

ДОГОВІР (ПРОЕКТ)

м. Вінниця

«___» _____ 2023 р.

Закупівля проведена в системі «PROZORRO» №UA-2023-

ЗАМОВНИК: Комунальне некомерційне підприємство «Вінницька міська клінічна лікарня «Центр матері та дитини» (далі КНП «ВМКЛ «ЦМтаД») в особі директора Володимира ПРИСЯЖНЮКА, що діє на підставі Статуту, з одного боку та

ПІДРЯДНИК: _____, в особі _____, що діє на підставі _____, - з другого боку (надалі – Сторони), уклали даний Договір на основі вільного волевиявлення Сторін про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом Договору являється виконання робіт Підрядником:

Капітальний ремонт приміщень четвертого поверху пологового будинку комунального некомерційного підприємства «Вінницька міська клінічна лікарня «Центр матері та дитини» за адресою: Україна, м. Вінниця, вул. Синьоводська, 142 (коригування 2) (ДК 021:2015 -45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи)

(далі - робота), а Замовник зобов'язується своєчасно оплатити виконану роботу відповідно рахунку, акту виконаних робіт.

1.2. Виконання робіт здійснюється за адресою: 21019, місто Вінниця, вулиця Синьоводська, будинок 142, Комунальне некомерційне підприємство «Вінницька міська клінічна лікарня «Центр матері та дитини».

1.3. Термін виконання робіт: з дати підписання договору до **31 грудня 2024 р.**

1.4. Підрядник має виконувати роботи якості яких відповідає нормам чинного законодавства України, дотримуючись вимог техніки безпеки та охорони праці та мати відповідні дозволи та ліцензії на виконання робіт.

1.5. Роботи проводяться з матеріалів Підрядника. Замовник здійснює контроль за відповідністю якості та обсягів виконаних робіт. У разі виявлення відхилень Замовник видає розпорядження про їх усунення, а в разі суттєвих порушень приймає рішення про зупинення робіт. Виявлені неякісні роботи підлягають виправленню, а неякісні матеріали – заміні коштом Підрядника.

1.6. Не врахована вартість окремих робіт та послуг не сплачується Замовником окремо, а витрати на їх надання вважаються врахованими у загальній вартості ціни робіт, та визначаються у національній валюті України - гривні.

1.7. У разі виявлення в процесі здавання-приймання робіт недоліків, акт здавання-приймання робіт не підписується і обумовлюються строки усунення виявлених недоліків.

1.8. При передачі виконаних робіт Підрядник повинен забезпечити їх якість згідно вимог, що передбачені ст. 857 ЦК України. Гарантійні строки якості робіт та експлуатації їх результатів встановлюються з урахуванням нормативно-технічних вимог, визначених законодавством України, зокрема статтею 884 ЦК України.

Перебіг гарантійних строків починається з моменту прийняття Замовником всіх робіт за Договором. В разі дострокового припинення Договору або в разі якщо за Договором будуть виконані не всі роботи, передбачені Договором, гарантійний строк починається з моменту такого дострокового припинення Договору або з моменту погодження сторонами зменшення кількості робіт, що виконуються за Договором, відповідно.

1.9. Всі дефекти, недоліки, виявлені протягом гарантійного строку, Підрядник (його правонаступник) зобов'язаний усунути власними силами та за свій рахунок.

1.10. У разі виявлення Замовником недоліків, дефектів протягом гарантійного строку, зобов'язаний повідомити про це Підрядника і запросити його для складення відповідного акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків, дефектів.

2. ВАРТІСТЬ ДОГОВОРУ

2.1. Загальна сума (ціна) Договору зазначається в національній валюті України - гривні та становить _____ грн. (_____) в т. ч. ПДВ _____ грн.,

Кошторис за Договором є твердим та підлягає зміні виключно з підстав визначених чинним законодавством України.

2.2. Вартість договору включає в себе усі податки та збори, що сплачуються або мають бути сплачені, у тому числі ПДВ. Не врахована вартість окремих робіт не сплачується Замовником окремо, а витрати на їх надання вважаються врахованими у загальній вартості робіт.

3.УМОВИ ОПЛАТИ

3.1. Оплата Замовником виконаних робіт здійснюється після підписання Сторонами акту про вартість виконаних робіт та витрат за формою КБ-3, акту приймання виконаних робіт за формою КБ-2в, складених Підрядником відповідно до вимог національних стандартів України, будівельних норм, узгодженої договірної ціни, проектно-кошторисної документації, у строк до 30 (тридцяти) календарних днів, при наявності коштів на рахунку Замовника, та по мірі надходження фінансування.

