



ДОГОВІР ДОБРОВОЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ МАЙНА (далі - Договір) ЧАСТИНА 1				КЛАСИЧНЕ МАЙНО ТС 100.12.03 КОМ.АД.0	
Дата укладення				Новий Договір	
1. Сторони					
1.1. Страховик		ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА ГРУПА «ТАС»			
Адреса		03117, м.Київ, пр. Перемоги, 65			
1.2. Страхувальник		Головне управління Пенсійного фонду України в Сумській області			
Адреса		40009, Сумська обл., м.Суми, вул. Пушкіна, 1			
1.3. Вигодонабувач		за законом			
Адреса					
на підставі		права власності			
2. Строк дії Договору		з 00 годин 00 хвилин		07.07.2022	до 24 годин 00 хвилин 06.07.2023
3. Страхова премія		3 682,89 грн. (три тисячі шістсот вісімдесят дві гривні 89 коп.)			
3.1. Графік сплати страхових платежів: ☒ одноразово ☐ частинами відповідно до наступного графіку:					
Номер платежу	Період дії Договору, за який сплачується платіж	Термін сплати платежу до		Сума до сплати (грн.)	
1	з 07.07.2022 по 06.07.2023	05.07.2022 (включно)		3 682,89	
2	з - по -	- (включно)		-	
3	з - по -	- (включно)		-	
4	з - по -	- (включно)		-	
4. Місце Страхування. ☒ Зазначені у Додатку А до цього Договору "ПЕРЕЛІК АДРЕС (МІСЦЬ СТРАХУВАННЯ)"					
5. Застраховане майно та Страхові суми.					
5.1. Назва майна (короткий опис об'єкту): зазначені у Додатку А до цього Договору "ПЕРЕЛІК АДРЕС (МІСЦЬ СТРАХУВАННЯ)"					
5.2. Види застрахованого майна		5.3. Страхова сума за Видом майна	5.4. Загальна Страхова сума за Договором	5.5. Страховий тариф	5.6. Франшиза
☐ Земельна ділянка		0,00 грн.	3 720 087,32 грн. три мільйони сімсот двадцять тисяч вісімдесят сім гривень 32 коп.	0,0990%	0,500% загальної страхової суми за Договором
☒ Конструкція без оздоблення		3 720 087,32 грн.			
☐ Рухоме майно		0,00 грн.			
☐ Товари в обороті		0,00 грн.			
6. 6.1. Страхові випадки. Застрахованими вважаються виключно ті страхові випадки, що позначені відміткою " ☒ ":					
☒ ВОГОНЬ ☒ СТИХІЙНІ ЯВИЩА ☒ ДІЯ ВОДИ ☒ ПДТО ☒ ТРАНСПОРТ					
6.2. Додаткові Страхові випадки. Застрахованими вважаються виключно ті страхові випадки, що позначені відміткою " ☒ "					
6.2.1. ☐ БІЙ СКЛА Субліміт страхової суми:		Не застосовується			
		Франшиза: 1% від субліміту за п. 6.2.1., але не менше 500 грн.			
6.2. Всі тлумачення зазначених Страхових випадків здійснюються виключно до положень Частини 2 цього Договору. Пошкодження та/або знищення Застрахованого майна через будь-які інші випадки виключається з даного Договору					
7. 7.1. Цей Договір складається з Частин 1 та 2, що не діють одна без одної. Анкета (Заява) на страхування та Додатки до Договору також вважаються його невід'ємними частинами та додаються до нього.					
7.2. Частина 2 «Загальні умови страхування» розміщена на веб-сторінці Страховика в мережі Інтернет за адресою http://products.sgtas.com.ua/100/12/03/Conditions.pdf , яка також зображена за допомогою QR-коду, що не перешкоджає правильному розумінню її змісту та яка є захищеною від внесення будь-яких змін до неї. Страхувальник погоджується дотримуватись умов, викладених в цьому Договорі, включаючи Частина 1 і Частина 2. Підписуючи цей договір, Страхувальник підтверджує, що одержав примірник Частини 1 цього Договору.					
7.3. Підписанням цього Договору Страхувальник приєднується до «Публічного договору (оферти) АТ «СГ «ТАС» (приватне) про порядок укладання договорів страхування» (розміщеного на сайті sgtas.ua) та погоджується дотримуватись умов, викладених в ньому. Зокрема, але не обмежуючись, Страхувальник надає згоду на: - обробку своїх персональних даних та передачу третім особам на умовах, викладених в «Публічному договорі (оферті) АТ «СГ «ТАС» (приватне) про порядок укладання договорів страхування», - те, що подальше укладання договорів страхування можливе шляхом обміну листами або за допомогою електронного чи іншого технічного засобу зв'язку (зокрема, через Інтернет, в тому числі через сайт sgtas.ua) з обов'язковою сплатою страхових платежів, що буде вважатись письмовою формою договору страхування.					
7.4. Сторони домовились, що Договір страхування укладений у письмовій формі із урахуванням вимог діючого законодавства, у випадку якщо він підписаний одним із способів, визначених у Публічному договорі (оферті) АТ «СГ «ТАС» (приватне) про порядок укладання договорів страхування.					



7.5. Підписанням цього Договору Страхувальник підтверджує, що з умовами Договору та Правилами добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ від 15.10.2008 р. (zareestrovanih Derzhavnoiu komisiieiu z reguluvannya rinkiv finansovih poslug Ukraini 04.12.2008 p. za № 1081772) зі змінами та доповненнями, Правилами добровільного страхування майна (іншого ніж передбачено пунктами 5-9 статті 6 Закону України «Про страхування») від 15.10.2008 р. (zareestrovanih Derzhavnoiu komisiieiu z reguluvannya rinkiv finansovih poslug Ukraini 04.12.2008 p. za № 1181767) зі змінами та доповненнями), які розміщені на сайті sgta.ua, ознайомлений до укладання Договору, приймає їх та згоден виконувати. Зазначені вище Правила надалі за текстом цього Договору іменуються «Правила» або «Правила страхування».

8. Особливі умови

Немає

Реквізити та підписи Сторін

СТРАХОВИК	СТРАХУВАЛЬНИК
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА ГРУПА «ТАС»»	Головне управління Пенсійного фонду України в Сумській області
ЄДРПОУ: 30115243 П/р: UA503052990000026500046800712 Банк: АТ КБ "ПриватБанк" МФО: МФО 305299	ЄДРПОУ: 21108013 Телефон: 662101145
Від імені Страховика (ПІБ та посада): Директор регіонального центру Шеремет Наталя Володимирівна	Від імені Страхувальника (ПІБ та посада): Начальник управління Зленко Тетяна Володимирівна
Правова підстава: Довіреність 21-22/307 від 08.12.2021	Правова підстава: Положення про головні управління Пенсійного фонду України в Автономній республіці Крим, областях, містах Києві та Севастополі, затвердженого постановою правління Пенсійного фонду України від 22 грудня 2014 року №28-2



**«Затверджено» та введено в дію
з «12» травня 2022 року наказом Голови Правління
№ 49/ГО/заг від «12» травня 2022 р.**

ЧАСТИНА 2 «ЗАГАЛЬНІ УМОВИ СТРАХУВАННЯ»

9. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

9.1. Страховик та Страхувальник (що надалі за текстом разом іменуються «Сторони», а кожен окремо – «Сторона») уклали цей договір добровільного страхування майна (надалі – Договір) відповідно до Закону України «Про страхування», Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ від 15.10.2008р. (zareestrovanih Derzhavnoyu komisiyeiu z reguluvannya rinkiv finansovih poslug Ukraini 04.12.2008r. za №1081772) зі змінами та доповненнями та Правил добровільного страхування майна (іншого ніж передбачено пунктами 5-9 статті 6 Закону України «Про страхування») від 15.10.2008р. (zareestrovanih Derzhavnoyu komisiyeiu z reguluvannya rinkiv finansovih poslug Ukraini 04.12.2008r. za №1181767) зі змінами та доповненнями, надалі – Правил, ліцензій Держфінпослуг України АВ №500429 від 02.12.2009р. та АВ №500437 від 02.12.2009р.

9.2. Предметом Договору є майнові інтереси, що не суперечать закону, пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням Застрахованим майном.

10. ПОНЯТТЯ ТА ТЕРМІНИ, ЩО ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ В ДОГОВОРІ

10.1. Анкета (Заява) на страхування – це документ, що є Додатком №1 до Договору, який Страхувальник подає Страховику за формою, встановленою Страховиком, для укладання Договору страхування. Заява на страхування є підтвердженням наміру Страхувальника укласти Договір страхування.

10.2. Вигодонабувач – особа, яка може зазнати збитків у результаті настання страхового випадку, призначена Страхувальником для отримання страхового відшкодування.

10.3. Види Застрахованого майна – категорії Застрахованого майна, визначені залежно від його функціонального призначення. В цілях цього Договору виділяються наступні види застрахованого майна: Земельна ділянка; Конструкція, Оздоблення; Рухоме майно; Товари в обороті, що визначені у п.11.1 Договору.

10.4. Дійсна вартість майна – це вартість відтворення, вартість заміщення або ринкова вартість Застрахованого майна з урахуванням усіх видів зносу. В цілях цього Договору дійсною вартістю є:

10.4.1. для виду майна «Конструкції»: якщо застрахованими є нежитлові будівлі/приміщення/споруди і житлові приватні будинки – вартість відтворення або вартість заміщення (залежно від того, яка із зазначених сум є меншою), якщо за Договором застраховано квартиру – ринкова вартість;

10.4.2. для виду майна «Оздоблення» - вартість відтворення;

10.4.3. для виду майна «Рухоме майно» - вартість відтворення або вартість заміщення (залежно від того, яка із зазначених сум є меншою);

10.4.4. для виду майна «Товари в обороті» - вартість відтворення, але в будь-якому випадку не більше собівартості застрахованих товарів;

10.4.5. для виду майна «Земельна ділянка» - ринкова вартість.

10.4.6. Вартість відтворення – визначена на дату оцінки Застрахованого майна поточна вартість витрат на відтворення Застрахованого майна, з урахуванням фізичного зносу цього майна.

10.4.7. Вартість заміщення - визначена на дату оцінки Застрахованого майна поточна вартість витрат на заміщення Застрахованого майна з урахуванням фізичного зносу цього майна.

10.4.8. Ринкова вартість - вірогідна ціна, за якою може бути продано аналогічне майно (з урахуванням всіх видів зносу) за ринкових умов.

10.5. Застраховане майно – це майно, зазначене в Частині 1 Договору, щодо якого Страхувальник (Вигодонабувач) має майновий інтерес, пов'язаний з володінням, користуванням і розпорядженням, та яке не є виключенням відповідно до умов п.14.2 цього Договору.

10.6. Застраховані витрати – передбачені умовами цього Договору витрати, що понесені Страхувальником внаслідок настання страхового випадку та підлягають відшкодуванню Страховиком.

10.7. Знищення майна – це втрата або пошкодження Застрахованого майна, коли відновлювальний ремонт майна буде неможливим відповідно до висновку експертизи або в разі економічної недоцільності такого відновлення (коли вартість відновлювального ремонту перевищує Дійсну вартість майна).

