

ЗАМОВНИК: КНП «Козелецька лікарня інтенсивного лікування» Козелецької селищної ради в особі генерального директора Приліпка Вячеслава Володимировича, що діє на підставі Статуту з одного боку та

ПІДРЯДНИК: ТОВ «Будівельний сервіс Козелець», в особі директора Шуляк Миколи Дмитровича, що діє на підставі Статуту, з іншого боку уклали даний Договір про наступне:

1. Предмет договору.

- 1.1 Замовник доручає, а Підрядник бере на себе зобов'язання по виконанню робіт з **Поточного ремонту віконних відкосів Консультативно-діагностичної поліклініки КНП "Козелецька ЛЛ", бульвар І.Франко, 2.**
- 1.2 Вартість робіт узгоджена із Замовником і становить **34 341 грн. 66 коп.** (тридцять чотири тисячі триста сорок одна гривня 66 копійок) без ПДВ.
- 1.3 Підрядник має право збільшувати загальні суми кошторису у разі збільшення Замовником обсягу робіт.
- 1.4 Замовник зобов'язується прийняти виконані роботи та оплатити їх згідно з п.3 Договору.

2. Умови виконання робіт.

- 2.1 Роботи будуть виконуватись силами Підрядника.
- 2.2 Підрядник має право залучати третю сторону для виконання даного договору.

3. Порядок розрахунків.

- 3.1 Замовник оплачує загальну суму робіт після їх виконання та підписання акту прийому-передачі виконаних робіт.

4. Термін виконання робіт.

- 4.1 Термін виконання робіт становить 12 робочих днів з моменту підписання договору.
- 4.2 Окремі терміни, в тому числі і здача робіт, може бути змінено за згодою сторін.
- 4.3 Підрядник має право на дострокове завершення робіт.

5. Порядок здачі-приймання робіт.

- 5.1 Після виконання робіт Підрядник в триденний строк повідомляє Замовника про готовність робіт по Договору до здачі шляхом передачі по Акту приймання-здачі робіт.
- 5.2 Замовник зобов'язаний після передачі Акту приймання-здачі в триденний строк підписати його, або, при виявленні недоліків, скласти про це відповідний акт з участю Підрядника з зазначенням необхідних доробок та строків їх виконання. При цьому виконані роботи підлягають оплаті, а недоліки усуваються Підрядником за власний рахунок.
- 5.3 Несвоєчасність приймання робіт з боку Замовника не може бути підставою для затримання оплати виконаних робіт.

6. Термін дії договору.

- 6.1 Даний Договір набирає чинності з моменту підписання його сторонами та діє до 31.12.2022р.
- 6.2 Даний договір може бути розірвано за ініціативою кожної з сторін, з письмовим попередженням іншої сторони за один місяць.

7. Відповідальність сторін.

- 7.1 За порушення умов даного Договору винна сторона відшкодовує спричинені цим збитки в порядку, передбаченому чинним Законодавством.
- 7.2 За односторонню необґрунтовану відмову від виконання своїх обов'язків протягом дії Договору винна сторона сплачує штраф в розмірі 0,3 % загальної суми договору.
- 7.3 За порушення інших умов Договору винна сторона несе наступну відповідальність згідно чинного Законодавства України.
- 7.4 За затримку здачі робіт по договору з вини Підрядника, він сплачує пеню в розмірі 0,1% загальної суми кошторису за кожен день затримки.

- 7.5 Замовник не має права вимагати відшкодування Підприємством неодолеваних очікуваних прибутків (вигоди, виручки) у випадках затримки здачі робіт по Договору.
- 7.6 При несвоєчасній сплаті по Договору чи рахунках Підприємства, Замовник сплачує пеню в розмірі 1 % від загальної суми кошторису за кожен день затримки.
- 7.7 В разі неоплати Замовником в зазначених у п.п. 1.2 та 6.2 даного договору виконаних робіт та використаних матеріалів Виконавець має право на демонтаж матеріалів які були використані для виконання робіт, при цьому авансова оплата не повертається.

8. Порядок розв'язання суперечок.

- 8.1 Всі суперечки між сторонами, з яких не було досягнуто згоди, розв'язуються у відповідності до діючого законодавства України.
- 8.2 Сторони визнають, що всі імовірні претензії за Договором повинні бути розглянуті Сторонами протягом десяти днів з моменту отримання претензії.

9. Форс-мажор.

- 9.1 Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання договірних зобов'язань, якщо це невиконання є наслідком дії неперебаченої сили чи інших незалежних від сторін обставин (війни, актів державних органів, пожежі, повені, землетрусу і т.д.) що підтверджуються торгово-промисловою палатою України.
- 9.2 Якщо такі обставини будуть продовжуватися більше двох місяців, то кожна із Сторін матиме право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань по Договору, і в такому випадку не одна із Сторін не матиме права на стягнення іншої стороною заподіяної шкоди обставинами непереборної сили.
- 9.3 Сторона, для якої склалися обставини, при яких неможливо виконувати зобов'язання по Договору, має повідомити про початок та кінець таких обставин в триденний строк повідомити іншу сторону.

10. Інші умови.

