

Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради в особі начальника управління Корніяки Миколи Миколайовича, що діє на підставі Положення, затвердженого рішенням міської ради від 07.02.2008 р. №3088-25-V, (далі - **Замовник**), з однієї сторони та

Комунальне підприємство «Виробниче управління комунального господарства», в особі директора Шепеля Романа Івановича, що діє на підставі Статуту, (далі - **Виконавець**) з іншої сторони, в подальшому разом іменуються "Сторони", (а кожна окремо - "Сторона"), уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає Виконавцю в межах договірної ціни надавати власними і залученими силами та засобами, всі передбачені Договором послуги ДК 021:2015 - 45230000-8 - Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь (Поточний (ямковий) ремонт дороги по вул. Єднання в с. Рогозів, Бориспільського району, Київської області) (далі – послуги).

1.2. Замовник приймає та оплачує надані Виконавцем послуги у відповідності до умов цього Договору.

1.3. Обсяги послуг, виконання яких є предметом цього Договору, можуть бути зменшені Замовником в односторонньому порядку, залежно від реального фінансування видатків Замовника, що оформляється додатковою угодою.

2. Строки виконання послуг

2.1. Виконавець розпочинає виконання послуг протягом 10 календарних днів з моменту підписання Договору та зобов'язується завершити надання даних послуг до 31 грудня 2022 року.

2.2. Строком дії Договору є час, протягом якого Сторони будуть здійснювати свої права та виконувати свої зобов'язки відповідно до Договору.

Договір набуває чинності з моменту його укладення та дії до 31 грудня 2022 року, а в частині виконання грошових зобов'язань – до їх повного виконання.

2.2. Датою закінчення послуг вважається дата їх прийняття Замовником. Виконання послуг може бути закінчено достроково тільки за згодою Замовника.

2.3. Замовник може прийняти рішення про уповільнення темпів виконання послуг, їх зупинення або прискорення з внесенням відповідних змін у Договір.

2.4. Строки виконання послуг можуть бути змінені з внесенням відповідних змін у Договір та у графік виконання послуг у разі:

2.4.1. виникнення обставин непереборної сили;

2.4.2. невиконання або неналежного виконання Замовником своїх зобов'язань (порушення умов фінансування, несвоєчасне надання фронту послуг);

2.4.3. дій третіх осіб, що унеможливають належне виконання послуг, за винятком випадків, коли ці дії зумовлені залежними від Виконавця обставинами;

2.4.4. виникнення інших обставин, що можуть вплинути на строки виконання послуг.

2.5. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

2.6. Виконавець зобов'язується завершити всі послуги та прибрати місця виконання послуг, а також звільнити Будівельний Майданчик на об'єкті від будь-якого інструменту, бруду, залишків Матеріалів чи іншого майна, що було доставлено ним на Майданчик, не пізніше двох тижнів з дати завершення послуг.

3. Ціна Договору

3.1. Договірна ціна є твердою, складається у відповідності до чинних Державних стандартів України з усіма змінами та доповненнями та згідно інших діючих нормативно-кошторисних документів.

3.2. Сума Договору на надання послуг складає **21 299 грн. 40 коп. (двадцять одна тисяча двісті дев'яносто дев'ять грн. 40 коп.), з ПДВ –3 549 грн. 90 коп. (три тисячі п'ятсот сорок дев'ять грн. 90 коп.)**.

3.3. Ціна цього Договору може бути змінена за таких умов:

- узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни обсягу та якості послуг);
- зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків Замовника;
- зміни ціни у зв'язку із зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок;
- зміни регульованих цін (тарифів) і нормативів, які застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни.

3.4. Перегляд ціни договору оформляється сторонами шляхом укладання додаткових угод, які є невід'ємними частинами цього Договору.

3.5. Договірна ціна розраховується відповідно до СОУ 42.1-37641918-085:2018 «Автомобільні дороги. Правила визначення вартості робіт з поточного ремонту та експлуатаційного утримання», СОУ 42.1-37641918-071:2018 «Автомобільні дороги. Ресурсні елементні кошторисні норми на роботи з експлуатаційного утримання», СОУ 42.1-37641918-035:2018 «Автомобільні дороги. Ресурсні елементні кошторисні норми на ремонтно-будівельні роботи».

4. Порядок розрахунків

4.1. Фінансування послуг:

4.1.1. Фінансування за даним Договором здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету та/або державного бюджету (при їх надходженні), які передбачені на поточний рік згідно з планом фінансування.

4.1.2. Взяття бюджетних зобов'язань Замовник здійснюється відповідно до статті 48 Бюджетного кодексу України та чинного законодавства України.

4.2. Розрахунки за виконані послуги будуть здійснюватися на підставі акту приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3 після перевірки та підписання відповідальною особою за здійснення технічного нагляду та/або при наявності протоколу лабораторних випробувань. Замовник проводить оплату за виконанні послуги протягом 10 (десяти) банківських днів з дати підписання актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3 за умови надходження фактичного бюджетного фінансування видатків на рахунок Замовник.

Оформлення календарних дат реєстрації форм (№ КБ-2в, КБ 3) буде здійснюватися відповідно до діючого порядку реєстрації, визначеного Державною казначейською службою України.

