

ДОГОВІР № 020-ТО/2022
про виконання робіт з підтримання експлуатаційної придатності
систем протипожежного захисту

С. Бараші

«01» 08 2022 року

Барашівська сільська рада в особі сільського голови Зінченка Олександра Юрійовича, що діє на підставі ЗУ «Про місцеве самоврядування» (далі - Замовник), з однієї сторони та фізична особа-підприємець Ільченко Ірина Леонідівна, в особі Ільченко Ірини Леонідівни, яка діє на підставі запису №2 287 000 0000 007355 від 22.01.2020р. у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних-осіб підприємців та громадських формувань, далі - Виконавець, а разом у тексті цього договору – **Сторони**, уклали цей договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується виконувати підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту (далі СПЗ) в приміщеннях Опорного закладу Барашівської ЗОШ І-ІІІ ступенів Барашівської сільської ради по вул. Героїв Майдану, 14, в селі Бараші Новоград-Волинського району Житомирської області (надалі в тексті – роботи) у визначений цим Договором строк, а Замовник зобов'язаний надати обсяг робіт, прийняти виконані належним чином і у повному обсязі роботи та сплатити їх вартість на умовах цього Договору.

1.2. Позапланові роботи виконуються у випадку хибних спрацювань СПЗ ОБ'ЄКТУ та за запитом Замовника. Проведення технічного обслуговування виконується за необхідності відповідно до технічної документації на обладнання (технічний паспорт, інструкція, тощо). Для виконання позапланового ремонту Виконавець зобов'язується прибути на ОБ'ЄКТ протягом 24 (Двадцять чотири) години після отримання письмового запиту (переданого факсом, електронною поштою) або телефонного повідомлення Замовника.

Кожна перевірка (планова або позапланова) технічного стану СПЗ технічним персоналом Виконавця повинна бути зафіксована в "Книзі обліку технічного обслуговування, ремонту та спрацювань систем протипожежного захисту", яка знаходиться на ОБ'ЄКТІ.

У разі необхідності виконання ремонтних робіт, Виконавець надає Замовнику перелік матеріалів, обладнання та робіт, які необхідні для відновлення належного функціонування СПЗ ОБ'ЄКТУ.

2. ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ та ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна цього Договору становить **12000,00 (дванадцять тисяч гривень 00 коп.) без ПДВ**, при цьому щомісячна оплата наданих послуг складає **20000,00 грн. (Дві тисячі гривень 00 коп.), без ПДВ**.

2.2. Оплата за цим договором здійснюється Замовником щомісячно на підставі актів наданих послуг оформлених виконавцем та підписаних Сторонами.

2.3. Вартість Договору може бути змінена за взаємною письмовою згодою Сторін у разі зміни обсягів робіт та/або (за умови попереднього письмового узгодження із Замовником) асортименту чи кількості використаних при виконанні робіт матеріалів.

2.4. Перегляд договірної ціни обумовлюється розрахунками і оформлюється підписанням обома Сторонами Додаткової угоди до цього Договору.

2.5. Оплата вартості робіт здійснюється згідно рахунку, отриманого Замовником від Виконавця. У рахунку-фактурі виставленому Виконавцем Замовнику, Виконавець зобов'язаний правильно вказувати банківські реквізити на які буде здійснюватися оплата Замовником за роботи.

2.6. Усі розрахунки по цьому Договору здійснюються у безготівковій формі у національній валюті України.

2.7. Датою розрахунку Замовника з Виконавцем Сторони домовилися рахувати дату списання грошових коштів з рахунку Замовника.

3. УМОВИ ВИКОНАННЯ РОБІТ

3.1. Після укладання даного Договору Замовник організовує безперешкодний доступ уповноважених осіб Виконавця до СПЗ ОБ'ЄКТА Замовника.

3.2. Сторони домовились, що будь-яка самостійна зміна Виконавцем обсягів робіт, технічних характеристик, якості та складу СПЗ ОБ'ЄКТУ, у тому числі обладнання, матеріалів, комплектуючих виробів, неприпустима. Вищевказані зміни можливі у разі письмового узгодження з Замовником.

У випадку виникнення необхідності в збільшенні об'ємів СПЗ ОБ'ЄКТА, в Договорі вносяться відповідні зміни шляхом підписання обома Сторонами Додаткової угоди, яка стає його невід'ємною частиною.

4. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Виконавець зобов'язаний:

4.1.1. Забезпечувати виконання робіт власною робочою силою та матеріально-технічними засобами.

4.1.2. Виконати роботи в передбачений Договором термін та належної якості, яка повинна відповідати вимогам, що зазвичай встановлюються до такого виду робіт.