- 10.1 Даний договір складений в двох примірниках по одному для кожної із Сторін.
- 10.2 У випадках, не передбачених Договором, Сторони керуються чинним законодавством.
- 10.3 Всі направлення за текстом Договору мають юридичну силу лише після взаємного їх посвідчення представниками Сторін в кожному окремому випадку.
- 10.4 Після підписання Договору всі попередні договори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються Договору, втрачають юридичну силу.

11. Адреси, реквізити і підписи Сторін

ЗАМОВНИК:

КПН «Козелецька лікарня інтенсивного лікування» Козелецької селищної ради

Місце знаходження:

17000, смт. Козелець, вул. Розумовських, 45

Код ЄДРПОУ 02006277

IBAN UA 10305299000002600500630388

В АТ КБ "ПриватБанк"

ІПН 020062725086

Платник ПДВ

Не є платником податку на прибуток

ПІДПРИЄМСТВО:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Будівельний сервіс Козелець»

Україна, 17000 смт. Козелець,

вул. Соборності, 100 Б

ЄДРПОУ 41479357,

IBAN UA533052990000026006036301781

ПАТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Платник єдиного податку Згр. за ставкою - 2%;

Тел: (050) 465-99-70

Генеральний директор

М.П.

/ Вячеслав ПРИЛІПКО/

Директор

М.П.

/Микола ШУЛЯК/



(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 34,34166 тис. грн.

В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" 12 " 09 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**Поточний ремонт віконних відкосів Консультативно-діагностичної поліклініки КНП "Козелецька ЛП", бульвар І.Франко, 2**

Складений в поточних цінах станом на 18 серпня 2022 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт віконних відкосів Консультативно-діагностичної поліклініки КНП "Козелецька ЛП", бульвар І.Франко, 2	31,20500	-	-	31,20500
		Разом по главі 2:	31,20500	-	-	31,20500
		Разом по главах 1-7:	31,20500	-	-	31,20500
		Разом по главах 1-8:	31,20500	-	-	31,20500
		Разом по главах 1-9:	31,20500	-	-	31,20500
		Разом по главах 1-12:	31,20500	-	-	31,20500
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	1,62402	-	-	1,62402
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	0,82581	0,82581
		Разом	32,82902	-	0,82581	33,65483

1	2	3	4	5	6	7
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	0,68683	0,68683
		у тому числі:				
	Ставка єдиного податку 2%	- Ставка єдиного податку 2%	-	-	0,68683	0,68683
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	32,82902	-	1,51264	34,34166

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



ЗАТВЕРДЖЕНО

КНП «Козелецька ЛІЛ»

(назва організації, що затверджує)

Генеральний директор

В.В.Приліпко

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

" 12 "

09

2022 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт віконних відкосів Консультативно-діагностичної поліклініки КНП "Козелецька ЛІЛ", бульвар І.Франко, 2

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону з укосів, площа відбивання в одному місці до 1 м ²	м ²	8,9	
2	Установлення перфорованих штукатурних кутиків	м	45,5	
3	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м ²	9,1	
4	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням на клеї	м ²	15,8	
5	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м ²	23,7	
6	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м ²	23,7	
7	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м ²	23,7	
8	Очищення вручну внутрішніх поверхонь віконних підвіконь від олійної, перхлорвінілової фарби	м ²	11	
9	Ремонт бетонних підвіконь штукатурним розчином	м ²	8	
10	Поліпшене фарбування колером олійним підвіконників	м ²	11	
11	Облицювання поверхонь укосів керамічними плитками по цеглі та бетону (матеріал Замовника)	м ²	1,2	
12	Очищення приміщень від сміття	т	0,84162	
13	Навантаження сміття вручну	т	0,84162	
14	Перевезення сміття до 30 км	т	0,84162	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник КНП "Козелецька ЛІЛ"
(назва організації)
Підрядник ТОВ "БСК"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Поточний ремонт віконних відкосів Консультативно-діагностичної поліклініки КНП "Козелецька ЛІЛ", бульвар І.Франко,
2, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 18 серпня 2022 р.

№ ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	23,36462	23,36462	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	13,56186	13,56186	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	9,54690	9,54690	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,25586	0,25586	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	7,84038	7,84038	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	31,20500	31,20500	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,62402	1,62402	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,82581	-	0,82581
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (ч.ч 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовим вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	33,65483 0,68683 34,34166 34,34166	32,82902 - 32,82902	0,82581 0,68683 1,51264

Керівник підприємства
(організації) замовника

Приліпко В.В.



Керівник генеральної
підприємства



Шуляк М.Д.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Поточний ремонт віконних відкосів Консультативно-діагностичної поліклініки КНП "Козелецька ЛП", бульвар І.Франка, 2

Будівництво розташоване на території Чернігівської області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи. Кошторисні норми України;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|--|------|--------------|
| 1. Ставка єдиного податку 2%, Ставка єдиного податку 2% | 2,00 | % |
| 2. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 7,65 | грн./люд.год |
| 3. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 3,89 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

0,21229 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,190 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата

16,22782 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 165,58 люд.год та розряді робіт 3,8)

12101,81 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

34,34166 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

32,82902 тис.грн.

вартість устаткування -

тис.грн.

інші витрати -

1,51264 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:

