ОБГРУНТУВАННЯ

закупівлі - ДК 021:2015 – 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов’язана продукція

із застосуванням Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (далі – Особливості)

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, його категорія:

*Управління освіти, молоді, спорту та національно-патріотичного виховання виконавчого комітету Малинської міської ради Житомирської області; пл. Соборна, 6А, м.Малин, Коростенський р-н., Житомирська обл., 11601; 33071141; юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади*

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі:

*ДК 021:2015 – 09320000-8 Пара, гаряча вода та пов’язана продукція*

Розмір бюджетного призначення:

*1484000,00 грн. (Один мільйон чотириста вісімдесят чотири тисячі гривень 00 копійок)*

Застосування виключення:

*Згідно абз.3 пп.5 п.13 Особливостей*

Особливості здійснення закупівлі:

*Правові та економічні засади здійснення закупівлі в умовах воєнного стану визначені Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (далі за текстом – Особливості).*

*Відповідно до абз.3 пп.5 п.13 Особливостей придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн. гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли роботи, товари чи послуги можуть бути виконані, поставлені чи надані виключно певним суб’єктом господарювання в одному з таких випадків: - відсутність конкуренції з технічних причин, яка повинна бути документально підтверджена замовником.*

*Попередньо послуги з централізованого опалення Малинського ліцею №3 Малинської міської ради, Малинського ліцею №4 Малинської міської ради, Малинського ДНЗ №5 надавало приватне підприємство «МАЛИН ТЕПЛО». Приватне підприємство «МАЛИН ТЕПЛО» уклало з Малинською міською радою договори оренди земельних ділянок від 01.08.2017 року №38/17 (додається) (з пролонгацією, відповідно до змісту Додаткової угоди від 01.11.2022 року №1 (додається)) та від 07.08.2017 року №37/17 (додається) (з пролонгацією, відповідно до змісту Додаткової угоди від 01.11.2022 року №1 (додається)) щодо земельних ділянок, що розташовані за адресами: Житомирська обл., м. Малин, пров.Шкільний, 1б (бувший пров. Димитрова, 1б); Житомирська обл., м. Малин, вул. Героїв Малинського підпілля, 19а. Зазначені договори були укладені з метою передачі в строкове платне користування земельних ділянок з цільовими призначеннями – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії за рахунок земель комунальної власності міської ради. Також ПП «МАЛИН ТЕПЛО» уклало з органом, уповноваженим управляти комунальним майном, договір оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Малина від 09.08.2017 року №110/ор (додається), щодо частини нежитлового приміщення котельні, яке розміщене за адресою: Житомирська обл., м.Малин, вул.Лисенка, 19-б, з метою розміщення тепло-генеруючого обладнання на альтернативних видах палива (з пролонгацією до 09.06.2023р. згідно з Додатковою угодою №1 від 16.09.2020 р.(додається)).*

*Тариф на виробництво теплової енергії для приватного підприємства «МАЛИН ТЕПЛО» встановлено рішенням виконавчого комітету Малинської міської ради «Про затвердження тарифу на виробництво теплової енергії для Товариства з обмеженою відповідальністю «Енергія тепла», фізичної особи – підприємця Нікітчук О.В., приватних підприємств «ТЕПЛОДАР 2» та «МАЛИН ТЕПЛО» від 21.01.2022 р. № 24, що додається.*

*Отже, виходячи з наявності технічних причин, єдиним надавачем послуг з постачання теплової енергії Малинському ліцею №3 Малинської міської ради, Малинському ліцею №4 Малинської міської ради, Малинському ДНЗ №5 може виступати приватне підприємство «МАЛИН ТЕПЛО».*

*Згідно з п.13 Особливостей за результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 38 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про публічні закупівлі».*

*На підставі вищенаведеного, Замовник може провести відповідну закупівлю без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу, опублікувавши в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель.*

Додатки:

* Договір оренди земельної ділянки від 01.08.2017 року №38/17 з додатками – на 10 арк. в 1 екз.
* Додаткова угода від 01.11.2022 року №1 з додатками – на 5 арк. в 1екз.
* Договір оренди земельної ділянки від 07.08.2017 року №37/17 з додатками – на 10 арк. в 1 екз.
* Додаткова угода від 01.11.2022 року №1 з додатками – на 5 арк. в 1екз.
* Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого права – на 2 арк. в 1 екз.
* Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого права – на 2 арк. в 1 екз.
* Договір оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна,що належить до комунальної власності територіальної громади м.Малина від 09.08.2017 №110/ор – на 8 арк. в 1 екз.
* Додаткова угода №1 від 16.09.2020р. – на 1 арк. в 1 екз.
* Рішення виконавчого комітету Малинської міської ради «Про затвердження тарифу на виробництво теплової енергії для Товариства з обмеженою відповідальністю «Енергія тепла», фізичної особи – підприємця Нікітчук О.В., приватних підприємств «ТЕПЛОДАР 2» та «МАЛИН ТЕПЛО» від 21.01.2022 р. № 24 – на 1 арк. в 1 екз.