10.8. Компетентні органи – державні органи, до компетенції яких належить ліквідація наслідків подій, аналогічних до страхових випадків, встановлення причин та обставин настання таких подій, оцінка їх наслідків, а також надання офіційних роз'яснень відносно питань, що мають відношення до застрахованого майна, яке пошкоджене або знищене внаслідок страхового випадку; юридичні особи, що мають відповідні ліцензії (у передбачених законодавством України випадках), до яких можуть звертатись Страховик, Страхувальник для вирішення спорів та з інших питань, що впливають з умов Договору.

10.9. Місце дії Договору – це територія (адреса), зазначена в Частині 1 Договору, виключно в межах якої Застраховане майно вважається застрахованим (з урахуванням обмежень згідно п. 14.2.29 Договору).

10.10. Місце укладання договору – це місцезнаходження Страховика, а саме: юридична адреса Страховика.

10.11. Страховий випадок – подія, яка відбулася у межах строку дії Договору, і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику (Вигодонабувачу) на умовах цього Договору у зв'язку з понесенням Страхувальником (Вигодонабувачем) матеріальних збитків внаслідок пошкодження, знищення або втрати Застрахованого майна в результаті дії будь-якого із застрахованих за цим Договором ризиків.

10.12. Страховий ризик – певна подія, на випадок настання якої проводиться страхування і яка має ознаки ймовірності та випадковості настання. За цим Договором застрахованими є виключно ті ризики, що позначені відповідною відміткою у Частині 1 Договору.

10.13. Страхова премія – плата за страхування, зазначена в Частині 1 Договору, яку Страхувальник зобов'язаний сплатити Страховику згідно з умовами цього Договору та у визначені Договором строки.

10.14. Страхова сума – грошова сума, заявлена Страхувальником та зазначена в Частині 1 цього Договору, в межах якої Страховик відповідно до умов цього Договору несе зобов'язання щодо виплати страхового відшкодування при настанні страхового випадку.

10.15. Субліміт страхової суми – встановлений Договором ліміт в межах розміру страхової суми, яким обмежується розмір страхового відшкодування за цим Договором. Субліміт страхової суми може бути встановлений за видом Застрахованого майна, за окремим, спеціально визначеним страховим випадком/ризиком, або визначеним типом застрахованих витрат, або видом збитку (шкоди) тощо. Субліміт страхової суми не може перевищувати її розміру та ні в якому разі не збільшує ліміт відповідальності Страховика понад загальну страхову суму за Договором або страхову суму за Видом застрахованого майна.

10.16. Території з обмеженим покриттям – це території, на які поширюються обмеження щодо визнання події страховою відповідно до п. 14.2.28 цього Договору та перелік яких розміщується на сайті Страховика sgtas.ua.

10.17. Франшиза – це частина збитків, визначена в грошовій сумі або у відсотках до страхової суми, що не підлягає відшкодуванню Страховиком, та вираховується із суми страхового відшкодування по кожному окремому та будь-якому страховому випадку. Розмір франшизи вказано у Частині 1 Договору.

10.18. Інші терміни, що не обумовлені Договором, тлумачаться згідно з Правилами та законодавством України. Якщо значення будь-якого терміну або поняття не обумовлено Договором та не може бути визначено, виходячи з Правил чи законодавства, то таке поняття або термін використовуються у своєму звичайному лексичному значенні.

10.19. Якщо значення якого-небудь терміну (найменування або поняття) обумовленого цим Договором також визначено, виходячи з Правил чи законодавства, то застосовується найменування або поняття терміну, визначеного цим Договором.

11. ВИДИ ЗАСТРАХОВАНОГО МАЙНА. ВИКЛЮЧЕННЯ ЩОДО ЗАСТРАХОВАНОГО МАЙНА

11.1. В рамках умов цього Договору Застраховане майно групується у наступні види:

11.1.1. Земельна ділянка – це частина земної поверхні з установленими межами, певним місцем розташування, з визначеними щодо неї правами.

11.1.2. Конструкція – це конструктивні елементи будівлі/споруди/приміщення, що включають:

- фундаменти, несучі стіни і перегородки, перекриття, дах, вікна та входні двері, їх засклення, балкони, сходи, ліфтові шахти;
- невід'ємні інженерні мережі: опалення (включаючи батареї), водопостачання, водовідведення, дренажу, каналізації, газифікації (включаючи лічильники води, газу, електроенергії, електричні щити, розподільники) але виключаючи будь-яке обладнання, що може бути демонтоване або зняте (пристрої для нагріву теплоносія, навісні та зовнішні блоки та/або установки систем кондиціювання повітря, вентиляції);
- мережі внутрішньої та зовнішньої проводки (включаючи щитове обладнання), кабельні мережі (телевізійні, телефонні, комп'ютерні та інші);
- системи вентиляції та кондиціювання повітря, ліфти;
- вмонтовані системи пожежогасіння (спринклерні, дренчерні).

11.1.2.1. При страхуванні окремих приміщень зовнішні інженерні комунікації не є застрахованими.

11.1.2.2. При страхуванні конструкцій з оздобленням субліміт страхової суми за видом майна «Конструкції» складає 70% від страхової суми по конструкціям з оздобленням.

11.1.3. Оздоблення:

- постійне покриття стін (внутрішнє та зовнішнє, включаючи штукатурку, цементну стяжку, ліпнину), стелі та підлоги (інше ніж килими);
- внутрішні двері та внутрішні декоративні конструкції (тимчасові перегородки, колонки, некапітальні сходи);
- вбудоване освітлювальне обладнання, розетки;
- навіси, віконні ґрати, ролети, що закріплені стаціонарно на конструкції будівлі.

11.1.3.1. При страхуванні конструкцій з оздобленням субліміт страхової суми за видом майна «Оздоблення» складає 30% від страхової суми по конструкціям з оздобленням.

11.1.4. Рухоме майно (за виключенням Товарів в обороті):

- меблі (в тому числі вбудовані);
- сантехнічно-технічне обладнання (змішувачі, умивальники, унітази);
- рухомі предмети декору (килими, штори тощо);
- побутова, офісна техніка та електроніка;
- обладнання (побутове, виробниче, торгівельне, складське та інше).

11.1.5. Товари в обороті – товарно-матеріальні цінності завершеного і незавершеного виробництва (готова продукція, товари на складі, у торговому залі, сировина, матеріали та напівфабрикати, необхідні для здійснення господарської діяльності Страхувальника, виробництва кінцевої продукції тощо).

12. СТРАХОВА СУМА

12.1. Страхова сума за Договором встановлюється за згодою Сторін у межах дійсної вартості Застрахованого майна, визначеної відповідно до умов п. 10.4 Договору.

12.2. Якщо страхова сума за Договором перевищує дійсну вартість Застрахованого майна, то зобов'язання Страховика щодо виплати страхового відшкодування обмежуються розміром дійсної вартості Застрахованого майна, визначеної відповідно до умов п. 10.4 Договору, і страхове відшкодування не сплачується у частині страхової суми, що перевищує дійсну вартість застрахованого майна.

12.3. Визначення страхової суми за видом Застрахованого майна/Місцем дії Договору.

12.3.1. У випадку, якщо у Частині 1 цього Договору не вказано страхову суму за певним видом Застрахованого майна, то вважається, що такий вид майна не є застрахованим.

12.3.2. У випадку, якщо Застраховане майно знаходиться за декількома Місцями дії Договору, і у Договорі та/або Додатках до нього не вказується страхова сума за кожним окремим Місцем дії Договору, то Страховик при розрахунку страхового відшкодування матиме право розподілити загальну страхову суму за Договором пропорційно кількості таких Місць дії Договору.

12.3.3. Всі страхові суми, що встановлюються у цьому Договорі є агрегатними – після виплати страхового відшкодування зменшуються на його суму. При цьому, Договір, за яким було проведено виплату страхового відшкодування, продовжує свою дію зі зменшеною страховою сумою (окрім випадків, коли страхове відшкодування було виплачене повністю у розмірі страхової суми). Страхувальник може відновити розмір страхової суми після виплати страхового відшкодування та відновлення пошкодженого майна за умови сплати відповідної додаткової страхової премії, про що Сторони укладатимуть додаткову угоду до цього Договору.

12.3.4. У випадку виплати страхового відшкодування на повну страхову суму за окремим видом Застрахованого майна, Договір припиняє свою дію щодо такого виду Застрахованого майна, але не припиняє свою дію в цілому.

12.3.5. У випадку, якщо в будь-який момент дії Договору розмір дійсної вартості Застрахованого майна перевищить страхову суму за таким Застрахованим майном, Страхувальник має право ініціювати внесення змін до цього Договору, зокрема, щодо збільшення розміру страхової суми за таким Застрахованим майном за умови сплати додаткової страхової премії, про що Сторони укладатимуть додаткову угоду до цього Договору.

13. СТРАХОВІ ВИПАДКИ ТА СТРАХОВІ РИЗИКИ

13.1. За цим договором страховим випадком є пошкодження та/або знищення та/або втрата Застрахованого майна внаслідок наступних ризиків:

ГРУПА І. ВОГОНЬ (ВОГНЕВІ РИЗИКИ)

13.1.1. Пожежа – раптове виникнення вогню, що здатний самостійно поширюватися поза межі місць, спеціально призначених для його розведення і підтримки, незалежно від місця виникнення пожежі (в т.ч. задимлення в результаті пожежі; пошкодження іншими продуктами горіння – диму, сажі, кіптяви; високої температури, що утворилася внаслідок пожежі; пошкодження водою або іншими засобами пожежогасіння під час гасіння пожежі; дії пожежників під час виконання ними своїх професійних обов'язків; підпалу).

13.1.2. Вибух – прямого пошкодження вибухом природного газу, що застосовується для побутових або виробничих потреб, вибухом котельного обладнання або хімічним вибухом.

13.1.3. Удар блискавки – прямого влучання блискавки в Застраховане майно, тобто безпосереднього переходу розряду блискавки на Застраховане майно.

13.1.4. Падіння пілотованих літаючих апаратів, їх уламків або вантажу на Застраховане майно.

Група II. ІНШІ РИЗИКИ

13.1.5. **Стихійні явища** (з урахуванням визначень, наведених у Правилах), а саме:

- 13.1.5.1. землетрус, зсув ґрунту;
- 13.1.5.2. буря, ураган, шквал, смерч;
- 13.1.5.3. сильний (тривалий) дощ, злива, град;
- 13.1.5.4. паводок, підтоплення, затоплення;
- 13.1.5.5. тиск снігового (льодового) шару, сильний снігопад.
- 13.1.5.6. Страховим випадком є виключно ті Стихійні явища, які належним чином підтверджені довідкою Українського гідрометеорологічного центру.
- 13.1.6. **Дія води** – витікання рідини, що відбулося у Місці дії Договору, або поза ним, а саме:
 - 13.1.6.1. протікання будь-якої рідини внаслідок аварії системи водопроводу, опалення, каналізації, пожежогасіння, резервуарів, в тому числі внаслідок аварії (проривання) приладів та/або обладнання, що стаціонарно з'єднані з такими системами в процесі їх використання за прямим призначенням;
 - 13.1.6.2. помилкового включення автоматичних систем пожежогасіння – не передбачене регламентом та/або технічною документацією спрацювання таких систем;
 - 13.1.6.3. проникнення рідини з сусідніх приміщень, які не належать Страхувальнику, з будь-яких причин.
- 13.1.7. **Транспорт** – наїзд на Застраховане майно транспортних засобів, в т.ч. рейкових або самохідних машин, включаючи пошкодження вантажем, що перевозиться цими транспортними засобами.

