

ДОГОВІР № 16

про спостереження за допомогою пульту централізованого спостереження за станом засобів тривожної сигналізації, що встановлені на об'єктах, з виїздом групи реагування при надходженні сигналу «ТРИВОГА» та їх технічне обслуговування

м. Житомир

«16» січня 2024 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «БЕРКУТ-2012», в особі директора Нестеренка Миколи Юхимовича, який діє на підставі Статуту, назване в подальшому «Виконавець», з однієї сторони і Ліцей № 36 міста Житомира ім. Я. Домбровського, в подальшому у тексті цього договору – «Замовник», в особі директора ліцею Кулініч Олени Михайлівни, що діє на підставі Статуту, далі – «Замовник», з другої сторони, разом – Сторони, уклали цей Договір (далі – Договір) про наступне:

1. ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ У ДАНОМУ ДОГОВОРІ

1.1. СИГНАЛІЗАЦІЯ – комплекс охоронної сигналізації ОС та (або) тривожної сигналізації ТС.

1.2. СПОСТЕРЕЖЕННЯ – комплекс організаційно-технічних заходів, що здійснюються «Виконавцем» у визначений Договором період часу за допомогою апаратури пульту централізованого спостереження (далі – ПЦС) з метою отримання по каналам зв'язку сповіщень про спрацювання сигналізації.

1.3. СПРАЦЮВАННЯ СИГНАЛІЗАЦІЇ – сповіщення про перехід сигналізації з режиму «СПОСТЕРЕЖЕННЯ» у режим «ТРИВОГА».

1.4. ГРУПА РЕАГУВАННЯ - наряд охорони, який залучається для реагування у разі надходження сигналу «Тривога» з об'єктів «Замовника» (далі – ГР).

1.5. ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ – забезпечення функціонування сигналізації згідно з експлуатаційною документацією шляхом здійснення її профілактичних оглядів за заявками «Замовника», а саме, перевірок сигналізації з метою забезпечення безперебійної її роботи, виявлення пошкоджень, що можуть привести до виходу її з ладу, а також ліквідації несправностей, які можуть бути усунені безпосередньо за місцем знаходження сигналізації без заміни (або ремонту) її структурних елементів.

1.6. ОБ'ЄКТ – приміщення, що відокремлене від решти приміщень архітектурно-будівельними конструкціями (капітальними або некапітальними стінами), обладнане сигналізацією з підключенням на окремі вічка (коди) систем централізованого спостереження.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. За цим Договором «Виконавець», номенклатура згідно класифікатора за КВЕД-2010 (84.24 діяльність у сфері охорони громадського порядку та безпеки) здійснює в інтересах «Замовника»:

2.1.1. Спостереження за станом та технічне обслуговування тривожної сигналізації (ДК021:2015 79710000-4 охоронні послуги), що встановлена на об'єктах «Замовника», перелік та адреси яких зазначені у Дислокації (Додаток 1 до Договору), що є невід'ємною частиною цього Договору;

2.1.2. У разі надходження на ПЦС (пульт централізованого спостереження) сигналу про спрацювання сигналізації об'єкта, забезпечує виїзд групи реагування для встановлення причин його надходження.

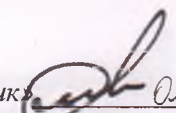
2.1.3. Реагування на сигнали «Тривога» здійснюється особовим складом ТОВ «БЕРКУТ-2012».

2.2. «Виконавець» надає послуги за даним Договором з моменту здачі сигналізації, що встановлена на об'єкті під спостереження і до моменту зняття її з-під спостереження в межах часу, визначеного Дислокацією.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ ПО ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Ціна послуг за цим Договором здійснюється «Замовником» по факту їх надання на підставі підписаними сторонами актів виконаних робіт та Протоколу узгодження договірної ціни (Додаток 2 до Договору), який є невід'ємною частиною цього Договору, та складає: 6000,00 грн. (шість тисяч грн. 00 коп.) без ПДВ.

Перший аркуш договору від 16.01.2024 р № 16
«Виконавець» 

«Замовник»  Олена КУЛІНІЧ

3.2. Оплата за послуги «Виконавця» здійснюється «Замовником», на підставі Протокол узгодження ціни (Додаток 2 до Договору) на розрахунковий рахунок «Виконавця» безготівковим платежем. Оплата за надання послуг згідно з цим Договором здійснюється «Замовником» у національній валюті України.

