	м2	4,41	
21	Установлення каркасних алюмінієвих дверей зі скляним заповненням (Д-2,Д-3,Д-4)	м2	70,14	

1	2	3	4	5
22	Установлення каркасних алюмінієвих дверей зі скляним заповненням (Д-1)	м2	7,2	
23	Каркасні алюмінієві медичні дверні блоки зі скляним заповненням	м2	81,75	
24	Піна монтажна	л	12,493	
25	Дюбель-шурупи з пластмасовими пробками 150 мм	шт	293	
26	Установлення пристроїв для самозачинення для дверей Д-7, Д-8	шт	14	
27	Пристрої для самозачинення	шт	14	
28	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах (Д-6, Д-6*)	м2	11,2	
29	Двері металопластикові	м2	11,2	
30	Піна монтажна	л	2,073	
31	Дюбель-шурупи з пластмасовими пробками 150 мм	шт	51	
32	Установлення замків дверних урізних	шт	52	
33	Залізні вироби для блоків дверей	комплект	52	
34	Установлення і кріплення наличників	м	244,4	
35	Наличник пластиковий	м	273,728	
36	Саморіз	шт	732	
37	Установлення ґрат в дверних блоках Д-6*	ґрати	3	
38	ґрати вентиляційні МВМ 250х80/5-3с	шт	3	
39	Улаштування перегородок на металевому однорядному каркасі з обшивкою гіпсокартонними листами або гіпсоволокнистими плитами в один шар без ізоляції у житлових і громадських будівлях / зменшення існуючих дверних прорізів/	м2	19,9	
40	Листи гіпсокартонні	м2	41,79	
41	Профіль стійковий CW	м	47,959	
42	Профіль напрямний UW	м	16,517	
43	Дюбелі 6х42 мм	шт	50	
44	Саморіз 35	шт	742	
45	Саморіз 9мм	шт	121	
46	Стрічка ущільнювальна	пм	33,83	
47	Шпаклівка "Фунгенфюлер"	кг	12,139	
48	Склострічка для зароблення місць примикання	м	39,8	
49	Шпаклівка для зароблення місць примикання	кг	2,388	
50	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	39,8	
51	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	5,73916	
52	Шпаклівка	кг	39,8	
53	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	39,8	
54	Шпаклівка	кг	39,8	
55	Обклеювання склохолстом стін у середині приміщень	м2	39,8	
56	Шпаклівка	кг	9,552	
57	Склохолст	м2	43,78	
58	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	39,8	
59	Шпаклівка	кг	39,8	
60	Поліпшене фарбування стін полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	39,8	
61	Мурування перегородок армованих з цегли [керамічної] товщиною в 1/2 цегли при висоті поверху до 4 м	м2	117	
62	Приготування важких мурувальних розчинів цементних марки 50	м3	2,691	

1	2	3	4	5
63	Цегла силікатна одинарна повнотіла, розміри 250х120х65 мм, марка М250	шт	5897	
64	Улаштування перемичок з металевих елементів	т	0,2133	
65	Сталь кутова 50х50 мм	т	0,09048	
66	Швелер 18	т	0,101712	
67	Сталь -10*100	т	0,02964	
68	Приготування важких мурувальних розчинів цементних марки 50	м3	0,115182	
69	Болт М20 L=300	шт	8	
70	Болт М6 L=300	шт	6	
71	Ґрунтування металевих поверхонь за один раз Ґрунтовкою ГФ-021	м2	4,6	
72	Розбирання цегляних перегородок - для прокладання інженерних мереж	м3	0,18	
73	Мурування перегородок армованих з цегли [керамічної] товщиною в 1/2 цегли при висоті поверху до 4 м - після прокладання інженерних мереж	м2	1,5	
74	Приготування важких мурувальних розчинів цементних марки 50	м3	0,0345	
75	Цегла силікатна одинарна повнотіла, розміри 250х120х65 мм, марка М250 ТИП 1	шт	76	
76	Улаштування стяжок цементних товщиною 20 мм	м2	480,5	
77	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних /Н=60мм/	м2	480,5	
78	Приготування важких мурувальних розчинів цементних марки 150	м3	29,4066	
79	Улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ товщиною 5 мм	м2	480,5	
80	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	94,6585	
81	Самовирівнювальна суміш /для підлог Ceresit DD	кг	4324,5	
82	Додавати або виключати на кожний 1 мм товщини стяжок самовирівнювальних з суміші цементної для недеформівних основ (Н=10мм)	м2	480,5	
83	Самовирівнювальна суміш /для підлог Ceresit DD	кг	4324,5	
84	Улаштування покриттів з лінолеуму ПВХ на клеї зі зварюванням полотнища у стиках /з напуском на поверхню стін 100мм/	м2	480,5	
85	Ґрунтовка глибокопроникна Ceresit CT 17	л	98,022	
86	Лінолеум комерційний медичний	м2	490,11	
87	Клей для лінолеуму	кг	147,033	
88	Улаштування галтеї	м	355	
89	Галтель плінтусна	м	358,55	
90	Клей для галтеї	кг	18,2825	
91	Улаштування плінтусів на шурупах	м	355	
92	Плінтуси /спец для медичних приміщень/	м	358,55	
93	Фурнітура для плінтуса медичного	шт	327	
94	Дюбель-шуруп	шт	1420	
	ТИП 3			
95	Улаштування стяжок цементних товщиною 20 мм	м2	74,7	
96	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних	м2	74,7	
97	Приготування важких мурувальних розчинів цементних марки 150	м3	1,90485	
98	Улаштування гідроізоляції обклеювальної ізолом на мастиці бітуміноль, перший шар	м2	74,7	
99	Улаштування гідроізоляції обклеювальної ізолом на мастиці бітуміноль, наступний шар	м2	74,7	
100	Улаштування стяжок цементних товщиною 20 мм	м2	74,7	
101	Приготування важких мурувальних розчинів цементних марки 150	м3	1,52388	

