

ДОГОВІР № 291

м. Коростень

« 15 » серпня 2023 р.

ЗАМОВНИК: Комунальне виробничо-господарське підприємство, в особі начальника Якубовського Леоніда Павловича, що діє на підставі Статуту затвердженого Виконавчим комітетом Коростенської міської ради (далі - **Замовник**), з однієї сторони, та

ПІДРЯДНИК: фізична особа-підприємець Оганесян Арам Агванович, що діє на підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, дата та номер 28.04.2001 № 2 295 017 0000 001 187 (далі - **Підрядник**), з іншої сторони, які надалі іменуються як **Сторони**, уклали цей договір про наступне:

I. Предмет договору

1.1. Підрядник бере на себе зобов'язання за завданням Замовника, своїми силами і засобами, зі своїх матеріалів виконати послуги по об'єкту: : *ремонт та експлуатаційне утримання в сфері дорожнього господарства вулиць і доріг комунальної власності в населених пунктах (послуга з поточного ремонту асфальтобетонного покриття вул. Базарна Площа, м. Коростень, Житомирської області)*

1.2. Найменування (номенклатура, асортимент): : *ремонт та експлуатаційне утримання в сфері дорожнього господарства вулиць і доріг комунальної власності в населених пунктах (послуга з поточного ремонту асфальтобетонного покриття вул. Базарна Площа м. Коростень, Житомирської області)*

Код згідно ДК 021:2015: 45230000-8 «Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь»; З урахуванням Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженою Наказом Міністерства розвитку громад та територій України №281 від 01.11.2021 року; ГБН Г.1-182:2011 – Ремонт автомобільних доріг загального користування. Види ремонтів та перелік робіт.

II. Якість робіт

2.1. Підрядник зобов'язаний виконати послугу передбачену цим Договором якісно, З урахування Настанови з визначення вартості будівництва, затвердженою Наказом Міністерства розвитку громад та територій України №281 від 01.11.2021 року; ГБН Г.1-182:2011 – Ремонт автомобільних доріг загального користування. Види ремонтів та перелік робіт, а також відповідно іншим будівельним нормам та стандартам України. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам та договору. Якість робіт повинна відповідати умовам «Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів», затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.01.2012 року № 54

Асфальтобетонна суміш повинна виготовлятися відповідно до ДСТУ Б В. 2.7-119:2011 «Суміші асфальтобетонні й асфальтобетон дорожній та аеродромний. Технічні

умови». Кожна партія асфальтобетонної суміші, яка буде використовуватися при виконанні робіт повинна мати паспорт.

2.1.1. Якість послуги повинна відповідати умовам будівельних норм та правил. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні мати відповідні державні сертифікати включно з протипожежними і санітарно-гігієнічними. Застосування матеріалів і виробів повинно виконуватись у суворій відповідності до вимог діючих державних будівельних норм на конкретний матеріал, або технології, що затверджені Держбудом України.

2.2. Відповідальність за якість виконаних послуг, випробування матеріалів, устаткування несе Підрядник. Матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, дорожнього господарства.

2.3. Замовник відповідно до вимог нормативно-правових актів здійснює контроль за виконанням робіт, що виконується Підрядником за договором

2.4. У разі виявлення порушень будівельних норм і правил, інших нормативних документів Замовник має право повідомити Підрядника про усунення допущених недоліків, а за необхідності - про призупинення робіт. Матеріали (устаткування), що не відповідають нормативним вимогам, мають негайно усуватися з ділянки виконання робіт і замінюватись за рахунок Підрядника.

2.5. Підрядник гарантує експлуатацію об'єкта протягом гарантійного строку, який становить 1 рік.

2.6. Підрядник зобов'язаний за власний рахунок усунути недоліки та дефекти, що були виявлені протягом гарантійного строку, в терміни визначені замовником

III. Ціна договору

3.1. Ціна цього договору складає **505418,00 грн. (п'ятсот п'ять тисяч чотириста вісімнадцять грн.. 00 коп).** без ПДВ.

3.2. Вартість робіт визначається відповідно до 3 урахування Настанови з визначення вартості будівництва

3.3. Фінансування робіт здійснюється 100(сто) % за рахунок коштів місцевого бюджету.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки за виконані послуги проводяться в національній валюті України, шляхом безготівкового перерахування коштів з рахунку Замовника на рахунок Підрядника.

4.2. Замовник здійснює оплату протягом 45 (сорока п'яти) банківських днів, на підставі акта прийняття виконаних робіт (ф. КБ-2в) та довідки про вартість виконаних робіт (ф.КБ-3), у разі якщо відповідні бюджетні кошти надійшли на рахунок Замовника.