У випадку відсутності на розрахунковому рахунку Замовника бюджетного фінансування видатків, призначених на оплату послуг, Замовник проводить оплату виконаних послуг протягом 10 (десяти) банківських днів з дня надходження відповідного бюджетного фінансування на рахунок Замовника.

4.3. Виконавець визначає обсяги та вартість виконаних послуг, що підлягають оплаті та готує акти за формою № КБ-2в та довідки за формою № КБ-3 і передає для підписання відповідальною особою за здійснення технічного нагляду.

Відповідальна особа за здійснення технічного нагляду протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати отримання актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) підписує вищевказані акти, що підтверджує виконання послуг.

У разі виявлення невідповідності послуг, пред'явлених до оплати, встановленим вимогам, завищення їх обсягів або неправильного застосування кошторисних норма, поточних цін та інших помилок, що вплинули на ціну виконаних послуг, відповідальна особа за здійснення технічного нагляду зобов'язаний негайно повідомити про це, Замовника. Замовник має право за участю з Виконавцем скоригувати суму, що підлягає сплаті.

Після підписання відповідальною особою за здійснення технічного нагляду акту приймання виконаних будівельних робіт за формою № КБ-2в Виконавець надає його разом з довідкою про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3.

Замовник протягом 10 (десяти) робочих днів з дати отримання актів приймання виконаних будівельних робіт (форма КБ-2в) та довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати за формою № КБ-3 повертає Виконавцю підписані або із зауваженнями екземпляри вищевказаних актів та довідок.

4.4. Послуги виконані Виконавцем з використанням матеріальних ресурсів, що не відповідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються.

4.5. Вартість експлуатації будівельних машин та механізмів в складі прямих витрат Виконавець визначає, виходячи із нормативного часу роботи машин, який необхідний для виконання запропонованого обсягу послуг і вартості експлуатації машин за одиницю часу їх використання (машино-годин) в поточних цінах.

4.6. Оплата послуг здійснюється шляхом безготівкового перерахунку коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

4.7. Спори, які виникають за цим Договором щодо фінансування послуг, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються у судовому порядку.

4.8. Виконавець не може вимагати оплати за:

4.8.1. невиконані послуги;

4.8.2. виконані послуги, які не визначені в договорі;

4.8.3. послуги виконані іншими підрядними організаціями без погодження з Замовником;

4.8.4. неякісно виконані послуги.

5. Будівельний майданчик

5.1. Замовник передає Виконавцю на період надання послуг та до їх завершення будівельний майданчик.

5.2. За охорону будівельного майданчика, його освітлення, огорожу, дотримання санітарних норм і протипожежних вимог, техніки безпеки, складування будівельних матеріалів і розташування техніки несе відповідальність Виконавець. Замовник узгоджує умови вивозу будівельного сміття з майданчику.

5.3. Виконавець несе юридичну й майнову відповідальність за організацію руху на ділянці надання послуг.

6. Матеріально-технічне забезпечення

6.1. Замовлення, постачання, розвантаження, складування, зберігання, охорона та подача на будівельний майданчик матеріалів, конструкцій, виробів здійснюється силами Виконавця. Він контролює якість, кількість і комплектність постачання цих ресурсів, на ньому лежить ризик їх випадкової втрати і пошкодження до моменту здавання об'єкту в експлуатацію.

7. Залучення субпідрядних організацій

7.1. Виконавець за письмовою згодою Замовника, залучає для виконання окремих послуг субпідрядні організації і забезпечує координацію їх діяльності на будівельному майданчику. При залученні субпідрядників, Виконавець контролює наявність у них ліцензій, дозволів на провадження певного виду господарської діяльності, якщо отримання такого дозволу або ліцензії передбачено законодавством, та надає письмове підтвердження їх наявності замовнику, за допомогою рекомендованого листа з повідомленням про вручення.

7.2. Виконавець при визначенні субпідрядника повинен враховувати його можливість надання послуг з дотриманням загальної договірної ціни до Договору між Замовником та Виконавцем з урахуванням чинних нормативних документів з ціноутворення.

7.3. Укладання субпідрядних договорів не створює будь-яких правових відносин між Замовником і субпідрядником.

7.4. Приймання наданих послуг субпідрядниками, здійснюється при участі представника Замовника.

8. Надання послуг

8.1. Виконавець надає послуги у відповідності з будівельними нормами і правилами та графіками надання послуг.

8.2. Замовник здійснює контроль і технічний нагляд за відповідністю якості, обсягів і ціни наданих послуг, кошторису, будівельним нормам і правилам. При виявленні відхилень Замовником видає Виконавцю припис про їх усунення, а при серйозних порушеннях приймає рішення про призупинення надання послуг.

8.3. Виконавець забезпечує Замовнику можливість вільного доступу в робочий час на будівельний майданчик і здійснення контролю за ходом надання послуг.

8.4. У випадку не аргументованої відмови Замовника від прийняття наданих послуг, Сторонами, за участю третьої сторони складається акт з переліком неприйнятих наданих послуг, в якому вказуються строки надання цих послуг.

9. Ведення виконавчої документації

9.1. Виконавець забезпечує повне, якісне і своєчасне ведення та зберігання виконавчої документації, що передбачена діючим порядком і цим Договором, визначає осіб, відповідальних за її ведення.