1	2	3	4	5
102	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	74,7	
103	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11	кг	388,44	
104	Плитки керамічні з шорсткою поверхнею	м2	76,19	
105	Еластичний водостійкий кольоровий шов	кг	33,91	
106	Хрестики для укладання плитки	шт	539	
107	Улаштування плінтусів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	17,55	
108	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11	кг	91,26	
109	Плитки керамічні з шорсткою поверхнею	м2	18,25	
110	Еластичний водостійкий кольоровий шов	кг	8	
	ТИП 2			
111	Улаштування стяжок цементних товщиною 20 мм	м2	82,5	
112	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних	м2	82,5	
113	Приготування важких мурувальних розчинів цементних марки 150	м3	4,2075	
114	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	82,5	
115	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11	кг	429	
116	Плитки керамічні з шорсткою поверхнею	м2	84,15	
117	Еластичний водостійкий кольоровий шов	кг	37,46	
118	Хрестики для укладання плитки	шт	596	
119	Улаштування плінтусів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші	м2	9,6	
120	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11	кг	49,92	
121	Плитки керамічні з шорсткою поверхнею	м2	9,98	
122	Еластичний водостійкий кольоровий шов	кг	4,38	
123	Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів	м2	486,5	
124	Саморіз 3,5*9,5	шт	7589	
125	Профіль CD	м	1216,25	
126	Профіль UD	м	437,85	
127	Подовжувач профіля	шт	146	
128	З'єднувач профілів "краб"	шт	827	
129	Підвіси в комплекті	шт	341	
130	Тяга підвісу	шт	341	
131	Дюбелі 6x40 металеві	шт	341	
132	Дюбелі 6x40 пластмасові	шт	817	
133	Стрічка ущільнювальна	пм	437,85	
134	Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами.	м2	486,5	
135	Саморіз 3,5*25	шт	1022	
136	Листи гіпсокартонні	м2	510,825	
137	Стрічка армувальна	пм	481,635	
138	Шпаклівка "Фунгенфюлер"	кг	173,681	
139	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	486,5	
140	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	70,1533	
141	Шпаклівка	кг	729,75	
142	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	486,5	
143	Шпаклівка	кг	486,5	

1	2	3	4	5
144	Поліпшене фарбування стель полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	486,5	
145	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	665	
146	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	698,25	
147	Опорядження стель пластиковими панелями шириною до 400 мм	м2	82,3	
148	Саморіз 3,5*9,5	шт	1284	
149	Профіль CD	м	205,75	
150	Профіль UD	м	74,07	
151	Подовжувач профіля	шт	25	
152	З'єднувач профілів "краб"	шт	140	
153	Підвіси в комплекті	шт	58	
154	Тяга підвісу	шт	58	
155	Дюбелі 6x40 металеві	шт	58	
156	Панелі облицьовувальні пластикові	м2	86,415	
157	Стартова смуга	м	132,9	
158	Герметик	л	1,4	
	ВИСТУПАЮЧІ ЧАСТИНИ БАЛОК - 36,5 м2			
159	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	36,5	
160	Просте штукатурення цементно-вапняним або цементним розчином по каменю і бетону стель вручну /місцями/	м2	5,475	
161	Приготування важких опоряджувальних розчинів цементних складу 1:3	м3	0,082125	
162	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	м2	36,5	
163	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	5,2633	
164	Шпаклівка	кг	54,75	
165	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	36,5	
166	Шпаклівка	кг	36,5	
167	Поліпшене фарбування стель полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	36,5	
168	Високоякісне штукатурення стін по бетону гіпсовими сумішами з механізованим нанесенням суміші штукатурними станціями потужністю 5,5 кВт, продуктивністю 5-85 л/хв, при товщині шару штукатурки 20 мм	м2	956	
169	Ґрунтовка адгезійна Ceresit СТ 19 Бетонконтакт	кг	316,436	
170	Маячні профілі металеві оцинковані	м	818,336	
171	Додавати або виключати на кожний 1 мм зміни товщини штукатурного шару, норми 15-47-1 і 15-47-2	м2	956	
172	Суміші сухі штукатурні гіпсові	кг	43870,84	
173	Високоякісне штукатурення укосів гіпсовими сумішами	м2	74,5	
174	Ґрунтовка адгезійна Ceresit СТ 19 Бетонконтакт	кг	2,61495	
175	Суміші сухі штукатурні гіпсові	кг	2272,25	
176	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	388	
177	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	407,4	
178	Безпіщане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	1011,5	
179	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	145,8583	
180	Шпаклівка	кг	1011,5	
181	Безпіщане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	1011,5	