4.3. Бюджетні зобов'язання за договором виникають у разі наявності та в межах відповідних бюджетних асигнувань встановлених кошторисами, та з моменту реєстрації договору в органах Державної казначейської служби України

4.4. Оплата за договором проводиться по мірі надходження бюджетних асигнувань виключно в межах відповідних фактичних надходжень з урахуванням помісячного розпису.

V. Надання робіт

5.1. Строк виконання робіт: з червня 2023 р. по серпня 2023 р.

5.2. Місце надання послуг: вул. Базарна Площа, м. Коростень, Житомирської області

VI. Права та обов'язки сторін

6.1. **Замовник зобов'язаний:**

6.1.1. Надати Підряднику доступ до об'єкту (фронт робіт);

6.1.2. Здійснювати розрахунки, при наявності фінансування, за виконані підрядні послуги за наданням Підрядником оформленого акту за формою КБ-2в, довідки КБ-3;

6.1.3. Приймати виконання послуги згідно з актом прийняття виконаних робіт (ф.КБ-2в) та довідки про вартість виконаних робіт (ф.КБ-3).

6.1.4. Замовник зобов'язаний підписати подані документи чи обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом п'яти робочих днів. Перебіг зазначеного строку починається з наступного робочого дня, після надання документів Підрядником Замовнику;

6.1.5. Терміново повідомити Підрядника про виявлені недоліки в роботі.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. В односторонньому порядку розірвати цей договір, у разі, якщо Підрядник систематично порушує свої зобов'язання щодо якості та строків виконання робіт;

6.2.2. Контролювати та перевіряти якість виконання робіт відповідно до умов розділу II Договору у будь-який час до завершення виконання робіт за Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг виконання робіт та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути акт прийняття виконаних робіт (ф. КБ-2в) Підряднику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, визначених Договором (відсутність печатки, підписів тощо);

6.2.5. Відмовитись від прийняття робіт у разі виявлення недоліків у їх виконанні та вимагати їх усунення за рахунок Підрядника.;

6.3. Підрядник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.3.2. Забезпечити постачання необхідних для виконання робіт ресурсів;

6.3.3. Надавати Замовнику разом з актом виконаних робіт виконавчу схему, підписану відповідними працівником підприємства та скріплену печаткою;

6.3.4. Надавати Замовнику необхідну допомогу під час проведення їм перевірок якості виконаних робіт, матеріалів та ін., у тому числі надавати необхідну інформацію, документи, устаткування, робочу силу тощо.

Перевірки Замовником якості виконаних робіт, матеріалів, устаткування не звільняють Підрядника від відповідальності за їх відповідність визначеним вимогам;

6.3.5. Передати Замовнику в порядку передбаченому законодавством та цим Договором завершені роботи (об'єкт) очищеним від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тимчасових споруд, тощо;

6.3.6. Своєчасно усувати недоліки у виконаній роботі допущені з власної вини;

6.3.7. Інформувати Замовника про обставини, що перешкоджають виконанню робіт за договором, а також про заходи, необхідні для їх усунення;

6.3.8. Забезпечити дотримання працівниками на ділянці виконання робіт правил безпеки дорожнього руху, правил охорони праці, додержання правил і норм техніки безпеки, виробничої санітарії, протипожежної охорони тощо;

6.3.9. Гарантувати якість виконаних робіт протягом 1 року, з часу прийняття виконаних робіт Замовником. Усувати недоліки (дефекти), що сталися з об'єктом протягом гарантійного терміну за власні кошти.

6.3.10. Підрядник при виконанні робіт з поточного ремонту зобов'язаний:

- при виникненні умов, що створюють загрозу безпеці дорожнього руху, здійснювати заходи для своєчасної заборони або обмеження руху, а також відновлення безпечних умов для руху;

- впроваджувати у повному обсязі заходи щодо безпеки дорожнього руху при здійсненні поточного ремонту об'єкту;

- позначати місця виконання робіт, місця, де залишено машини і механізми, будівельні матеріали тощо, відповідними дорожніми знаками, огорожувальними і направляючими засобами, а в темний час доби і при тумані - сигнальними вогнями, передбаченими діючими нормами;

– по закінченні робіт на об'єкті негайно привести їх у стан, що забезпечує безперешкодний і безпечний рух транспортних засобів і пішоходів, та впорядкувати зони відчуження;

– у разі забруднення проїзної частини доріг, вулиць, невідкладно здійснювати заходи для їх очищення і своєчасного попередження учасників дорожнього руху про загрозу безпеці руху, що виникла;

– обладнувати їх технічними засобами регулювання дорожнього руху (спеціальні технічні засоби, призначені для організації та регулювання дорожнього руху: дорожні знаки, інформаційні табло, дорожня розмітка, сигнальні стовпчики, транспортні та пішохідні огороження різних типів, світлофорне обладнання тощо).

Дорожні знаки мають перевагу перед дорожньою розміткою і можуть бути постійними, тимчасовими та із змінною інформацією. Тимчасові дорожні знаки розміщуються на переносних пристроях, дорожньому обладнанні або закріплюються на щиті з фоном жовтого кольору і мають перевагу перед постійними дорожніми знаками.

