

ДОГОВІР №1

м. Чернігів

"07" вересня 2022р.

Чернігівське обласне відділення (Філія) комітету фізичного виховання та спорту», в особі начальника Закружного Дениса Олексійовича, що діє на підставі положення, іменованій в подальшому «Замовник» з одного боку, та Закружний Олександр Олексійович, що діє на підставі Свідоцтва про державну реєстрацію ФОП №011939, іменованій в подальшому «Підрядник» з іншого боку, сумісно іменовані «Сторони», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає Підряднику виконання послуг по Поточному ремонту приміщення Чернігівського обласного відділення (філії) комітету з фізичного виховання та спорту Міністерства освіти і науки України за адресою: Чернігівська область, м. Чернігів, вул. Івана Мазепи, 4А (код ДК 021:2015 45450000-6 Інші завершальні роботи) по усуненню аварійного стану приміщення бюджетної установи.

Підрядник в межах узгодженої та прийнятої до виконання кошторисної документації і договірної ціни виконує власними та залученими силами на свій ризик всі передбачені замовленням роботи; в строки та в порядку, обумовлені цим договором; усуває на протязі гарантійного строку обумовленого актом дефекти, що зумовлені неякісним виконанням робіт з вини Підрядника.

1.2. Виконавець бере на себе зобов'язання виконати послуги з Поточного ремонту приміщення Чернігівського обласного відділення (філії) комітету з фізичного виховання та спорту Міністерства освіти і науки України за адресою: Чернігівська область, м. Чернігів, вул. Івана Мазепи, 4А. відповідно до кошторисної документації.

1.3. Термін дії цього договору - з дня його підписання і до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за договором до 31 грудня 2022 року або його припинення в порядку, передбаченому цим договором та чинним законодавством.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ

2.1. Договірна ціна робіт тверда і складає 253500 грн.00 коп. (Двісті п'ятдесят три тисячі п'ятсот грн.00 коп) без ПДВ.

2.2. Зміна Договірної ціни у випадку виникнення обставин, передбачених чинним законодавством України та Договором, оформлюється шляхом укладання додаткової угоди, яка є невід'ємною частиною Договору.

2.3. Договірна ціна може коригуватись тільки за взаємною згодою Сторін.

2.4. Ціна договору може бути зменшена, в залежності від фактичного обсягу видатків, передбачених фінансовим планом Замовника та відповідно до бюджетного фінансування.

2.5. Якщо під час будівництва виникне потреба у виконанні додаткових робіт, не врахованих проектною документацією, Підрядник зобов'язаний повідомити Замовника про обставини, що призвели до виконання таких робіт, та подати Замовнику пропозиції з відповідними розрахунками. Замовник, розглядає зазначені пропозиції, приймає рішення по суті та повідомляє про нього Підрядника. Якщо Підрядник не повідомив Замовника в установленому порядку про необхідність виконання додаткових робіт, він не може вимагати від Замовника оплати виконаних додаткових робіт і відшкодування завданих йому збитків, якщо не доведе, що проведення таких робіт було необхідне в інтересах Замовника.

3. РОЗРАХУНКИ І ПЛАТЕЖІ

3.1. Замовник здійснює платежі за виконані роботи на підставі довідки та акту виконаних робіт (типові форми № КБ-3, КБ-2в), підписаної уповноваженими представниками сторін. Акти приймання готує Підрядник і передає для підписання уповноваженому представнику Замовника. Уповноважений представник Замовника на протязі 3-х днів перевіряє реальність акту і підписує його в частині фактично виконаних обсягів робіт.

3.2. Розрахунок здійснюється Замовником після виконання та приймання всіх передбачених робіт по мірі надходження коштів з бюджету.

4. СТРОКИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

4.1. Строк виконання робіт до 01 жовтня 2022 р.

4.2. Задача-приймання робіт по договору здійснюється в порядку, встановленому чинними нормативними актами.

4.3. При виникненні обставин, які не залежать від Підрядника і перешкоджають виконанню робіт, строк закінчення робіт по договору може відкладатись на відповідний термін.

4.4. Обставинами, які перешкоджають виконанню робіт, не залежать від Підрядника і дають йому право на перегляд строків ремонту, є:

- обставини непереборної сили;
- обставини, за які відповідає Замовник (відсутність коштів на фінансування, затримка у виконанні зобов'язань по договору, поява додаткових робіт тощо);
- призупинення робіт не за вини Підрядника, у тому числі із-за погодних умов, які перешкоджають виконувати роботи відповідно технологічного процесу.