1	2	3	4	5
182	Шпаклівка	кг	1011,5	
183	Обклеювання склохолстом стін у середині приміщень	м2	1011,5	
184	Шпаклівка	кг	242,76	
185	Склохолст	м2	1112,65	
186	Безпіщане накриття поверхонь стін та укосів розчином із клеювого гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	1011,5	
187	Шпаклівка	кг	1011,5	
188	Поліпшене фарбування стін та укосів полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування === в місцях встановлення умивальників	м2	1011,5	
189	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	19	
190	Плитки керамічні для внутрішнього облицювання стін	м2	19,19	
191	Кутики для керамічної плитки	м	115	
192	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11	кг	98,8	
193	Кольоровий шов 2-5мм Ceresit CE 33 СУПЕР	кг	8,607	
194	Хрестики для плитки =====	шт	137	
195	Високоякісне штукатурення стін по бетону гіпсовими сумішами з механізованим нанесенням суміші штукатурними станціями потужністю 5,5 кВт, продуктивністю 5-85 л/хв, при товщині шару штукатурки 20 мм	м2	561	
196	Ґрунтовка адгезійна Ceresit СТ 19 Бетонконтакт	кг	185,691	
197	Маячні профілі металеві оцинковані	м	480,216	
198	Додавати або виключати на кожний 1 мм зміни товщини штукатурного шару, норми 15-47-1 і 15-47-2	м2	561	
199	Суміші сухі штукатурні гіпсові	кг	25744,29	
200	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт	м2	561	
201	Плитки керамічні для внутрішнього облицювання стін	м2	566,61	
202	Кутики для керамічної плитки	м	190	
203	Клеюча суміш для керамічної плитки Ceresit CM 11	кг	2917,2	
204	Кольоровий шов 2-5мм Ceresit CE 33 СУПЕР	кг	254,133	
205	Хрестики для плитки ЗАШИВКА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ З ГІПСОКАРТОНУ (200x250 мм - 58 м)	шт	4050	
206	Улаштування обшивки водопровідних та каналізаційних труб по підлозі коробом з гіпсокартону по металевому каркасу	м2	52,2	
207	Плити теплоізоляційні мінераловатні	м2	53,766	
208	Профіль стійковий	м	93,96	
209	Профіль напрямний	м	45,414	
210	Листи гіпсокартонні	м2	54,81	
211	Дюбелі 6x42 мм	шт	160	
212	Саморіз	шт	884	
213	Стрічка армувальна	пм	44,892	
214	Шпаклівка "Фунгенфюлер"	кг	16,3908	
215	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клеювого гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	52,2	
216	Ґрунтовка глибокого проникнення	л	7,52724	
217	Шпаклівка	кг	52,2	
218	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клеювого гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	52,2	
219	Шпаклівка	кг	52,2	

1	2	3	4	5
220	Обклеювання склохолстом стін у середині приміщень	м2	52,2	
221	Шпаклівка	кг	12,789	
222	Склохолст	м2	57,42	
223	Поліпшене фарбування стін полівінілацетатними водоемульсійними сумішами по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	52,2	
224	Улаштування поручня-відбійника	м	96	
225	Відбійник-поручень 145мм WG145	м	100,8	
226	Заглушка права WG145 WG006	шт	44	
227	Заглушка ліва WG145 WG006	шт	44	
228	Відбійник-кут 50х50 (h=870) CG50	шт	48	
229	Заглушка -завершення CG50 WG012	м	100,8	
230	Улаштування дошки-відбійної	м	219	
231	Відбійник-дошка 150мм WG150	м	229,95	
232	Заглушка права WG150 WG013	шт	106	
233	Заглушка ліва WG150 WG013	шт	106	
234	Улаштування панелі-відбійника	м	100	
235	Відбійник-панель 150мм WG154	м	105	
236	Кронштейни WG005 (для монтажу через 400-500 мм)	шт	230	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]