10. Виконання послуг та контроль за якістю послуг і матеріальних ресурсів

10.1. Сторони забезпечують відповідність якості будівельних матеріалів, конструкцій, устаткування, що постачається ними, специфікаціям, державним стандартам, технічним умовам, а також наявність самих сертифікатів, технічних паспортів, інших документів, що засвідчують їхні характеристики і якість.

10.2. Замовник здійснює контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами виконання послуг відповідно до частини першої статті 849 Цивільного кодексу України та у порядку, передбаченому договором.

10.3. Технічний нагляд забезпечується Замовником шляхом залучення на договірній основі особи, що має виданий відповідно до законодавства архітектурно-будівельною атестаційною комісією кваліфікаційний сертифікат.

Технічний нагляд під час будівництва об'єкту здійснюється, встановленому законодавством.

10.4. Для здійснення технічного нагляду і контролю за виконанням послуг Виконавець зобов'язаний на вимогу Замовника чи осіб, які здійснюють технічний нагляд, надавати необхідні інформацію та документи.

10.5. Для забезпечення виконання технічного нагляду, Виконавець зобов'язується забезпечити необмежений доступ Замовника та його уповноважених осіб до місця виконання послуг протягом всього строку виконання послуг. Здійснення відповідальними особами технічного нагляду не звільняє Виконавця від виконання своїх договірних зобов'язань.

10.6. Замовник разом з відповідальною особою за здійснення технічного нагляду здійснює контроль і нагляд за відповідністю якості, обсягів і ціни виконаних послуг, кошторису, будівельним нормам і правилам. При виявленні відхилень відповідальна особа за здійснення технічного нагляду видає Виконавцю припис про їх усунення, а при серйозних порушеннях разом з Замовником приймає рішення про призупинення виконання послуг.

10.7. З метою контролю за відповідністю матеріальних ресурсів Замовник може замовити протокол лабораторних випробувань з висновком, за окремим Договором із Замовником.

10.8. Якщо в протоколі лабораторних випробувань є заключення про невідповідність діючим нормативам виконаних послуг, Виконавець протягом 10 календарних днів усуває всі зауваження, зазначені у протоколі. Якщо зауваження протягом даного часу усунуті не будуть, Замовник не сплачує кошти за виконанні послуги Виконавцю.

10.9. Після усунення зауважень, повторно протокол лабораторних випробувань з висновком замовляє Замовник, а сплачує – Виконавцю.

10.10. Сторона, яка відповідно до договору забезпечує постачання матеріальних ресурсів для виконання послуг, у разі виявлення невідповідності таких ресурсів встановленим вимогам зобов'язана негайно провести їх заміну. Послуги, виконані з використанням матеріальних ресурсів, що не відповідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються.

10.11. Виконавець забезпечує Замовнику можливість вільного доступу в робочий час на будівельний майданчик і здійснення контролю за ходом виконання послуг.

10.12. Сторони домовились не проводити страхування об'єкта будівництва.

10.13. Не допускається прийняття послуг без попереднього огляду. Виконавець не може вимагати оплати, якщо не проведені всі перевірки. Перед закриттям прихованих послуг Виконавець забезпечує їх огляд та перевірку особами, які здійснюють від імені Замовника технічний нагляд за виконанням послуг та іншими Уповноваженими представниками Замовника. З цією метою Виконавець письмово повідомляє Замовника про майбутнє закриття прихованих послуг за 3 (три) робочі дні до передбачуваної дати закриття. У разі неповідомлення чи неналежного повідомлення, розкриття прихованих послуг, з метою їх перевірки, здійснюється засобами та за рахунок Виконавцем без будь-якої компенсації Замовника витрат на проведення такого розкриття та повторного закриття, а також без продовження загального строку виконання послуг.

10.14. Виконавець зобов'язується виконувати письмові вимоги Замовника та уповноважених осіб, що стосуються забезпечення належного виконання умов цього договору та чинного законодавства в процесі виконання послуг, в тому числі, за необхідності конкретизації, уточнення, внесення змін щодо умов виконання послуг тощо. Виконавець несе відповідальність за дотримання схеми та умов організації руху транспорту та інших рухомих засобів в межах будівельного майданчика, а також дорожнього руху та/або вимог правоохоронних органів, щодо руху транспорту дорогами загального користування. Перед тим, як залишити будівельний майданчик, транспортні засоби, причепа, механізми тощо підлягають обов'язковій перевірці та, за необхідності, очищенню у порядку, встановленому затвердженими Замовником правилами охорони будівельного майданчика.

11. Гарантійні строки, порядок усунення недоліків

11.1. Гарантійний термін на виконаних послугах за цим Договором складає двадцять чотири місяці.

11.2. Перебіг гарантійного терміну експлуатації об'єкта розпочинається з дати прийняття об'єкта і продовжується на строк, впродовж якого об'єкт не міг експлуатуватися внаслідок недоліків, відповідальність за які несе Виконавець.

11.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у наданих послугах недоліків (дефектів), Замовник протягом п'яти робочих днів після їх виявлення повідомляє про це Виконавця і запрошує його для складання акту про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Виконавець не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це Виконавця.