3.3. Рахунки за послуги по цьому договору, акти наданих послуг чи інші документи, які передбачені діючим Законодавством надаються «Виконавцем» «Замовнику».

3.4. «Виконавець» є платником єдиного податку у розмірі 5%, згідно законодавства України.

4. ОBOB'ЯЗКИ «СТОPIН»

4.1. Oбoв'язки «Bикoнaвця»:

4.1.1. Здійснювати спостереження за станом тривожної сигналізації, встановленої на об'єкті у визначений Договором період;

4.1.2. У разі надходження на ПЦС сигналу про спрацювання тривожної сигналізації негайно направити на об'єкт ГР для встановлення причин її спрацювання;

4.1.3. Здійснювати технічне обслуговування тривожної сигналізації, встановленої на об'єктах «Замовника»;

4.1.4. Ліквідувати несправності тривожної сигналізації, які можуть бути усунуті безпосередньо за місцем їх знаходження, у технічно можливий термін після отримання письмової (або по телефону) заявки від «Замовника»;

4.1.5. Визначити відповідальну особу для взаємовідносин з «Замовником» з питань надання послуг: Нестеренко Микола Юхимович тел. 067-410-17-90.

4.2. Oбoв'язки «Зaмoвникa»:

4.2.1. Суворо дотримуватись правил користування тривожною сигналізацією, умов та порядку здачі під спостереження та зняття з-під спостереження тривожної сигналізації об'єкта, що визначаються Інструкцією про порядок приймання під спостереження (зняття з-під спостереження) тривожної сигналізації встановленої на об'єкті (Додаток 3 до Договору), що є невід'ємною частиною цього Договору;

4.2.2. Визначити працівників «Замовника», які уповноважені на здавання тривожної сигналізації під спостереження та її зняття з-під спостереження, проведення перевірки її працездатності (далі – уповноважена особа);

4.2.3. Своєчасно здавати тривожну сигналізацію під спостереження, а також знімати її з-під спостереження згідно з Інструкцією про порядок приймання під спостереження (зняття з-під спостереження) тривожної сигналізації, що встановлена на об'єкті;

4.2.4. У випадку виявлення непрацездатності тривожної сигналізації, негайно повідомляти про це «Виконавця» та не залишати об'єкт до усунення несправності;

4.2.5. Вживати заходів до своєчасного ремонту мережі електроживлення, до яких підключена тривожна сигналізація;

4.2.6. У термін, не менше ніж за 5 діб письмово повідомляти «Виконавця» про початок проведення ремонту на об'єктах, що обладнані тривожною сигналізацією, а також про виконання інших заходів, внаслідок чого може виникнути необхідність зміни характеру або режиму спостереження;

4.2.7. Забезпечити доступ уповноважених на те працівників «Виконавця» до встановленої на об'єкті тривожної сигналізації;

4.2.8. Не допускати сторонніх осіб для здійснення технічного обслуговування і ремонту тривожної сигналізації. Технічне обслуговування і ремонт тривожної сигналізації повинні здійснюватись виключно фахівцями «Виконавця»;

4.2.9. Визначити відповідальну особу для взаємовідносин з «Виконавцем» з питань надання послуг.

5. ПРАВА «СТОРИН»

5.1. Права «Виконавця»:

- 5.1.1. Вимагати від «Замовника» належного виконання його працівниками обов'язків за цим Договором;
- 5.1.2. Припинити дію цього Договору у випадках, передбачених цим Договором або чинним законодавством;
- 5.1.3. Приймати участь у роботі комісії в складі уповноважених представників «Замовника» та «Виконавця» при обстеженні об'єкту з метою:
- встановлення причин спрацювання тривожної сигналізації;
 - визначення необхідного рівня технічної укріпленості та оснащеності об'єкта тривожною сигналізацією;
 - визначення необхідності ремонту тривожної сигналізації.

5.2. Права «Замовника»:

- 5.2.1. Вимагати від «Виконавця» належного виконання його працівниками обов'язків за цим Договором;
- 5.2.2. Самостійно призначати уповноважених осіб для участі у роботі комісії по обстеженню тривожної сигналізації;
- 5.2.3. Припинити дію цього Договору у випадках, передбачених цим Договором або чинним законодавством.
- 5.2.4. Інформувати керівництво «Виконавця» про недоліки у виконанні працівниками «Виконавця» договірних зобов'язань.

6. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ «СТОРИН»

6.1. Відповідальність «Виконавця»:

- 6.1.1. За невиконання взятих на себе за цим Договором зобов'язань «Виконавець» несе відповідальність згідно чинного законодавства;
- 6.2. При наявності письмової заяви «Замовника» про заподіяні збитки внаслідок невиконання «Виконавцем» своїх зобов'язань, уповноважені представники «Виконавця» зобов'язані брати участь у визначенні розміру цих збитків та в знятті залишків товарно-матеріальних цінностей, які порівнюються з даними бухгалтерського обліку «Замовника» на день події.
- 6.3. Відшкодування «Замовнику» заподіяних з вини «Виконавця» збитків здійснюється «Виконавцем» за власною ініціативою або за рішенням суду, що набрало законної сили. Розмір збитків має бути підтверджений відповідними документами і розрахунками вартості викрадених, знищених чи пошкоджених товарно-матеріальних цінностей, грошових коштів, складеними за участю «Виконавця» та звіреними з бухгалтерськими даними «Замовника». До збитків, що підлягають відшкодуванню, включається вартість викраденого або знищеного майна, розмір зниження в ціні пошкоджених товарно-матеріальних цінностей або витрати, проведені на відновлення.

7. УМОВИ ЗВІЛЬНЕННЯ «ВИКОНАВЦЯ» ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ

- 7.1. «Виконавець» звільняється від відповідальності за збитки, допущені при відсутності вини у їх спричиненні, у тому числі за:
- 7.1.1. Майнові збитки, що заподіяні:
- а) стихійним лихом;
 - б) при масових порушеннях громадського порядку;
 - в) знищенням або пошкодженням майна, що охороняється, сторонніми особами, які проникли на об'єкт у випадках, вказаних у п.п. «а», «б» цього пункту.

8. Відповідальність «Замовника»:

- 8.1. За невиконання взятих на себе за цим Договором зобов'язань «Замовник» несе відповідальність згідно чинного законодавства.

9. ДОДАТКОВІ УМОВИ ДОГОВОРУ

9.1. Додаткове обладнання об'єкту сигналізацією може здійснюватись «Виконавцем» з замовленням «Замовника» і за його рахунок згідно з окремо укладеним Договором.

9.2. Капітальний ремонт тривожної сигналізації здійснюється «Виконавцем» за замовленням «Замовника» і за його рахунок згідно з окремо укладеним Договором.

10. ФОРС – МАЖОР

10.1. «Сторони» звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання сталося внаслідок дії обставин непереборної сили, що виникли після укладання даного Договору незалежно від волі «Сторін».

10.2. Під обставинами непереборної сили слід розуміти надзвичайні ситуації природного, техногенного, воєнного та соціально-політичного характеру, включаючи видання нормативно-правових актів уповноваженими державними органами, що перешкоджають належному виконанню «Сторонами» зобов'язань, передбачених цим Договором.

10.3. Наявність обставин непереборної сили повинна бути підтверджена письмовими документами уповноважених державних органів.

11. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

11.1. Спори, які можуть виникнути між «Сторонами» у зв'язку з виконанням ними цього Договору, вирішуються шляхом переговорів.

11.2. Спори, по яких Сторони не дійшли до згоди, вирішуються судом відповідно до чинного законодавства України.

12. РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ ТА ПРИПИНЕННЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ

12.1. Кожна із Сторін може достроково розірвати (припинити дію) цей Договір, попередивши про це у письмовій формі іншу Сторону не пізніше, ніж за 30 діб до дати його розірвання.

12.2. У разі розірвання (припинення дії) Договору, «Замовник» зобов'язаний повністю оплатити «Виконавцю» вартість наданих йому послуг по останній день їх надання включно.

13. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

13.1. Цей Договір набирає чинності з **01 січня 2024 року та діє до 31 грудня 2024 року**, згідно умов п.3 статті 631 цивільного кодексу України, а в частині «Обов'язки Сторін», що виникли під час дії Договору – до повного їх виконання Сторонами.

