

Договір № 116/2022

м. Новояворівськ

"29" липня 2022 року

Відділ освіти Новояворівської міської ради, в особі начальника Дороша Михайла Петровича, що діє на підставі Положення (далі – **Замовник**), з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю "ДІАМАНТЛІЗИНГКОРПОРЕЙШН"**, в особі комерційного директора, Квінтюка Романа Романовича (далі - **Підрядник**), який діє на підставі Статуту з другої сторони, які надалі іменуються Сторонами, уклали цей Договір про наступне (далі - Договір):

### І. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Підрядник зобов'язується в порядку та на умовах, визначених в цьому Договорі, на свій ризик своїми силами, надати наступні послуги по об'єкту: **Поточний ремонт приміщення (заміна підлоги у кабінеті № 7 № 9 та у бібліотеці) у Добростанському ЗЗСО І-ІІ ступенів Новояворівської міської ради по вул.Героїв Майдану, 71 с.Добростани Яворівського району, Львівської області**
- 1.2. Склад та обсяги послуг, що є предметом Договору, визначаються на підставі кошторисної документації. *ФК 021:2015 454500 00-6 - Шлифувальні, бурові роботи*
- 1.3. Обсяги послуг можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків.
- 1.4. Умови договору не повинні змінюватися після підписання договору, крім випадків зменшення обсягів закупівлі залежно від реального фінансування видатків і узгодженого зменшення Сторонами ціни договору.

### ІІ. ЯКІСТЬ ТОВАРІВ, РОБІТ ЧИ ПОСЛУГ

- 2.1. Підрядник повинен надати передбачені цим Договором послуги Замовнику, з дотриманням вимог чинного законодавства та кошторисної документації.

### ІІІ. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 3.1. Ціна цього Договору є динамічною і становить **500 000,00 грн. (П'ятсот тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ.**
- 3.2. Ціна цього Договору може бути зменшена за взаємною згодою Сторін.

### ІV. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 4.1. Оплата загальної вартості послуг за цим Договором здійснюється Замовником шляхом безготівкового перерахування суми грошових коштів, визначеної в п. 3.1. цього Договору, на поточний рахунок Виконавця.
- 4.2. Ціни на послуги встановлюються в національній валюті України.
- 4.3. Розрахунки за виконані послуги здійснюються Замовником за умови надходження фінансування з міського бюджету на оплату цих послуг, але не пізніше двадцяти днів з дня підписання Сторонами відповідного Акту наданих послуг.
- 4.4. Підрядник надає, а Замовник сплачує за надані послуги, які вказані у кошторисній документації.

### V. Виконання робіт

- 5.1. Строк надання послуг: до 22.08.2022 року включно.
- 5.2. Місце надання послуг: 81091, Україна, Львівська обл., Яворівський район, с.Добростани, вул.Героїв Майдану, 71.

### VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 6.1. Замовник зобов'язаний:
  - 6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі здійснювати оплату за надані послуги;
  - 6.1.2. Приймати надані послуги згідно з актом встановленої форми.
- 6.2. Замовник має право:
  - 6.2.1. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Підрядником, повідомивши про це його у строк до 3-х календарних днів;
  - 6.2.2. Контролювати надання послуг у строки, встановлені цим Договором;
  - 6.2.3. Зменшувати обсяг надання послуг та загальну вартість цього Договору залежно від реального фінансування видатків. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору;
- 6.3. Підрядник зобов'язаний:
  - 6.3.1. Забезпечити надання послуг у строки, встановлені цим Договором;
  - 6.3.2. Забезпечити надання послуг, якість яких відповідає умовам, установленим розділом II цього Договору;
  - 6.3.3. Підрядник повинен мати у своєму розпорядженні достатньо кваліфікованих працівників, техніки та обладнання для того, щоб надати послуги власними потужностями.
  - 6.3.4. Підрядник забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення виконавчої документації, яка передбачена діючим законодавством.

6.3.5. Підрядник відповідає за дотриманням правил охорони праці підпорядкованими йому працівниками під час надання послуг, передбачених даним договором.