13.1.8. **Протиправні дії третіх осіб**, а саме:

- 13.1.8.1. крадіжка зі зломом, грабіж, розбій (або їх спроба);
- 13.1.8.2. умисне знищення або пошкодження Застрахованого майна третіми особами, в т.ч. підпалу.
- 13.1.8.3. Страховим випадком можуть бути визнані виключні ті протиправні дії третіх осіб, щодо яких Страхувальником було подано заяву, повідомлення про вчинене кримінальне правопорушення.

Група III. ДОДАТКОВІ СТРАХОВІ РИЗИКИ

13.1.9. **Бій Скла** - випадкового побиття скляних елементів Застрахованого майна з будь-яких причин.

13.1.10. В цілях цього Договору Скляні елементи включають:

- 13.1.10.1. Зовнішнє скло – стаціонарне скло у зовнішніх вікнах, дверях, вітринах чи застеленому даху, облицювання фасадів і стін; ліхтарі, вивіски, світлові рекламні установки зі скла і подібних матеріалів, що закріплені стаціонарно на конструкції будівлі.
- 13.1.10.2. Внутрішнє скло – скло у внутрішніх перегородках, вікнах і дверях, скло в стійках, поличках, внутрішніх вітринах, стаціонарних дзеркала та інше стаціонарне внутрішнє скло.

13.1.11. Страховий ризик «Бій скла» є застрахованим за умови, що у Частині 1 цього Договору цей ризик позначено відповідною відміткою як застрахований та при умові страхування конструкцій з оздобленням від страхових ризиків групи «ВОГОНЬ».

13.1.12. Субліміт страхової суми за страховим випадком/ризиком «Бій Скла» обмежується 5% від страхової суми за видом Застрахованого майна «Конструкція з оздобленням».

13.1.13. Документом, що підтверджує факт та причини (можливі причини) настання страхового випадку є акт огляду, складений Страховиком.

13.2. Визначення одного страхового випадку:

13.2.1. За Договором одним страховим випадком розглядається поєднання прямих збитків Страхувальника внаслідок пошкодження або втрати (знищення) Застрахованого майна в результаті однієї події, при цьому тривалість події обмежено:

13.2.1.1. за страховим випадком «Стихійні явища» – 24 послідовних години;

13.2.1.2. за страховим випадком «Землетрус» – 72 послідовних години;

13.2.1.3. за іншими страховими випадками – 168 послідовних годин.

13.2.2. Якщо подія буде продовжуватись довше, ніж зазначено у цьому Розділі, Страховик має право розділити таку подію на два і більше випадки за умови, що жодний з періодів не накладається на інший, і ніякий наступний такий період не починається раніше, ніж дата і час настання першого зареєстрованого індивідуального випадку.

14. ВИКЛЮЧЕННЯ ЗІ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ. ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

14.1.1. **За цим Договором не визнаються страховим випадком і не підлягають відшкодуванню збитки, що пов'язані з або сталися внаслідок:**

14.1.1.1. подій інших, ніж зазначені у пп.13.1.1-13.1.12. Договору як страхові випадки;

14.1.1.2. подій, що мали місце до початку дії Договору чи після його закінчення, або у періоди припинення зобов'язань Страховика (відповідно до п.20.2.1.5 Договору);

14.1.1.3. пошкодження (знищення) Застрахованого майна під час його знаходження поза межами Місця дії Договору та/або під час переміщення/транспортування Застрахованого майна (власним ходом або будь-яким іншим чином);

14.1.1.4. порушення Страхувальником, його працівниками та/або представниками у Місці дії Договору або прилеглої території встановлених законом або іншими нормативними актами правил та норм пожежної безпеки; норм по безпечному проведенню робіт, будівельних норм та правил; норм складування та/або зберігання Товарів в обороті, що призвели до настання страхового випадку або збільшення розміру збитку;

14.1.1.5. невиконання Страхувальником та/або його працівниками приписів, вказівок, розпоряджень, вказівок/вимог Страховика (його представників), вказаних в цьому Договорі, Акті (Актах) огляду застрахованого майна та/або листах (рекомендаціях), направлених Страховиком Страхувальнику письмово, що призвело до настання страхового випадку або збільшення розміру збитку;

14.1.1.6. недоліками (помилками, дефектами, порушеннями) у процесах проектування та/або будівництва застрахованих будівель і споруд (або будівель і споруд, в яких знаходиться Застраховане майно), неврахуванням сейсмічності району при проектуванні, будівництві, експлуатації застрахованих будівель і споруд (або будівель і споруд, в яких знаходиться Застраховане майно);

14.1.1.7. проведення будівельних робіт (нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту) та/або монтажних робіт (монтаж будь-якого обладнання, устаткування), пусконаладжувальних робіт, ремонтних робіт, електрогазозварювальних робіт, робіт з технічного обслуговування, включаючи збитки, що виникли внаслідок експлуатації будівельної техніки, устаткування, інвентарю;

14.1.1.8. проведення вибухових робіт, виконання робіт підвищеної небезпеки (згідно класифікації, визначеної чинним законодавством), що не є складовими виробничого процесу Страхувальника;

14.1.1.9. вибуху, що виникає у камері згоряння механізмів із двигунами внутрішнього згоряння, та вибухів, які є звичайними складовими виробничого процесу;

14.1.1.10. вибуху динаміту, тротилу, а також феєрверків, боєприпасів чи інших аналогічних вибухових речовин, що зберігаються Страхувальником;

14.1.1.11. демонтажу або зносу будівель, проведення земляних робіт (виїмки ґрунту, прокладки підземних комунікацій тощо);

14.1.1.12. обвалу будівель та/або споруд, що не викликані страховим випадком;

14.1.1.13. усідання, розтріскування, деформація фундаментів, стін, стель, конструкцій даху, доріг, бордюрів, загорож, підпірних стінок, за винятком випадків, коли такі пошкодження виникли одночасно з та внаслідок страхових випадків «Вогонь» або «Стихійні явища»;

14.1.1.14. втрати експлуатаційних якостей без фізичного пошкодження Застрахованого майна (функціональний знос);

14.1.1.15. аварійного стану, ветхості, старості, корозії, окислення, фізичного зносу Застрахованого майна;

- 14.1.1.16. природних властивостей майна (усушки, самозаймання, ферментації або самонагрівання, окислення, бродіння, випаровування, гниття, зміни кольору, запаху, ваги, температури тощо), втрати товарної вартості;
- 14.1.1.17. обробки застрахованого майна вогнем, теплом або внаслідок іншого термічного впливу з метою його переробки (сушіння, варіння, гарячої обробки або плавлення металів і т. ін.), а також збитки, спричинені майну, за допомогою якого або в якому вогонь/тепло спеціально створюються і яке спеціально призначене для його розведення, підтримки, поширення, передачі;
- 14.1.1.18. дії ґрунтових вод, окрім випадків, спричинених паводком (повінню), які є страховим випадком згідно п. 13.1.5.4 цього Договору;
- 14.1.1.19. ерозії ґрунтів, змиву родючого або забруднення верхнього шару ґрунту;
- 14.1.1.20. сезонного або типового для території Місця дії Договору паводку (повені), тобто затоплення, що сталось у Місці дії Договору, якщо хоча б один раз протягом останніх 10 (десяти) років до моменту укладення цього Договору дана територія постраждала від аналогічних подій;
- 14.1.1.21. тиску снігу та/або криги, що мала місце тривалий час (більше 12 годин) та була передбачуваною та яку можливо було б запобігти шляхом виконання чинних державних будівельних норм по утриманню та експлуатації покрівель, зокрема та не обмежуючись ДБН В.2.6-14-97 (у тому числі об'єктивно можливого фізичного прибирання снігу);
- 14.1.1.22. проникнення опадів через незакриті вікна, двері, люки або через діри та/або щілини у покрівлі та стінах, за винятком випадків, коли такі отвори виникли одночасно з та внаслідок страхових випадків, передбачених пп.13.1.5.2-13.1.5.3 Договору;
- 14.1.1.23. затоплення, заливтня водою внаслідок неробочого стану/засмічення зливних, дренажних та каналізаційних систем, що належать Страхувальнику та/або якщо Страхувальник несе відповідальність за регулярну прочистку таких систем та підтримання їх у робочому стані;
- 14.1.1.24. затоплення, заливтня водою чи іншими рідинами із відкритих систем водяного зрошення, басейнів, крім випадків аварії (проривання) таких систем;
- 14.1.1.25. аварій систем (пожежної, водопровідної, опалення тощо) внаслідок їх природного зносу, корозії, іржавіння, тестування їх Страхувальником або не проведення Страхувальником своєчасного (згідно технічної документації) обслуговування та/або ремонту таких систем, якщо за такий ремонт несе відповідальність Страхувальник;
- 14.1.1.26. пошкодження Застрахованого майна тваринами, комахами, паразитами, рослинами, мікроорганізмами, грибами, цвіллю, пліснявою, будь-якими інфекціями;
- 14.1.1.27. нанесення на Застраховане майно малюнків, написів, а також дефектів виключно естетичного характеру (царапини, тріщини, сколи тощо);
- 14.1.1.28. перепаду температури, порушенням температурного режиму, зокрема розморожування Товарів в обороті (у тому числі, але не обмежуючись такими, що сталися в результаті поломки морозильного обладнання, перепаду напруги або внаслідок знеструмлення);
- 14.1.1.29. пошкодження та/або знищення Товарів в обороті, що знаходяться на відстані від підлоги менше ніж 10 см (20 см для підвальних та напівпідвальних приміщень), якщо це призвело до настання або збільшення розміру збитку;
- 14.1.1.30. монтажу, демонтажу, ремонту, фарбування, полірування Скляних елементів (дане виключення стосується ризику «Бій скла»);
- 14.1.1.31. зникнення Застрахованого майна по невстановленим причинам та/або якщо таке зникнення було виявлено в ході інвентаризації (таємниче зникнення);
- 14.1.1.32. вчинення Страхувальником (його працівниками, представниками) шахрайських дій, дій у стані алкогольного/наркотичного сп'яніння, що призвели до настання страхового випадку;
- 14.1.1.33. дій вчинених за участі/співучасті Страхувальника (його Працівників, посадових осіб) та/або представників Страхувальника, афілійованих осіб Страхувальника та/або осіб, що були допущені до Застрахованого майна за вільним волевиявленням Страхувальника (у тому числі орендарі, гості), в т.ч. наїзду транспортних засобів, що експлуатуються вказаними особами;
- 14.1.1.34. вчинення злочину у сфері використання електронно-обчислювальних машин (комп'ютерів), систем та комп'ютерних мереж і мереж електрозв'язку;
- 14.1.1.35. втрати, пошкодження, знищення, викривлення, витирання, зміни або деформації електронних даних з будь-якої причини, зокрема дії комп'ютерного вірусу, спотворення інформації, кодів, програм або програмного забезпечення, а також будь-якого збою у роботі комп'ютерного обладнання, програмного забезпечення або вбудованих мікросхем;
- 14.1.1.36. виникнення будь-яких непрямих витрат та/або збитків, включаючи, але не обмежуючись: упущена вигода, моральна шкода, будь-які санкції з боку держави та/або контрагентів (штрафи, пеня), стягнення в рамках забезпечення зобов'язань (неустойка, порука, гарантія, заставок, застава, притримання), неможливість виконання зобов'язання;
- 14.1.1.37. зміни ринкової кон'юнктури вартості земельної ділянки та/або зміни або обмеження цільового призначення такої ділянки;
- 14.1.1.38. якщо збиток настав опосередковано або внаслідок: загрози війни, збройного конфлікту або серйозної погрози такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дій іноземного ворога, інтервенції, загальної військової мобілізації, воєнних дій, а також маневрів, військових заходів та їх наслідків, оголошеної та неоголошеної війни, дій суспільного ворога, збурення, терористичних актів та/або антитерористичних операцій та/або на тимчасово окупованих територіях України та/або у зонах безпеки, прилеглих до району бойових дій, під час проведення комплексу заходів військового та організаційно-правового характеру, спрямованих на забезпечення національної безпеки та оборони, стримування і відсічі російської збройної агресії, громадянської війни, бунтів, громадських хвилювань, страйків, диверсій, піратства, безладів, вторгнення, блокади, революції, заколотів, військових або народних повстань, масових заворушень, державного чи військового перевороту, винних (умисних або необережних) дій чи бездіяльності, які посягають на громадський порядок, дій, що викликані трудовими конфліктами, введення комендантської години, введення військової влади або військового стану або стану облоги, експропріації, конфіскації, примусового вилучення чи відчуження майна, захоплення підприємств, націоналізації, реквізиції, узурпації влади, громадської демонстрації, знищення або пошкодження майна за розпорядженням військової або цивільної влади та/або командування Об'єднаних сил, за наявності або відсутності причинно-наслідкового зв'язку;
- 14.1.1.39. будь-якої дії ядерної реакції, радіоактивного забруднення;
- 14.1.1.40. забруднення та/або зараження, зокрема витрати, що виникли внаслідок дезактивації довкілля, а саме землі, води та повітря або видалення часток, що потрапили в довкілля;
- 14.1.1.41. неплатоспроможності Страхувальника та/або невиконання будь-яких фінансових гарантій;
- 14.1.1.42. добування, переробки, виготовлення, розподілення, зберігання чистого азбесту або виробів виключно з азбесту;
- 14.1.1.43. дії токсичної плісняви;
- 14.1.1.44. будь-якої перерви у виробництві/господарській діяльності (простій), у тому числі якщо вона викликана пошкодженням та/або знищенням Застрахованого майна;
- 14.1.1.45. виходу з ладу (поломки) машин та обладнання, у тому числі будь-яких електронних пристроїв і електропроводки, з будь-яких причин (в т.ч. короткого замкнення, перенапруги);
- 14.1.1.46. не відшкодовується витрати, пов'язані з ремонтом та/або заміною деталей або обладнання, протікання з яких є причиною настання страхового випадку;
- 14.1.1.47. виникнення будь-якої відповідальності Страхувальника перед третіми особами.
- 14.2. За цим Договором Страховик не несе відповідальність та не відшкодовує збитки, завдані наступним видам майна:**
- 14.2.1. пластикові картки, банківські чеки, цінні папери, готівка, документація, цінні папери, книги, рукописи, плани, креслення, фотографії, негативи, дорогоцінні метали та каміння, а також вироби з них, ювелірні вироби, твори мистецтва, антикваріат, колекції, хутро та вироби з хутра;
- 14.2.2. інформація у будь-якому вигляді, програмне забезпечення;
- 14.2.3. тварини, багаторічні насадження і майбутній врожай сільськогосподарських культур, водоймища (ставки, озера тощо);