Акт, складений без участі Виконавця, надсилається йому для виконання протягом трьох робочих днів після складання.

11.4. Виконавець зобов'язується за свій рахунок усунути залежні від нього недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті про їх усунення. Якщо Виконавець не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право в односторонньому порядку прийняти рішення про залучення третіх осіб для усунення недоліків визначених актом із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Виконавця.

11.5. Якщо між Замовником і Виконавцем виник спір щодо усунення недоліків (дефектів) причин, на вимогу будь-якої сторони може бути проведено незалежну експертизу. Фінансування витрат, пов'язаних з проведенням такої експертизи, покладається на Виконавця, крім випадків, коли за результатами експертизи буде встановлено відсутність порушень умов цього договору Виконавцем або причинного зв'язку між діями Виконавця та виявленими недоліками (дефектами). У такому випадку витрати, пов'язані з проведенням експертизи, фінансує сторона, яка вимагала її проведення, а якщо експертизу проведено за згодою сторін, такі витрати покладаються на обидві сторони в рівних частинах.

11.6. Виконавець не відповідає за дефекти виявлені у межах гарантійного терміну, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок:

11.6.1. природного зносу об'єкта або його частини;

11.6.2. неправильної його експлуатації;

11.6.3. неправильності інструкцій щодо його експлуатації, розроблених самим Замовником або залученими іншими особами;

11.6.4. неналежного ремонту об'єкта який здійснено самим Замовником або залученими третіми особами.

В інших випадках Виконавець зобов'язується усунути недоліки наданих послуг за власний кошт у терміни погоджені із Замовником.

12. Робоча сила

12.1. Виконавець залучає для надання послуг працівників в достатній кількості і кваліфікації, створює необхідні умови праці і відпочинку, несе відповідальність за поведінку своїх працівників на будівельному майданчику, дотримання Правил ТБ, БР, охорони праці.

13. Права та обов'язки сторін

13.1. Замовник має право:

13.1.1. Відмовитися від прийняття послуги у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та цьому договорі, і не можуть бути усунені Виконавцем, Замовником або третьою особою.

13.1.2. Достроково розірвати цей Договір у разі невиконання зобов'язань Виконавцем, повідомивши про це його у строк 20 календарних днів.

13.1.3. Здійснювати у будь-який час, не втручаючись у господарську діяльність Виконавця (субпідрядника), технічний нагляд і контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами наданих послуг.

13.1.4. Делегувати в установленому законодавством порядку повноваження щодо здійснення технічного нагляду і контролю третій особі, зокрема спеціалізованій організації (консультаційній, проектній, інжиніринговій тощо) або спеціалісту, які мають відповідні дозвільні документи, з визначенням у договорі їх повноважень. Делегування замовником своїх повноважень не звільняє його від відповідальності перед підрядником за невиконання або неналежне виконання договірних зобов'язань, а також не позбавляє права здійснювати контроль за ходом, якістю, вартістю та обсягами наданих послуг.

13.1.5. Вносити зміни у проектну та кошторисну документацію до початку надання послуг або під час їх виконання за умови, що вартість додаткових послуг, викликаних такими змінами, не перевищує 10 відсотків договірної ціни і не впливає на характер послуг, визначених у договорі.

13.1.6. Відмовитися від договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Виконавець своєчасно не розпочав послуги або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений договором, стає неможливим.

13.1.7. Відмовитися від договору в будь-який час до закінчення виконання послуг, оплативши підряднику виконану частину послуг з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою.

13.1.8. Замовник також має інші права, передбачені договором, Цивільним і Господарським кодексами України, цими Загальними умовами та іншими актами законодавства.

13.2. Замовник зобов'язаний:

13.2.1. Надати Виконавцю будівельний майданчик, передати дозвільну та іншу договірну документацію і ресурси відповідно до договору.

13.2.2. Сприяти Виконавцю в порядку, встановленому договором, у виконанні послуг.

13.2.3. Прийняти в установленому порядку та оплатити виконані послуги.

13.2.4. негайно повідомити Виконавця про виявлені недоліки в наданих послугах.

13.2.5. Сплатити неустойку, відшкодувати збитки та моральну шкоду в разі невиконання або неналежного виконання ним зобов'язань за договором, якщо він не доведе, що порушення договору сталося не з його вини.

13.2.6. Забезпечити здійснення технічного нагляду протягом усього періоду будівництва об'єкта в порядку, встановленому законодавством.

13.2.7. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

13.3. Виконавець має право:

13.3.1. Залучати за згодою Замовника до виконання договору третіх осіб (субпідрядників).

13.3.2. Зупиняти виконання послуг у разі невиконання Замовником своїх зобов'язань за договором, що призвело до ускладнення або до неможливості надання Виконавцем послуг.

13.3.3. Відмовитися від договору і вимагати відшкодування збитків у разі внесення до проектної та кошторисної документації змін, що потребують виконання додаткових послуг, вартість яких перевищує 10 відсотків договірної ціни.

13.3.4. Відмовитися від договору з відшкодуванням збитків у разі, коли використання матеріальних ресурсів, забезпечення якими здійснює Замовник, або додержання його вказівок стосовно способу виконання послуг загрожує життю та здоров'ю людей чи призводить до порушення екологічних, санітарних правил, правил безпеки та інших встановлених законодавством вимог.