6.4. Підрядник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані послуги;

6.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Підрядник має право достроково розірвати цей Договір, повідомивши про це Замовника у строк до 3-х календарних днів.

## **VII. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

7.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену законами та цим Договором.

## **VIII. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ**

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

8.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

8.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України у Львівській області

8.4. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж п'ять днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

## **IX. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

9.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

## **X. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

10.1. Договір набирає чинності з моменту його укладення та діє по 23.08.2022 року включно, але у будь-якому випадку до повного виконання Сторонами зобов'язань за Договором.

10.2. Цей договір укладається і підписується у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу.

## **XI. ІНШІ УМОВИ**

11.1. Надання послуг по Поточному ремонту приміщення (заміна підлоги у кабінеті № 7 № 9 та у бібліотеці) у Добростанському ЗЗСО I-II ступенів Новояворівської міської ради по вул.Героїв Майдану, 71 с.Доброгани Яворівського району, Львівської області, має бути проведено відповідно до вимог діючих нормативних актів.

11.2. У разі затримки надання послуг з незалежних від Підрядника обставин сторони погоджують зміни до договору, в яких обумовлюють нову дату надання послуг. Такими обставинами є: стихійні лиха, пожежі, військові події, народні заворушення, масові або локальні безпорядки, дії державних органів влади та органів місцевого самоврядування.

11.3. Підрядник гарантує досягнення об'єктом послуг визначених у кошторисній документації показників і можливість експлуатації об'єкта відповідно до договору протягом гарантійного терміну.

11.4. У разі, коли Підрядник розпочав та надав послуги у терміни, передбачені у договорі, але при прийнятті послуг (об'єкта) замовником виявлені недоліки в наданих послугах, Підрядник зобов'язаний усунути недоліки за свій рахунок у терміни, погоджені із Замовником.

11.5. У разі порушення термінів усунення недоліків Підрядник зобов'язаний сплатити замовнику штраф у розмірі 5% від суми договору. Сплата штрафу не звільняє Підрядника від обов'язку усунути недоліки в наданих послугах.

11.6. У разі виявлення протягом гарантійного терміну недоліків замовник повинен повідомити про них Підрядника у письмовій формі протягом 20 днів після їх виявлення.

11.7. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного терміну, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок: природного зносу об'єкта або його частин; неправильної його експлуатації або неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими ним іншими особами; неналежного ремонту об'єкта, який здійснено самим Замовником або залученими ним третіми особами.

В інших випадках Підрядник зобов'язується усунути недоліки за власний кошт у терміни, погоджені із Замовником. Терміни усунення недоліків мають враховувати технологічні можливості Підрядника.

Підрядник зобов'язується також сплатити штраф у розмірі 10% від суми договору у випадку неусунення недоліків протягом вказаного Замовником терміну.

11.9. Гарантійний термін продовжується на час, протягом якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, за які відповідає Підрядник.

11.10. Зміни до Договору вчиняються шляхом укладання додаткових угод та набирають чинності з моменту укладення цих додаткових угод, крім випадків, передбачених Договором.

## **XII. ФОРС – МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ**

12.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове чи повне невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором, якщо вони є наслідком непереборної сили (пожежі, повені, землетрусу, стихійного лиха, воєнних дій і інших обставин непереборної сили), і якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання Договору, то виконання продовжується відповідно на строк, протягом якого діяли ці обставини.

12.2. Якщо форс – мажорні обставини будуть продовжуватися більше трьох місяців, то кожна зі Сторін буде мати право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за Договором, і в цьому випадку Договір вважається припиненим у випадку досягнення Сторонами згоди про правові наслідки по всіх умовах даного Договору.

12.3. Сторона, яка не може виконати зобов'язання за Договором, повинна письмово не пізніше п'яти днів повідомити іншу Сторону про настання форс – мажору та припинення виконання своїх зобов'язань.

