**Додаток № 3 до**

**тендерної документації**

**Технічне завдання**

на закупівлю робіт **(код ДК 021:2015: 45000000-7 — Будівельні роботи та поточний ремонт) «Капітальний ремонт приміщень у відділенні №12 КНП «Хмельницький обласний заклад знадання психіатричної допомоги» Хмельницької обласної ради с. Скаржинці Хмельницької області»**

Договірна ціна – динамічна.

Клас наслідків (відповідальності) – СС1.

|  |  |
| --- | --- |
| **Відомість обсягів робіт** | |
|  |
| **на капітальний ремонт приміщень у відділенні №12 КНП «Хмельницький обласний заклад знадання психіатричної допомоги» Хмельницької обласної ради с. Скаржинці Хмельницької області** | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Найменування робіт та витрат | Одиниця виміру | Кількість |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Локальний кошторис 02-01-01 на загальнобудівельні роботи |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Роздiл 1. Демонтаж |  |  |
|  |  |  |  |
| 1 | Знімання наличників | м | 45,3 |
| 2 | Знімання дверних полотен | м2 | 16,2 |
| 3 | Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах | шт | 9 |
| 4 | Демонтаж опорядження стель пластиковими панелями шириною до 400 мм (з демонтажем каркасу) | м2 | 19,7 |
| 5 | Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток | м2 | 19,7 |
| 6 | Розбирання цементних покриттів підлог | м2 | 439,3 |
| 7 | Розбирання цегляних перегородок | м3 | 0,45 |
| 8 | Розбирання облицювання стін з керамічних глазурованих плиток | м2 | 130,8 |
| 9 | Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель,  площа відбивання в одному місці більше 5 м2 | м2 | 130,8 |
| 10 | Розбирання дерев'яних плінтусів | м | 193,4 |
| 11 | Навантаження сміття вручну | т | 27,49996 |
| 12 | Перевезення сміття до 10 км | т | 27,49996 |
|  | Роздiл 2. Опорядження внутрiшнє |  |  |
|  |  |  |  |
| 13 | Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення | м2 | 78,4 |
| 14 | Шпаклювання стін, укосів шпаклівкою | м2 | 646,7 |
| 15 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін | м2 | 646,7 |
| 16 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів підготовлених під фарбування | м2 | 646,7 |
| 17 | Опорядження внутрішніх поверхонь стін та укосів декоративною штукатуркою | м2 | 646,7 |
| 18 | Улаштування обшивки стін гіпсокартонними вологостійкими плитами [фальшстіни] по металевому каркасу (без утеплення) | м2 | 23,7 |
| 19 | Заповнення каркасів стін мінераловатними плитами при товщині заповнення 50 мм | м2 | -23,7 |
| 20 | Просте штукатурення поверхонь стін всередені будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону | м2 | 130,8 |
| 21 | Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150 | м3 | 1,97508 |
| 22 | Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 понад 7 до 12 шт | м2 | 133,17 |
|  | Роздiл 3. Пiдвiснi стелi |  |  |
|  |  |  |  |
| 23 | Улаштування каркасу підвісних стель | м2 | 209,43 |
| 24 | Укладання плит стельових в каркас стелі | м2 | 194,36 |
| 25 | Улаштування каркасу однорівневих підвісних стель із металевих профілів | м2 | 49,8 |
| 26 | Улаштування підшивки горизонтальних поверхонь підвісних стель гіпсокартонними або гіпсоволокнистими листами. | м2 | 49,8 |
| 27 | Шпаклювання стель шпаклівкою модифікованою цементною | м2 | 49,8 |
| 28 | Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стель | м2 | 49,8 |
| 29 | Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування | м2 | 49,8 |
| 30 | Улаштування пінополістерольних багетів | м | 61,4 |
|  | Роздiл 4. Підлоги |  |  |
|  |  |  |  |
| 31 | Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею до 20 м2 | м2 | 439,3 |
| 32 | На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати або виключати | м2 | 439,3 |
| 33 | Готування важких кладкових цементних розчинів, марка 150 | м3 | 26,88516 |
| 34 | Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт | м2 | 439,3 |
