

ДОГОВІР № 93 ПРО ЗАКУПІВЛЮ ПОСЛУГ

м. Березань

« 11 » квітня 2023р.

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БЕРЕЗАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (далі - Замовник), в особі Першого заступника міського голови Хруля Руслана Федоровича, який діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ ГЕОНІКС» (далі - Виконавець), в особі директора Підлісного Олександра Олександровича, що діє на підставі Статуту з іншої сторони, разом іменовані - Сторони, уклали цей договір (далі-Договір) про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. У порядку та на умовах, визначених цим Договором, Виконавець зобов'язується своїми засобами за рахунок Замовника надати послуги з розробки проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області, а Замовник - прийняти та оплатити надані послуги за результатами виконаних послуг (код ДК 021:2015: 71250000-5 Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги).

1.2. Технічні та інші вимоги до послуг викладені у технічному завданні на закупівлю послуг є невід'ємною частиною договору (Додаток 1).

1.3 Результатом послуг, визначених п.1.1 цього Договору, є проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області, розроблений відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», у друкованому вигляді та в електронному вигляді. Склад та зміст проекту землеустрою повинен відповідати вимогам статті 46 Закону України «Про землеустрій».

1.4 Виконавець підтверджує та гарантує наявність дозволів та ліцензій, передбачених чинним законодавством для надання даного виду послуг, а також їх дію протягом строку дії цього Договору.

1.5. Виконавець зобов'язаний надати передбачені цим Договором послуги якісно. Якість послуг повинна відповідати вимогам, встановленим діючим законодавством.

1.6. Отримані за результатами виконання цього договору проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області є власністю Замовника.

2. Права та обов'язки Сторін

2.1. Обов'язки Замовника:

2.1.1. не пізніше 10 (десяти) робочих днів з дати підписання цього Договору надати Виконавцю вихідні дані та документи, викладені у технічному завданні (Додаток 1).

2.1.2. своєчасно та в повному обсязі оплатити Виконавцю встановлену вартість послуг згідно з розділом 3 Договору;

2.1.3. сприяти Виконавцю у наданні послуг у випадках, в обсязі та в порядку, встановлених цим Договором;

2.1.4. прийняти послуги, надані відповідно до Договору, оглянути їх і в разі виявлення допущених у роботі відступів від умов Договору або інших недоліків заявити про них Виконавцю.

2.2. Замовник має право:

2.2.1. отримати результат послуг у строк та на умовах, встановлених цим Договором;

2.2.2. здійснювати контроль за ходом та якістю надання послуг;

2.3. Виконавець зобов'язаний:

2.3.1. надавати послуги відповідно до вихідних даних та згідно з Договором у встановлені строки;

2.3.2. надати послуги, якість яких відповідає умовам, технічному завданню та вимогам чинного законодавства;

2.3.3. передати Замовникові готові результати надання послуг в одному примірнику зазначених у технічному завданні (Додаток 1);

2.4. Виконавець має право:

2.4.1. отримати оплату за надані послуги в порядку та на умовах, визначених цим Договором;

2.4.2. не розпочинати надання послуг до моменту передачі вихідних даних та документів, визначених у технічному завданні (Додаток 1);

2.4.3. залучати до виконання умов цього Договору субпідрядників та/або окремих фахівців, за згодою Замовника, але несе відповідальність за послуги, що вони надали. Питання оплати послуг субпідрядників та/або окремих фахівців вирішується Виконавцем самостійно, без залучення Замовника в межах коштів, які Виконавець отримує за здійснення послуг.

3. Вартість послуг і порядок розрахунків

3.1. Загальна вартість послуг за цим Договором становить **279 460,00 грн. (двісті сімдесят дев'ять тисяч чотириста шістдесят гривень 00 копійок)**, і складається з вартості послуг без ПДВ, згідно останньої цінової пропозиції, наданої переможцем.

3.2. Оплата здійснюється протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту підписання Сторонами відповідного акту здачі-приймання наданих послуг, та за умови наявності фінансування відповідних видатків з рахунка Замовника у Державній казначейській службі України, відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку виконання повноважень Державною казначейською службою в особливому режимі в умовах воєнного стану» №590 від 09.06.2021року, у разі затримки оплати послуг Державною Казначейською Службою України, будь-які штрафні санкції в такому випадку до Замовника не застосовуються.

