

ДОГОВІР № 33/24/ПА
на технічне обслуговування систем пожежної автоматики
та впровадження пожежного спостереження
за установками пожежної автоматики

м. Суми

« 23 » _____ 2024 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю „Альфа-Ю“, що має статус платника єдиного податку, (Ліцензія Державної інспекції техногенної безпеки України, серії АЕ № 184315, виданої 28.02.13, строк дії необмежений) в особі директора Чунакова Валерія Олексійовича, який діє на підставі Статуту, надалі Виконавець, з одного боку, і **Обласний комунальний заклад Сумської обласної ради “Сумська обласна дитячо-юнацька спортивна школа “Футбольний центр “Барса”** в особі _____

_____ ,
що діє на підставі Статуту, надалі Замовник, з іншого боку, разом - далі іменуються Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. На умовах цього Договору Виконавець приймає на себе зобов'язання по технічному обслуговуванню справних та працездатних установок систем пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей, устаткування передавання тривожних сповіщень та прийманню сигналів від приладу системи передачі інформації пожежної сигналізації об'єкта на пульт централізованого нагляду Виконавця (далі - „ПЦН”), забезпеченню постійного зв'язку між приладом системи передачі інформації та ПЦН, негайному інформуванню чергової частини пожежної охорони м. Суми про спрацьовування пожежної автоматики на об'єкті замовника: ОКЗ СОР “Сумська обласна дитячо-юнацька спортивна школа “Футбольний центр”Барса” по вул. Привокзальна, 2/1 у м. Суми згідно ДК 021:2015-50410000-2 “Послуги з ремонту і технічного обслуговування вимірювальних, випробувальних і контрольних приладів”.

1.2. Зміст та обсяг робіт :

- 1.2.1. здійснення технічного нагляду за правильним утриманням та організацією експлуатації установок Замовника;
- 1.2.2. здійснення планових регламентних робіт, необхідних для утримання установок Замовника в належному працездатному стані, згідно із НАПБ А.01.001-2004 “Правила пожежної безпеки в Україні ” ;
- 1.2.3. усунення несправностей за викликом Замовника;
- 1.2.4. надання технічної допомоги Замовнику в питаннях, що стосуються експлуатації установок (проведення інструктажу, складання інструкції з експлуатації установок);
- 1.2.5. видання технічних рекомендацій щодо поліпшення роботи установок ;
- 1.2.6. технічний огляд на предмет технічної можливості та економічної потреби подальшого використання системи (проводиться кожних 5 років).
- 1.2.7. перевірку справності приладу системи передачі інформації;
- 1.2.8. перевірку наявності цілодобового зв'язку між приладом системи передачі інформації і ПЦН Виконавця;
- 1.2.9. перевірку стійкості передачі сигналів з приладу системи передачі інформації на ПЦН Виконавця;
- 1.2.10. перевірку переходу приладу системи передачі інформації з основного на резервне живлення.

1.3. Виконавець цим підтверджує та гарантує, що:

1.3.1. Не існує зобов'язань, які б перешкоджали виконанню цього Договору, і що таке виконання не буде суперечити ніяким положенням документів Виконавця, будь-яким його угодам з третіми особами, іншим зобов'язанням Виконавця, вимогам чинного законодавства України.

На момент підписання цього Договору Виконавець отримав всі необхідні погодження (затвердження), дозволи (ліцензії”), необхідні для виконання цього Договору, які

Виконавець зобов'язаний отримати в силу чинного законодавства України; і те, що Виконавець має всі необхідні права укладати цей Договір та виконувати обов'язки, передбачені ним.

2. ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

2.1. Замовник зобов'язаний:

- 2.1.1. забезпечити використання елементів пожежної автоматики згідно технічних умов;
- 2.1.2. забезпечити доступ до системи пожежної автоматики для проведення Робіт у порядку передбаченому цим Договором;
- 2.1.3. забезпечити фахівцям Виконавця доступ у місця, необхідні для проведення Робіт;
- 2.1.4. якщо необхідно - надати місця для зберігання матеріалів, інструментів та устаткування Виконавця на час проведення Робіт;
- 2.1.5. при виявленні несправностей системи пожежної автоматики - у найкоротші строки повідомити про це Виконавця по тел.: (0542) 79-0332, моб. 0996896549.
- 2.1.6. своєчасно інформувати Виконавця про будь-які відключення електроживлення приладу системи передачі інформації більш ніж на 24 години, а також про проведення будь-яких робіт, що порушують працездатність системи передачі інформації;
- 2.1.7. своєчасно оплачувати послуги Виконавця.

3. ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

- 3.1. Виконавець бере на себе зобов'язання підтримувати в автоматичному режимі, між встановленим на Об'єкті приладом системи передачі інформації і ПЦН Виконавця цілодобовий зв'язок і передачу сигналу «Тривога» в чергову частину пожежної охорони у разі спрацювання пожежної автоматики на Об'єкті.
- 3.2. Виконавець проводить технічне обслуговування системи пожежної автоматики на Об'єкті Замовника щомісячно, виконуючи Роботи, перелічені в п. 1.2. Договору.
- 3.3. У випадку надходження на ПЦН Виконавця сигналів про технічні несправності системи пожежної автоматики на Об'єкті, Виконавець зобов'язаний усунути такі несправності протягом 12 (дванадцяти) годин з моменту надходження на пульт сигналів про технічну несправність системи.
- 3.4. У разі технічної несправності або проведення технологічних робіт на ПЦН Виконавця, при якому Виконавець частково або повністю не може виконувати зобов'язання, передбачені Договором, Виконавець протягом однієї години зобов'язаний проінформувати Замовника про це по телефону: 975-144, а також по інших телефонах, номери яких, при необхідності, будуть додатково вказані Замовником. У будь-якому випадку час проведення Виконавцем таких робіт, строк відсутності зв'язку між приладом системи передачі інформації і ПЦН не повинен перевищувати 12 (дванадцяти) годин.
- 3.5. Виконавець зобов'язується зберігати у таємниці інформацію відносно положень даного Договору, зокрема (але не винятково), зміст положень даного Договору і будь-які дані, отримані ними у зв'язку з даним Договором, не розголошувати цю інформацію повністю або частково будь-яким чином третім особам без письмової згоди на те Замовника, за винятком надання інформації на запит уповноважених державних органів в випадках і в порядку, передбаченому діючим законодавством України. Вказана вище вимога про нерозголошення конфіденційної інформації поширюється на всіх співробітників Виконавця і залучених ними третіх осіб, задіяних при виконанні даного Договору.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 4.1. За невиконання або неналежне виконання Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, Сторони несуть відповідальність, передбачену цим Договором і чинним законодавством України.
- 4.2. У разі порушення термінів оплати послуг Виконавця, встановлених в п.5.2 Договору, Замовник виплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від простроченої до оплати суми за кожний день прострочення.
- 4.3. У випадку не надходження оплати за надані Виконавцем послуги протягом більш ніж 20 (двадцять) календарних днів з моменту підписання Сторонами Акту виконаних робіт за відповідний місяць (при умові своєчасного виставлення відповідного рахунку

Виконавцем) Виконавець має право відключити прилад системи передачі інформації, встановлений на Об'єкті, від ПЦН Виконавця, попередивши про таке відключення не менше ніж за 20 (двадцять) календарних днів.

4.4. У випадку якщо дії Замовника спровокували помилковий виклик пожежної охорони - матеріальну відповідальність перед Державною пожежною охороною несе Замовник.

4.5. У разі невиконання Замовником вимог п. 2.1.6. Договору, а так само у разі несанкціонованого доступу до приладу системи передачі інформації Виконавець не несе відповідальності за відсутність зв'язку між приладу системи передачі інформації і ПЦН Виконавця та неможливість передачі сигналу «Тривога» на ПЦН і в чергову частину пожежної охорони.

4.6. Виконавець не несе матеріальної відповідальності за збереження товарно-матеріальних цінностей, які знаходяться на Об'єкті Замовника (окрім випадків розкрадання їх працівниками Виконавця при проведенні обслуговування на Об'єкті).

4.7. Виконавець несе відповідальність за не передачу сигналу «Тривога», який поступив на ПЦН, в чергову частину пожежної охорони у разі спрацьовування пожежної автоматики на Об'єкті під час виникнення пожежі, у вигляді обов'язку відшкодувати Замовнику збитки, заподіяні невиконанням/неналежним виконанням Виконавцем зобов'язань за Договором, окрім випадків, вказаних в п. 4.5. цього Договору.

За порушення термінів проведення Робіт та/або строків виконання зобов'язань згідно п.п.

3.1. Договору, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі 1% від загальної вартості послуг Виконавця в місяць.

5. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ І ПОРЯДОК ВЗАЄМОРОЗРАХУНКІВ.

5.1. Щомісячна сума плати за послуги Виконавця, що надаються ним згідно цього Договору складає: 1950 грн. 00 коп. (без ПДВ) на місяць (одна тисяча дев'яност п'ятдесят гривень 00 коп.) Загальна сума Договору за весь термін виконання робіт складає 23400 грн. 00 коп.(без ПДВ). Двадцять три тисячі чотириста гривень 00 коп.