- 14.2.4. електростанції будь-якого виду;
- 14.2.5. інженерні мережі, що знаходяться на відстані більше ніж 25 м від Місця дії Договору;
- 14.2.6. гідротехнічні споруди (зокрема дамби), залізниці, під'їзні шляхи, злітно-посадкові смуги, мости, естакади і аналогічні інженерні споруди, трубопроводи, шахти, мости, тунелі, греблі;
- 14.2.7. будівлі, стіни яких виготовлені з дерева або з дерева у поєднанні з іншими матеріалами, та рухоме майно в них;
- 14.2.8. малі архітектурні форми (кіоски, лотки тощо, без улаштування фундаменту), сцени, навіси та інші тимчасові споруди, в т.ч. рухоме майно в них;
- 14.2.9. теплиці та рухоме майно в них;
- 14.2.10. майно, що знаходиться під землею (крім підвальних приміщень та підземних гаражів), під водою, на воді;
- 14.2.11. будь-яке рухоме майно та товари в обороті, що перебувають під відкритим небом;
- 14.2.12. майно, що знаходиться на відстані ближче ніж 100 м до водойми (будинки безпосередньо на березі моря/річки, набережні, причали, дамби та насипи, мощені береги, тротуари на берегах, хвилерізи та берегоукріплюючі споруди, в тому числі рухоме майно на цих об'єктах);
- 14.2.13. будь-які види кар'єрів, родовищ, свердловин, тощо, та майна у/на них;
- 14.2.14. будь-яке майно на ринках та базарах;
- 14.2.15. будь-які транспортні засоби, включаючи будівельну та сільськогосподарську техніку;
- 14.2.16. рекламні вивіски, лайтбокси, екрани, встановлені під відкритим небом, що не закріплені стаціонарно на конструкції будівлі;
- 14.2.17. банкомати, платіжні термінали, вендингові апарати та подібне обладнання;
- 14.2.18. активи на відповідальному зберіганні та/або на комісії;
- 14.2.19. установки для спалювання сміття, компостні установки;
- 14.2.20. зброя, боеприпаси, вибухові речовини, феєрверки;
- 14.2.21. особисті речі: одяг (у тому числі вироби з хутра), взуття, валізи, сумки, портфелі, посуд, постіль, тощо, що не є товарами в обороті;
- 14.2.22. малоцінні та швидкозношувані предмети, якщо вони не є Товарами в обороті;
- 14.2.23. будинки і споруди в аварійному стані, а також майно, що знаходиться в них;
- 14.2.24. будівлі/приміщення, звільнені від проживання/експлуатації на тривалий строк (більше 60 днів) з будь-яких причин;
- Примітка:** Будівлі/приміщення звільнені від використання - це об'єкти в яких, поєднуються такі властивості:
- а) для майна, що використовується в підприємницьких цілях:
 - не здійснюється діяльність згідно правостановлюючих документів на це майно та державного класифікатора будівель та споруд (актуального на дату настання випадку);
 - відсутня цілодобова або дванадцяти годинна охорона об'єктів організацією та/або особами з якими підписані відповідні договори на здійснення охоронних послуг.
 - б) для майна, що не використовується в підприємницьких цілях (квартири, житлові будинки та майно в них):
 - нежитловий стан будівель/споруд/приміщень;
 - відсутність письмових свідчень від свідків які б підтверджували факт проживання.
- 14.2.25. об'єкти незавершеного будівництва та/або які будуються, самочинне будівництво;
- 14.2.26. майно, що на момент укладення цього Договору знаходилося в зоні, яку оголошено зоною надзвичайної ситуації (таке майно не є застрахованим лише по випадкам (подіям), які були підставою для оголошення зони надзвичайної ситуації, в тому числі якщо такі події мають опосередкований зв'язок);
- 14.2.27. будь-які види майна підприємств, що здійснюють виробництво, переробку, обробку, складування продукції нафтохімічної, деревообробної, паперово-целюлозної, хімічної промисловості.
- 14.2.28. **Не є страховим випадком і виплата страхового відшкодування/виплати не проводиться у разі завдання збитків/заподіяння шкоди, що настали в результаті або пов'язані з суспільно небезпечним винним діянням (дія або бездіяльність), злочином, що визначені чинним Кримінальним кодексом України, на Територіях з обмеженим покриттям. Для підтвердження обставин цього пункту достатньо пояснень заявника (Страховальника, довірених осіб, Вигодонабувача) та/або свідків (документи компетентних органів в обов'язковому порядку не вимагаються). Дізнатися про Території з обмеженим покриттям цього договору страхування необхідно в Діючих умовах договорів страхування, що розміщені на офіційному сайті АТ «СГ «ТАС» (приватне) sgtas.ua.**
- 14.2.29. **Дія Договору не поширюється:** на територію України, статус якої згідно із законодавством України встановлено як тимчасово окуповану, на території Донецької та Луганської областей, які є непідконтрольними українській владі відповідно до Розпорядження КМУ №1085-р від 07.11.2014р. (зі змінами та доповненнями) або інших аналогічних нормативних актів чинного законодавства.
- 14.2.30. **Відповідно до умов цього Договору не визнаються страховим випадком і не підлягають відшкодуванню збитки, що пов'язані з або сталися внаслідок інфікування будь-яким вірусом, включаючи вірус імунodefіциту людини (ВІЛ) та COVID19 та/або інфекційними хворобами, та/або хворобами, що передаються контактним шляхом.**
- 14.2.31. **До страхових випадків не відносяться і страхове відшкодування не виплачується у разі пред'явлення Вимог по відшкодуванню шкоди, що є прямим або побічним наслідком радіоактивного, хімічного, біологічного або токсичного забруднення або зараження.**
- 14.2.32. **Не є страховим випадком і виплата страхового відшкодування не проводиться щодо пошкодження майна, яке згідно умов цього Договору не підлягає страхуванню, незалежно від того, якщо це майно взято на страхування, якщо інше не передбачено Особливими умовами Частини 1 Договору.**

15. ПРАВА, ОБОВ'ЯЗКИ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

15.1. Страховальник зобов'язаний:

- 15.1.1. своєчасно вносити страхові премії, в розмірі і порядку, що обумовлені цим Договором;
- 15.1.2. при укладанні цього Договору надати Страховикові достовірну інформацію про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (шляхом заповнення Анкети (Заяви) на страхування), і надалі інформувати його про будь-яку зміну ступеню страхового ризику (наприклад, передачу Застрахованого майна в оренду; проведення ремонтних робіт, реконструкції, монтажу/демонтажу будівель або обладнання; реконструкції або призупинення виробництва, зміни технологічних процесів; зміни даних щодо Застрахованого майна, наведених Страховальником у Анкеті (Заяві) на страхування);
- 15.1.3. при укладанні цього Договору повідомити Страховика про інші чинні договори страхування щодо Предмета Договору;
- 15.1.4. вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку;
- 15.1.5. використовувати Застраховане майно за його прямим призначенням; забезпечувати належні умови зберігання/експлуатації Застрахованого майна з дотриманням встановлених законом або іншими нормативними актами правил та норм пожежної безпеки, правил та норм експлуатації майна, норм складування та/або зберігання Товарів в обороті; забезпечувати належний стан охорони застрахованого майна (наявність фізичної охорони або справної системи сигналізації проти крадіжки тощо) та використовувати всі наявні засоби захисту майна від протиправних дій третіх осіб (закриття всіх замків, ролетів, увімкнення систем сигналізації тощо);
- 15.1.6. надати можливість Страховику провести огляд Застрахованого майна (забезпечити можливість доступу до майна, проведення фотозйомки, складання переліку майна) до укладення Договору, у будь-який момент дії Договору або після настання страхового випадку, за попереднім погодженням зі Страховальником конкретного часу такого огляду;
- 15.1.7. виконувати письмові рекомендації Страховика щодо усунення порушень, недоліків, виявлених під час огляду Застрахованого майна;
- 15.1.8. у випадку настання події, що може бути визнана страховим випадком, діяти відповідно до п. 16.1 цього Договору;
- 15.1.9. після виплати страхового відшкодування протягом 10 (десяти) робочих днів письмово повідомити Страховика про відновлення (заміщення) Застрахованого майна та забезпечити доступ представнику Страховика до відновленого (заміщеного) майна з метою огляду. В іншому випадку

аналогічні пошкодження Застрахованого майна в майбутньому не є страховим випадком і страхове відшкодування за такими пошкодженнями не виплачується.