| 35 | Улаштування плінтусів шириною 100 мм з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші | м2 | 19,3 |
|  | Роздiл 5. Прорiзи |  |  |
|  |  |  |  |
| 36 | Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах | м2 | 9,3 |
| 37 | Заповнення дверних прорізів ламінованими дверними блоками із застосуванням анкерів і монтажної піни, серія блоку ДГ-21-9 | блок | 9 |
| 38 | Установлення дверних [віконних] наборів урізних [шпінгалети дверні, ручки-закрутки дверні балконні, ручки-засувки дверні] | шт | 9 |
| 39 | Улаштування каркасно-фільончастих перегородок у санвузлах | м2 | 7 |
|  | Локальний кошторис 02-01-02 на санітарно-технічні роботи |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Роздiл 1. Демонтаж |  |  |
|  |  |  |  |
| 40 | Демонтаж унітазів зі змивними бачками | к-т | 4 |
| 41 | Демонтаж раковин [умивальників] | к-т | 4 |
| 42 | Демонтаж змішувачів | шт | 4 |
| 43 | Знімання сифонів | шт | 4 |
| 44 | Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром до 50 мм | м | 6,9 |
| 45 | Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм | м | 12,8 |
| 46 | Знімання трапів чавунних | шт | 2 |
| 47 | Розбирання грат вентиляційних площею до 0,1 м2 | виріб | 5 |
| 48 | (Демонтаж) Прокладання трубопроводів опалення зі сталевих водогазопровідних неоцинкованих труб діаметром 20 мм | м | 28,2 |
| 49 | Навантаження сміття вручну | т | 0,38615 |
| 50 | Перевезення сміття до 10 км | т | 0,38615 |
|  | Роздiл 2. Монтаж |  |  |
|  |  |  |  |
| 51 | Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 20 мм | м | 44 |
| 52 | Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену | м | 44 |
| 53 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 50 мм | м | 5,3 |
| 54 | Установлення трапів діаметром 50 мм | к-т | 2 |
| 55 | Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм | м | 12,9 |
| 56 | Установлення муфтових кранів водорозбірних | шт | 14 |
| 57 | Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води (від розбирання) | к-т | 4 |
| 58 | Установлення систем для душа | шт | 2 |
| 59 | Установлення унітазів з безпосередньо приєднаним бачком | к-т | 4 |
| 60 | Установлення решіток вентиляційних і закріпленням площею в світлі до 0,25 м2 | грати | 5 |
| 61 | Установлення люків герметичних | шт | 4 |
|  | Локальний кошторис 02-01-03 на електромонтажні роботи |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Роздiл 1. Демонтаж |  |  |
|  |  |  |  |
| 62 | Демонтаж вимикачів, розеток | шт | 16 |
| 63 | Демонтаж світильників з лампами розжарювання | шт | 23 |
| 66 | Демонтаж кабелю | м | 211 |
| 65 | Кабель АППВ2х2,5  (зворотнi матерiали) | м | 211 |
| 66 | Навантаження сміття вручну | т | 0,0633 |
| 67 | Перевезення сміття до 10 км | т | 0,0633 |
|  | Роздiл 2. Монтаж |  |  |
|  |  |  |  |
| 68 | Монтаж поліетиленових труб для електропроводки діаметром до 25 мм | м | 555 |
| 69 | Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм2 до 6 мм2 в труби | м | 320 |
| 70 | Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм2 до 16 мм2 в труби | м | 235 |
| 71 | Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці | шт | 15 |
| 72 | Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 2-клавішних | шт | 13 |
| 73 | Монтаж LED світильників 600х600 мм, які встановлюються в підвісних стелях | шт | 52 |
| 74 | Монтаж світильників для ламп розжарювання: бра і плафони з кількістю ламп до 2 | шт | 12 |
| 75 | Установлення щитків освітлювальних групових масою понад 3 кг до 6 кг у готовій ніші або на стіні | шт | 1 |
| 76 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3- х полюсних на струм понад 25 А до 100 А | шт | 2 |
| 77 | Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3- х полюсних на струм до 25 А | шт | 16 |
| 78 | Провід, що прокладається по сталевих конструкціях і панелях, переріз до 35 мм2 | м | 6 |
| 79 | Вимірювання опору ізоляції кабельних ліній на змонтованій підсилювальній ділянці | х4 жил | 5 |