3.3. Розрахунки за цим Договором здійснюються у національній валюті України в безготівковій формі, шляхом перерахування коштів Замовником на розрахунковий рахунок Виконавця.

4. Строк надання послуг

4.1. Виконавець приступає до надання послуг за Договором не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання від Замовника вихідних даних та документів, визначених у технічному завданні на надання послуг(Додаток 1).

4.2. Строк (термін) надання послуг: **до 15 липня 2023 року**

5. Порядок приймання і передачі послуг

5.1. Виконавець зобов'язується не пізніше 5 (п'яти) робочих днів після настання кінцевого терміну, визначеного в п. 4.2 Договору, передати Замовникові результати наданих послуг та скласти й підписати зі свого боку акт прийому-передачі наданих послуг у 2-х примірниках.

5.2. Замовник після отримання акта прийому-передачі наданих послуг разом із результатами отриманих послуг протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів приймає рішення про погодження або надає лист про відмову у погодженні(із зазначеним підстав відмови та наданням розумного строку для їх усунення).

5.3. У разі виправлення недоліків, Замовник зобов'язується прийняти рішення та протягом 5 робочих днів підписати, скріпити печаткою примірники акта прийому-передачі наданих послуг та направити один примірник Виконавцю.

5.4. Підписання акта прийому-передачі наданих послуг Замовником є підтвердженням з його боку відсутності претензій до Виконавця.

6. Відповідальність сторін

6.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за Договором сторони несуть відповідальність згідно із законодавством та цим Договором.

6.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при закупівлі послуги за бюджетні кошти Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день затримки від ціни договору.

6.3. Сплата пені, завданих невиконанням або неналежним виконанням обов'язків, не звільняють Сторони від виконання прийнятих на себе зобов'язань за цим Договором.

7. Строк дії договору та інші умови

7.1. Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2023 року, або до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань, незважаючи на закінчення строку на який його укладено.

7.2. Закінчення строку дії Договору не впливає на обов'язок Сторін виконати свої зобов'язання за Договором та не звільняє Сторони від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання умов Договору.

7.3. Усі спори, пов'язані з виконанням цього договору, вирішуються шляхом переговорів між представниками Сторін. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до чинного законодавства.

7.4. Замовник, отримавши від Виконавця у процесі надання послуг відомості, документи, креслення, начерки, ескізи та інші матеріали у будь-якій формі, що розкривають суть економічної, соціальної, комерційної, дизайнерської, наукової чи технічної ідеї або розробки, не має права передавати або розголошувати їх третім особам без згоди Виконавця.

7.5. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання є наслідком обставин непереборної сили (форс-мажору), у тому числі, але не тільки, стихійних лих, пожеж, повеней, землетрусів, воєнних дій, масових заворушень, страйків, аварій на транспорті, диверсій, блокади, заборони експорту/імпорту, або інших обставин, що не залежать від волі Сторін, за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на виконання умов Договору.

7.6. Договір складений у двох примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної Сторони. Після підписання цього Договору усі попередні переговори, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

7.7. Всі питання, що не знайшли відображення в цьому Договорі, регулюються Сторонами у відповідності з нормами чинного законодавства.

7.8. Представники Сторін, уповноважені на укладання цього Договору, погодились, що їх персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв'язку з укладанням цього Договору, включаються до баз персональних даних Сторін. Підписуючи даний Договір уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних з метою підтвердження повноважень суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин. Представники Сторін підписанням цього Договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

7.9. Умови Договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту пропозиції переможця процедури закупівлі за результатами проведення закупівлі, крім випадків передбачених пунктом 18 «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 р. № 1178. Істотні умови Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання

зобов'язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків передбачених пунктом 19 «Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування», затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12.10.2022 р. № 1178.

8. Додатки до договору

1. Додаток № 1 "Технічне завдання".

9. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
БЕРЕЗАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

Адреса: 07541, Київська область,
Броварський район, м. Березань, вул. Героїв
Небесної Сотні, 1
ЄДРПОУ 22202046
р/р UA_478201720344270044000020091
в ДКСУ м. Київ
тел.(04576) 6-47-07

ВИКОНАВЕЦЬ:

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМПАНІЯ ГЕОНІКС»**

07850, Київська обл., Бучанський район,
смт Клавдієво-Тарасове, вул. Травнева, 8,
ЄДРПОУ 39622195
п/р UA703052990000026009006705994
в АТ КБ «Приватбанк», МФО 305299,
Тел./Факс (044) 360-90-48

Перший заступник міського голови



Р.Ф. Хруль



О.О. Підлісний

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

Закупівля послуги з розробки проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області.