13.3.5. На відшкодування завданих йому збитків відповідно до законодавства та договору.

13.3.6. Ініціювати внесення змін у договір.

13.3.7. Виконавець має також інші права, передбачені договором, Цивільним і Господарським кодексами України та іншими актами законодавства.

13.4. Виконавець зобов'язаний:

13.4.1. Виконати з використанням власних ресурсів, якщо інше не встановлено умовами договору, та у встановлені строки надання послуг відповідно до проектної та графіку виконання послуг.

13.4.2. Одержати встановлені законом дозволи на виконання окремих видів послуг.

13.4.3. Подати замовнику звіт про використання матеріальних ресурсів та повернути їх залишок у разі, коли забезпечення виконання послуг матеріальними ресурсами повністю або частково здійснюється замовником.

13.4.4. Відмовитися від прийняття матеріальних ресурсів, що надаються замовником, у разі виявлення їх невідповідності вимогам нормативних документів та проектній документації.

13.4.5. Своєчасно попередити Замовника у разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів, забезпечення якими здійснює замовник, нормативним документам і проектній документації та відмовитися від їх прийняття.

13.4.6. Вживати заходів до збереження майна, переданого Замовником.

13.4.7. Своєчасно попередити Замовника про те, що додержання його вказівок стосовно способу виконання послуг загрожує їх якості або придатності, та про наявність інших обставин, які можуть викликати таку загрозу.

13.4.8. Передати Замовнику у порядку, передбаченому законодавством та договором, закінчені послуги.

13.4.9. Вжити заходів до недопущення передачі без згоди замовника проектної документації (примірників, копій) третім особам.

13.4.10. Забезпечити ведення та передачу Замовнику в установленому порядку документів про виконання договору.

13.4.11. Виконавець зобов'язаний розпочати послуги в терміни, визначені відповідно до п. 2.1. договору та Графіку виконання послуг.

13.4.12. Виконавець зобов'язується забезпечити завершення послуги в строк або термін, встановлений в п. 2.1. договору та відповідно до графіку виконання послуг.

13.4.13 Інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання зобов'язань за договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

13.4.14. Надати Замовнику акти виконаних робіт за формою КБ-2в та довідки про їх вартість за формою КБ-3, завірені технічним наглядом.

14. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за договором та порядок урегулювання спорів

14.1. Порушення зобов'язань за договором є підставою для застосування господарських санкцій, передбачених Господарським кодексом України, іншими законами або договором.

14.2. Застосування господарських санкцій до сторони, яка порушила зобов'язання за договором, не звільняє її від виконання зобов'язань, крім випадків, коли інше передбачено законом або договором.

14.3. Сторони несуть відповідальність за невиконання даного Договору згідно з чинним законодавством України.

14.4. Всі суперечки між Замовником та Виконавцем вирішуються шляхом переговорів стосовно всіх пунктів Договору.

14.5. Сторони несуть майнову відповідальність за виконання своїх договірних зобов'язань, а також зобов'язань уповноважених представників, послугами яких вони користуються для виконання цього Договору. Винна сторона зобов'язана компенсувати збитки Стороні, що постраждала відповідно до умов цього Договору.

14.6. У разі прострочення строків закінчення послуг, що передбачені п. 2.1. Договору, Виконавець сплачує Замовнику пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми прострочених зобов'язань за кожен день прострочки.

14.7. У разі затримання оплати Замовником виконаних Виконавцем послуг, Замовник сплачує Виконавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ від суми заборгованості за кожен день прострочення.

14.8. Якщо в процесі виконання послуг будуть заподіяні непередбачені збитки третій особі, відповідальність за їх спричинення винна Сторона повинна відшкодувати у встановленому законодавством порядку, при наявності висновків відповідних органів, суду.

14.9. Сплата неустойки не звільняє винну Сторону від виконання зобов'язань за договором. Виконання винною Стороною порушених зобов'язань за Договором не звільняє від сплати неустойки за неналежаще виконання зобов'язань за договором.

14.8. У випадку, якщо суперечки не вирішені, як вказано у п. 14.4 Договору, вони повинні вирішуватися тільки в судовому порядку згідно чинного законодавства.

14.9. Виконавець несе матеріальну відповідальність за збереження виконаних послуг, наслідки їх пошкодження або знищення до передачі Замовнику.

14.10. Сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої сторони, зобов'язана поновити їх, не чекаючи пред'явлення їй претензії чи звернення до суду.

14.11. У разі необхідності відшкодування збитків або застосування інших санкцій сторона, права або законні інтереси якої порушено, з метою вирішення спору має право звернутися до порушника з письмовою претензією, якщо інше не встановлено законом.

Претензія розглядається в місячний строк з дня її одержання. Обґрунтовані вимоги заявника порушник зобов'язаний задовольнити.

У разі коли сторона, що порушила майнові права або законні інтереси іншої сторони, протягом місяця не дасть відповіді на претензію або відмовиться повністю або частково її задовольнити, сторона, права або законні інтереси якої порушено, має право звернутися з відповідним позовом до суду.