4.1.3. Під час виконання робіт Виконавець зобов'язується додержуватись правил та рекомендацій Замовника по безпечному виконанню робіт, а також дотримуватись вимог Закону України "Про охорону праці"; державних будівельних норм, вимог та нормативів екологічної безпеки; правил протипожежної безпеки; санітарних норм; правил електробезпеки, та нести відповідальність за їх невиконання.

4.1.4. При виконанні робіт на території Замовника працівники Виконавця повинні дотримуватись правил внутрішнього трудового розпорядку, вимог інструкцій по охороні праці на робочих місцях та пожежної безпеки, що діють у Замовника.

4.2. Замовник зобов'язаний:

4.2.1. Призначити відповідальну особу за організацію експлуатації обладнання.

4.2.2. Утримувати в належному стані електромережу та захисні пристрої.

4.2.3. Забезпечити безперешкодний доступ та проїзд до обладнання обслуговуючим персоналом Виконавця, а також звільнити робочу площу від сторонніх предметів.

4.2.4. Утримувати у справному стані освітлення підходів до обладнання.

4.2.5. У разі необхідності при проведенні робіт за цим Договором забезпечити Виконавця електроенергією.

4.2.6. Під час проведення робіт Замовник надає спеціалістам Виконавця технічну документацію на обладнання у повному обсязі (оригінали або копії).

4.2.7. У разі відсутності претензій до виконаних робіт підписати Акти виконаних робіт у п'ятиденний термін, або надати мотивовану відмову.

4.2.8. Замовник зобов'язаний виконувати всі вказівки Представника Виконавця з правильної експлуатації та збереження обладнання і допускати до роботи на ньому лише працівників, які мають необхідну кваліфікацію. Персонал Замовника також має виконувати правила експлуатації обладнання. У випадку порушення цього пункту Договору Виконавець не несе відповідальності за роботу обладнання.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За порушення умов Договору Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

5.2. Сторона, винна в порушенні умов Договору, в наслідок яких інша Сторона зазнала збитків, зобов'язана відшкодувати їх в повному обсязі.

5.3. Сторони наперед погодились, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються Договору, є конфіденційними і не можуть передаватись третім особам без попередньої згоди іншої Сторони за Договором, крім випадків та у порядку, передбачених чинним законодавством України.

5.4. Усі спори і розбіжності, які можуть виникнути між Сторонами при виконанні цього Договору вирішуються шляхом переговорів, а при недосягненні згоди - в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

5.5. За порушення строків виконання робіт, передбачених Договором Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, за кожен день прострочення.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання є наслідком випадку або обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору, перебувають поза межами контролю Сторін, та які Сторони не могли ані передбачити, ані попередити розумними заходами, надалі – «форс-мажор».

6.2. Під випадком Сторони розуміють надзвичайну подію, яка не носить характеру невідвортної, однак є непередбачуваною і раптовою для Сторін, а саме: акти або дії органів державного управління, рішення органів місцевого самоврядування, зміни в законодавстві України за умови, що дані обставини безпосередньо вплинули на своєчасне виконання зобов'язань Сторони. Під обставинами непереборної сили Сторони розуміють повинь, пожежу, землетрус та інші стихійні лиха, оголошену та неоголошену війну, загрозу війни, терористичний акт, блокаду, революцію, заколот, повстання, масові заворушення.

6.3. При настанні обставин, зазначених у п. 6.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна в розумний строк, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня виникнення форс-мажору, без затримки повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання стороною своїх зобов'язань за цим Договором та графік виконання зобов'язань.

6.4. Після припинення обставин, зазначених у п. 6.1., Сторона, що опинилася під впливом обставин форс-мажору, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення форс-мажору, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цим Договором.

6.5. У разі, якщо Сторона не направить або несвоєчасно направить повідомлення, передбачені в п. 6.3 та 6.4., вона повинна відшкодувати іншій Стороні збитки, які виникли у зв'язку з таким неповідомленням або несвоєчасним повідомленням.

6.6. У випадках, передбачених п. 6.1., строк виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором збільшується пропорційно часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки. В разі, коли обставини та їх наслідки, передбачені п. 6.1, продовжують існувати більш, ніж 1 місяць, або коли при настанні таких обставин стає очевидно, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти більше цього строку, Сторони у найкоротший термін проводять переговори з метою виявлення прийнятних для Сторін альтернативних шляхів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості.

6.7. Неспроможність Сторін знайти прийнятні альтернативні шляхи та дійти до взаємної згоди щодо таких шляхів надає кожній Стороні право направити іншій Стороні повідомлення про припинення Договору. Повідомлення про припинення направляється іншій Стороні не пізніше ніж за 10 календарних днів до дня з якого припиняється зобов'язання.

6.8. Форс-мажор звільняє Сторони від відповідальності, але не звільняє від виконання грошових зобов'язань.

6.9. Факт настання форс-мажорних обставин повинен бути підтверджений документально компетентним органом (Акт торгово-промислової палати або іншим уповноваженим органом). В разі відсутності підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі.