**Примітка:**

1. Учасники процедури закупівлі повинні надати в складі тендерних пропозицій документи, які підтверджують відповідність тендерних пропозицій учасників технічним, якісним, кількісним та іншим вимогам до предмету закупівлі, встановлених замовником (згідно із Додатком 3).

З цією метою, Учасники, до кінцевого строку подання тендерних пропозицій, надають, відповідно до своєї початкової ціни, виконані згідно вимог Додатку №3 наступні документи:

• договірну ціну;

• локальні кошториси.

2. Договірна ціна розраховується відповідно до Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженої наказом Міністерства розвитку громад та територій України (Мінрегіону) від 01.11.2021 №281 з урахуванням даної тендерної документації. Рівень заробітної плати при визначенні вартості будівництва розраховується відповідно до Порядку розрахунку розміру кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 20 жовтня 2016 року № 281, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 11 листопада 2016 року за № 1469/29599 (зі змінами, внесеними наказом Мінрегіону від 27.07.2018 № 196, зареєстрованим у Мін'юсті 16.08.2018 за № 931/32383).

3. Ціна тендерної пропозиції (договірна ціна) учасника повинна формуватися на підставі вартості підрядних робіт, до складу якої включаються прямі, загальновиробничі та інші витрати на будівництво об`єкту, кошторисний прибуток; кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій; кошти на покриття додаткових витрат, пов’язаних з інфляційними процесами, податки, збори, обов’язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва. Остаточною є цінова пропозиція Учасника із врахуванням всіх податків та зборів.

4. Технічні, якісні характеристики предмета закупівлі повинні передбачати необхідність застосування заходів із захисту довкілля.

Учасник повинен виконати роботи, якість яких відповідає умовам чинного законодавства, нормативно-правовим актам з питань дотримання вимог санітарних норм та охорони навколишнього природного середовища (захисту довкілля).

Під час виконання робіт необхідно застосовувати заходи із захисту довкілля, зокрема:

- не допускати розливу нафтопродуктів, мастил та інших хімічних речовин на ґрунт, асфальтове покриття;

- під час експлуатації автотранспорту викид відпрацьованих газів не повинен перевищувати допустимі норми;

- не допускати складування сміття у несанкціонованих місцях;

- компенсувати шкоду, заподіяну в разі забруднення або іншого негативного впливу на природне середовище.

Для виконання робіт повинні використовуватися якісні матеріали, машини і механізми, які відповідають вимогам діючого природоохоронного законодавства, а також застосовуватися інші необхідні заходи із захисту довкілля.

Засобом документального підтвердження Учасником застосовування зазначених вище заходів із захисту довкілля під час виконання робіт є наданий Учасником гарантійний лист, складений у довільній формі, в якому Учасник гарантує застосування вищезазначених заходів.

5. Учасники закупівлі у складі тендерної пропозиції зобов’язані подати гарантійний лист, що під час виконання робіт згідно розробленого проекту будуть неухильно дотримуватись діючих нормативних документів щодо охорони праці і промислової безпеки у будівництві.

6. Роботи повинні бути виконанні з дотриманням технології виробництва робіт, відповідати вимогам будівельних норм, правилам та стандартам встановленим для виконання такого виду робіт, з метою забезпечення надійності, міцності, стійкості і довговічності конструкцій, монтажу технологічного та інженерного обладнання/матеріалів, про що у складі тендерної пропозиції учасники надають гарантійний лист.

7. Якщо тендерна пропозиція закупівлі Учасника містить не всі види робіт або зміну обсягів та складу робіт згідно з документацією закупівель, ця тендерна пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам документації закупівлі, та відхиляється замовником (надати лист-згоду).

8. Учасник повинен виконувати роботи, що передбачені в технічному завданні, з матеріалів, які повинні бути якісними та відповідати вимогам встановлених ДСТУ, ГОСТ, національних стандартів та чинному законодавству. Про що у складі тендерної пропозицій надати гарантійний лист.

9. Усі матеріали та обладнання, що монтуються, повинні бути новими та такими, що не були у використанні, про що учасник надає гарантійний лист у складі своєї тендерної пропозиції.

10. Роботи виконуються на підставі затвердженої проектної документації. Внесення змін до проектної документації, в тому числі зміна технології можлива лише після погодження з автором проекту, про що надається письмова згода.

11. Учасники повинні підтвердити наявність діючої ліценції АВК-5 або іншого програмного комплексу, що належить учаснику (надати в складі тендерної пропозиції).

*Згідно ч. 4 Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 15 квітня 2020 року № 708, визначення предмета закупівлі робіт в тому числі здійснюється замовником згідно з пунктом 27 частини першої статті 1 Закону за об’єктами будівництва. Згідно ч. 1 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проектна документація на будівництво об’єктів розробляється у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері містобудування, з урахуванням вимог містобудівної документації та вихідних даних і дотриманням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил та затверджується замовником.*

*Отже, з урахуванням тих обставин, що для виконання робіт згідно об’єкту будівництва генеральним проектувальником розроблено проектну документацію на будівництво, яка згідно вимог чинного законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил визначає конкретні архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення щодо виконання робіт, в тому числі обсяги робіт, відомість ресурсів, та з урахуванням тієї обставини, що відносно кошторисної частини вказаної документації виконано державну експертизу та отримано за її результатами позитивний експертний звіт, всі посилання в тексті цієї тендерної документації в цілому та її додатках на конкретні марку чи виробника або на конкретний процес, що характеризує продукт чи послугу певного суб’єкта господарювання, чи на торгові марки, патенти, типи або конкретне місце походження чи спосіб виробництва, тощо, слід читати у значенні «або еквівалент», а так само такі посилання зумовлені прийнятими технічними рішеннями при виконанні робіт, що передбачені виготовленою проектно-кошторисною документацією згідно об’єкту капітального ремонту, що відповідно забезпечить в тому числі досягнення необхідних показників довговічності конструкцій, належних санітарно-гігієнічних умов перебування людей в приміщеннях, а так само забезпечить ефективне та економне використання бюджетних коштів. З метою забезпечення повного виконання проектних рішень по виконанню робіт, в разі якщо учасником у тендерній пропозиції прийнято до розрахунку еквівалентні матеріали, вироби, конструкції, тощо, та по відношенню до визначених даним технічним завданням, такі матеріали, вироби, конструкції (тощо) мають повністю відповідати якісним та технічним характеристикам тих, що вказані в цьому технічному завданні.*

*Всі посилання згідно цієї тендерної документації в цілому та її додатках на стандартні характеристики, технічні регламенти та умови, вимоги, умовні позначення та термінологію, пов’язані з послугами, що закуповуються, передбачені існуючими міжнародними, європейськими стандартами, іншими спільними технічними європейськими нормами, іншими технічними еталонними системами, визнаними європейськими органами зі стандартизації або національними стандартами, нормами та правилами тощо, слід читати в сукупності з виразом «або еквівалент».*

*В технічному завданні містяться посилання на конкретні марки, виробника, торгові марки оскільки вони визначені проектною документацією, яка пройшла будівельну експертизу (експертний звіт № 05-0072 від 26 березня 2024 року).*