14.12. Відповідальність за неякісне виконання послуг та бездіяльність, які призвели до дорожньо-транспортних пригод в період ремонт у об'єкту несе Виконавець. В зазначених випадках Виконавець бере на себе зобов'язання врегулювання спорів, розгляд справ у судових органах, відшкодування збитків. Замовник з Виконавцем веде облік, бере участь у розгляді ДТП, в тому числі з матеріальними збитками, які скоєні на зазначеному об'єкті. Виконавець аналізує причини ДТП, пов'язані з незадовільними дорожніми умовами, виявленням недоліків в організації дорожнього руху, які впливають на скоєння ДТП, та вживає заходів щодо їх усунення. У випадках ДТП з вини Виконавця (що вказується в акті, складеному працівниками Національної поліції України) Виконавець запрошує на місце події представника Замовника.

Виконавець вживає всіх заходів та несе відповідальність за організацію безпеки руху автотранспорту і пішоходів на підставі вимог чинних правил, норм та стандартів.

14.13. Відповідно до статті 237. Господарського кодексу України Замовник може застосування оперативно-господарських санкцій, а саме:

14.13.1. Підставою для застосування оперативно-господарських санкцій є факт порушення умов договору Виконавцем. Оперативно-господарські санкції застосовуються Замовником, у позасудовому порядку та без попереднього пред'явлення претензії порушнику зобов'язання.

14.13.2. Порядок застосування Замовником конкретних оперативно-господарських санкцій визначається договором. У разі незгоди з застосуванням оперативно-господарської санкції Виконавець може звернутися до суду з заявою про скасування такої санкції та відшкодування збитків, завданих її застосуванням.

14.13.3. Оперативно-господарські санкції можуть застосовуватися одночасно з відшкодуванням збитків та стягненням штрафних санкцій.

14.13.4. Порушення умов договору фіксуються в акті складеному представниками Замовника та підписаному обома сторонами. У випадку відмови представника Виконавця від підпису, про це зазначається в акті. Про застосування Замовником певної оперативно-господарської санкції Виконавець буде повідомлено протягом 3 (трьох) робочих днів з дня складення акту про порушення зобов'язання шляхом направлення рекомендованого листа (з описом вкладення та повідомленням про вручення) на адресу фактичного місцезнаходження Виконавця, зазначену в цьому договорі, або направлення у вигляді сканованої копії на електронну адресу Виконавця, зазначену в цьому договорі.

14.14. Враховуючи вимоги статті 235 Господарського кодексу України, з метою припинення або попередження повторення Виконавцем порушень зобов'язань, що передбачені умовами даного договору, Замовник, в односторонньому порядку може бути застосовано до Виконавця наступні оперативно-господарські санкції:

14.14.1. відмова від оплати (повної або часткової) за зобов'язаннями, яке виконане неналежним чином (виконання послуг не у відповідності до проектної документації) або дострокове виконання послуг без згоди Замовник;

14.14.2. виконання послуг внаслідок прострочення виставлення акредитива платником, припинення видачі банківських позичок тощо;

14.14.3. відмова від прийняття подальшого виконання послуг, до моменту належного виправлення недоліків по виконаних раніше послугам;

14.14.4. відмова від встановлення на майбутнє будь-яких господарських відносин із Виконавцем у разі порушення ним будь-якого із зобов'язань передбачених даним договором.

14.15. Оперативно-господарські санкції застосовуються незалежно від вини Виконавця у випадку порушення ним своїх зобов'язань по даному договору.

14.16. Одностороння відмова від цього договору у повному обсязі або частково (розірвання договору) може застосовуватися Замовником у разі невиконання або неналежного виконання Виконавця будь-якого із зобов'язань, передбачених цим договором.

15. Приймання-передача закінчених послуг

15.1. Приймання-передача закінчених послуг здійснюється Замовником разом з представниками технічного, авторського нагляду та Виконавцем.

15.2. Передача виконаних послуг Виконавцем і приймання їх Замовником оформлюється актом про виконані послуг.

15.3. Недоліки у наданих послугах, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених послуг, які виникли з вини Виконавця, повинні бути усунуті Виконавцем протягом строків, визначених комісією, що приймає об'єкт.

15.4. Якщо Виконавець не бажає чи не може усунути ці недоліки, Замовник може попередити Виконавця про порушення ним своїх зобов'язань, і, якщо Виконавець без затримки не вживатиме необхідних заходів для виправлення ситуації, усуне недоліки своїми силами або із залученням третіх осіб за рахунок Виконавця.

16. Форс-мажор.

16.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань, передбачених Договором, якщо це є наслідком обставин непереборної сили, що виникла після укладення Договору в результаті подій надзвичайного характеру, які жодна з Сторін не могла ні передбачити, ні попередити.

16.2. Сторона, для якої склалась неможливість виконання обов'язків за Договором в зв'язку з виникненням форс-мажорних обставин зобов'язана у письмовій формі повідомити іншу протягом 3 днів. Відсутність такого повідомлення позбавляє відповідну Сторону права посилається на них у майбутньому.

16.3. У разі, коли дія зазначених обставин триває більш як 30 днів, кожна з Сторін має право на розірвання Договору.

16.4. Достатнім доказом дії форс-мажорних обставин є документ, виданий Торгово - промисловою палатою України.