3.2. У разі затримки бюджетного фінансування Замовника розрахунок здійснюється протягом 5 банківських днів з дати отримання фінансування. Протягом всього періоду затримки бюджетного фінансування до Замовника не можуть застосовуватись штрафні санкції за порушення термінів оплати за надані послуги.

4.ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Замовник зобов'язаний:

- 4.1.1 Забезпечити доступ Підряднику до місця виконання робіт у робочий час.
- 4.1.2 Прийняти виконану роботу за актом виконаних робіт.
- 4.1.3 Своєчасно здійснювати оплату виконаної роботи.

4.2. Замовник має право:

- 4.2.1 Доручити Підряднику виконання робіт в межах передбачених п.1.1 даного Договору.
- 4.2.2 Замовник має право у будь-який час перевірити хід і якість виконання робіт, не втручаючись у діяльність Підрядника.
- 4.2.3. Вимагати безоплатного виправлення недоліків, що виникли внаслідок допущених Підрядником порушень умов Договору;
- 4.2.4. Відмовитись від прийняття виконаних робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість використання об'єкту відповідно до мети, зазначеної у кошторисній документації та Договорі, і не можуть бути усунені Підрядником;

4.3. Підрядник зобов'язаний:

- 4.3.1. Своєчасно якісно та у повному обсязі виконати роботу доручену йому Замовником відповідно до п.1.1 даного Договору та у відповідності з кошторисною документацією та будівельними нормами і правилами, здати виконану роботу Замовнику за актом виконаних робіт.
 - 4.3.2. Надати Замовнику документи, щодо якості та вартості матеріалів і обладнання, що використовуються на об'єкті.
 - 4.3.3. Під час виконання договору про закупівлю учасник зобов'язується дотримуватись передбачених чинним законодавством **вимог та правил:**
 - щодо застосування заходів із захисту довкілля;
 - передбачених згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
 - передбачених Законом України «Про відходи»
 - при виконанні будівельних робіт дотримуватись вимог ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека в будівництві»;
 - НАПБА 01.001-2004 «Правила пожежної безпеки в Україні», протягом всього терміну проведення робіт.
 - 4.3.4 Завчасно попереджати Замовника про неможливість виконання дорученої роботи з посиланням на причини такого невиконання та можливі наслідки.
 - 4.3.5. Усунути, на вимогу Замовника, за свій рахунок виявлені недоліки, за які він несе відповідальність, протягом терміну, що не перевищує 14 календарних днів з моменту виявлення таких недоліків Замовником;
 - 4.3.6. Гарантувати якість виконаних робіт, досягнення показників, визначених у проектній документації, та можливість їх експлуатації протягом гарантійного строку.
 - 4.3.7. Гарантувати надійність і якість виконаних робіт протягом гарантійного строку експлуатації, встановленого відповідно до чинного законодавства. Строк гарантії збільшується на період, протягом якого роботи з усунення недоробок заважали нормальній експлуатації об'єкта.
- #### 4.4. Підрядник має право:
- 4.4.1. Відмовитись від виконання роботи не передбаченої п.1.1. даного Договору.
 - 4.4.2. Отримати від Замовника оплату за виконану роботу.
 - 4.4.3. На дострокове виконання робіт за письмовим погодженням Замовника.

4.4.4. Залучати до виконання робіт інших осіб (субпідрядників). Інформувати про укладання договорів підряду з наданням інформації про предмет договору, найменування та адресу підрядника, залишаючись відповідальним перед Замовником за результат їхньої роботи.

4.5. Дострокове розірвання Договору можливе лише у випадках передбачених чинним законодавством та/або за угодою сторін. Дострокове розірвання Договору за угодою Сторін не відміняє проведення розрахунків за виконання робіт по Договору в повному обсязі на момент розгляду ініціативи однієї із сторін.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за даним Договором винна сторона несе відповідальність згідно з чинним законодавством України і цим Договором.

5.2. Підрядник за даним договором несе наступну відповідальність:

5.2.1. За невиконання своїх обов'язків передбачених п.4.3 даного Договору Підрядник сплачує неустойку Замовнику у вигляді пені у розмірі облікової ставки НБУ від вартості ненаданих робіт за кожен день затримки.

5.3. Замовник за даним Договором несе відповідальність:

5.3.1 За прострочення оплати передбаченої даним договором (крім випадків передбачених п. 3.2) зобов'язаний сплатити Підряднику неустойку у вигляді пені у розмірі облікової ставки НБУ, що діяла на цей період, за кожний день прострочення платежу.

5.4 Сплата штрафних санкцій не звільняє сторони від виконання взятих на себе зобов'язань відповідно до умов даного договору.

