

Доброславська селищна рада Одеського району Одеської області, в особі селищного голови Прокопечко Людмили Ярославівни, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі - Замовник), з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «ЮГ СТРОЙ КОМПАНІ», в особі директора Пшеничного Олега Васильовича, що діє на підставі Статуту (далі - Виконавець), з іншої сторони, разом - Сторони, уклали цей договір про таке (далі - Договір):

І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Виконавець зобов'язується надати послуги: Експлуатаційне утримання вулиць та доріг комунальної власності - ремонт вулиць та доріг комунальної власності в населених пунктах - Поточний ремонт дорожнього покриття по вул. Центральна в с. Зоринове Одеського району Одеської області (код ДК 021:2015: 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь), а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити такі послуги.

1.2. Обсяги наданих послуг повинні відповідати кошторису.

ІІ. ЯКІСТЬ ПОСЛУГ

2.1. Виконавець повинен надати Замовнику послуги, зазначені в пункті 1.1. Договору, якість яких відповідає усім нормативам.

2.2. Гарантійний строк якості наданих послуг становить один рік від дня їх прийняття Замовником.

2.3. У разі виявлення в період гарантійного строку дефектів (недоліків) Виконавець зобов'язаний на безоплатній основі протягом трьох робочих днів після отримання письмового повідомлення від Замовника прибути для складання двостороннього акту. У разі неприбуття Виконавця в зазначений термін Замовник має право скласти акт в односторонньому порядку. З дати складання акту про характер та причини виявлених дефектів Виконавець зобов'язаний за власний рахунок усунути ці дефекти (недоліки). Строк усунення дефектів (недоліків) не повинен перевищувати чотирнадцяти робочих днів, якщо Сторонами не погоджено інші строки.

ІІІ. ЦІНА ДОГОВОРУ

3.1. Ціна цього Договору 1217913,85 грн. (Один мільйон двісті сімнадцять тисяч дев'ятсот тринадцять гривень 85 копійок) в тому числі ПДВ.

3.2. Ціна цього Договору є твердою і може бути уточнена за згодою сторін.

3.3. Зміни до ціни Договору вносяться за згодою сторін та оформлюються шляхом укладання додаткової угоди, які є невід'ємними частинами цього Договору.

3.4. Взаєморозрахунки проводяться на підставі наданих обсягів послуг та їх вартості, визначеної в договірній ціні.

3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

ІV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

4.1. Оплата послуг здійснюється Замовником шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця за фактично надані послуги протягом 30 (тридцяти) банківських днів з моменту та на підставі підписаних Сторонами актів, які складаються Виконавцем і подаються для підписання Замовнику не пізніше як за 5 робочих днів до кінця звітного місяця, або поетапної оплати Замовником наданих послуг.

4.2. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунків за надані послуги здійснюється протягом 14 банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного фінансування закупівлі на свій розрахунковий рахунок.

V. НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Місце надання послуг: Одеська область, Одеський район, с.Зоринове, вул. Центральна.

5.2. Строк надання послуг: до 31.12.2023 року.

5.3. Замовник надає Виконавцю на період надання послуг доступ до об'єкту - місця надання послуг за договором, що оформлюється актом приймання – передачі будівельного майданчика.

5.4. Виконавець зобов'язаний розпочати надання послуг за Договором протягом 3 (трьох) календарних днів з моменту отримання від Замовника документів, передбачених п.1.2., 5.3. Договору

5.5. Виконавець відповідає за дотримання передбачених чинним законодавством вимог щодо застосування заходів із захисту довкілля, правил техніки безпеки та пожежної безпеки, санітарних вимог, складування матеріалів і розташування інструменту під час надання послуг.

5.6. Після закінчення надання послуг, Виконавець протягом 2-х робочих днів з дня передачі Замовнику наданих послуг, звільняє місце робіт від сміття, невикористаних матеріалів.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані послуги ;

6.1.2. Приймати надані послуги згідно акту наданих послуг.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк 10-ти днів ;

6.2.2. Контролювати надання послугу строки встановлені цим Договором;

6.2.3. Зменшувати обсяг наданих послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;

6.2.4. Повернути акт наданих послуг Виконавцю без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів (відсутність печатки, підписів тощо);

6.3. Виконавець зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити надання послугу строки встановлені цим Договором;

6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги ;

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк 10 днів.

VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

7.2. У разі невиконання або несвоєчасного виконання зобов'язань при наданні послуг за бюджетні кошти Виконавець сплачує Замовнику штрафні санкції.

VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили,

які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 10 днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами, уповноваженими видавати такі документи.

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 30 днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

10.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до 31.12.2023 року.

10.2. Цей Договір укладається і підписується у 2-ох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

XI. ІНШІ УМОВИ

11.1. У випадку настання форс-мажорних обставин, що перешкодили одній із сторін виконати свої зобов'язання по Договору, сторона, що посиляється на настання таких обставин, повинна повідомити інші сторони Договору і надати доказів даного факту.