Дорожні знаки застосовуються відповідно до цих Правил і повинні відповідати вимогам національного стандарту.

Дорожні знаки повинні розміщуватися таким чином, щоб їх було добре видно учасникам дорожнього руху як у світлу, так і в темну пору доби. При цьому дорожні знаки не повинні бути закриті повністю або частково від учасників дорожнього руху будь-якими перешкодами.

6.3.10. Якщо з вини Підрядника виникає дорожньо – транспортна пригода (ДТП), Підрядник бере на себе зобов'язання з врегулювання спорів при виникненні ДТП, розгляду таких справ у судових органах, відшкодування завданих збитків;

6.4. Підрядник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані послуги, відповідно до умов цього договору;

6.4.2. На дострокове виконання робіт за письмовим погодженням Замовника.

6.4.3. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк за 30 календарних днів.

VII. Забезпечення виконання зобов'язань за договором.

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену вимогами чинного законодавства та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань щодо виконання робіт Підрядник сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1 відсотка від вартості невиконаних робіт за кожний день. Підрядник звільняється від відповідальності, якщо роботи будуть призупинені через несприятливі погодні умови.

7.3. Замовник має право в односторонньому порядку відмовитися від договору, у випадках, передбачених п.6.2.1. цього Договору.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 7 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строк їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою Палатою України.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються в судовому порядку.

X. Строк дії Договору

10.1. Цей Договір набирає чинності з дня його підписання і діє до 31.12.2023 р.

10.2. Цей Договір може бути достроково розірвано за взаємною згодою сторін. Розірвання договору оформляється письмовою угодою сторін.

XI. ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ

11.1. Договір про закупівлю укладається у письмовій формі відповідно до положень Цивільного кодексу України та Господарського кодексу України.

11.2. Істотні умови договору про закупівлю, укладеного відповідно до [пунктів 10 і 13](#) (крім [підпункту 13](#) пункту 13) цих особливостей, не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

2) погодження зміни ціни за одиницю товару в договорі про закупівлю у разі коливання ціни такого товару на ринку, що відбулося з моменту укладення договору про закупівлю або останнього внесення змін до договору про закупівлю в частині зміни ціни за одиницю товару. Зміна ціни за одиницю товару здійснюється пропорційно коливанню ціни такого товару на ринку (відсоток збільшення ціни за одиницю товару не може перевищувати відсоток коливання (збільшення) ціни такого товару на ринку) за умови документального підтвердження такого коливання та не повинна призвести до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю на момент його укладення;

3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

4) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;

5) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);

6) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку з зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;

7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;

8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень [частини шостої](#) статті 41 Закону.

У разі внесення змін до істотних умов договору про закупівлю у випадках, передбачених цим пунктом, замовник обов'язково оприлюднює повідомлення про внесення змін до договору про закупівлю відповідно до вимог [Закону](#) з урахуванням цих особливостей.

Всі зміни та доповнення до договору укладаються виключно в письмовій формі та підписуються уповноваженими на це представниками Сторін відповідно до Цивільного

кодексу України та Господарського кодексу з урахуванням вимог Закону України "Про публічні закупівлі".

Будь-які інші зміни не істотних умов та доповнення до цього Договору вважаються чинними, якщо вони здійснені в письмовій формі та підписані уповноваженими на це представниками Сторін відповідно до Цивільного кодексу України та Господарського кодексу з урахуванням вимог Закону України "Про публічні закупівлі".

11.3. Дія договору про закупівлю може продовжуватися на строк, достатній для проведення оплати на початку наступного року, в обсязі наданої послуги згідно акту наданих послуг, відповідно до договору укладеному в попередньому році, якщо видатки на цю мету затверджено в установленому порядку.

XII. Інші умови

12.1. З питань, що залишилися неврегульованим цим договором, сторони керуються відповідними положеннями Господарського та Цивільного кодексів України, а також Загальними Умовами укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2005 р. № 668.

12.2. Цей Договір укладається і підписується в двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної сторони.

XIII. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін

ЗАМОВНИК:

Комунальне виробничо-господарське підприємство

11500, Україна, Житомирська область, м.
Коростень, вул. Шевченко, 67а
тел./факс (04142) 9-64-33
Код ЄДРПОУ 03364889
р/р UA _____

ДКСУ м. Київ
МФО 820172

ПІДРЯДНИК:

фізична особа-підприємець

Оганесян Арам Агванович

11132, Коростенський район, с.
Покалів, вул. Шляхова, 35
р/р UA303052990000026006026406061
МФО 305299

Код ЄДРПОУ 2464413771

E-mail: aram22061967@gmail.com



Л.П. Якубовський



А.А Оганесян