13.2. Усі правовідносини, що виникають між «Сторонами» у зв'язку з цим Договором, регулюються виключно чинним законодавством України.

13.3. У випадку зміни реквізитів однієї з сторін договору, вона повинна письмово повідомити про це іншу сторону договору у 7-денний термін.

13.4. Договір з додатками, що є його невід'ємною частиною, складається у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, з яких один примірник знаходиться у «Виконавця», а другий - у «Замовника».

14. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ, РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Виконавець

ТОВ «БЕРКУТ-2012»

Юридична адреса:

м. Житомир, вул. Вокзальна, 8, кв. 87

Фактична адреса: 10001 м. Житомир,

проспект Незалежності, 91/1,

тел. 067-410-17-90, 0412-41-43-70

р/р UA423116470000026008300902436

м. Житомирське обласне

управління ТББВ №10005/066

АТ «ОЦАДБАНК»,

МФО 311647, код ЄДРПОУ 38373861



Микола НЕСТЕРЕНКО

Замовник

Ліцей №36 міста Житомира

ім. Я. Домбровського

10003, м. Житомир,

вул. Домбровського, 21

тел. 0412-22-29-00

р/р UA148201720344220003000030582

КСУ м. Житомира,

МФО 820172

код ЄДРПОУ



Олена КУЛІНІЧ

ДИСЛОКАЦІЯ ОБ'ЄКТІВ

№ з/п	Найменування об'єкта та охороняємих приміщень	Адреса	Вид охорони	Час охорони				
				робочі	передвих.	вихідні	перед-ві	святкові
1	Ліцей №36 міста Житомира ім. Я. Домбровського м. Житомира	10003, м. Житомир, вул. Домбровського, 21.	Спостереження за тривожною сигналізацією	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00

ПІДПИСИ СТОРІН:

Виконавець

ТОВ «БЕРКУТ-2012»

Юридична адреса:

м. Житомир, вул. Вокзальна, 8, кв. 87

Фактична адреса: 10001 м. Житомир,

проспект Незалежності, 91/1,

тел. 067-410-17-90, 0412-41-43-70

р/р UA423116470000026008300902436

в ф-я Житомирське обласне
управління ТБЕВ №10005/066

АТ «ОЩАДБАНК»,

МФО 311647, код ЄДРПОУ 38373861



Микола НЕСТЕРЕНКО

М.П.

Замовник

Загальноосвітня школа

I-III ступенів №36

ім. Я. Домбровського

10003, м. Житомир,

вул. Домбровського, 21

тел. 0412-22-29-00

р/р UA148201420344220003000030593

КСУ м. Житомира, АКСУ м. Київ

МФО 810172,

код ЄДРПОУ 20425865



Олена КУЛІНІЧ

М.П.

ПРОТОКОЛ узгодження договірної ціни

1. Ми, що нижче підписались:

від «Виконавця» – директор ТОВ «БЕРКУТ-2012» в особі Нестеренко Миколи Юхимовича, який діє на підставі Статуту,

від «Замовника» – Ліцей №36 міста Житомира ім. Я. Домбровського, в особі директора ліцею Кулініч Олени Михайлівни, що діє на підставі Статуту, засвідчуємо, що «Сторонами» досягнута домовленість про ціни за надання послуг та обслуговування технічних засобів охорони об'єкту згідно Дислокації (Додаток №1), які становлять:

- всього середньомісячна вартість за послуги на реагування тривожної сигналізації та обслуговування засобів сигналізації становить – 500 грн. 00 коп. без ПДВ, за місяць охорони навчального закладу;

2. Цей Протокол складений у двох примірниках.

3. Протокол узгодження ціни вступає в силу з «01» січня 2024 року.

ПІДПИСИ СТОРІН:

Виконавець

ТОВ «БЕРКУТ-2012»

Юридична адреса:

м. Житомир, вул. Вокзальна, 8, кв. 87

Фактична адреса: 10001 м. Житомир,

проспект Незалежності, 91/1,

тел. 067-410-17-90, 0412-41-43-70

р/р UA423116470000026008300902436

в ф-я Житомирське обласне

управління ТВБВ №10005/066

АТ «ОЦАДБАНК»,

МФО 311647, код ЄДРПОУ 38373861



Микола НЕСТЕРЕНКО

Замовник

Загальноосвітня школа

I-III ступенів №36

ім. Я. Домбровського

10003, м. Житомир,

вул. Домбровського, 21

тел. 0412-22-29-00

р/р UA142301720344220003000030593

КСУ м. Житомира, АЧОУ м. Житомира

МФО 820172,

код ЄДРПОУ 40425865



Олена КУЛІНІЧ

Інструкція

про порядок приймання під спостереження (зняття з-під спостереження) тривожної сигналізації.