4.5. При виникненні обставин непереборної сили, інших непередбачених обставин, що перешкоджають виконанню робіт, Підрядник повинен прийняти усі можливі заходи по їх усуненню і, як тільки вони зникнуть, приступити до виконання своїх зобов'язань, повідомивши про це Замовника.

4.6. Строки ремонту переносяться по погодженню із Замовником на час дії обставин, що не залежать від діяльності Підрядника, із врахуванням часу на відновлення робіт.

5. КОШТОРИСНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

5.1. Підрядник готує кошторисну документацію, а Замовник затверджує її в установленому порядку.

6. МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

6.1. Замовлення, постачання та приймання на об'єкт матеріалів здійснюється силами Підрядника. Він контролює якість, кількість і комплектність постачання цих ресурсів.

7. ВИКОНАННЯ РОБІТ

7.1. Підрядник виконує роботи у відповідності з кошторисом, будівельними нормами і правилами.

7.2. Замовник здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості і вартості виконаних робіт кошторису, будівельним нормам і правилам, а матеріалів – державним стандартам і технічним умовам. При виявленні відхилень Замовник видає Підряднику письмово розпорядження про їх усунення, а при серйозних порушеннях приймає рішення про призупинення цих видів робіт.

7.3. Підрядник завчасно і у письмовій формі інформує Замовника про можливе сповільнення або про зупинку виконання робіт з незалежних від нього обставин. Замовник зобов'язаний виконати необхідні заходи для усунення цих обставин.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ І ЗВІЛЬНЕННЯ ВІД НЕЇ

8.1. Підрядник не несе відповідальності за наслідки, що зумовлені обставинами непереборної сили (стихійні лиха, заколот, безчинства, заворушення та інші протиправні дії, радіаційна, хімічна зараженість та ін.).

8.2. Сторони звільняються від матеріальної відповідальності за порушення зобов'язань, якщо вони обумовлені діями іншої сторони або обставинами непереборної сили.

Несвоєчасність інформації позбавляє права посилається на ці причини надалі. Поява обставин непереборної сили оформлюється сторонами актом.

8.3. Всі майнові претензії сторони зобов'язуються вирішувати за взаємною згодою. Для розгляду суперечностей сторони можуть залучати консультаційні організації. Передачі в Господарський суд Чернігівської області підлягають тільки претензії по виконанню договірних зобов'язань, передбачених цим договором і по яких сторони домовилися нести матеріальну відповідальність.

8.4. За несвоєчасне виконання зобов'язань щодо терміну закінчення робіт по договору, Підрядник сплачує Замовнику пеню у розмірі облікової ставки НБУ, яка діяла на період нарахування пені, від суми не зданих робіт за кожний день прострочення.

9. ГАРАНТІЙНІ СТРОКИ ЕКСПЛУАТАЦІЇ БУДОВИ

9.1. Підрядник дає гарантію на виконанні роботи 3 (три) роки.

9.2. На дефекти, що виявленні в цей період, складається дефектний акт за підписом сторін. В акті наводяться перелік і строки усунення дефектів. Підрядник відповідає за дефекти що зумовлені його діяльністю.

10. ІНШІ УМОВИ

10.1. Сторони сприяють одна одній у вирішенні всіх питань, що виникають при виконанні договору.

10.2. Для вирішення можливих розбіжностей сторони звертаються в Господарський суд Чернігівської області.

10.3. Замовник є неприбутковою установою. Виконавець є платником єдиного податку на 3 групі.

10.4. Ні одна із сторін не має права без згоди іншої сторони передавати третім особам свої права та обов'язки за цим договором.

10.5. Всі зміни та доповнення до цього договору дійсні лише при умові, якщо вони виконані у письмовій формі і підписані сторонами.

10.6. Договір складений у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу і діє до 31.12.2022р.

11. РОЗРАХУНКОВІ РАХУНКИ І АДРЕСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК

Чернігівське обласне
відділення(філія) комітету з
фізичного виховання та спорту
Міністерства освіти і науки
України
14000, м.Чернігів, вул..І.Мазени,
буд.4А,
КОД ЄДРПОУ 38888383
р/р
UA86820172034313001000087260
Держказначейська служба
України м.Київ
Не прибуткова організація 0004.



Підпис
Денис ЗАКРУЖНИЙ

ПІДРЯДНИК

Фізична особа-підприсмець
Закружний Олександр Олексійович
15200, Чернігівська область
м. Сновськ, вул. Н. Сагайдак 5
ЄДРПОУ 2882708075
IBAN UA613052990000026008026308435
Приват банк

ФОП



Закружний О.О.