17. Внесення змін у Договір та його розірвання

17.1. Зміна Договору здійснюється шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі додаткової угоди до Договору, яка є її невід'ємною частиною і має силу, якщо вона підписана уповноваженими на те особами Сторін.

17.2. У разі зміни цін на будівельні матеріали, вироби та конструкції, та паливо-мастильні матеріали за згодою сторін до Договору можуть бути внесені зміни шляхом укладання додаткової угоди.

17.3. Замовник може розірвати Договір за взаємною згодою сторін за таких обставин:

17.3.1. Відсутність коштів для фінансування;

17.3.2. Відставання з вини Виконавця від строків надання послуг більш ніж на 1 місяць, що підтверджується двосторонніми актами.

17.3.3. Неодноразове порушення Виконавця будівельних норм та правил, що засвідчується трьохсторонніми актами.

17.3.4. При виявленні недоцільності виконання Договору.

17.4. При затримці платежів більш ніж на три місяці Виконавець має право розірвати Договір.

17.5. Замовник має право ініціювати внесення змін у цей Договір, вимагати розірвання цього Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Виконавцем умов даного Договору.

17.6. Сторона, що прийняла рішення про призупинення виконання або розірвання Договору, повідомляє про це письмово іншу Сторону не менш ніж за 20 днів до вступу в дію такого рішення і якщо протягом цього строку обставини, що зумовили таке рішення суттєво не змінились, Сторона, що проявила ініціативу, має право розірвати Договір.

17.7. Сторона з вини якої призупиняється виконання або розривається Договір, зобов'язана компенсувати іншій стороні витрати і збитки зумовлені цими обставинами. Усі документи і розрахунки для здійснення кінцевих розрахунків при розриванні Договору надаються зацікавленою Стороною протягом одного місяця з моменту прийняття рішення.

17.8. Сторони вирішують усі розбіжності, які можуть виникнути у процесі реалізації цього

Договору та які не будуть вирішені в робочому порядку у відповідності з діючим законодавством України.

18. Інші умови договору

18.1. Сторони не передаватимуть третім особам права та обов'язки стосовно Договору без письмового узгодження Сторін.

18.2. Терміни, що вживаються в Договорі, відповідають визначенням.

18.3. Виконавець несе відповідальність за наявність ліцензій, необхідних для виконання послуг, визначених нормативними документами.

18.4. Виконавець є платником податку на загальних підставах;

18.5. Істотні умови Договору не повинні змінюватися після його підписання до повного виконання зобов'язань Сторонами, крім випадків, передбачених чинним законодавством України.

18.6. Взаємовідносини Сторін, не передбачені цим Договором, регулюються діючим законодавством України та обумовлюються в додаткових угодах, які складаються в письмовій формі, підписуються сторонами та становлять невід'ємну частину цього Договору.

18.7. Жодна сторона не має права передавати права та обов'язки за цим Договором іншій особі без отримання письмової згоди Сторін.

18.8. Підписуючи цей договір Сторони підтверджують, що їм зрозумілі усі терміни та висловлювання приведені в договорі, та не потребують додаткового тлумачення.

18.9. У разі зміни рахунку, назви підприємства, юридичної адреси, телефону, керівника підприємства, повідомити про це Виконавця у тижневий строк для внесення змін до Договору.

18.10. ДОГОВІР укладено у 2 примірниках по одному для кожної СТОРОНИ на ____-ти пронумерованих сторінках.

18.11. Додатками до цього договору є:

дефектний акт;

договірна ціна;

локальний кошторис.

18. Юридичні адреси та банківські реквізити СТОРІН:

Замовник

Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради

08301. м. Бориспіль,
вул. Київський Шлях, 72,
тел. (04595)6-18-28
ЄДРПОУ 36359583

р/р _____
в Державна казначейська служба України,
м. Київ, МФО 820172

Виконавець

Комунальне підприємство «Виробниче управління комунального господарства»

08300, Київська обл., м. Бориспіль,
вул. Глибоцька, 128-А
т. (04595) 6-10-41
ЄДРПОУ 03363720
IBAN UA 753226690000026005300894408
в ГУ по м. Києву та Київській області
АТ «Ощадбанк», МФО 322669
Св-платника ПДВ 13581395
ПІН 033637210044

Начальник управління

Корніяка М.М.

Директор

Шепель Р.І.



Замовник Головне управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Бориспільської міської ради
(назва організації)

Підрядник КП "ВУКГ"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **ДК 021:2015 - 45230000-8 - Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь (Поточний (ямковий) ремонт дороги по вул. Єднання в с.Рогозів Бориспільського району Київської області)**, що здійснюється в 2022 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з

№ Ч.ч	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	16,41072	16,41072	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	0,86592	0,86592	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	10,65812	10,65812	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	4,88668	4,88668	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	1,08778	1,08778	-
3	Розрахунок N5	Кошти на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
		в т.ч. зворотні суми	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на виконання будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на виконання будівельних робіт у літній період	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	17,49850	17,49850	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	0,16639	0,16639	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації	0,08461	-	0,08461

1	2	3	103 ДЦ ДЦ		
			4	5	6
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризиків	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (ч.ч 1-10)	17,74950	17,66489	0,08461
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	17,74950	17,66489	0,08461
12		Податок на додану вартість	3,54990	-	3,54990
		Всього договірна ціна	21,29940		

Керівник підприємства
(організації) замовника

Корніяк М.М.