1. Загальні положення

1.1 Здавання тривожної сигналізації, що встановлена на об'єкті, під спостереження "Виконавцю" і зняття її з-під спостереження здійснюються тільки особами, які спеціально уповноважені для цього керівництвом "Замовника" (далі - уповноважені особи).

1.2. Уповноважені особи визначаються "Замовником", як правило, з числа працівників, які пройшли відповідний інструктаж по правилах користування засобами тривожної сигналізації. Керівники "Виконавця" та "Замовника" спільно організовують проведення занять та інструктажів з уповноваженими особами останнього для вивчення правил користування тривожною сигналізацією, найпростіших методів перевірки її справності, порядку здавання тривожної сигналізації під спостереження (зняття з-під спостереження) та ведення відповідної документації.

1.3. Уповноважені особи "Замовника" несуть відповідальність за правильну експлуатацію (використання) тривожної сигналізації, дотримання порядку здавання тривожної сигналізації під спостереження (зняття з-під спостереження).

2. Здавання тривожної сигналізації об'єкту під спостереження

2.1. Об'єкти, здаються під спостереження у визначений дислокацією час (Додаток №1).

2.2 Протягом кожного робочого дня уповноважена особа "ЗАМОВНИКА" зобов'язана:

а) Зателефонувати на ПЦС по телефону 067-407-00-02, назвати черговому ПЦС назву ЗОШ, своє прізвище та сповістити його про проведення перевірки працездатності тривожної сигналізації (ТС);

б) По черзі натиснути та розфіксувати всі кнопки ТС (у т.ч. радіокнопки), що знаходяться на об'єкті;

в) Переконавшись, що при натисненні кожної окремої кнопки спрацьовує приймально-контрольний прилад і сигнал ТРИВОГА надходить на ПЦС (отримати підтвердження про це чергового пульта управління). У разі, коли при натисненні кнопки ручної тривожної сигналізації не спрацьовує приймально-контрольний прилад, або сигнал "ТРИВОГА" не надходить на ПЦС, уповноважена особа "ЗАМОВНИКА" інформує про це чергового пульта управління та здійснює виклик на об'єкт електромонтера "ВИКОНАВЦЯ" для усунення несправності сигналізації, інформує про це керівника "ЗАМОВНИКА" для прийняття заходів щодо забезпечення безпеки персоналу об'єкта до усунення несправностей ТС електромонтером "ВИКОНАВЦЯ".

3. Уповноваженим особам "Замовника" забороняється:

3.1 Розголошувати стороннім особам коди сигналізації та особливості організації спостереження об'єкту.

3.2 Допускати осіб, які не уповноважені "Замовником" та "Виконавцем" до технічного обслуговування тривожної сигналізації, встановленої на об'єкті.

3.3 Залишати об'єкт з несправною або вимкнутою тривожною сигналізацією.

ПІДПИСИ СТОРІН:

Виконавець

ТОВ «БЕРКУТ-2012»

Юридична адреса:

м. Житомир, вул. Вокзальна, 8, кв. 87

Фактична адреса: 10001 м. Житомир,

проспект Незалежності, 91/1,

тел. 067-410-17-90, 0412-41-43-70

р/р UA423116470000026008300902436

в ф-я Житомирське обласне

управління ТБЕВ №10005/066

АТ «ОЩАДБАНК»,

МФО 811647, код ЄДРПОУ 38373861

Микола НЕСТЕРЕНКО

М.П.

Замовник

Ліцей №36 міста Житомира

ім. Я. Домбровського

10003, м. Житомир,

вул. Домбровського, 21

тел. 0412-22-29-00

р/р UA448201720344220003000030593

КСУ м. Житомира, АНОУ м. Київ

МФО 820172,

код ЄДРПОУ 20425865

Ліцей №36

міста Житомира

ім. Я. Домбровського

М.П.

Олена КУЛІНІЧ

«Замовник»