1. Підстава для надання послуги: Земельний кодекс України, Закон України «Про землеустрій», Рішення Березанської міської ради 42 сесії 8 скликання «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області» від 30.08.2022.

2. Характеристика об'єкта:

Код КОАТУУ, назва населеного пункту та площа:

1) 3210400000 м. Березань - 3292 га;

3. Замовник : ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ БЕРЕЗАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

4. Виконавець: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ ГЕОНІКС»

5. Вихідні дані (надає Замовник):

5.1. Рішення Березанської міської ради 42 сесії 8 скликання «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області» від 30.08.2022.

5.2. Збір вихідних даних для розробки проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області здійснюється Замовником спільно з Виконавцем робіт, співпрацюючи із службами, організаціями та установами, які зберігають документи, що є вихідними даними. Інші вихідні дані, які необхідно для розробки проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області надаються Замовником лише за їх наявності.

5.3. Матеріали попереднього проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області.

6. Документи і матеріали, що повинні бути представлені за результатами наданих послуг:

6.1 Проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області розроблений відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій» у друкованому вигляді та в електронному вигляді. З метою забезпечення наповнення Державного земельного кадастру відомостями про встановлення (зміну) меж населеного пункту, Виконавець після затвердження проекту землеустрою забезпечує передачу відповідному територіальному органу Держгеокадастру матеріалів проекту землеустрою в електронному вигляді для внесення до бази даних Державного земельного кадастру. Склад та зміст проекту землеустрою повинен відповідати вимогам статті 46 Закону України «Про землеустрій».

6.2 Проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Березань Броварського району Київської області виготовляється – в двох примірниках (один – замовнику, другий – зберігається у виконавця). Крім цього виконавець безоплатно передає, з використанням кваліфікованого електронного підпису сертифікованого інженера-землевпорядника, відповідального за якість робіт із землеустрою, копії матеріалів виконаних робіт в

електронній формі через електронний веб-портал Держгеокадастру до Державного фонду документації із землеустрою.

7. Додаткові умови:

Супровід і захист своєї роботи Виконавець здійснює самостійно до досягнення результату і надання послуги в повному обсязі.

Послуги, супутні для досягнення остаточної мети виконання замовлення, окремо не сплачуються Замовником, а входять у запропоновану вартість.

У разі внесення змін до законодавчих та нормативно-правових актів, Виконавець зобов'язаний привести весь комплект документації у відповідність до внесених змін.

ЗАМОВНИК:
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
БЕРЕЗАНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

ВИКОНАВЕЦЬ:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМПАНІЯ ГЕОНІКС»

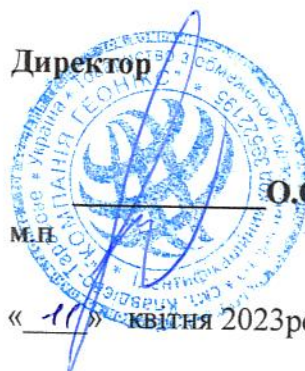
Перший заступник міського голови



Р.Ф. Хруль

«11» квітня 2023 року

Директор



О.О. Підлісний

«11» квітня 2023 року

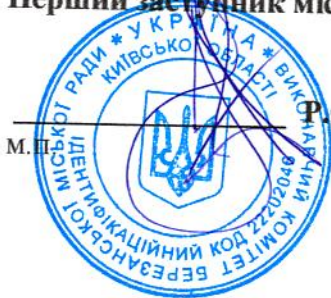
Календарний план
на закупівлю послуг з розробки проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж
міста Березань Броварського району Київської області
(код ДК 021:2015: 71250000-5 Архітектурні, інженерні та геодезичні послуги)

Місяць 2023 року	Етапи надання послуг
Дата підписання договору- квітень 2023	Підготовчі роботи
Травень 2023 – Травень 2023	Проектно-вишукувальні роботи Формування документації із землеустрою
Червень 2023 – Червень 2023	Погодження та затвердження
Червень 2023- до 15 липня 2023	Внесення відомостей до Державного земельного кадастру

ЗАМОВНИК:

Виконавчий комітет Березанської міської ради

Перший заступник міського голови



Ф.Ф. Хруль

М.П.

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ
ГЕОНІКС»

Директор



О.О. Підлісний

М.П.