5.2. Оплата послуг Виконавця проводиться Замовником щомісячно, протягом 5-ти (п'яти) банківських днів з дня надання Виконавцем рахунку та акту виконаних робіт Замовнику.

5.3. Будь-які зміни вартості послуг Виконавця здійснюються за згодою Сторін, шляхом підписання додаткових угод до цього Договору.

Виконавець є платником єдиного податку..

6. ТЕРМІН ДІЇ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

6.1. Даний Договір укладено згідно ч.3 ст. 631 Цивільного кодексу України на термін з 01 січня 2024 року по 31 грудня 2024 року, який набуває чинності з дня його підписання обома Сторонами.

6.2. Якщо за 15 діб до закінчення строку дії Договору жодна із сторін не вимагатиме його припинення, Договір вважається продовженим на той же строк і на тих же умовах. Кількість разів поновлення Договору не обмежується

6.3. Дія цього Договору може бути припинена достроково у випадках, передбачених чинним законодавством України, а також за ініціативою однієї зі сторін шляхом направлення Виконавцю письмового повідомлення про намір припинити дію цього Договору не менше ніж за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дня передбачуваного розірвання.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторони звільняється від відповідальності за повне або часткове не виконання зобов'язань за цим Договором, якщо невиконання стало наслідком обставин непереборної сили, які виникли після укладення даного Договору та які не можна було ні передбачити, ні запобігти розумними мірами. До таких обставин непереборної сили відносяться: повінь, землетрус та інші стихійні лиха, а також війна, воєнні дії та будь-які інші обставини поза контролю Сторін.

7.2. В разі настання обставин непереборної сили, Сторона, що піддалась їх впливу, повинна на протязі 1-го дня сповістити про це Іншу Сторону у письмовому вигляді. Повідомлення повинно вмішувати в собі дані про характер обставин, а також оцінку їх

впливу на можливість виконання Стороною своїх обов'язків по цьому Договору.

7.3. В разі припинення обставин непереборної сили, Сторона повинна протягом 1-го дня сповістити про це іншу Сторону в письмовому вигляді. В повідомленні повинен бути вказаний строк, протягом якого передбачається поновлення виконання зобов'язань по цьому Договору.

7.4. Якщо Сторона не направить або невчасно направить повідомлення, які передбачені в пунктах 7.2. та 7.3. цього Договору, вона зобов'язана відшкодувати другій Стороні збитки, які були заподіяні таким несповіщенням або невчасним повідомленням.

7.5. У випадках, коли обставини непереборної сили або їх наслідки продовжують діяти більше 6 (шести) місяців, або при виникненні обставин стає зрозумілим, що вони та їх наслідки будуть діяти більше цього строку, Сторони у п'ятиденний строк проведуть переговори з метою виявлення прийнятних для обох Сторін альтернативних способів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості.

8. ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

8.1. Якщо одна з умов цього Договору втрачає силу, це не спричиняє за собою недійсності договору в цілому.

8.2. Сторони замінюють недійсні умови іншими, відповідними чинному законодавству України.

9. ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧОК

9.1. Суперечки і розбіжності, що виникають між Сторонами у зв'язку з цим Договором, Сторони вирішуватимуть в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

10. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до закінчення терміну, на який він був укладений або його розірвання.

10.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої зобов'язання за даним Договором третім особам без письмової згоди на те іншої Сторони.

10.3. Цей Договір може бути змінений або доповнений по взаємній згоді Сторін шляхом підписання додаткових угод.

10.4. Цей Договір підписаний у двох оригінальних примірниках - по одному примірнику для кожної із сторін.

10.5. У випадку, якщо в процесі виконання Договору, будь-яка зі Сторін змінить своє найменування, місцезнаходження, банківські реквізити або здійснить реорганізацію, інша Сторона належними чином повідомляється про це на протязі 10-ти днів. Такі зміни не припиняють здійснення прав та виконання обов'язків за даним Договором.

У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

11. АДРЕСИ, БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

ВИКОНАВЕЦЬ

Товариство з обмеженою
відповідальністю «Альфа-Ю»

Україна, 40024, м. Суми
вул. 1-а. Залізнична, 2,
Код ЄДРПОУ 35742948
р/р UA 243510050000026009879181729
в АТ "УКРСИББАНК" м. Київ
тел./факс 77-56-95

Директор

Валерій ЧУНАКОВ



ЗАМОВНИК:

ОКЗ СОР СО ДЮСШ "Футбольний центр
"Барса"

Україна, 40022, Сумська обл., м. Суми
вул. Привокзальна, будинок 2/1
Код ЄДРПОУ 38244708

р/р UA 2823017 2034423 00030000 82900
Державна казначейська служба України м. Київ
тел. (0542) 775-330, 775-144