У випадку змін юридичних адрес, номеру розрахункового рахунку, місцезнаходження, інших реквізитів сторони зобов'язані у десятиденний термін повідомити один одного про зміни, що сталися.

XII. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

12.1. Невід'ємною частиною цього Договору є: договірна ціна, локальний кошторис, дефектний акт.

XIII. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Доброславська селищна рада
Одеського району Одеської області

67500 проспект Свободи, 1 смт Доброслав
Одеського району Одеської області,
код ЄДРПОУ 04378652

р/р UA 448201410344280036000022932
в ДКСУ у м.Київ

Селищний голова

Д.Я. Прокопечко

Підрядник:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«ЮГ СТРОЙ КОМПАНІ»

65481 Одеська обл., м. Южне, просп.

Миру, буд.26, приміщення №XXIX

код ЄДРПОУ 40023552

р/р № UA513281680000000026009198312

в ПАТ «МТБ БАНК»

Директор

О.В.Пшеничний

ЗАТВЕРДЖЕНО
Добротавська селищна рада
(назва організації, що затверджує)
Григорук Я.С.
(посада, підпис, ініціали, прізвище)
" 22 " 20 23 р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

Експлуатаційне утримання вулиць та доріг комунальної власності – ремонт вулиць та доріг комунальної власності в населених пунктах – Поточний ремонт дорожнього покриття по вул. Центральна в с. Зоринове Одеського району Одеської області(код ДК 021:2015: 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь),

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Улаштування основ та покриттів з піщано-гравійних сумішей оптимального гранулометричного складу одношарових, товщиною 12 см	м2	2205	
2	На кожний 1 см зміни товщини шару основи та покриття з піщано-гравійних сумішей додавати або виключати до норм 18-22-1, 18-22-2, 18-22-3 до 15 см	м2	2205	

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Замовник - Доброславська селищна рада Одеського району Одеської області
 (назва організації)
 Підрядник ТОВ «ЮГ СТРОЙ КОМПАНІ»
 (назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Експлуатаційне утримання вулиць та доріг комунальної власності – ремонт вулиць та доріг комунальної власності в населених пунктах – Поточний ремонт дорожнього покриття по вул. Центральна в с. Зоринове Одеського району Одеської області (код ДК 021:2015: 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь), що здійснюється в 2023 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

Складена в поточних цінах станом на 2023 р.

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, у тому числі	1000,88280	1000,88280	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	10,81994	10,81994	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	943,45313	943,45313	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	46,60973	46,60973	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	10,74647	10,74647	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	1011,62927	1011,62927	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	2,18691	2,18691	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	1,11203	-	1,11203

1	2	3	4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	1014,92821	1013,81618	1,11203
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірні ціна крім ПДВ	1014,92821	1013,81618	1,11203
12		Податок на додану вартість	202,98564	-	202,98564
		Всього договірні ціна	1217,91385		

Керівник підприємства
(організації) замовника



Людмила Прокопечко

Керівник генеральної
підрядної організації



Олег Пшеничний

Локальний кошторис на будівельні роботи №07-01-01

Експлуатаційне утримання вулиць та доріг комунальної власності – ремонт вулиць та доріг комунальної власності в населених пунктах -
Поточний ремонт дорожнього покриття по вул. Центральна в с. Зоринове Одеського району Одеської області(код ДК 021:2015: 45230000-8
Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь)

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 1011,62927 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,28587 тис.люд.год.
Кошторисна заробітна плата 22,60368 тис. грн.
Середній розряд робіт 2,8 розряд

Складений за поточними цінами станом на 2023 р.

№ Ч.ч.	Обґрунту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
					заробіт- ної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	тих, що обслуговують машини	
										на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	KP18-22-1	Улаштування основ та покриттів з піщано-гравійних сумішей оптимального гранулометричного складу одношарових, товщиною 12 см	100м2	22,05	<u>36821,14</u> 490,70	<u>2064,78</u> 366,70	811906,14	10819,94	<u>45528,40</u> 8085,74	<u>7,5100</u> 3,9873	<u>165,6</u> 87,92
2	KP18-22-4 н1=к-3	На кожний 1 см зміни товщини шару основи та покриття з піщано-гравійних сумішей додавати або виключати до норм 18-22-1, 18-22-2, 18-22-3 до 15 см	100м2	22,05	<u>8570,37</u> -	<u>49,04</u> 6,04	188976,66	-	<u>1081,33</u> 133,18	<u>-</u> 0,0780	<u>-</u> 1,72
		Разом прямі витрати по кошторису					1000882, 80	10819,94	<u>46609,73</u> 8218,92		<u>165,6</u> 89,64
		Разом будівельні роботи, грн.					1000882, 80				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн. ----- Всього по кошторису					943453,13 19038,86 10746,47 30,63 3564,82 1011629,27 1011629,27				
		Кошторисна трудомісткість, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.					285,87 22603,68				

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірів

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]