5.5 У випадку виникнення спорів та розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій. Дотримання досудового врегулювання спору є обов'язковим.

5.6. У разі невиконання чи неналежного виконання Сторонами умов даного Договору спір може бути вирішений у судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

5.7. Згідно з п.4 ст. 631 Цивільного Кодексу України закінчення строку договору не звільняє сторони від відповідальності у разі його порушення, яке мало місце під час дії договору.

6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)

6.1. Сторони не несуть відповідальності за невиконання умов даного договору у випадку виникнення форс - мажорних обставин.

6.2. Сторони у п'ятиденний термін повинні сповістити одна одну про початок та закінчення вказаних обставин письмово, що має бути підтверджено довідкою виданою Торгово-Промисловою палатою України або уповноваженого на такі дії органу.

6.3. Уразі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжуються більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. При цьому ні одна із сторін не має права вимагати від іншої сторони відшкодування можливих збитків, за виключенням сплати грошових коштів за виконану роботу (надану послугу).

7. ІНШІ УМОВИ

7.1. Відносини Сторін, не врегульовані даним договором, регулюються актами чинного законодавства України.

7.2 У разі зміни своїх найменувань, організаційно - правових форм господарювання, юридичних адрес, поштових та банківських реквізитів, а також статусу платника податку Сторони зобов'язуються повідомляти одна одну (письмово) протягом 5 (п'яти) календарних днів щодо настання (реєстрації) таких змін.

7.3. Замовник має статус - платник ПДВ (комунальне некомерційне підприємство);
Підрядник має статус - _____

7.4. Замовник має статус - суб'єкт малого підприємництва;
Підрядник: суб'єкт _____ підприємства .

8. ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ

8.1. Зміни у цей Договір можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, що оформлюється додатковими угодами до цього Договору.

8.2. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

8.3. Істотні умови договору про закупівлю, не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань сторонами в повному обсязі, крім випадків:

1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;

- 2) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 3) продовження строку дії договору про закупівлю та/або строку виконання зобов'язань щодо передачі товару, виконання робіт, надання послуг у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі обставин непереборної сили, затримки фінансування витрат замовника, за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної в договорі про закупівлю;
- 4) погодження зміни ціни в договорі про закупівлю в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 5) зміни ціни в договорі про закупівлю у зв'язку з зміною ставок податків і зборів та/або зміною умов щодо надання пільг з оподаткування - пропорційно до зміни таких ставок та/або пільг з оподаткування, а також у зв'язку із зміною системи оподаткування пропорційно до зміни податкового навантаження внаслідок зміни системи оподаткування;
- 6) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін, зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts, ARGUS, регульованих цін (тарифів), нормативів, середньозважених цін на електроенергію на ринку "на добу наперед", що застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 7) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини шостої статті 41 Закону. 8.4. Дія договору про закупівлю може бути продовжена на строк, достатній для проведення процедури закупівлі/спрощеної закупівлі на початку наступного року в обсязі, що не перевищує 20 відсотків суми, визначеної в початковому договорі про закупівлю, укладеному в попередньому році, якщо видатки на досягнення цієї цілі затверджено в установленому порядку.

9. СТРОК ДІЇ ТА УМОВИ РОЗПРЯВЛЕННЯ ДОГОВОРУ

9.1. Договір вступає в дію з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін і скріплення їх печатками (у разі її використання) та діє до **"31" грудня 2024 р.** але в будь-якому випадку до повного виконання Сторонами всіх обов'язків.

9.2. Даний Договір складено в двох автентичних примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу по одному для кожної із Сторін.

Додатки:

- договірна ціна (на двох аркушах). Додаток №1;
- календарний графік виконання робіт. Додаток №2;
- план фінансування робіт. Додаток № 3.

10. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, ПОШТОВІ ТА ПЛАТІЖНІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Підрядник

Комунальне некомерційне підприємство
«Вінницька міська клінічна лікарня
«Центр матері та дитини»

21019, Вінницька область,
місто Вінниця, вулиця Синьоводська, 142
Код за ЄДРПОУ 25500212
Інд. под. № 255002102283
р/р UA848201720344341002400025127
Держказначейська служба України, м. Київ
UA793204780000026002924447103
UA183204780000026000924447105
АБ «Укргазбанк» м. Київ
тел. (0432) 651112
ел. пошта: mlcentr@ukr.net

Директор _____ /Володимир
ПРИСЯЖНЮК/

Директор/ФО-П _____

*Умови визначені у проекті Договору можуть бути конкретизовані (доповненні) при підписанні Договору з переможцем процедури в залежності від специфіки предмету закупівлі. Під конкретизацією (доповненнями) розуміються уточнення умов, що не змінюють змісту.