15.2. Страхувальник має право:

15.2.1. отримати страхове відшкодування при настанні страхового випадку відповідно до положень цього Договору;

15.2.2. призначати громадян або юридичних осіб (Вигодонабувача), які можуть зазнати збитків внаслідок настання страхового випадку для отримання страхового відшкодування, а також змінювати їх до настання страхового випадку;

15.2.3. оскаржити відмову Страховика у виплаті страхового відшкодування в порядку, передбаченому чинним законодавством України;

15.2.4. в межах строку дії Договору ініціювати внесення змін до Договору на умовах згідно п.20.3 Договору;

15.2.5. у випадку втрати екземпляру Договору у період його дії звернутися до Страховика з письмовою заявою на видачу його дубліката;

15.2.6. вимагати дострокового припинення дії Договору у порядку, що передбачений законодавством України;

15.2.7. після виплати Страхового відшкодування та відновлення пошкодженого та/або знищеного Застрахованого майна відновити зменшену страхову суму шляхом укладення додаткової угоди та сплати додаткової страхової премії.

15.3. Страховик зобов'язаний:

15.3.1. ознайомити Страхувальника з умовами та Правилами страхування;

15.3.2. при настанні страхового випадку:

15.3.2.1. негайно, але не більше ніж протягом 3 (трьох) робочих днів, провести огляд Місця дії Договору, за результатами якого скласти Акт огляду пошкодженого/знищеного Застрахованого майна (якщо інше не було погоджено Страховиком);

15.3.2.2. протягом 2 (двох) робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування;

15.3.2.3. здійснити виплату страхового відшкодування на умовах та у строки, встановлені цим Договором;

15.3.3. за заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна, переукласти з ним цей Договір або укласти до нього додаткову угоду;

15.3.4. не розголошувати відомостей про Страхувальника та його майнове становище, крім випадків, встановлених чинним законодавством України;

15.3.5. протягом 10 (десяти) робочих днів після письмового повідомлення Страхувальника про відновлення пошкодженого майна, провести огляд відновленого майна, про що скласти та підписати зі Страхувальником Акт огляду.

15.4. Страховик має право:

15.4.1. здійснювати огляди Місця дії Договору і Застрахованого майна при укладанні Договору та під час його дії, повідомляти Страхувальника про виявлені несприятливі обставини і давати письмові рекомендації щодо їх усунення з метою запобігання настання та збільшення збитків;

15.4.2. при настанні події, що має ознаки страхового випадку, брати участь у заходах щодо зменшення розміру збитків, у рятуванні та збереженні Застрахованого майна, здійснюючи і вказуючи для цього способи та заходи. При цьому, такі дії Страховика або його представників не можуть розглядатися як визнання його обов'язку виплатити страхове відшкодування;

15.4.3. проводити самостійне страхове розслідування стосовно встановлення факту та причин страхового випадку, розміру збитків (включаючи проведення експертиз);

15.4.4. направляти запити в Компетентні органи з питань, пов'язаних з встановлення причин, обставин та наслідків події, яка в подальшому може кваліфікуватися як страховий випадок, або визначенням розміру збитку;

15.4.5. вимагати від Страхувальника надання інформації, включаючи відомості, що складають його комерційну таємницю, необхідну для встановлення факту та причин страхового випадку, розміру страхового відшкодування, з урахуванням вимог чинного законодавства про дотримання таємниці страхування;

15.4.6. відстрочити виплату страхового відшкодування та/або визнати подію не страховим випадком та/або відмовити у виплаті страхового відшкодування у випадках, передбачених цим Договором, та/або зменшити страхове відшкодування на суму матеріальних збитків та/або застрахованих витрат, що не підтверджені документально;

15.4.7. проводити огляд відновленого (заміщеного) Застрахованого майна після виплати страхового відшкодування;

15.4.8. переглядати умови цього Договору у випадку зміни його істотних умов та/або ступеню ризику (наприклад, передачу Застрахованого майна в оренду; проведення ремонтних робіт, реконструкції, монтажу/демонтажу будівель або обладнання; реконструкції або призупинення виробництва, зміни технологічних процесів; зміни даних щодо застрахованого майна, наведених Страхувальником у Анкеті (Заяві) на страхування);

15.4.9. вимагати дострокового припинення дії Договору у порядку, що передбачений законодавством України.

15.5. Відповідальність Сторін:

15.5.1. За несвоєчасне здійснення страхової виплати (страхового відшкодування) з вини Страховика, в разі отримання страхової виплати (страхового відшкодування) безпосередньо Страхувальником або представником страхувальника, правонаступником, Застрахованою особою, Вигодонабувачем, спадкоємцем, опікуном, піклувальником, Страховик сплачує такій особі штраф у розмірі 0,01 відсотків від облікової ставки НБУ (діючої на дату страхового випадку) від суми несвоєчасно здійсненої страхової виплати (страхового відшкодування).

15.5.2. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання обумовлено дією обставин непереборної сили (форс-мажорними обставинами). Форс-мажорними обставинами (обставинами непереборної сили) є надзвичайні та невідворотні непереможної сили (форс-мажорними обставинами) передбачених умовами договору (контракту, угоди тощо), обов'язків згідно із законодавчими та іншими нормативними актами, а саме: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безладу, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, страйк, аварія, протиправні дії третіх осіб, пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромодження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха тощо. У такому разі Страховик звільняється від відповідальності за невиконання (неналежного виконання) зобов'язань даного Договору. Єдиним належним та достатнім документом, що підтверджує настання обставин непереборної сили (форс-мажору) в цілому, а також, що мали місце на території проведення антитерористичної операції та/або на тимчасово окупованих територіях України та/або у зонах безпеки, прилеглих до району бойових дій, під час проведення комплексу заходів військового та організаційно-правового характеру, спрямованих на забезпечення національної безпеки та оборони, стримування і відсічі російської збройної агресії, як підстави для звільнення від відповідальності за невиконання (неналежного виконання) зобов'язань, є сертифікат Торгово-промислової палати України.

15.5.3. Страховик звільняється від відповідальності, виплата страхового відшкодування чи будь-яких компенсацій не проводиться та надання будь-якої вигоди за цим Договором не здійснюється, якщо це буде порушенням постанов, резолюцій Організації Об'єднаних Націй або торгівельних або економічних санкцій, законів або постанов Європейського Союзу, Сполученого Королівства або Сполучених Штатів Америки, що забороняє Страховику або Перестраховику за договором перестрахування, згідно з яким перестраховано цей Договір, здійснювати страхування або перестрахування або сплачувати страхове відшкодування за цим Договором або за договором перестрахування.

16. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА У РАЗІ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

16.1. При настанні події, що в подальшому може бути кваліфікована як страховий випадок, Страховальник зобов'язаний:

- 16.1.1. вжити всіх можливих заходів щодо запобігання та зменшення розміру збитків, порятунку й збереження Застрахованого майна;
- 16.1.2. негайно повідомити Компетентні органи, викликати на місце події їхніх представників, дочекатися й одержати від них документи, що підтверджують факт, час і обставини настання події;
- 16.1.3. протягом **24 (двадцяти чотирьох) годин** з моменту як стало відомо, якщо цьому не перешкождали об'єктивні причини, повідомити Страховика про подію, що може бути визнана страховим випадком;

- за одним з номерів:

095 654 77 77

093 654 77 77

097 654 77 77 (вартість дзвінків згідно з тарифами Вашого оператора).

Телефонне повідомлення має містити наступну інформацію:

- 16.1.3.1. П.І.Б. особи, яка заявляє про подію, що має ознаки страхового випадку;
- 16.1.3.2. номер Договору страхування (у разі можливості);
- 16.1.3.3. опис, обставини та характер настання події, що має ознаки страхового випадку;
- 16.1.3.4. запит щодо подальших дій Страховальника;
- 16.1.4. виконувати інструкції Страховика щодо подальших дій;
- 16.1.5. зберігати незмінними пошкоджене майно, місце події, оточуючі предмети, які будь-яким чином пов'язані з подією, яка має ознаки страхового випадку, до їх огляду представником Страховика та складання Акту огляду, за винятком випадків, коли зміна стану місця настання події, пошкодженого майна, оточуючих предметів здійснюється на вимогу державних або інших органів, в компетенції яких знаходиться дослідження таких подій, а також, виходячи із міркувань безпеки і зменшення розмірів збитків;
- 16.1.5.1. якщо зміна пошкодженого майна, місця події та оточуючих предметів відбулась до проведення огляду Страховиком на вимогу державних органів, або інших органів в компетенції яких знаходиться розслідування таких подій, а також, з міркувань безпеки і зменшення збитків, то Страховальник зобов'язаний зробити фото- та/або відео зйомку пошкодженого майна (фото- та відеозйомка має бути зроблена в форматі, який дозволяє без залучення допоміжних цифрових засобів ідентифікувати по знімкам обставини та місце події). В такому випадку Акт огляду пошкодженого майна складається Страховиком на підставі фото та відео матеріалів, які стають невід'ємними додатками до Акту.
- 16.1.6. без згоди Страховика не починати проведення будь-яких відновлювальних робіт до моменту огляду місця події представником Страховика та складання Акту огляду, за виключенням випадків проведення тимчасових заходів виключно з метою запобігання та/або зменшення розміру збитків, порятунку й збереження Застрахованого майна;
- 16.1.7. забезпечити Страховику (його представникам) доступ до місця події з метою участі в заходах по зменшенню збитків і рятуванню, огляду Місця дії Договору та Застрахованого майна, проведення експертної оцінки, розслідування причин та розміру збитків;
- 16.1.8. протягом **3 (трьох) робочих днів** після настання події, що може бути визнана страховим випадком надати Страховику письмову заяву про таку подію згідно форми, наданої Страховиком;
- 16.1.9. на вимогу Страховика надавати всю інформацію у письмовому вигляді, необхідну для встановлення факту та обставин (причин) страхового випадку (за умови наявності такої інформації у Страховальника);
- 16.1.10. зібрати та надати Страховику документи, зазначені в п. 17.2 цього Договору, протягом **90 (дев'яноста) календарних днів** з моменту настання події, що може бути визнана страховим випадком;
- 16.1.11. не здійснювати реалізацію та/або утилізацію залишків Застрахованого майна без письмової згоди Страховика і без його присутності.

17. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА НЕОБХІДНІ ДЛЯ ВИПЛАТИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ**17.1. Документи, що забезпечуються Страховиком:**

- 17.1.1. Акт огляду пошкодженого майна;
- 17.1.2. довідки Компетентних органів про подію;
- 17.1.3. експертний висновок (у випадку ініціювання та проведення експертизи Страховиком);
- 17.1.4. мирова угода Сторін про розмір збитків (у випадку її укладення).