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Даний Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31 грудня 2022 року, але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

8. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

8.1. Даний Договір діє з моменту підписання його уповноваженими представниками Сторін з поставленням печатки.

8.2. Цей Договір складено українською мовою, у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

8.3. Всі зміни і доповнення до цього Договору та його додаткових угод приймаються лише за взаємною згодою Сторін і набувають чинності з моменту їх письмового оформлення Сторонами.

8.4. Передача прав та обов'язків за даним Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

8.5. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

8.6. З моменту підписання Сторонами цього Договору усі попередні угоди, листування, домовленості втрачають силу.

8.7. У випадку зміни реквізитів (юридична чи фактична адреса, назва, форма власності), реорганізації, зміни директора тощо Сторона, у якій відбулася така зміна, повинна письмово повідомити про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) календарних днів.

8.8. Дострокове припинення Договору може мати місце як за згодою Сторін, так і в судовому порядку за заявою будь-якої Сторони при порушенні умов Договору.

8.9. У разі коли Сторони не досягли згоди щодо внесення змін у Договір або розірвання його чи у разі неодержання відповіді в установлений строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована Сторона звертається до суду.

8.10. Якщо у Договір внесено зміни або його розірвано на підставі рішення суду, він вважається зміненим або розірваним з дня набрання чинності такого рішення, якщо інше не встановлено рішенням суду.

8.11. Усі зміни і доповнення до Договору мають юридичну силу і є невід'ємною частиною Договору, якщо вони складені у письмовій формі, підписані уповноваженими представниками Сторін і скріплені їх печатками.

9. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

9.1. Додаток № 1 ПЛАН-ГРАФІК виконання робіт з підтримання експлуатаційної придатності систем протипожежного захисту.

10. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК

Барашівська сільська рада

11255, Житомирська область, Новоград-
Волинський район, село Бараші, вулиця
Героїв Майдану, будинок 10
Код ЄДРПОУ 04347628
р/р UA71820172000032411000006721
МФО 820172



О.Ю. Зінченко

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Ільченко І.Л.

12410, Житомирська область,
Житомирський район, с. Довжик,
вул. Лісова, буд. 10 Б
Код ЄДРПОУ 2918011427
Р/р UA 853052990000026003046406282,
Банк АТ КБ "ПРИВАТБАНК",
МФО 305299

Платник єдиного податку 3 групи за
ставкою 5%

Тел.: (098) 3387977

Електронна адреса: ilchenko_mns@ukr.net



І.Л.Ільченко

Додаток № 1
до Договору про виконання робіт з підтримання експлуатаційної придатності
систем протипожежного захисту від «01» 08 2022 року № 020-ТО/2022

С. Бараші

«01» 08 2022 року

Барашівська сільська рада в особі сільського голови Зінченка Олександра Юрійовича, що діє на підставі ЗУ «Про місцеве самоврядування» (далі -
Замовник), з однієї сторони та фізична особа-підприсемць Ільченко Ірина Леонідівна, в особі Ільченко Ірини Леонідівни, яка який діє на підставі запису
№2 287 000 0000 007355 від 22.01.2020р. у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та громадських формувань далі
- Виконавець, а разом у тексті цього договору – Сторони, уклали цей Додаток до Договору про виконання робіт від «01» 08 2022 року
№ 020-ТО/2022 (нададі в тексті – Договорі) про наступне:

ПЛАН-ГРАФІК

виконання робіт з підтримання експлуатаційної придатності системи протипожежного захисту

Вид робіт	Липень 2022 р.	Серпень 2022 р.	Вересень 2022 р.	Жовтень 2022 р.	Листопад 2022 р.	Грудень 2022 р.
Роботи згідно регламенту	x	x	x	x	x	x

Цей Додаток складений у двох примірниках однакової юридичної сили, по одному примірнику для кожної із Сторін.
Цей Додаток є невід'ємною частиною Договору і діє упродовж строку дії Договору про виконання робіт від «01» 08 2022 року № 020-ТО/2022.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ЗАМОВНИК

Барашівська сільська рада

11255, Житомирська область,
Новотрад-Волинський район, село Бараші,
вулиця Героїв Майдану, будинок 10
Код ЄДРПОУ 04347628

р/р UA 85305299000026003046406282,
МФО 305299



О.Ю. Зінченко

ВИКОНАВЕЦЬ

ФОП Ільченко І.Л.

12410, Житомирська область, Житомирський
район, с. Довжик,
вул. Лісова, буд. 10 Б

Код ЄДРПОУ 2918011427

р/р UA 85305299000026003046406282,
Банк АТ КБ "ПРИВАТБАНК",
МФО 305299

Платник єдиного податку 3 групи за
ставкаю 5%

Електронна адреса: i.lenchko_tms@ukr.net



І.Л. Ільченко