

ДОГОВІР № 320

про надання послуг з проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічної документації у вигляді технічного паспорта на об'єкти нерухомого майна

м. Львів

« 21 » 06 2023 р.

Комунальне некомерційне підприємство «Львівське територіальне медичне об'єднання «Багатопрофільна клінічна лікарня інтенсивних методів лікування та швидкої медичної допомоги», в особі генерального директора Самчука Олега Олеговича, який діє на підставі Статуту, в подальшому в тексті «Замовник» з однієї сторони, та

ТзОВ «ІБК ІНЖИНІРИНГ ГРУП», в особі директора Алексеєнко Катерина Миколаївна, який діє на підставі Статуту, надалі – «Виконавець», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець приймає на себе зобов'язання по наданню послуги з **Проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічної документації у вигляді технічного паспорта на об'єкти нерухомого майна КНП «Львівське територіальне медичне об'єднання «Багатопрофільна клінічна лікарня інтенсивних методів лікування та швидкої медичної допомоги»**, згідно переліку додаток № 3, а Замовник зобов'язується прийняти та оплатити надані Послуги. Код ДК 021:2015 - 71350000-6: **Науково-технічні послуги в галузі інженерії.**

1.2. Виконавець підтверджує, що він має усі необхідні дозволи (сертифікати), які вимагаються чинним в Україні законодавством для виконання ним своїх зобов'язань за цим договором

1.3 Послуга виконується Виконавцем у повній відповідності з Інструкцією про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженій наказом Держбуду України від 24 травня 2001 року за № 127

2. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ТА РОЗРАХУНКИ

2.1. За виконані Послуги згідно п. 1.1. цього Договору Замовник здійснює оплату Виконавцю у розмірі **99 995,00 грн. (Дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто п'ять гривень 00 коп.)**

2.2. Розрахунок за виконані Послуги проводиться після виготовлення технічного паспорта, та підписання Акта наданих Послуг

2.3. Замовник визнає, що Акт наданих послуг є підтвердженням надання та отримання ним Послуг.

3. ПОРЯДОК ЗДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ.

3.1. Оформлений в установленому порядку технічний паспорт разом з Актом надання Послуг передається ЗАМОВНИКУ для подальшого затвердження.

3.2. ЗАМОВНИК протягом 10-ти календарних днів після одержання технічного паспорта і Акта наданих послуг розглядає їх та передає ВИКОНАВЦЮ підписаний Акт або надає мотивовану відмову з переліком необхідних доробок. В цьому разі оформляється двосторонній акт з переліком необхідних доробок та строків їх виконання. За строк виправлення, вказаних ЗАМОВНИКОМ доробок, штрафні санкції не нараховуються. ЗАМОВНИК оплачує вартість виконаних по цьому Договору Послуг після підписання Сторонами Акта надання Послуг, протягом 10-ти календарних днів, з моменту підписання Акта надання Послуг. У разі необгрунтованої відмови ЗАМОВНИКА від підписання Акта або неповернення Акта у передбачений даним пунктом 10-ти денний термін, про це вказується в Акті, він підписується ВИКОНАВЦЕМ і є підставою для оплати наданих Послуг. Акт, підписаний однією стороною, може бути визнаний судом недійсним лише у разі, якщо мотиви відмови другої сторони від підписання акта визнані судом обгрунтованими.

3.3 У випадку дострокового надання Послуг ЗАМОВНИК має право достроково прийняти надані Послуги та провести оплату згідно п. 2.1 Договору.

3.4. Якщо ЗАМОВНИК не оплатив якісно надані Послуги, або їх частину, ВИКОНАВЕЦЬ має право притримати результат роботи до кінцевого розрахунку.

4. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ СТОРІН

4.1 ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується:

4.1.1 Надати Послуги, як визначено у Договорі, згідно з вихідними даними та відповідно до чинного законодавства.

4.1.2 Надати за додаткову оплату Послуги, які виникли в зв'язку зі змінами умов Договору при наданні основних Послуг, з оформленням додаткової угоди до цього Договору.

4.1.3 Усунути протягом терміну, вказаного в п. 3.3, за свій рахунок допущені з вини ВИКОНАВЦЯ недоліки у технічному паспорті, виявлені при прийнятті

4.2 ЗАМОВНИК зобов'язується:

4.2.1 Перед початком надання Послуг подати ВИКОНАВЦЮ лист-замовлення на проведення Послуг з технічної інвентаризації об'єкту нерухомого майна.

4.2.2 Надати ВИКОНАВЦЮ всі необхідні документи та їх копії (в тому числі завірені належним чином), що визнаються ВИКОНАВЦЕМ як необхідні для належного надання послуг.

4.2.3. Оплатити вартість Послуг за даним договором;

4.2.4. Забезпечити представникам ВИКОНАВЦЯ доступ до всіх приміщень (будівель, споруд) та земельної ділянки для їх обстеження та обміру. При необхідності повторного доступу для проведення обстеження та обміру.

4.2.5. Після належного та своєчасного виконання Послуг за даним договором підписати Акт надання Послуг та оплатити вартість наданих Послуг, визначених Виконавцем у повному обсязі, протягом 10-ти календарних днів, після підписання Акта наданих Послуг.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть майнову відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

5.2 У разі затримки з вини ВИКОНАВЦЯ надання Послуг у строки, передбачені цим Договором, ВИКОНАВЕЦЬ сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який нараховується пеня, від вартості ненаданих Послуг за кожний день прострочення.

5.3 У разі несвоєчасної оплати наданих Послуг, згідно з п. 2.1 цього Договору ЗАМОВНИК сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період за який нараховується пеня, від вартості заборгованості за кожний день прострочення.

5.4. Сплата пені не звільняє Сторони від виконання зобов'язань за цим Договором.

6. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

6.1 Усі спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів.

6.2 Спори між Сторонами з питань, щодо яких не було досягнуто згоди, розв'язуються згідно з чинним законодавством України

7. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

7.1. Цей Договір укладено у двох примірниках, по одному для кожної із Сторін. Кожний примірник Договору має однакову юридичну силу.

7.2 Умови цього Договору можуть бути змінені за взаємною згодою Сторін з обов'язковим укладанням додаткової угоди.

Замовник

Виконавець



7.3 Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2023 року, але втрачає свою дію не раніше надання Послуг ВИКОНАВЦЕМ та проведення остаточних взаєморозрахунків ЗАМОВНИКОМ.

7.4 При необхідності надання додаткових Послуг після припинення дії даного Договору, сторони, за взаємною згодою, можуть відновити його дію, про що укладається додаткова угода.

7.5 . Виконавець є платником єдиного податку 2%.

8. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

До цього Договору додаються як його невід'ємна частина:

1. Специфікація (додаток № 1).
2. Протокол погодження договірної ціни (додаток № 2).
3. Перелік робіт (додаток № 3).

9. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ, ПОШТОВІ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Виконавець:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ІБК ІНЖИНІРИНГ ГРУП»

79024, Україна, Львівська область,
м. Львів, вул. Б.Хмельницького, буд. 176
код ЄДРПОУ 43974323
Р/р UA 143052990000026008041017585
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Київ
МФО 305299

Директор _____ Алексєнко К.М.

(підпис)

М.П



Замовник

Комунальне некомерційне підприємство
«Львівське територіальне медичне об'єднання
«Багатопрофільна клінічна лікарня
інтенсивних методів лікування та швидкої
медичної допомоги»

79059, Україна, Львівська область,
м. Львів, вул. І.Миколайчука, буд.9
код ЄДРПОУ 44496574

Р/р UA 903052990000026005041016028

р/р UA 853052990000026003001022407

в АТ КБ «Приватбанк»

Генеральний директор _____ Самчук О.О.

М.П



Замовник _____

Виконавець _____



СПЕЦИФІКАЦІЯ

№ п/п	Найменування	Кількість	Ціна, грн. за одиницю (без ПДВ)	Вартість, грн. (без ПДВ)
	Проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічної документації у вигляді технічного паспорта на об'єкти нерухомого майна КНП «Львівське територіальне медичне об'єднання «Багатопрофільна клінічна лікарня інтенсивних методів лікування та швидкої медичної допомоги»	1 послуга	99 995,00 грн.	99 995,00 грн.
Вартість без ПДВ:				99 995,00 грн. Дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто п'ять гривень 00 коп.).

Від Замовника



Комунальне некомерційне підприємство
«Львівське територіальне медичне
об'єднання «Багатопрофільна клінічна
лікарня інтенсивних методів лікування та
швидкої медичної допомоги»
79059, Україна, Львівська область,
м. Львів, вул. І.Миколайчука, буд.9
код ЄДРПОУ 44496574
Р/р UA _____

Від Виконавця*



Алексенко Катерина Миколаївна *Відповідальний
за здійснення господарської операції і правильність
її оформлення

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ІБК ІНЖИНІРИНГ ГРУП»
Код ЄДРПОУ 43974323
Місцезнаходження:
79024, Україна, Львівська область,
м. Львів, вул. Б. Хмельницького, буд. 176
р/р 143052990000026008041017585
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Київ
МФО 305299

Замовник

Виконавець

Додаток №2 до Договору № 320
від 21.06. 2023 року

Протокол погодження договірної ціни

Ми, що нижче підписалися:

«Замовник» Комунальне некомерційне підприємство «Львівське територіальне медичне об'єднання «Багатопрофільна клінічна лікарня інтенсивних методів лікування та швидкої медичної допомоги», в особі генерального директора Самчука Олега Олеговича, з однієї сторони, та ТЗОВ «ІБК ІНЖИНІРИНГ ГРУП», в особі директора Алексеенко Катерина Миколаївна – **«Виконавець»** засвідчуємо, що Сторонами досягнута угода про розмір ціни на надання послуг з Проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічної документації у вигляді технічного паспорта на об'єкти нерухомого майна КНП «Львівське територіальне медичне об'єднання «Багатопрофільна клінічна лікарня інтенсивних методів лікування та швидкої медичної допомоги», в розмірі 99 995,00 грн. (Дев'яносто дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто п'ять гривень 00 коп.).
Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків і платежів між Виконавцем і Замовником.

Від Замовника

Комунальне некомерційне підприємство
«Львівське територіальне медичне
об'єднання «Багатопрофільна клінічна
лікарня інтенсивних методів лікування та
швидкої медичної допомоги»
79059, Україна, Львівська область,
м. Львів, вул. І.Миколайчука, буд.9
код ЄДРПОУ 44496574
Р/р UA _____

Від Виконавця*

Алексеенко Катерина Миколаївна
*Відповідальний за здійснення господарської
операції і правильність її оформлення

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ІБК ІНЖИНІРИНГ ГРУП»
Код ЄДРПОУ 43974323
Місцезнаходження:
79024, Україна, Львівська область,
м. Львів, вул. Б. Хмельницького, буд. 176
р/р 14305299000026008041017585
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Київ
МФО 305299

Замовник

Виконавець

Перелік робіт

по наданню послуги з **Проведення технічної інвентаризації та виготовлення технічної документації у вигляді технічного паспорта на об'єкти нерухомого майна КНП «Львівське територіальне медичне об'єднання «Багатопрофільна клінічна лікарня інтенсивних методів лікування та швидкої медичної допомоги»**

№ п/п	Найменування	Площа
1	Капітальний ремонт приміщень 3-го поверху під облаштування офісного інтерактивного простору в КНП «1 територіальне медичне об'єднання м. Львова» на вул. Миколайчука, 9	78,4 кв.м;
2	Нове будівництво Комунальним некомерційним підприємством «Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги м. Львова» наземного закритого переходу від будівлі на вул. Гетьмана І. Мазепи, 25 до будівлі на вул. І. Миколайчука, 9 у м. Львові	195 кв.м;
3	Капітальний ремонт приміщень 1-го поверху операційного блоку, у яких надають медичну допомогу пацієнтам з гострою респіраторною хворобою COVID-19 в КНП "Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги м. Львова" на вул. Миколайчука, 9	467,2 кв.м;
4	Капітальний ремонт 6-го поверху клініко-діагностичної лабораторії КНП "Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги м. Львова" на вул. Миколайчука, 9	416,9 кв.м;
5	Капітальний ремонт приміщень будівлі під літ. А'З КНП «Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги м. Львова» у яких надають медичну допомогу пацієнтам з гострою респіраторною хворобою COVID-19, спричиненою корона вірусом SARS-COV-2 вул. Гетьмана І.Мазепи, 25	1235,6 кв.м;
6	Капітальний ремонт 7-го поверху центру трансплантології КНП "Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги м.Львова" на вул.Миколайчука,9.Коригування	453,1 кв.м
7	Капітальний ремонт центру терапії КНП "Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги м. Львова" на вул. Миколайчука, 9	1936,0 кв.м
8	Капітальний ремонт відділення судинної хірургії Центру серця та судин КНП "Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги м. Львова" на вул. Миколайчука, 9	437,0 кв.м

Замовник

Виконавець



11	Капітальний ремонт 1-го та 4-го поверхів ендоскопічного відділення КНП «Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги м. Львова» на вул. Миколайчука, 9	271,2 кв.м
----	--	------------

Від Замовника

Від Виконавця*

**Комунальне некомерційне підприємство
«Львівське територіальне медичне
об'єднання «Багатопрофільна клінічна
лікарня інтенсивних методів лікування та
швидкої медичної допомоги»**

79059, Україна, Львівська область,
м. Львів, вул. І.Миколайчука, буд.9
код ЄДРПОУ 44496574

Р/р UA



Алексеев Катерина Миколаївна *Відповідальний
за здійснення господарської операції і правильність
її оформлення

**Товариство з обмеженою відповідальністю
«ІБК ІНЖИНІРИНГ ГРУП»**

Код ЄДРПОУ 43974323

Місцезнаходження:

79024, Україна, Львівська область,
м. Львів, вул. Б. Хмельницького, буд. 176
р/р 143052990000026008041017585
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК» м. Київ
МФО 305299



Замовник

Виконавець