Керівник генеральної
підрядної організації

Шепель Р.І.



ДК 021:2015 - 45230000-8 - Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь (Поточний (ямковий) ремонт дороги по вул. Єднання в с.Рогозів Бориспільського району Київської області)

Локальний кошторис на будівельні роботи № 02-01-01

на вул.Єднання, с.Рогозів
поточний (ямковий) ремонт

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

17,49850 тис. грн.
0,02175 тис.люд.год.
2,57765 тис. грн.
3,0 Розряд

№ Ч.ч.	Обґрунту- вання (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кіль- кість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.год.	
					Всього	експлуа- тації машин	Всього	заробіт- ної плати	експлуа- тації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	тих, що обслуговують машини
					заробіт- ної плати	в тому числі за- робітної плати			в тому числі за- робітної плати	на одини- цю	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ЖС9-12-1	Дорожній одяг. Ямковий ремонт асфальтобетонного покриття за допомогою машини для ямкового ремонту дорожнього покриття "Madrog" на базі автомобіля "МАЗ", товщиною 50 мм.	100 м2	0,105	<u>56459,93</u> 2901,47	<u>16396,22</u> 4596,32	5928,29	304,65	<u>1721,60</u> 482,61	<u>34,6320</u> 30,4346	<u>3,64</u> 3,2
2	ЖС9-12-1	Дорожній одяг. Ямковий ремонт асфальтобетонного покриття за допомогою машини для ямкового ремонту дорожнього покриття "Madrog" на базі автомобіля "МАЗ", товщиною 50 мм.	100 м2	0,088	<u>56459,93</u> 2901,47	<u>16396,22</u> 4596,32	4968,47	255,33	<u>1442,87</u> 404,48	<u>34,6320</u> 30,4346	<u>3,05</u> 2,68
3	ЖС9-12-2	Дорожній одяг. Ямковий ремонт асфальтобетонного покриття за допомогою машини для ямкового ремонту дорожнього покриття "Madrog" на базі автомобіля "МАЗ". На кожні 5 мм зміни товщини додавати до 60мм.	100 м2	0,088	<u>12335,15</u> 741,96	<u>4160,74</u> 1168,68	1085,49	65,29	<u>366,15</u> 102,84	<u>8,8560</u> 7,7282	<u>0,78</u> 0,68
4	ЖС9-12-1	Дорожній одяг. Ямковий ремонт асфальтобетонного покриття за допомогою машини для ямкового ремонту дорожнього покриття "Madrog" на базі автомобіля "МАЗ", товщиною 50 мм.	100 м2	0,035	<u>56459,93</u> 2901,47	<u>16396,22</u> 4596,32	1976,10	101,55	<u>573,87</u> 160,87	<u>34,6320</u> 30,4346	<u>1,21</u> 1,07

5 ЖС9-12-2	Дорожній одяг. Ямковий ремонт асфальтобетонного покриття за допомогою машини для ямкового ремонту дорожнього покриття "Madrog" на базі автомобіля "МАЗ". На кожні 5 мм зміни товщини додавати до 70мм.	100 м2	0,035	<u>24670,29</u> 1483,91	<u>8321,48</u> 2337,35	863,46	51,94	<u>291,25</u> 81,81	<u>17,7120</u> 15,4565	<u>0,62</u> 0,54
6 ЖС9-12-1	Дорожній одяг. Ямковий ремонт асфальтобетонного покриття за допомогою машини для ямкового ремонту дорожнього покриття "Madrog" на базі автомобіля "МАЗ", товщиною 50 мм.	100 м2	0,017	<u>56459,93</u> 2901,47	<u>16396,22</u> 4596,32	959,82	49,32	<u>278,74</u> 78,14	<u>34,6320</u> 30,4346	<u>0,59</u> 0,52
7 ЖС9-12-2	Дорожній одяг. Ямковий ремонт асфальтобетонного покриття за допомогою машини для ямкового ремонту дорожнього покриття "Madrog" на базі автомобіля "МАЗ". На кожні 5 мм зміни товщини додавати до 80мм.	100 м2	0,017	<u>37005,43</u> 2225,87	<u>12482,22</u> 3506,03	629,09	37,84	<u>212,20</u> 59,60	<u>26,5680</u> 23,1847	<u>0,45</u> 0,39
Разом прямі витрати по кошторису						16410,72	865,92	<u>4886,68</u> 1370,35		<u>10,34</u> 9,08
Разом будівельні роботи, грн.						16410,72				
в тому числі:										
вартість матеріалів, виробів та комплектів, грн.						10658,12				
всього заробітна плата, грн.						2236,27				
Загальновиробничі витрати, грн.						1087,78				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.						2,33				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.						341,38				
Всього будівельні роботи, грн.						17498,50				
Всього по кошторису						17498,50				
Кошторисна трудомісткість, люд.год.						21,75				
Кошторисна заробітна плата, грн.						2577,65				

Склад

Інженер

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Голуб І.В.

Перевірив

Заступник директора

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Сидоренко А.Г.