17.2. Документи, що надаються Страховальником (Вигодонабувачем):

- 17.2.1. заява про настання страхового випадку, яка має включати перелік та вартість пошкодженого та/або знищеного (викраденого) майна;
 - 17.2.2. заява про виплату страхового відшкодування;
 - 17.2.3. копія Договору;
 - 17.2.4. технічний паспорт на будівлю чи квартиру (у разі страхування Конструкції, Оздоблення);
 - 17.2.5. довідки комунальних та/або експлуатаційних підприємств (зокрема, житлово-комунальних підприємств);
 - 17.2.6. документи, що підтверджують майновий інтерес щодо Застрахованого майна:
 - 17.2.6.1. у разі страхування Конструкції та/або Оздоблення та/або Земельної ділянки – правовстановлюючі документи на нерухоме майно (свідоцтво про право власності, договір, за яким відповідно до законодавства передбачається перехід права власності, зокрема купівлі-продажу, міни, дарування, довічного утримання, лізингу, договір іпотеки, інші, передбачені законом документи що підтверджують майновий інтерес);
 - 17.2.6.2. у разі страхування Рухомого майна та/або Товарів в обороті – документи, що підтверджують право власності на таке майно (накладні, квитанції, чеки; договори поставки, купівлі-продажу; виписки з бухгалтерських рахунків тощо).
 - 17.2.7. документи організацій (ремонтних, будівельних, магазинів), що підтверджують розмір матеріального збитку;
 - 17.2.8. документи, що підтверджують розмір застрахованих витрат, що підлягають відшкодуванню згідно п.18.6.1 цього Договору;
 - 17.2.9. інші документи або відомості, що надаються Страховальником (Вигодонабувачем) на обґрунтований письмовий запит Страховика, враховуючи особливості конкретного страхового випадку, необхідних для підтвердження факту та причин настання збитків, майнового інтересу Страховальника (Вигодонабувача), розміру збитків.
- 17.3.** Усі документи надаються Страховику у формі оригінальних примірників, або нотаріально засвідчених копій, або копій, завірених органом, що видав відповідний документ, або простих копій, за умови надання Страховику можливості звірення цих копій з оригінальними примірниками документів.
- 17.4.** Якщо документи надані Страховику не в повному обсязі, не в належній формі, або оформлені із порушенням існуючих норм (відсутні номер, дата, штамп, печатка, є виправлення тексту тощо), виплата страхового відшкодування не здійснюється до усунення цих недоліків.
- 17.5.** Страхове відшкодування може бути виплачено лише після отримання Страховиком всіх документів, зазначених в цьому пункті (зокрема, документів, що підтверджують факт та причини настання збитків, майновий інтерес Страховальника (Вигодонабувача), розмір збитків, а також результатів експертиз, замовлених Страховиком).

18. УМОВИ ТА ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

18.1.1. За цим Договором відшкодуванню підлягає матеріальний збиток Страховальника та Застраховані витрати. Страховик відшкодовує тільки ті матеріальні збитки та/або Застраховані витрати, що підтверджені документально відповідно до Розділу 17 цього Договору.

18.2. Сума страхового відшкодування розраховується за формулою:

$$CB = M3 * K3n * Kн + ЗВ - Фр - IC,$$

де:

- CB** – сума страхового відшкодування;
M3 – сума матеріального збитку (п.18.3 Договору);
K3n – коефіцієнт зносу (п.18.4 Договору);
Kн – коефіцієнт недострахування (п.18.5 Договору);
ЗВ – застраховані витрати (п. 18.6 Договору);
Фр – франшиза, розмір якої визначено у Частині 1 Договору;
IC – інші суми, визначені відповідно до п.18.7 цього Договору.

18.3. Визначення суми матеріального збитку

18.3.1. Розмір матеріального збитку визначається на розсуд Страховика:

18.3.1.1. на підставі документів організацій (ремонтних, будівельних, магазинів), що підтверджують розмір матеріального збитку Страхувальника. Перелік контрагентів, що надають ці документи обов'язково погоджується зі Страховиком;

АБО

18.3.1.2. на підставі експертного висновку, складеного спеціалізованою організацією (сертифікованим експертом), що призначається Страховиком. Витрати на послуги експертів сплачує Страховик. Якщо Страхувальник не погоджується з результатами даної експертизи, він має право замовити її самостійно і за власний рахунок. При цьому розмір матеріального збитку розраховується спеціалізованою організацією (сертифікованим експертом) виключно витратним (для нерухомого майна) та/або порівняльним підходом (для рухомого майна).

Який розрахунок приймати для визначення розміру страхового відшкодування вирішує Страховик на власний розсуд;

АБО

18.3.1.3. на підставі Письмової згоди Сторін.

18.3.2. Розмір матеріального збитку дорівнює:

18.3.2.1. при знищенні (втраті) майна – у розмірі дійсної вартості майна на момент настання страхового випадку, визначеної на умовах п.10.4 Договору;

18.3.2.2. при пошкодженні майна – у розмірі витрат на відновлення Застрахованого майна до стану, в якому воно знаходилося на момент настання страхового випадку, а саме:

- витрати на матеріали та запчастини, необхідні для відновлення Застрахованого майна,
 - витрати на оплату робіт з відновлення Застрахованого майна,
 - витрати на доставку матеріалів та запчастин до місця відновлення Застрахованого майна,
- але в будь-якому випадку не більше дійсної вартості такого майна на момент настання страхового випадку, визначеної на умовах п.10.4 Договору.

18.3.3. Розмір матеріального збитку не включає:

- 18.3.3.1. недоотримані майбутні вигоди (зокрема, прибуток);
- 18.3.3.2. додаткові витрати на оплату термінових робіт, ремонтних робіт, які проводяться у вихідні або святкові, неробочі дні, у нічний або у понаднормовий час;
- 18.3.3.3. додаткові витрати на оплату термінової доставки, в т.ч. авіаперевезень матеріалів, деталей та запасних частин;
- 18.3.3.4. витрати, пов'язані із зміною та/або поліпшенням пошкодженого майна;
- 18.3.3.5. витрати, викликані тимчасовим (допоміжним) ремонтом або тимчасовим відновленням майна;
- 18.3.3.6. інші витрати, відшкодування яких не передбачено цим Договором.

18.4. Визначення розміру коефіцієнту зносу

18.4.1. Коефіцієнт зносу не застосовується: для видів майна «Земельна ділянка» і «Товари в обороті».

18.4.2. Для інших видів майна Коефіцієнт зносу визначається на підставі експертного висновку, складеного спеціалізованою організацією (сертифікованим експертом), що призначається Страховиком.

18.5. Визначення розміру коефіцієнту недострахування

18.5.1. Коефіцієнт недострахування розраховується за формулою:

$$Kн = CC/ДВ,$$

де:

- CC** – страхова сума за одиницю та/або видом Застрахованого майна;
ДВ – дійсна вартість одиниці та/або виду Застрахованого майна.

18.5.2. Коефіцієнт недострахування застосовується, якщо страхова сума за окремою одиницю та/або видом Застрахованого майна становить менше, ніж 90% від дійсної вартості одиниці та/або такого виду майна, яка визначається на підставі експертного висновку, складеного спеціалізованою організацією (сертифікованим експертом), що призначається Страховиком.

18.5.3. При страхуванні майна за кількома адресами, Коефіцієнт недострахування розраховується, виходячи з дійсної вартості одиниці та/або виду Застрахованого майна у окремому Місці дії Договору, і Страховик несе відповідальність лише за ту пропорційну частку заподіяних збитків, що відповідає відношенню страхової суми за одиницю та/або видом Застрахованого майна до дійсної вартості одиниці та/або такого виду майна, що знаходиться у Місці дії Договору, де відбувся страховий випадок.

18.6. Визначення розміру Застрахованих витрат

18.6.1. При настанні страхового випадку Страховиком відшкодовуються наступні витрати, понесені Страхувальником:

18.6.1.1. **Витрати на прибирання місця події**, а саме: розчищення місця події від уламків, що залишилися після страхового випадку; вивіз сміття, що утворилося в результаті настання страхового випадку, на найближче звалище та їх захоронення, знищення або спалювання.

18.6.1.2. **Витрати на гасіння пожежі**, а саме: вартість використаних матеріалів для пожежогасіння та вогнегасних речовин, витрати на їх перезаправлення, заміну спринклерних головок, а також вартість робіт по гасінню пожежі, яку належить сплатити організаціям державної протипожежної служби.

18.6.2. Розмір застрахованих витрат розраховується виключно Страховиком на підставі документів, що підтверджують їх розмір.

18.6.3. Сума відшкодування по Застрахованим витратам обмежується сублімітом у розмірі 10% від суми збитку (окремо щодо витрат, зазначених у п.

18.6.1.1 та 18.6.1.2 Договору) та в будь-якому випадку не збільшує розмір відповідальності Страховика понад загальну страхову суму за Договором або окремим Місцем дії Договору.

18.7. Інші суми, на які зменшується розмір страхового відшкодування:

18.7.1. вартість залишків Застрахованого майна. При цьому Страхувальник не має права відмовлятися від майна, що залишилося після страхового випадку, навіть якщо воно пошкоджене, на користь Страховика з метою отримання більшої суми страхового відшкодування, якщо Страховик не побажає прийняти його у власність;

18.7.2. суми відшкодувань, отриманих Страхувальником (Вигодонабувачем) від особи, відповідальної за заподіяний збиток;

18.7.3. суми страхових відшкодувань, отриманих Страхувальником (Вигодонабувачем) за іншими договорами страхування щодо Предмета цього Договору;

18.7.4. суми відрхувань (податкових або інших), передбачених, за станом на дату виплати, чинним законодавством України;

18.7.5. суми Податку на додану вартість (ПДВ) у випадку відсутності документального підтвердження понесення витрат з урахуванням ПДВ.

18.8. Інші умови виплати страхового відшкодування.

18.8.1. Сума страхових відшкодувань, що підлягають виплаті, за одним або декількома страховими випадками не може бути більше відповідної страхової суми за одиницею та/або видом Застрахованого майна або субліміту страхової суми (в разі його встановлення) за цим Договором.

18.8.2. Якщо майно застраховане у декількох страховиків, і загальна страхова сума перевищує дійсну вартість майна на дату укладення Договору, то страхове відшкодування, що виплачується усіма страховиками, не може перевищувати дійсної вартості майна на дату настання страхового випадку. При цьому кожний страховик здійснює виплату пропорційно співвідношенню розміру страхової суми за укладеним ним договором страхування до загального розміру страхових сум за всіма вказаними договорами страхування.

18.8.3. Виплата страхового відшкодування здійснюється за вирахуванням несплачених Страхувальником частин страхових премій за Договором.

18.9. Строки здійснення виплати страхового відшкодування.