### ХІІІ. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

13.1. Невід'ємною частиною є Договірна ціна, яка є додатком до цього Договору.

### ХІV. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

#### Замовник:

Відділ освіти Новояворівської міської ради

81053, ЛЬВІВСЬКА область,  
ЯВОРІВСЬКИЙ район, місто  
НОВОЯВОРІВСЬК, вулиця ШЕВЧЕНКА Т,  
будинок 2

ЄДРПОУ 44008653

*Р/р UA368201720344260002000179648*

*Біс у м. Київ*

*МРОР 20172*



*Михайло ДОРОШ*

#### Підрядник :

Товариство з обмеженою відповідальністю  
«ДіамантЛізингКорпорейшн»

Юридична адреса: 90400, Закарпатська обл.,  
місто Хуст, ВУЛИЦЯ КАРПАТСЬКОЇ СІЧІ,  
будинок 17А

Фактична адреса: м. Львів; вул. Городоцька, 174

Поштова адреса: м. Львів, вул. Городоцька, 238/4

Ідентифікаційний код: 38141919

Банківські реквізити: UA 77 325365  
0000002600101389556 у АТ "Кредобанк", м.  
Львів, МФО 325365



*Комерційний директор Роман КВІНТЮК*

Замовник

Відділ освіти Новояворівської міської ради

(назва організації)

Підрядник

Товариство з обмеженою відповідальністю "ДіамантЛізингКорпорейшн"

(назва організації)

## ДОГОВІРНА ЦІНА

Поточний ремонт приміщення (заміна підлоги у кабінеті №7, №9 та у бібліотеці) у Добростанському ЗЗСО І-ІІ ступенів Новояворівської міської ради по вул. Героїв Майдану, 71  
с. Добростани Яворівського району, Львівської області

на

(найменування об'єкту будівництва, пускового комплексу, будинку, будівлі,  
споруди, лінійного об'єкту інженерно-транспортної інфраструктури)

що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни тверда

Визначена згідно Настанови

| N<br>п/п                           | Обґрунтування | Найменування витрат                                               | Вартість, грн. |                   |              |
|------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|--------------|
|                                    |               |                                                                   | всього         | у тому числі:     |              |
|                                    |               |                                                                   |                | будівельних робіт | інших витрат |
| 1                                  | 2             | 3                                                                 | 4              | 5                 | 6            |
| <b>Розділ І. Будівельні роботи</b> |               |                                                                   |                |                   |              |
| 1                                  |               | Прямі витрати,<br>в т.ч.                                          | 411775         | 411775            |              |
|                                    | Розр. № 1     | Заробітна плата                                                   | 117287         | 117287            |              |
|                                    | Розр. № 2     | Вартість матеріальних ресурсів                                    | 289965         | 289965            |              |
|                                    | Розр. № 3     | Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів              | 4523           | 4523              |              |
| 2                                  | Розр. № 4     | Загальновиборні витрати                                           | 63434          | 63434             |              |
|                                    |               | <b>Разом</b>                                                      | <b>475209</b>  | <b>475209</b>     |              |
| 7                                  | Розр. № 9     | Прибуток                                                          | 9805           | 9805              |              |
| 8                                  | Розр. № 10    | Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації | 4986           |                   | 4986         |
|                                    |               | <b>Разом (пп.1-10)</b>                                            | <b>490000</b>  | <b>485014</b>     | <b>4986</b>  |
|                                    |               | <b>Разом по розділу І</b>                                         | <b>490000</b>  | <b>485014</b>     | <b>4986</b>  |
|                                    |               | Єдиний податок                                                    | 10000          |                   | 10000        |
|                                    |               | <b>Всього по розділу І</b>                                        | <b>500000</b>  | <b>485014</b>     | <b>14986</b> |
|                                    |               | в т.ч. зворотні суми                                              |                |                   |              |

Керівник підприємства  
(організації) - замовника



Михайло ДОРОШ

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)

Керівник (генеральної)  
підрядної організації



Роман КВІНТЮК

(підпис, ініціали, прізвище, печатка)