18.9.1. Страховик протягом 20 (двадцяти) робочих днів після отримання всіх необхідних документів, визначених Розділом 17 цього Договору:

18.9.1.1. складає страховий акт з визначенням розміру страхового відшкодування за формою, встановленою Страховиком;

АБО

18.9.1.2. відмовляє у виплаті страхового відшкодування (з обґрунтуванням причин);

АБО

18.9.1.3. у випадку об'єктивної необхідності проведення додаткових заходів з розслідування обставин страхового випадку призначає чітко визначений строк для такого розслідування (але у будь-якому випадку не більше, ніж 90 (дев'яносто) календарних днів з дати письмового повідомлення Страховиком про необхідність проведення такого розслідування).

18.9.2. Виплата страхового відшкодування здійснюється Страховиком протягом 10 (десяти) робочих днів з дати підписання страхового акту.

18.9.3. Днем виплати страхового відшкодування вважається дата списання коштів з поточного рахунку Страховика.

18.9.4. Страховик має право відстрочити виплату страхового відшкодування, якщо:

18.9.4.1. в нього є мотивовані сумніви щодо чинності та достовірності документів, наданих Страхувальником згідно з п. 17.2 Договору – до підтвердження чинності та достовірності таких документів;

18.9.4.2. неповністю з'ясовані причини, обставини та наслідки події, яка в подальшому може бути кваліфікована як страховий випадок, розмір збитків або обставини, що підтверджують право на одержання відшкодування – до з'ясування таких обставин;

18.9.5. Якщо за обставинами страхового випадку розпочато цивільне, господарське або кримінальне провадження, і таке провадження впливає на визначення розміру збитків, встановлення відповідальних осіб, встановлення одержувача страхового відшкодування, то перебіг строку прийняття рішення по страховій справі припиняється до дати, коли Страховику стало відомо про набрання рішенням суду по такому провадженню законної сили.

18.10. Страховик здійснює виплату страхового відшкодування:

18.10.1. Страхувальнику, застрахованій особі, Вигодонабувачу, медичним закладам, іншим особам, якщо такі розрахунки не заборонені або не обмежені діючим законодавством (законами, підзаконними актами, постановами НБУ, іншими нормативно-правовими актами);

АБО

18.10.2. за дорученням Страхувальника – третім особам, що надають послуги (виконують роботи) з відтворення (заміщення) Застрахованого майна або інші послуги, відшкодування вартості яких передбачено цим Договором.

19. ПРИЧИНИ ВІДМОВИ У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ:

19.1. Страховик має право відмовити у виплаті страхового відшкодування у разі:

19.1.1. Навмисних дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір, спрямованих на настання страхового випадку. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено договір страхування, встановлюється відповідно до чинного законодавства України.

19.1.2. Вчинення Страхувальником-фізичною особою або іншою особою, на користь якої укладено Договір, умисного злочину, що призвів до страхового випадку.

19.1.3. Подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про Предмет Договору або про факт настання страхового випадку.

19.1.4. Невідповідності на дату настання страхового випадку фактичного стану систем протипожежної безпеки або охорони від протиправних дій третіх осіб даним, зазначеним у Анкеті (Заяві) на страхування майна.

19.1.5. Отримання Страхувальником повного відшкодування збитків від особи, винної у їх заподіянні.

19.1.6. Несвоєчасного повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення Страховиком перешкод у проведенні огляду пошкодженого/знищеного майна (місця події), у визначенні обставин, характеру та розміру збитків.

19.1.7. Якщо подія не є страховим випадком відповідно до умов Розділу 14 цього Договору.

19.1.8. Якщо подія мала місце до початку дії Договору або в період призупинення зобов'язань Страховика (відповідно до п. 20.2.1.5 Договору).

19.1.9. Порушення (невиконання) Страхувальником своїх обов'язків за Договором, зазначених у п. 15.1 Договору.

19.1.10. Відсутності (часткової або повної) документів, необхідних для прийняття рішення щодо здійснення виплати страхового відшкодування, або наявності обґрунтованих сумнівів у Страховика з приводу достовірності наданих документів.

19.1.11. Інших випадків, передбачених законом.

20. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН У ДОГОВІР. НАБРАННЯ ЧИННОСТІ ДОГОВОРОМ. ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ.

20.1. Набрання чинності Договором.

20.1.1. Договір страхування набирає чинності з моменту, вказаного у Частині 1 як початок строку дії Договору, але в будь-якому випадку:

20.1.1.1. не раніше 00 годин 00 хвилин дати, наступної за датою надходження 100% страхової премії або її першої частини (якщо Частиною 1 Договору передбачена сплата страхової премії частинами) в повному обсязі на поточний рахунок Страховика;

20.1.1.2. не пізніше 30 (тридцяти) календарних днів (включно) з дати, вказаної як початок строку дії Договору. Якщо страхова премія за Договором або перша її частина оплачена пізніше 30 (тридцяти) календарних днів від дати, вказаної у Частині 1 як початок строку дії Договору, то цей Договір є таким, що не набрав чинності, та оплачена страхова премія підлягає поверненню Страхувальнику у повному розмірі відповідно до поданої ним заяви.

20.1.2. У випадку ненадходження на поточний рахунок Страховика другої та кожної наступної частини страхової премії протягом 30 (тридцяти) календарних днів, починаючи з першого дня періоду страхування, оплату за який прострочено, Договір вважається таким, що втратив свою чинність, і Страховик не несе зобов'язань по виплаті страхового відшкодування по страхових випадках, що відбулись після дати, зазначеної у Частині 1 Договору як строк сплати відповідної частини страхового платежу. При цьому Страхувальник може відновити дію Договору на умовах згідно п. 20.2.1.5 Договору.

20.1.3. У випадку надходження на поточний рахунок Страховика другої та кожної наступної частини страхової премії протягом 30 (тридцяти) календарних днів, починаючи з першого дня періоду страхування, оплату за який прострочено, зобов'язання Страховика за Договором поновлюються з

00-00 годин дня, наступного за днем надходження відповідної частини страхової премії, оплату якої прострочено, у повному обсязі. При цьому загальний строк дії Договору не продовжується.

20.1.4. У будь-якому випадку Страховик не відшкодовує збитки, що сталися у період припинення його зобов'язань відповідно до умов п. 20.2.1.5 Договору.

20.2. Припинення дії Договору.

20.2.1. Дія Договору припиняється та втрачає чинність у разі:

20.2.1.1. взаємної згоди Сторін;

20.2.1.2. вимоги Страхувальника або Страховика;

20.2.1.3. закінчення строку дії;

20.2.1.4. виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;

20.2.1.5. несплати Страхувальником страхових премій у встановлені Договором строки. При цьому дія цього Договору припиняється з 00:00 годин дня, що йде за днем, зазначеним у Частині 1 Договору як строк внесення відповідної чергової частини страхової премії. Страхувальник може відновити дію Договору шляхом сплати належної суми страхової премії. При цьому дія Договору вважається відновленою з 00:00 годин дня, що йде за днем сплати простроченої частини страхової премії в повному розмірі на рахунок Страховика, але не пізніше 30 (тридцяти) календарних днів (включно) з дати, вказаної у Частині 1 Договору як строк внесення чергової частини страхової премії. При цьому строк дії Договору не продовжується. Якщо чергова частина страхової премії за цим Договором оплачена пізніше, ніж протягом 30 (тридцяти) календарних днів від дати, вказаної у Частині 1 Договору як строк її сплати, то цей Договір є таким, що не відновив свою дію, та оплачена частина страхової премії підлягає поверненню в повному розмірі Страхувальнику відповідно до поданої ним письмової заяви;

20.2.1.6. ліквідації Страхувальника-юридичної особи або смерті Страхувальника-фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених законодавством;

20.2.1.7. ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;

20.2.1.8. прийняття судового рішення про визнання договору страхування недійсним;

20.2.1.9. в інших випадках, передбачених законодавством України.

20.2.2. Припинення дії Договору за вимогою Страховика або Страхувальника здійснюється відповідно до чинного законодавства України.

20.3. Внесення змін до Договору.

20.3.1. Внесення змін та доповнень до Договору можливе лише за взаємною письмовою згодою Страховика, Страхувальника на підставі заяви однієї із Сторін. Такі зміни та доповнення оформлюються у письмовому вигляді у формі додаткового договору (угоди) до Договору, що стає його невід'ємною частиною.

20.3.2. Якщо Сторони не досягли згоди щодо внесення змін до Договору, то Сторона, що вимагає таких змін, має право в односторонньому порядку ініціювати припинення дії Договору згідно з законодавством України, якщо інше не передбачено умовами договору. Такий Договір припиняє свою дію на 30 (тридцять) календарний день з дати письмового повідомлення будь-якої зі Сторін про реалізацію іншою Стороною Договору цього права.

20.4. Особливі умови щодо внесення змін у перелік Територій з обмеженням покриттям.

20.4.1. Сторони домовились, що розміщення інформації на офіційному сайті Страховика щодо Територій з обмеженням покриттям є зміною до цього договору страхування та не передбачає укладання окремих додаткових угод (договорів) до цього договору страхування. Території з обмеженням покриттям затверджуються наказом Страховика по компанії та застосовуються з 00 годин 00 хвилин 2-го (другого) дня, що слідує за днем розміщенням сканованої копії такого наказу на офіційному сайті Страховика.

20.4.2. Страхувальник має право достроково припинити дію цього договору страхування у будь-який момент в разі незгоди зі зміненням переліком Територій з обмеженням покриттям. В такому разі Страховик повертає Страхувальнику страхову премію за період, що залишився до закінчення дії договору, але без відрахування нормативних витрат на ведення справи та сплаченого страхового відшкодування.

20.4.3. Відносини між Страховиком та Страхувальником (Вигодонабувачем) можуть вирішуватись як шляхом підписання окремих угод або додаткових договорів до Договору, так і шляхом обміну інформацією відносно умов договору страхування зі Страхувальником (Вигодонабувачем) через web-сайт страховика sgtas.ua, зазначений Страховиком у договорі страхування.

21. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

21.1. До правовідносин Сторін, пов'язаних з цим Договором, застосовується законодавство України.

21.2. Всі спори щодо Договору вирішуються шляхом переговорів та, при необхідності, із залученням незалежних експертів.

21.3. При неможливості вирішення спорів шляхом переговорів, вони вирішуються в судовому порядку відповідно до законодавства України.

21.4. Сторони погодилися, що місцем виконання Договору (місцем виконання зобов'язання) є місцезнаходження страховика, а саме: юридична адреса Страховика, підсудність.

22. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

22.1. Усі угоди між Сторонами, що передували Договору і стосувалися Предмета Договору, як усні, так і письмові, втрачають силу з моменту підписання Договору Сторонами.

22.2. Договір укладений українською мовою. Всі примірники Договору мають однакову юридичну силу та передаються кожній Стороні та Вигодонабувачу під час його підписання.

22.3. Усі повідомлення вважаються поданими належним чином, якщо вони відправлені рекомендованим листом, факсимільним зв'язком з підтвердженням про отримання чи доставлені кур'єром.

22.4. Сторони домовились, що факсимільні та скановані копії цього Договору, завірені належним чином, мають рівну юридичну силу з його оригіналом.

22.5. Конкретний розмір страхового тарифу за Договором визначається сукупно, виходячи з розміру страхового тарифу за кожним видом

Застрахованого майна.

22.6. Норматив витрат на ведення справи, визначений при розрахунку страхового тарифу, становить 60% від отриманої страхової премії.

22.7. Структурне розміщення тексту і найменування статей у Договорі здійснені винятково для зручності користування, і ні в якій іншій якості, зокрема при тлумаченні, не повинні братися до уваги.

22.8. Анкета (Заява) на страхування та всі Додатки до цього Договору є невід'ємними його частинами.

22.9. Неповне та/або неправдиве заповнення Анкети (Заяви) на страхування вважається порушенням обов'язку Страхувальника при укладанні договору страхування надати інформацію Страховикові про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, відповідно до статті 21 Закону України «Про страхування». Порушення обов'язку Страхувальника надати Страховикові інформацію про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, кореспондується з правом Страховика відмовити у страховому відшкодуванні відповідно до статті 26 Закону України «Про страхування».

22.10. Підписанням цього Договору Страхувальник підтверджує, що з умовами Договору та Правилами, які розміщені на сайті sgtas.ua, ознайомлений до укладання Договору, приймає їх та згоден виконувати.

22.11. Я (Страхувальник) підтверджую, що ознайомлений(-а) з Умовами дії договорів страхування, в тому числі щодо Територій з обмеженням покриттям по цьому договору страхування, які розміщено на сайті sgtas.ua, і приєдную до них.

22.12. Невід'ємною частиною Договору страхування є Діючі умови договорів страхування, що розміщені на офіційному сайті АТ «СГ «ТАС» (приватне) sgtas.ua.

22.13. Підписанням цього Договору Страхувальник приєднується до «Публічного договору (оферти) АТ «СГ «ТАС» (приватне) про порядок укладання договорів страхування» (розміщеного на сайті sgtas.ua) та погоджується дотримуватись умов, викладених в ньому. Зокрема, але не обмежуючись, Страхувальник надає згоду:

- на обробку своїх персональних даних та передачу третім особам на умовах, викладених в «Публічному договорі (оферті) АТ «СГ «ТАС» (приватне) про порядок укладання договорів страхування»,
- що подальше укладання договорів страхування можливе шляхом обміну листами або за допомогою електронного чи іншого технічного засобу зв'язку (зокрема, через Інтернет, в тому числі через сайт sgtas.ua) з обов'язковою сплатою страхових платежів, що буде вважатись письмовою формою договору страхування.

22.14. Сторони домовились, що Договір страхування укладений у письмовій формі із урахуванням вимог діючого законодавства, у випадку якщо він підписаний одним із способів, визначених у Публічному договорі (оферті) АТ «СГ «ТАС» (приватне) про порядок укладання договорів страхування.

23. ОСОБЛИВІ УМОВИ (ІПОТЕКА/ЗАСТАВА)

23.1. Якщо Застраховане майно є предметом застави або іпотеки, то, незважаючи на інші положення цього Договору, застосовуються наступні умови:

23.1.1. Вигодонабувачем щодо Застрахованого майна за цим Договором може бути один або декілька згідно з умовами Договору.

23.1.2. Страхувальник зобов'язується не здійснювати будь-яких дій, пов'язаних із заміною та/або припиненням прав Вигодонабувача, та призначати інших вигодонабувачів за Договором, якщо інше не буде письмово погоджено між Страховиком, Страхувальником та Вигодонабувачем.

23.1.3. Внесення змін та доповнень до Договору можливе лише за взаємною письмовою згодою Страховика, Страхувальника та Вигодонабувача, якщо інше не передбачено умовами Договору.

23.1.4. Дострокове припинення дії Договору за ініціативи Страховика можливе лише за умови надання письмового повідомлення Страхувальнику та Вигодонабувачу за 30 календарних днів до дати такого припинення.

23.1.5. Дострокове припинення дії Договору за ініціативи Страхувальника можливе лише за умови попереднього письмового погодження Вигодонабувача.

23.1.6. Страхове відшкодування сплачується Вигодонабувачу в рахунок погашення існуючої заборгованості Страхувальника (або іншої особи), якщо інше не було письмово погоджено між Сторонами та Вигодонабувачем. Виплати по цьому Договору не залежить від виплат по кредитному договору.

23.1.7. Страхувальник зобов'язується інформувати Вигодонабувача та Страховика про всі інші договори страхування, укладені щодо Застрахованого майна, а також про факт настання події, що може бути визнана страховим випадком.

23.1.8. Страховик зобов'язується протягом 1 (одного) робочого дня з моменту виявлення порушення умов Договору Страхувальником, повідомити Вигодонабувача про такий випадок невиконання або неналежного виконання Страхувальником своїх зобов'язань за Договором, включаючи, але не обмежуючись, несплату страхових премій у належні терміни.

23.1.9. Вигодонабувач має право, з метою отримання страхового відшкодування, за своєю власною ініціативою вчиняти будь-які дії, які повинен чи має право вчиняти Страхувальник. При цьому, вчинення таких дій Вигодонабувачем буде породжувати такі ж самі правові наслідки, якби такі дії були вчинені Страхувальником. Користування Вигодонабувачем таким правом не звільняє Страхувальника від його зобов'язань за цим Договором.

23.1.10. Страховик, Страхувальник та Вигодонабувач заявляють та гарантують, що їхні представники, які підписали Договір, належним чином уповноважені, та документи, що підтверджують їх повноваження, належним чином видані та, на момент підписання Договору, не були змінені та відкликані.

23.1.11. Будь-які повідомлення, які надаються Страховиком або Страхувальником згідно умов і положень цього Договору, повинні бути надані і Вигодонабувачеві.

23.1.12. Вигодонабувач також має бути ознайомлений з будь-якою інформацією, з якою Сторони за цим Договором зобов'язані ознайомити іншу Сторону.

23.1.13. Будь-які зміни, що оформляються окремими додатковими угодами до цього Договору, укладаються за участю Вигодонабувача.

Анкета (Заява) на страхування майна

1. СТРАХУВАЛЬНИК		☐ Фізична особа	☒ Юридична особа
1.1. Повна юридична назва / ПІБ		Головне управління Пенсійного фонду України в Сумській області	
2. МІСЦЕ СТРАХУВАННЯ		☐ Одна Адреса	☒ Більше ніж одна Адреса, відповідно до переліку (надати)
Поштовий індекс		область	
район			
населений пункт (місто, село, тощо)		вулиця (бульв., пл., пров., тощо)	
будинок		корпус	
приміщення			
3. ПРИЗНАЧЕННЯ МАЙНА			
☐ Житловий будинок ☒ Адміністративне ☐ Складське ☐ Готелі, ресторани, кафе ☐ Виробниче			
☐ Квартира ☐ Сфера послуг ☐ Торговельне ☐ Інженерні споруди ☐ Сільське господарство			
3.1. Діяльність, що провадиться		офісні приміщення	
3.2. Товари та матеріали, що використовуються в господарській діяльності (для складських, торговельних, виробничих приміщень)			
0			
4. ХАРАКТЕРИСТИКИ НЕРУХОМОСТІ			
4.1. Конструкція Будівлі			
Залізобетон/цегла та їм подібні тверді матеріали, БЕЗ металоконструкцій, сандвічпанелей, дерев'яних перекриттів			так
Залізобетон/цегла та їм подібні тверді матеріали з дерев'яними перекриттями			-
Металоконструкції та сандвічпанелі			-
Дерев'яні будівлі та будівлі з інших легкозаймистих матеріалів			-
4.2. Пожежна безпека			
Система автоматичного пожежогасіння (спринклерна/дренчерна) в ефективному робочому стані			-
Автоматична пожежна сигналізація, датчики диму/вогню/тепла			так
Відсутні автоматичні системи пожежогасіння та/або оповіщення			-
5. Інформація про збитки, що мали місце за останні п'ять років на Місці Страхування: (незалежно від того, чи були вони застрахованими раніше, чи були виплачені Страховиком та/або потрапили під франшизу, тощо)			
- Збитків за останні п'ять років не було			так
- Були збитки за останні п'ять років, інформація щодо яких надається:			-
0			
* При необхідності використовуйте додатковий аркуш			
6. СТРАХОВІ СУМИ			
6.1. Будівлі, споруди	3 720 087,32	а саме:	☒ Конструкція без оздоблення ☐ Конструкція з оздобленням ☐ Оздоблення
Загальною площею:		Згідно Додатку А	
6.2. Рухоме майно	0	а саме:	Згідно Додатку А
6.3. Товари в обороті	0	а саме:	
6.4. Земельна ділянка	0	кадастровий номер	Згідно Додатку А
ЗАГАЛЬНА СТРАХОВА СУМА		3 720 087,32	грн.
7. УМОВИ СТРАХУВАННЯ			
7.1. Страхові випадки (вибрати одну із опцій)		7.2. Додаткові покриття	
Вогневі ризики		☐ Бій скла Не застосовується	
Вогневі ризики, Стихійні явища		☐ Інше (зазначити) ні	
Вогневі ризики, Стихійні явища, Дія води			
Вогневі ризики, Стихійні явища, Дія води, ПДТО			
ПОВНИЙ ПАКЕТ РИЗИКІВ: Вогневі, Стихія, Дія води, ПДТО, Транспорт		Так	
7.3. Строк страхування		☐ 1 рік ☒ Інше: 12 місяців (1 рік)	
8. Вигодонабувач:			
за законом			

9. Декларація Страхувальника.

Цим ми заявляємо, що надана нами інформація є правдивою і повністю відповідає інформації, якою ми володіємо. Всі наведені дані відповідають дійсності, питання заяви, на які надано відповідь, нам зрозумілі. Ми гарантуємо, що не було приховано ніякої інформації, яка логічно б мала впливати на рішення страхової компанії щодо оцінки ризику і визначення розмірів страхового покриття, на предмет якого подається заява. Ми згодні розглядати дану заяву в якості невід'ємної частини договору страхування у разі його укладання.

Ми гарантуємо, що:

На задекларованому місцезнаходженні виконуються чинні норми пожежної безпеки, протипожежні системи (заявлені вище) діють в ефективному робочому режимі та відсутні невиконані приписи органів пожежного нагляду.

Від імені Страхувальника:

Начальник управління Зленко Тетяна Володимирівна

ПІБ

(Підпис, Печатка)

Додаток А до Договору добровільного страхування майна FA-00218346 від 07.09. 2022р.

Перелік Застрахованого майна

№ п/п	Найменування Майна	Площа, кв.м.	Адреса місця знаходження Майна (Сумська обл.)	Власне/Орендоване	Власник майна	Страхова сума, грн.	Страховий платіж, грн. 0,999%	Термін страхування
1	Громадський будинок (приміщення)	482,2	Сумська область, м. Білопіль, вул. Соборна, 70	Орендоване	Договір оренди 438 від 01.07.2021. Білопільська міська рада	1004000,00	994,36	06.07.2022 - 05.07.2023
2	Нежитлове вбудоване приміщення	769,5	Сумська область, м. Шостка, вул. Горького, 14А	Власне	ГУ ПФУ в Сумській обл.	2666112,02	2639,45	06.07.2022 - 05.07.2023
3	Нежитлове приміщення	156,3	Сумська область, м. Троїстянець, вул. Миру, 2	Орендоване	Договір оренди 109 від 01.07.2022. Кошпальне підприємство Троїстянської міської ради "Центр комунальних послуг"	49575,30	49,08	06.07.2022 - 05.07.2023
						3720087,32	3682,89	

СТРАХОВИК:



А.В. Горевий
 Голова
 Р. Ілля-Русан Івченко